

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ από 1 Ιανουαρίου 2011 έως 31 Μαρτίου 2011

Σύμφωνα με την Απόφαση 4/507/28-04-2009 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ Α.Ε. και του ομίλου της. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιοδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου του εκδότη, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση επισκόπησης του νόμιμου ελεγκτή, όποτε αυτή απαιτείται.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Διεύθυνση έδρας Εταιρείας:	Κορωναίου 14 Ηράκλειο Κρήτης Τ.Κ. 71 202
A.M.A.E.:	11565/06/Β/86/20
Εποπτεύουσα Αρχή:	Υπουργείο Οικονομίας, Ανταγωνιστικότητας & Ναυτιλίας, Γ.Γ. Εμπορίου, Δ/νση Ανωνύμων Εταιρειών & Πίστεως
Νόμιμος Ελεγκτής:	Γάτσιου Ιριγιένη
Ελεγκτική Εταιρεία:	ΣΟΛ αεσε
Τύπος έκθεσης επισκόπησης:	Δεν απαιτείται
Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των οικονομικών καταστάσεων:	27 Μαΐου 2011
Διεύθυνση διαδικτύου Εταιρείας:	www.domik.gr

Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:	
Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος:	Συνατσάκης Γεώργιος
Μέλη:	Κριτζάς Κωνσταντίνος Λεμονάκης Ιωάννης Φούρναρης Γεώργιος Παπουτσάκης Στυλιανός Χατζαντωνάκης Γεώργιος

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31/3/2011	31/12/2010	31/3/2011	31/12/2010
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	9.137	9.321	7.580	7.754
Επενδύσεις σε ακίνητα	15.766	15.766	156	156
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	6	7	6	7
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	5.131	5.161	13.770	13.771
Αποθέματα	46	34	46	34
Απαιτήσεις από πελάτες	11.874	10.185	12.670	10.796
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	2.365	4.221	2.247	2.731
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση	0	0	0	0
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	44.325	44.695	36.475	35.249

ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31/3/2011	31/12/2010	31/3/2011	31/12/2010
Μετοχικό Κεφάλαιο	7.622	7.622	7.622	7.622
Λοιπά στοιχεία Ιδίων κεφαλαίων	13.331	13.283	9.725	9.566
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων ιδιοκτητών μητρικής (α)	20.953	20.905	17.347	17.188
Δικαιώματα Μειοψηφίας (β)	1.766	1.787	0	0
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (γ) = (α) + (β)	22.719	22.692	17.347	17.188
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	1.776	1.767	1.500	1.475
Προβλέψεις/ Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.165	2.174	680	696
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	7.920	6.756	6.006	4.882
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	9.745	11.306	10.942	11.008
Υποχρεώσεις που σχετίζονται με μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση	0	0	0	0
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	21.606	22.003	19.128	18.061
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) + (δ)	44.325	44.695	36.475	35.249

Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες

- Δομή του ομίλου: Οι εταιρείες και κοινοπραξίες που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, η χώρα εγκατάστασης, το ποσοστό συμμετοχής καθώς και η μέθοδος ενσωμάτωσής τους στις οικονομικές καταστάσεις, αναφέρονται στη σημείωση Νο 7 των οικονομικών καταστάσεων.
- Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού στο τέλος της περιόδου Όμιλος 65 άτομα (2010: 72), Εταιρείας: 64 άτομα (2010: 68).
- Υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές, αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων για τις οποίες η διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι, πέραν αυτών που αναφέρονται στην σημείωση Νο 19, δεν έχουν ή δεν ενδέχεται να έχουν άλλη σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας και του ομίλου. Αναλυτικά στοιχεία αναφέρονται στην σημείωση Νο 19 των οικονομικών καταστάσεων.
- Έχουν διενεργηθεί προβλέψεις :-για επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές, αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων ύψους 1.226 χιλ. για τον όμιλο και 1.049 χιλ. για την εταιρεία, - για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις 145 χιλ. ευρώ για την εταιρεία και 193 χιλ. για τον όμιλο: -για λοιπές προβλέψεις 282 χιλ. ευρώ σε όμιλο και 282 χιλ. ευρώ σε εταιρεία. Αναλυτικά στοιχεία αναφέρονται στην σημείωση Νο 13 και 19 των οικονομικών καταστάσεων.
- Η εταιρεία και ο όμιλος δεν κατέχουν ίδιες μετοχές.
- Οι συναλλαγές της εταιρείας και του ομίλου με συνδεδεμένα μέρη κατά την χρήση 01/01/2011 έως 31/03/2011, όπως ορίζονται από το ΔΛΠ 24 έχουν ως εξής:

	Όμιλου (σε χιλιάδες ευρώ)	Εταιρείας (σε χιλιάδες ευρώ)
α) Έσοδα	63	139
β) Έξοδα	0	3
γ) Απαιτήσεις	4.061	5.536
δ) Υποχρεώσεις	280	1.761
ε) Συναλλαγές και αμοιβές Διευθυντικών στελεχών και μελών της Διοίκησης	52	39
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοίκησης	57	3
ζ) Υποχρεώσεις σε διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοίκησης	121	44

7. Επί παγίων στοιχείων της εταιρείας και ομίλου υφίστανται εμπράγματα βάρη και αναφέρονται στην σημείωση Νο 5 των οικονομικών καταστάσεων.

8. Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις των εταιρειών και κοινοπραξιών που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις αναφέρονται στην σημείωση Νο 14 των οικονομικών καταστάσεων.

9. Η θυγατρική εταιρεία ΔΟΜΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε. πούλησε το Δεκέμβριο 2010 το σύνολο των μετοχών που κατείχε της εταιρείας ΑΙΟΛΙΚΟ ΚΟΥΛΟΥΚΩΝΑΣ Α.Ε. στην εταιρεία ENEL GREEN POWER HELLAS S.A. και έτσι δεν περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις στην τρέχουσα περίοδο 1/1-31/03/2011 ενώ είχαν ενσωματωθεί στην αντίστοιχη προηγούμενη περίοδο 1/1-31/03/2010 με τη μέθοδο της καθαρής θέσης.

Ηράκλειο, 27 Μαΐου 2011

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ Μ. ΣΥΝΑΤΣΑΚΗΣ Α.Δ.Τ. Χ 351288	ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΙΩΑΝΝΗΣ Η. ΛΕΜΟΝΑΚΗΣ Α.Δ.Τ. Λ 965923
--	---

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ε. ΤΣΟΥΡΔΑΛΑΚΗΣ
Α.Δ.Τ. Χ 854418

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31/3/2011	31/3/2010	31/3/2011	31/3/2010
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (01.01.2011 και 01.01.2010 αντίστοιχα)	22.692	28.871	17.188	18.908
Συγκεντρωτικά συνοδικά έσοδα μετά από φόρους (συνεχιζόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες)	27	(258)	159	(681)
Αγορά Συμμετοχών	0	(2.711)	0	0
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (31.03.2011 και 31.03.2010 αντίστοιχα)	22.719	25.902	17.347	18.227

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	1/1-31/3/2011	1/1-31/3/2010	1/1-31/3/2011	1/1-31/3/2010
Κύκλος εργασιών	3.790	1.947	3.823	1.759
Μικτά κέρδη / (Ζημιές)	689	(345)	653	(513)
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	308	(332)	409	(796)
Αποτελέσματα από την επιμέτρηση στην εύλογη αξία των επενδυτικών ακινήτων	0	0	0	0
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων	152	(511)	278	(943)
Κέρδη / (Ζημιές) μετά από φόρους (Α)	27	(258)	159	(681)
-Ιδιοκτήτες μητρικής	47	(237)	159	(681)
-Δικαιώματα μειοψηφίας	(22)	(21)	0	0
Λοιπά συνοδικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	0	0	0	0
Συγκεντρωτικά συνοδικά έσοδα μετά από φόρους (Α) + (Β)	27	(258)	159	(681)
-Ιδιοκτήτες μητρικής	47	(237)	159	(681)
-Δικαιώματα μειοψηφίας	(22)	(21)	0	0
Κέρδη(Ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε ευρώ)	0,0016	(0,0163)	0,0103	(0,0429)
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνοδικών αποβέσεων	489	(142)	581	(612)

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31/3/2011	31/3/2010	31/3/2011	31/3/2010
Λειτουργικές δραστηριότητες				
Κέρδη (Ζημιές) προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	152	(511)	278	(943)
Κέρδη (Ζημιές) προ φόρων (διακοπείσες δραστηριότητες)	0	0	0	0
Πλέον/(Μείον) προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	182	190	172	184
Προβλέψεις	(107)	289	(107)	289
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	26	(370)	5	46
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	599	171	567	139
	852	(231)	915	(285)
Πλέον / Μείον προσαρμογές για μεταβολές λογ/σμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:				
Μείωση/(αύξηση) αποθεμάτων	(12)	5	(12)	5
Μείωση/(αύξηση) απαιτήσεων	(2.378)	(2.539)	(2.562)	(2.023)
(Μείωση)/αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	(1.613)	(488)	(142)	(527)
Μείον:				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα	(585)	(172)	(575)	(147)
Καταβληθέντοι φόροι	633	(38)	654	(30)
Σύνολο εισροών/(εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	(3.103)	(3.463)	(1.722)	(3.007)
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	0	(30)	0	(696)
Αγορά/πώληση ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	0	(43)	0	(3)
Τόκοι εισπραχθέντες	9	17	2	17
Σύνολο εισροών/(εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	9	(56)	2	(682)
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	1.169	315	1.169	315
Εξοφλήσεις Δανείων	(48)	(818)	(48)	-747
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεοθύσια)	(23)	(23)	(23)	-23
Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	1.098	(526)	1.098	-455
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	(1.996)	(4.045)	(622)	(4.144)
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	3.273	7.840	1.781	7.583
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	1.277	3.795	1.159	3.439