



N. ΒΑΡΒΕΡΗΣ – MODA BAGNO Α.Ε.

ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Περίοδος από 1^η Ιανουαρίου 2009 έως 30^η Ιουνίου 2009

Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

A. Δηλώσεις των Μελών του Δ.Σ. (άρθρο 5, παρ. 2 του Ν. 3556/2007).....	3
B. Εξαμηνιαία έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου	3
Γ. Έκθεση επισκόπησης ενδιάμεσης οικονομικής πληροφόρησης	9
Δ. Εξαμηνιαίες Οικονομικές Καταστάσεις σε ενοποιημένη και μη Βάση	10
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣΥΝΟΛΙΚΩΝΕΣΟΔΩΝ.....	10
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ	11
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	10
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ.....	13
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	14
1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ	14
2. ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	14
2.1 Αλλαγές σε Λογιστικές Αρχές.....	15
2.2 Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις,	22
3. Σύνοψη σημαντικών & νεότερων λογιστικών πολιτικών	24
3.1 Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα.....	24
4. Δομή του Ομίλου	26
5. Οικονομική πληροφόρηση κατά τομέα.....	26
6. Φόρος Εισοδήματος.....	30
7. Κέρδη ανά μετοχή.....	31
8. Ενσώματες ακινητοποιήσεις	31
9. Λειτουργικές μισθώσεις κ' μισθώσεις.....	32
10. Μετοχικό κεφάλαιο	32
11. Άλλες υποχρεώσεις.....	32
12. Προκαταβολές εισπραχθείσες	33
13. Δάνεια	33
14. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	34
15. Εργαζόμενοι και κόστος εργοδότησης.....	33
16. Κεφαλαιουχικές δεσμεύσεις.....	35
17. Προβλέψεις, δεσμεύσεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις, λοιπές γνωστοποιήσεις.....	36
18. Ηλεκτρονική Διεύθυνση ανάρτησης	36
19. Στοιχεία κ' πληροφορίες περιόδου 1/1-30/6/2009	38

**A. Δηλώσεις των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου
(σύμφωνα με το άρθρο 5, παρ. 2 του Ν. 3556/2007)**

Με την παρούσα δηλώνεται ότι εξ' όσων γνωρίζουμε , οι εξαμηνιαίες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Ν. ΒΑΡΒΕΡΗΣ MODA BAGNO Α.Ε. για την περίοδο 1/1/2009-30/6/2009 , οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης , όπως αυτά εφαρμόζονται στην ενδιάμεση οικονομική πληροφόρηση – ΔΛΠ 34 , παρέχουν αληθινή και δίκαιη εικόνα των στοιχείων του Ενεργητικού και του Παθητικού , της Καθαρής Θέσης και των Αποτελεσμάτων Χρήσης , της εταιρείας και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ως σύνολο.

Επιπλέον δηλώνεται ότι εξ' όσων γνωρίζουμε η εξαμηνιαία έκθεση του διοικητικού συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή τις πληροφορίες που απαιτούνται σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 6 του άρθρου 5 του Ν. 3556/2007.

Αθήνα , 6 Αυγούστου 2009

Πρόεδρος του Δ.Σ.

Μέλος του Δ.Σ.

Μέλος του Δ.Σ.

Νικόλαος Βαρβέρης

Αγγέλα Βαρβέρη

Ευφροσύνη Βαρβέρη

B. Εξαμηνιαία έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας «Ν. ΒΑΡΒΕΡΗΣ MODA BAGNO Α.Ε.» επί των ενοποιημένων και εταιρικών Οικονομικών Καταστάσεων της περιόδου 1/1/2009-30/6/2009.

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι ,

Με βάση τις διατάξεις του νόμου 3556/2007 και τις επ' αυτού εκδοθείσες εκτελεστικές αποφάσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς σας υποβάλλουμε για την χρονική περίοδο του Α' Εξαμήνου της τρέχουσας χρήσεως 2009 την Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου.

Η παρούσα έκθεση περιέχει τον απολογισμό των οικονομικών αποτελεσμάτων και μεταβολών της περιόδου , την αναφορά των σημαντικών γεγονότων κατά το πρώτο εξάμηνο του 2009 , την ανάλυση των προοπτικών και κινδύνων κατά το δεύτερο εξάμηνο του 2009 , καθώς και την παράθεση των συναλλαγών με συνδεδεμένα μέρη. Η πληροφόρηση αυτή αφορά τόσο την εταιρεία όσο και τον όμιλο Ν. ΒΑΡΒΕΡΗΣ MODA BAGNO.

Ο όμιλος Ν. ΒΑΡΒΕΡΗΣ MODA BAGNO ενοποιεί πλην της Ν. ΒΑΡΒΕΡΗΣ MODA BAGNO Α.Ε. και τις ακόλουθες συνδεδεμένες εταιρείες με την μέθοδο της πλήρους ενοποίησης :

i . Ν. ΒΑΡΒΕΡΗΣ MODA BAGNO (CYPRUS) Limited

ii. MODA BAGNO IC VE DIS TICARET TURISM VE SANAYI A.S.

Δεν υπάρχουν μετοχές της μητρικής εταιρείας που κατέχονται είτε από την ίδια , είτε από άλλη επιχείρηση που περιλαμβάνεται στην ενοποίηση .

Ι . ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗ ΠΕΡΙΟΔΟ (Α' ΕΞΑΜΗΝΟ 2009) ΚΑΙ ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Αποτελέσματα χρήσης

Οι πωλήσεις σε επίπεδο ομίλου παρουσίασαν ελαφρά κάμψη και συγκριτικά με την αντίστοιχη περίοδο του 2008 και σε σχέση με τα ποσοστά κάμψης που κατέγραψε ο κλάδος και το σύνολο της οικονομίας σε διεθνές επίπεδο. Ειδικότερα οι πωλήσεις των θυγατρικών εξωτερικού παρουσίασαν άνοδο από 21% ως 27% περίπου , ενώ οι πωλήσεις της μητρικής κατέγραψαν μείωση κατά 10,5% σε σχέση με τις μετρήσεις για τον κλάδο και την Ελλάδα όπου κατεγράφη μείωση άνω του 20%.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ	2009	2008	Μεταβολή %
Πωλήσεις Εταιρείας	17.423.479	19.481.588	-10,56
Πωλήσεις Ομίλου	19.059.462	20.597.838	-7,47
EBITDA Εταιρείας*	2.448.159	2.674.763	-8,47
EBITDA Ομίλου*	2.752.220	2.581.648	6,60
Ποσοστό επί πωλήσεων	14,44%	12,53%	
Καθαρά κέρδη προ φόρων Εταιρείας*	1.881.508	1.898.405	-0,8
Καθαρά κέρδη προ φόρων Ομίλου*	2.132.594	1.722.585	23,8
Ποσοστό επί πωλήσεων	11,19%	8,36%	
Καθαρά κέρδη μετά φόρων Εταιρείας*	1.215.667	1.264.939	0,5
Καθαρά κέρδη μετά φόρων Ομίλου*	1.426.998	1.104.214	33,7
Ποσοστό επί πωλήσεων	7,49%	5,36%	
Ίδια Κεφάλαια / Ενεργητικό Εταιρείας	50,9%	46,8%	
Ίδια Κεφάλαια / Ενεργητικό Όμιλος	47,8%	42,3%	
Γενική ρευστότητα Ομίλου	1,32	1,20	
Κέρδη ανά μετοχή	0,0754	0,0646	

Τα αποτελέσματα της εταιρείας προ χρηματοοικονομικών εξόδων , αποσβέσεων και φόρων (EBITDA) παρουσίασαν μικρότερη κάμψη αυτής των εσόδων λόγω της ετοιμότητας για ελαστικοποίηση οργανικών δαπανών. Τα αντίστοιχα αποτελέσματα σε επίπεδο ομίλου παρουσίασαν αύξηση , κυρίως λόγω ανόδου των πωλήσεων που πραγματοποίησαν οι θυγατρικές εξωτερικού.

Τα προ και μετά φόρων αποτελέσματα της εταιρείας διατηρήθηκαν στο ίδιο σχεδόν επίπεδο με αυτά της αντίστοιχης περιόδου του 2008 , και είναι σχετικά βελτιωμένα αναλογικά με τα αντίστοιχα EBITDA λόγω της σημαντικής μείωσης για το 2009 κατά 44% (σε επίπεδο ομίλου) των χρηματοοικονομικών εξόδων.

Καθαρή Θέση

Το ενεργητικό του ομίλου την 30^η Ιουνίου 2009 ανέρχεται σε 60,8 εκ. ευρώ παρουσιάζοντας ελαφρά αύξηση έναντι της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2008 , αποτέλεσμα συνδυασμού μικρής αύξησης των απαιτήσεων κατά πελατών, αύξησης της προκαταβολής φόρου εισοδήματος και διαθέσιμων κυρίως των θυγατρικών τα οποία κατά τις αρχές του Ιουλίου 2009 απολήρωσαν υποχρεώσεις προς την μητρική. Σε ακολουθία με τις γενικότερες εξωτερικές συνθήκες μειώθηκε το συνολικό απόθεμα.

Το σύνολο των υποχρεώσεων ανέρχεται σε 31,74 εκ. ελαφρά μειωμένο έναντι της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2008 παρά την επιβάρυνση με οφειλόμενα μερίσματα και αμοιβές ΔΣ (εγκριθέντα κατά την τακτική ΓΣ της 30^{ης} Ιουνίου 2009) συνολικού ποσού 952.400 ευρώ.

Ο συνολικός τραπεζικός δανεισμός μειώθηκε κατά το διανηθέν εξάμηνο κατά 0,5 εκ. ευρώ περίπου και ανέρχεται σε 9,6 εκ. ευρώ.

Ταμειακές Ροές

Οι θετικές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες είναι μειωμένες σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο του 2008 λόγω κυρίως α) μείωσης του ύψους των εκκρεμοσών προκαταβολών των πελατών κατά την 30^η Ιουνίου 2009 σε σχέση με την 30^η Ιουνίου 2008 λόγω του γενικότερου οικονομικού κλίματος και ειδικότερα της τάσης των καταναλωτών για αποταμίευση και αναζήτηση επενδυτικών ευκαιριών με παράλληλη μετάθεση αποφάσεων περί τις καταναλωτικές δαπάνες σε διαρκή αγαθά, και β) μείωση των υποχρεώσεων προς προμηθευτές ως συνέπεια μείωσης του ρυθμού αγορών σε σχέση με τον ρυθμό – χρόνους αποπληρωμής των προμηθευτών.

II .ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ Κ' ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ ΓΙΑ ΤΟ 2^Ο ΕΞΑΜΗΝΟ 2009

i.ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ

Για το δεύτερο εξάμηνο του 2009 αναμένεται να εξακολουθήσει η τάση-κάμψη του πρώτου εξαμήνου για τις τιμολογήσεις, με ελαφρώς αυξητικές τάσεις.

Στο ίδιο επίπεδο απόκλισης αναμένεται και η αξία των εισερχομένων παραγγελιών με προβλεπόμενη βελτίωση από τους τελευταίους μήνες του έτους.

Για την αντιστάθμιση των πιέσεων από την μείωση της παγκόσμιας καταναλωτικής δαπάνης, ο όμιλος έχει ενεργήσει και εξακολουθεί και δραστηριοποιείται στην κατεύθυνση μείωσης οργανικών εξόδων μέσω επανασχεδιασμού λειτουργιών και επανεξέτασης συμφωνιών.

ii.ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ Κ' ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου του ομίλου εφαρμόζονται προκειμένου να αναγνωρίζονται και να αναλύονται οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει ο όμιλος και να τίθενται όρια ανάληψης κινδύνου και να εφαρμόζονται έλεγχοι ως προς αυτά. Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου και τα σχετικά συστήματα και διαδικασίες εξετάζονται περιοδικά ώστε να ενσωματώνουν τις μεταβολές που παρατηρούνται στις συνθήκες της αγοράς και στις δραστηριότητες του ομίλου.

Η επίβλεψη της τήρησης των πολιτικών και διαδικασιών διαχείρισης κινδύνου έχει ανατεθεί σε ομάδα στελεχών η οποία πραγματοποιεί ελέγχους σχετικά με την εφαρμογή των διαδικασιών, το αποτέλεσμα των οποίων γνωστοποιείται στο Διοικητικό Συμβούλιο.

Πιστωτικός κίνδυνος

Είναι ο κίνδυνος ζημίας του ομίλου περίπτωση που ένας πελάτης ή τρίτος σε συναλλαγή χρηματοοικονομικού μέσου δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις και σχετίζεται κατά κύριο λόγο με τις απαιτήσεις από πελάτες.

α) Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

Η έκθεση του ομίλου σε πιστωτικό κίνδυνο επηρεάζεται κυρίως από τα χαρακτηριστικά κάθε πελάτη.

Τα δημογραφικά χαρακτηριστικά της πελατειακής βάσης του ομίλου και η διασπορά, γεωγραφική και όγκου, βοηθούν ώστε να μην υπάρχει συγκέντρωση του πιστωτικού κινδύνου με κατανομή του εμπορικού κινδύνου σε πολύ μεγάλο αριθμό πελατών.

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει ορίσει πιστωτική πολιτική βάσει της οποίας όλοι οι πελάτες εξετάζονται για την ιστορική συναλλακτική τους συμπεριφορά με τον όμιλο, για δε νέους πελάτες συγκεντρώνονται στοιχεία πιστοληπτικής ικανότητας και ιστορικού από εξωτερικές πηγές.

Κατά κανόνα ο διακανονισμός του τιμήματος διενεργείται μέσω υψηλού ποσοστού προκαταβολής και εξόφλησης με την παράδοση.

Οι πελάτες που χαρακτηρίζονται ως «υψηλού ρίσκου» προκαταβάλουν κατά κανόνα μετρητοίς το τίμημα.

Ο όμιλος καταχωρεί πρόβλεψη απομείωσης που αντιπροσωπεύει την εκτίμησή του για ζημίες σε σχέση με τους πελάτες και τις λοιπές απαιτήσεις. Η πρόβλεψη αυτή αποτελείται κυρίως από ζημίες απομείωσης συγκεκριμένων απαιτήσεων που εκτιμώνται βάσει των δεδομένων ότι είναι οριστικές.

Δεν υπάρχουν σημαντικές απαιτήσεις από τρίτους που επηρεάζονται από διακυμάνσεις εξαιτίας μεταβολών στις ισοτιμίες ξένου νομίσματος. Ειδικότερα για τις απαιτήσεις των θυγατρικών εξωτερικού οι σχετικές συναλλαγές εκτελούνται κυρίως σε ευρώ , ακολουθουμένων των ιδίων πολιτικών της μητρικής.

β) Εγγυήσεις

Ο όμιλος έχει ως πολιτική να μην παρέχει χρηματοοικονομικές εγγυήσεις παρά μόνο κατ'εξαιρεση με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου σε θυγατρικές, και άλλες στο πλαίσιο της τακτικής εμπορικής δραστηριότητας και της αγοράς.

Κίνδυνος ρευστότητας

Συνίσταται στον κίνδυνο ο όμιλος να μη μπορεί να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές του υποχρεώσεις στην λήξη τους.

Για την διαχείριση της ρευστότητας ο όμιλος υιοθετεί μέσω διασφάλισης των αναγκαίων ταμιακών διαθεσίμων και επαρκών ορίων απο χρηματοπιστωτικά ιδρύματα με ικανοποιητικούς όρους, ότι πάντα θα έχει τέτοια ρευστότητα επαρκή για την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του στην λήξη τους, υπό συνθήκες ομαλές και μή, χωρίς να διακινδυνεύει.

Για την αντιμετώπιση των κινδύνων ρευστότητας ο όμιλος εφαρμόζει τεχνικές πρόβλεψης σε ετήσια αλλά και πιό βραχύχρονη βάση, ώστε να διασφαλίσει την διάθεση ταμιακών διαθεσίμων επαρκών για λειτουργικές ανάγκες και εκπλήρωση χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Επιπρόσθετα , υπάρχει πρόνοια για σχετική επίδραση από ακραίες συνθήκες.

Ο κίνδυνος ρευστότητας των θυγατρικών αφορά κυρίως στις υποχρεώσεις προς την μητρική, αλλά και σε τραπεζικές υποχρεώσεις αποκλιμακούμενου τους ύψους αυτών με συνέπεια τον έλεγχο του κινδύνου.

Κίνδυνος αγοράς

Συνίσταται στον κίνδυνο σε αλλαγές τιμών , συναλλαγματικές ισοτιμίες και επιτόκια που επηρεάζουν τα αποτελέσματα του ομίλου ή την αξία των χρηματοοικονομικών μέσων. Ο σκοπός της διαχείρισης του κινδύνου από αυτές τις συνθήκες είναι να ελέγχει την έκθεση του ομίλου στους κινδύνους αυτούς , σε αποδεκτό πλαίσιο παραμέτρων , με παράλληλη βελτιστοποίηση των αποδόσεων.

Ο όμιλος δεν διενεργεί συναλλαγές επί παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων.

α) Κίνδυνος διακύμανσης τιμών

Λόγω της αγοράς που δραστηριοποιείται ο όμιλος και του συστήματος διαχείρισης των παραγγελιών δεν συντρέχει λόγος και αντικείμενο αντιστάθμισης του κινδύνου.

β) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο όμιλος είναι εκτεθειμένος σε συναλλαγματικό κίνδυνο μόνο αναφορικά με τις υποχρεώσεις εξωτερικού σε ευρώ της θυγατρικής που δραστηριοποιείται στην Τουρκία. Το μέγεθος της έκθεσης οι πράξεις και οι αξίες συναλλαγών, οι μεσομακροπρόθεσμες προοπτικές επί των νομισμάτων και της τουρκικής οικονομίας , οι τακτικές που περιγράφονται παρακάτω, καθώς και το νόμισμα , δεν προσφέρονται για αποδοτική και τεκμηριωμένη αντιστάθμιση με χρηματοοικονομικά εργαλεία.

Οι υποχρεώσεις αυτές συνίστανται κυρίως σε καθαρές υποχρεώσεις της θυγατρικής στην Τουρκία προς την μητρική ύψους 1.255.000 ευρώ περίπου.

Για την αποφυγή εκταμίευσης πρόσθετων πόρων από αρνητική διακύμανση της τουρκικής λίρας ως προς το ευρώ , ελέγχεται ο χρόνος αποπληρωμής των υποχρεώσεων κυρίως σε περιόδους εκτός διολίσθησης. Τα πωλούμενα εμπορεύματα εισάγονται κατά περίπου 50% από μητρική και σε πολύ μεγάλο ποσοστό η πώληση διακανονίζεται μετρητοίς μέχρι του χρόνου παράδοσης στους πελάτες προς αποφυγή συνεπειών από διακύμανση των νομισμάτων. Συνέπεια της περιγραφόμενης πολιτικής και τακτικής είναι η αντιστάθμιση των συναλλαγματικών διαφορών αρνητικών με θετικές (ή αντίστροφα) μεταξύ περιόδων και η καταγραφή αυτών ως «unrealized» και μόνο.. Ειδικότερα , κατά το πρώτο εξάμηνο του 2008 είχαν καταγραφεί συν/κες ζημίες (unrealized) ύψους 340.000 Τουρκικών Λιρών λόγω υποτίμησης της λίρας κατά 13% , έναντι σχεδόν μηδενικής επιβάρυνσης για το εξάμηνο του 2009, με πιθανότητες ενίσχυσης (έναντι της ισοτιμίας 31/12/08 &

τρέχουσας) της λίρας έναντι του ευρώ μέχρι το τέλος τους έτους με συνέπεια την προσδοκόμενη καταγραφή θετικών συν/κων διαφορών.

γ) Κίνδυνος επιτοκίων

Ο όμιλος χρηματοδοτεί τις επενδύσεις του καθώς και τις ανάγκες σε κεφάλαια κίνησης εν μέρει μέσω τραπεζικού δανεισμού και ομολογιακών δανείων , με αποτέλεσμα να επιβαρύνει τα αποτελέσματά του με χρεωστικούς τόκους, παρά την επίτευξη πολύ ικανοποιητικών όρων χρηματοδότησης, οι οποίοι επανεξετάζονται αναλόγως των συνθηκών.

Αυξητικές τάσεις στα επιτόκια θα έχουν αρνητική επίπτωση στα αποτελέσματα.

Ο κίνδυνος επιτοκίων μετριάζεται καθώς υπάρχουν προϋποθέσεις χρήσης χρηματοοικονομικών εργαλείων (swaps επιτοκίων) σε περίπτωση που το κόστος αντιστάθμισης εκτιμηθεί ότι υπολείπεται των συνεπειών από ενδεχόμενη αύξηση των επιτοκίων. Τα παραπάνω εξετάζονται σε τακτική βάση σε σχέση με την εξέλιξη του ύψους του δανεισμού.

Ιστορικά ο όμιλος τα τελευταία χρόνια , μέσω συστήματος διαχείρισης των κεφαλαίων και δανειακών συμβάσεων, έχει απορροφήσει μέρος μόνο των επιπτώσεων από την αύξηση των επιτοκίων και της γενικότερης χρηματοπιστωτικής κρίσης. Το παραπάνω καταδεικνύεται από την θετική μεταβολή που παρουσίασαν κατά την υπό εξέταση περίοδο τα χρηματοοικονομικά έξοδα σε απόλυτο αλλά και σχετικό επίπεδο.

Τέλος, αναλυτές πιστεύουν ότι λόγω των πιέσεων που εξακολουθούν να υπάρχουν στο μέτωπο της ανάπτυξης και παρά την αποκλιμάκωση των τιμών , δεν θα υπάρξει θεσμική μεταβολή του ύψους των επιτοκίων μέχρι τέλος του έτους , διατηρουμένων όμως επιφυλάξεων περί των αντιδράσεων στην διατραπεζική αγορά.

Διαχείριση κεφαλαίου

Η πολιτική του ομίλου συνίσταται στην διατήρηση ισχυρής βάσης κεφαλαίου , με σκοπό την διατήρηση της εμπιστοσύνης όλων των ενδιαφερομένων μερών και την διασφάλιση μελλοντικής ανάπτυξης.

Παρακολουθείται η απόδοση κεφαλαίου με βάση τους στόχους και το επίπεδο των μερισμάτων.

Υπάρχει φροντίδα ώστε να διατηρείται ισορροπία μεταξύ επενδύσεων, αποδόσεων σε σχέση με υψηλότερα επίπεδα δανεισμού και ισχυρής και αποδοτικής κεφαλαιακής βάσης, με έμφαση τα τελευταία χρόνια στην βελτίωση του ρυθμού εσωτερικής ανάπτυξης.

Ο όμιλος δεν έχει σχεδιάσει πλάνο αγοράς ιδίων μετοχών και δεν έχει τροποποιήσει την πολιτική διαχείρισης κεφαλαίων κατά την διάρκεια της χρήσης.

III. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ (ΔΛΠ24)

Ο όμιλος ελέγχεται από την εταιρεία Ν,ΒΑΡΒΕΡΗΣ MODA BAGNO Α.Ε.

Οι εμπορικές συναλλαγές της εταιρείας με τα συνδεδεμένα με αυτήν μέρη , στην διάρκεια του πρώτου εξαμήνου του 2009 , έχουν πραγματοποιηθεί στο πλαίσιο της συνήθους επιχειρηματικής της δραστηριότητας. Στους κατωτέρω πίνακες παρουσιάζονται οι διεταιρικές πωλήσεις και οι λοιπές διεταιρικές συναλλαγές , μεταξύ της εταιρείας και συνδεδεμένων μερών, κατά το πρώτο εξάμηνο της τρέχουσας χρήσης .

Καθαρές Πωλήσεις Εμπορευμάτων σε MODA BAGNO	
Τουρκίας	424.057
Έσοδα από έξοδα αποστολής	5.610
Λοιπά έσοδα	6
Αγορές της MODA BAGNO Τουρκίας από μητρική	424.057
Αγορές μητρικής από MODA BAGNO Τουρκίας	35.227
Δαπάνες της MODA BAGNO Τουρκίας από μητρική	5.616
Απαιτήσεις της μητρικής από την MODA BAGNO Τουρκίας	1.478.427
Υποχρεώσεις της μητρικής προς την MODA BAGNO Τουρκίας	223.313
Καθαρές Πωλήσεις Εμπορευμάτων σε MODA BAGNO Κύπρου	226.425
Έσοδα από έξοδα αποστολής	9.900
Λοιπά έσοδα	0
Αγορές της MODA BAGNO Κύπρου από μητρική	226.425
Αγορές μητρικής από MODA BAGNO Κύπρου	0
Δαπάνες της MODA BAGNO Κύπρου από μητρική	9.900
Απαιτήσεις της μητρικής από την MODA BAGNO Κύπρου	2.565.434
Υποχρεώσεις της μητρικής προς την MODA BAGNO Κύπρου	275.299

Τέλος , οι αμοιβές προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τα Στελέχη της εταιρείας , όπως και οι απαιτήσεις και υποχρεώσεις από και προς αυτούς , την 30/6/2009 , έχουν ως εξής :

	Όμιλος	Εταιρεία
Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών κ' μελών της διοίκησης	455.029	455.029
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη κ' μέλη της διοίκησης	294.750	264.315
Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη κ' μέλη διοίκησης	0	0

Οι συναλλαγές των διευθυντικών στελεχών κ' μελών της διοίκησης αφορούν σε αγορές ειδών που εμπορεύεται η εταιρεία και ο όμιλος.

Η παρούσα εξαμηνιαία έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου για την περίοδο από 1/1/2009 έως 30/6/2009 έχει αναρτηθεί στο διαδύκτιο, στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.modabagno.gr
Χαλάνδρι , 6 Αυγούστου 2009

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

Νικόλαος Βαρβέρης

Γ. Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Οικονομικής Πληροφόρησης

Πατησίων 81 & Χέυδεν

Αθήνα, 104 34

Τηλέφωνο: [+30] 210 8894326

[+30] 210 8894300

Τηλέτυπο: [+30] 210 8212876

Web Site: www.bdo.com.gr

Έκθεση επισκόπησης ενδιάμεσης οικονομικής πληροφόρησης

Προς τους μετόχους της εταιρείας «**N. ΒΑΡΒΕΡΗΣ MODA BAGNO A.E.**»

Εισαγωγή

Επισκοπήσαμε την συνημμένη εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης της «**N. ΒΑΡΒΕΡΗΣ MODA BAGNO A.E.**» της 30^{ης} Ιουνίου 2009, τις σχετικές εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικών εσόδων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της εξαμήνου περιόδου που έληξε αυτήν την ημερομηνία καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις, που συνθέτουν την ενδιάμεση οικονομική πληροφόρηση, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης του άρθρου 5 του Ν.3556/2007. Η Διοίκηση της εταιρείας έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης οικονομικής πληροφόρησης, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην ενδιάμεση οικονομική αναφορά («ΔΛΠ 34»). Δική μας ευθύνη είναι η έκφραση ενός συμπεράσματος επί αυτής της ενδιάμεσης οικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

Εύρος της εργασίας επισκόπησης

Διενεργήσαμε την επισκόπηση μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Επισκόπησης 2410 «Επισκόπηση Ενδιάμεσης Οικονομικής Πληροφόρησης που διενεργείται από τον Ανεξάρτητο Ελεγκτή της Οικονομικής Μονάδας». Η επισκόπηση συνίσταται στη διενέργεια διαδικασιών για την αναζήτηση πληροφοριών, κυρίως από πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για οικονομικά και λογιστικά θέματα και στην εφαρμογή κριτικής ανάλυσης και λοιπών διαδικασιών επισκόπησης. Το εύρος μίας εργασίας επισκόπησης είναι ουσιαστικά μικρότερο από έναν έλεγχο που διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελεγκτικής και επομένως, δεν μας δίδει την δυνατότητα να αποκτήσουμε την διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα τα οποία θα είχαν επισημανθεί σε έναν έλεγχο.

Κατά συνέπεια, με την παρούσα δεν διατυπώνουμε γνώμη ελέγχου.

Συμπέρασμα

Με βάση την διενεργηθείσα επισκόπηση, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε που θα μας οδηγούσε στο συμπέρασμα ότι η συνημμένη ενδιάμεση οικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτισθεί, από κάθε ουσιώδη άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.

Αναφορά επί άλλων νομικών θεμάτων

Από την διενεργηθείσα επισκόπηση διαπιστώσαμε ότι το περιεχόμενο της προβλεπόμενης από το άρθρο 5 του Ν. 3556/2007 εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης είναι συνεπές με την συνημμένη ενδιάμεση οικονομική πληροφόρηση.

Αθήνα, 25 Αυγούστου 2009

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΔΗΜΗΤΡΑ Μ ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΟΥ

ΑΜ.ΣΟΕΛ 15491



Πρότυπος Ελληνική Ελεγκτική ΑΕ
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές

Δ. Εξαμηνιαίες Οικονομικές Καταστάσεις σε ενοποιημένη και μη βάση

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

	ΣΗΜ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		1/1-30/6/2009	1/1-30/6/2008	1/1-30/6/2009	1/1-30/6/2008
Κύκλος εργασιών	5	19.059.462	20.597.838	17.423.479	19.481.588
Μικτό κέρδος		9.675.863	10.406.198	8.558.123	9.532.844
Αποτέλεσμα αποτίμησης επενδυτικών ακινήτων					
Λοιπά έσοδα/ (έξοδα) εκμετάλλευσης		38.011	-403.591	48.279	-297.867
Έξοδα διάθεσης		5.872.705	6.485.507	5.096.391	5.687.810
Έξοδα διοίκησης		1.482.479	1.391.287	1.423.903	1.297.292
Λειτουργικό αποτέλεσμα	5	2.358.690	2.125.813	2.086.108	2.078.351
Χρηματοοικονομικά έσοδα		0	0	0	0
Χρηματοοικονομικά έξοδα		226.096	403.228	204.600	351.470
Χρηματοοικονομικό αποτέλεσμα		226.096	403.228	204.600	351.470
Κέρδη προ φόρων, χρηματοοικονομικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		2.358.690	2.185.813	2.086.108	2.078.351
Κέρδη προ φόρων		2.132.594	1.722.585	1.881.508	1.898.405
Φόρος εισοδήματος	6	705.597	618.370	665.841	633.466
Κέρδη μετά από φόρους		1.426.998	1.104.215	1.215.667	1.264.939
Καθαρά κέρδη κατανεμόμενα σε:					
Ιδιοκτήτες μητρικής		1.419.081	1.100.350	0	0
Δικαιώματα μειοψηφίας		7.917	3.865	0	0
Κατάσταση διευρυμένου εισοδήματος					
Συναλλαγματικές διαφορές επί 1) μετατροπής των Οικονομικών Καταστάσεων επιχειρηματικών δραστηριοτήτων του εξωτερικού & 2) των σε ιστορικό κόστος (deem cost) αποτιμημένων ακινήτων αυτών σε USD με βάση την ισοτιμία 31/12/2008 ξένου νομίσματος ως προς USD		54.298	43.299	0	0
Διαθέσιμα προς πώληση περιουσιακά στοιχεία		0	0	0	0
Αντιστάθμιση ταμειακών ροών		0	0	0	0
Κέρδη από την αναπροσαρμογή αξίας ακινήτων		0	0	0	0
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημίες) από πρόγραμμα καθορισμένων παροχών		0	0	0	0
Φόρος που αναλογεί		-10.860	-8.660	0	0
Σύνολο λοιπών εισοδημάτων		43.438	34.639	0	0
Συνολικά αποτελέσματα μετά από φόρους		1.470.436	1.138.854	1.215.667	1.264.939
Συνολικά αποτελέσματα κατανεμόμενα σε:					
Ιδιοκτήτες μητρικής		1.462.519	1.134.989	0	0
Δικαιώματα μειοψηφίας		7.917	3.865	0	0
Κέρδη μετά από φόρους σε ευρώ					
Βασικά κ' μειωμένα ανά μετοχή		0,0754	0,0585	0,0646	0,0672
Κέρδη προ φόρων, χρηματοοικονομικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων & συνολικών αποσβέσεων		2.752.220	2.581.648	2.448.159	2.674.763

ΟΙ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΕΛΙΔΕΣ ΑΠΟ 14 ΕΩΣ 38, ΑΠΟΤΕΛΟΥΝ ΑΝΑΠΟΣΠΑΣΤΟ ΜΕΡΟΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

ΣΗΜ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	<u>30/6/2009</u>	<u>31/12/2008</u>	<u>30/6/2009</u>	<u>31/12/2008</u>	
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	8	32.299.729	32.541.926	30.228.634	30.445.420
Επενδύσεις σε ακίνητα		0	0	0	0
Άυλα περιουσιακά στοιχεία		60.419	69.075	52.513	59.126
Επένδυση σε συνδεμένη		0	0	2.354.376	2.354.376
Επενδύσεις και άλλες μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	6	316.307	321.097	204.197	205.213
Σύνολο παγίων περιουσιακών στοιχείων		32.676.455	32.932.098	32.839.719	33.064.135
Αποθέματα εμπορευμάτων, προϊόντων κλπ.		19.070.156	19.839.543	17.119.261	17.865.340
Απαιτήσεις κατά πελατών		6.090.941	5.752.584	9.567.395	9.102.753
Άλλες απαιτήσεις		2.365.723	1.528.326	2.374.375	1.548.898
Διαθέσιμα		586.742	173.687	189.271	96.822
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού		28.113.562	27.294.140	29.250.302	28.613.813
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		60.790.017	60.226.238	62.090.021	61.677.948
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Μετοχικό κεφάλαιο		7.524.000	7.524.000	7.524.000	7.524.000
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων		6.736.948	6.736.948	6.736.948	6.736.948
Αποθεματικά		692.114	692.114	692.114	692.114
Συσσωρευμένα κέρδη		14.097.439	13.387.320	16.663.986	16.200.719
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων ιδιοκτητών μητρικής (α)		29.050.501	28.340.382	31.617.047	31.153.781
Δικαιώματα μειοψηφίας (β)		-524	-8.441	0	0
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (γ)=(α)+(β)		29.049.977	28.331.941	31.617.047	31.153.781
Μακροπρόθεσμα δάνεια	13,16	4.262.728	4.794.865	4.045.480	4.365.110
Αναβαλλόμενη φορολογία	6	2.570.370	2.590.351	2.531.496	2.564.787
Υποχρεώσεις παροχών αποχώρησης προσωπικού		882.969	855.364	826.500	793.500
Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις		2.319.118	2.496.302	2.319.118	2.496.302
Άλλες μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	11	351.354	301.353	335.660	285.660
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		10.386.539	11.038.235	10.058.254	10.505.359
Προκαταβολές εισπραχθείσες	12	8.360.247	8.814.316	7.320.034	7.835.057
Οφειλές προς προμηθευτές		5.327.637	6.034.737	5.575.751	6.278.091
Οφειλές από φόρους – τέλη		2.930.949	2.525.704	2.908.599	2.494.859
Ασφαλιστικοί οργανισμοί		396.267	537.347	396.267	520.157
Άλλες τρέχουσες υποχρεώσεις	11	1.305.795	121.073	1.404.060	260.634
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	13	3.032.607	2.822.885	2.810.010	2.630.010
Σύνολο τρεχουσών υποχρεώσεων		21.353.501	20.856.062	20.414.720	20.018.808
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		60.790.017	60.226.238	62.090.021	61.677.948

Κατάσταση Μεταβολών των Ιδίων Κεφαλαίων Εταιρείας

Ποσά σε χιλ. €	Μετοχικό Κεφάλαιο	Κεφάλαιο υπέρ το άρτιο	Τακτικό Αποθεματικό	Ειδικά αποθεματικά πλην Ν.2065	Σύνολο Αποθεματικών	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολα
Υπόλοιπα την 1/1/2008	7.524.000	6.736.948	375.843	171.703	547.546	13.104.003	27.912.497
Μερίσματα χρήσης 2007						-752.400	-752.400
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης 2008						3.993.684	3.993.684
Μεταβολές αποθεματικών			144.568		144.568	-144.568	
Υπόλοιπα την 31/12/2008	7.524.000	6.736.948	520.411	171.703	692.114	16.200.719	31.153.781
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου 1/1-30/6/2009						1.215.666	1.215.666
Μερίσματα χρήσης 2008						-752.400	-752.400
Υπόλοιπα την 30/6/2009	7.524.000	6.736.948	520.411	171.703	692.114	16.663.985	31.617.047

Ποσά σε ευρώ	Μετοχικό κεφάλαιο	Κεφάλαιο υπέρ το άρτιο	Τακτικό αποθεματικό	Ειδικά αποθεματικά πλην Ν.2065	Σύνολο Αποθεματικών	Αποθεματικό μετατροπής Οικονομικών καταστάσεων εξωτερικού & επιπτώσεων διακύμανσης νομίσματος σε σχέση με ιστορικό κόστος σε USD	Αποτελέσμα τα εις νέον	Σύνολα	Δικαιώματα μειοψηφίας (μη ελέγχουσες συμμετοχές)	Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπα την 01/01/2008	7.524.000	6.736.948	375.843	171.703	547.546	-12.273	10.084.422	24.880.643	-1.975	24.878.668
Μερίσματα χρήσης 2007							-752.400	-752.400		-752.400
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης 2008						133.778	4.078.361	4.212.139	-6.466	4.205.673
Μεταβολές αποθεματικών			144.568		144.568		-144.568			
Υπόλοιπα την 31/12/2008	7.524.000	6.736.948	520.411	171.703	692.114	121.505	13.265.815	28.340.382	-8.441	28.331.941
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου 1/1-30/6/09						43.438	1.419.081	1.462.519	7.917	1.470.436
Μερίσματα χρήσης 2008							-752.400	-752.400		
Υπόλοιπα την 30/6/2009	7.524.000	6.736.948	520.411	171.703	692.114	164.943	13.932.496	29.050.501	-524	29.049.977

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1-30/6/2009	1/1-31/3/2008	1/1-30/6/2009	1/1-30/6/2008
Λειτουργικές Δραστηριότητες				
Κέρδη προ φόρων	2.132.594	1.722.585	1.881.508	1.898.405
Πλέον / μείον προσαρμογές για :				
Αποσβέσεις	393.530	455.835	362.051	424.888
Προβλέψεις	27.966	384.957	33.000	397.823
Μη ταμειακά στοιχεία και Συν/κές διαφορές	-306	-4.954	0	0
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	224.570	403.228	204.600	351.470
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες :				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	803.220	-1.190.336	746.079	-861.602
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-535.328	45.350	-642.944	-374.084
Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	-1.095.739	1.946.436	-1.194.077	1.660.025
Μείον :				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-224.570	-403.228	-204.600	-351.470
Καταβεβλημένοι φόροι	-663.474	-541.877	-627.502	-541.867
Σύνολο εισροών / εκροών από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	1.062.463	2.817.996	558.115	2.603.588
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	0	0	0	0
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	-150.546	-436.310	-148.849	-408.604
Εισπράξεις από πωλήσεις/ρευστοποιήσεις περιουσιακών στοιχείων	0	0	0	0
Σύνολο εισροών / εκροών από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	-150.546	-436.310	-148.849	-408.604
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0	0	0	0
Εισπράξεις από εκδοθέντα/αναληφθέντα δάνεια	0	13.096	0	0
Εξοφλήσεις δανείων	-321.679	-1.968.923	-139.631	-1.795.776
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	-177.184	-222.566	-177.184	-222.566
Μερίσματα πληρωθέντα	0	-192.580	0	-192.580
Σύνολο εισροών / εκροών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	-498.863	-2.370.973	-316.815	-2.210.922
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)	413.054	10.713	92.450	-15.938
Ταμειακά διαθέσιμα κ'ισοδύναμα έναρξης περιόδου	173.688	203.290	96.821	130.368
Ταμειακά διαθέσιμα κ'ισοδύναμα λήξης περιόδου	586.742	214.003	189.271	114.430

1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του ομίλου έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Παρουσίασης όπως αυτά έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων.

Η «N. ΒΑΡΒΕΡΗΣ MODA BAGNO ΕΙΔΗ ΥΓΙΕΙΝΗΣ ΠΛΑΚΙΔΙΑ ΚΑΙ ΕΠΙΠΛΩΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» ιδρύθηκε το 1980 με έδρα το έδρα τον Δήμο Αθηναίων. Προήλθε από μετατροπή σε Α.Ε. της ομορρύθμου Εταιρείας «N. ΒΑΡΒΕΡΗΣ και ΣΙΑ Ο.Ε.». Το 1981 η έδρα της Εταιρείας μεταφέρθηκε στον Δήμο Χαλανδρίου, στην οδό Αναπαύσεως αριθμός 50, όπου βρίσκεται και σήμερα η έδρα της.

Οι βασικές δραστηριότητες της Εταιρείας αφορούν κυρίως στο λιανικό εμπόριο πλακιδίων, ειδών υγιεινής, επίπλων σπιτιού, κουζίνας, γραφείου και οικιακών συσκευών. Η διάθεση των προηγούμενα αναφερθέντων ειδών γίνεται μέσα από δίκτυο εκθέσεων και καταστημάτων λιανικής πώλησης, εκ των οποίων άλλα είναι ιδιόκτητα και άλλα μισθωμένα.

Τις ίδιες δραστηριότητες έχουν και οι θυγατρικές εταιρείες στο εξωτερικό, που εδρεύουν στην Κωνσταντινούπολη και την Λευκωσία.

Οι οικονομικές καταστάσεις της 30ης Ιουνίου 2009 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 6ης Αυγούστου 2009.

2. ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις (εταιρεία) έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα. Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή γηπέδων και κτιρίων (deem cost), χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση και χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων σε εύλογες αξίες μέσω του αποτελέσματος.

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΑ) απαιτεί τη χρήση λογιστικών εκτιμήσεων. Επίσης, απαιτεί την κρίση της διοίκησης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών του ομίλου. Οι περιπτώσεις οι οποίες περιλαμβάνουν μεγαλύτερο βαθμό κρίσης και πολυπλοκότητας ή οι περιπτώσεις όπου οι υποθέσεις και οι εκτιμήσεις είναι σημαντικές για τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, περιλαμβάνονται αναλυτικά στις σημειώσεις.

2.1 Αλλαγές σε Λογιστικές Αρχές

2.1.1. Ανασκόπηση Μεταβολών

Ο Όμιλος υιοθετεί για πρώτη φορά το Δ.Π.Χ.Α. 8 Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα (το ΔΠΧΑ 8 ισχύει για χρήσεις που ξεκινούν από ή μετά την 1^η Ιανουαρίου του 2009 αλλά προγενέστερη υιοθέτηση του ενθαρρύνεται). Το πρότυπο έχει εφαρμοσθεί αναδρομικά με προσαρμογή δηλαδή στους λογαριασμούς και την παρουσίαση των στοιχείων του 2008. Κατά συνέπεια τα συγκριτικά στοιχεία του 2008 που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις διαφέρουν από αυτά που είχαν δημοσιευθεί στις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2008.

Για την κατάρτιση των ετήσιων έχουν ληφθεί υπόψη οι τροποποιήσεις στο Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 39 και στο Διεθνές Πρότυπο Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης 7 «Επαναταξινόμηση Χρηματοοικονομικών Περιουσιακών Στοιχείων», οι οποίες εκδόθηκαν τον Οκτώβριο του 2008 με ισχύ από την 1 Ιουλίου, 2008.

Οι επιδράσεις που προκύπτουν από την πρώτη εφαρμογή των προτύπων στην τρέχουσα, στις προηγούμενες και στις μεταγενέστερες οικονομικές καταστάσεις των ανωτέρω προτύπων και αφορούν στην αναγνώριση, αποτίμηση και παρουσίαση αναλύονται στην συνέχεια στις σημειώσεις 2.1.2 .

Στην σημείωση 2.1.3.παρουσιάζονται συνοπτικά τα Πρότυπα και οι Διερμηνείες που θα υιοθετήσει η Ν.ΒΑΡΒΕΡΗΣ MODA BAGNO Α.Ε. σε μεταγενέστερες περιόδους.

2.1.2 Αλλαγές σε Λογιστικές Αρχές

Οι αλλαγές σε λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν και είναι σύμφωνες με αυτές προηγούμενων ετών, αναλύονται ως ακολούθως :

- **Υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 8 Λειτουργικοί Τομείς**

Ο Όμιλος θα υιοθετήσει το ΔΠΧΑ 8 Λειτουργικοί Τομείς, το οποίο αντικαθιστά το ΔΛΠ 14 Οικονομικές Πληροφορίες κατά Τομέα. Παρά το γεγονός ότι η υιοθέτηση του νέου Προτύπου δεν έχει επηρεάσει τον τρόπο με τον οποίο ο Όμιλος αναγνωρίζει τους λειτουργικούς της τομείς για τον σκοπό της παροχής πληροφόρησης, ο Όμιλος πλέον παρουσιάζει τα αποτελέσματα του εκάστοτε τομέα με βάση τα στοιχεία που έχει και χρησιμοποιεί η Διοίκηση για σκοπούς εσωτερικής πληροφόρησης. Οι κυριότερες αλλαγές συνοψίζονται στα εξής:

1. Τα αποτελέσματα κάθε τομέα βασίζονται στα λειτουργικά αποτελέσματα **κάθε ξεχωριστού τομέα πληροφόρησης. Στα αποτελέσματα των λειτουργικών τομέων δεν περιλαμβάνονται**, το λειτουργικό κόστος των τμημάτων υποστήριξης των σχετικών δαπανών υποστήριξης τρίτων και διοικητικών υπηρεσιών , το χρηματοοικονομικό κόστος, τα χρηματοοικονομικά έσοδα , οι συν/κές διαφορές , καθώς και τα αποτελέσματα από φόρους .
2. Επιπλέον, η Διοίκηση του Ομίλου για σκοπούς διοικητικών αποφάσεων που αφορούν στην κατανομή των πόρων στους λειτουργικούς της τομείς αλλά και για τον σκοπό της μέτρησης της αποδοτικότητας των τομέων, δεν λαμβάνει υπόψη τα έξοδα που αφορούν στις παροχές προς το προσωπικό λόγω εξόδου από την υπηρεσία ούτε και το κόστος που προκύπτει από την απομείωση της αξίας των περυσιακών στοιχείων.

Στη σημείωση 3.1 πραγματοποιείται περαιτέρω πληροφόρηση που αφορά στην αναγνώριση των λειτουργικών τομέων της επιχείρησης και των ακολουθούμενων λογιστικών πολιτικών. Η παρουσίαση των λειτουργικών τομέων παρουσιάζεται στην σημείωση 5 .

- **Υιοθέτηση του αναθεωρημένου Δ.Λ.Π. 23: Κόστος Δανεισμού**

Το αναθεωρημένο Δ.Λ.Π. 23 καταργεί την επιλογή της άμεσης αναγνώρισης σαν έξοδο του κόστους δανεισμού που αφορά σε απόκτηση, κατασκευή ή παραγωγή παγίου στοιχείου του ενεργητικού. Το χαρακτηριστικό αυτού του παγίου είναι ότι απαιτείται ένα σημαντικό χρονικό διάστημα προκειμένου να έλθει σε κατάσταση για χρήση ή πώληση. Μία επιχείρηση, παρόλα αυτά, απαιτείται να κεφαλαιοποιεί τέτοια κόστη δανεισμού σαν μέρος του κόστους του παγίου.

Το αναθεωρημένο Πρότυπο δεν απαιτεί την κεφαλαιοποίηση του κόστους δανεισμού που σχετίζονται με πάγια στοιχεία που μετρώνται στην εύλογη αξία και αποθέματα που κατασκευάζονται ή παράγονται σε μεγάλες ποσότητες συστηματικά ακόμη και αν χρειάζεται ένα σημαντικό χρονικό διάστημα προκειμένου να έλθουν σε κατάσταση για χρήση ή πώληση.

Το αναθεωρημένο Πρότυπο εφαρμόζεται για κόστη δανεισμού σχετιζόμενα με πάγια περιουσιακά στοιχεία που πληρούν τις προϋποθέσεις και η ημερομηνία έναρξης ισχύος του είναι την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009. Νωρίτερη εφαρμογή του επιτρέπεται.

Η τροποποίηση διευκρινίζει τον ορισμό του κόστους δανεισμού σε σχέση με τη μέθοδο του αποτελεσματικού επιτοκίου. Η τροποποίηση αυτή εφαρμόζεται την 1 Ιανουαρίου 2009 ή μεταγενέστερα, παρ' όλα αυτά οι προβλέψεις της Διοίκησης δείχνουν ότι η επίδραση δε θα είναι σημαντική.

- **Υιοθέτηση του αναθεωρημένου Δ.Λ.Π. 1: Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων**

Οι βασικές αλλαγές αυτού του Προτύπου συνοψίζονται στην ξεχωριστή παρουσίαση των μεταβολών της καθαρής θέσης που προέρχονται από συναλλαγές με τους μετόχους με την ιδιότητά τους ως μέτοχοι (π.χ. μερίσματα, αυξήσεις κεφαλαίου) από τις λοιπές μεταβολές της καθαρής θέσης (π.χ. αποθεματικά μετατροπής). Επιπλέον, η βελτιωμένη έκδοση του Προτύπου επιφέρει αλλαγές στην ορολογία καθώς και στην παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων.

Οι νέοι ορισμοί του Προτύπου ωστόσο δεν αλλάζουν τους κανόνες αναγνώρισης, μέτρησης ή γνωστοποίησης συγκεκριμένων συναλλαγών και άλλων γεγονότων που απαιτούνται από τα υπόλοιπα Πρότυπα.

Η τροποποίηση του Δ.Λ.Π. 1 είναι υποχρεωτική για τις περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009 ενώ οι απαιτήσεις αυτές έχουν εφαρμογή και στο Δ.Λ.Π. 8 «Λογιστικές πολιτικές, αλλαγές στις λογιστικές εκτιμήσεις και λάθη». Οι αλλαγές που προκαλούνται από την τροποποίηση του Δ.Λ.Π. 1 εφαρμόζονται αναδρομικά (Δ.Λ.Π. 8.19 (β)). Νωρίτερη εφαρμογή ενθαρρύνεται, αρκεί το γεγονός αυτό να γνωστοποιείται στις επεξηγηματικές σημειώσεις που συνοδεύουν τις οικονομικές καταστάσεις της επιχείρησης.

Με βάση την υπάρχουσα δομή του Ομίλου και τις λογιστικές πολιτικές που ακολουθούνται, η Διοίκηση δεν αναμένει σημαντικές επιδράσεις στις οικονομικές καταστάσεις ντου Ομίλου από την εφαρμογή των ανωτέρω Προτύπων και διερμηνειών, όταν αυτά καταστούν εφαρμόσιμα.

Η επίδραση από την εφαρμογή του αναθεωρημένου Δ.Λ.Π. 23 δεν έχει ακόμα προσδιορισθεί αλλά δεν αναμένεται να είναι σημαντική. Όπως αναφέρθηκε ανωτέρω το αναθεωρημένο Δ.Λ.Π. 23 καταργεί την επιλογή της άμεσης αναγνώρισης σαν έξοδο του κόστους δανεισμού που αφορά σε απόκτηση, κατασκευή ή παραγωγή παγίου στοιχείου του ενεργητικού. Αυτό αναμένεται να επηρεάσει την επιμέτρηση των παγίων που είναι εσωτερικώς δημιουργούμενα. Η μέχρι τώρα εφαρμοζόμενη πολιτική αφορούσε στην άμεση επιβάρυνση των αποτελεσμάτων χρήσης με το σύνολο των χρηματοοικονομικών εξόδων. Η αλλαγή στον τρόπο της λογιστικής πολιτικής

αναγνώρισης των εξόδων αυτών θα επηρεάσει κατά βάση την χρονική στιγμή της αναγνώρισης του εξόδου όπως και τον τρόπο παρουσίασης του εξόδου αυτού (χρηματοοικονομικό κόστος έναντι αποσβέσεων).

- **Υιοθέτηση του αναθεωρημένου Δ.Λ.Π. 32 Χρηματοοικονομικά μέσα Γνωστοποίηση και Παρουσίαση και Δ.Λ.Π. 1 Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων**

Τροποποιήσεις στα Χρηματοοικονομικά Μέσα διαθέσιμα από τον κάτοχο “puttable”

Με βάση τη τροποποίηση του Δ.Λ.Π. 32 απαιτείται, εφόσον εάν πληρούνται συγκεκριμένα κριτήρια, ορισμένα χρηματοοικονομικά μέσα διαθέσιμα από τον κάτοχο «puttable» και υποχρεώσεις που ανακύπτουν κατά την ρευστοποίηση μιας επιχειρηματικής οντότητας να καταταχθούν ως μέρος των Ιδίων Κεφαλαίων

Η τροποποίηση στο Δ.Λ.Π. 1 αναφέρεται στη γνωστοποίηση πληροφοριών σχετικά με τα ανωτέρω μέσα που έχουν καταταχθεί ως μέρος των Ιδίων Κεφαλαίων.

Ο Όμιλος αναμένει ότι αυτές οι τροποποιήσεις δεν θα επηρεάσουν τις οικονομικές του καταστάσεις.

Οι τροποποιήσεις στο Δ.Λ.Π. 32 εφαρμόζονται από επιχειρήσεις για επήσεις περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2009. Νωρίτερη εφαρμογή της Διερμηνείας ενθαρρύνεται αρκεί το γεγονός αυτό να γνωστοποιείται στις Επεξηγηματικές Σημειώσεις των Οικονομικών Καταστάσεων της επιχείρησης.

- **Υιοθέτηση τροποποιήσεων στα Δ.Λ.Π. 39 ,32 και στο Δ.Π.Χ.Π. 7 – Επαναταξινόμηση Χρηματοοικονομικών Περιουσιακών Στοιχείων**

Οι τροποποιήσεις στο Δ.Λ.Π. 39 επιτρέπουν, σε κάποιες περιπτώσεις, την επαναταξινόμηση από την κατηγορία επενδύσεων προς εμπορία σε άλλες κατηγορίες, μη παράγωγων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, καθώς και την επαναταξινόμηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων από την κατηγορία διαθέσιμα προς πώληση στα δάνεια και απαιτήσεις. Οι τροποποιήσεις στο Δ.Π.Χ.Π. 7 απαιτούν επιπρόσθετες γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις οργανισμών που εφαρμόζουν τις προαναφερθείσες τροποποιήσεις στο Δ.Λ.Π. 39, αλλά και αναφορικά με το Δ.Λ.Π. 32 .

- **Υιοθέτηση αναθεωρημένου Δ.Λ.Π. 27 Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις και λογιστικός χειρισμός για επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις**

Το αναθεωρημένο πρότυπο επιφέρει αλλαγές στις λογιστικές απαιτήσεις που αφορούν την απώλεια ελέγχου σε μια θυγατρική καθώς και αλλαγές που αφορούν το χρηματοοικονομικό κόστος στις θυγατρικές καθώς και ζημίες θυγατρικών που αφορούν στις μη ελέγχουσες συμμετοχές. Η διοίκηση εκτιμά ότι το αναθεωρημένο πρότυπο δεν θα έχει ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου.

2.1.3 Πρότυπα, τροποποιήσεις και διερμηνείες σε ήδη υπάρχοντα πρότυπα τα οποία δεν έχουν τεθεί σε ισχύ ή έχουν, αλλά δεν έχουν εφαρμογή στον Όμιλο.

Τα ακόλουθα πρότυπα, τροποποιήσεις και αναθεωρήσεις έχουν έναρξη ισχύος το 2008 αλλά δεν έχουν εφαρμογή στον Όμιλο.

Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 11 : Δ.Π.Χ.Α. 2 - Συναλλαγές Συμμετοχικών Τίτλων της Ίδιας Επιχείρησης ή Επιχειρήσεων του Ίδιου Ομίλου

Η Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 11 παρέχει οδηγίες για το εάν οι συμφωνίες παροχών που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών θα πρέπει να θεωρούνται πληρωμές με μετρητά ή με συμμετοχικούς τίτλους στις οικονομικές καταστάσεις της επιχείρησης. Αυτή είναι μία σημαντική διάκριση καθώς υπάρχουν σημαντικές διαφορές στους απαιτούμενους λογιστικούς χειρισμούς.

Για παράδειγμα, οι πληρωμές με μετρητά αποτιμώνται στην εύλογη αξία σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού. Αντιθέτως, στις πληρωμές με συμμετοχικούς τίτλους η εύλογη αξία προσδιορίζεται κατά την ημερομηνία της παροχής και αναγνωρίζεται στην περίοδο που η σχετική υπηρεσία παρέχεται.

Παρόλο που η Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 11 επικεντρώνεται σε πληρωμές στο προσωπικό βασιζόμενες σε συμμετοχικούς τίτλους η λογική της μπορεί να εφαρμοστεί και σε άλλες παρόμοιες συναλλαγές με προμηθευτές αγαθών και υπηρεσιών. Οι οντότητες οφείλουν να εφαρμόζουν την παρούσα Διερμηνεία για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την 1η Μαρτίου 2008, ή μεταγενέστερα. Επιτρέπεται η εφαρμογή πριν από την ημερομηνία αυτή. Εάν μία οντότητα εφαρμόζει την παρούσα διερμηνεία για μία περίοδο η οποία αρχίζει πριν από την 1η Μαρτίου 2008, πρέπει να το γνωστοποιήσει.

Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 12: Συμφωνίες για Παραχώρηση Δικαιώματος Παροχής Υπηρεσιών

Η Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 12 παρέχει οδηγίες για τον λογιστικό χειρισμό συμφωνιών στις οποίες (i) μία οντότητα του δημοσίου τομέα (ο «παραχωρητής») χορηγεί συμβάσεις για την παροχή δημοσίων υπηρεσιών σε επιτηδευματίες του ιδιωτικού τομέα («διαχειριστές των παραχωρήσεων») και (ii) αυτές οι υπηρεσίες που παρέχονται προϋποθέτουν τη χρήση της υποδομής από τον διαχειριστή της παραχώρησης (ιδιωτική επιχείρηση). Η Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 12 δεν καλύπτει όλα τα είδη υπηρεσιών παραχώρησης. Εφαρμόζεται μόνο για συμφωνίες μεταξύ δημοσίου και ιδιωτικού τομέα στις οποίες ο διαχειριστής χρησιμοποιεί την υποδομή. Δεν καλύπτει, λοιπόν, συμβάσεις εκχώρησης μεταξύ επιχειρήσεων του ιδιωτικού τομέα.

Ο Οδηγός Εφαρμογής της Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 12 ξεκαθαρίζει ότι αυτές οι ρυθμιστικές αρχές ή ο έλεγχος της υπηρεσίας δεν προϋποθέτουν ο παραχωρητής να έχει πλήρη έλεγχο της τιμολόγησης ή του τρόπου χρήσης της υποδομής. Γι αυτό τον λόγο υποκειμενική κρίση απαιτείται για ορισμένες περιπτώσεις προκειμένου να προσδιοριστεί αν εντάσσονται στον σκοπό της Διερμηνείας.

Συμφωνίες που δεν εντάσσονται στον σκοπό της Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 12 θα πρέπει να χειρίζονται σύμφωνα με τα υπόλοιπα Δ.Π.Χ.Α. Συμφωνίες στις οποίες ο διαχειριστής ελέγχει την υποδομή είναι πιθανό να οδηγούν σε αναγνώριση των περιουσιακών στοιχείων της σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 16 ή να αποτελούν μίσθωση (σύμφωνα με την Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 4).

Η Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 12 εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2008. Νωρίτερη εφαρμογή της επιτρέπεται. Η αναδρομική εφαρμογή της απαιτείται κατά την μετάβαση αλλά υπάρχουν εξαιρέσεις σε αυτή την απαίτηση για την περίπτωση που η πλήρης αναδρομική εφαρμογή είναι ανέφικτη.

Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 14: Δ.Λ.Π. 19 - Όριο Περιουσιακών Στοιχείων Καθορισμένων Παροχών, Ελάχιστες Απαιτήσεις Χρηματοδότησης και η Αλληλεπίδρασή τους

Η Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 14 καλύπτει την αλληλεπίδραση μεταξύ των ελαχίστων απαιτήσεων χρηματοδότησης (οι οποίες συνήθως επιβάλλονται από νόμους και κανονισμούς) και της μέτρησης ενός περιουσιακού στοιχείου καθορισμένων παροχών. Το θέμα μελέτης της Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 14 σχετίζεται μόνο με περιορισμένες περιπτώσεις προγραμμάτων καθορισμένων παροχών μετά την έξοδο από την υπηρεσία τα οποία βρίσκονται «σε πλεόνασμα» ή υπόκεινται σε ελάχιστες απαιτήσεις χρηματοδότησης. Μεταξύ άλλων θεμάτων, ασχολείται ειδικά με την έννοια «διαθέσιμο» που χρησιμοποιείται στο Δ.Λ.Π. 19. Γενικά, η Διερμηνεία επεξηγεί ότι ένα οικονομικό όφελος είναι διαθέσιμο εάν η επιχείρηση έχει ένα ανεπιφύλακτο δικαίωμα να αναγνωρίσει το όφελος κατά την διάρκεια ή κατά τον διακανονισμό του προγράμματος καθορισμένων παροχών. Η αναγνώριση του στοιχείου δεν εξαρτάται από το εάν τα οικονομικά οφέλη είναι άμεσα αναγνωρίσιμα κατά την ημερομηνία του ισολογισμού ή από το πώς προτίθεται να χρησιμοποιήσει το τυχόν πλεόνασμα. Η Διερμηνεία επιπλέον ασχολείται με τον λογιστικό χειρισμό μιας υποχρέωσης για τις ελάχιστες απαιτήσεις χρηματοδότησης που προκύπτουν από υπηρεσίες που έχουν ήδη ληφθεί από την επιχείρηση. Η Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 14 εφαρμόζεται για περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2008. Ως εξαίρεση, η Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 14 δεν απαιτεί πλήρη αναδρομική εφαρμογή. Η εφαρμογή απαιτείται κατά την έναρξη της πρώτης περιόδου για την οποία η Διερμηνεία έχει εφαρμογή.

Τα ακόλουθα πρότυπα, τροποποιήσεις και αναθεωρήσεις έχουν έναρξη ισχύος εντός του 2009 αλλά δεν έχουν εφαρμογή στον Όμιλο.

Συνοπτικά τα οι ανωτέρω διερμηνείες και Πρότυπα ορίζουν τα ακόλουθα:

Τροποποιήσεις στο Δ.Π.Χ.Α. 2 Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών

Η IASB προχώρησε σε έκδοση τροποποίησης του Δ.Π.Χ.Α. 2 αναφορικά με τις συνθήκες επένδυσης του κεφαλαίου σύνταξης και της ακύρωσης του. Οι τροποποιήσεις έχουν εφαρμογή από 1/1/2009 και άλλες από 1/7/2009, χωρίς όμως οι παραπάνω να έχουν εφαρμογή στον όμιλο.

Δ.Π.Χ.Α. 3 Συνενώσεις Επιχειρήσεων

Το αναθεωρημένο πρότυπο εφαρμόζεται για συνενώσεις επιχειρήσεων που συμβαίνουν την 1 Ιουλίου 2009 ή μεταγενέστερα και εφαρμόζεται από την ημερομηνία αυτή και έπειτα. Το αναθεωρημένο πρότυπο επιφέρει αλλαγές στις λογιστικές απαιτήσεις για τις συνενώσεις επιχειρήσεων, αλλά συνεχίζει να απαιτεί την εφαρμογή της μεθόδου αγοράς (Purchase Method) και έχει σημαντική επίδραση στις συνενώσεις επιχειρήσεων οι οποίες θα συμβούν την 1 Ιουλίου 2009 ή μεταγενέστερα.

Δ.Λ.Π. 39. Αναγνώριση και Αποτίμηση Τροποποίηση του Δ.Λ.Π. 39 για στοιχεία που πληρούν τις προϋποθέσεις λογιστικής αντιστάθμισης

Η τροποποίηση του Δ.Λ.Π. IAS 39 αποσαφηνίζει θέματα λογιστικής αντιστάθμισης και πιο συγκεκριμένα τον πληθωρισμό και τον one-sided κίνδυνο ενός αντισταθμιζόμενου στοιχείου.

Οι τροποποιήσεις στο Δ.Λ.Π. 39 εφαρμόζονται από επιχειρήσεις για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/07/2009.

Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 13: Προγράμματα Πιστότητας Πελατών

Τα προγράμματα πιστότητας πελατών παρέχουν στους πελάτες κίνητρα να αγοράζουν προϊόντα ή υπηρεσίες μιας επιχείρησης. Εάν ο πελάτης αγοράσει προϊόντα ή υπηρεσίες, τότε η επιχείρηση του χορηγεί award credits «πόντους» τα οποία ο πελάτης μπορεί να εξαγοράσει στο μέλλον προς απόκτηση δωρεάν ή σε μειωμένη τιμή προϊόντων/υπηρεσιών. Τα προγράμματα αυτά δύνανται να εφαρμόζονται από την επιχείρηση την ίδια ή από τρίτο μέρος. Η Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 13 μπορεί να εφαρμοστεί σε όλα τα award credits προγραμμάτων πιστότητας πελατών που μία επιχείρηση μπορεί να χορηγεί στους πελάτες της ως μέρος μίας συναλλαγής πώλησης. Η Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 13 θα εφαρμόζεται υποχρεωτικά για περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2008. Η αναδρομική εφαρμογή της Διερμηνείας απαιτείται ενώ η νωρίτερη εφαρμογή της ενθαρρύνεται αρκεί το γεγονός αυτό να γνωστοποιείται στις επεξηγηματικές σημειώσεις που συνοδεύουν τις οικονομικές καταστάσεις της επιχείρησης.

Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 15 Συμφωνίες Κατασκευής Ακινήτων

Σκοπός της Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 15 είναι η παροχή οδηγιών αναφορικά με τα ακόλουθα δύο ζητήματα:

- Αν οι συμφωνίες κατασκευής ακινήτων εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του Δ.Λ.Π. 11 ή του Δ.Λ.Π. 18.
- Πότε θα πρέπει να αναγνωρίζεται το έσοδο που προκύπτει από τις συμφωνίες κατασκευής ακινήτων.

Η παρούσα Διερμηνεία εφαρμόζεται κατά την λογιστική αναγνώριση των εσόδων και των σχετιζόμενων με αυτά εξόδων, των επιχειρήσεων που αναλαμβάνουν την κατασκευή ακινήτων είτε απευθείας είτε μέσω υπεργολάβων.

Οι συμφωνίες που εντάσσονται στο πεδίο εφαρμογής της Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 15 είναι οι συμφωνίες κατασκευής ακινήτων. Επιπρόσθετα της κατασκευής ακινήτων, αυτού του είδους οι συμφωνίες μπορεί να περιλαμβάνουν την παράδοση και άλλων αγαθών ή υπηρεσιών.

Η Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 15 «Συμφωνίες Κατασκευής Ακινήτων» εφαρμόζεται από τις επιχειρήσεις για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2009. Νωρίτερη εφαρμογή ενθαρρύνεται αρκεί το γεγονός αυτό να γνωστοποιείται στις Επεξηγηματικές Σημειώσεις των Οικονομικών Καταστάσεων. Αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές θα πρέπει να αναγνωρίζονται σύμφωνα με όσα ορίζονται στο Δ.Λ.Π. 8.

Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 16: Αντισταθμίσεις Καθαρής Επένδυσης σε Επιχειρηματική Δραστηριότητα του Εξωτερικού

Οι επενδύσεις σε επιχειρηματικές δραστηριότητες του εξωτερικού μπορεί να κατέχονται άμεσα από μία μητρική επιχείρηση ή έμμεσα από κάποια θυγατρική της. Σκοπός της Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 16 είναι η παροχή καθοδήγησης σχετικά με τη φύση των αντισταθμιζόμενων κινδύνων και το ποσό που έχει αναγνωριστεί στο αντισταθμιζόμενο στοιχείο για το οποίο έχει προσδιοριστεί σε μία σχέση αντιστάθμισης, και το ποια ποσά πρέπει να ανακατατάσσονται από

ίδια κεφάλαια στα αποτελέσματα ως προσαρμογές ανακατάταξης, με τη διάθεση της επιχειρηματικής δραστηριότητας του εξωτερικού

Η Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 16 εφαρμόζεται από μία επιχείρηση, η οποία αντισταθμίζει τον συναλλαγματικό κίνδυνο που προέρχεται από μία καθαρή επένδυση σε επιχειρηματική δραστηριότητα του εξωτερικού και επιδιώκει να καλύψει τις προϋποθέσεις της λογιστική αντιστάθμισης, σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 39. Η παρούσα Διερμηνεία εφαρμόζεται μόνο σε αντισταθμίσεις καθαρών επενδύσεων σε επιχειρηματικές δραστηριότητες στο εξωτερικό, ενώ δεν έχει εφαρμογή σε άλλους τύπους λογιστικής αντιστάθμισης, όπως για παράδειγμα για αντισταθμίσεις εύλογης αξίας ή ταμειακών ροών.

Η Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 16 «Αντισταθμίσεις Καθαρής Επένδυσης σε Επιχειρηματική Δραστηριότητα του Εξωτερικού» εφαρμόζεται από επιχειρήσεις για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/10/2008. Νωρίτερη εφαρμογή της Διερμηνείας ενθαρρύνεται αρκεί το γεγονός αυτό να γνωστοποιείται στις Επεξηγηματικές Σημειώσεις των Οικονομικών Καταστάσεων της επιχείρησης.

Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 17. Διανομές μη ταμειακών στοιχείων του ενεργητικού στους Ιδιοκτήτες

Όταν μία επιχείρηση προβαίνει στην ανακοίνωση διανομής και έχει την υποχρέωση να διανείμει στοιχεία του ενεργητικού που αφορούν στους ιδιοκτήτες της, θα πρέπει να αναγνωρίζει μία υποχρέωση για αυτά τα πληρωτέα μερίσματα.

Σκοπός της Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 17 είναι η παροχή οδηγιών αναφορικά με το πότε θα πρέπει μία επιχείρηση να αναγνωρίζει τα μερίσματα πληρωτέα το πώς θα πρέπει να τα μετρά καθώς και, το πώς θα πρέπει λογιστικοποιεί τις διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας των στοιχείων του ενεργητικού που διανέμονται και της λογιστική αξία των πληρωτέων μερισμάτων όταν η επιχείρηση εξοφλεί τα μερίσματα πληρωτέα.

Η Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 17 «Διανομές μη Ταμειακών Στοιχείων του Ενεργητικού στους Ιδιοκτήτες» εφαρμόζεται από τις επιχειρήσεις μελλοντικά για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/07/2009. Νωρίτερη εφαρμογή της Διερμηνείας επιτρέπεται αρκεί η επιχείρηση να γνωστοποιεί το γεγονός αυτό στις Επεξηγηματικές Σημειώσεις των Οικονομικών Καταστάσεων και ταυτόχρονα να εφαρμόζει το Δ.Π.Χ.Α. 3 (όπως αναθεωρήθηκε το 2008), το Δ.Λ.Π. 27 (όπως τροποποιήθηκε τον Μάιο του 2008) και το Δ.Π.Χ.Α. 5 (όπως τροποποιήθηκε από την παρούσα Διερμηνεία). Η αναδρομική εφαρμογή της Διερμηνείας δεν επιτρέπεται.

Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 18. Μεταφορές στοιχείων ενεργητικού από Πελάτες

Η ΕΔΔΠΧΑ εφαρμόζεται κυρίως στις επιχειρήσεις ή οργανισμούς κοινής ωφέλειας. Σκοπός της ΕΔΔΠΧΑ 18 αποσαφηνίζει τις απαιτήσεις των Δ.Π.Χ.Α. σχετικά με τις συμφωνίες κατά τις οποίες μια επιχείρηση λαμβάνει από ένα πελάτη της μέρος ενσώματων παγίων (οικόπεδα, κτηριακές εγκαταστάσεις ή εξοπλισμό) τον οποίο η επιχείρηση θα πρέπει να χρησιμοποιήσει είτε με σκοπό ο πελάτης να αποτελέσει μέρος ενός δικτύου ή με σκοπό ο πελάτης να αποκτήσει συνεχή πρόσβαση στη παροχή αγαθών ή υπηρεσιών (όπως για παράδειγμα παροχή ηλεκτρισμού ή νερού).

Σε ορισμένες περιπτώσεις, μια επιχείρηση λαμβάνει μετρητά από τους πελάτες της τα οποία θα πρέπει να χρησιμοποιηθούν για την απόκτηση ή τη κατασκευή κάποιας εγκατάστασης με σκοπό τη διασύνδεση του πελάτη με το δίκτυο ή τη παροχή αδιάλειπτης πρόσβασης στο δίκτυο αγαθών ή υπηρεσιών (ή και στα δύο ταυτόχρονα).

Η ΕΔΔΠΧΑ αποσαφηνίζει τις περιπτώσεις κατά τις οποίες πληρείται ο ορισμός του ενσώματου παγίου, την αναγνώριση και επιμέτρηση του αρχικού κόστους. Επιπλέον προσδιορίζει τον τρόπο με τον οποίο μπορεί να γίνει η εξακρίβωση της υποχρέωσης για τη παροχή των ανωτέρω υπηρεσιών με αντάλλαγμα το ενσώματο πάγιο καθώς και τον τρόπο αναγνώρισης του εσόδου και τη λογιστική αντιμετώπιση των μετρητών που λαμβάνονται από τους πελάτες.

Η Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 18 «Μεταφορές στοιχείων ενεργητικού από Πελάτες» εφαρμόζεται από τις επιχειρήσεις μελλοντικά για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/07/2009.

Ο Όμιλος δεν έχει σκοπό να εφαρμόσει κανένα από τα Πρότυπα ή τις Διερμηνείες νωρίτερα.

2.2 Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις.

Η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΑ) απαιτεί από τη διοίκηση το σχηματισμό κρίσεων, εκτιμήσεων και υποθέσεων οι οποίες επηρεάζουν τα δημοσιευμένα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις την ημερομηνία σύνταξης οικονομικών καταστάσεων. Επηρεάζουν επίσης τις γνωστοποιήσεις των ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων την ημερομηνία σύνταξης οικονομικών καταστάσεων καθώς και τα δημοσιευμένα ποσά εσόδων και εξόδων κατά της περιόδου. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από αυτά τα οποία έχουν εκτιμηθεί. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων και των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται λογικά στις συγκεκριμένες συνθήκες, ενώ επαναξιολογούνται συνεχώς με την χρησιμοποίηση όλων των διαθέσιμων πληροφοριών.

2.2.1 Κρίσεις

Οι βασικές κρίσεις που πραγματοποιεί η διοίκηση του Ομίλου (εκτός των κρίσεων που συνδέονται με εκτιμήσεις οι οποίες παρουσιάζονται στη συνέχεια) και που έχουν την σημαντικότερη επίδραση στα ποσά που αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις κυρίως σχετίζονται με:

➤ Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ του ιστορικού κόστους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Για την εκτίμηση της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας, η διοίκηση λαμβάνει υπ' όψιν την πιο αξιόπιστη απόδειξη η οποία είναι διαθέσιμη τη στιγμή που πραγματοποιείται η εκτίμηση.

➤ Ανακτησιμότητα των απαιτήσεων,

➤ Κατά πόσο μια μίσθωση που συνάπτεται με έναν εξωτερικό εκμισθωτή κατατάσσεται ως λειτουργική ή χρηματοδοτική.

2.2.2 Εκτιμήσεις και υποθέσεις

Συγκεκριμένα ποσά τα οποία περιλαμβάνονται ή επηρεάζουν τις οικονομικές μας καταστάσεις καθώς και τις σχετικές γνωστοποιήσεις εκτιμώνται, απαιτώντας από εμάς να σχηματίζουμε υποθέσεις σχετικά με αξίες ή συνθήκες οι οποίες δεν είναι δυνατόν να είναι γνωστές με βεβαιότητα κατά την περίοδο σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων. Μία

λογιστική εκτίμηση θεωρείται σημαντική όταν είναι σημαντική για την εικόνα της οικονομικής κατάστασης της εταιρείας και τα αποτελέσματα και απαιτεί τις πιο δύσκολες, υποκειμενικές ή περίπλοκες κρίσεις της διοίκησης, συχνά ως αποτέλεσμα της ανάγκης για σχηματισμό εκτιμήσεων σχετικά με την επίδραση υποθέσεων οι οποίες είναι αβέβαιες. Ο όμιλος αξιολογεί τέτοιες εκτιμήσεις σε συνεχή βάση, βασιζόμενος στα αποτελέσματα του παρελθόντος και στην εμπειρία, σε συσκέψεις με ειδικούς, σε τάσεις και σε άλλες μεθόδους οι οποίες θεωρούνται λογικές στις συγκεκριμένες συνθήκες, όπως επίσης και τις προβλέψεις μας σχετικά με το πώς αυτά ενδέχεται να αλλάξουν στο μέλλον.

➤ Φόροι εισοδήματος

Η Ν.ΒΑΡΒΕΡΗΣ MODA BAGNO A.E. υπόκειται σε φόρο εισοδήματος από διάφορες φορολογικές αρχές. Για τον καθορισμό των προβλέψεων για φόρους εισοδήματος απαιτούνται σημαντικές εκτιμήσεις. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο ακριβής καθορισμός του φόρου είναι αβέβαιος κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών της επιχείρησης. Η Ν.ΒΑΡΒΕΡΗΣ MODA BAGNO A.E. αναγνωρίζει υποχρεώσεις για αναμενόμενα θέματα φορολογικού ελέγχου βασιζόμενη σε εκτιμήσεις για το ποσό των επιπλέον φόρων που ενδεχομένως θα οφείλονται. Όταν το τελικό αποτέλεσμα από τους φόρους των υποθέσεων αυτών, διαφέρει από το ποσό το οποίο είχε αρχικά αναγνωρισθεί στις οικονομικές καταστάσεις, οι διαφορές επιδρούν στο φόρο εισοδήματος και στις προβλέψεις για αναβαλλόμενη φορολογία της περιόδου κατά την οποία τα ποσά αυτά οριστικοποιούνται.

➤ Προβλέψεις

Οι επισφαλείς λογαριασμοί απεικονίζονται με τα ποσά τα οποία είναι πιθανόν να ανακτηθούν. Οι εκτιμήσεις για τα ποσά που αναμένεται να ανακτηθούν προκύπτουν κατόπιν ανάλυσης καθώς και από την εμπειρία του Ομίλου σχετικά με την πιθανότητα επισφαλειών των πελατών. Μόλις γίνει γνωστό ότι ένας συγκεκριμένος λογαριασμός υπόκειται σε μεγαλύτερο κίνδυνο του συνήθους πιστωτικού κινδύνου (π.χ, χαμηλή πιστοληπτική ικανότητα του πελάτη, διαφωνία σχετικά με την ύπαρξη ή το ποσό της απαίτησης, κτλ.), ο λογαριασμός αναλύεται και κατόπιν καταγράφεται ως επισφάλεια εάν οι συνθήκες υποδηλώνουν ότι η απαίτηση είναι ανείσπρακτη.

➤ Ενδεχόμενα γεγονότα

Ο όμιλος εμπλέκεται σε δικαστικές διεκδικήσεις και αποζημιώσεις κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών του. Ο καθορισμός των ενδεχόμενων υποχρεώσεων που σχετίζονται με τις δικαστικές διεκδικήσεις και τις απαιτήσεις είναι μια πολύπλοκη διαδικασία που περιλαμβάνει κρίσεις σχετικά με τις πιθανές συνέπειες και τις διερμηνείες σχετικά με

τους νόμους και τους κανονισμούς. Μεταβολές στις κρίσεις ή στις διερμηνείες είναι πιθανό να οδηγήσουν σε μια αύξηση ή μια μείωση των ενδεχόμενων υποχρεώσεων του ομίλου στο μέλλον.

➤ **Ωφέλιμη ζωή αποσβέσιμων στοιχείων**

Η διοίκηση της εταιρείας εξετάζει τακτικά τις ωφέλιμες ζωές των αποσβέσιμων στοιχείων σε κάθε χρήση. Την 31η Δεκεμβρίου 2008 η διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι οι ωφέλιμες ζωές αντιπροσωπεύουν την αναμενόμενη χρησιμότητα των στοιχείων του ενεργητικού. Τα πραγματοποιηθέντα αποτελέσματα, ωστόσο, είναι πιθανό να διαφέρουν λόγω τεχνικής βαθμιαίας απαξίωσης, κυρίως όσον αφορά το λογισμικό και το μηχανογραφικό εξοπλισμό.

➤ **Έσοδο από κατασκευαστικές συμβάσεις**

Το έσοδο το οποίο αναγνωρίζεται από τις κατασκευαστικές συμβάσεις αντανακλά την καλύτερη δυνατή εκτίμηση της διοίκησης όσον αφορά στο ποσοστό ολοκλήρωσης. Για πιο πολύπλοκες συμβάσεις, εάν υπάρξουν τέτοιες, η εκτίμηση αναφορικά με τα εκτιμώμενα κόστη και την κερδοφορία της σύμβασης θα υπόκεινται σε μεγαλύτερη αβεβαιότητα.

➤ **Εύλογη αξία χρηματοοικονομικών μέσων**

Η διοίκηση χρησιμοποιεί τεχνικές αποτίμησης της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων όπου δεν είναι διαθέσιμες τιμές από ενεργό αγορά. Λεπτομέρειες των παραδοχών οι οποίες χρησιμοποιούνται αναλύονται στις σημειώσεις οι οποίες αφορούν σε χρηματοοικονομικά μέσα. Για την εφαρμογή των τεχνικών αποτίμησης, η διοίκηση χρησιμοποιεί εκτιμήσεις και παραδοχές οι οποίες είναι όσο το δυνατό πιο πιθανά, συνεπείς με τις υπάρχουσες πληροφορίες όπου οι συμμετέχοντες θα χρησιμοποιούσαν ώστε να αποτιμήσουν ένα χρηματοοικονομικό μέσο. Όπου οι πληροφορίες αυτές δεν υπάρχουν, η διοίκηση χρησιμοποιεί τις καλύτερες δυνατές εκτιμήσεις για τις παραδοχές οι οποίες θα χρησιμοποιηθούν. Οι εκτιμήσεις αυτές είναι πιθανό να διαφέρουν από τις πραγματικές τιμές κατά την ημερομηνία κλεισίματος των οικονομικών καταστάσεων.

3. Σύνοψη σημαντικών & νεότερων λογιστικών πολιτικών

3.1 Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα

Προκειμένου να αναγνωριστούν οι παρουσιαζόμενοι λειτουργικοί τομείς, η Διοίκηση στηρίζεται στους επιχειρηματικούς τομείς δραστηριότητας της, που βασικά αντιπροσωπεύουν οι ομάδες της φύσης των προϊόντων που διαθέτει ο Όμιλος.

Κάθε ένας από τους λειτουργικούς τομείς διαχειρίζεται ξεχωριστά καθώς καθένας από τους τομείς αυτούς απαιτεί διαφορετικούς πόρους, διαφοροποιείται στην απόδοση η οποία εξετάζεται χωριστά για την λήψη επιχειρηματικών αποφάσεων.

Δεν υπάρχουν ενδοτομεακές συναλλαγές, ή εάν υπάρχουν δεν είναι σημαντικές και δεν λαμβάνονται υπόψη.

Οι λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί ο Όμιλος για τους σκοπούς πληροφόρησης κατά τομέα σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 8 είναι οι ίδιοι που χρησιμοποιούνται κατά την σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων, εκτός των κατωτέρω εξαιρέσεων :

- παροχές σε εργαζόμενους μετά την λήξη της απασχόλησης
- αποσβέσεις εγκαταστάσεων κ' εξοπλισμού θυγατρικών
- δαπάνες υποστηρικτικών τμημάτων, διοίκησης κ' διοικητικών υπηρεσιών , συντήρησης εγκαταστάσεων, αμοιβές & παροχές τρίτων (εκτός ενοικίων & utilities)
- χρηματοοικονομικό κόστος
- συναλλαγματικές διαφορές

Οι ανωτέρω παροχές και έξοδα δεν συμπεριλαμβάνονται κατά τον προσδιορισμό του λειτουργικού αποτελέσματος των λειτουργικών τομέων του Ομίλου. Επιπρόσθετα, τα περιουσιακά στοιχεία δεν κατανέμονται άμεσα στις επιχειρηματικές δραστηριότητες κάποιου λειτουργικού τομέα παραμένουν ως μη κατανεμηθέντα περιουσιακά στοιχεία.

Δεν έχουν υπάρξει αλλαγές σε σχέση με την προηγούμενη περίοδο όσον αφορά τις μεθόδους αποτίμησης που χρησιμοποιήθηκαν για τον προσδιορισμό του κέρδους ή της ζημιάς του τομέα. Δεν υπήρξαν ασύμμετρες κατανομές στους προς παρουσίαση τομείς.

3.2 Κόστος δανεισμού

Το κόστος δανεισμού που σχετίζεται άμεσα με την αγορά, κατασκευή ή παραγωγή των επιλέξιμων στοιχείων του ενεργητικού, μεταφέρεται σε αύξηση του κόστους των στοιχείων αυτών. Η κεφαλαιοποίηση του κόστους δανεισμού πραγματοποιείται κατά την περίοδο κατασκευής του παγίου και σταματά όταν το επιλέξιμο στοιχείο έχει έλθει σε εκμεταλλεύσιμη ή εμπορεύσιμη κατάσταση. Όταν το πάγιο ολοκληρώνεται σταδιακά η διακόπτεται πρόσκαιρα το έργο, το κόστος δανεισμού, που αναλογεί στο ολοκληρωμένο κομμάτι του στοιχείου του ενεργητικού, παύει να μεταφέρεται στο κόστος του παγίου και μεταφέρεται στα αποτελέσματα της χρήσης.

3.3 Δάνεια και Απαιτήσεις

Το κόστος δανεισμού αναγνωρίζεται στα έξοδα της περιόδου στην οποία πραγματοποιείται.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις είναι μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού με σταθερές και προσδιοριστέες καταβολές και τα οποία δεν έχουν χρηματιστηριακή τιμή σε ενεργό αγορά. Δημιουργούνται όταν ο Όμιλος παρέχει χρήματα, προϊόντα ή υπηρεσίες απευθείας σε έναν οφειλέτη χωρίς πρόθεση εμπορικής εκμετάλλευσης. Τα δάνεια και οι απαιτήσεις αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος.

Κάθε μεταβολή στην αξία των δανείων και απαιτήσεων αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα όταν τα δάνεια και οι απαιτήσεις διαγράφονται ή υφίστανται μείωση της αξίας τους.

Για ορισμένες απαιτήσεις πραγματοποιείται έλεγχος για τυχόν απομείωση τους ανά μεμονωμένη απαίτηση (για παράδειγμα για κάθε πελάτη ξεχωριστά) στις περιπτώσεις όπου αντικειμενικά στοιχεία υποδεικνύουν την ανάγκη για απομείωση τους. Οι λοιπές απαιτήσεις ομαδοποιούνται και ελέγχονται για τυχόν απομείωση τους στο σύνολο τους. Οι ομάδες έχουν σαν κοινό χαρακτηριστικό τον κλάδο δραστηριότητας των αντισυμβαλλόμενων και, εάν υπάρχουν, άλλα κοινά χαρακτηριστικά πιστωτικού κινδύνου που τους χαρακτηρίζουν.

Οι απαιτήσεις και τα δάνεια περιλαμβάνονται στα κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία, εκτός αυτών που λήγουν μετά την πάροδο 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού. Αυτά χαρακτηρίζονται σαν μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία.

3.4 Αποθέματα

Τα αποθέματα περιλαμβάνουν πρώτες ύλες, υλικά, και αγαθά που αγοράστηκαν ή κατασκευάστηκαν.

Το κόστος περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες που πραγματοποιήθηκαν για να φθάσουν τα αποθέματα στην παρούσα θέση και κατάσταση.

Το χρηματοοικονομικό κόστος δεν λαμβάνεται υπόψη.

Κατά την ημερομηνία Ισολογισμού, τα αποθέματα απεικονίζονται στην χαμηλότερη τιμή μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας.

Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης κατά τη συνήθη ροή των δραστηριοτήτων της επιχείρησης, μείον το εκτιμώμενο κόστος που είναι αναγκαίο για να πραγματοποιηθεί η πώληση.

Το κόστος προσδιορίζεται χρησιμοποιώντας την μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους.

4. Δομή του Ομίλου

Ο Όμιλος Ν.ΒΑΡΒΕΡΗΣ MODA BAGNO Α.Ε. απαρτίζεται από τις εξής εταιρείες:

Εταιρεία	Έδρα	Ποσοστό Συμμετοχής
N. ΒΑΡΒΕΡΗΣ MODA BAGNO ΑΕ	Χαλάνδρι Αττικής	Μητρική
N. ΒΑΡΒΕΡΗΣ MODA BAGNO (CYPRUS) Limited	Λευκωσία/Κύπρου	100%
MODA BAGNO IC VE DIS TICARET INSAAT TURISM VE SANAYI A.S.	Κωνσταντινούπολη/Τουρκίας	96,452%

Κατά την σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων, όλες οι ανωτέρω εταιρείες του Ομίλου ενοποιούνται από την 1 Ιανουαρίου 2004 με την μέθοδο του της πλήρους ενσωμάτωσης.

5. Οικονομική πληροφόρηση κατά τομέα

Η Ν.ΒΑΡΒΕΡΗΣ MODA BAGNO Α.Ε. αναγνωρίζει τους τρεις επιχειρηματικούς τομείς της ως τους λειτουργικούς της τομείς, όπως αναλυτικότερα παρουσιάζεται παρακάτω. Οι ανωτέρω λειτουργικοί τομείς είναι αυτοί που χρησιμοποιούνται από τη Διοίκηση της επιχείρησης για εσωτερικούς σκοπούς και οι στρατηγικές αποφάσεις της διοίκησης λαμβάνονται με βάση τα αναπροσαρμοσμένα λειτουργικά αποτελέσματα του κάθε παρουσιαζόμενου τομέα, τα οποία χρησιμοποιούνται για την μέτρηση της αποδοτικότητας τους.

Επιπρόσθετα, δυο μικρότερης σημασίας τομείς (εστίαση & έσοδα διάφορων υπηρεσιών), για τους οποίους τα απαιτούμενα ποσοτικά όρια για γνωστοποίηση δεν απαιτούνται, στον πίνακα που ακολουθεί συμπεριλαμβάνονται στην κατηγορία «Λοιπά».

ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Ποσά σε χιλ. €

Πρωτεύων τύπος παρουσίασης- επιχειρηματικοί τομείς

Αποτελέσματα τομέα την 30/06/2009	Έπιπλα σπιτιού & συναφή	Είδη υγιεινής, μπάνιου, αξεσουάρ, πλακίδια	Έπιπλα κουζίνας & συσκευές	Λοιπά	Σύνολο
Πωλήσεις					
- σε εξωτερικούς πελάτες	8.159.122	4.889.222	4.141.326	233.809	17.423.479
- σε άλλους τομείς					
Καθαρές πωλήσεις τομέα	8.159.122	4.889.222	4.141.326	233.809	17.423.479
-λοιπά έσοδα				110.272	110.272
Κέρδη εκμετάλλευσης	3.978.881	2.297.451	2.113.611	278.363	8.668.306
Αμοιβές προσωπικού (άμεσο κόστος)	633.873	693.803	768.917	123.080	2.219.673
Αποσβέσεις μητρικής ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων	119.572	79.176	86.397		285.145
Λοιπά έξοδα λειτουργίας	384.013	215.239	121.731	115.402	836.385
Λειτουργικό αποτέλεσμα τομέα	2.841.423	1.309.233	1.136.566	39.881	5.327.103
Αποτελέσματα τομέα την 30/06/2008	Έπιπλα σπιτιού & συναφή	Είδη υγιεινής, μπάνιου, αξεσουάρ, πλακίδια	Έπιπλα κουζίνας & συσκευές	Λοιπά	Σύνολο
Πωλήσεις					
- σε εξωτερικούς πελάτες	9.874.301	5.842.409	3.510.546	254.332	19.481.588
- σε άλλους τομείς					
Καθαρές πωλήσεις τομέα	9.574.301	5.842.409	3.810.546	254.332	19.481.588
-λοιπά έσοδα				108.692	108.692
Κέρδη εκμετάλλευσης	4.910.622	2.977.567	1.462.047	291.300	9.641.536
Αμοιβές προσωπικού (άμεσο κόστος)	725.372	713.968	866.596	107.568	2.413.504
Αποσβέσεις ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων	143.207	85.646	94.286		323.139
Λοιπά έξοδα λειτουργίας	446.820	257.952	141.004	120.675	966.451
Λειτουργικό αποτέλεσμα τομέα	3.595.223	1.920.001	360.161	63.057	5.938.442

ΟΜΙΛΟΣ

Ποσά σε χιλ. €

Πρωτεύων τύπος παρουσίασης- επιχειρηματικοί τομείς

Αποτελέσματα τομέα την 30/06/2009	Έπιπλα σπιτιού & συναφή	Είδη υγιεινής, μπάνιου, αξεσουάρ, πλακίδια	Έπιπλα κουζίνας & συσκευές	Λοιπά	Σύνολο
Πωλήσεις					
- σε εξωτερικούς πελάτες	9.856.449	5.279.023	4.375.889	233.810	19.745.171
- σε άλλους τομείς					
Καθαρές πωλήσεις τομέα	9.856.449	5.279.023	4.375.889	233.810	19.745.171
-λοιπά έσοδα				110.271	110.271
Κέρδη εκμετάλλευσης	4.846.518	2.472.148	2.229.033	278.363	9.826.062
Αμοιβές προσωπικού (άμεσο κόστος)	722.388	739.413	826.684	123.080	2.411.565
Αποσβέσεις μητρικής ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων	119.572	79.176	86.397		285.145
Λοιπά έξοδα λειτουργίας	594.735	358.500	241.909	115.402	1.310.546
Λειτουργικό αποτέλεσμα τομέα	3.409.823	1.295.059	1.074.043	39.881	5.818.806

Αποτελέσματα τομέα την 30/06/2008	Έπιπλα σπιτιού & συναφή	Είδη υγιεινής, μπάνιου, αξεσουάρ, πλακίδια	Έπιπλα κουζίνας & συσκευές	Λοιπά	Σύνολο
Πωλήσεις					
- σε εξωτερικούς πελάτες	10.936.776	6.233.075	3.921.031	254.333	21.345.215
- σε άλλους τομείς					
Καθαρές πωλήσεις τομέα	10.636.776	6.233.075	4.221.031	254.333	8.821.237
-λοιπά έσοδα				108.692	108.692
Κέρδη εκμετάλλευσης	5.414.076	3.166.050	1.681.625	291.300	10.553.051
Αμοιβές προσωπικού (άμεσο κόστος)	814.305	761.400	913.652	107.568	2.596.925
Αποσβέσεις μητρικής ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων	143.207	85.646	94.286		323.139
Λοιπά έξοδα λειτουργίας	650.973	388.977	266.689	120.675	1.427.314
Λειτουργικό αποτέλεσμα τομέα	3.805.591	1.930.027	406.998	63.057	6.205.673

Τα έσοδα από εξωτερικούς πελάτες καθώς και τα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου με βάση την γεωγραφική τους κατανομή συνοπτικά παρουσιάζονται ως εξής:

Ποσά σε χιλ. €

Γεωγραφικοί Τομείς	30.06.2009		30.06.2008	
	Έσοδα από εξωτερικούς πελάτες	Περιουσιακά στοιχεία προ απαλοιφών	Έσοδα από εξωτερικούς πελάτες	Περιουσιακά στοιχεία προ απαλοιφών
Ελλάδα	16.883.269	62.090.021	18.875.918	60.706.260
Τουρκία	1.803.112	2.402.668	1.452.348	2.325.251
Κύπρος	483.353	3.028.350	378.265	2.849.359
Σύνολο	19.169.734	67.521.039	20.706.531	65.880.870

Τα έσοδα του Ομίλου στην Ελλάδα αλλά και στις δύο άλλες χώρες δραστηριοποίησης προκύπτουν με βάση το εσωτερικό σύστημα πληροφόρησης του Ομίλου. Το σύστημα αυτό αποτελεί το βασικό σύστημα πληροφόρησης του Ομίλου για σκοπούς φορολόγησης εισοδήματος αλλά και δήλωσης του ΦΠΑ στις αρμόδιες φορολογικές αρχές.

Τα συνολικά ποσά που παρουσιάζονται στους λειτουργικούς τομείς του Ομίλου συμφωνούν με τα βασικά χρηματοοικονομικά στοιχεία που παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις ως εξής:

Ποσά σε χιλ. €

	30.06.2009	30.06.2008
Έσοδα Τομέων		
Συνολικά Έσοδα Τομέα	19.745.171	21.345.215
Λοιπά Έσοδα	125.788	122.064
Απαλοιφές ενδοτομεακών Εσόδων	(701.225)	(760.748)
Έσοδα Ομίλου	19.169.734	20.706.531
Αποτελέσματα Τομέων		
Συνολικά Αποτελέσματα Τομέα	5.818.806	6.205.673
Μη κατανεμημένα λειτουργικά έσοδα και (έξοδα)	(3.460.116)	(4.079.860)
Απαλοιφές ενδοτομεακών λειτουργικών αποτελεσμάτων	0	0
Λειτουργικά Αποτελέσματα Ομίλου	2.358.690	2.125.813
Μερίδιο από (ζημιές) / κέρδη των συνδεδεμένων εταιρειών	0	0
Αποτέλεσμα από επενδύσεις σε ακίνητα	0	0
Χρηματοοικονομικό κόστος	226.095	403.228
Χρηματοοικονομικά έσοδα	0	0
Λοιπά Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	0	0
Κέρδη προ Φόρων Περιόδου Ομίλου	2.132.595	1.722.585
Περιουσιακά Στοιχεία Τομέα		
Σύνολο Περιουσιακών Στοιχείων	67.521.039	65.880.870
Ενοποίηση	(6.731.023)	(6.151.677)
Περιουσιακά Στοιχεία Ομίλου	60.790.016	59.729.193

Τα μη κατανομημένα έσοδα και έξοδα αφορούν κυρίως σε έξοδα ερευνών που προέκυψαν προκειμένου να αξιολογηθούν οι μελλοντικές λειτουργικές δραστηριότητες του Ομίλου καθώς και των παροχών των εργαζομένων μετά την έξοδο από την υπηρεσία. Τα κεντρικά γραφεία Διοίκησης καθώς και το ερευνητικό κέντρο θεωρούνται περιουσιακά στοιχεία τα οποία δεν μπορούν να κατανομηθούν καθώς χρησιμοποιούνται για το σύνολο των δραστηριοτήτων του Ομίλου.

6. Φόρος Εισοδήματος

Προσδιορισμός Φορολογικής Επιβάρυνσης περιόδου	Ο Όμιλος	Η Εταιρεία
	30/06/2009	30/06/2009
Κέρδη πρό φόρων, ως ο λογαριασμός αποτελεσμάτων	2.132.594	1.881.508
Φόροι εισοδήματος με συντελεστές: εταιρεία 25%, θυγατρική Τουρκίας 20% &		
Κύπρου 10% και λοιπές τρέχουσες επιβαρύνσεις φόρου	631.460	605.162
Φόρος εισοδήματος με συντελεστή 20% επί προσωρινών διαφορών	40.246	26.788
Φόρος εισοδήματος με συντελεστή 22% επί προσωρινών διαφορών	-60.078	-60.078
Φόρος επί αναμορφωμένων φορολογήσιμων εσόδων προηγ. χρήσης	93.969	93.969
Σύνολο Φορολογικής επιβάρυνσης	705.597	665.841
Τρέχουσα φορολογική επιβάρυνση περιόδου	725.430	699.132
Φόρος επί προσωρινών διαφορών δαπανών από μισθώματα συμβάσεων	28.183	28.183
Φόρος επί προσωρινών διαφορών πρόβλεψης αποζημίωσης λόγω εξόδου από υπηρεσία	-6.253	-7.260
Φόρος επί προσωρινών διαφορών προβλέψεων ασφάλ. αποζημιώσεων	5.359	5.359
Φόρος επί λοιπών προσωρινών διαφορών	-57.982	-59.573
Φόρος επί συναλλαγματικών διαφορών υποχρεώσεων, απαιτήσεων & στοιχείων ενεργητικού αποτιμημένων (deem cost) σε USD	10.860	0
Σύνολο Φορολογικής Επιβάρυνσης περιόδου	705.597	665.841

Αναβαλλόμενη φορολογία

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30 Ιουνίου 2009	31 Δεκεμβρίου 2008	30 Ιουνίου 2009	31 Δεκεμβρίου 2008
ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ				
Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση				
1. Από την προσαρμογή αποσβέσιμης αξίας ακινήτων & διαφορές εκτιμήσεων συντελεστών	-4.034.036	-4.033.492	-3.977.275	-3.977.275
2. Από την λογιστική αναγνώριση υποχρεώσεων προς εργαζόμενους	216.928	210.747	205.635	198.375
3. Από την λογιστική απομείωση στοιχείων του Ενεργητικού	501.869	494.677	495.651	495.651
4. Από διάφορους ετεροχρονισμούς μεταξύ λοιπών λογιστικών & φορολογικών μεγεθών & συν/κων διαφορών	-335.146	-342.298	-335.522	-361.644
5. Από την αναπροσαρμογή αξίας ακινήτων Ν. 2065	373.821	373.821	373.821	373.821
6. Μεταβολή του ανωτέρω λόγω αλλαγής φορολογικού συντελεστή από 25% σε 20%	-74.765	-74.765	-74.765	-74.765
7. Από μεταβολές φορολογικών συντελεστών που αφορούν σε υπεραξία ακινήτων στο 20%	858.957	858.957	858.957	858.957
8. Από μεταβολές φορολογικών συντελεστών που αφορούν σε ετεροχρονισμούς μεταξύ λογιστικών και φορολογικών μεγεθών στο 22%	-77.998	-77.998	-77.998	-77.998
Σύνολο αναβαλλόμενης φορολογικής υποχρέωσης	-2.570.370	-2.590.351	-2.531.496	-2.564.878
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση				
9. Από διάφορους ετεροχρονισμούς μεταξύ λογιστικών & φορολογικών μεγεθών θυγατρικών	108.554	112.339	0	0
Σύνολο αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης	108.554	112.339	0	0
Φόροι εισοδήματος που θα βαρύνουν επόμενες χρήσεις	-2.461.816	-2.478.012	-2.531.496	-2.564.878

* Αφορά αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση θυγατρικής στην Κύπρο και εμπεριέχεται στο κονδύλι του ενεργητικού «Επενδύσεις και άλλες μακροπρόθεσμες απαιτήσεις».

7. Κέρδη ανά μετοχή

Ο υπολογισμός των βασικών κερδών (ζημιών) ανά μετοχή βασίζεται στα ακόλουθα στοιχεία :

	Όμιλος		Εταιρεία	
	1/1-30/6/2009	1/1-30/6/2008	1/1-30/6/2009	1/1-30/6/2008
Καθαρά κέρδη περιόδου μετά από φόρους	1.419.081	1.100.350	1.215.667	1.264.939
Αριθμός μετοχών	18.810.000	18.810.000	18.810.000	18.810.000
Κέρδη ανά εκδοθείσα μετοχή (σε €)	0,0754	0,0585	0,0646	0,0672

8. Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Κατά την περίοδο 1/1-30/6/2009 ο Όμιλος και η Εταιρεία επένδυσε 150.546 και 148.849 ευρώ αντίστοιχα, κυρίως για την αύξηση της επιφάνειας εκθεσιακών χώρων. Η αναστολή εργασιών του υπό κατασκευή εκθεσιακού χώρου λόγω τροποποίησης του προϋπολογισμού εξακολουθεί, ισχυουσών των σχετικών αναφορών στην παρ. 23 των οικονομικών καταστάσεων της 31/12/2008.

9. Λειτουργικές μισθώσεις κ' μισθώσεις

Ο όμιλος μισθώνει μεταφορικά μέσα και κτίρια μέσω συμβάσεων μισθώσεων. Οι μισθώσεις έχουν διάφορους όρους, ρήτρες αναπροσαρμογής και δικαιώματα ανανέωσης. Σε ότι αφορά τη σύμβαση μίσθωσης ακινήτου δεν προβλέπεται ειδικός όρος για τη λύση της. Σύμφωνα με τις ισχύουσες γενικές διατάξεις ο μισθωτής έχει δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση εφόσον έχουν παρέλθει δύο έτη από την έναρξή της και με 6 μήνες προαναγγελία. Μετά την πάροδο του εξαμήνου ο μισθωτής υποχρεούται να καταβάλει στον εκμισθωτή ως αποζημίωση μισθώματα 4 μηνών υπολογιζόμενα σύμφωνα με το τελευταίο ισχύον μίσθωμα. Σε ότι αφορά στις συμβάσεις των μεταφορικών μέσων, αυτές δύνανται να καταγγελθούν οποιαδήποτε στιγμή, με την υποχρέωση όμως καταβολής ρήτρας διακοπής συμβολαίου η οποία κυμαίνεται από 2 έως και ήμισυ των υπολειπομένων μισθωμάτων, ανάλογα με την εταιρεία με την οποία έχει υπογραφεί η σύμβαση.

Τα μελλοντικά ετησίως (1/7/2009-30/6/2010) πληρωτέα συνολικά μισθώματα για τον όμιλο σύμφωνα με τις συμβάσεις έχουν ως εξής :

- μεταφορικών μέσων	0,042 εκ. ευρώ
- κτιρίων μισθώσεις	1,00 εκ. ευρώ
- κτιρίων χρημ/κες μισθ/σεις	0,410 εκ. ευρώ

10. Μετοχικό κεφάλαιο

30/6/2009

Μετοχικό Κεφάλαιο αποτελούμενο από

18.810.000 κοινές μετοχές του 0,40 ευρώ (40 λεπτά) η κάθε μία

7.524.000

Κατά την Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της 22/10/2007 αποφασίστηκε, η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου κατά 2.946.000 ευρώ με κεφαλαιοποίηση μέρους του αποθεματικού υπέρ το άρτιο με αύξηση της ονομαστικής αξίας της μετοχής από 0,73 ευρώ σε 1,20 ευρώ και η ταυτόχρονη μείωση της ονομαστικής αξίας κάθε μετοχής από 1,20 ευρώ σε 0,40 ευρώ με έκδοση 12.450.000 κοινών ονομαστικών μετοχών οι οποίες διανεμήθηκαν δωρεάν σε αναλογία 2 νέων μετοχών για κάθε μία παλαιά. Έτσι, το συνολικό μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται πλέον σε 7.524.000 ευρώ και διαιρείται σε 18.810.000 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 0,40 ευρώ έκαστη.

11. Άλλες υποχρεώσεις

α) Μακροπρόθεσμες

Το ποσόν της εμφανιζόμενης με 30/6/2009 υποχρέωσης σε επίπεδο εταιρείας αφορά κυρίως σε προβλέψεις για ενδεχόμενη δυσμενή έκβαση επίδικων υποθέσεων κατά 47.259,6 ευρώ και κατά 250.000 ευρώ σε πρόβλεψη επιβάρυνσης σε φόρους φορολογικού ελέγχου επί λογιστικών διαφορών περιόδου 1/1/2007-30/6/2009.

Σε επίπεδο ομίλου, πέραν των προαναφερόμενων για την εταιρεία, περιλαμβάνεται και πρόβλεψη για απομείωση επισφαλών εμπορικών απαιτήσεων ύψους 15.693 ευρώ.

β) Τρέχουσες

Το ποσόν στρογγυλοποιούμενο αφορά κυρίως σε οφειλόμενες δεδουλευμένες αμοιβές 36.000, σε αναλογική πρόβλεψη δώρων και επιδομάτων 258.000, μερίσματα προηγούμενων ετών 20.000 και χρήσης 2008 677.160 μετά φόρων, σε υποχρεώσεις προς τις θυγατρικές 148.000 ευρώ σε επίπεδο εταιρείας, αμοιβές διοικητικού συμβουλίου 201.000, πλέον διάφορες οφειλές 58.000 σε επίπεδο εταιρείας και 49.000 σε επίπεδο θυγατρικών.

12. Προκαταβολές εισπραχθείσες

Το ύψος των «εισπραχθεισών προκαταβολών» παρουσίασε μείωση έναντι του υπολοίπου της 31/12/2008 λόγω σχετικής κάμψης του ύψους και του ρυθμού μείωσης των εισερχομένων παραγγελιών, οι οποίες συνοδεύονται από ποσοστό προκαταβολής .

13. Δάνεια

ΤΡΑΠΕΖΑ	ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΑ	
	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΟΜΙΛΟΣ
Alpha Bank	1.474.829	1.697.406
Efg Eurobank	531.724	531.744
ΕΘΝΙΚΗ	803.457	803.457
ΣΥΝΟΛΟ	2.810.010	3.032.607

ΤΡΑΠΕΖΑ	ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΑ	
	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΟΜΙΛΟΣ
Alpha Bank	0	217.248
Efg Eurobank	3.245.480	3.245.480
ΕΘΝΙΚΗ	800.000	800.000
ΣΥΝΟΛΟ	4.045.480	4.262.728

14. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Ποσά σε Ευρώ	30/6/2009
i) Έσοδα από συναλλαγές μεταξύ συνδεδεμένων μερών:	
Πωλήσεις εμπορευμάτων	
Από μητρική εταιρεία	650.482
Από συνδεδεμένες	35.227
Πωλήσεις υπηρεσιών service	
Από μητρική εταιρεία	0,00
Από συνδεδεμένες	0,00
Λοιπά έσοδα	
Μητρικής για δαπάνες που πραγματοποιεί για λογαριασμό συνδεδεμένων	15.516
ii) Έξοδα από συναλλαγές μεταξύ συνδεδεμένων μερών:	
Αγορές εμπορευμάτων	
Από μητρική εταιρεία	35.227
Από συνδεδεμένες	650.482
Λοιπά έξοδα	
Μητρικής για υπηρεσίες που αφορούν συνδεδεμένες	15.516
iv) Υπόλοιπα τέλους χρήσης που προέρχονται από πωλήσεις-αγορές αγαθών/υπηρεσιών	
Ποσά σε Ευρώ	30/6/2009
<i>Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη:</i>	
-Μητρικής	4.043.861
-Συνδεδεμένων	498.611
<i>Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη:</i>	
-Μητρικής	498.611
-Συνδεδεμένων	4.043.861

Τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης, ως και οι λοιποί εργαζόμενοι, καλύπτονται για ιατροφαρμακευτικές δαπάνες μέσω ομαδικού ασφαλιστηρίου συμβολαίου. Επιπροσθέτως ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος καλύπτεται μέσω μικτού συμβολαίου, του οποίου το ετήσιο κόστος ανέρχεται σε 2.000 ευρώ περίπου.

Τα μέλη της διοίκησης και τα διευθυντικά στελέχη χρησιμοποιούν τρία ΕΙΧ (μέσω χρονομίσθωσης) καθώς και οκτώ ΕΙΧ (ιδιοκτησίας της Εταιρείας), τα δε μισθώματα ανέρχονται σε 57.000 € περίπου και τα σχετικά έξοδα κίνησης ανέρχονται σε 20.000 € περίπου, σε ετήσια βάση. Τα παραπάνω ΕΙΧ χρησιμοποιούνται κυρίως για εταιρικούς σκοπούς και μερικώς σαν μη χρηματικές παροχές.

Η αποτύπωση των συναλλαγών με συνδεδεμένα μέρη κατά την έννοια του Δ.Λ.Π. 24 ανακεφαλαιώνονται ως :

	Όμιλος	Εταιρεία
Έσοδα	0	665.998
Έξοδα	0	35.227
Απαιτήσεις	0	4.043.861
Υποχρεώσεις	0	498.611
Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών κ' μελών της διοίκησης	455.029	455.029
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη κ' μέλη της διοίκησης	294.750	264.315
Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη κ' μέλη διοίκησης	0,00	0,00

Οι συναλλαγές των διευθυντικών στελεχών κ' μελών της διοίκησης αφορούν σε αγορές ειδών που εμπορεύεται η εταιρεία και ο όμιλος. Τα υπόλοιπα απαιτήσεων αφορούν σε συναλλαγές εμπορικού χαρακτήρα και προκαταβολές αμοιβών.

15. Εργαζόμενοι στον Όμιλο και την εταιρεία και κόστος εργοδότησής τους.

Ο αριθμός των εργαζομένων στον Όμιλο και την εταιρεία, κατά την 30/6/ 2009 και 2008 και το συνολικό κόστος εργοδότησής τους, ήταν :

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/6/2009	30/6/2008	30/6/2009	30/6/2008
Άτομα				
Σύνολο	270	315	241	286
Κόστος ευρώ	4.098.842	4.472.330	3.836.167	4.195.809

16. Κεφαλαιουχικές δεσμεύσεις

Υπάρχουν τρεις συμβάσεις απλών ομολογιακών δανείων ποσού 4 εκ. ευρώ (ενυπόθηκο) , 1 εκ. και εταιρίου 1 εκ. ευρώ εκδόσεως 5/9/2006, 19/11/2007 και 9/12/2008 αντίστοιχα, για τα οποία η εντός 360 ημερών δέσμευση της εταιρείας για καταβολή χρεωλυτικών δόσεων ανέρχεται στο ποσό των 687.000 ευρώ και απεικονίζεται στις υποχρεώσεις βραχυπροθέσμου δανεισμού.

Το κεφάλαιο του πρώτου ομολογιακού δανείου διαιρείται σε 40 ομολογίες ονομαστική αξίας 100.000 ευρώ και τιμή εκδόσεως στο άρτιο. Η λήξη κάθε ομολογίας είναι κάθε τρεις μήνες, με χρόνο αποπληρωμής 5/09/2016.

Για την εξασφάλιση του δανείου αυτού η εταιρεία έχει συναινέσει για την προσημείωση υποθήκης σε ακίνητο ιδιοκτησίας της επί της οδού Κηφισίας 192, Χαλάνδρι, μέχρι του ποσού των 4,4 εκ. ευρώ.

Το κεφάλαιο του δεύτερου ομολογιακού διαιρείται σε ομολογίες ονομαστικής αξίας και τιμής εκδόσεως τον αριθμό 11 των 63.630 ευρώ και μία των 300.070 ευρώ, εκ των οποίων η πρώτη αποπληρώνεται την 22/9/2008 και οι επόμενες ανά 6μηνο με την τελευταία ομολογία να αποπληρώνεται την 20/3/2014.

Το κεφάλαιο του τρίτου ομολογιακού διαιρείται σε 1000 ομολογίες (δύο τίτλοι των 288 ομολογιών , ένας των 324 , δύο των 32 και ένας των 36) των 1000 ευρώ εκάστη, εκ των οποίων η πρώτη αποπληρώνεται την 9/3/2009 και η τελευταία την 9/12/2014.

Ο τόκος υπολογίζεται προς κυμαινόμενο επιτόκιο το οποίο ισούται με το euribor, κατ' επιλογή της εταιρείας, μηνός ή διμήνου ή τριμήνου πλέον περιθωρίου 1,1% κ' 1% αντίστοιχα για το πρώτο και το δεύτερο. Για δε το τρίτο ο τόκος υπολογίζεται προς κυμαινόμενο επιτόκιο euribor τριμήνου πλέον περιθωρίου 1,1%.

Για τις τραπεζικές υποχρεώσεις της θυγατρικής στην Κύπρο έχει παράσχει η μητρική εγγύηση μέχρι ποσού των 750.000 ευρώ συνολικά και ειδικότερα για την χρήση ορίων κεφαλαίου κίνησης (σχετική σύμβαση 2^{ου}/2009) μέχρι του ποσού των 250.000 ευρώ και του ποσού των 500.000 ευρώ για την μακροπρόθεσμη αναχρηματοδότηση με ευνοϊκότερους όρους αντίστοιχου δανείου αγοράς κατά το παρελθόν ακινήτου όπου στεγάζεται η θυγατρική, παράλληλα έχει αιτηθεί και είναι σε εξέλιξη η άρση της σχετικής προσημείωσης, ύψους 0,76 εκ κυπριακών λιρών, επί του ακινήτου.

17. Προβλέψεις, δεσμεύσεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις, λοιπές γνωστοποιήσεις

Υπάρχει εκκρεμής υπόθεση στην οποία εμπλέκεται η εταιρία ως εναγόμενη. Ο ενάγων διεκδικεί συνολικά 100.000 ευρώ για προσβολή πνευματικής ιδιοκτησίας του. Κατά την εκτίμηση του Νομικού Συμβούλου της εταιρίας δεδομένων των στοιχείων για την αντιμετώπιση της δεν θα υπάρξουν οικονομικές επιπτώσεις πάνω από το ποσό των 20.000 ευρώ.

Είχε οριστεί ημερομηνία συζήτησης την 27/5/2009 της αναίρεσης ενώπιον του ΣτΕ επί απόρριψης από το Διοικητικό Πρωτοδικείο Αθηνών προσφυγών της εταιρείας για αποφάσεις επιβολής φορολογικών προστίμων συνολικού ποσού ευρώ 20.759,70. Κατά την εκτίμηση του Νομικού Συμβούλου της Εταιρίας, πιθανόν θα υποχρεωθεί η Εταιρεία στην καταβολή μέρους αυτών. Αναμένεται έκδοση απόφασης εντός εξαμήνου.

Δεν έχει προσδιοριστεί ημερομηνία συζήτησης για προσφυγές που άσκησε η εταιρία, αναφορικά με πράξεις επιβολής προστίμου συνολικού ποσού 6.500 ευρώ του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας,

Με βάση την έκθεση του Νομικού Συμβούλου η Διοίκηση της εταιρίας έχει σχηματίσει πρόβλεψη, για τις παραπάνω υποθέσεις, συνολικά 47.260 ευρώ. Βλέπε σχετική σημείωση «άλλες μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις».

Υπέρ της εταιρείας έχουν εκδοθεί 7 συνολικά εγγυητικές επιστολές, καλής πληρωμής σε πελάτες και προμηθευτές ύψους ευρώ 595.613, και πληρωμής προς εκμισθωτές ακινήτου ύψους ευρώ 64.286, για τις οποίες δεν συντρέχουν λόγοι κατάπτωσης και ως εκ τούτου πρόβλεψης.

Αναφορικά σε ενδεχόμενες υποχρεώσεις που αφορούν σε ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις, αυτές αφορούν για την μητρική εταιρεία από το ημερολογιακό έτος 2007, για δε τις θυγατρικές από το ημερολογιακό έτος 2000 για την Ν ΒΑΡΒΕΡΗΣ MODA BAGNO (CYPRUS) LIMITED και από το ημερολογιακό έτος 2003 για την MODA BAGNO IC VE DIS TICARET INSAAT TURISM VE SANAYI A.S.. Για την περίοδο 1/1/07-30/6/09 έχει σχηματιστεί πρόβλεψη («Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις») φορολογικής επιβάρυνσης επί λογιστικών διαφορών ποσού 250.000 ευρώ με επιβάρυνση των αποτελεσμάτων της μητρικής της τρέχουσας περιόδου.

Για τις θυγατρικές, σε ενδεχόμενο φορολογικού ελέγχου, όποιες λογιστικές διαφορές καταλογιστούν θα αντισταθμιστούν από σωρευμένες φορολογικές ζημιές σε μεταφορά, και εκτιμάται ότι δεν θα υπάρξει πρόσθετη φορολογική επιβάρυνση.

Επιπρόσθετα η εταιρεία εγγυάται για την χρηματοδότηση των θυγατρικών της από πιστωτικά ιδρύματα, με τον δανεισμό αυτών να ανέρχεται την 30/6/2009 σε 439.845 ευρώ.

Αναφορικά με τις παραπάνω δεσμεύσεις της εταιρείας δεν συντρέχει λόγος σχηματισμού σχετικής πρόβλεψης, πέραν των αναφερομένων στην σημείωση Νο 11.

18. ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ

Η ηλεκτρονική διεύθυνση διαδικτύου όπου θα αναρτηθεί κατά την οριστικοποίησή της η εξαμηνιαία οικονομική έκθεση περιόδου 1/1-30/6/2009 της Ν.ΒΑΡΒΕΡΗΣ MODA BAGNO Α.Ε. είναι: <http://www.modabagno.gr>

29. Στοιχεία κ' πληροφοριες περιόδου 1/1-30/6/2009

N.ΒΑΡΒΕΡΗΣ MODA BAGNO A.E.											
AP.M.A.E.: 13823/06/Β/86/28											
ΑΝΑΓΛΥΣΕΩΣ 50, 15235 Χαλάνδρι											
Στοιχεία και πληροφορίες περιόδου από 1 Ιανουαρίου 2009 έως 30 Ιουνίου 2009											
Σύμφωνα με Απόφαση 4/507/28.04.2009 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς											
Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προέκυψαν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοιχείων σε μία γνήσια αντιγραφή για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της εταιρείας N.ΒΑΡΒΕΡΗΣ MODA BAGNO A.E. συνιστούν εμπιστευτικό στον αναγνώστη, πριν παρθεί σε οποιαδήποτε είδους επόμενη έκδοση ή άλλη ανακοίνωση με τον αόριστο, να αναρτήσει στη δημόσια διακίνηση του αόριστου, όπου αναφέρονται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση επόπτευσης του κώδικα ελέγχου (όπου αυτή απαιτείται).											
Διεύθυνση διαδικτύου: www.modabagno.gr											
Ημερομηνία έκδοσης από το Διοικητικό Συμβούλιο των οικονομικών καταστάσεων: 6 Ιουλίου 2009											
Όμιλος Ελεγκτής: Αποστολάκης Δημήτριος											
Ελεγκτής Εταιρείας: ΒΚΟ Πρόεδρος Ελέγχου Ελεγκτική Α.Ε.											
Όμιλος Έκδοσης επόπτευσης: ΜΕ Σύμφωνη Γνώμη											
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ενοποιημένα και μη)											
Ποσό αναφέρεται σε -€											
ΕΝΔΟΠΗΓΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ											
Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ											
30/6/2009 31/12/2008 30/6/2009 31/12/2008											
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΔΙΟΙΚΗΣ ΕΞΟΔΩΝ											
Ποσό αναφέρεται σε -€											
1/1-30/6/09 1/1-30/6/08 1/4-30/6/09 1/4-30/6/08 1/1-30/6/09 1/1-30/6/08 1/4-30/6/09 1/4-30/6/08											
ΕΝΔΟΠΗΓΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ											
ΕΤΑΙΡΕΙΑ											
19.059.462 20.597.638 11.429.864 11.776.601 17.423.479 19.481.588 10.282.722 11.074.935											
9.675.863 10.406.198 5.744.089 5.937.895 6.558.123 9.532.844 4.971.555 5.357.054											
Κύριος εργαζόμενος											
Μετα κέρδη / (ζημίες)											
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών και συνδυασμένων αποτελεσμάτων											
2.358.690 2.185.813 1.777.021 1.498.099 2.086.108 2.078.351 1.354.022 1.079.183											
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων											
Κέρδη / (ζημίες) μετά από φόρους (Α)											
1.426.998 1.104.215 1.214.269 791.080 1.891.398 1.896.405 1.493.380 1.096.719											
Κατανομή αποτελεσμάτων:											
Ισοκλήση μετρητών											
0 0 0 0 0 0 0 0											
Κατανομή μερισμάτων											
1.419.861 1.100.380 1.201.679 767.740 1.215.667 1.264.939 828.014 615.602											
7.917 3.865 12.990 13.340											
Κατά οικονομικά έτη μετά από φόρους (Β)											
43.438 34.639 -31.992 7.613											
Συντηρητικά οικονομικά έσοδα μετά από φόρους (Α) + (Β)											
1.470.498 1.138.884 1.182.277 788.693 1.215.667 1.264.939 828.014 615.602											
1.462.519 1.139.989 1.175.363 776.312 1.215.667 1.264.939 828.014 615.602											
7.917 3.865 9.914 12.381											
Κέρδη / (ζημίες) μετά από φόρους (α) και (β)											
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επιδυτικών αποτελεσμάτων και συνδυασμένων αποτελεσμάτων											
2.782.220 2.581.648 1.973.629 1.684.304 2.448.159 2.674.763 1.535.157 1.491.234											
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ											
(ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) ποσό αναφέρεται σε -€											
ΕΝΔΟΠΗΓΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ											
Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ											
30/6/2009 31/12/2008 30/6/2009 31/12/2008											
Λειτουργικές δραστηριότητες											
Πόσιν / μείον προσαρμογών για :											
Αποβιώσιμα											
393.530 458.835 362.051 424.888											
Προβλεπόμενα											
Επιπλοποιημένες διαφορές & μη τακτικά στοιχεία											
37.066 391.957 33.000 397.633											
Χρηστικά μέσα και συνολική έξοδα											
224.570 403.228 204.600 351.470											
Πόσιν / μείον προσαρμογών για μεταβολές λογιστικών εργαλείων κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες :											
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων											
803.220 -1.190.339 746.078 -861.603											
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων											
-535.328 -45.350 -542.944 -374.084											
Αύξηση / (μείωση) υπολοίπων (ή των τραπεζών)											
-1.095.738 1.946.437 -1.194.078 1.660.025											
Μείον :											
Χρηστικά μέσα και συνολική έξοδα καταβλητέα											
-224.570 403.228 -204.600 -351.470											
Καταβλητέα φόρα											
-663.474 -541.877 -627.502 -541.867											
2.102.464 2.817.994 558.113 2.603.587											
Εκπαιδευτικές δραστηριότητες											
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων											
0 0 0 0											
Απόκτηση στοιχείων και άλλων παγίων περιουσιακών στοιχείων											
-150.546 -436.310 -148.949 -408.604											
Παροχές από συντάξεις/ενοίκια/παραπομπές προσωπικών στοιχείων											
0 0 0 0											
2.102.464 2.817.994 558.113 2.603.587											
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες											
Εισπραξιές από αύξηση μετοχών κεφαλαίου											
Εισπραξιές από εκδόσεις ομολογήσιμων τίτλων											
Εξυμνησίματα, δάνεια											
Εξυμνησίματα, δάνεια											
Εξυμνησίματα υπολοίπων από χρηματοδοτικές μετρήσεις (πρελόσια)											
Μεταβολές πληρωτέων											
-198.863 -2.370.973 -316.815 -2.210.922											
2.102.464 2.817.994 558.113 2.603.587											
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα											
κράσης (α) - (β) - (γ)											
Ταμειακά διαθέσιμα κ' ισοδύναμα έναρξης χρήσης											
Ταμειακά διαθέσιμα κ' ισοδύναμα λήξης χρήσης											
413.055 10.711 92.449 -15.939											
173.687 203.292 96.822 130.369											
986.742 214.003 189.271 114.430											
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ											
ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ε. ΒΑΡΒΕΡΗΣ											
ΑΔΤ ΑΕ 95887											
Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟΕΚ											
ΕΥΦΡΟΣΥΝΗ ΒΑΡΒΕΡΗ											
ΑΔΤ ΑΕ 00823											

Οι Οικονομικές Καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της 6/8/2009. Υπογράφηκαν κατ' εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου από τους κάτωθι:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΜΙΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΒΑΡΒΕΡΗΣ

ΕΥΦΡΟΣΥΝΗ ΒΑΡΒΕΡΗ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΑΙΟΣ