

N. ΒΑΡΒΕΡΗΣ MODA BAGNO A.E.

ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 13823/06/Β/86/28 - ΑΝΑΠΑΥΣΕΩΣ 50, 15235 Χαλάνδρι

Στοιχεία και πληροφορίες περιόδου από 1 Ιανουαρίου 2009 έως 30 Ιουνίου 2009

Σύμφωνα με Απόφαση 4/507/28.04.2009 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της εταιρείας N.ΒΑΡΒΕΡΗΣ MODA BAGNO A.E. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου του εκδότη, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση επισκόπησης του νόμιμου ελεγκτή όποτε αυτή απαιτείται.

Διεύθυνση διαδικτύου: www.modabagno.gr
Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των οικονομικών καταστάσεων: 6η Αυγούστου 2009
Νόμιμος Ελεγκτής: Αποστολάκου Δήμητρα
Ελεγκτική Εταιρεία: BDO Πρότυπος Ελληνική Ελεγκτική Α.Ε.
Τύπος Έκθεσης επισκόπησης: Με Σύμφωνη Γνώμη

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2009	31.12.2008	30.06.2009	31.12.2008
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Ίδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	32.299.729	32.541.926	30.228.634	30.445.420
Επενδύσεις σε ακίνητα	0	0	0	0
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	60.419	69.075	52.513	59.126
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	316.307	321.097	2.558.572	2.559.589
Αποθέματα	19.070.156	19.839.543	17.119.261	17.865.340
Απαιτήσεις από πελάτες	6.090.941	5.752.584	9.567.395	9.102.753
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	2.952.465	1.702.013	2.563.646	1.645.720
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	60.790.017	60.226.238	62.090.021	61.677.948
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Μετοχικό κεφάλαιο	7.524.000	7.524.000	7.524.000	7.524.000
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	21.526.501	20.816.382	24.093.047	23.629.781
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων ιδιοκτητών μητρικής (α)	29.050.501	28.340.382	31.617.047	31.153.781
Δικαιώματα Μειοψηφίας (β)	-524	-8.441	0	0
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (γ) = (α) + (β)	29.049.977	28.331.941	31.617.047	31.153.781
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	6.581.846	7.291.167	6.364.598	6.861.412
Προβλέψεις/Λοιπές μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	3.804.693	3.747.068	3.693.657	3.643.947
Βραχυπρόθεσμες δανειακές Υποχρεώσεις	3.032.607	2.822.885	2.810.010	2.630.010
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	18.320.894	18.033.177	17.604.709	17.388.798
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	31.740.040	31.894.297	30.472.974	30.524.167
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) + (δ)	60.790.017	60.226.238	62.090.021	61.677.948

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2009	30.06.2008	30.06.2009	30.06.2008
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (01.01.2009 & 01.01.2008 αντίστοιχα)	28.331.941	24.878.668	31.153.781	27.912.497
Συνολικά συγκεντρωτικά έσοδα μετά από φόρους (συνεχιζόμενες και διακοπιές δραστηριότητες)	1.470.436	1.138.854	1.215.667	1.264.939
Αύξηση / (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου	0	0	0	0
Διανεμηθέντα μερίσματα	-752.400	-752.400	-752.400	-752.400
Αγορές / (πωλήσεις) ιδίων μετοχών	0	0	0	0
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (30.06.2009 & 30.06.2008 αντίστοιχα)	29.049.977	25.265.122	31.617.047	28.425.036

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1-30/06/2009	1/1-30/06/2008	1/4-30/06/2009	1/4-30/06/2008
Κύκλος εργασιών	19.059.462	20.597.838	11.429.864	11.776.601
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	9.675.863	10.406.198	5.744.089	5.937.885
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	2.358.690	2.185.813	1.777.021	1.498.099
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	2.132.594	1.722.585	1.656.371	1.217.021
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (Α)	1.426.998	1.104.215	1.214.269	781.080
Κατανέμονται σε:				
Ιδιοκτήτες μητρικής	1.419.081	1.100.350	1.201.679	767.740
Δικαιώματα μειοψηφίας	7.917	3.865	12.590	13.340
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	43.438	34.639	-31.992	7.613
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α) + (Β)	1.470.436	1.138.854	1.182.277	788.693
Ιδιοκτήτες μητρικής	1.462.519	1.134.989	1.172.363	776.312
Δικαιώματα μειοψηφίας	7.917	3.865	9.914	12.381
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή βασικά (σε Ευρώ)	0,0754	0,0585	0,0639	0,0408
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	2.752.220	2.581.648	1.973.829	1.684.304

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1. Οι εταιρείες που ενοποιούνται στις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρατίθενται στον κατωτέρω πίνακα με τα αντίστοιχα ποσοστά συμμετοχής:

ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	ΕΔΡΑ	ΣΧΕΣΗ ΕΝΟΠΙΩΣΗΣ	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΙΩΣΗΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΧΡΗΣΕΙΣ
N. ΒΑΡΒΕΡΗΣ MODA BAGNO A.E.	Αθήνα	ΜΗΤΡΙΚΗ	ΜΗΤΡΙΚΗ	ΜΗΤΡΙΚΗ	2007-2008
N. ΒΑΡΒΕΡΗΣ MODA BAGNO (CYPRUS) Limited	Λευκωσία	ΑΜΕΣΗ	ΠΛΗΡΗΣ	100%	2000-2008
MODA BAGNO IC VE DIS TICARET INSAAT TURISM VE SANAYI A.S.	Κωνσταντινούπολη	ΑΜΕΣΗ	ΠΛΗΡΗΣ	96,452%	2003-2008

2. Για τις ανελεγκτες οικονομικά χρήσεις μέχρι και την 30.06.2009 εκτιμάται ότι θα υπάρξουν επιβαρύνσεις και ως εκ τούτου έχει σχηματιστεί πρόβλεψη ποσού 250.000 ευρώ. Σχετική αναφορά στη σημείωση 17 των οικονομικών καταστάσεων.
3. Επί ακινήτου της η εταιρεία έχει συναινέσει για εγγραφή προσημείωσης υποθήκης ποσού 4,4 εκ.ευρώ για εξασφάλιση μη μετατρέψιμου ομολογιακού δανείου ύψους 4 εκ. ευρώ. Για τη θυγατρική N. ΒΑΡΒΕΡΗΣ MODA BAGNO (CYPRUS) Limited υπάρχει εγγεγραμμένη υποθήκη για ακίνητο ύψους 760.000 Κυπριακών Λιρών η οποία βρίσκεται σε διαδικασία άρσης. Σχετική σημείωση 15 των οικονομικών καταστάσεων.
4. Το απασχολούμενο προσωπικό του ομίλου και της εταιρείας την 30.06.2009 ανέρχόταν σε 270 και 241 άτομα αντίστοιχα (30.06.2008: 315 και 286 άτομα).
5. Οι κατωτέρω συναλλαγές αφορούν συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Εσοδα	0	665.998
Εξοδα	0	35.227
Απαιτήσεις	0	4.043.861
Υποχρεώσεις	0	498.611
Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών κ' μελών διοίκησης	455.029	455.029
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη κ' μέλη της διοίκησης	294.750	264.315
Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη κ' μέλη της διοίκησης	0	0

Οι απαιτήσεις κατά διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης αφορούν κυρίως σε επί πιστώσει πωλήσεις εμπορευμάτων και μερικώς σε ληφθείσες προκαταβολές.

6. Το σύνολο των επενδύσεων για την περίοδο 01.01-30.06.2009 ήταν: Ομίλου Ευρώ 151 χιλιάδες, Εταιρείας Ευρώ 149 χιλιάδες ευρώ.

7. Κατά την ημερομηνία του ισολογισμού εκκρεμούσαν κατά της εταιρείας και του ομίλου επιδικές ή υπό διαπίστωση διαφορές δικαστικών οργάνων για τις οποίες έχει σχηματιστεί πρόβλεψη ποσού 47.260 ευρώ. Επιπλέον έχει σχηματιστεί πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού 826.500 Ευρώ & 882.969 Ευρώ για την εταιρεία & τον όμιλο αντίστοιχα. Το συνολικό ποσό των προβλέψεων που έχουν σχηματιστεί εκτιμάται επαρκές και δεν αναμένεται να προκύψουν επιπλέον επιβαρύνσεις. Σχετική αναφορά στη σημείωση 17 των οικονομικών καταστάσεων.

8. Τα κέρδη ανά μετοχή υπολογίστηκαν βάσει των κερδών μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας επί του αριθμού των μετοχών της μητρικής εταιρείας την 30.06.2009

9. Στις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις έχουν τηρηθεί οι λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για να καταρτιστούν οι οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2008. Δεν υπάρχουν μεταβολές στις λογιστικές μεθόδους και εκτιμήσεις σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

10. Τα λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους, στα ενοποιημένα στοιχεία, αφορούν συναλλαγματικές διαφορές ενσωμάτωσης εκμεταλλεύσεων εξωτερικού.

11. Δεν έχει επέλθει διακοπή εκμετάλλευσης κλάδου ή εταιρείας του ομίλου.

12. Τυχόν διαφορές στα αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

13. Δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα της 30.06.2009, τα οποία θα έπρεπε ή να κοινοποιηθούν ή να διαφοροποιήσουν τα κονδύλια των δημοσιευμένων οικονομικών καταστάσεων.

14. Δεν υπάρχουν στο τέλος της τρέχουσας χρήσης μετοχές της μητρικής εταιρείας που κατέχονται από την ίδια ή από θυγατρικές και συγγενείς της επιχειρήσεις.

Χαλάνδρι, 6 Αυγούστου 2009

Ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος
ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ε. ΒΑΡΒΕΡΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 595857

Μια Σύμβουλος
ΕΥΦΡΟΣΥΝΗ ΒΑΡΒΕΡΗ
Α.Δ.Τ. Τ 129409

Ο Οικονομικός Διευθυντής
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΜΥΤΙΑΗΝΑΙΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 008523