



J&P – ΑΒΑΞ Α.Ε.

**Ενδιάμεση Συνοπτική Οικονομική Έκθεση
από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2010**

J&P - ΑΒΑΞ Α.Ε.

Μ.Α.Ε. 14303/06/Β/86/26

Αμαρουσίου-Χαλανδρίου 16, 151 25, Μαρούσι



ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Σελίδες

A) Δηλώσεις μελών Διοικητικού Συμβουλίου	3
B) Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου	4
Γ) Έκθεση επισκόπησης Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	13
Δ) Πίνακας διάθεσης αντληθέντων κεφαλαίων από Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	15
Ε) Εξαμηνιαίες Οικονομικές Καταστάσεις	
E.1 - Ενδιάμεση Κατάσταση Οικονομικής Θέσης	18
E.2 – Ενδιάμεση Κατάσταση Αποτελεσμάτων	19
E.3 – Ενδιάμεση Κατάσταση Συνολικών Εσόδων	20
E.4 – Ενδιάμεση Κατάσταση Ταμιακών Ροών	21
E.5 – Ενδιάμεση Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων	22
ΣΤ) Στοιχεία και πληροφορίες	23

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρίας από σελίδα 1 έως και την σελίδα 60 εγκρίθηκαν κατά την συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου την 27 Αυγούστου 2010.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ &
ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΣ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΔΙΕΘΥΝΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ &
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ
ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΤΟΥ
ΟΜΙΛΟΥ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΚΟΥΒΑΡΑΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 024787

ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΜΙΤΖΑΛΗΣ
Α.Δ.Τ. Ξ547337

ΑΘΗΝΑ ΗΛΙΑΔΗ
Δ.Τ.Α. 241252

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΝΤΣΑΣ
Α.Δ.Τ. Ν279385

ΔΙΑΔΙΚΤΥΑΚΟΣ ΤΟΠΟΣ ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε.» την 27 Αυγούστου 2010 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την κατάθεσή τους στο Χρηματιστήριο Αθηνών, την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς και την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στην διεύθυνση www.jp-avax.gr. Επισημαίνεται ότι τα δημοσιευθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη ορισμένα γενικά οικονομικά στοιχεία αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης της Εταιρίας και του Ομίλου, σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα. Επίσης, επισημαίνεται ότι, χάριν απλοποίησης, στα δημοσιευθέντα στον Τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία έχουν γίνει ορισμένες συμπύξεις και ανακατατάξεις κονδυλίων.

ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

(σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 2γ του Ν.3556/2007)

Ως εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε. (η «Εταιρεία»), και εξ όσων γνωρίζουμε, οι

1. Κουβαράς Κωνσταντίνος, Αναπληρωτής Πρόεδρος και Εντεταλμένος σύμβουλος
2. Μιτζάλης Κωνσταντίνος, Διευθύνων Σύμβουλος
3. Ιωάννου Χρήστος, Εντεταλμένος σύμβουλος

δηλώνουμε ότι:

- οι εξαμηνιαίες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 01.01.2010 έως 30.06.2010 οι οποίες καταρτίσθηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως της Εταιρείας, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση του Ομίλου εκλαμβανομένων ως σύνολο,
- η Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και τη θέση της Εταιρείας, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση του Ομίλου εκλαμβανομένων ως σύνολο, συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

Μαρούσι, 27 Αυγούστου 2010

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ &
ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΣ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΣ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΚΟΥΒΑΡΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 024787

ΜΙΤΖΑΛΗΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
Α.Δ.Τ. Ξ 547337

ΙΩΑΝΝΟΥ
ΧΡΗΣΤΟΣ
Δ.Α.Α. 161452

ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ 01.01.2010-30.06.2010

(σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 6 του Ν.3556/2007 και τα άρθρα 3 & 4 της Απόφασης 7/448/11.10.2007 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς)

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι,

παρά το ιδιαίτερα αντίξοο μακροοικονομικό περιβάλλον της χώρας μας και τις διαρκώς επιδεινούμενες επιχειρηματικές συνθήκες, ο Όμιλος της J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε. (η «Εταιρεία») διατήρησε τη δυναμική του στο πρώτο εξάμηνο του 2010 επιτυγχάνοντας σημαντική κερδοφορία, η οποία πάντως υπολείπεται των επιδόσεων του προηγούμενου έτους.

Το ανεκτέλεστο υπόλοιπο των έργων του Ομίλου παραμένει υψηλό, ανερχόμενο σε €2,2 δις συμπεριλαμβανομένων των συμβάσεων που έχουν ήδη υπογραφεί και συμβάσεων για τις οποίες αναμένεται να υπογραφούν προσεχώς. Το ανεκτέλεστο υπόλοιπο εγγυάται την απρόσκοπτη συνέχεια των εργασιών για μεγάλο διάστημα με διατήρηση της κερδοφορίας, μιάς και στρατηγική επιλογή της Διοίκησης είναι η επικέντρωση σε έργα και δραστηριότητες που παράγουν μακροπρόθεσμη αξία και δεν ενσωματώνουν υψηλό κίνδυνο.

Ο Όμιλος συνεχίζει τη διεκδίκηση έργων κυρίως στο εξωτερικό, και μάλιστα με ακόμη μεγαλύτερη βαρύτητα στα έργα παραχώρησης από το παρελθόν, δεδομένου ότι η προσφορά έργων κάθε είδους - ιδιωτικά, δημόσια, ΣΔΙΤ και παραχωρήσεις- στη χώρα μας έχει εδώ και καιρό σταματήσει λόγω της γενικότερης αβεβαιότητας για την πορεία και τη διάρκεια της οικονομικής κρίσης. Σε κάθε περίπτωση, θεωρείται δεδομένο ότι ο δρόμος για την επιστροφή της κατασκευαστικής αγοράς σε κανονικές συνθήκες και στη συνέχεια σε ανοδική πορεία θα είναι μακρύς.

Οικονομικά Αποτελέσματα του Α' Εξαμήνου του 2010

Ο ενοποιημένος κύκλος ανήλθε σε €391,4 εκ έναντι €459,7 εκ κατά την αντίστοιχη περίοδο 2009 παρουσιάζοντας μείωση 14,9% η οποία βρίσκεται εντός του εύρους των εκτιμήσεων για το 2010 που είχε διατυπώσει η Διοίκηση κατά την Ετήσια Γενική Συνέλευση των μετόχων στο τέλος του Ιουνίου. Η εκτέλεση των έργων των παραχωρήσεων σε επίπεδο Ομίλου (J&P ΑΒΑΞ και λοιπές εταιρείες του Ομίλου) επιταχύνεται σταδιακά, όμως ταυτόχρονα επέρχεται η ολοκλήρωση άλλων έργων που εκτελεί η J&P-ΑΒΑΞ και παράλληλα παρατηρείται σημαντική μείωση των ιδιωτικών οικοδομικών έργων που επίσης εκτελεί η J&P-ΑΒΑΞ.

Τα καθαρά κέρδη των μετόχων μετά την αφαίρεση των φόρων και των δικαιωμάτων μειοψηφίας στο πρώτο εξάμηνο του 2010 ανήλθαν σε €10,6 εκ, μειωμένα κατά 45,3% σε σχέση με €19,3 εκ στο πρώτο εξάμηνο του προηγούμενου έτους. Η κερδοφορία του 2^{ου} τριμήνου επηρεάστηκε δραματικά από την επιβολή της έκτακτης φορολογικής εισφοράς «κοινωνικής ευθύνης» με το άρθρο 5 του Ν.3845/2010 επί

των συνολικών καθαρών εσόδων του 2009, η οποία ανήλθε σε €1,27 εκ σε επίπεδο Ομίλου και €0,56 εκ σε επίπεδο μητρικής εταιρίας.

Το μικτό περιθώριο των ενοποιημένων αποτελεσμάτων διατηρήθηκε υψηλό, και μάλιστα διευρύνθηκε στο 12,4% στο πρώτο εξάμηνο του 2010 έναντι 8,5% στο αντίστοιχο εξάμηνο του 2009, κυρίως λόγω της αυξημένης εκτέλεσης έργων Παραχώρησης, Ενεργειακών και Λιμενικών έργων εξωτερικού τα οποία παρουσιάζουν βελτιωμένες αποδόσεις.

Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας ανέρχονται σε €17,8 εκ στο πρώτο εξάμηνο του 2010 έναντι €18,2 εκ κατά την αντίστοιχη περσινή περίοδο, παρουσιάζοντας ελαφρά πτώση, σε αντίθεση με τα έξοδα διάθεσης που ανέρχονται σε €4,5 εκ έναντι €2,7 εκ τα οποία αυξήθηκαν καθώς ο όμιλος εντείνει τις προσπάθειες για τη διεκδίκηση νέων συμβάσεων για δημόσια έργα και παραχωρήσεις σε δημοπρασίες κυρίως στο εξωτερικό.

Τα έσοδα από συγγενείς επιχειρήσεις μειώθηκαν κατά 39,1% στα €9,8 εκ στο πρώτο εξάμηνο του 2010 έναντι €16,0 εκ στην αντίστοιχη περυσινή περίοδο, κυρίως λόγω της υστέρησης της κερδοφορίας των αυτοχρηματοδοτούμενων οδικών έργων που οφείλεται σε μειωμένα έσοδα από διελεύσεις οχημάτων.

Το συνολικό χρηματοοικονομικό κόστος του Ομίλου ανέρχεται σε €12,1 εκ περίπου παρουσιάζοντας οριακή μείωση έναντι του προηγούμενου έτους, και περιλαμβάνει ζημιά ύψους €1,4 εκ από χρηματοοικονομικά προϊόντα. Το καθαρό κόστος του δανεισμού στο πρώτο εξάμηνο του 2010 είναι μειωμένο σε σχέση με το πρώτο εξάμηνο κατά το προηγούμενο έτος, παρά το γεγονός ότι ο δανεισμός παραμένει περίπου στα ίδια επίπεδα λίγο πάνω από τα €400 εκ. Αξίζει να σημειωθεί ότι η σύνθεση του δανεισμού του Ομίλου στο πρώτο εξάμηνο του 2010 μεταβλήθηκε μετά την υπογραφή σύμβασης για την έκδοση ομολογιακού δανείου για τη χρηματοδότηση έργων παραχώρησης.

Ο δανεισμός διατηρείται υψηλά καθώς πραγματοποιούνται συνεχώς επενδύσεις σε έργα παραχώρησης αλλά και εξειδικευμένο πάγιο εξοπλισμό για την ενίσχυση κυρίως του δυναμικού του Ομίλου στην κατασκευή λιμενικών έργων. Ο συνολικός δανεισμός του Ομίλου αναμένεται να αρχίσει να καταγράφει αισθητή μείωση από το 2012 και έπειτα με την έναρξη εισροών μερισμάτων από τις εταιρίες παραχώρησης στις οποίες συμμετέχει, με αιχμή την Αττική Οδό.

Ως αποτέλεσμα της υλοποίησης του επενδυτικού προγράμματος του Ομίλου σε έργα παραχώρησης παρατηρείται αύξηση των συμμετοχών κατά €10,6 εκ στο πρώτο εξάμηνο.

Τα ίδια κεφάλαια του Ομίλου στο πρώτο εξάμηνο του 2010 ανήλθαν σε €333,6 εκ έναντι €274,7 εκ στο τέλος του 2009, ενώ οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις συρρικνώθηκαν κατά €90 εκ σε σχέση με το τέλος του 2009. Κατά την διάρκεια του πρώτου εξαμήνου του 2010 το κυκλοφορούν ενεργητικό περιορίστηκε κατά €48,9 εκ ενώ οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις του Ομίλου αυξήθηκαν κατά €37,9 εκ.

Οι απαιτήσεις από κατασκευαστικά συμβόλαια είναι αυξημένα σε €269,5 εκ στο πρώτο εξάμηνο του 2010 έναντι €248,0 εκ κατά την 31.12.2009, καθώς συνεχίζεται η εν γένει καθυστέρηση των τιμολογήσεων των δημοσίων έργων καθώς και η καθυστέρηση τιμολόγησης των νέων έργων, στα πρώτα στάδια εκτέλεσής τους.

Αξίζει πάντως να σημειωθεί ότι παρά τη γενικότερη αρνητική οικονομική συγκυρία, κατά το πρώτο εξάμηνο του 2010 έχει επιτευχθεί είσπραξη τιμολογημένων εργασιών, με αποτέλεσμα το κονδύλι του ισολογισμού για τις απαιτήσεις από πελάτες να έχει υποχωρήσει σε €245,0 εκ στις 30.06.2010 έναντι €294,7 εκ στο τέλος του 2009.

Η ανάλυση των οικονομικών αποτελεσμάτων του Ομίλου ανά τομέα δραστηριότητας για το πρώτο εξάμηνο του 2010 έχει ως εξής:

<i>ποσά σε ευρώ</i>	Κατασκευές	Παραχωρήσεις	Ανάπτυξη Ακινήτων & Λοιπές Δραστηριότητες	Σύνολο
Συνολικές Πωλήσεις ανά Τομέα	382.656.630		14.876.397	397.533.027
Ενδοεταιρικές Πωλήσεις	-5.921.350		-166.456	-6.087.806
Καθαρές Πωλήσεις	376.735.280		14.709.941	391.445.221
Μικτό Κέρδος	47.473.969		1.064.506	48.538.474
Λοιπά έσοδα - έξοδα (καθαρά)	-3.609.452		531.168	-3.078.284
Απομείωση Κόστους Υπεραξίας		-2.940.000		-2.940.000
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας / Έξοδα διαθέσεως	-13.858.539	-5.518.272	-2.921.655	-22.298.467
Μερίδιο κερδών/(ζημιών) από συγγενείς εταιρίες	-1.474	10.173.239	-413.882	9.757.883
Κέρδη εκμετάλλευσης	30.004.504	1.714.967	-1.739.864	29.979.607
Λοιπά Χρημ/κά Αποτελέσματα				-1.355.827
Χρημ/κό Αποτέλεσμα (Καθαρό)				-10.694.200
Κέρδη προ Φόρων				17.929.580
Φόρος				-7.016.316
Κέρδη μετά Φόρων				10.913.265
Αποσβέσεις	11.866.203	192.462	862.051	12.920.716

Η ανάλυση των οικονομικών αποτελεσμάτων του Ομίλου ανά γεωγραφικό τομέα για το πρώτο εξάμηνο του 2010 έχει ως εξής:

<i>ποσά σε ευρώ</i>	Ελλάδα	Εξωτερικό	Σύνολο
Συνολικές Πωλήσεις ανά Τομέα	197.143.600	200.389.428	397.533.028
Ενδοεταιρικές Πωλήσεις	-6.087.806		-6.087.806
Καθαρές Πωλήσεις	191.055.794	200.389.428	391.445.221
Μικτό Κέρδος	16.940.972	31.597.502	48.538.474
Λοιπά έσοδα - έξοδα (καθαρά)	3.667.413	-6.745.696	-3.078.284
Απομείωση Κόστους Υπεραξίας	-2.940.000	0	-2.940.000
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας / Έξοδα διαθέσεως	-12.388.274	-9.910.193	-22.298.467
Μερίδιο κερδών/(ζημιών) από συγγενείς εταιρίες	9.753.303	4.580	9.757.883
Κέρδη εκμετάλλευσης	15.033.414	14.946.192	29.979.607
Λοιπά Χρημ/κά Αποτελέσματα	-1.355.827	0	-1.355.827
Χρημ/κό Αποτέλεσμα (Καθαρό)	-7.320.784	-3.373.416	-10.694.200
Κέρδη προ Φόρων	6.356.804	11.572.777	17.929.580
Φόρος	-6.011.209	-1.005.107	-7.016.316
Κέρδη μετά Φόρων	345.595	10.567.670	10.913.265
Αποσβέσεις	5.926.940	6.993.776	12.920.716

Σημαντικά Γεγονότα του Α' Εξαμήνου του 2010 και Επίδρασή τους στα Οικονομικά Αποτελέσματα

Κατά το πρώτο εξάμηνο του 2010 και μέχρι τη σύνταξη της παρούσας Έκθεσης, υπήρξαν οι παρακάτω σημαντικές εξελίξεις σε επίπεδο Ομίλου:

- Ξεκίνησε επισήμως η στρατηγική συνεργασία του Ομίλου με την Sorgenia SpA στην Ελληνική αγορά ενέργειας, μέσω της VOLTERRA A.E. (πρώην ΑΡΓΕΣΤΗΣ Α.Ε) η οποία ελέγχεται κατά 50% από τους δύο εταίρους. Η VOLTERRA στοχεύει στην παραγωγή ενέργειας, κυρίως από ανανεώσιμες πηγές, στο εμπόριο και τη λιανική προμήθεια ενέργειας στην Ελλάδα, σκοπεύοντας να καταστεί σταδιακά βασικός παίκτης στην αγορά, εκμεταλλευόμενη την τεχνογνωσία των δύο εταιρών στην κατασκευή σταθμών ενέργειας, την παραγωγή, την εμπορία και την διάθεση ενέργειας. Η VOLTERRA ήδη έλαβε από τις αρμόδιες αρχές άδεια προμήθειας ηλεκτρικής ενέργειας, ισχύος 300MW με 25ετή διάρκεια και δυνατότητα παράτασης, και εκτιμά ότι θα ξεκινήσει την εμπορία ηλεκτρικής ενέργειας εντός του 2010.
- Η Εταιρεία εξέδωσε κοινοπρακτικό ομολογιακό δάνειο ύψους €265 εκ και διάρκειας έως 8,5 ετών με όμιλο τραπεζών, με Κύριο Διοργανωτή την Τράπεζα Κύπρου και συμμετοχή της τράπεζας EFG Eurobank ως Συνδιοργανωτή, και των τραπεζών Εμπορική, Alpha και Πειραιώς. Μέρος του δανείου θα αναχρηματοδοτήσει παλαιότερα ομολογιακά δάνεια τα οποία είχαν χρησιμοποιηθεί κατά κύριο λόγο για την χρηματοδότηση συμμετοχών σε έργα παραχώρησης,

και τα υπόλοιπα κεφάλαια θα καλύψουν τις νέες κεφαλαιακές ανάγκες της Εταιρείας τα επόμενα χρόνια για επενδύσεις σε συμβάσεις παραχώρησης.

- Ξεκίνησε το έργο της κατασκευής, της Ανάπτυξης, Λειτουργίας, Διαχείρισης και Εκμετάλλευσης της ΜΑΡΙΝΑΣ ΛΕΜΕΣΟΥ, με συνολική συμμετοχή της J&P-ΑΒΑΞ ΑΕ και της θυγατρική ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ σε ποσοστό 31% στην παραχωρησιούχο εταιρία και ποσοστό 55% στην ήδη συσταθείσα Κοινοπραξία Κατασκευής του έργου. Το έργο έχει συνολική αξία €360 εκ και θα δημιουργήσει μία σύγχρονη μαρίνα με δυνατότητα ελλιμενισμού 1000 σκαφών διαφόρων μεγεθών ενώ παράλληλα θα αναπτυχθεί χερσαία ζώνη εμβαδού 50 στρεμμάτων με οικίες, διαμερίσματα, εμπορικά καταστήματα και πολιτιστικό κέντρο.
- Επεβλήθη έκτακτη φορολογική εισφορά κοινωνικής ευθύνης με το άρθρο 5 του Ν.3845/2010 επί των συνολικών καθαρών εσόδων του 2009, η οποία ανήλθε σε €1,27 εκ σε επίπεδο Ομίλου και €0,56 εκ σε επίπεδο μητρικής εταιρίας και επιβάρυναν τα αποτελέσματα 2^{ου} τριμήνου

Η ανάληψη νέων έργων κατά την ίδια περίοδο ήταν περιορισμένη, και αφορούσε κυρίως σε έργα μικρής αξίας τα οποία κατά πάγια τακτική δεν δημοσιοποιούνται.

Με την εξαίρεση της έκτακτης φορολογικής εισφοράς η οποία έχει ήδη αποτυπωθεί στα οικονομικά αποτελέσματα του Α' εξαμήνου του 2010, τα παραπάνω γεγονότα δεν αναμένεται να έχουν ουσιαστική επίδραση στα οικονομικά αποτελέσματα του Β' εξαμήνου του 2010 δεδομένου του μακροχρόνιου και στρατηγικού χαρακτήρα τους.

Κυριότεροι Κίνδυνοι & Αβεβαιότητες για το Β' Εξάμηνο του 2010

Η δραματική επιδείνωση του διεθνούς οικονομικού περιβάλλοντος κατά τα τελευταία δύο έτη έχει οδηγήσει σε συγκράτηση στις εν γένει επιχειρηματικές προσδοκίες στη χώρα μας, όχι μόνο για το 2010 αλλά και για τα επόμενα έτη. Το αρνητικό επιχειρηματικό περιβάλλον για τον Όμιλο χαρακτηρίζεται από αβεβαιότητα σε μία σειρά εξωτερικών παραμέτρων αλλά και συνεχείς διακυμάνσεις στις συνθήκες ζήτησης έργων, τις προσφερόμενες τιμές, τα επιτόκια, το εργατικό κόστος, τις τιμές πρώτων υλών, τις συναλλαγματικές ισοτιμίες και τις συνθήκες πληρωμών.

Η Διοίκηση καλείται να σταθμίσει με ρεαλισμό και να συνυπολογίσει πληθώρα παραγόντων και παραμέτρων οι οποίες αποτελούν πηγές κινδύνων και αβεβαιοτήτων για την εξέλιξη των εργασιών του Ομίλου, προκειμένου να χαράξει τη στρατηγική της και να λάβει σειρά αποφάσεων για την καθημερινή λειτουργία της επιχείρησης.

Οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες για τον Όμιλο το επόμενο διάστημα είναι οι εξής:

- Τιμές Πρώτων Υλών: Αρκετά από τα υλικά τα οποία προμηθεύεται ο Όμιλος έχουν διεθνώς καθοριζόμενες τιμές (commodities), όπως για παράδειγμα το τσιμέντο, ο μεταλλικός οπλισμός και τα καύσιμα. Αυτές οι τιμές τα τελευταία χρόνια παρουσιάζουν ιδιαίτερη διακύμανση.

- Ο Όμιλος ελέγχει κεντρικά τις προμήθειες υλικών εφαρμόζοντας πολιτική οικονομιών κλίμακας, διαπραγματευόμενη τιμές για τις συνολικές ανάγκες των εταιρειών που ελέγχει. Παράλληλα, σε αρκετές περιπτώσεις προβαίνει σε μεγάλες προ-αγορές υλικών προκειμένου να διασφαλίσει την τιμή προμήθειάς του, ανεξάρτητα από την μετέπειτα πορεία των τιμών της αγοράς. Η αποκλιμάκωση των τιμών των commodities από τα μέσα του 2008, ως απόρροια της οικονομικής κρίσης, έχει βοηθήσει τα περιθώρια κέρδους να ανακάμψουν, αλλά δεν υπάρχει καμμία εξασφάλιση ότι οι τιμές θα παραμείνουν στα τρέχοντα επίπεδα και στα επόμενα τρίμηνα.
- Χρηματοπιστωτικός Κίνδυνος: Ο Όμιλος πρέπει να χρηματοδοτεί τις εργασίες του με κεφάλαια κίνησης και να εκδίδει τραπεζικές εγγυητικές επιστολές προκειμένου να συμμετάσχει σε διαγωνισμούς έργων και να διασφαλίζει έναντι του πελάτη την απρόσκοπτη εκτέλεση των συμβάσεων. Τα επιτόκια δανεισμού εξαρτώνται από τις διεθνείς οικονομικές συνθήκες ενώ και οι προμήθειες έκδοσης των εγγυητικών επιστολών γενικά αντανακλούν τις συνθήκες πιστωτικής ρευστότητας της οικονομίας. Μετά την απότομη άνοδο των περιθωρίων δανεισμού αλλά και της απροθυμίας των τραπεζών να δανειοδοτήσουν τις επιχειρήσεις κατά τους τελευταίους μήνες του 2008 και τις αρχές του 2009, ο γενικός χρηματοπιστωτικός κίνδυνος έχει επανέλθει σε λογικά επίπεδα καθώς η παρέμβαση των μεγάλων κεντρικών τραπεζών οδήγησε τα βασικά επιτόκια σε ιδιαίτερα χαμηλά επίπεδα.
 - Ο Όμιλος διατηρεί καλές σχέσεις με το τραπεζικό σύστημα τόσο στην Ελλάδα όσο και στο εξωτερικό ώστε να εξασφαλίζει τους καλύτερους δυνατούς όρους συνεργασίας. Παρ' ότι έχει δεχθεί πολλές προτάσεις από τράπεζες για την σύναψη συμβάσεων για παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα, δεν έχει μέχρι στιγμής προβεί σε σχετικές ενέργειες αντιστάθμισης επιτοκιακών κινδύνων. Τα τραπεζικά επιτόκια έχουν κατέλθει σε χαμηλότερα από τα προ κρίσεως επίπεδα, παρά την σημαντική άνοδο των περιθωρίων δανεισμού (spreads). Ως αποτέλεσμα, τα συνολικά επιτόκια με τα οποία επιβαρύνεται ο Όμιλος πλέον είναι χαμηλότερα από τα προ 12μήνου επίπεδα.
- Συναλλαγματικός Κίνδυνος: Ο Όμιλος εκτελεί σημαντικά έργα στο εξωτερικό, αλλά μόνο μικρό μέρος των συνολικών εσόδων του πραγματοποιείται σε χώρες εκτός της ζώνης του ευρώ.
 - Στις περισσότερες από αυτές τις περιπτώσεις εκτέλεσης έργων εκτός της Ευρωζώνης ο Όμιλος φροντίζει να συνδέει τις απαιτήσεις σε ξένο νόμισμα με υποχρεώσεις στο αντίστοιχο νόμισμα, αντισταθμίζοντας στην πράξη το μεγαλύτερο μέρος του σχετικού συναλλαγματικού κινδύνου. Πάντως η Διοίκηση βρίσκεται σε διαδικασία εξέτασης της σκοπιμότητας μίας συνολικής ρύθμισης σε επίπεδο Ομίλου για την αντιστάθμιση των συναλλαγματικών κινδύνων των πληρωμών και των εισπράξεων σε νομίσματα εκτός ευρώ.
- Κίνδυνος Ρευστότητας: Ακόμα και σε περιόδους οικονομικής άνθισης, πόσο μάλλον κατά τη διάρκεια οικονομικών κρίσεων όπως η τρέχουσα, παρατηρούνται περιπτώσεις αθέτησης των συμβατικών υποχρεώσεων κάποιων πελατών.

- ο Προκειμένου να προφυλαχθεί ο προγραμματισμός της ταμειακής ρευστότητας από τέτοια ενδεχόμενα, ο Όμιλος φροντίζει να έχει πάντα επαρκείς τραπεζικές πιστώσεις και ταμειακά αποθέματα. Στα μέσα του 2010 ο καθαρός δανεισμός του Ομίλου είναι σημαντικά χαμηλότερος από τα πιστωτικά όριά του. Όσον αφορά στην λογιστική αντιμετώπιση του ζητήματος, ο Όμιλος κατά πάγια πρακτική σχηματίζει προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις στον ισολογισμό από ιδιωτικά έργα για φορολογικούς σκοπούς. Οι προβλέψεις αυτές θεωρούνται επαρκείς όσον αφορά στις απαιτήσεις από ιδιωτικά έργα, με δεδομένο ότι ο κίνδυνος μη είσπραξης των δεδουλευμένων βάσει συμβατικών υποχρεώσεων από το Ελληνικό Δημόσιο είναι μηδαμινός, παρά τις γνωστές καθυστερήσεις στην εξόφληση εργασιών.

Η Διοίκηση δεν μπορεί να εξασφαλίσει ότι οι παραπάνω κίνδυνοι και αβεβαιότητες θα εκλείψουν, αλλά καταβάλλει σημαντικές προσπάθειες για την ελαχιστοποίηση του αναληφθέντα κινδύνου από κάθε επιχειρηματική επιλογή. Στα πλαίσια αυτά, και πέρα από τα συγκεκριμένα μέτρα για κάθε κατηγορία κινδύνου, η Εταιρεία λαμβάνει και τις παρακάτω πρόνοιες:

- ενεργοποιεί πρόσθετη ασφάλιση κατά διαφόρων κινδύνων στα έργα εξωτερικού, πέρα από την πάγια τακτική του Ομίλου να υπάρχει εκτεταμένη ασφάλιση σε όλα τα έργα υπό εκτέλεση
- συνεργάζεται στενά με ισχυρούς ομίλους στην Ελλάδα και το εξωτερικό προκειμένου να συνδυάζει με βέλτιστο τρόπο τους επιχειρηματικούς κινδύνους και τις αναμενόμενες αποδόσεις
- διερευνά νέες αγορές μόνο μέσα από μικρά έργα, προκειμένου να περιορίσει τις αρνητικές επιδράσεις από τυχόν εσφαλμένους χειρισμούς και δυσμενείς επιχειρηματικές συνθήκες
- δεν λαμβάνει θέσεις σε παράγωγα προϊόντα και άλλα χρηματοοικονομικά εργαλεία τα οποία δεν σχετίζονται με το κύριο αντικείμενο της δραστηριότητάς της, ούτε προσπαθεί να καταγράψει κέρδος από την πρόβλεψη της πορείας των αγορών κεφαλαίου.

Εκτιμήσεις & Προοπτικές για το Β' Εξάμηνο του 2010

Τα αποτελέσματα του Α' εξαμήνου επιτρέπουν συγκρατημένη αισιοδοξία για την πορεία των αποτελεσμάτων στη συνέχεια του έτους, καθώς ξεκινούν σταδιακά τα έργα που έχει αναλάβει ο Όμιλος από το προηγούμενο έτος ενώ αυξάνεται σταδιακά η συμμετοχή έργων παραχώρησης που προσφέρουν υψηλότερα περιθώρια κέρδους.

Ο δανεισμός του Ομίλου δεν αναμένεται να υποχωρήσει από τα επίπεδα του πρώτου εξαμήνου, κατάσταση η οποία αναμένεται να διατηρηθεί έως το 2012, διότι ενισχύονται οι ανάγκες για κεφάλαια κίνησης στα νέα έργα που ξεκινάνε και επιταχύνονται οι καταβολές κεφαλαίων για συμμετοχή σε έργα παραχώρησης. Η αποκλιμάκωση του δανεισμού του Ομίλου εκτιμάται ότι θα ξεκινήσει το 2012 όταν θα αρχίσει η ταμειακή εισροή από την καταβολή μερίσματος από τις παραχωρήσεις στις οποίες συμμετέχει ο Όμιλος.

Σε επίπεδο κερδών πρό φόρων και χρηματοοικονομικών εξόδων (EBIT), τα κατασκευαστικά περιθώρια κέρδους στο δεύτερο εξάμηνο του 2010 αναμένεται να συμπιεστούν σε σχέση με τα δεδομένα του

πρώτου εξαμήνου του έτους σε ότι αφορά σε ιδιωτικά και δημόσια έργα, αλλά να διατηρηθούν σε ικανοποιητικά επίπεδα σε έργα παραχώρησης.

Σημαντικές Συναλλαγές μεταξύ της Εταιρίας και Συνδεδεμένων Προσώπων

Οι σημαντικότερες συναλλαγές της Εταιρίας κατά την περίοδο 01.01.2010-30.06.2010 με συνδεδεμένα με αυτή μέρη κατά την έννοια του ΔΛΠ 24, αφορούν συναλλαγές με θυγατρικές της (συνδεδεμένες με αυτή επιχειρήσεις κατά την έννοια του άρθρου 42 του Κ.Ν.2190/20), οι οποίες εμφανίζονται στον κατωτέρω πίνακα:

(ποσά σε χιλιάδες €)

Όμιλος	Έσοδα	Έξοδα	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
ΠΥΡΑΜΙΣ	0	27	1	844
ΕΛΙΞ			7	
ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΥΤ/ΤΩΝ ΟΛΠ			14	
ΑΤΤΙΚΕΣ ΔΙΑΔΡΟΜΕΣ Α.Ε.			80	
ΓΕΦΥΡΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ Α.Ε.	139		137	
ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Ε.	4		121	
ΓΕΦΥΡΑ Α.Ε.	1.103			
POLISPARK			5	
VOLTERRA Α.Ε.			154	
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΚΥΚΛΑΔΩΝ			4	
STARWARE			4.470	
ORIOΛ			730	
DRAGADOS - J&P-AVAX S.A. JOINT VENTURE			569	
NATIONAL WHEEL-J&P-AVAX J/V - DUBAI			4.244	1.417
J&P-AVAX QATAR WLL			8	
J&P (O) LTD -GUERNSEY				47
J&P (UK) LTD LONDON				20
ΙΩΑΝΝΟΥ & ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΪΔΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ			2	
ΒΑΚΩΝ			313	
ΑΘΗΝΑ EMIRATES LLC			91	
ΑΘΗΝΑ ΜΗΧΑΝΙΚΗ Ο.Ε.	1		478	
ΣΥΠΡΟ ΑΒΕΕ			79	
ΒΙΟΕΝΕΡΓΕΙΑ Α.Ε.	17		259	
ΟΛΥΜΠΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.			8	
ΜΑΡΙΝΑ ΖΕΑΣ			45	
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ	255	556	1.483	1.312
Διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοίκησης		731		135
	1.519	1.314	13.301	3.776

Εταιρία	Έσοδα	Έξοδα	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
ΕΤΕΘ Α.Ε.	1.123	698	13.359	844
TASK J&P ΑΒΑΞ Α.Ε.		2.417	45	1.613
J&P-ΑΒΑΞ ΙΚΤΕΟ	19		2.279	
ΠΡΟΕΤ	5	766	14	(244)

J&P DEVELOPMENT		22		87
ANEMA	6	337	25	
AΘΗΝΑ			1.260	1.483
E-CONSTRUCTION			197	107
ΠΥΡΑΜΙΣ		27		761
ΜΑΡΙΝΑ ΦΑΛΗΡΟΥ	20		12	
ΕΛΙΞ			7	
ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΥΤ/ΤΩΝ ΟΛΠ			14	
ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΥΤ/ΤΩΝ ΑΓ.ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΠΕΙΡΑΙΑ				
ΑΤΤΙΚΕΣ ΔΙΑΔΡΟΜΕΣ Α.Ε.			80	
ΟΛΥΜΠΙΑ ΟΔΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ Α.Ε.				
ΓΕΦΥΡΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ Α.Ε.			18	
ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Ε.			116	
POLISPARK			5	
VOLTERRA A.E.			154	
DRAGADOS - J&P-AVAX S.A. JOINT VENTURE			204	
NATIONAL WHEEL-J&P-AVAX J/V - DUBAI			4.044	1.417
J&P(O) -J&P-AVAX J/V - QATAR			988	277
J&P-AVAX QATAR WLL			8	
ΙΩΑΝΝΟΥ & ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΪΔΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ			2	
J&P (UK) LTD LONDON				20
J&P (O) LTD - GUERNSEY				47
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ	482		27.008	1.595
Διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοίκησης		409		-
	1.654	4.676	49.839	8.008

Εκ του Διοικητικού Συμβουλίου
J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε.

Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης

Προς τους μετόχους της «**J&P – ΑΒΑΞ Α.Ε.**»

Εισαγωγή

Επισκοπήσαμε τη συνημμένη συνοπτική εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της «**J&P – ΑΒΑΞ Α.Ε.**» (η Εταιρεία) και των θυγατρικών της (ο Όμιλος) της 30ης Ιουνίου 2010 και τις σχετικές συνοπτικές εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων και συνολικών εσόδων, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών της εξάμηνης περιόδου που έληξε αυτήν την ημερομηνία, καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις, που συνθέτουν την ενδιάμεση χρηματοοικονομική πληροφόρηση, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης του άρθρου 5 του Ν.3556/2007. Η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο «ΔΛΠ» 34). Δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε συμπέρασμα επί αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

Εύρος Επισκόπησης

Διενεργήσαμε την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Επισκόπησης 2410 «Επισκόπηση ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που διενεργείται από τον ανεξάρτητο ελεγκτή της οντότητας». Η επισκόπηση της ενδιάμεσης οικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στη διενέργεια διερευνητικών ερωτημάτων κυρίως προς πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Το εύρος της επισκόπησης είναι ουσιαδώς μικρότερο από αυτό του ελέγχου που διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου και συνεπώς, δεν μας δίδει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα τα οποία θα μπορούσαν να εντοπιστούν σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια, με την παρούσα δεν διατυπώνουμε γνώμη ελέγχου.

Συμπέρασμα

Με βάση την επισκόπησή μας, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε θα μας οδηγούσε στο συμπέρασμα ότι η συνημμένη ενδιάμεση χρηματοοικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτισθεί, από κάθε ουσιώδη άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.

Αναφορά επί άλλων νομικών και κανονιστικών θεμάτων

Η επισκόπησή μας δεν εντόπισε οποιαδήποτε ασυνέπεια ή αναντιστοιχία των λοιπών στοιχείων της προβλεπόμενης από το άρθρο 5 του Ν.3556/2007 εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης, με τη συνημμένη χρηματοοικονομική πληροφόρηση.



BDO Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.
Πατησίων 81 & Χέυδεν, 104 34 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 111

Αθήνα, 30 Αυγούστου 2010
Η Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Βενετία Τριαντοπούλου – Αναστασοπούλου
Α.Μ.ΣΟΕΛ 12391

J&P - ΑΒΑΞ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ - ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ - ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ - ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ - ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ ΚΑΙ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 14303/06/Β/86/26

Έδρα: Αμαρουσίου-Χαλανδρίου 16, 151 25, Μαρούσι

Η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας με καταβολή μετρητών και κατάργηση του δικαιώματος προτίμησης των παλαιών μετόχων υπέρ συγκεκριμένων φυσικών και νομικών προσώπων, πρώην βασικών μετόχων και στελεχών της εξαγορασθείσας εταιρείας ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ, η οποία πραγματοποιήθηκε βάση απόφασης της από 23.08.2007 Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρίας και της υπ. αριθμ. Κ2-15019/18.10.2007 έγκρισης του Υπουργείου Ανάπτυξης, ανήλθε στο ποσό των €33.856.860. Λόγω της αύξησης κεφαλαίου, εκδόθηκαν 4.454.850 κοινές ονομαστικές μετοχές με ονομαστική αξία €0,58 έκαστη και τιμή εκδόσεως €7,60 έκαστη, οι οποίες εισήχθησαν για διαπραγμάτευση στο Χρηματιστήριο Αθηνών την 02.11.2007. Η πιστοποίηση της καταβολής της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου από το Δ.Σ. της Εταιρείας έγινε την 21.09.2007.

Τον Ιούνιο 2009 το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας αποφάσισε, και ακολούθως η Ετήσια Τακτική Συνέλευση των Μετόχων της 24.06.2009 ψήφισε, τη μεταβολή της αρχικά αποφασισθείσας κατανομής των αντληθέντων κεφαλαίων λόγω καθυστερήσεων στο χρονοδιάγραμμα προώθησης και οικονομικού κλεισίματος των συμβάσεων παραχώρησης οι οποίες περιλαμβάνονται στο επενδυτικό σχέδιο της Εταιρείας. Οι καθυστερήσεις αυτές προέκυψαν κυρίως λόγω της απροθυμίας των κυβερνήσεων και του τραπεζικού συστήματος να προωθήσουν μεγάλες οικονομικές συμφωνίες ως απόρροια της διεθνούς κρίσης κατά την τελευταία διετία. Η ανακατανομή των επενδύσεων αποφασίστηκε κατά τρόπο ώστε να χρηματοδοτηθούν κατά προτεραιότητα οι πλέον ώριμες συμβάσεις παραχώρησης, και να επεκταθεί η χρηματοδότηση σε νέες συμβάσεις.

Τα αντληθέντα κεφάλαια, μετά την ανακατανομή των επενδύσεων που αποφασίστηκε τον Ιούνιο 2009, διατέθηκαν μέχρι 30.06.2010 ως ακολούθως:

ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΧΡΗΣΗΣ ΕΣΟΔΩΝ ΑΥΞΗΣΗΣ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ (ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΑΝΑΚΑΤΑΝΟΜΗ Η ΟΠΟΙΑ ΑΠΟΦΑΣΙΣΤΗΚΕ ΤΟΝ ΙΟΥΝΙΟ 2009)									
<i>ποσά σε €</i>	Αντληθέντα Κεφάλαια	Διατεθέντα Κεφάλαια						Σύνολο Διάθεσης 30.06.2010	Υπόλοιπο προς Διάθεση
		<i>Β' Εξάμ. 2007</i>	<i>Α' Εξάμ. 2008</i>	<i>Β' Εξάμ. 2008</i>	<i>Α Εξάμ. 2009</i>	<i>Β' Εξάμ. 2009</i>	<i>Α' Εξάμ. 2010</i>		
Εισφορά μετοχικού κεφαλαίου στη Σύμβαση Παραχώρησης «Μαλιακός-Κλειδί»	1.625.000	0	1.625.000	0	0	0	0	1.625.000	0
Εισφορά μετοχικού κεφαλαίου στη Σύμβαση Παραχώρησης «Ελευσίνα-Κόρινθος-Πάτρα-Πύργος-Τσακώνα»	12.672.644	0	0	4.500.000	0	8.172.644	0	12.672.644	0

Εισφορά μετοχικού κεφαλαίου στη Σύμβαση Παραχώρησης «Ολυμπιακό Συγκρότημα Κανόε-Καγιάκ»	625.000	625.000	0	0	0	0	0	625.000	0
Εισφορά μετοχικού κεφαλαίου στη Σύμβαση Παραχώρησης «Διεθνές Αεροδρόμιο Queen Alia, Ιορδανία»	3.026.860	0	0	29.867	0	2.996.993	0	3.026.860	0
Εισφορά μετοχικού κεφαλαίου στη Σύμβαση Παραχώρησης «Μαρίνα Λεμεσού»	3.432.695	0	0	0	0	1.020.500	2.412.195	3.432.695	0
Εισφορά μετοχικού κεφαλαίου σε νέα και υφιστάμενα αυτοχρηματοδοτούμενα έργα	12.474.661	0	0	0	850.000	310.699	2.709.142	3.869.841	8.604.820
Σύνολο	33.856.860	625.000	1.625.000	4.529.867	850.000	12.500.837	5.121.337	25.252.041	8.604.820

Σημειώσεις:

1. Η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας καλύφθηκε μερικώς, δεδομένου ότι σε αυτή συμμετείχαν 17 επενδυτές εκ των 19 δικαιούχων, και εν τέλει καταβλήθηκε το ποσό των €33.856.860 αντί του αρχικά αποφασισθέντος €41.040.000, το οποίο αντιστοιχεί σε 4.454.850 νέες μετοχές αντί των αρχικά αποφασισθέντων 5.400.000 κοινών ονομαστικών μετοχών.
2. Η έκδοση των μετοχών δεν συνοδεύτηκε από έξοδα δεδομένου ότι η άντληση των κεφαλαίων αφενός μεν πραγματοποιήθηκε με κατάθεση μετρητών από τους δικαιούχους σε τραπεζικό λογαριασμό, αφετέρου δε δεν απαιτήθηκε η σύνταξη και δημοσίευση ενημερωτικού δελτίου ούτε για την προσφορά ούτε για την εισαγωγή προς διαπραγμάτευση των νέων μετοχών, σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου 3401/2005 «Ενημερωτικό δελτίο δημόσιας προσφοράς κινητών αξιών και εισαγωγής τους για διαπραγμάτευση», δεδομένου ότι :
 - η προσφορά απευθύνθηκε σε λιγότερους από 100 μη ειδικούς επενδυτές (άρθρο 3 παρ. 2 (β) ν. 3401/2005)
 - ο αριθμός των μετοχών που προέκυψε αντιπροσώπευε ποσοστό μικρότερο του 10% των μετοχών της Εταιρίας που διαπραγματεύονταν στο ΧΑ (άρθρο 4 παρ. 2 (α) του ν. 3401/2005)
3. Σύμφωνα με την έκθεση του Δ.Σ. της Εταιρίας προς τους μετόχους της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της 23.08.2007, η διάθεση των κεφαλαίων θα πραγματοποιηθεί με ορίζοντα δύο ετών, αρχής γενομένης από την περίοδο κατά την οποία πραγματοποιήθηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου (Σεπτέμβριος 2007).

4. Η Ετήσια Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας η οποία πραγματοποιήθηκε την 24.06.2009 ενέκρινε την πρόταση του Δ.Σ. της Εταιρείας της 22.06.2009 για την μεταβολή της κατανομής των αντληθέντων κεφαλαίων.
5. Το υπόλοιπο προς διάθεση ύψους €8,6 εκ έχει χρησιμοποιηθεί προσωρινά για τη μείωση του τραπεζικού δανεισμού και τον περιορισμό των χρηματοοικονομικών εξόδων της Εταιρείας, δεδομένων των συνθηκών υψηλού κόστους δανεισμού που επικρατούν την τρέχουσα περίοδο, μέχρις ότου οριστικοποιηθούν οι διαδικασίες και απαιτηθούν οι καταβολές των συμμετοχών της Εταιρείας σύμφωνα με τον ως άνω πίνακα.

Μαρούσι, 27 Αυγούστου 2010

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ &
ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΣ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ &
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ
ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΟΜΙΛΟΥ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΚΟΥΒΑΡΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 024787

ΜΙΤΖΑΛΗΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
Α.Δ.Τ. Ξ 547337

ΑΘΗΝΑ ΗΛΙΑΔΗ
Δ.Τ.Α.241252

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΝΤΣΑΣ
Α.Δ.Τ. Ν 279385

J&P - ΑΒΑΞ Α.Ε.
ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2010
(Όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ)

	Όμιλος		Εταιρία		
	30.06.2010	31.12.2009	30.06.2010	31.12.2009	
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Μη κυκλοφορούν Ενεργητικό					
Ιδιοχρησιμοπ.ενσώματα πάγια στοιχεία	2	192.855.448	194.621.273	84.809.186	90.074.680
Επενδύσεις σε ακίνητα	3	21.998.261	21.933.717	1.584.412	1.584.412
Υπεραξία	4	42.950.712	45.890.712	-	-
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	5	7.352.385	7.480.854	462.101	468.971
Συμμετοχές σε επιχειρήσεις		205.467.184	184.143.699	156.453.309	159.488.162
Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	6	61.735.916	18.696.098	410.249.818	402.271.862
Λοιπά στοιχεία παγίου ενεργητικού		3.336.826	3.497.233	460.802	443.769
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις		11.103.278	14.781.283	5.979.756	5.979.756
Σύνολο μη κυκλοφορούντος Ενεργητικού		546.800.010	491.044.869	659.999.385	660.311.611
Κυκλοφορούν Ενεργητικό					
Αποθέματα		33.369.841	30.495.328	5.677.390	4.860.275
Απαιτήσεις από Κατασκευαστικά συμβόλαια		269.481.932	247.962.154	149.193.000	130.230.557
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	7	426.039.893	469.389.461	200.204.306	249.968.120
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		109.285.314	139.263.213	58.929.794	71.020.041
Σύνολο κυκλοφορούντος Ενεργητικού		838.176.979	887.110.156	414.004.490	456.078.993
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		1.384.976.990	1.378.155.024	1.074.003.875	1.116.390.604
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Μετοχικό κεφάλαιο	8	45.039.813	45.039.813	45.039.813	45.039.813
Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	8	146.676.671	146.676.671	146.676.671	146.676.671
Υπεραξία αναπροσαρμογών		15.451.975	15.403.562	4.630.676	4.630.676
Αποθεματικά		23.625.857	23.620.332	19.592.071	19.592.071
Αποθεματικά Χρημ/κών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση		25.814.474	6.484.460	254.040.393	255.467.491
Αποθεματικά Αντιστάθμισης Ταμειακών Ροών		(12.107.931)	(31.461.719)	-	-
Προσαρμογή συναλλαγματικών ισοτιμιών		6.156.816	(4.925.492)	3.281.165	(4.069.320)
Κέρδη (ζημιές) εις νέον		68.545.417	61.102.414	6.534.991	5.772.855
Ίδια Κεφάλαια αποδιδόμενα στους ιδιοκτήτες της μητρικής (α)		319.203.092	261.940.040	479.795.779	473.110.257
Δικαιώματα Μειοψηφίας (β)		14.438.727	12.765.908	-	-
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων γ=(α+β)		333.641.819	274.705.949	479.795.779	473.110.257
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Μακροπρόθεσμες Ομολογιακές/Δανειακές Υποχρεώσεις	9	238.266.169	210.697.659	173.408.229	135.525.508
Παράγωγα χρημ/κα στοιχεία παθητικού		2.844.749	-	-	-
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις		28.356.327	21.377.692	66.496.882	65.653.441
Προβλέψεις για παροχές εργαζομένων κατά την έξοδο από την υπηρεσία		8.739.344	8.087.740	4.134.381	4.134.381
Λοιπές προβλέψεις και λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	10	35.367.531	35.491.271	24.690.426	30.255.512
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων		313.574.120	275.654.362	268.729.918	235.568.842
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	11	442.104.973	505.867.237	144.201.238	202.471.928
Φόρος εισοδήματος και λοιποί φόροι πληρωτέοι		17.407.775	22.957.577	9.887.966	15.522.698
Τραπεζικός δανεισμός	9	278.248.302	298.969.899	171.388.974	189.716.879
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων		737.761.050	827.794.713	325.478.178	407.711.505
Σύνολο Υποχρεώσεων (δ)		1.051.335.171	1.103.449.075	594.208.096	643.280.347
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ+δ)		1.384.976.990	1.378.155.024	1.074.003.875	1.116.390.604

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων

J&P - ΑΒΑΞ Α.Ε.
ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ
ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2010
(Όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ εκτός από τα στοιχεία των μετοχών)

	ΟΜΙΛΟΣ				ΕΤΑΙΡΙΑ			
	Χρήση 1.1- 30.06.2010	Χρήση 1.1- 30.06.2009	Χρήση 1.4- 30.06.2010	Χρήση 1.4- 30.06.2009	Χρήση 1.1- 30.06.2010	Χρήση 1.1- 30.06.2009	Χρήση 1.4- 30.06.2010	Χρήση 1.4- 30.06.2009
Κύκλος εργασιών	391.445.221	459.732.184	202.475.727	230.209.665	202.902.034	200.050.643	114.178.394	119.404.949
Κόστος Πωλήσεων	(342.906.747)	(420.426.584)	(179.631.338)	(209.797.979)	(172.111.089)	(188.454.970)	(97.672.403)	(108.856.840)
Μικτό κέρδος	48.538.474	39.305.600	22.844.389	20.411.686	30.790.945	11.595.673	16.505.991	10.548.109
Λοιπά καθαρά έσοδα /(έξοδα)	(3.078.283)	2.815.231	(788.636)	1.015.425	(3.160.781)	3.146.495	(1.101.636)	228.872
Απομείωση κόστους υπεραξίας	(2.940.000)	-	(2.940.000)	-	(2.940.000)	-	(2.940.000)	-
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	(17.779.926)	(18.182.502)	(9.481.059)	(10.264.254)	(11.626.967)	(11.800.094)	(5.266.875)	(6.516.593)
Έξοδα διαθέσιμων	(4.518.541)	(2.700.048)	(1.608.545)	(1.635.074)	(3.419.596)	(2.155.246)	(946.575)	(1.290.527)
Μερίδιο κερδών/(ζημιών) από συγγενείς εταιρίες	9.757.883	16.033.378	2.825.641	8.778.240	3.997.702	10.785.662	(109.562)	1.879.814
Κέρδη εκμετάλλευσης	29.979.607	37.271.659	10.851.789	18.306.023	13.641.303	11.572.490	6.141.342	4.849.676
Λοιπά Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	(1.355.827)	-	(1.355.827)	-	-	-	-	-
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)	(10.694.200)	(12.100.459)	(5.034.655)	(5.776.596)	(6.816.913)	(8.104.088)	(2.830.871)	(3.674.799)
Κέρδη προ φόρων	17.929.580	25.171.200	4.461.308	12.529.427	6.824.390	3.468.402	3.310.471	1.174.876
Έξοδα Φόρου χρήσης	(7.016.316)	(5.004.924)	(3.388.697)	(1.921.188)	(2.956.060)	(1.562.625)	(1.859.107)	(165.205)
Κέρδη μετά από φόρους	10.913.265	20.166.276	1.072.611	10.608.239	3.868.330	1.905.776	1.451.364	1.009.671
Τα καθαρά κέρδη αναλογούν σε:								
Ιδιοκτήτες της μητρικής	10.575.323	19.326.174	1.673.457	9.836.713	3.868.330	1.905.776	1.451.364	1.009.671
Δικαιώματα μειοψηφίας	337.941	840.102	(600.846)	771.526	-	-	-	-
	10.913.265	20.166.276	1.072.611	10.608.239	3.868.330	1.905.776	1.451.364	1.009.671
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή - Βασικά (σε ευρώ)	0,1362	0,2489	0,0215	0,1267	0,0498	0,0245	0,0187	0,0130
Μέσος σταθμικός όρος μετοχών	77.654.850	77.654.850	77.654.850	77.654.850	77.654.850	77.654.850	77.654.850	77.654.850
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	42.900.323	49.124.124	17.614.844	24.527.049	19.872.856	17.446.389	9.280.935	7.956.526

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων

J&P - ΑΒΑΞ Α.Ε.
ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ
ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2010
(Όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ)

	ΟΜΙΛΟΣ				ΕΤΑΙΡΙΑ			
	Χρήση 1.1- 30.06.2010	Χρήση 1.1- 30.06.2009	Χρήση 1.4- 30.06.2010	Χρήση 1.4- 30.06.2009	Χρήση 1.1- 30.06.2010	Χρήση 1.1- 30.06.2009	Χρήση 1.4- 30.06.2010	Χρήση 1.4- 30.06.2009
Κέρδη μετά φόρων περιόδου	10.913.265	20.166.276	1.072.611	10.608.239	3.868.330	1.905.776	1.451.364	1.009.671
Λοιπά συνολικά έσοδα								
Συναλλαγματικές διαφορές από μετατροπή θυγατρικών εξωτερικού	11.082.308	2.084.166	7.212.005	(5.565.095)	7.350.485	3.256.080	5.002.264	(3.591.982)
Αντιστάθμιση ταμειακών ροών	19.353.788	4.484.195	(4.866.010)	9.909.162	-	-	-	-
Αποθεματικά αναπροσαρμογής αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων	60.516		60.516			1.783.873		
Αποθεματικά διαθέσιμων προς πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων	25.401.265	-	2.944.753	-	(1.783.873)	-	(2.140.648)	-
Φόρος εισοδήματος που αντιστοιχεί στα λοιπά συνολικά έσοδα	(4.844.607)	(1.107.852)	4.421.357	(2.464.093)	356.775	-	356.775	-
Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου μετά από φόρους	51.053.270	5.460.510	9.772.622	1.879.973	5.923.387	3.256.080	5.002.265	(3.591.982)
Συγκεντρωτικά Συνολικά Αποτελέσματα περιόδου	61.966.535	25.626.786	10.845.233	12.488.212	9.791.717	5.161.856	6.453.629	(2.582.311)
Τα συγκεντρωτικά συνολικά αποτελέσματα περιόδου αναλογούν σε:								
Ιδιοκτήτες της μητρικής	60.389.847	24.786.684	10.553.817	11.932.921	9.791.717	5.161.856	6.453.629	(2.582.311)
Δικαιώματα μειοψηφίας	1.576.688	840.102	291.416	555.291	-	-	-	-
	61.966.535	25.626.786	10.845.233	12.488.212	9.791.717	5.161.856	6.453.629	(2.582.311)

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων

J&P - ΑΒΑΞ Α.Ε.
ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΚΑΤΑ ΤΗΝ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2010
(Όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ)

	Όμιλος		Εταιρία	
	Χρήση 1.1-30.06.2010	Χρήση 1.1-30.06.2009	Χρήση 1.1-30.06.2010	Χρήση 1.1-30.06.2009
Λειτουργικές δραστηριότητες				
Κέρδη προ φόρων	17.929.580	25.171.200	6.824.390	3.468.402
Πλέον/μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	12.920.716	11.852.465	6.231.553	5.873.899
Συναλλαγματικές διαφορές	4.874.043	2.084.167	4.414.379	3.256.077
Προβλέψεις	651.604	294.684	-	-
Πιστωτικοί τόκοι	(770.483)	(1.487.250)	(387.348)	(690.626)
Χρεωστικοί τόκοι	11.464.683	13.587.708	7.204.261	8.794.714
Απομείωση κόστους υπεραξίας	2.940.000	-	2.940.000	-
Ζημιές από χρηματοοικονομικά εργαλεία	1.355.827	-	-	-
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(9.757.883)	(16.033.378)	(3.997.702)	(10.785.662)
Μεταβολές στο κεφάλαιο κίνησης				
Μείωση/(Αύξηση) αποθεμάτων	(2.874.512)	(4.938.563)	(817.115)	(4.970.574)
Μείωση/(Αύξηση) απαιτήσεων (Μείωση)/Αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	21.000.043	(69.865.559)	31.889.818	(35.909.916)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(71.020.206)	27.462.919	(70.214.738)	10.897.367
Καταβεβλημένοι φόροι	(11.464.683)	(13.587.708)	(7.204.261)	(8.794.714)
Σύνολο εισροών/(εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες(α)	(26.763.457)	(30.783.257)	(24.625.510)	(30.351.096)
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Αγορές ενσωμάτων & άυλων παγίων στοιχείων	(7.030.085)	(17.134.371)	(1.487.369)	(6.382.817)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	2.181.008	2.040.502	529.158	10.688
(Αγορά)/ Πώληση συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	(10.620.148)	(1.258.685)	(9.310.202)	(1.065.015)
Τόκοι εισπραχθέντες	770.483	1.487.250	387.348	690.626
Μερίσματα εισπραχθέντα	4.668.158	5.259.550	2.892.285	3.451.962
Σύνολο εισροών/(εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες(β)	(10.030.584)	(9.605.754)	(6.988.780)	(3.294.556)
Χρηματοοικονομικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις/(εξοφλήσεις) από εκδοθέντα/ αναληφθέντα δάνεια	6.846.913	20.281.424	19.554.815	15.067.564
Μερίσματα πληρωθέντα	(30.771)	(194.816)	(30.771)	(194.816)
Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες(γ)	6.816.142	20.086.608	19.524.044	14.872.748
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)	(29.977.899)	(20.302.403)	(12.090.246)	(18.772.904)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	139.263.213	147.415.399	71.020.041	68.360.437
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου λήξης	109.285.314	127.112.996	58.929.794	49.587.533

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων

J&P - ΑΒΑΞ Α.Ε.
ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ
ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2010
(Όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ)

Όμιλος

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Κεφάλαιο υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά αναπροσαρμογής αξίας συμμετ. & λοιπών περoυσιακών στοιχείων	Αποθεματικά Χρημ/κών Στοιχείων Διαθεσίμων προς Πώληση	Αποθεματικά Αντιστάθμισης Ταμειακών Ροών	Τακτικό και λοιπά αποθεματικά	Προσαρμογή συναλλαγματικών ισοτιμιών	Αποτελέσματα εις νέο	Ίδια Κεφάλαια Μετόχων Εταιρίας	Δικαιώματα Μειοψηφίας	Σύνολο Κεφαλαίων
Μεταβολές Ιδίων Κεφαλαίων περιόδου											
Υπόλοιπα την 31.12.2008	45.039.813	146.676.671	11.539.854	8.847.055	(28.083.202)	22.808.476	(2.565.993)	38.687.475	242.950.149	12.040.697	254.990.846
Καθαρό κέρδος περιόδου	-	-	13.197	-	3.363.146	-	2.084.166	19.326.174	19.326.174	840.102	20.166.276
Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου	-	-	13.197	-	3.363.146	-	2.084.166	19.326.174	24.786.683	840.102	25.626.786
Λοιπές κινήσεις	-	-	-	-	-	14.719	-	(128.435)	(113.716)	-	(113.716)
Μέρισμα	-	-	-	-	-	-	-	(3.882.743)	(3.882.743)	-	(3.882.743)
Προσθήκες δικαιωμάτων μειοψηφίας	-	-	-	-	-	-	-	-	-	867.559	867.559
Υπόλοιπο την 30.06.2009	45.039.813	146.676.671	11.553.051	8.847.055	(24.720.056)	22.823.195	(481.827)	54.002.471	263.740.373	13.748.358	277.488.732
Υπόλοιπα την 31.12.2009	45.039.813	146.676.671	15.403.562	6.484.460	(31.461.719)	23.620.332	(4.925.492)	61.102.414	261.940.040	12.765.908	274.705.949
Καθαρό κέρδος περιόδου	-	-	48.413	-	19.330.014	-	-	10.575.323	10.575.323	337.941	10.913.264
Αναπροσαρμογές	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου	-	-	48.413	19.330.014	19.353.788	-	11.082.308	-	49.814.523	1.238.747	51.053.270
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου	-	-	48.413	19.330.014	19.353.788	-	11.082.308	10.575.323	60.389.846	1.576.688	61.966.535
Προσθήκες δικαιωμάτων μειοψηφίας	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96.131	96.131
Διανομή	-	-	-	-	-	5.525	-	(10.838)	(5.313)	-	(5.313)
Μέρισμα	-	-	-	-	-	-	-	(3.106.194)	(3.106.194)	-	(3.106.194)
Αναπροσαρμογές	-	-	-	-	-	-	-	(15.288)	(15.288)	-	(15.288)
Υπόλοιπο την 30.06.2010	45.039.813	146.676.671	15.451.975	25.814.474	(12.107.931)	23.625.857	6.156.816	68.545.417	319.203.092	14.438.727	333.641.819

Εταιρία

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Κεφάλαιο υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά αναπροσαρμογής αξίας συμμετ. & λοιπών περoυσιακών στοιχείων	Αποθεματικά Χρημ/κών Στοιχείων Διαθεσίμων προς Πώληση	Αποθεματικά Αντιστάθμισης Ταμειακών Ροών	Τακτικό και λοιπά αποθεματικά	Προσαρμογή συναλλαγματικών ισοτιμιών	Αποτελέσματα εις νέο	Ίδια Κεφάλαια Μετόχων Εταιρίας	Δικαιώματα Μειοψηφίας	Σύνολο Κεφαλαίων
Μεταβολές Ιδίων Κεφαλαίων περιόδου											
Υπόλοιπα την 31.12.2008	45.039.813	146.676.671	4.844.290	262.959.245	-	19.365.141	(1.785.986)	5.005.988	482.105.162	-	482.105.162
Καθαρό κέρδος περιόδου	-	-	-	-	-	-	-	1.905.776	1.905.776	-	1.905.776
Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου	-	-	-	-	-	-	3.256.080	-	3.256.080	-	3.256.080
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου	-	-	-	-	-	-	3.256.080	1.905.776	5.161.856	-	5.161.856
Μέρισμα	-	-	-	-	-	-	-	(3.882.743)	(3.882.743)	-	(3.882.743)
Υπόλοιπο την 30.06.2009	45.039.813	146.676.671	4.844.290	262.959.245	-	19.365.141	1.470.094	3.029.021	483.384.275	-	483.384.275
Υπόλοιπα την 31.12.2009	45.039.813	146.676.671	4.630.676	255.467.491	-	19.592.071	(4.069.320)	5.772.855	473.110.257	-	473.110.257
Καθαρό κέρδος περιόδου	-	-	-	-	-	-	-	3.868.330	3.868.330	-	3.868.330
Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου	-	-	-	(1.427.098)	-	-	7.350.485	-	5.923.387	-	5.923.387
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου	-	-	-	(1.427.098)	-	-	7.350.485	3.868.330	9.791.717	-	9.791.717
Μέρισμα	-	-	-	-	-	-	-	(3.106.194)	(3.106.194)	-	(3.106.194)
Υπόλοιπο την 30.06.2010	45.039.813	146.676.671	4.630.676	254.040.393	-	19.592.071	3.281.165	6.534.991	479.795.779	-	479.795.779

Στοιχεία και πληροφορίες

A. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΑ

A.1 Γενικές Πληροφορίες για την Εταιρία και τον Όμιλο

Η J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε. είναι ανώνυμη εταιρία, εισηγμένη από το 1994 στην Κύρια Αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών (πρώην ΑΒΑΞ Α.Ε.), έχει έδρα της το Μαρούσι Αττικής και μακρά εμπειρία σε όλο το φάσμα του κατασκευαστικού αντικείμενου (έργα υποδομής και ανοικοδόμησης, οικοδομικά, αυτοχρηματοδοτούμενα έργα, προκατασκευές, real estate κλπ.) τόσο στην Ελλάδα όσο και στο εξωτερικό.

Το 2002, η ΑΒΑΞ Α.Ε. συγχωνεύθηκε δι' απορροφήσεως με την J&P (Ελλάς) Α.Τ.Ε. και την θυγατρική της ΕΤΕΚ Α.Ε., μετονομαζόμενη σε J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε. Παράλληλα, η ΕΤΕΘ Α.Ε. απορρόφησε την θυγατρική της ΑΙΧΜΗ Α.Τ.Ε. Στην συνέχεια και σύμφωνα με το Ν.2940/2001, η επικεφαλής του Ομίλου εταιρία J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε. απέκτησε το εργοληπτικό πτυχίο 7^{ης} Τάξης (ανώτατη), ενώ από τις θυγατρικές της η (νέα μετά τη συγχώνευση) ΕΤΕΘ Α.Ε. απέκτησε το εργοληπτικό πτυχίο 6^{ης} Τάξης και η ΠΡΟΕΤ Α.Ε. απέκτησε εργοληπτικό πτυχίο για πρώτη φορά 3^{ης} Τάξης, το οποίο αναβαθμίστηκε σε 4^{ης} Τάξης στα τέλη του 2005. Το 2007 η J&P-ΑΒΑΞ ΑΕ απέκτησε τη θυγατρική Αθηνά ΑΤΕ την οποία ενοποιεί στις οικονομικές καταστάσεις 30/06/07 για πρώτη φορά.

A.2 Φύση Δραστηριοτήτων

Η στρατηγική ανάπτυξης του Ομίλου J&P-ΑΒΑΞ είναι δομημένη γύρω από τέσσερις βασικούς άξονες:

- **Παραχωρήσεις**
 - Έντονη παρουσία σε δημοπρατήσεις έργων με συμβάσεις παραχώρησης, προκειμένου να εξασφαλισθεί κατασκευαστικό αντικείμενο και τακτικά έσοδα σε μακροπρόθεσμο ορίζοντα.
 - Υποστήριξη της ειδικής εσωτερικής μονάδας αυτοχρηματοδοτούμενων έργων και του υπάρχοντος δικτύου εξειδικευμένων εξωτερικών συνεργατών (μελετητικά γραφεία, τραπεζοασφαλιστικό σύστημα, νομικοί οίκοι) για την αποτελεσματική διεκδίκηση και ανάληψη έργων παραχώρησης αλλά και την μεγιστοποίηση των ωφελειών από την οικονομική διαχείριση των παραχωρήσεων με τον περιορισμό των συνδεδεμένων χρηματοοικονομικών κινδύνων.
- **Επιχειρηματική Στρατηγική**
 - Ανάπτυξη στα πρότυπα των μεγάλων διεθνών κατασκευαστικών Ομίλων, με διαφοροποίηση των εσόδων μέσω διεύρυνσης των δραστηριοτήτων σε συναφείς τομείς, όπως τα περιβαλλοντικά έργα, το facility management (συντήρηση, λειτουργία & διαχείριση μεγάλων κτιρίων), η διαχείριση & επεξεργασία στερεών, ειδικών και βιολογικών αποβλήτων, η συντήρηση μεγάλων έργων υποδομής, η συντήρηση και σήμανση του οδικού δικτύου και η αξιοποίηση των Ολυμπιακών εγκαταστάσεων.
 - Προώθηση σε επίπεδο Ομίλου των συνεργιών και της συμπληρωματικότητας των διαφόρων κλάδων δραστηριότητας.
- **Real Estate**
 - Επιλεκτική επένδυση και ανάπτυξη έργων ποιότητας, κύρους και υψηλής αισθητικής, με έμφαση στον τομέα της αστικής και παραθεριστικής κατοικίας και σε επιλεγμένα ακίνητα γραφείων και καταστημάτων, καθώς επίσης και παροχή σχετικών συμβουλευτικών υπηρεσιών.
 - Ανάπτυξη νέων αγορών & προϊόντων, όπως τα retirement villages.
- **Λοιπές Δράσεις**
 - Συμμετοχή σε αυτοχρηματοδοτούμενα έργα υποδομής και ανοικοδόμησης γειτονικών χωρών και περιοχών (Ανατολική & ΝΑ Ευρώπη, Μέση Ανατολή, Βόρεια Αφρική) σε συνεργασία με την J&P Overseas η οποία έχει μακρά εμπειρία από αυτές τις αγορές αλλά και άλλους ισχυρούς διεθνείς εταίρους.
 - Προώθηση της αγοράς των προκατασκευών σε περισσότερες εφαρμογές έργων.

B. ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε. της 30^{ης} Ιουνίου 2010 που καλύπτουν περίοδο από την 1^η Ιανουαρίου έως και την 30^η Ιουνίου 2010, έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) τα οποία έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των ερμηνειών τους, οι οποίες έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) της IASB και τα οποία έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Η IASB έχει εκδόσει μια σειρά από πρότυπα τα οποία αναφέρονται ως «IFRS Stable Platform 2005». Ο Όμιλος εφαρμόζει το IFRS Stable Platform 2005 από την 1^η Ιανουαρίου 2005 το οποίο περιλαμβάνει τα ακόλουθα πρότυπα:

Δ.Λ.Π. 1	Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων
Δ.Λ.Π. 2	Αποθέματα
Δ.Λ.Π. 7	Καταστάσεις ταμειακών ροών
Δ.Λ.Π. 8	Καθαρό κέρδος ή Ζημιά Χρήσης, Βασικά Λάθη και μεταβολές στις Λογιστικές Μεθόδους
Δ.Λ.Π. 10	Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού
Δ.Λ.Π. 11	Κατασκευαστικά συμβόλαια
Δ.Λ.Π. 12	Φόροι εισοδήματος
Δ.Λ.Π. 14	Πληροφόρηση κατά τομέα
Δ.Λ.Π. 16	Ενσώματα πάγια
Δ.Λ.Π. 17	Μισθώσεις
Δ.Λ.Π. 18	Έσοδα
Δ.Λ.Π. 19	Παροχές σε εργαζόμενους
Δ.Λ.Π. 20	Λογιστική των κρατικών επιχορηγήσεων και γνωστοποίηση της κρατικής υποστήριξης
Δ.Λ.Π. 21	Οι επιδράσεις των μεταβολών στις τιμές του συναλλάγματος
Δ.Λ.Π. 23	Κόστος δανεισμού
Δ.Λ.Π. 24	Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών
Δ.Λ.Π. 26	Λογιστική απεικόνιση και παρουσίαση των προγραμμάτων αποχώρησης προσωπικού
Δ.Λ.Π. 27	Ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις και λογιστική επενδύσεων σε θυγατρικές
Δ.Λ.Π. 28	Λογιστική επενδύσεων σε συγγενείς εταιρίες
Δ.Λ.Π. 31	Χρηματοοικονομική παρουσίαση των δικαιωμάτων σε κοινοπραξίες
Δ.Λ.Π. 32	Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις και παρουσίαση
Δ.Λ.Π. 33	Κέρδη ανά μετοχή
Δ.Λ.Π. 34	Ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις
Δ.Λ.Π. 36	Μείωση της αξίας στοιχείων του ενεργητικού
Δ.Λ.Π. 37	Προβλέψεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενες απαιτήσεις
Δ.Λ.Π. 38	Άυλα στοιχεία του ενεργητικού
Δ.Λ.Π. 39	Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και αποτίμηση
Δ.Λ.Π. 40	Επενδύσεις σε ακίνητα
Δ.Π.Χ.Α. 1	Πρώτη εφαρμογή των Δ.Π.Χ.Π.
Δ.Π.Χ.Α. 3	Ενοποίηση επιχειρήσεων
Δ.Π.Χ.Α. 5	Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού κατεχόμενα προς πώληση και Διακοπείσες Δραστηριότητες
Δ.Π.Χ.Α. 7	Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις
Δ.Π.Χ.Α. 8	Λειτουργικοί τομείς

Οι πολιτικές που αναφέρονται παρακάτω έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται.

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ (ή IFRS) απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και κρίσης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών της Εταιρίας. Σημαντικές παραδοχές από την Διοίκηση για την εφαρμογή των λογιστικών μεθόδων της εταιρίας έχουν επισημανθεί όπου κρίνεται κατάλληλα.

Γ. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Οι λογιστικές αρχές βάσει των οποίων συντάσσονται οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις και τις οποίες συστηματικά εφαρμόζει ο Όμιλος είναι οι ακόλουθες:

Γ.1. Ενοποιήσεις Επιχειρήσεων (Δ.Π.Χ.Α. 3)

Επενδύσεις σε θυγατρικές: Είναι όλες οι εταιρίες που διοικούνται και ελέγχονται, άμεσα ή έμμεσα, από άλλη εταιρία (μητρική) με την κατοχή της πλειοψηφίας των δικαιωμάτων ψήφου της εταιρίας στην οποία έγινε η επένδυση. Οι θυγατρικές ενοποιούνται πλήρως (ολική ενοποίηση) με την μέθοδο της εξαγοράς από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος επ' αυτών και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία που τέτοιος έλεγχος δεν υφίσταται.

Η εξαγορά θυγατρικής από τον Όμιλο λογιστικοποιείται βάσει της μεθόδου της εξαγοράς. Το κόστος κτήσης μιας θυγατρικής είναι η εύλογη αξία των στοιχείων ενεργητικού που δόθηκαν, των μετοχών που εκδόθηκαν και των υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν κατά την ημερομηνία της ανταλλαγής, πλέον τυχόν κόστους άμεσα συνδεδεμένου με την συναλλαγή. Τα εξατομικευμένα στοιχεία του ενεργητικού, υποχρεώσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που αποκτώνται σε μια επιχειρηματική συνένωση επιμετρώνται κατά την εξαγορά στις εύλογες αξίες τους ανεξαρτήτως του ποσοστού συμμετοχής. Το κόστος αγοράς πέραν της εύλογης αξίας των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, καταχωρείται ως υπεραξία. Αν το συνολικό κόστος της αγοράς είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, η διαφορά καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα.

Ειδικά για τις επιχειρηματικές συνενώσεις που είχαν πραγματοποιηθεί πριν την ημερομηνία μετάβασης του Ομίλου στα ΔΠΧΑ (1^η Ιανουαρίου 2004) η Διοίκηση έχει επιλέξει να χρησιμοποιήσει την εξαίρεση του ΔΠΧΑ 1 και δεν εφαρμόστηκε αναδρομικά η μέθοδος της εξαγοράς. Δηλαδή έχει επιλέξει να μην εφαρμόσει αναδρομικά το ΔΠΧΑ 3 ή το ΔΛΠ 22, σχετικά με την ενοποίηση των επιχειρήσεων. Η λογιστική αξία της υπεραξίας στον ισολογισμό της μεταβατικής ημερομηνίας υπολογίζεται σύμφωνα με τις προηγούμενες αποδεκτές λογιστικές αρχές. Εφαρμόζοντας το ΔΛΠ 36, περί απομείωσης περιουσιακών στοιχείων και σε ευθυγράμμιση και με τις πολιτικές που υιοθετούνται από την μητρική της J&P-ABAX, η υπεραξία διαγράφεται μέσω καθαρής θέσης.

Διαιτητικές συναλλαγές, υπόλοιπο και μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ των εταιριών του Ομίλου απαλείφονται. Οι ζημιές μεταξύ των εταιριών του Ομίλου (μη πραγματοποιηθείσες σε επίπεδο Ομίλου) επίσης απαλείφονται, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης, του μεταβιβασθέντος στοιχείου ενεργητικού. Οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

Επενδύσεις σε Συγγενείς: Είναι οι επιχειρήσεις αυτές πάνω στις οποίες ο Όμιλος μπορεί να ασκήσει σημαντική επιρροή αλλά δεν πληρούν τις προϋποθέσεις για να χαρακτηρισθούν είτε θυγατρικές είτε συμμετοχή σε κοινοπραξία. Οι παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν από τον Όμιλο συνιστούν ότι το κατεχόμενο ποσοστό μεταξύ 20% και 50% δικαιωμάτων ψήφου μιας εταιρίας υποδηλώνει σημαντική επιρροή πάνω στην εταιρία αυτή. Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος και κατόπιν αποτιμώνται σύμφωνα με τη μέθοδο της καθαρής θέσης.

Το μερίδιο του Ομίλου στα κέρδη ή τις ζημιές των συγγενών επιχειρήσεων μετά την εξαγορά αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα, ενώ το μερίδιο των μεταβολών των αποθεματικών μετά την εξαγορά, αναγνωρίζεται στα αποθεματικά. Οι συσσωρευμένες μεταβολές επηρεάζουν την λογιστική αξία των επενδύσεων σε συγγενείς επιχειρήσεις. Όταν η συμμετοχή του Ομίλου στις ζημιές σε μια συγγενή επιχείρηση ισούται ή υπερβαίνει τη συμμετοχή της στη συγγενή επιχείρηση, συμπεριλαμβανομένων οποιονδήποτε άλλων επισφαλών απαιτήσεων, ο Όμιλος δεν αναγνωρίζει περαιτέρω ζημιές, εκτός και αν έχει καλύψει υποχρεώσεις ή έχει ενεργήσει πληρωμές εκ μέρους της συγγενούς επιχείρησης και εν γένει εκείνων που προκύπτουν από την μετοχική ιδιότητα.

Μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ του Ομίλου και των συνδεδεμένων επιχειρήσεων απαλείφονται κατά το ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου στις συγγενείς επιχειρήσεις. Μη πραγματοποιημένες ζημιές απαλείφονται, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης του μεταβιβασθέντος στοιχείου του ενεργητικού. Οι λογιστικές αρχές των συγγενών επιχειρήσεων έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

Τα διεταιρικά υπόλοιπα και οι διεταιρικές συναλλαγές καθώς και τα κέρδη του Ομίλου, που προκύπτουν από διεταιρικές συναλλαγές και δεν έχουν πραγματοποιηθεί ακόμη (σε επίπεδο Ομίλου), απαλείφονται κατά την σύνταξη των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Επενδύσεις σε Κοινοπραξίες: Είδη Κοινοπραξιών:

- 1) κοινοπραξίες με στοιχεία ενεργητικού υπό κοινό έλεγχο
- 2) κοινοπραξίες με δραστηριότητες υπό κοινό έλεγχο

Οι κοινοπραξίες αυτές δεν αφορούν στην ίδρυση μιας εταιρίας, ενός συνεταιρισμού ή άλλης οντότητας ξεχωριστής από τους κοινοπράττοντες.

Δεν είναι απαραίτητο να τηρούνται ξεχωριστά λογιστικά βιβλία και να ετοιμάζονται ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις για την κοινοπραξία.

Ως εκ τούτου, οι κοινοπραξίες θα κρατούν φορολογικά βιβλία και συντάσσουν οικονομικές καταστάσεις μόνο για σκοπούς φορολογίας.

Επειδή τα στοιχεία ενεργητικού, οι υποχρεώσεις, τα εισοδήματα και τα έξοδα είναι ήδη αναγνωρισμένα στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις του κοινοπράττοντος, δεν χρειάζεται να γίνουν αναπροσαρμογές ή άλλες διαδικασίες ενοποίησης όταν ο κοινοπράττων παρουσιάζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

- 3) κοινοπραξία ως οντότητα υπό κοινό έλεγχο όπου δημιουργείται μια εταιρία, ένας συνεταιρισμός ή μια άλλη οντότητα.

Οι κοινοπραξίες αυτού του τύπου τηρούν δικά τους βιβλία και ετοιμάζουν χρηματοοικονομικές καταστάσεις, υπόκεινται δε στους κάτωθι τρόπους ενοποίησης ανάλογα με το βαθμό ελέγχου και επιρροής από τον Όμιλο. Συγκεκριμένα:

α) συμμετοχή σε κοινοπραξίες στις οποίες ασκείται κοινός έλεγχος

β) συμμετοχή σε κοινοπραξίες στις οποίες ασκείται σημαντική επιρροή

γ) συμμετοχή σε κοινοπραξίες, στις οποίες δεν εξασκείται σημαντική επιρροή (μπορεί να υπάρχει η δυνατότητα εξάσκησης σημαντικής επιρροής, αλλά η κοινοπρακτούσα εταιρία να επιλέγει να μην την εξασκήσει).

Στην α' περίπτωση εφαρμόζεται ενοποίηση κατ'αναλογία (Proportionate Consolidation), δηλαδή με τη μέθοδο γραμμή προς γραμμή ενσωμάτωσης των στοιχείων της κοινοπραξίας.

Στη β' περίπτωση εφαρμόζεται ενοποίηση με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Θεωρείται δηλαδή ως επένδυση σε συνδεδεμένη επιχείρηση.

Στην γ' περίπτωση εφαρμόζεται λογιστικός χειρισμός, ως απλής επένδυσης (δηλαδή στο κόστος κτήσης).

Δομή του Ομίλου: Ο Όμιλος J&P-ABAΞ απαρτίζεται από τις εξής θυγατρικές εταιρίες οι οποίες ενοποιούνται με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης:

Επωνυμία	% συμμετοχής της J&P-ABAΞ Α.Ε.	Α.Φ.Χ.*
J&P-ABAΞ, Αθήνα	Μητρική	2009
ΕΤΕΘ Α.Ε., Θεσ/νίκη	100%	2005-2009
ΕΛΒΙΕΞ Ο.Ε., Ιωάννινα	60%	2007-2009
ΠΡΟΕΤ Α.Ε., Αθήνα	100%	2007-2009
J&P Development, Αθήνα	100%	2007-2009
TASK J&P ABAΞ, Αθήνα	100%	2003-2009
S.C."ISTRIA DEVELOPMENTS" S.R.L, Ρουμανία	98%	2005-2009
CONCURRENT, Ρουμανία	95%	2005-2009
SC BUPRA DEVELOPMENT SRL, Ρουμανία	99,93%	2005-2009
SOPRA AD, Βουλγαρία	99,9%	2005-2009
J&P-ABAΞ ΙΚΤΕΟ, Αθήνα	70%	2006-2009

SC FAETHON DEVELOPMENTS SRL, Ρουμανία	100%	2006-2009
AΘΗΝΑ Α.Τ.Ε., Αθήνα	80,54%	2008-2009
ANEMA Α.Ε., Αθήνα	100%	2007-2009
ΦΕΡΡΑ Ε.Ε., Αθήνα	100%	2007-2009
ΣΥ-ΠΡΟ Α.Β.Ε.Ε., Λάρισα	60%	2007-2009
E – CONSTRUCTION, Αθήνα	100%	2007-2009
TERRA FIRMA S.A., Αθήνα	100%	2008-2009
J&P ΑΒΑΞ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ Α.Ε. (πρώην ΑΚΙΝΗΤΑ ΕΥΒΟΙΑΣ Α.Ε.), Αθήνα	99,967%	2008-2009
ΜΑΡΙΝΑ ΦΑΛΗΡΟΥ Α.Ε., Αθήνα	58%	2009
J&P AVAX POLSKA, Πολωνία	100%	2009
JPA ΤΡΙΚΑΛΑ, Αθήνα	100%	-
JPA ΚΟΡΙΝΘΟΥ, Αθήνα	100%	-

**Α.Φ.Χ.: Ανέλεγκτες Φορολογικά Χρήσεις*

Να σημειωθεί ότι η J&P ΑΒΑΞ μείωσε το ποσοστό συμμετοχής της στην εταιρία VOLTERRA Α.Ε. (πρώην ΑΡΓΕΣΤΗΣ) από 100% σε 50% λόγω ασκήσεως μερικώς του δικαιώματος της προτίμησης επί του ποσού της αύξησης του κεφαλαίου. Ακολουθώντας η Ιταλική εταιρία SORGENIA SpA ανέλαβε και κάλυψε το εναπομείναν υπόλοιπο στην αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της VOLTERRA Α.Ε. και κατά συνέπεια σήμερα κατέχει ποσοστό συμμετοχής 50% στην εταιρία.

Κατά συνέπεια η εταιρία VOLTERRA Α.Ε. στις οικονομικές καταστάσεις με 30/6/2010 δεν ενοποιήθηκε ως θυγατρική, αλλά με τη μέθοδο της καθαρής θέσης.

Επιπλέον η J&P ΑΒΑΞ μεταβίβασε το 100% της εταιρίας ΗΛΙΟΦΑΝΕΙΑ Α.Ε. στην εταιρία VOLTERRA Α.Ε., οπότε στις οικονομικές καταστάσεις με 30/6/2010 δεν ενοποιήθηκε ως θυγατρική.

Επίσης στον Όμιλο J&P ΑΒΑΞ περιλαμβάνονται με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης και οι κάτωθι θυγατρικές επιχειρήσεις της ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ:

Επωνυμία	% συμμετοχής της Αθηνάς ΑΤΕ	Α.Φ.Χ.*
ATHENA LIBYA, Λιβύη	65%	-
ΑΘΗΝΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ ΑΕ	99%	2005-2009
ARCAT Α.Ε.Β.Ε., Αιγάλεω Αττικής	100%	2007-2009
ARCAT ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ-Β.ΠΡΩΙΟΣ Α.Ε.Β.Ε., Θεσσαλονίκη	60%	2007-2009
ΕΡΓΟΝΕΤ Α.Τ.Ε., Αθήνα	51%	2007-2009
ATHENA ROMANIA SRL, Ρουμανία	100%	-

**Α.Φ.Χ.: Ανέλεγκτες Φορολογικά Χρήσεις*

Οι συγγενείς εταιρίες του Ομίλου οι οποίες ενοποιούνται με την μέθοδο της καθαρής θέσης είναι οι κάτωθι:

5N Α.Ε., Αθήνα	45,00%
ΑΘΗΝΑΪΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ, Αθήνα	20,00%
ΑΤΤΙΚΑ ΔΙΟΔΙΑ, Αθήνα	30,84%
ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ Α.Ε., Αθήνα	30,83%
POLISPARK (ΟΛΚΑΣ), Αθήνα	20,00%
3G, Αθήνα	50,00%
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΚΥΚΛΑΔΩΝ, Αθήνα	45,00%
SC ORIOL REAL ESTATES, Ρουμανία	50,00%
SALONIKA PARK, Αθήνα	24,32%
STACY INVESTMENTS Sp.zo.o., Βαρσοβία Πολωνίας	50,00%
ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΥΤΟΚ/ΤΩΝ Ν.ΣΜΥΡΝΗΣ, Αθήνα	20,00%
ΠΑΡΚΑ ΑΝΑΨΥΧΗΣ Α.Ε.(ΚΑΝΟΕ-ΚΑΓΙΑΚ) , Αθήνα	25,00%

ΕΤΑΙΡΙΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΠΑΡΚΩΝ ΑΝΑΨΥΧΗΣ & ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ Α.Ε.	25,00%
ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Ε., Λάρισα	21,25%
ΓΕΦΥΡΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ Α.Ε., Αθήνα	21,5436%
ΓΕΦΥΡΑ Α.Ε., Αθήνα	20,5289%
ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΑΓ.ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΠΕΙΡΑΙΑ Α.Ε., Αθήνα	15,00%
METROPOLITAN ATHENS PARK Α.Ε., Αθήνα	20,00%
VOLTERRA Α.Ε. (πρώην ΑΡΓΕΣΤΗΣ Α.Ε.), Αθήνα	50,00%
STARWARE ENTERPRISES LTD, Κύπρος	50,00%

Ο Όμιλος και η Εταιρία μεταβίβασαν ποσοστό συμμετοχής στις εταιρίες ΟΛΥΜΠΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε. και ΟΛΥΜΠΙΑ ΟΔΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ Α.Ε., με αποτέλεσμα το ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου να διαμορφωθεί από 21% σε 19,1 % και στις δύο εταιρίες αντίστοιχα. Επομένως μετά την μείωση του ποσοστού συμμετοχής ο Όμιλος δεν εξασκεί σημαντική επιρροή στις ανωτέρω εταιρίες και επομένως παύουν να ενοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης.

Επίσης με τη μέθοδο της Καθαρής Θέσης ενοποιούνται οι παρακάτω συγγενείς εταιρίες της ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ:

Επωνυμία	% συμμετοχής της Αθηνάς ΑΤΕ
ΜΑΡΙΝΑ ΛΕΥΚΑΔΑΣ Α.Ε., Ελλάδα	26,64%
ΒΑΚΩΝ Α.Κ.Τ.ΚΤ. & ΤΕ., Ελλάδα	25%
ΒΙΟΕΝΕΡΓΕΙΑ Α.Ε. ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΠΟΡΩΝ, Ελλάδα	45%
ΑΘΗΝΑ ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΟΕ, Ελλάδα	50%
ATHENA EMIRATES LLC, Αραβικά Εμιράτα	49%
ΝΕΟΣ ΥΠΟΓ.ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΥΤ.ΟΛΠ ΑΕ, Ελλάδα	30%
SC ECO S.A., Ρουμανία	24,41%

Οι κοινοπραξίες στις οποίες συμμετέχει ο Όμιλος, ενοποιούνται με την μέθοδο της αναλογικής ενοποίησης, και είναι οι κάτωθι:

Ενοποίηση με την αναλογική μέθοδο κατά 100% (πλήρης ενοποίηση)

1. Κ/Ξ J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε.-ΕΤΕΘ Α.Ε., Αθήνα (ΣΜΑΕΚ)	100,00%
2. Κ/Ξ J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε.- ΕΤΕΘ Α.Ε., Αθήνα (Προαστιακός Σιδηρόδρομος)	100,00%

Η αναλογική ενοποίηση των Κοινοπραξιών κατά 100%, έχει τα ίδια αποτελέσματα με την πλήρη ενοποίηση.

Ενοποίηση με την αναλογική μέθοδο

3. Κ/Ξ J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε.-«Κ/Ξ IMPREGILO SpA-J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε.-ΕΜΠΕΔΟΣ Α.Ε.», Αθήνα	66,50%
4. Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε.-J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε.-ΑΛΤΕ Α.Τ.Ε.-ΑΤΤΙΚΑΤ Α.Τ.Ε.-ΕΤΕΘ Α.Ε.- ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.-ΕΜΠΕΔΟΣ Α.Ε., Αθήνα	30,84%
5. Κ/Ξ J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε.-ΕΚΤΕΡ Α.Ε.-ΚΟΡΩΝΙΑ Α.Ε., Αθήνα	36,00%
6. Κ/Ξ J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε.-ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε., Αθήνα	50,00%
7. Κ/Ξ J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε.-ΔΙΕΘΝΕΣ ΤΑΠΗΤΟΥΡΓΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ, Αθήνα	99,90%
8. Κ/Ξ ΕΤΕΘ Α.Ε.-J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε.-ΤΕΡΝΑ Α.Ε.-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε., Αθήνα	47,00%
9. J/V QATAR-J&P-AVAX S.A.-JOINT VENTURE, Κατάρ	25,00%
10. Κ/Ξ ΤΟΜΕΣ ΑΤΕ - ΕΤΕΘ Α.Ε., Χανιά	50,00%

11.	J/V J&P –AND J&P-AVAX GERMASOGEIA, Κύπρος	75,00%
12.	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΑΕΓΕΚ ΑΕ - J&P-ΑΒΑΞ - SELI S.p.A., Αθήνα	20,00%
13.	J/V J&P-AVAX SA – J&P LTD, Κύπρος	75,00%
14.	Κ/Ξ «ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ – ΔΟΜΟΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ – ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ ΑΕ» - ΤΕΡΝΑ ΑΕ – ΕΤΕΘ ΑΕ, Θεσσαλονίκη	25,00%
15.	Κ/Ξ J&P-ΑΒΑΞ ΑΕ – FCC CONSTRUCCION SA, Αθήνα	49,99%
16.	Κ/Ξ ΕΤΕΘ ΑΕ - ΓΑΝΤΖΟΥΛΑΣ ΑΤΕΕ - ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ, Αθήνα	40,00%
17.	Κ/Ξ ΑΠΙΟΝ ΚΛΕΟΣ (ΕΛΕΥΣΙΝΑ - ΠΑΤΡΑ), Ελευσίνα	18,00%
18.	Κ/Ξ J&P ΑΒΑΞ Α.Ε.- ΕΚΤΕΡ Α.Ε., Αθήνα	50,00%
19.	Κ/Ξ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΜΑΛΙΑΚΟΣ – ΚΛΕΙΔΙ, Λάρισα	15,70%
20.	Κ/Ξ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΑΤΤ.ΟΔΟΥ, Αθήνα	30,84%
21.	Κ/Ξ ΠΡΟΑΣΤΙΑΚΟΥ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΟΥ, ΣΚΑ ΠΕΙΡΑΙΑΣ, Β΄ΦΑΣΗ, Αθήνα	33,33%
22.	Κ/Ξ QUEEN ALIA AIRPORT, Ιορδανία	50,00%
23.	Κ/Ξ J&P ΑΒΑΞ-ΑΘΗΝΑ (ΛΕΜΕΣΟΣ), Κύπρος	60,00%
24.	Κ/Ξ J&P -EDRACO - ΣΥΝΤΕΧΝΙΚΗ (ΚΤΙΡΙΑ ΟΤΕ ΠΑΤΡΑΣ), Πάτρα	50,00%
25.	Κ/Ξ ΕΡΓΟΤΕΜ ΑΤΕΒΕ – ΚΑΣΤΩΡ ΑΕ – ΕΤΕΘ ΑΕ, Αθήνα	15,00%
26.	Κ/Ξ Κ/Ξ J&P-ΑΒΑΞ -HOCHTIEF FAC. MAN. HELLAS	50,00%

Επίσης με την μέθοδο της αναλογικής ενοποίησης περιλαμβάνονται και οι κοινοπραξίες στις οποίες συμμετέχει η ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ και με τις οποίες προβαίνει σε κοινοπρακτική εκτέλεση έργων, οι οποίες είναι οι εξής:

Ενοποίηση με την αναλογική μέθοδο κατά 100% (πλήρης ενοποίηση)

Επωνυμία	ΕΔΡΑ	% συμμετοχής της Αθηνάς ΑΤΕ
27. Κ/Ξ ΑΘΗΝΑ – SNAMPROGETTI	Αθήνα	100,00%

Ενοποίηση με την αναλογική μέθοδο

Επωνυμία	ΕΔΡΑ	% συμμετοχής της Αθηνάς ΑΤΕ
28. Κ/Ξ ΑΘΗΝΑ - ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ	Αθήνα	50,00%
29. Κ/Ξ ΑΘΗΝΑ - FCC	Αθήνα	50,00%
30. Κ/Ξ ΑΘΗΝΑ - BARESEL - ΑΤΤΙΚΑΤ	Αθήνα	34,00%
31. Κ/Ξ ΑΘΗΝΑ - LAND & MARINE	Αθήνα	46,88%
32. Κ/Ξ ΑΘΗΝΑ - ΓΚΟΥΝΤΑΣ / ΣΠΗΛΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ	Αθήνα	70,00%
33. Κ/Ξ ΑΘΗΝΑ - ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ	Αθήνα	50,00%
34. Κ/Ξ ΑΘΗΝΑ - ΕΡΓΟΑΣΦΑΛΤΙΚΗ	Λάρισα	50,00%
35. Κ/Ξ ΑΘ-ΘΕΜ.-ΕΛΛ.ΤΕΧ.-ΚΩΝ.-ΤΣΑΜΠΡΑΣ	Αθήνα	25,00%
36. Κ/Ξ ΑΘ-ΕΛ.ΤΕΧΝ.-ΘΕΜ-PASS.-ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ	Θεσ/νίκη	28,00%
37. Κ/Ξ ΑΘ.-ΘΕΜ.-ΕΛ.ΤΕΧ. - ΚΤΙΡΙΟ ΒΥΤΙΟΦΟΡΩΝ	Αθήνα	33,33%
38. Κ/Ξ ΠΛΑΤΑΜΩΝΑ	Αθήνα	19,60%
39. Κ/Ξ ΑΘΗΝΑ - ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ (ΚΟΡΑΒΙΑ)	Αθήνα	60,00%
40. Κ/Ξ ΑΘΗΝΑ-ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ (ΦΛΟΙΣΒΟΣ)	Αθήνα	66,67%

41.	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ - ΑΘΗΝΑ - ΕΜΠΕΔΟΣ (IBC)	Αθήνα	26,00%
42.	Κ/Ξ ΑΘΗΝΑ - ΕΚΑΤ ΕΤΑΝ ΑΕ	Αθήνα	55,00%
43.	Κ/Ξ ΒΙΟΤΕΡ - ΑΘΗΝΑ	Αθήνα	50,00%
44.	Κ/Ξ ΓΕΦΥΡΑ	Αθήνα	7,74%
45.	Κ/Ξ ΑΘΗΝΑ-ΘΕΜ/ΜΗ-ΑΤΤΙΚΑΤ (ΕΡΜΗΣ)	Αθήνα	33,33%
46.	Κ/Ξ ΘΕΜ-ΕΛΛ.ΤΕΧΝ.-ΑΘ.-PASS.-ΓΙΟΒΑΝΙ	Αθήνα	26,67%
47.	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ - ΘΕΜ/ΜΗ - ΑΘΗΝΑ (Α403)	Αθήνα	33,33%
48.	Κ/Ξ ΘΕΜ/ΜΗ-ΑΘΗΝΑ-ΚΟΡΟΤΖΗΣ (ΙΚΑΡΟΣ)	Αθήνα	33,33%
49.	Κ/Ξ ΚΩΝ.-ΑΘ-ΕΔΡΑΣΗ-ΔΟΜΙΚΗ (ΑΓ.ΚΟΣ)	Αθήνα	25,00%
50.	Κ/Ξ ΑΘΗΝΑ-ΑΚΤΩΡ (ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ)	Αθήνα	70,00%
51.	Κ/Ξ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΥ ΛΙΜΕΝΑ ΛΕΥΚΑΔΑΣ	Αθήνα	22,50%
52.	Κ/Ξ ΤSO - ΑΡΧΙΡΟΔΟΝ - ΕΡΓΟΝΕΤ	Αθήνα	22,95%
53.	Κ/Ξ ΕΡΓΟΝΕΤ - ΑΡΧΙΡΟΔΟΝ	Αθήνα	25,50%
54.	Κ/Ξ ΑΡΧΙΡΟΔΟΝ - ΕΡΓΟΝΕΤ	Αθήνα	25,50%
55.	Κ/Ξ ΜΗΧΑΝΙΚΗ - ΑΘΗΝΑ (MPC)	Αθήνα	50,00%
56.	ΚΞ ΔΩΔΩΝΗ ΜΟΧΛΟΣ - ΑΘΗΝΑ	Αθήνα	50,00%
57.	Κ/Ξ ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ - ΑΘΗΝΑ (ΒΡΙΛΗΣΣΙΑ)	Αθήνα	50,00%
58.	Κ/ΞΙΑ 6ου ΠΡΟΒΛΗΤΑ ΟΛΘ - Α1	Αθήνα	55,56%
59.	Κ/Ξ ΠΟΣΕΙΔΩΝ	Αθήνα	16,50%
60.	Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ - ΑΘΗΝΑ (ΚΡΑΪΟΒΑ)	Αθήνα	35,00%
61.	Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ - ΑΘΗΝΑ (ΑΡΑΧΘΟΣ-ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ)	Αθήνα	37,50%
62.	Κ/Ξ ΚΩΝ/ΔΗΣ - ΑΘΗΝΑ (ΑΓ.ΚΟΣΜΑΣ Α')	Αθήνα	50,00%
63.	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ-ΑΘΗΝΑ-ΘΕΜ. (ΚΑΛΑΤΡΑΒΑ)	Αθήνα	29,00%
64.	Κ/Ξ ΑΡΧΙΡΟΔΟΝ - ΑΘΗΝΑ (ΘΗΣΕΙΟ)	Αθήνα	50,00%
65.	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ-ΑΘΗΝΑ-ΘΕΜ. (ΧΛΟΟΤ.ΟΑΚΑ)	Αθήνα	21,10%
66.	Κ/Ξ ΑΤΤΙΚΑΤ - ΑΘΗΝΑ (ΑΓ.ΚΟΣΜΑΣ)	Αθήνα	40,00%
67.	Κ/Ξ ΕΡΕΤΒΟ - ΑΘΗΝΑ - ΡΟΥΤΣΗΣ	Αθήνα	25,00%
68.	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ - ΑΘΗΝΑ (ΞΗΡΑΝΣΗ ΙΛΥΟΣ)	Αθήνα	50,00%
69.	ΨΥΤΤΑΛΕΙΑ ΝΑΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ	Αθήνα	33,33%
70.	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ - ΘΕΜ/ΜΗ - ΑΘΗΝΑ (Α380)	Αθήνα	33,33%
71.	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ-ΑΘΗΝΑ-ΕΜΠΕΔΟΣ (IBC)-ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ	Αθήνα	26,00%
72.	Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ - ΑΘΗΝΑ (ΙΩΑΝΝΙΝΑ - ΜΕΤΣΟΒΟ)	Αθήνα	37,50%
73.	Κ/Ξ ΑΘΗΝΑ - ΜΗΧΑΝΙΚΗ (ΣΚΑΡΦΕΙΑ)	Αθήνα	50,00%
74.	Κ/Ξ ΑΘΗΝΑ-ΑΚΤΩΡ (ΛΑΣΠΗ)	Αθήνα	50,00%
75.	Κ/Ξ ΑΘΗΝΑ - ΙΜΕΚ HELLAS ΑΕ	Αθήνα	99,00%
76.	Κ/Ξ ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ -ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ (Α425)	Αθήνα	50,00%
77.	Κ/Ξ ΜΟΧΛΟΣ - ΑΘΗΝΑ (ΣΗΡΑΓΓΑ Σ2)	Αθήνα	50,00%
78.	Κ/Ξ ΑΘΗΝΑ - ΑΚΤΩΡ (Β' ΦΑΣΗ)	Αθήνα	50,00%
79.	Κ/Ξ ΑΘΗΝΑ - ΑΚΤΩΡ (Α-417)	Αθήνα	70,00%
80.	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ - ΑΘΗΝΑ (ΒΟΥΚΟΥΡΕΣΤΙ)	Αθήνα	50,00%
81.	Κ/Ξ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΜΑΛΙΑΚΟΣ ΚΛΕΙΔΙ	Λάρισα	5,00%
82.	ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤ. Κ/ΞΙΑ ΑΠΙΟΝ ΚΛΕΟΣ	Ελευσίνα	5,00%

83.	Κ/Ξ ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ – ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ (Α435)	Αθήνα	50,00%
84.	Κ/Ξ ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ – ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ (Α438)	Αθήνα	50,00%
85.	Κ/Ξ ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ – ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ (Α437)	Αθήνα	50,00%
86.	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ – ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ Φ8781	Αθήνα	50,00%
87.	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ – ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ Δ8642	Αθήνα	50,00%
88.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ – ΑΘΗΝΑ (ΚΩΣ)	Αθήνα	50,00%

Στην τρέχουσα περίοδο σε σχέση με την 31.12.2009 δεν περιλαμβάνονται οι κάτωθι κοινοπραξίες λόγω πέρατος του έργου για το οποίο είχαν συσταθεί να εκτελέσουν:

1.	Κ/Ξ J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε.-ΕΤΕΘ Α.Ε., Αθήνα (Υπεργολαβία Προαστιακού)	100,00%
2.	Κ/Ξ ΠΡΟΕΤ & J&P-ΑΒΑΞ (Πάρκο Λαυρίου)	100,00%
3.	Κ/Ξ J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε.-ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε.-ΤΕΡΝΑ Α.Ε., Αθήνα	37,50%
4.	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε.-J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε.-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε., Αθήνα	34,22%
5.	Κ/Ξ «Κ/Ξ ΑΕΓΕΚ Α.Ε.-ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε.-SELI»-J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε., Αθήνα	20,00%
6.	Κ/Ξ J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε.-ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε.-ΗΛΙΟΧΩΡΑ Α.Ε., Αθήνα	37,50%
7.	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.-J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε.-ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε., Αθήνα	44,33%
8.	Κ/Ξ VINCI CONSTRUCTION Grand Projects-ΑΘΗΝΑ ΑΕΤΒ & ΤΕ-ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε.-ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε.-J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε.-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε., Αθήνα	11,20%
9.	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε.-J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε.-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε., Αθήνα	34,22%
10.	Κ/Ξ ΑΝΑΣΤΗΛΩΤΙΚΗ Α.Τ.Ε.-Θ. ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ Α.Ε.-ΓΕΤΕΜ Α.Ε.-ΕΤΕΘ Α.Ε., Αθήνα	25,00%
11.	Κ/Ξ ΕΤΕΘ Α.Ε. - ΘΕΜΕΛΗ Α.Ε. , Χίος	50,00%
12.	Κ/Ξ J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε. - ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ, Βουλγαρία	99,90%
13.	J/V EDRASIS C. PSALLIDAS S.A. - J&P. AVAX S.A., Ρουμανία	49,00%
14.	Κ/Ξ J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε.- ΤΕΡΝΑ Α.Ε. - ΕΤΕΘ Α.Ε. , Αθήνα	50,00%
15.	Κ/Ξ ΕΛΙΑΣΑ ΜΙΧΑΗΛ-ΓΑΒΡΙΗΛ-ΠΡΟΕΤ Α.Ε., Αθήνα	90,00%
16.	Κ/Ξ ΕΛΙΑΣΑ ΜΙΧΑΗΛ-ΓΑΒΡΙΗΛ-ΣΒΕΡΩΝΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ-ΠΡΟΕΤ Α.Ε., Θεσσαλονίκη	90,00%
17.	Κ/Ξ ΕΤΕΘ ΑΕ - ΤΟΜΕΣ ΑΤΕ	50,00%
18.	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ – J&P ΑΒΑΞ ΑΕ – ΤΕΡΝΑ ΑΕ – ΙΜΕ Α΄ ΦΑΣΗ , Αθήνα	32,00%
19.	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ – J&P ΑΒΑΞ ΑΕ – ΤΕΡΝΑ ΑΕ – ΙΜΕ Β΄ ΦΑΣΗ, Αθήνα	32,00%
20.	Κ/Ξ ΠΡΟΕΤ ΑΕ - ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ - ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ, Αθήνα	44,33%
21.	Κ/Ξ J&P ΑΒΑΞ Α.Ε. – ΚΛ.Γ. ΡΟΥΤΣΗΣ Α.Ε., Αθήνα	30,00%
22.	Κ/Ξ 50 ΠΡΟΚΑΤ 2006 Β, Αθήνα	50,00%
23.	Κ/Ξ ΑΘΗΝΑ - ΑΡΧΙΜΗΔΗΣ (ΟΛΠ V), Αθήνα	100,00%
24.	Κ/Ξ ΑΘ.-ΑΡΧΙΜ.-ΑΤΤΙΚΑΤ (ΟΛΠ ΙΙΙ), Αθήνα	95,00%
25.	Κ/Ξ ΑΘΗΝΑ - ΡΟΥΤΣΗΣ (CAR TERMINAL), Αθήνα	50,00%

Οι κατωτέρω κοινοπραξίες στις Οικονομικές Καταστάσεις του 2007 είχαν ενοποιηθεί με την μέθοδο της αναλογικής ενοποίησης. Επειδή τα έργα έχουν περατωθεί και οι κοινοπραξίες ευρίσκονται στο στάδιο της διάλυσης, δεν περιελήφθησαν στην αναλογική ενοποίηση λόγω του ασήμαντου της επίπτωσης στις Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου. Τα αποτελέσματα αυτών των κοινοπραξιών από το 2008 καταχωρούνται στις Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου με την μέθοδο της καθαρής θέσης.

J/V J&P-AVAX S.A.-DRAGADOS Y CONSTRUCTION, Αιθιοπία 50,00%, Κ/Ξ J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε.-GENERALE LOCATION, Αθήνα 50,00% Κ/Ξ J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε.-GENERALE LOCATION, Αθήνα 50,00% Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε.-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Τ.Ε.-J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε., Αθήνα 25,00% Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε.-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Τ.Ε.-J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε.,

Αθήνα 25,00% J/V J&P-AVAX S.A.-NATIONAL WHEEL J&P L.L.C., Ηνωμένα Αραβικά Εμιράτα 20,00% Κ/Ξ J&P-ΑΒΑΞ ΑΕ – ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ, Αθήνα 70,58% Κ/Ξ ΠΡΟΕΤ Α.Ε. – ΚΛ. ΡΟΥΤΣΗΣ Α.Ε.- ΠΕΖΟΓΕΦΥΡΑ ΗΣΑΠ, Αθήνα 50,00% Κ/Ξ J&P ΑΒΑΞ – ΑΚΤΩΡ – ΙΜΕ Β΄ ΦΑΣΗ (ΑΝΑΔΟΧΟΣ) , Αθήνα 50,00%Κ/Ξ J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε.-ΕΤΕΘ Α.Ε.-ΕΜΠΕΔΟΣ Α.Ε.-ΓΕΝΕΡ Α.Ε., Θεσ/νίκη 73,50% Κ/Ξ J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε.-ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε.-ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε.-ΤΕΡΝΑ Α.Ε., Αθήνα 20,00% Κ/Ξ ΕΤΕΘ Α.Ε.-J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε.-ΤΕΡΝΑ Α.Ε.-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε., Αθήνα 47,00% Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε.-J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε., Αθήνα 44,00% Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.-ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε.-J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε., Αθήνα 33,33% Κ/Ξ J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε.-ΚΛ.ΡΟΥΤΣΗΣ Α.Ε., Αθήνα 50,00% Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε.-J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε., Αθήνα 50,00% Κ/Ξ ΕΔΡΑΣΗ ΨΑΛΛΙΔΑΣ Α.Τ.Ε.-J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε.-ΕΚΑΝ ΕΤΑΝ Α.Ε.-ΑΤΟΜΟΝ Α.Ε.-ΗΛΙΟΧΩΡΑ Α.Ε.-ΑΘΗΝΑ ΑΕΤΒ & ΤΕ, Αθήνα 20,00% Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε.-J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε., Αθήνα 52,00% Κ/Ξ J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε.-ΕΤΕΘ Α.Ε.-ΕΜΠΕΔΟΣ Α.Ε., Θεσ/νίκη 73,86% Κ/Ξ ΕΤΕΘ Α.Ε.-ΣΤΟΓΙΑΝΝΟΣ-ΠΟΛΥΜΕΤΡΙΚΗ Ε.Π.Ε., Αθήνα 44,50% Κ/Ξ ΕΤΕΘ Α.Ε.-ΤΑΣΚΟΥΔΗΣ-ΠΟΛΥΜΕΤΡΙΚΗ Ε.Π.Ε., Αθήνα 44,00% Κ/Ξ ΕΤΕΘ Α.Ε.-ΚΛ.Γ. ΡΟΥΤΣΗΣ, Θεσ/νίκη 50,00% Κ/Ξ J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε.-ΕΤΕΘ Α.Ε., Αθήνα (Ολυμπιακός Δακτύλιος) 100,00% Κ/Ξ J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε.-ΕΤΕΘ Α.Ε., Αθήνα (Γέφυρα Σταυρού) 100,00% Κ/Ξ J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε.-ΕΤΕΘ Α.Ε., Αθήνα (Ποδονίφτης) 100,00% Κ/Ξ J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε.-ΕΤΕΘ Α.Ε., Αθήνα (Σ.Ε.Α.) 100,00%.

Οι κατωτέρω κοινοπραξίες τα έργα των οποίων περατώθηκαν πριν το 2003 και ευρίσκονται σε διαδικασία διάλυσης, δεν περιλήφθηκαν στην αναλογική ενοποίηση λόγω του ασήμαντου της επίπτωσης στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου. Τα αποτελέσματα αυτών των κοινοπραξιών καταχωρούνται στις Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου μέσω της ενοποίησης με την μέθοδο της καθαρής θέσης.

Κ/Ξ ΑΤΤΙΚΑΤ ΑΤΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-J&P/ΑΒΑΞ ΑΕ-ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ ,Μαρούσι,25%, ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ J&P ΑΒΑΞ ΑΕ-ΑΤΕ ΓΝΩΜΩΝ,Μαρούσι, 50%ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ J&P ΑΒΑΞ ΑΕ -ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ ,Αθήνα,50% ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ J&P-ΑΒΑΞ ΑΕ-ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ ,Μαρούσι,50%, Κ/Ξ ΑΤΤΙΚΟΥ ΑΓΩΓΟΥ ΚΑΥΣΙΜΩΝ,Χαλάνδρι 26.79%, Κ/Ξ J&P ΑΒΑΞ ΑΕ-ΑΤΤΙΚΑΤ ΑΤΕ,Μαρούσι, 90%, Κ/Ξ J&P ΑΒΑΞ ΑΕ-ΓΕΝΕΡ ΑΕ,Μαρούσι,65%, Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-J&P ΑΒΑΞ ΑΕ-ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ-ΕΤΕΘ ΑΕ,Αθήνα,50%, ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-J&P/ΑΒΑΞ ΑΕ ,Αθήνα,50%, ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ J&P ΑΒΑΞ ΑΕ -ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ ,Μαρούσι,50%, Κ/Ξ J&P ΑΒΑΞ ΑΕ-ΤΕΡΝΑ ΑΕ-ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ ΑΤΕ,Μαρούσι,35%, Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-J&P ΑΒΑΞ ΑΕ ,Αθήνα,50%, Κ/Ξ J&P ΑΒΑΞ ΑΕ-ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-VAMED ENG.GMBH & ΚΟ ΚG,Αθήνα,33.80%, Κ/Ξ J&P ΑΒΑΞ ΑΕ-ΕΜΠΕΔΟΣ Α.Ε Κηφισιά,50%, Κ/Ξ ΕΛΛ.ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ Α.Ε-ΤΕΡΝΑ Α.Ε-ΓΝΩΜΩΝ ΑΤΕ-J&P ΑΒΑΞ ΑΕ-ΙΜΕC GMBH,Αθήνα,24%, Κ/Ξ J&P ΑΒΑΞ ΑΕ-ΕΔΡΑΣΗ ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ,Αθήνα,50%, Κ/Ξ ΑΕΓΕΚ-J&P ΑΒΑΞ ΑΕ-ΚΛ.ΡΟΥΤΣΗΣ ΑΕ,Αθήνα,40%, Κ/Ξ J&P ΑΒΑΞ ΑΕ-ΤΕΧΝΟΔΟΜΗ ΑΦΟΙ ΤΡΑΥΛΟΥ ΑΒΕΤΤΕ-ΚΛ.ΡΟΥΤΣΗΣ ΑΕ,Αθήνα,33.33%, Κ/Ξ J&P ΑΒΑΞ ΑΕ-ΤΕΧΝΟΔΟΜΗ ΑΦΟΙ ΤΡΑΥΛΟΥ ΑΒΕΤΕ-ΚΛ.ΡΟΥΤΣΗΣ ΑΕ,Αθήνα,33.33%, Κ/Ξ ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΕ-J&P ΑΒΑΞ ΑΕ-ΑΘΗΝΑ ΑΕΤΒ-ΜΟΧΛΟΣ ΑΕ,Καλαμάκι,24.50%, Κ/Ξ J&P ΑΒΑΞ ΑΕ-ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ ,Αθήνα,48%, Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ ΑΤΕ-ΑΤΤΙΚΑΤ ΑΤΕ-ΑΤΕΜΚΕ ΑΤΕ-J&P ΑΒΑΞ ΑΕ,Αθήνα,20%, Κ/ΞΙΑ ΓΝΩΜΩΝ ΑΤΕ-J&P ΑΒΑΞ ΑΕ-Κ/ΞΑΘΗΝΑ ΑΤΕΒΕ-ΑΡΧΙΜΗΔΗΣ ΑΤΕ,Κηφισιά,33%, Κ/Ξ J&P ΑΒΑΞ ΑΕ-ΑΘΗΝΑΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-Θ.ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ ΑΕ,Αθήνα,33.33%, Κ/Ξ ΑΒΑΞ Α.Ε - ΤΕΧΝΟΔΟΜΗ Α.Τ.Ε,Μοσχάτο,50%, Κ/Ξ ΕΡΓΟΥ ΣΚΟΠΕΥΤ. ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ,Μαρούσι,50%, Κ/Ξ ΣΙΓΑΛΑΣ ΑΤΕ-J&P ΑΒΑΞ ΑΕ-ΑΛΤΕ ΑΕ-Α.ΧΑΡΗΣ & ΣΙΑ ΕΕ,Ψυχικό,22.22%, Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ -J&P ΑΒΑΞ ΑΕ-ΕΤΕΘ ΑΕ ,Χαλάνδρι,50%, Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-J&P ΑΒΑΞ ΑΕ-ΕΤΕΘ ΑΕ,Θεσ/νίκη,57%, Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ -J&P ΑΒΑΞ ΑΕ ,Αθήνα,80%, Κ/Ξ J&P ΑΒΑΞ ΑΕ-ΚΛ.ΡΟΥΤΣΗΣ ΑΕ,Αθήνα,66.67%, Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ -J&P ΑΒΑΞΑΕ -ΕΤΕΘ ΑΕ,Χαλάνδρι,49%, Κ/Ξ J&P ΑΒΑΞ ΑΕ-ΚΛ.ΡΟΥΤΣΗΣ ΑΕ,Αθήνα,66.67%, Κ/Ξ J&P ΑΒΑΞ ΑΕ-ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ-ΔΩΜΟΣ ΑΕ-ΠΡΟΕΤ ΑΕ-ΒΕΤΑΝΕΤ ΑΕΒΕ-Κ/Ξ J&P ΑΒΑΞ ΑΕ-ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ,Αθήνα,39%, Κ/Ξ J&P ΑΒΑΞ ΑΕ-ΕΔΡΑΣΗ ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ,Αθήνα,50%, Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-J&P ΑΒΑΞ ΑΕ-ΕΤΕΘ ΑΕ,Χαλάνδρι,66.66%, Κ/Ξ ΚΛ.ΡΟΥΤΣΗΣ ΑΕ-J&P ΑΒΑΞ ΑΕ-ΚΟΥΡΤΙΔΗΣ ΑΕ,Αθήνα,33.33%, Κ/ΞΙΑ ΣΥΜΠΑΡΟΜΑΡΤΟΥΝΤΑ ΕΡΓΑ ΜΕΤΡΟ,Χαλάνδρι,26,7873%, Κ/Ξ J&P ΑΒΑΞ ΑΕ-ΕΚΤΕΡ ΑΕ,Αθήνα,50%, Κ/Ξ ΣΙΓΑΛΑΣ ΑΤΕ-J&P ΑΒΑΞ ΑΕ-ΑΛΤΕ ΑΕ Ψυχικό,33.33%, Κ/Ξ 'Κ/Ξ ΣΙΓΑΛΑΣ ΑΤΕ-ΓΝΩΜΩΝ ΑΤΕ'-J&P ΑΒΑΞ ΑΕ,Ψυχικό,33.33%, Κ/Ξ 'Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ'-ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-J&P ΑΒΑΞ ΑΕ,Ψυχικό,12.50%, Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-J&P ΑΒΑΞ ΑΕ-Ν.ΓΕΡΑΡΧΑΚΗΣ-Κ.ΚΟΥΒΑΡΑΣ,Αθήνα,48%, Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΕ-J&P ΑΒΑΞ ΑΕ-ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ-ΕΚΤΕΡ ΑΕ-ΔΙΕΚΑΤ ΑΤΕ-ΑΛΤΕ ΑΤΕ-ΤΕΡΝΑ ΑΕ,Αθήνα,20%, Κ/Ξ ΑΤΤΙΚΑΤ ΑΤΕ-J&P ΑΒΑΞ ΑΕ,Αμφισσα,25%, Κ/Ξ J&P ΑΒΑΞ ΑΕ-ΓΕΝΕΡ ΑΕ,Αθήνα,50%, Κ/Ξ J&P ΑΒΑΞ ΑΕ-ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ ,Μαρούσι,35%, Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-J&P ΑΒΑΞ ΑΕ,Αθήνα,50%, Κ/Ξ J&P ΑΒΑΞ ΑΕ-ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ ΑΕ,Αθήνα,50%, Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ-ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-J&P ΑΒΑΞ ΑΕ,Αθήνα,1%, Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ-ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-J&P ΑΒΑΞ ΑΕ,Αθήνα,1%, Κ/ΞΙΑ J&P ΑΒΑΞ ΑΕ-Κ/ΞΙΑ ΚΛ.ΡΟΥΤΣΗΣ ΑΕ-ΚΛΑΠΑΔΑΚΗΣ-ΠΟΛΙΤΗΣ,Αθήνα,50%, Κ/Ξ 'Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΑΝΑΣΤΗΛΩΤΙΚΗ ΑΤΕ'ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΑΝΑΣΤΗΛΩΤΙΚΗ ΑΤΕ-ΛΑΜΔΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-J&P ΑΒΑΞ ΑΕ-ΙΝΤΕΡΤΟΠ ΑΕ-ΚΟΥΡΤΙΔΗΣ ΑΕ,Χαλάνδρι,28.56%, Κ/Ξ J&P ΑΒΑΞ ΑΕ-Ν.ΛΙΑΝΔΡΑΚΗΣ,Ηράκλειο,80%, Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΕ-J&P ΑΒΑΞ ΑΕ ,Χαλάνδρι,40%, Κ/Ξ J&P ΑΒΑΞ ΑΕ-ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ-IDEAL MEDICAL PRODUCTS SA,Μαρούσι,35.17%, Κ/Ξ J&P-ΑΒΑΞ ΑΕ-GENERALE LOCATION SA ,Μαρούσι,50%, Κ/Ξ J&P-ΑΒΑΞ ΑΕ-GENERALE LOCATION,Μαρούσι,50%, Κ/ΞΙΑ J&P ΑΒΑΞ ΑΕ -ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ,Θεσ/νίκη,65%, Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ -J&P ΑΒΑΞ ΑΕ ,Χαλάνδρι,50%, Κ/Ξ J&P ΑΒΑΞ ΑΕ-ΕΛΤΕΡ ΑΕ -ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕ,Π.Φάληρο,18%, Κ/Ξ ΤΕΧΝΟΔΟΜΗ ΑΒΕΤΕ-J& P ΑΒΑΞ ΑΕ-ΕΚΤΕΡ ΑΕ-ΤΕΛΑΜΩΝ ΑΕ,Μοσχάτο,30%, Κ/Ξ J&P ΑΒΑΞ ΑΕ - ΓΝΩΜΩΝ ΑΕ,Κηφισιά,50%, Κ/Ξ ΟΑΚΑ ΤΕΝΝΙΣ,Χαλάνδρι,16.67%, Κ/Ξ ΚΑΡΑΗΛΙΑΣ-ΤΡΑΧΑΝΑΣ-ΤΣΕΠΕΛΗ-ΖΑΓΑΡΗ-J&P ΑΒΑΞ ΑΕ,Αμφισσα,10%, Κ/Ξ ΕΤΕΘ ΑΕ - ΠΡΟΕΤ ΑΕ,Αθήνα,100%, Κ/Ξ ΚΟΣΥΝΘΟΣ Α.Ε. - ΠΡΟΕΤ ΑΕ,Μαρούσι,50%, Κ/Ξ ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ ΑΕ-ΠΡΟΕΤ

ΑΕ,Κηφισιά,30%, Κ/Ξ ΠΡΟΕΤ ΑΕ-Μ.Σ.ΕΛΙΑΣΑ-Α.ΠΟΡΦΥΡΙΔΗΣ-ΓΚΟΡΥΤΣΑ,Μαρούσι,95%, Κ/Ξ ΠΡΟΕΤ ΑΕ - Μ.Σ.ΕΛΙΑΣΑ - Α.ΠΟΡΦΥΡΙΔΗΣ-ΝΕΟΚΤΙΣΤΑ,Μαρούσι,95%, Κ/Ξ ΠΡΟΕΤ ΑΕ-ΜΠΕΤΑΝΕΤ ΑΒΕΕ,Μαρούσι,90%, Κ/Ξ ΠΡΟΕΤ ΑΕ-ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣ.του ΝΙΚ.,Μαρούσι,90%, Κ/ΞΙΑ ΠΡΟΕΤ ΑΕ-ΚΛ.ΡΟΥΤΣΗΣ ΑΕ ,Μαρούσι,90%, Κ/Ξ'Κ/ΞΙΑ ΕΛΙΑΣΑ ΜΙΧΑΗΛ ΓΑΒΡΙΗΛ ΣΒΕΡΩΝΗΣ ΑΛΞΑΝΔΡΟΣ'-ΠΡΟΕΤ ΑΕ,Μαρούσι,90%, Κ/Ξ " ΕΤΕΘ ΑΕ - ΕΚΚΟΝ ΑΕ ",Αθήνα,50%, Κ/Ξ " ΤΕΓΚ ΑΕ - ΕΤΕΘ ΑΕ ",Αθήνα,50%, Κ/Ξ " ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΕΤΕΘ ΑΕ ",Χαλάνδρι,50%, Κ/Ξ " ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΕΤΕΘ ΑΕ - ΘΕΜΕΛΗ ΑΕ - ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ ΑΕ " ,Χαλάνδρι,30%, Κ/Ξ " ΑΚΤΩΡ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΑΤΤΙΚΑΤ ΑΕ-ΕΤΕΘ ΑΕ",Χαλάνδρι,25%, Κ/Ξ ΕΤΕΘ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ ΑΕ,Χαλάνδρι 50%, Κ/Ξ "ΕΤΕΘ ΑΕ-J&P ΑΒΑΞ ΑΕ,Αθήνα 100%, Κ/Ξ ΜΕΤΡΙΚ ΑΕ-ΕΤΕΘ ΑΕ-ΜΑΓΙΑΦΑΣ-ΧΑΤΖΗΔΑΚΗΣ-ΨΑΘΑΚΗΣ ΟΕ,Αθήνα,40%, Κ/Ξ "ΚΛ.Γ.ΡΟΥΤΣΗΣ-ΕΤΕΘ ΑΕ-ΚΛ.Γ.ΡΟΥΤΣΗΣ ΑΕ",Αθήνα,10%, Κ/Ξ "ΟΔΥΣΣΕΥΣ ΑΤΕ - ΕΤΕΘ ΑΕ,Αθήνα,16%, Κ/Ξ "ΕΤΕΘ ΑΕ-ΓΕΩΜΕΤΡΙΚΗ ΑΕ",Μαρούσι 50%, Κ/Ξ ΕΤΕΘ ΑΕ-ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ -ΠΑΡΑΚΑΜΨΗ ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ,Μαρούσι,50%

Γ.2α.Ιδιοκτησία, Εγκαταστάσεις και Εξοπλισμός (Δ.Λ.Π. 16)

Η διοίκηση επέλεξε για όλες τις κατηγορίες λειτουργικών παγίων στοιχείων (περιλαμβανομένων και των λειτουργικών ακινήτων) ύστερα από την αρχική καταχώρηση των ενσώματων πάγιων στοιχείων κατά την ημερομηνία μετάβασης στα Δ.Λ.Π. (01/01/2004), να χρησιμοποιήσει τη βασική μέθοδο (αποτίμηση στο κόστος κτήσης μειωμένο με τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις σωρευμένες απομειώσεις) σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 16.

Η διοίκηση επέλεξε για την κατηγορία οικοπέδων κτιρίων για το 2008 να εφαρμόσει τη μέθοδο της αναπροσαρμογής.

Μέθοδος Αναπροσαρμογής

Ύστερα από την αναγνώρισή του ως περιουσιακό στοιχείο, ένα στοιχείο των ενσώματων ακινητοποιήσεων του οποίου η εύλογη αξία μπορεί να επιμετρηθεί με αξιοπιστία, μπορεί να εμφανιστεί με αναπροσαρμοσμένη αξία, που αποτελείται από την εύλογη αξία του κατά την ημέρα της αναπροσαρμογής μείον τις μεταγενέστερες σωρευμένες ζημιές απομείωσης.

Η εύλογη αξία των οικοπέδων και κτιρίων συνήθως προσδιορίζεται από εκτιμήσεις ορκωτών εκτιμητών. Η εύλογη αξία των μηχανημάτων και εγκαταστάσεων είναι συνήθως η αγοραία του αξία.

Όταν γίνει αναπροσαρμογή της αξίας ενός παγίου στοιχείου των ενσώματων ακινητοποιήσεων αναπροσαρμόζεται ολόκληρη η κατηγορία των παγίων που ανήκει. Όταν η λογιστική αξία ενός παγίου αυξάνεται ως αποτέλεσμα μίας αναπροσαρμογής, η αύξηση καταχωρείται απευθείας στην καθαρή θέση ως πλεόνασμα αναπροσαρμογής. Όμως μία αύξηση λόγω αναπροσαρμογής θα αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά την έκταση που αντιστρέφεται μία προηγούμενη υποτίμηση του ίδιου περιουσιακού στοιχείου, η οποία προηγούμενως είχε χρεωθεί στα αποτελέσματα.

Αν η λογιστική αξία ενός παγίου μειώνεται ως αποτέλεσμα μίας αναπροσαρμογής, η μείωση πρέπει να αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα. Αν υπάρχει πλεόνασμα αναπροσαρμογής για το ίδιο πάγιο στην καθαρή θέση, η μείωση θα χρεώνεται απευθείας στην καθαρή θέση κατά την έκταση που υπάρχει το πλεόνασμα αυτό. Τα πλεονάσματα αναπροσαρμογής που υπάρχουν στην καθαρή θέση θα μεταφερθούν στα κέρδη εις νέο όταν τα πάγια πουληθούν ή διαγραφούν. Οι επιδράσεις των φόρων στις αναπροσαρμογές των ενσώματων ακινητοποιήσεων, αναγνωρίζονται και γνωστοποιούνται σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 12 Φόροι Εισοδήματος. Η αρχική εφαρμογή μιας πολιτικής αναπροσαρμογής της αξίας παγίων αντιμετωπίζεται σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 16 και όχι με το Δ.Λ.Π. 8.

Σε κάθε ημερομηνία αναφοράς η Διοίκηση κατ'εφαρμογή του Δ.Λ.Π. 36 «Απομείωση Περιουσιακών Στοιχείων (Impairment of Assets)», εκτιμά κατά πόσο υπάρχει ένδειξη για απομείωση των στοιχείων του ενεργητικού της, συγκρίνοντας το ανακτήσιμο ποσό για κάθε στοιχείο ξεχωριστά με την λογιστική του αξία.

Μεταγενέστερες δαπάνες σε ήδη καταχωρημένο στοιχείο προστίθενται στη λογιστική αξία του στοιχείου, μόνο αν αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη του παγίου στοιχείου. Κάθε μεταγενέστερη δαπάνη η οποία δεν προσαυξάνει τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη του παγίου στοιχείου, βαρύνει τα έξοδα της χρήσης στην οποία πραγματοποιούνται.

Κόστη σημαντικής επισκευής ή επιθεώρησης ενός παγίου στοιχείου καταχωρούνται στα έξοδα της χρήσεως στην οποία πραγματοποιούνται εκτός και αν αυξάνουν τα οικονομικά οφέλη του παγίου στοιχείου οπότε προσαυξάνουν το κόστος του παγίου στοιχείου.

Οι αποσβέσεις των στοιχείων των ενσώματων παγίων (πλην οικοπέδων τα οποία δεν αποσβένονται) υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο βάσει της ωφέλιμης ζωής τους. Οι κύριοι συντελεστές απόσβεσης που προκύπτουν έχουν ως εξής:

Λειτουργικά ακίνητα (κτίρια)	3%
Ακίνητα επένδυσης	3%
Μηχανικός εξοπλισμός	5,3% - 20%
Μεταφορικά μέσα	7,5% - 20%
Λοιπός εξοπλισμός	15% - 20%

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσώματων ακινητοποιήσεων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα.

Κατά την πώληση ενσώματων ακινητοποιήσεων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα.

Οι ιδιοπαραγόμενες ενσώματες ακινητοποιήσεις στοιχειοθετούν προσθήκη στο κόστος κτήσεως των ενσώματων ακινητοποιήσεων σε αξίες που περιλαμβάνουν το άμεσο κόστος μισθοδοσίας του προσωπικού, που συμμετέχει στην κατασκευή (συμπεριλαμβανομένων των αντίστοιχων εργοδοτικών εισφορών), κόστος αναλωθέντων υλικών και άλλα γενικά άμεσα κόστη.

Γ.2β. Ιδιοκτησία (Ακίνητα προς επένδυση, Δ.Λ.Π. 40)

Για τα **ακίνητα επένδυσης** η διοίκηση επέλεξε μετά την αρχική καταχώρηση των ενσώματων παγίων στοιχείων κατά την ημερομηνία μετάβασης στα Δ.Λ.Π. (01/01/2004), να χρησιμοποιήσει την **εναλλακτική μέθοδο αποτίμησης στο κόστος κτήσης, δηλ: με την βασική μέθοδο του ΔΛΠ 16 (αποτίμηση στο κόστος κτήσης μειωμένο με τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις σωρευμένες απομειώσεις).**

Ο Όμιλος J&P ABAΞ εφαρμόζει το ΔΛΠ 40 για τη παρακολούθηση των ακινήτων επένδυσης, με χρήση της εναλλακτικής μεθόδου εκτίμησης, δηλαδή της μεθόδου του κόστους.

Κατά το 2007 ο Όμιλος J&P ABAΞ αποφάσισε να μεταβάλει τη λογιστική πολιτική όσον αφορά την μέθοδο εκτίμησης των ακινήτων επένδυσης και συγκεκριμένα να εφαρμόσει τη μεθοδο των αναπροσαρμογών (εύλογων αξιών) αντί της μεθόδου του κόστους.

Η Διοίκηση υιοθετεί την άποψη ότι η πολιτική αυτή, της εφαρμογής των εύλογων αξιών για την εκτίμηση των ακινήτων επένδυσης, παρέχει αξιόπιστη και περισσότερο σχετική πληροφόρηση, διότι βασίζεται σε ενημερωμένες αξίες.

Σύμφωνα με το ΔΛΠ 8 «Λογιστική Πολιτική, Μεταβολή των Λογιστικών Εκτιμήσεων, και Λάθη», παράγραφος 52, η αναδρομική εφαρμογή της νέας λογιστικής πολιτικής απαιτεί τον διαχωρισμό πληροφοριών που:

α) παρέχουν ενδείξεις των γεγονότων που επικρατούσαν τις ημερομηνίες που συνέβησαν οι συναλλαγές και β) θα ήταν διαθέσιμες όταν οι οικονομικές καταστάσεις εκείνων των προγενέστερων περιόδων είχαν εγκριθεί για έκδοση.

Για κάποιους τύπους εκτιμήσεων (π.χ. για εκτίμηση εύλογης αξίας που δεν βασίζεται σε παρατηρήσιμη τιμή ή παρατηρήσιμα εισαγόμενα ποσά / observable price or observable inputs) δεν θα ήταν εφικτός ο διαχωρισμός των πληροφοριών.

Όταν η αναδρομική εφαρμογή, ή η αναδρομική επαναδιατύπωση θα απαιτούσε σημαντική εκτίμηση για την οποία θα ήταν αδύνατο να γίνει διαχωρισμός των δύο αυτών ειδών πληροφόρησης, δεν είναι εφικτή η εφαρμογή της νέας λογιστικής πολιτικής αναδρομικά.

Η Διοίκηση εξέτασε πως να λογιστικοποιήσει κάθε μια από τις δύο περιπτώσεις της μεταβολής.

Διεπίστωσε ότι δεν ήταν εφικτό να λογιστικοποιήσει την μεταβολή αυτή αναδρομικά.

Ως εκ τούτου, η πολιτική αυτή, θα εφαρμοστεί μελλοντικά από την αρχή του 2007.

Γ.3. Άυλα στοιχεία ενεργητικού (Δ.Λ.Π. 38)

Τα έξοδα αυτά πρέπει να αποσβένονται εντός της χρήσης κατά την οποία πραγματοποιούνται. Μόνο έξοδα τα οποία ικανοποιούν τα κριτήρια του Δ.Λ.Π. 38.18 κεφαλαιοποιούνται (όπως οι δαπάνες λογισμικών προγραμμάτων). Κατά την εφαρμογή του IFRS, τα έξοδα πολυετούς απόσβεσης που δεν ικανοποιούν το 38.18, έχουν διαγραφεί.

Στα άυλα στοιχεία του ενεργητικού περιλαμβάνονται οι άδειες λογισμικού.

Γ.4. Απομείωση Αξίας Στοιχείων του Ενεργητικού (Δ.Λ.Π. 36)

i) Υπεραξία

Η υπεραξία αντιπροσωπεύει το επιπλέον τίμημα που καταβάλλεται από τον Όμιλο για την απόκτηση νέων θυγατρικών εταιριών, κοινοπραξιών καθώς και συγγενών εταιριών. Προκύπτει από τη σύγκριση του τιμήματος που καταβάλλεται για την απόκτηση μιας νέας εταιρίας με την αναλογούσα στον Όμιλο εύλογη αξία των ιδίων κεφαλαίων της, κατά την ημερομηνία της απόκτησης. Η υπεραξία που προκύπτει από την απόκτηση νέων θυγατρικών εταιριών και κοινοπραξιών εμφανίζεται στις ασώματες ακινητοποιήσεις. Κάθε χρόνο διενεργείται έλεγχος της υπεραξίας για τυχόν απομείωση, η οποία μειώνει το αρχικό ποσό όπως αυτό απεικονίζεται στον ισολογισμό. Κατά τον υπολογισμό των κερδών ή ζημιών που προκύπτουν από την πώληση συμμετοχών, λαμβάνεται υπόψη η τυχόν υπεραξία της προς πώληση εταιρίας.

Για την ευχερέστερη διεκπεραίωση των ελέγχων απομείωσης (impairment tests), το ποσό της υπεραξίας κατανέμεται σε μονάδες δημιουργίας ταμιακών ροών. Η μονάδα ταμιακών ροών είναι η μικρότερη προσδιορίσιμη ομάδα στοιχείων ενεργητικού που δημιουργεί ανεξάρτητες ταμιακές ροές και αντιπροσωπεύει το επίπεδο στο οποίο ο Όμιλος συλλέγει και παρουσιάζει τα οικονομικά στοιχεία για σκοπούς εσωτερικής πληροφόρησης. Η απομείωση για την υπεραξία, καθορίζεται με τον υπολογισμό του ανακτήσιμο ποσού από τις μονάδες ταμιακής ροής με τις συνδέεται η υπεραξία. Ζημιές απομείωσης που σχετίζονται με την υπεραξία, δεν μπορούν να αντιστραφούν σε μελλοντικές περιόδους. Ο Όμιλος πραγματοποιεί τον ετήσιο έλεγχο για απομείωση υπεραξίας στις 31 Δεκεμβρίου της εκάστοτε χρήσης.

Στην περίπτωση που η εύλογη αξία των ιδίων κεφαλαίων κατά την ημερομηνία εξαγοράς μίας εταιρίας είναι μεγαλύτερη από το τίμημα που δόθηκε για την απόκτησή της, τότε προκύπτει αρνητική υπεραξία (έσοδο), η οποία καταχωρείται απευθείας ως έσοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Για τον υπολογισμό της απομείωσης εφαρμόζεται το ΔΛΠ 36 στις περιπτώσεις απόκτησης θυγατρικών ή το ΔΛΠ 39 στις περιπτώσεις συμμετοχών σε συγγενείς ή λοιπού συμμετοχικού ενδιαφέροντος εταιρείες.

ii) Λοιπά Στοιχεία Ενεργητικού

Τα στοιχεία του ενεργητικού που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως και όταν κάποια γεγονότα καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Τα στοιχεία του ενεργητικού που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί.

Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται το ποσό από την πώληση ενός στοιχείου του ενεργητικού στα πλαίσια μιας αμφοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του στοιχείου ενεργητικού, ενώ αξία χρήσης είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμιακών ροών που αναμένεται να εισρεύσουν στην επιχείρηση από την χρήση ενός στοιχείου ενεργητικού και από την πώλησή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του.

Σε κάθε ημερομηνία αναφοράς η Διοίκηση εκτιμά κατά πόσο υπάρχει ένδειξη για απομείωση ενός στοιχείου του ενεργητικού βάσει του Δ.Λ.Π. 36, σύμφωνα με το οποίο διασφαλίζεται ότι τα στοιχεία του ενεργητικού λογιστικοποιούνται σε αξία που δεν υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό, όπου ανακτήσιμο ποσό ενός στοιχείου ενεργητικού είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της δίκαιης αξίας (μειωμένης κατά τα κόστη πώλησης) και της αξίας χρήσης.

Στην αξιολόγηση αυτή λαμβάνονται υπόψη πληροφορίες από διάφορες εσωτερικές και εξωτερικές πηγές πληροφόρησης. Ο έλεγχος περί απομείωσης στοιχείων του ενεργητικού εφαρμόζεται για όλα τα στοιχεία πλην αποθεμάτων, κατασκευαστικών συμβολαίων, αναβαλλόμενων φορολογικών στοιχείων ενεργητικού, χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που εμπίπτουν στο ΔΛΠ 39, στα ακίνητα προς επένδυση και τα μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού που έχουν ταξινομηθεί ως κατεχόμενα προς πώληση.

Η ζημιά απομείωσης καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων του έτους.

Γ.5. Αποθέματα (Δ.Λ.Π. 2)

Την ημερομηνία του ισολογισμού, τα αποθέματα αποτιμώνται στο χαμηλότερο του κόστους ή την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμημένη τιμή πώλησης στην συνηθισμένη

πορεία των εργασιών της επιχείρησης μείον οποιαδήποτε σχετικά έξοδα πώλησης. Το κόστος των αποθεμάτων δεν περιλαμβάνει χρηματοοικονομικά έξοδα.

Γ.6. Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση (Δ.Λ.Π. 39)

Το πρότυπο αναπτύσσει τις αρχές για την αναγνώριση και την επιμέτρηση χρηματοοικονομικών μέσων, χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και κάποιων συμβολαίων αγοράς ή πώλησης μη χρηματοοικονομικών μέσων. Οι αγορές και οι πωλήσεις των επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής που είναι και η ημερομηνία που ο Όμιλος δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το στοιχείο. Οι επενδύσεις αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους πλέον των άμεσα επιρριπτέων στη συναλλαγή δαπανών, με εξαίρεση όσον αφορά τις άμεσα επιρριπτέες στη συναλλαγή δαπάνες, για τα στοιχεία εκείνα που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα. Οι επενδύσεις διαγράφονται όταν το δικαίωμα στις ταμειακές ροές από τις επενδύσεις λήγει ή μεταβιβάζεται και ο Όμιλος έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τις ανταμοιβές που συνεπάγεται η ιδιοκτησία.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα του Ομίλου ταξινομούνται στις παρακάτω κατηγορίες με βάση την ουσία της σύμβασης και το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν.

i) Χρηματοοικονομικά στοιχεία/υποχρεώσεις αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης

Πρόκειται για χρηματοοικονομικά στοιχεία/υποχρεώσεις, που ικανοποιούν οποιαδήποτε από τις παρακάτω προϋποθέσεις:

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία/υποχρεώσεις που κατέχονται για εμπορικούς σκοπούς (συμπεριλαμβάνονται τα παράγωγα, εκτός από εκείνα που είναι καθορισμένα και αποτελεσματικά μέσα αντιστάθμισης, αυτά που αποκτώνται ή δημιουργούνται με σκοπό την πώληση ή την επαναγορά και τέλος αυτά που αποτελούν μέρος ενός χαρτοφυλακίου από αναγνωρισμένα χρηματοοικονομικά μέσα).
- Κατά την αρχική αναγνώριση ορίζεται από την επιχείρηση ως στοιχείο που αποτιμάται στην εύλογη αξία, με αναγνώριση των μεταβολών στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης.

Τα πραγματοποιημένα και μη πραγματοποιημένα κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

ii) Δάνεια και απαιτήσεις

Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με σταθερές ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές. Στην κατηγορία αυτή (Δάνεια και Απαιτήσεις) δεν περιλαμβάνονται:

- απαιτήσεις από προκαταβολές για αγορά αγαθών ή υπηρεσιών,
- απαιτήσεις που έχουν να κάνουν με δοσοληψίες φόρων, οι οποίες έχουν επιβληθεί νομοθετικά από το κράτος,
- οτιδήποτε δεν καλύπτεται από σύμβαση ώστε να δίνει δικαίωμα στην επιχείρηση για λήψη μετρητών άλλων χρηματοοικονομικών παγίων στοιχείων.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία και κατόπιν επιμετρούνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

iii) Επενδύσεις κατεχόμενες ως την λήξη

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές και συγκεκριμένη λήξη και τα οποία ο Όμιλος έχει την πρόθεση και την δυνατότητα να τα κρατήσει ως την λήξη τους. Τα στοιχεία αυτής της κατηγορίας αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία και μεταγενέστερα επιμετρούνται στο αποσβεσμένο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

iv) Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία είτε προσδιορίζονται σε αυτήν την κατηγορία, είτε δεν μπορούν να ενταχθούν σε κάποια από τις ανωτέρω.

Τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους και τα σχετικά κέρδη ή ζημιές καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων μέχρι τα στοιχεία αυτά να πωληθούν ή να χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα.

Κατά την πώληση ή όταν χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα, τα κέρδη ή οι ζημιές μεταφέρονται στα αποτελέσματα. Ζημιές απομείωσης που έχουν αναγνωρισθεί στα αποτελέσματα δεν αντιστρέφονται μέσω αποτελεσμάτων.

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού ή χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων που είναι διαπραγματεύσιμες σε ενεργό αγορά προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές ζήτησης. Για τα μη διαπραγματεύσιμα μέσα οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με την χρήση τεχνικών αποτίμησης όπως ανάλυση πρόσφατων συναλλαγών, συγκρίσιμων στοιχείων που διαπραγματεύονται και προεξόφληση ταμειακών ροών.

Οι μη διαπραγματεύσιμοι σε ενεργό αγορά συμμετοχικοί τίτλοι που έχουν ταξινομηθεί στην κατηγορία διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία και των οποίων η εύλογη αξία δεν είναι δυνατόν να προσδιοριστεί με αξιοπιστία αποτιμώνται στο κόστος κτήσης τους. Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού ο Όμιλος εκτιμά αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού έχουν υποστεί απομείωση. Για μετοχές εταιρειών που έχουν ταξινομηθεί ως χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση, τέτοια ένδειξη συνιστά η σημαντική ή παρατεταμένη μείωση της εύλογης αξίας σε σχέση με το κόστος κτήσεως. Αν στοιχειοθετείται απομείωση, η σωρευμένη στα ίδια κεφάλαια ζημιά που είναι η διαφορά μεταξύ κόστους κτήσεως και εύλογης αξίας, μεταφέρεται στα αποτελέσματα.

Γ.7. Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποίηση και παρουσίαση (ΔΛΠ 32)

Οι αρχές του παρόντος προτύπου συμπληρώνουν τις αρχές για την αναγνώριση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων του ΔΛΠ 39 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση.

Το πρότυπο ασχολείται με τη κατάταξη των χρηματοοικονομικών μέσων ως χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις και συμμετοχικούς τίτλους και την καταταξή των σχετικών τόκων, μερισμάτων, ζημιών και κερδών και τις συνθήκες υπο τις οποίες τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις πρέπει να συμψηφίζονται.

Ως χρηματοοικονομικό μέσο ορίζεται κάθε σύμβαση που δημιουργεί ταυτόχρονα ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο για μία οικονομική οντότητα και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή έναν συμμετοχικό τίτλο για μία άλλη οικονομική οντότητα.

Χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι κάθε περιουσιακό στοιχείο που αφορά :

- (α) ταμιακά διαθέσιμα,
- (β) συμμετοχικό τίτλο άλλης οικονομικής οντότητας ,
- (γ) συμβατικό δικαίωμα :
 - (i) για παραλαβή μετρητών ή άλλου χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου από μια άλλη οικονομική οντότητα ή
 - (ii) για την ανταλλαγή χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων με μία άλλη οικονομική οντότητα υπό όρους δυνητικά ευνοϊκούς για την οικονομική οντότητα ή
- (δ) συμβόλαιο που δίνεται να ή θα διακανονιστεί με τους συμμετοχικούς τίτλους της ίδιας οικονομικής οντότητας και είναι :
 - (i) μη παράγωγο για το οποίο η οικονομική οντότητα υποχρεούται ή μπορεί να υποχρεούται να λάβει μεταβλητή ποσότητα των ιδίων συμμετοχικών τίτλων της οικονομικής οντότητας ή
 - (ii) παράγωγο που θα ή μπορεί να διακανονιστεί εκτός από την ανταλλαγή συγκεκριμένου ποσού μετρητών ή άλλου χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου με συγκεκριμένη ποσότητα των ιδίων συμμετοχικών τίτλων της οικονομικής οντότητας. Για το σκοπό αυτόν στους ίδιους συμμετοχικούς τίτλους της οικονομικής οντότητας δεν συμπεριλαμβάνονται μέσα τα οποία είναι τα ίδια συμβόλαια για τη μελλοντική παραλαβή ή παράδοση των ιδίων συμμετοχικών τίτλων της οικονομικής οντότητας .

Χρηματοοικονομική υποχρέωση είναι κάθε υποχρέωση που αφορά :

- (α) συμβατικό δικαίωμα :
 - (i) για παράδοση μετρητών ή άλλου χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου σε μια άλλη οικονομική οντότητα ή
 - (ii) την ανταλλαγή χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων με μία άλλη οντότητα υπό όρους δυνητικά δυσμενείς για την οικονομική οντότητα ή
- (β) συμβόλαιο που δύναται να ή θα διακανονιστεί με τους συμμετοχικούς τίτλους της ίδιας της οικονομικής οντότητας και είναι :

- (i) μη παράγωγο για το οποίο η οικονομική οντότητα υποχρεούται ή μπορεί να υποχρεούται να παραδώσει μεταβλητή ποσότητα των ιδίων συμμετοχικών τίτλων της οικονομικής οντότητας ή
- (ii) παράγωγο που θα ή μπορεί να διακανονιστεί εκτός από την ανταλλαγή συγκεκριμένου ποσού μετρητών ή άλλου χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου με συγκεκριμένη ποσότητα των ιδίων συμμετοχικών τίτλων της οικονομικής οντότητας. Για το σκοπό αυτόν στους ίδιους συμμετοχικούς τίτλους της οικονομικής οντότητας δεν συμπεριλαμβάνονται μέσα τα οποία είναι τα ίδια συμβόλαια για τη μελλοντική παραλαβή ή παράδοση των ιδίων συμμετοχικών τίτλων της οικονομικής οντότητας.

Συμμετοχικός τίτλος είναι κάθε σύμβαση που αποδεικνύει ένα δικαίωμα στο υπόλοιπο που απομένει , εάν, από τα περιουσιακά στοιχεία μιας οικονομικής οντότητας αφαιρεθούν οι υποχρεώσεις της.

Εύλογη αξία είναι το ποσό με το οποίο ένα περιουσιακό στοιχείο θα μπορούσε να ανταλλαγεί ή μια υποχρέωση να διακανονισθεί μεταξύ δύο μερών που ενεργούν με τη θέλησή τους και με πλήρη γνώση των συνθηκών της αγοράς , στα πλαίσια μιας συναλλαγής που διεξάγεται σε καθαρά εμπορική βάση.

Γ.8. Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις (Δ.Π.Χ.Α. 7)

Το ΔΠΧΑ 7 αναφέρεται σε όλους τους κινδύνους που προκύπτουν από όλα τα χρηματοοικονομικά μέσα, εκτός από εκείνα που αποκλείονται ειδικά (πχ. συμφέροντα σε θυγατρικές, συνδεδεμένα μέρη και κοινοπραξίες, κ.λπ.). Σκοπός των γνωστοποιήσεων είναι η παροχή μίας εικόνας για την χρήση των χρηματοοικονομικών μέσων από τον Όμιλο και την έκθεσή του στους κινδύνους που αυτά προκαλούν. Η έκταση των γνωστοποιήσεων που απαιτούνται εξαρτάται από την έκταση της χρήσης των χρηματοοικονομικών μέσων από την Εταιρεία και από την έκθεσή της σε κινδύνους. . Ο Όμιλος και η Εταιρεία εφαρμόζουν το ΔΠΧΑ7 από την 1η Ιανουαρίου 2007.

Γ.9. Προβλέψεις (Δ.Λ.Π. 37)

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος έχει παρούσες νομικές ή τεκμηριωμένες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκρών όρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης κάθε ισολογισμού και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανακλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις άλλα γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκρών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

Γ. 10. Επιχορηγήσεις (Δ.Λ.Π. 20)

Ο Όμιλος αναγνωρίζει τις κρατικές επιχορηγήσεις οι οποίες ικανοποιούν αθροιστικά τα εξής κριτήρια: α) υπάρχει τεκμαιρόμενη βεβαιότητα ότι η επιχείρηση έχει συμμορφωθεί ή πρόκειται να συμμορφωθεί με τους όρους της επιχορήγησης και β) πιθανολογείται ότι το ποσό της επιχορήγησης θα εισπραχθεί. Καταχωρούνται στην εύλογη αξία και αναγνωρίζονται με τρόπο συστηματικό στα έσοδα, με βάση την αρχή του συσχετισμού των επιχορηγήσεων με τα αντίστοιχα κόστη τα οποία και επιχορηγούν.

Οι επιχορηγήσεις που αφορούν στοιχεία του ενεργητικού περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων χρήσεων) και αναγνωρίζονται συστηματικά στα έσοδα κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του παγίου στοιχείου του ενεργητικού.

Γ.11. Μετατροπή ξένου νομίσματος (Δ.Λ.Π. 21)

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων των εταιριών του Ομίλου επιμετρώνται βάσει του νομίσματος του κύριου οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο λειτουργεί ο Όμιλος («λειτουργικό νόμισμα»). Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της μητρικής Εταιρίας και όλων των θυγατρικών της.

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με την χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών.

Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά την διάρκεια της περιόδου και από την μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

Γ.12. Μετοχικό κεφάλαιο (Δ.Λ.Π. 33)

Έξοδα τα οποία πραγματοποιήθηκαν για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Τα έξοδα τα οποία σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

Γ.13. Διανομή Μερισμάτων (Δ.Λ.Π. 18)

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

Γ.14. Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος (Δ.Λ.Π. 12)

Η επιβάρυνση της περιόδου με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους και τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή από τους φόρους ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα οικονομικά οφέλη που προκύπτουν στην περίοδο αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές περιόδους. Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στο λογαριασμό των αποτελεσμάτων της περιόδου, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια, στην οποία περίπτωση καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στα ίδια κεφάλαια.

Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ή και απαιτήσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της περιόδου και οι τυχόν πρόσθετοι φόροι εισοδήματος που αφορούν προηγούμενες χρήσεις.

Οι τρέχοντες φόροι επιμετρώνται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στις χειριστικές περιόδους με τις οποίες σχετίζονται, βασίζόμενα στο φορολογητέο κέρδος για το έτος. Όλες οι αλλαγές στα βραχυπρόθεσμα φορολογικά στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν μέρος των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αποτιμώνται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα διακανονιστεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού. Σε περίπτωση αδυναμίας σαφούς προσδιορισμού του χρόνου αναστροφής των προσωρινών διαφορών εφαρμόζεται ο φορολογικός συντελεστής που ισχύει κατά την επόμενη της ημερομηνίας του ισολογισμού χρήση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται για τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συνδεδεμένες επιχειρήσεις, με εξαίρεση την περίπτωση όπου η αναστροφή των προσωρινών διαφορών ελέγχεται από τον όμιλο και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αναστραφούν στο προβλεπτό μέλλον.

Οι περισσότερες αλλαγές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν ένα κομμάτι των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης. Μόνο αυτές οι μεταβολές στα στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις που επηρεάζουν τις προσωρινές διαφορές αναγνωρίζονται κατευθείαν στα ίδια κεφάλαια του Ομίλου, όπως η επανεκτίμηση της αξίας της ακίνητης περιουσίας, έχουν ως αποτέλεσμα την σχετική αλλαγή στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις να χρεώνεται έναντι του σχετικού λογαριασμού της καθαρής θέσης.

Γ.15. Ωφελήματα προσωπικού (Δ.Λ.Π. 19)

Βραχυπρόθεσμες παροχές:

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζόμενους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήματα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση, ενώ σε περίπτωση που το ποσό που ήδη καταβλήθηκε υπερβαίνει το ποσό των παροχών, η επιχείρηση αναγνωρίζει το υπερβάλλον ποσό ως στοιχείο του ενεργητικού της (προπληρωθέν έξοδο) μόνο κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή σε επιστροφή.

Παροχές κατά την έξοδο από την υπηρεσία:

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών καθώς και πρόγραμμα καθορισμένων παροχών.

Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών:

Με βάση το πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, η υποχρέωση της επιχείρησης (νομική) περιορίζεται στο ποσό που έχει συμφωνηθεί να συνεισφέρει στον φορέα (ασφαλιστικό ταμείο) που διαχειρίζεται τις εισφορές και χορηγεί τις παροχές (συντάξεις, ιατροφαρμακευτική περίθαλψη, κλπ.)

Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών:

Η υποχρέωση της εταιρίας (νομική) αφορά τα ωφελήματα τερματισμού υπηρεσιών τα οποία είναι πληρωτέα ως αποτέλεσμα απόφασης της εταιρίας να τερματίσει τις υπηρεσίες ενός υπαλλήλου πριν την κανονική ημερομηνία αφυπηρέτησης, καθώς επίσης και για ωφελήματα τα οποία είναι πληρωτέα κατά την αφυπηρέτηση ενός υπαλλήλου (ωφελήματα συνταξιοδότησης τα οποία δημιουργούνται βάσει νομοθεσίας).

Για τον υπολογισμό της παρούσας αξίας της υποχρέωσης καθορισμένου ωφελήματος, του σχετικού τρέχοντος κόστους υπηρεσιών, του κόστους προηγούμενων υπηρεσιών, χρησιμοποιείται η Μέθοδος Προβολής Πίστωσης Μονάδας (Projected Unit Credit Method) η οποία είναι η μέθοδος δεδουλευμένης παροχής υπηρεσιών που αναλογεί σε υπηρεσία, σύμφωνα με την οποία αποδίδονται τα οφέλη στις περιόδους κατά τις οποίες δημιουργείται η υποχρέωση για καταβολή ωφελημάτων μετά την αφυπηρέτηση. Η υποχρέωση δημιουργείται καθώς ο υπάλληλος παρέχει τις υπηρεσίες του οι οποίες του δίνουν και το δικαίωμα για ωφελήματα κατά την αφυπηρέτηση.

Άρα η Μέθοδος Προβολής Πίστωσης Μονάδας απαιτεί όπως αποδοθούν οφέλη, τόσο στην τρέχουσα περίοδο (για να υπολογιστεί το τρέχον κόστος υπηρεσιών) όσο και στην τρέχουσα και στις προγενέστερες περιόδους (για να υπολογιστεί η παρούσα αξία της υποχρέωσης καθορισμένων ωφελημάτων).

Παρόλο ότι τα ωφελήματα έχουν ως προϋπόθεση μελλοντική εργοδότηση (δηλαδή δεν είναι κατοχυρωμένα), υπολογίζεται η υποχρέωση βάσει αναλογιστικών υποθέσεων ως εξής:

Δημογραφικές Υποθέσεις: «Κίνηση Προσωπικού» (Αποχώρηση Προσωπικού / Απόλυση προσωπικού) και

Χρηματοοικονομικές Υποθέσεις: προεξοφλητικός συντελεστής, μελλοντικά επίπεδα μισθού (συντελεστές απόδοσης κυβερνητικών χρεογράφων με παρόμοια διάρκεια) και εκτιμώμενες μελλοντικές μεταβολές, στο επίπεδο οποιωνδήποτε κρατικών παροχών που επηρεάζουν τα καταβλητέα οφέλη.

Γ.16. Αναγνώριση εσόδων (Δ.Λ.Π. 18)

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία εκτελεσθέντων έργων, πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές. Τα διεταιρικά έσοδα μέσα στον Όμιλο απαλείφονται πλήρως. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

Κατασκευαστικά Συμβόλαια Έργων:

Τα έσοδα από την εκτέλεση των κατασκευαστικών συμβολαίων λογίζονται την περίοδο που κατασκευάζεται το έργο, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης του.

Πωλήσεις αγαθών:

Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

Παροχή υπηρεσιών:

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

Γ.17. Μισθώσεις (Δ.Λ.Π. 17)

Οι μισθώσεις παγίων κατά τις οποίες μεταβιβάζονται στον Όμιλο όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που έχουν σχέση με την κυριότητα ενός στοιχείου του ενεργητικού, ανεξάρτητα από την τελική μεταβίβαση ή μη του τίτλου κυριότητας του στοιχείου αυτού, αποτελούν τις χρηματοοικονομικές μισθώσεις.

Οι μισθώσεις αυτές κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου ή της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ της υποχρέωσης και των χρηματοοικονομικών εξόδων έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση. Οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα, καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα, απεικονίζονται στις υποχρεώσεις. Το μέρος του χρηματοοικονομικού εξόδου που αφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Τα πάγια που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση αποσβένονται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής των παγίων στοιχείων και της διάρκειας μίσθωσής τους.

Συμφωνίες μισθώσεων όπου ο εκμισθωτής μεταβιβάζει το δικαίωμα χρήσης ενός στοιχείου του ενεργητικού για μια συμφωνημένη χρονική περίοδο, χωρίς ωστόσο να μεταβιβάζει και τους κινδύνους και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας του παγίου στοιχείου, ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές οι οποίες γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις (καθαρές από τυχόν κίνητρα που προσφέρθηκαν από τον εκμισθωτή) αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

Πάγια που εκμισθώνονται με λειτουργικές μισθώσεις περιλαμβάνονται στις ενσώματες ακινητοποιήσεις του ισολογισμού και αποσβένονται κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής τους σε βάση συνεπή με παρόμοιες ιδιόκτητες ενσώματες ακινητοποιήσεις. Το έσοδο του ενοικίου (καθαρό από τυχόν κίνητρα που δόθηκαν στους μισθωτές) αναγνωρίζεται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της περιόδου της μίσθωσης. Ο Όμιλος δεν εκμισθώνει πάγια με την μέθοδο της χρηματοδοτικής μίσθωσης.

Γ.18. Κατασκευαστικά συμβόλαια (Δ.Λ.Π. 11)

Τα κατασκευαστικά συμβόλαια αφορούν την κατασκευή περιουσιακών στοιχείων ή ομάδα συνδεδεμένων περιουσιακών στοιχείων ειδικά για πελάτες σύμφωνα με τους όρους που προβλέπονται στα σχετικά συμβόλαια και των οποίων η εκτέλεση συνήθως διαρκεί για χρονικό διάστημα άνω της μιας χρήσης.

Τα έξοδα που αφορούν στο συμβόλαιο αναγνωρίζονται όταν πραγματοποιούνται.

Στην περίπτωση όπου το αποτέλεσμα μιας σύμβασης κατασκευής έργου δεν είναι εφικτό να αποτιμηθεί αξιόπιστα, και κυρίως στην περίπτωση όπου το έργο βρίσκεται σε πρώιμο στάδιο, τότε το έσοδο αναγνωρίζεται μόνο στην έκταση που το αναληφθέν συμβατικό κόστος ενδέχεται να ανακτηθεί ενώ το συμβατικό κόστος πρέπει να αναγνωρίζεται στα έξοδα της χρήσης στην οποία αναλήφθηκε. Επομένως για τα συμβόλαια αυτά αναγνωρίζεται τέτοιο έσοδο ούτως ώστε το κέρδος από το συγκεκριμένο έργο να είναι μηδενικό.

Όταν το αποτέλεσμα ενός συμβολαίου μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία, τα έσοδα και τα έξοδα του συμβολαίου αναγνωρίζονται κατά τη διάρκεια του συμβολαίου, αντίστοιχα, ως έσοδο και έξοδο. Ο Όμιλος χρησιμοποιεί τη μέθοδο της ποσοστιαίας ολοκλήρωσης για να καθορίσει το κατάλληλο ποσό εσόδου και εξόδου που θα αναγνωρίσει σε μια συγκεκριμένη περίοδο. Το στάδιο ολοκλήρωσης μετράται με βάση το συμβατικό κόστος που έχει πραγματοποιηθεί μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού σε σχέση με το συνολικό εκτιμώμενο κόστος κατασκευής κάθε έργου.

Όταν είναι πιθανό το συνολικό κόστος του συμβολαίου να υπερβεί το συνολικό έσοδο, τότε η αναμενόμενη ζημία αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα χρήσεως ως έξοδο.

Για τον υπολογισμό του κόστους που πραγματοποιήθηκε έως το τέλος της χρήσης, τυχόν έξοδα που σχετίζονται με μελλοντικές εργασίες αναφορικά με το συμβόλαιο εξαιρούνται και εμφανίζονται ως έργο σε εξέλιξη. Το σύνολο του κόστους που πραγματοποιήθηκε και του κέρδους / ζημίας που αναγνωρίστηκε για κάθε συμβόλαιο συγκρίνεται με τις προοδευτικές τιμολογήσεις μέχρι το τέλος της χρήσης.

Όπου τα πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών) που έχουν αναγνωρισθεί υπερβαίνουν τις προοδευτικές τιμολογήσεις, η διαφορά εμφανίζεται ως απαίτηση από πελάτες συμβολαίων έργων (κατασκευαστικά συμβόλαια). Όταν οι προοδευτικές τιμολογήσεις υπερβαίνουν τα πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών) που έχουν αναγνωρισθεί, το υπόλοιπο εμφανίζεται ως υποχρέωση προς τους πελάτες συμβολαίων έργων.

Ομαδοποίηση Συμβάσεων: Η αρχική σύμβαση ενός έργου, οι συμπληρωματικές και πρόσθετες συμβάσεις, αντιμετωπίζονται ως ένα έργο, δεδομένου ότι η νέα σύμβαση αφορά εργασίες που αφορούν το ίδιο έργο, και η τιμή διαπραγματεύεται σε συνδυασμό και με την αρχική σύμβαση.

Εάν μια ομάδα έργων η διαπραγμάτευση των οποίων γίνεται στο σύνολο ή οι συμβάσεις είναι συνδεδεμένες μεταξύ τους ώστε κατ' ουσία να εμφανίζονται σαν μέρος ενός μεγαλύτερου έργου, με ένα συνολικό περιθώριο κέρδους ή οι επιμέρους συμβάσεις εκτελούνται ταυτόχρονα ή σε μία συνεχή σειρά, τότε η ομάδα αυτή των έργων αντιμετωπίζεται σαν ένα έργο.

Έσοδα έργων: Τα έσοδα έργων περιλαμβάνουν τα κάτωθι:

- Αρχικό ποσό σύμβασης, πλέον αναθεωρήσεις αρχικής ή πρόσθετων/ συμπληρωματικών συμβάσεων.
- Αξιώσεις (Claims)
- Πληρωμές κινήτρων (Incentive payments), όπως π.χ. αμοιβές επιτάχυνσης

Οι αξιώσεις (claims) και οι πληρωμές κινήτρων (Incentive payments) λαμβάνονται υπόψιν, μόνο μέχρι την έκταση όπου μπορούν με σημαντική πιθανότητα να εισπραχθούν και μπορούν αξιόπιστα να καθοριστούν και να μετρηθούν.

Κόστος έργων: Το κόστος έργων περιλαμβάνει τα κάτωθι:

- Κόστη τα οποία συνδέονται άμεσα με το συγκεκριμένο έργο,
- Κόστη που αποδίδονται στο συγκεκριμένο έργο και που μπορούν να κατανεμηθούν στο έργο,
- Άλλα κόστη που χρεώνονται στο συγκεκριμένο πελάτη, σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης.

Στην δεύτερη περίπτωση περιλαμβάνονται και τα γενικά έξοδα κατασκευών. Αυτά τα έξοδα κατανέμονται σε συνεχή βάση χρησιμοποιώντας μεθόδους και βάσεις κατανομής που είναι λογικές και που εφαρμόζονται με συνέπεια για όλα τα έξοδα με παρόμοια χαρακτηριστικά.

Τα Γενικά Έξοδα κατασκευών περιλαμβάνουν κόστη όπως η ετοιμασία και διεκπεραίωση της μισθοδοσίας του προσωπικού κατασκευών, έξοδα δανεισμού για τα συγκεκριμένα έργα.

Έξοδα τα οποία δεν αποδίδονται ή κατανέμονται σε ένα έργο περιλαμβάνουν έξοδα πωλήσεων, έξοδα Ερευνών και Ανάπτυξης, γενικά διοικητικά έξοδα και αποσβέσεις αδράνειας μηχανημάτων, τα οποία δεν απασχολούνται στο συγκεκριμένο έργο.

Γ.19. Δάνεια και απαιτήσεις (Δ.Λ.Π. 23)

Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με σταθερές ή προσδιορισμένες πληρωμές τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές. Στην κατηγορία αυτή (Δάνεια και Απαιτήσεις) δεν περιλαμβάνονται α) απαιτήσεις από προκαταβολές για αγορά αγαθών ή υπηρεσιών, β) απαιτήσεις που έχουν να κάνουν με δoσοληψίες φόρων, οι οποίες έχουν επιβληθεί νομοθετικά από το κράτος, γ) οτιδήποτε δεν καλύπτεται από σύμβαση ώστε να δίνει δικαίωμα στην επιχείρηση για λήψη μετρητών ή άλλων χρηματοοικονομικών παγίων στοιχείων.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις περιλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από εκείνα με λήξεις μεγαλύτερες των 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού. Τα τελευταία συμπεριλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού.

Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού ο Όμιλος εκτιμά αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού έχουν υποστεί απομείωση.

Τα δάνεια και απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Το ποσό της ζημιάς θα πρέπει να επιβαρύνει άμεσα και στο σύνολό του τα αποτελέσματα της χρήσης.

Ο έλεγχος μείωσης της αξίας γίνεται ξεχωριστά για τις σημαντικής αξίας απαιτήσεις, ενώ μπορεί να γίνει συνολική εκτίμηση για τα ποσά που δεν είναι σημαντικά. Σε αυτές τις περιπτώσεις, οι απαιτήσεις θα πρέπει να ομαδοποιούνται με κριτήριο τον πιστωτικό τους κίνδυνο (δηλαδή, δημιουργούνται ομάδες απαιτήσεων που παρουσιάζουν τον ίδιο πιστωτικό κίνδυνο).

Εάν σε επόμενες περιόδους η ζημιά λόγω μείωσης της αξίας έχει περιοριστεί (με βάση τις αντικειμενικές ενδείξεις), τότε γίνεται αναστροφή η οποία και αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα. Το ποσό της αναστροφής δεν μπορεί να δίνει αναπόσβεστο κόστος το οποίο να ξεπερνά το ποσό που θα είχε η απαίτηση κατά την ημερομηνία που γίνεται η αναστροφή, εάν δεν υπήρχε η ζημιά μείωσης της αξίας.

Γ.20. Κόστος δανεισμού (Δ.Λ.Π. 23)

Το κόστος δανεισμού είναι οι τόκοι που απορρέουν από τον δανεισμό, καθώς και τα λοιπά έξοδα που πραγματοποιούνται από μία επιχείρηση για τη λήψη των δανείων.

Στην έννοια του κόστους δανεισμού περιλαμβάνονται:

- Τόκοι βραχυπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων τραπεζικών δανείων, καθώς και τόκοι υπεραναλήψεων.
- Απόσβεση της διαφοράς υπό το άρτιο ομολογιακών δανείων,
- Απόσβεση συμπληρωματικών εξόδων που πραγματοποιήθηκαν για την λήψη των δανείων,
- Χρηματοοικονομικές επιβαρύνσεις από χρηματοοικονομικές μισθώσεις, οι οποίες παρακολουθούνται σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 17,
- Συναλλαγματικές διαφορές δανείων σε ξένο νόμισμα, κατά την έκταση που αυτές θεωρούνται χρηματοοικονομικό έξοδο.

Όλα τα κόστη δανεισμού που μπορεί να κατανεμηθούν άμεσα στην απόκτηση, κατασκευή ή παραγωγή ενός περιουσιακού στοιχείου που πληρεί τις προϋποθέσεις πρέπει να κεφαλαιοποιούνται.

Γ.21. Πληροφόρηση κατά τομέα (Δ.Λ.Π. 14)

Ως επιχειρηματικός τομέας ορίζεται μία ομάδα στοιχείων ενεργητικού και δραστηριοτήτων που παρέχουν προϊόντα και υπηρεσίες, τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων επιχειρηματικών τομέων. Ως γεωγραφικός τομέας, ορίζεται μία γεωγραφική περιοχή, στην οποία παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες και η οποία υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από άλλες περιοχές.

Το κάθε συμβόλαιο που εκτελεί ο Όμιλος έχει τα δικά του ιδιαίτερα τεχνικά χαρακτηριστικά τα οποία διαφοροποιούνται σε μικρό ή μεγάλο βαθμό από τα υπόλοιπα συμβόλαια. Τα έργα που εκτελεί η επιχείρηση διαφοροποιούνται κυρίως από την χρήση για την οποία τα προορίζει ο πελάτης, χωρίς όμως να διαφοροποιείται ο βαθμός επιχειρηματικού κινδύνου και απόδοσης. Ο Όμιλος παρέχει πληροφόρηση κατά επιχειρηματικό τομέα.

Γ.22. Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών (Δ.Λ.Π. 24)

Οι γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών καλύπτονται από το Δ.Λ.Π. 24 το οποίο αναφέρεται στις συναλλαγές μεταξύ μιας επιχείρησης που καταρτίζει οικονομικές καταστάσεις και των συνδεδεμένων με αυτή μερών και εφαρμόζεται υποχρεωτικά για τις χρήσεις που αρχίζουν μετά την 1/1/2005. Το πρωτεύον στοιχείο του είναι η οικονομική ουσία και όχι ο νομικός τύπος των συναλλαγών.

Συνδεδεμένο μέρος θεωρείται μία επιχείρηση εάν:

- α) Άμεσα ή έμμεσα διαμέσου ενδιάμεσων μερών ελέγχει, ελέγχεται ή βρίσκεται κάτω από κοινό έλεγχο με την επιχείρηση.
- β) Κατέχει ένα ποσοστό μιας επιχείρησης και το ποσοστό αυτό της δίνει ουσιώδη επιρροή πάνω στην επιχείρηση ή από κοινού έλεγχο πάνω στην επιχείρηση.
- γ) Είναι συγγενής επιχείρηση, όπως ορίζεται από το ΔΛΠ 28.
- δ) Είναι μία κοινοπραξία, όπως ορίζεται από το ΔΛΠ 31.
- ε) Είναι βασικό μέλος του διοικητικού προσωπικού της επιχείρησης ή της μητρικής της.
- ζ) Είναι κοντινό μέλος της οικογένειας οποιουδήποτε ατόμου της πρώτης και τέταρτης προαναφερθείσας περίπτωσης.
- η) Είναι μία επιχείρηση η οποία ελέγχεται (είτε σε από κοινού έλεγχο είτε κάτω από ουσιώδη επιρροή, από ένα πρόσωπο που αναφέρεται στην τέταρτη και πέμπτη προαναφερθείσα περίπτωση.
- θ) Είναι ένα πρόγραμμα καθορισμένων παροχών προς τους εργαζομένους της επιχείρησης με σκοπό το οικονομικό όφελός του ή όφελος των εργαζομένων της επιχείρησης που αποτελεί συνδεδεμένο μέρος της επιχείρησης.

Συναλλαγή συνδεδεμένων μερών είναι μια μεταφορά πόρων, υπηρεσιών ή υποχρεώσεων μεταξύ των συνδεδεμένων μερών, ανεξάρτητα από το εάν επιβάλλεται ένα τίμημα ή όχι.

Δ. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Η επιχειρηματική δραστηριότητα του Ομίλου των εταιριών της J&P-ABAΞ Α.Ε. αλλά και το γενικότερο οικονομικό περιβάλλον παρουσιάζουν μία σειρά κινδύνων τις οποίες η Διοίκηση καλείται να αντιμετωπίσει, σταθμίζοντας με ρεαλισμό το σχετικό κόστος έναντι της ενδεχόμενης επιβάρυνσης της επιχείρησης από αυτούς τους κινδύνους.

Δ.1 Χρηματοπιστωτικοί Κίνδυνοι

Οι εργασίες του Ομίλου απαιτούν χρηματοδότηση με κεφάλαια κίνησης και την έκδοση εγγυητικών επιστολών από τραπεζικά ιδρύματα για την συμμετοχή σε διαγωνισμούς έργων και εν συνεχεία την απρόσκοπτη εκτέλεσή τους. Το επιτόκιο με το οποίο επιβαρύνεται ο τραπεζικός δανεισμός της εταιρίας εξαρτάται σε μεγάλο βαθμό από την πολιτική της Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας, ενώ το ύψος των προμηθειών που χρεώνεται η εταιρία για την έκδοση εγγυητικών επιστολών θεωρείται γενικά χαμηλό λόγω του μεγάλου όγκου εργασιών που προσφέρει, της άριστης τραπεζικής φερεγγυότητάς της, αλλά και τον έντονο ανταγωνισμό του τραπεζικού κλάδου.

Η Οικονομική Διεύθυνση βρίσκεται σε συνεχή συνεργασία με χρηματοπιστωτικούς οργανισμούς της Ελλάδος και του εξωτερικού προκειμένου να προγραμματίζει το ύψος των δανειακών κεφαλαίων και των εγγυήσεων που απαιτούνται ώστε να υπάρχει συνεχής υποστήριξη των εκτελούμενων έργων και των έργων τα οποία τελούν υπό διεκδίκηση με τη μικρότερη δυνατή χρηματοοικονομική επιβάρυνση.

Ο Όμιλος ελέγχει συνεχώς την ανάγκη σύναψης συμβάσεων παράγωγων προϊόντων κάλυψης του κινδύνου διακύμανσης του επιτοκίου. Όλα τα βραχυπρόθεσμα δάνεια έχουν συναφθεί με κυμαινόμενο επιτόκιο καθώς επίσης και τα ομολογιακά με το δικαίωμα μετατροπής σε σταθερό (βλ.σημείωση 26β).

Δ.2 Συναλλαγματικοί Κίνδυνοι

Η εκτέλεση έργων του εξωτερικού βρίσκεται σε συνεχή ανοδική πορεία, με αποτέλεσμα να αυξάνονται οι συναλλαγματικοί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται ο Όμιλος. Με τη μετατροπή της Λίρας Κύπρου σε Ευρώ έχει εκμηδενιστεί ο σχετικός κίνδυνος που θα υφίσταται ο Όμιλος λόγω του μεγάλου ανεκτέλεστου έργου του στην Κύπρο.

Στην Ευρώπη ο Όμιλος δραστηριοποιείται σημαντικά στην Πολωνία, όπου όμως τιμολογεί και εισπράττει σε Ευρώ (τα έργα πραγματοποιούνται από ταμεία της Ευρωπαϊκής Κοινότητας) και περίπου 60% των δαπανών τιμολογούνται και πληρώνονται σε Ευρώ. Για την αντιμετώπιση του κινδύνου για τις δαπάνες σε PLN, η εταιρία έχει ένα μικρό ποσοστό δανείου σε PLN ως κεφάλαιο κίνησης, ενώ τα υπόλοιπα δάνεια είναι σε Ευρώ.

Στη Ρουμανία ο Όμιλος δραστηριοποιείται μέσω της θυγατρικής της Αθηνάς ΑΤΕ για εκτέλεση έργων, και μέσω της J&P Development για επενδύσεις σε ακίνητα. Τα ακίνητα όμως αποτιμώνται και συναλλάσσονται σε Ευρώ με αποτέλεσμα ο Όμιλος να μην εκτίθεται στο σχετικό κίνδυνο. Ο σχετικός κίνδυνος απεικονίζεται στη σχετική σημείωση 9γ.

Δ.3 Κίνδυνος Τιμής Πρώτων Υλών

Αρκετά από τα υλικά που χρησιμοποιεί ο Όμιλος έχουν χαρακτηριστικά προϊόντων με διεθνώς καθοριζόμενες τιμές (commodities), όπως για παράδειγμα το τσιμέντο, τα μεταλλικά στοιχεία οπλισμού και τα υγρά καύσιμα. Οι μεταβολές αυτών των τιμών μέχρι ένα βαθμό εξομαλύνονται λόγω του τρόπου διάθεσής τους στην χώρα μας, ενώ παράλληλα ο Όμιλος ελέγχει κεντρικά τις προμήθειες υλικών εφαρμόζοντας πολιτική οικονομίων κλίμακας, διαπραγματευόμενος τιμές για τις συνολικές ανάγκες του Ομίλου.

Δ.4 Κίνδυνος Ρευστότητας

Η ενδεχόμενη αθέτηση των συμβατικών υποχρεώσεων των πελατών του Ομίλου αποτελεί κίνδυνο διότι μπορεί να ασκήσει πίεση στον προγραμματισμό της Οικονομικής Διεύθυνσης ως προς την ταμιακή ρευστότητα.

Παρά την ύπαρξη ευρείας διασποράς έργων σε μεγάλο αριθμό πελατών, τόσο από την Ελλάδα όσο και από το εξωτερικό, τα έσοδα του Ομίλου σε μεγάλο βαθμό αφορούν σε συναλλαγές με το Ελληνικό Δημόσιο, οργανισμούς του ευρύτερου Δημοσίου και ξένες κρατικές αρχές που έχουν εγγύηση και συν-χρηματοδότηση από της Ευρωπαϊκή Ένωση. Υπό αυτό το πρίσμα, ο κίνδυνος μη είσπραξης των δεδουλευμένων βάσει συμβατικών υποχρεώσεων θεωρείται ιδιαίτερα χαμηλός παρά τις παροδικές καθυστερήσεις στην εξόφληση εργασιών, ακόμη και από τους πλέον αξιόπιστους πελάτες όπως το Ελληνικό Δημόσιο. Αυξημένο πιστωτικό κίνδυνο αντιμετωπίζει ο Όμιλος από τα ιδιωτικά έργα των οποίων το ποσοστό συνεχώς αυξάνεται στο συνολικό εκτελούμενο τζίρο. Ο Όμιλος προβαίνει σε σχετική γενική πρόβλεψη για τις επισφάλεις απαιτήσεις από εκτέλεση ιδιωτικών έργων. Ο κίνδυνος επισφαλών απαιτήσεων παρακολουθείται από μηχανογραφική εφαρμογή που αναλύει την χρονολογική ενηλικίωση των πελατών. Παράλληλα για την διαχείριση των κινδύνων που μπορεί αν προκύψουν από την έλλειψη επαρκούς ρευστότητας ο Όμιλος φροντίζει να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση.

Ε. ΝΕΑ ΠΡΟΤΥΠΑ, ΕΡΜΗΝΕΙΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ

Η Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων καθώς και η Επιτροπή Ερμηνειών έχουν εκδώσει μία σειρά νέων λογιστικών προτύπων και ερμηνειών τα οποία είναι υποχρεωτικά να εφαρμοστούν. Η εκτίμηση της Διοίκησης του Ομίλου και της Εταιρίας σχετικά με την επίδραση αυτών των νέων προτύπων και ερμηνειών έχει ως εξής:

Αναθεωρημένο ΔΠΧΑ 3 - 'Συνενώσεις Επιχειρήσεων' και Τροποποιημένο ΔΛΠ 27 - 'Ενοποιημένες και Ιδιαίτερες Οικονομικές Καταστάσεις',

(εφαρμόζονται για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2009.)

Το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων ('ΣΔΛΠ') δημοσιοποίησε στις 10 Ιανουαρίου 2008 το Αναθεωρημένο ΔΠΧΑ 3 'Συνενώσεις Επιχειρήσεων' και το Τροποποιημένο ΔΛΠ 27 'Ενοποιημένες Ιδιαίτερες Οικονομικές Καταστάσεις'. Το αναθεωρημένο ΔΠΧΠ 3 εισάγει μια σειρά αλλαγών στο λογιστικό χειρισμό συνενώσεων επιχειρήσεων οι οποίες θα επηρεάσουν το ποσό της αναγνωρισθείσας υπεραξίας, τα αποτελέσματα της περιόδου στην οποία πραγματοποιείται η συνένωση επιχειρήσεων και τα μελλοντικά αποτελέσματα. Αυτές οι αλλαγές περιλαμβάνουν την εξοδopoίηση των δαπανών που σχετίζονται με την απόκτηση και την αναγνώριση μελλοντικών μεταβολών στην εύλογη αξία του ενδεχόμενου τιμήματος στα αποτελέσματα (αντί για προσαρμογή της υπεραξίας). Το τροποποιημένο ΔΛΠ 27 απαιτεί όπως συναλλαγές που οδηγούν σε αλλαγές ποσοστών συμμετοχής σε θυγατρική καταχωρούνται στην καθαρή θέση. Συνεπώς δεν επηρεάζουν την υπεραξία ούτε δημιουργούν αποτέλεσμα (κέρδος ή ζημία). Επιπλέον το τροποποιημένο πρότυπο αλλάζει τον τρόπο που λογίζονται οι ζημίες θυγατρικών καθώς και η απώλεια ελέγχου θυγατρικής. Ο Όμιλος εφαρμόζει αυτές τις αλλαγές από την 1^η Ιανουαρίου 2010.

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 - 'Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων'

(εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2009.)

Το ΔΛΠ 1 έχει τροποποιηθεί για να αναβαθμίσει τη χρησιμότητα των πληροφοριών που παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις. Από τις πιο σημαντικές τροποποιήσεις είναι: η απαίτηση όπως η κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων περιλαμβάνει μόνο συναλλαγές με μετόχους, η εισαγωγή μιας καινούργιας κατάστασης συνολικού εισοδήματος ("total comprehensive income") που συνδυάζει όλα τα στοιχεία εσόδων και εξόδων που αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων με «λοιπά εισοδήματα» ("other comprehensive income") και της απαίτησης όπως επαναδιατυπώσεις στις οικονομικές καταστάσεις ή αναδρομικές εφαρμογές νέων λογιστικών πολιτικών παρουσιάζονται από την αρχή της νωρίτερης συγκριτικής περιόδου, δηλ. σε μια τρίτη στήλη στον ισολογισμό. Ο Όμιλος έκανε τις απαραίτητες αλλαγές στην παρουσίαση των υφιστάμενων οικονομικών του καταστάσεων και επέλεξε να παρουσιάσει τα συνολικά έσοδα σε ξεχωριστή οικονομική κατάσταση για το 2009

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 32 - 'Χρηματοοικονομικά μέσα: Παρουσίαση' και ΔΛΠ1 - 'Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων'

(εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2009)

Όσον αφορά τα «Χρηματοοικονομικά Μέσα Διαθέσιμα από τον κάτοχο (ή «puttable» μέσο), εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2009. Η τροποποίηση στο ΔΛΠ 32 απαιτεί όπως ορισμένα χρηματοοικονομικά μέσα διαθέσιμα από τον κάτοχο («puttable» μέσα) και υποχρεώσεις που ανακύπτουν κατά την ρευστοποίηση μιας οντότητας να καταταχθούν ως Ίδια Κεφάλαια εάν πληρούνται συγκεκριμένα κριτήρια. Η τροποποίηση στο ΔΛΠ 1 απαιτεί γνωστοποίηση πληροφοριών αναφορικά με τα «puttable» μέσα που κατατασσονται ως Ίδια Κεφάλαια. Οι τροποποιήσεις αυτές δεν θα επηρεάσουν τις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρίας.

Τροποποίηση στο ΔΛΠ 32 Ταξινόμηση των εκδόσεων δικαιωμάτων

Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά τη 1 Φεβρουαρίου 2010. Η τροποποίηση αυτή αναφέρεται στην έκδοση δικαιωμάτων προαίρεσης έναντι ενός καθορισμένου ποσού σε ξένο νόμισμα, τα οποία δικαιώματα αντιμετωπίζονταν από το υφιστάμενο πρότυπο ως παράγωγα. Βάσει της τροποποίησης αυτής, σε περίπτωση που τα δικαιώματα εκδίδονται αναλογικά στους μετόχους μιας εταιρίας, οι οποίοι κατέχουν ίδιας κατηγορίας συμμετοχικούς τίτλους της εταιρίας, για ένα καθορισμένο ποσό σε ξένο νόμισμα, θα πρέπει να ταξινομούνται ως στοιχεία της καθαρής θέσης ανεξάρτητα από το νόμισμα στο οποίο έχει οριστεί η τιμή εξάσκησης του δικαιώματος.

Τροποποιήσεις στα ΔΛΠ 39 - 'Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση και ΔΠΧΑ 7 'Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις',

(εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιουλίου 2009)

Η τροποποίηση αυτή στο ΔΛΠ 39 επιτρέπει σε μια εταιρία την επαναταξινόμηση των μη- παραγώνων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων (εκτός αυτών που έχουν ταξινομηθεί από την εταιρία στην κατηγορία της εύλογης αξίας μέσω αποτελεσμάτων κατά την αρχική αναγνώριση) εκτός της κατηγορίας της εύλογης αξίας μέσω αποτελεσμάτων σε συγκεκριμένες περιστάσεις. Επίσης, η τροποποίηση αυτή επιτρέπει σε μια εταιρία τη μεταφορά χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων από την κατηγορία διαθέσιμα προς πώληση στην κατηγορία δάνεια και απαιτήσεις, στην περίπτωση που το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο θα πληρούσε τον ορισμό της κατηγορίας δάνεια και απαιτήσεις (εάν δεν είχε χαρακτηριστεί ως διαθέσιμο προς πώληση), εφόσον η εταιρία έχει την πρόθεση και την ικανότητα να διατηρήσει αυτό το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο στο εγγύς μέλλον. Η τροποποίηση δεν επιτρέπει την επαναταξινόμηση στην κατηγορία εύλογης αξίας μέσω αποτελεσμάτων. Η τροποποίηση αναφέρεται σε γνωστοποιήσεις χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που έχουν υποστεί επαναταξινόμηση.

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 23 - 'Κόστος Δανεισμού',

(εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2009.)

Με βάση τις τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 23, καταργείται η επιλογή (που υπάρχει στο υφιστάμενο πρότυπο) για αναγνώριση του κόστους δανεισμού που μπορεί να κατανεμηθεί άμεσα σε ένα περιουσιακό στοιχείο που πληρεί τις προϋποθέσεις στα έξοδα περιόδου. Όλα τα κόστη δανεισμού που μπορεί να κατανεμηθούν άμεσα στην απόκτηση, κατασκευή ή παραγωγή ενός περιουσιακού στοιχείου που πληρεί τις προϋποθέσεις πρέπει να κεφαλαιοποιούνται. Ένα περιουσιακό στοιχείο που πληρεί τις προϋποθέσεις είναι ένα περιουσιακό στοιχείο που κατ' ανάγκη χρειάζεται μια σημαντική χρονική περίοδο προετοιμασίας για τη χρήση για την οποία προορίζεται ή για την πώλησή του. Κατά τη διάρκεια της περιόδου δεν υπήρχαν περιουσιακά στοιχεία που να πληρούν τις ανωτέρω προϋποθέσεις και ως εκ τούτου δεν έλαβε χώρα καμία κεφαλαιοποίηση.

ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά μέσα-Φάση 1, χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, ταξινόμηση και επιμέτρηση

(Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2013)

Η Φάση 1 του νέου αυτού προτύπου εισάγει νέες απαιτήσεις για την ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων. Επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή του προτύπου. Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει την τροποποίηση αυτή.

Τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 2 Παροχές που εξαρτώνται από την Αξία των Μετοχών

(Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2010)

Η τροποποίηση αυτή διευκρινίζει τον λογιστικό χειρισμό των συναλλαγών που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών μεταξύ των εταιριών του ίδιου ομίλου και πως αυτές αντιμετωπίζονται στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις των θυγατρικών εταιριών. Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει την τροποποίηση αυτή.

Διερμηνεία 11– Συναλλαγές σε Ίδιες Μετοχές και μεταξύ εταιρειών του ίδιου Ομίλου

(εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 01.03.2007)

Η Διερμηνεία 11 παρέχει οδηγίες για το αν οι συμφωνίες παροχών που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών θα πρέπει να θεωρούνται πληρωμές με μετρητά ή με συμμετοχικούς τίτλους στις οικονομικές καταστάσεις της επιχείρησης. Αυτή είναι μία σημαντική διάκριση καθώς υπάρχουν σημαντικές διαφορές στους απαιτούμενους λογιστικούς χειρισμούς. Για παράδειγμα οι πληρωμές με μετρητά αποτιμώνται στην εύλογη αξία σε κάθε ημερομηνία του ισολογισμού. Αντιθέτως, στις πληρωμές με συμμετοχικούς τίτλους η εύλογη αξία προσδιορίζεται κατά την ημερομηνία της παροχής και αναγνωρίζεται στην περίοδο που η σχετική υπηρεσία παρέχεται.

Διερμηνεία 12– Συμβάσεις Παραχώρησης (Service Concession Arrangements)

(εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 01.01.2008)

Η Διερμηνεία 12 πραγματεύεται τον τρόπο με τον οποίο οι οργανισμοί που παρέχουν υπηρεσίες θα πρέπει να εφαρμόζουν τα υπάρχοντα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) για να καταχωρήσουν τις υποχρεώσεις που αναλαμβάνουν και τα δικαιώματα που τους παραχωρούνται στις σχετικές συμβάσεις παραχώρησης. Με βάση τη Διερμηνεία οι οργανισμοί αυτοί δεν θα πρέπει να αναγνωρίσουν τη σχετική υποδομή ως ενσώματα πάγια στοιχεία, αλλά να αναγνωρίσουν ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού ή / και ένα ασώματο περιουσιακό στοιχείο. Ο Όμιλος και η Εταιρεία εφαρμόζουν τη Διερμηνεία.

Διερμηνεία 14-Πεδίο εφαρμογής ΔΛΠ 19 'Το Όριο στην αναγνώριση Περιουσιακού Στοιχείου Καθορισμένων Παροχών, οι Ελάχιστες Απαιτήσεις Χρηματοδότησης και οι Αλληλεπιδράσεις τους'

(εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 01.01.2008)

Η Διερμηνεία 14 παρέχει οδηγίες σχετικά με τον τρόπο εκτίμησης του ορίου στο ποσό του πλεονάσματος που μπορεί να καταχωρηθεί σαν περιουσιακό στοιχείο σε ένα πρόγραμμα καθορισμένων παροχών, σύμφωνα με το ΔΛΠ 19 'Παροχές σε Εργαζόμενους'. Επίσης, εξηγεί πως αυτό το όριο μπορεί να επηρεαστεί όταν υπάρχει νομική ή συμβατική απαίτηση ελάχιστης χρηματοδότησης και τυποποιεί την υφιστάμενη πρακτική.

Αναθεώρηση του ΔΛΠ 24 Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών

(εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2011)

Η αναθεώρηση αυτή αναφέρεται στην εκτίμηση που απαιτείται προκειμένου να προσδιοριστεί εάν το δημόσιο και εταιρείες οι οποίες είναι γνωστό ότι ελέγχονται από το δημόσιο μπορούν να θεωρηθούν ως ένας και μοναδικός πελάτης. Προκειμένου γι' αυτόν τον προσδιορισμό, η εταιρεία θα πρέπει να αναλογιστεί το βαθμό στον οποίο υπάρχει οικονομική αλληλεπίδραση μεταξύ αυτών των εταιρειών. Η τροποποίηση έχει αναδρομική ισχύ ενώ επιτρέπεται νώριτερη εφαρμογή της. Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει την τροποποίηση αυτή.

Περιορισμένη Εξαιρέση του ΔΠΧΑ 1 από Συγκρίσιμες Γνωστοποιήσεις του ΔΠΧΑ 7 κατά την πρώτη εφαρμογή των ΔΠΧΑ:

(εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2010)

Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει την τροποποίηση αυτή.

Διερμηνεία 15 Συμφωνίες Κατασκευής Ακινήτων

(εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 01.01.2009)

Σκοπός της Διερμηνείας 15 είναι η παροχή οδηγιών αναφορικά με τα ακόλουθα δύο ζητήματα:

- i) Αν οι συμφωνίες κατασκευής ακινήτων εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του Δ.Λ.Π. 11 ή του Δ.Λ.Π. 18.
- ii) Πότε θα πρέπει να αναγνωρίζεται το έσοδο που προκύπτει από τις συμφωνίες κατασκευής ακινήτων. Η παρούσα Διερμηνεία εφαρμόζεται κατά την λογιστική αναγνώριση των εσόδων και των σχετιζόμενων με αυτά εξόδων, των επιχειρήσεων που αναλαμβάνουν την κατασκευή ακινήτων είτε απευθείας είτε μέσω υπεργολάβων. Οι συμφωνίες που εντάσσονται στο πεδίο εφαρμογής της Διερμηνείας 15 είναι οι συμφωνίες κατασκευής ακινήτων. Επιπρόσθετα της κατασκευής ακινήτων, αυτού του είδους οι συμφωνίες μπορεί να

περιλαμβάνουν την παράδοση και άλλων αγαθών ή υπηρεσιών. Η Διερμηνεία 15 εφαρμόζεται για τον Όμιλο το 2009.

Διερμηνεία 16, 'Αντισταθμίσεις καθαρής επένδυσης σε εκμετάλλευση στο εξωτερικό' (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Οκτωβρίου 2008).

Η διερμηνεία αυτή διευκρινίζει:

- Το νόμισμα παρουσίασης των Οικονομικών Καταστάσεων δεν δημιουργεί έκθεση σε κίνδυνο για την οποία η Εταιρία μπορεί να εφαρμόσει λογιστική αντιστάθμισης. Συνεπώς, η μητρική Εταιρία μπορεί να προσδιορίσει σαν κίνδυνο προς αντιστάθμιση μόνο τις συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν μεταξύ του νομίσματος λειτουργίας της και του νομίσματος της εκμετάλλευσης στο εξωτερικό.
- Οποιαδήποτε Εταιρία του Ομίλου μπορεί να κατέχει μέσα αντιστάθμισης.
- Παρότι το Δ.Λ.Π 39 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Επιμέτρηση» εφαρμόζεται για τον καθορισμό του ποσού που πρέπει να μεταφερθεί στα Αποτελέσματα Χρήσης από το αποθεματικό για συναλλαγματικές διαφορές αναφορικά με το μέσο αντιστάθμισης, το Δ.Λ.Π 21 «Οι Επιδράσεις Μεταβολών στις Τιμές Συναλλάγματος» εφαρμόζεται αναφορικά με το στοιχείο που αντισταθμίζεται. Η διερμηνεία αυτή δεν έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις καθώς ο Όμιλος δεν αντισταθμίζει την καθαρή επένδυση σε εκμετάλλευση στο εξωτερικό.

Διερμηνεία 17, 'Διανομές μη χρηματικών περιουσιακών στοιχείων σε ιδιοκτήτες' (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2009.)

Η Διερμηνεία αυτή διευκρινίζει τα εξής θέματα:

- το μέρισμα πληρωτέο πρέπει να αναγνωρίζεται όταν το μέρισμα έχει εγκριθεί και δεν βρίσκεται πλέον στη διάθεση της Εταιρίας,
- η Εταιρία πρέπει να επιμετράει το μέρισμα πληρωτέο στην εύλογη αξία των καθαρών περιουσιακών στοιχείων που πρόκειται να διανεμηθούν,
- η Εταιρία πρέπει να αναγνωρίζει τη διαφορά μεταξύ του μερίσματος που πληρώθηκε και της λογιστικής αξίας των καθαρών περιουσιακών στοιχείων που διανέμονται στα αποτελέσματα, και
- η Εταιρία πρέπει να παρέχει πρόσθετες γνωστοποιήσεις, εφόσον τα καθαρά περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται προκειμένου για διανομή στους ιδιοκτήτες πληρούν τον ορισμό της διακοπείσας δραστηριότητας. Η διερμηνεία 17 εφαρμόζεται σε περιπτώσεις διανομής μη-χρηματικών περιουσιακών στοιχείων σε αναλογική βάση, εκτός εάν πρόκειται για συναλλαγές που ελέγχονται από κοινού.

Διερμηνεία 19 Διακανονισμός υποχρεώσεων με στοιχεία της καθαρής θέσης (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2010)

Η διερμηνεία αυτή διευκρινίζει το λογιστικό χειρισμό που ακολουθείται σε περιπτώσεις επαναδιαπραγμάτευσης των όρων μιας υποχρέωσης μεταξύ εταιρείας και πιστωτή όπου ο πιστωτής αποδέχεται μετοχές της εταιρείας ή άλλα στοιχεία καθαρής θέσης της εταιρείας προκειμένου για τον μερικό ή ολικό διακανονισμό της υποχρέωσης. Με την διερμηνεία αυτή αποσαφηνίζεται το γεγονός ότι αυτά τα στοιχεία της καθαρής θέσης αποτελούν το τίμημα που πληρώνεται βάσει του ΔΛΠ 39, παράγραφος 41 και συνεπώς η χρηματοοικονομική υποχρέωση αποαναγνωρίζεται και τα στοιχεία της καθαρής θέσης που εκδίδονται αντιμετωπίζονται ως το πληρωτέο τίμημα προκειμένου για την εξάλειψη της χρηματοοικονομικής υποχρέωσης. Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει την τροποποίηση αυτή.

1. Πληροφόρηση κατά Τομέα

(α) Πρωτεύων τύπος πληροφόρησης-επιχειρηματικοί τομείς

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται κυρίως σε 3 επιχειρηματικούς τομείς:

- Κατασκευές
- Παραχωρήσεις
- Λοιπές Δραστηριότητες (Ανάπτυξη ακινήτων και λοιπές δραστηριότητες)

Τα αποτελέσματα κατά επιχειρηματικό τομέα για την περίοδο 1 Ιανουαρίου 2010 έως 30 Ιουνίου 2010 είχαν ως εξής:

	Κατασκευές	Παραχωρήσεις	Λοιπές Δραστηριότητες	Σύνολο
Συνολικές Πωλήσεις ανα Τομέα	382.656.630	-	14.876.397	397.533.027
Ενδοεταιρικές	<u>(5.921.350)</u>	-	<u>(166.456)</u>	<u>(6.087.806)</u>
Καθαρές Πωλήσεις	376.735.280	-	14.709.941	391.445.221
Μικτό Κέρδος	47.473.969	-	1.064.506	48.538.474
Λοιπά έσοδα - έξοδα (καθαρά)	(3.609.452)	-	531.168	(3.078.284)
Απομείωση κόστους υπεραξίας	-	(2.940.000)	-	(2.940.000)
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας / Έξοδα διαθέσεως	(13.858.539)	(5.518.272)	(2.921.656)	(22.298.467)
Μερίδιο κερδών/(ζημιών) από συγγενείς εταιρίες	<u>(1.474)</u>	<u>10.173.239</u>	<u>(413.882)</u>	<u>9.757.883</u>
Κέρδη εκμετάλλευσης	30.004.504	1.714.967	(1.739.864)	29.979.607
Λοιπά Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα				(1.355.827)
Τόκοι				<u>(10.694.200)</u>
Κέρδη προ Φόρων				17.929.580
Φόρος				<u>(7.016.316)</u>
Κέρδη μετά Φόρων				10.913.265
Αποσβέσεις	<u>11.866.203</u>	<u>192.462</u>	<u>862.051</u>	<u>12.920.716</u>

Τα αποτελέσματα κατά επιχειρηματικό τομέα για την περίοδο 1 Ιανουαρίου 2009 έως 30 Ιουνίου 2009 είχαν ως εξής:

	Κατασκευές	Παραχωρήσεις	Λοιπές Δραστηριότητες	Σύνολο
Συνολικές Πωλήσεις ανα Τομέα	450.008.448	-	12.682.032	462.690.480
Ενδοεταιρικές	<u>(2.615.727)</u>	-	<u>(342.569)</u>	<u>(2.958.296)</u>
Καθαρές Πωλήσεις	447.392.721	-	12.339.463	459.732.184
Μικτό Κέρδος/ (Ζημιά)	37.279.008	-	2.026.592	39.305.600
Λοιπά έσοδα - έξοδα (καθαρά)	2.295.510	-	519.721	2.815.231
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας / Έξοδα διαθέσεως	(12.160.311)	(5.847.437)	(2.874.803)	(20.882.550)
Μερίδιο κερδών/(ζημιών) από συγγενείς εταιρίες	<u>(581.982)</u>	<u>16.964.951</u>	<u>(349.591)</u>	<u>16.033.378</u>
Κέρδη εκμετάλλευσης	26.832.225	11.117.514	(678.080)	37.271.659
Τόκοι				<u>(12.100.459)</u>
Κέρδη προ Φόρων				25.171.200
Φόρος				<u>(5.004.924)</u>
Κέρδη μετά Φόρων				20.166.276
Αποσβέσεις	<u>11.298.040</u>	<u>44.360</u>	<u>510.064</u>	<u>11.852.465</u>

1β. Δευτερευόν τύπος πληροφόρησης-γεωγραφικοί τομείς

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται κυρίως σε 2 γεωγραφικούς τομείς:

- Ελλάδα
- Εξωτερικό

Τα αποτελέσματα κατά γεωγραφικό τομέα για την περίοδο 1 Ιανουαρίου 2010 έως 30 Ιουνίου 2010 είχαν ως εξής:

	Ελλάδα	Εξωτερικό	Σύνολο
Συνολικές Πωλήσεις ανά Τομέα	197.143.600	200.389.428	397.533.028
Ενδοεταιρικές	(6.087.806)	-	(6.087.806)
Καθαρές Πωλήσεις	191.055.794	200.389.428	391.445.221
Μικτό Κέρδος	16.940.972	31.597.502	48.538.474
Λοιπά έσοδα - έξοδα (καθαρά)	3.667.413	(6.745.696)	(3.078.284)
Απομείωση κόστους υπεραξίας	(2.940.000)	-	(2.940.000)
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας / Έξοδα διαθέσεως	(12.388.274)	(9.910.193)	(22.298.467)
Μερίδιο κερδών/(ζημιών) από συγγενείς εταιρίες	9.753.303	4.580	9.757.883
Κέρδη εκμετάλλευσης	15.033.414	14.946.192	29.979.607
Λοιπά Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	(1.355.827)	-	(1.355.827)
Τόκοι	(7.320.784)	(3.373.416)	(10.694.200)
Κέρδη προ Φόρων	6.356.804	11.572.777	17.929.580
Φόρος	(6.011.209)	(1.005.107)	(7.016.316)
Κέρδη μετά Φόρων	345.595	10.567.670	10.913.265
Αποσβέσεις	5.926.940	6.993.776	12.920.716

Τα αποτελέσματα κατά γεωγραφικό τομέα για την περίοδο 1 Ιανουαρίου 2009 έως 30 Ιουνίου 2009 είχαν ως εξής:

	Ελλάδα	Εξωτερικό	Σύνολο
Συνολικές Πωλήσεις ανά Τομέα	268.123.147	194.567.333	462.690.480
Ενδοεταιρικές	(2.958.296)	-	(2.958.296)
Καθαρές Πωλήσεις	265.164.851	194.567.333	459.732.184
Μικτό Κέρδος	30.462.988	8.842.612	39.305.600
Λοιπά έσοδα - έξοδα (καθαρά)	785.822	2.029.409	2.815.231
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας / Έξοδα διαθέσεως	(11.847.232)	(9.035.318)	(20.882.551)
Μερίδιο κερδών/(ζημιών) από συγγενείς εταιρίες	16.605.312	(571.934)	16.033.378
Κέρδη εκμετάλλευσης	36.006.890	1.264.769	37.271.659
Τόκοι	(10.201.830)	(1.898.629)	(12.100.459)
Κέρδη προ Φόρων	25.805.060	(633.860)	25.171.200
Φόρος	(4.218.917)	(786.007)	(5.004.924)
Κέρδη μετά Φόρων	21.586.143	(1.419.867)	20.166.276
Αποσβέσεις	6.149.660	5.702.805	11.852.465

Για σκοπούς καλύτερης πληροφόρησης μεταξύ γεωγραφικών τομέων έχει γίνει καλύτερη κατανομή των εξόδων διοικητικής λειτουργίας στο 2010. Επομένως έχουν αλλάξει και τα συγκριτικά στοιχεία του 2009

2.Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία

ΟΜΙΛΟΣ

<u>Αξία κτήσεως</u>	<u>Γήπεδα- Οικόπεδα</u>	<u>Κτίρια</u>	<u>Μηχανήματα</u>	<u>Μεταφορικά Μέσα</u>	<u>Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός</u>	<u>Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση</u>	<u>Σύνολο ενσώματων παγίων</u>
Υπόλοιπο 31.12.2009	33.871.417	53.684.176	138.817.833	68.410.473	10.098.521	407.256	305.289.675
Μεταφορές	-	841	1.160	(1.690)	(311)	-	-
Προσθήκες περιόδου 1.1-30.06.2010	663.741	1.045.001	3.846.884	387.414	751.079	125.905	6.820.024
Συναλλαγματικές διαφορές	-	312.298	5.700.175	2.877.714	210.779	-	9.100.966
Πωλήσεις περιόδου 1.1-30.06.2010	<u>515.500</u>	<u>837.381</u>	<u>1.779.327</u>	<u>327.480</u>	<u>174.278</u>	<u>127</u>	<u>3.634.093</u>
Υπόλοιπο 30.06.2010	34.019.658	54.204.935	146.586.725	71.346.431	10.885.790	533.034	317.576.572
<u>Συσσωρευμένες Αποσβέσεις</u>							
Υπόλοιπο 31.12.2009	-	9.590.395	63.366.003	30.174.624	7.537.380	0	110.668.402
Αποσβέσεις περιόδου 1.1-30.06.2010	-	1.191.982	7.400.095	3.583.951	481.839	-	12.657.867
Συναλλαγματικές διαφορές	-	108.905	1.857.817	741.122	140.720	-	2.848.564
Πωλήσεις περιόδου 1.1-30.06.2010	<u>-</u>	<u>182.074</u>	<u>880.134</u>	<u>250.218</u>	<u>141.283</u>	<u>-</u>	<u>1.453.709</u>
Υπόλοιπο 30.06.2010	-	10.709.208	71.743.781	34.249.479	8.018.656	0	124.721.124
<u>Αναπόσβεστη αξία</u>							
Υπόλοιπο 30.06.2010	<u>34.019.658</u>	<u>43.495.727</u>	<u>74.842.944</u>	<u>37.096.952</u>	<u>2.867.134</u>	<u>533.034</u>	<u>192.855.448</u>
Υπόλοιπο 31.12.2009	<u>33.871.417</u>	<u>44.093.781</u>	<u>75.451.830</u>	<u>38.235.849</u>	<u>2.561.141</u>	<u>407.256</u>	<u>194.621.273</u>

ΕΤΑΙΡΙΑ

Αξία κτήσεως	Γήπεδα- Οικόπεδα	Κτίρια	Μηχανήματα	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο ενσώματων παγίων
Υπόλοιπο 31.12.2009	13.121.298	26.623.733	72.802.092	22.769.538	4.544.522	63	139.861.246
Προσθήκες περιόδου 1.1-30.06.2010	79.009	40.421	1.052.951	67.575	139.819	5.341	1.385.116
Συναλλαγματικές διαφορές	-	-	208	(308)	589	-	489
Πωλήσεις περιόδου 1.1-30.06.2010	-	-	720.217	27.491	62.789	126	810.623
Υπόλοιπο 30.06.2010	13.200.307	26.664.154	73.135.034	22.809.314	4.622.141	5.278	140.436.228

Συσσωρευμένες Αποσβέσεις

Υπόλοιπο 31.12.2009	-	3.428.520	31.605.128	11.439.142	3.313.776	-	49.786.566
Αποσβέσεις περιόδου 1.1-30.06.2010	-	410.853	3.865.431	1.634.392	211.793	-	6.122.469
Συναλλαγματικές διαφορές	-	-	95	(332)	(148)	-	(385,00)
Πωλήσεις περιόδου 1.1-30.06.2010	-	-	232.760	4.343	44.505	-	281.608
Υπόλοιπο 30.06.2010	-	3.839.373	35.237.894	13.068.859	3.480.916	-	55.627.042

Αναπόσβεστη αξία

Υπόλοιπο 30.06.2010	13.200.307	22.824.781	37.897.140	9.740.455	1.141.225	5.278	84.809.186
Υπόλοιπο 31.12.2009	13.121.298	23.195.213	41.196.964	11.330.396	1.230.746	63	90.074.680

3. Ακίνητα για επένδυση

	ΟΜΙΛΟΣ			ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	<u>Οικόπεδα</u>	<u>Κτίρια</u>	<u>Σύνολο</u>	<u>Οικόπεδα</u>	<u>Κτίρια</u>	<u>Σύνολο</u>
<u>Αξία κτήσεως</u>						
Υπόλοιπο 31.12.2009	21.385.045	548.672	21.933.717	1.329.960	254.451	1.584.412
Προσθήκες περιόδου 1.1-30.06.2010	64.544	-	64.544	-	-	-
Αναπροσαρμογή αξίας παγίων	-	-	-	-	-	-
Συναλλαγματικές διαφορές	-	-	-	-	-	-
Πωλήσεις περιόδου 1.1-30.06.2010	-	-	-	-	-	-
Υπόλοιπο 30.06.2010	21.449.589	548.672	21.998.261	1.329.960	254.451	1.584.412
<u>Συσσωρευμένες Αποσβέσεις</u>						
Υπόλοιπο 31.12.2009	-	-	-	-	-	-
Αποσβέσεις περιόδου 1.1-30.06.2010	-	-	-	-	-	-
Αναπροσαρμογή	-	-	-	-	-	-
Μεταφορές	-	-	-	-	-	-
Πωλήσεις περιόδου 1.1-30.06.2010	-	-	-	-	-	-
Υπόλοιπο 30.06.2010	-	-	-	-	-	-
<u>Αναπόσβεστη αξία</u>						
Υπόλοιπο 30.06.2010	<u>21.449.589</u>	<u>548.672</u>	<u>21.998.261</u>	<u>1.329.960</u>	<u>254.451</u>	<u>1.584.412</u>
Υπόλοιπο 31.12.2009	<u>21.385.045</u>	<u>548.672</u>	<u>21.933.717</u>	<u>1.329.960</u>	<u>254.451</u>	<u>1.584.412</u>

4. Υπεραξία

Όμιλος	Αρχική Υπεραξία	Απομείωση Υπεραξίας	Σύνολο Υπεραξίας
Υπόλοιπο έναρξης 01/01/09	45.890.712	-	45.890.712
Προσθήκες	-	-	-
Απομειώσεις	-	-	-
Υπόλοιπο λήξης 31/12/09	45.890.712	-	45.890.712
Μεταβολές 01/01 - 30/06/10			
Προσθήκες	-	-	-
Απομειώσεις	-	(2.940.000)	(2.940.000)
Υπόλοιπο λήξης 30/06/10	45.890.712	(2.940.000)	42.950.712

Έλεγχος απομείωσης υπεραξίας (ποσά σε χιλιάδες €)

Η υπεραξία η οποία προκύπτει κατά την ενοποίηση επιχειρήσεων που προέρχονται από εξαγορά, έχει καταμερισθεί στις ακόλουθες μονάδες δημιουργίας ταμιακών ροών (CGU's) ανά γεωγραφική περιοχή και τομέα επιχειρηματικής δραστηριότητας.

Υπόλοιπο υπεραξίας (ανά γεωγραφική περιοχή):	30/6/2010	31/12/2009
Ελλάδα	23.975	26.915
Λοιπές χώρες	18.976	18.976
Σύνολο	42.951	45.891

Με ημερομηνία αναφοράς 30/6/10 έγινε έλεγχος απομείωσης της ως άνω υπεραξίας και προέκυψε ποσό προς απομείωση 2.940 χιλ. που αφορά την υπεραξία που είχε προκύψει κατά την εξαγορά της θυγατρικής εταιρείας ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ.

5. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

ΟΜΙΛΟΣ

<u>Αξία κτήσεως</u>	<u>Λογισμικά προγράμματα</u>	<u>Λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία</u>	<u>Σύνολο</u>
Υπόλοιπο 31.12.2009	2.475.611	7.000.000	9.475.611
Προσθήκες Περιόδου 1.1-30.06.2010	145.517	-	145.517
Συναλλαγματικές Διαφορές	(1.913)	-	(1.913)
Πωλήσεις χρήσης 1.1-30.06.2010	14.782	-	14.782
Υπόλοιπο 30.06.2010	2.604.433	7.000.000	9.604.433

Συσσωρευμένες Αποσβέσεις

Υπόλοιπο 31.12.2009	1.794.757	200.000	1.994.757
Αποσβέσεις Περιόδου 1.1-30.06.2010	162.849	100.000	262.849
Συναλλαγματικές Διαφορές	8.599	-	8.599
Πωλήσεις περιόδου 1.1-30.06.2010	14.157	-	14.157
Υπόλοιπο 30.06.2010	1.952.048	300.000	2.252.048

Αναπόσβεστη αξία

Υπόλοιπο 30.06.2010	652.385	6.700.000	7.352.385
Υπόλοιπο 31.12.2009	680.854	6.800.000	7.480.854

ΕΤΑΙΡΙΑ

<u>Αξία κτήσεως</u>	<u>Λογισμικά προγράμματα</u>	<u>Λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία</u>	<u>Σύνολο</u>
Υπόλοιπο 31.12.2009	1.941.088	-	1.941.088
Προσθήκες Περιόδου 1.1-30.06.2010	102.253	-	102.253
Συναλλαγματικές Διαφορές	1.735	-	1.735
Πωλήσεις χρήσης 1.1-30.06.2010	862	-	862
Υπόλοιπο 30.06.2010	2.044.214	-	2.044.214

Υπόλοιπο 31.12.2009	1.472.117	-	1.472.117
Αποσβέσεις Περιόδου 1.1-30.06.2010	109.083	-	109.083
Συναλλαγματικές Διαφορές	1.569	-	1.569
Πωλήσεις περιόδου 1.1-30.06.2010	656	-	656
Υπόλοιπο 30.06.2010	1.582.113	-	1.582.113

Αναπόσβεστη αξία

Υπόλοιπο 30.06.2010	462.101	-	462.101
Υπόλοιπο 31.12.2009	468.971	-	468.971

6. Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση

Βάσει ΔΠΧΑ 7 τα κάτωθι χρηματοοικονομικά μέσα αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία (επίπεδο 3) ως Χρηματοοικονομικά Στοιχεία Διαθέσιμα προς πώληση.

(ποσά σε €)	<u>Όμιλος</u>		<u>Εταιρία</u>	
	<u>30.06.2010</u>	<u>31.12.2009</u>	<u>30.06.2010</u>	<u>31.12.2009</u>
Υπόλοιπο έναρξης περιόδου 01/01/09 & 01/01/10	18.696.098	13.634.788	402.271.862	394.068.407
Προσθήκες				
1. Επαναταξινομήσεις (και αποτίμηση σε εύλογες αξίες)	40.330.676	850.000	459.000	865.000
2. Συμμετοχές/αυξήσεις συμμετοχών	2.709.142	7.104.697	9.275.137	16.703.148
3. Προσαρμογές σε εύλογες αξίες	-	307.577	-	8.262.059
Μειώσεις				
1. Πωλήσεις/διαγραφές	-	-	(1.756.181)	-
2. Προσαρμογή σε εύλογη αξία (απομειώσεις μέσω καθαρής θέσης)	-	(3.200.964)	-	(17.626.751)
3. Απομειώσεις (μέσω αποτελεσμάτων)	-	-	-	-
4. Λοιπές μεταβολές	-	-	-	-
Υπόλοιπο τέλους περιόδου 30/6/10 & 31/12/09	<u>61.735.916</u>	<u>18.696.098</u>	<u>410.249.818</u>	<u>402.271.862</u>

Η μεταβολή στις Προσθήκες - Επαναταξινομήσεις των Χρηματοοικονομικών Στοιχείων Διαθέσιμων προς Πώληση ποσού 40,330,676 ευρώ, αφορά τις ΟΛΥΜΠΙΑ ΟΔΟ ΑΕ και ΟΛΥΜΠΙΑ ΟΔΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΑΕ, των οποίων η συμμετοχή του Ομίλου μειώθηκε από 21% σε 19,1%, και συνεπώς επαναταξινομούνται από Συμμετοχές σε Επιχειρήσεις (με την μέθοδο της Καθαρής Θέσης) σε Χρηματοοικονομικά Στοιχεία Διαθέσιμα προς Πώληση, στην εύλογη αξία τους βάσει του ΔΛΠ 39.

7. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30.06.2010	31.12.2009	30.06.2010	31.12.2009
Απαιτήσεις από πελάτες	244.973.230	294.685.614	75.692.091	118.777.463
Απαιτήσεις κατά θυγατρικών/συγγενών εταιρειών/ συμμετοχικού ενδιαφέροντος (Participating interests)	41.564.224	27.857.422	84.610.112	84.555.011
Λοιπές απαιτήσεις	139.502.438	146.846.425	39.902.102	46.635.646
	426.039.893	469.389.461	200.204.306	249.968.120

Στο λογαριασμό «Λοιπές Απαιτήσεις» του Ομίλου περιλαμβάνονται και οι παρακάτω απαιτήσεις της θυγατρικής εταιρείας ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ :

α) Ποσό € 16.470 χιλ. που αφορά απαίτηση από τους μετόχους της απορροφηθείσας εταιρείας ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΝΩΣΙΣ Α.Ε. που επιδικάστηκε με την απόφαση 21/2005 του Διαιτητικού Δικαστηρίου στις 10 Ιουνίου 2005. Μετά την έκδοση της Διαιτητικής Απόφασης, οι κ.κ. μέτοχοι της απορροφηθείσας εταιρείας ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΝΩΣΙΣ Α.Ε. άσκησαν ενώπιον του Εφετείου Αθηνών την από 30.8.2005 αγωγή αναγνώρισης ανυπαρξίας και ακύρωσης της ως άνω 21/2005 Διαιτητικής Αποφάσεως, η οποία συζητήθηκε στις 19.1.2006. Επ' αυτής εκδόθηκε η απόφαση ΕφΑθ. 2471/2006, η οποία απέρριψε την αγωγή ακυρώσεως των κ.κ. μετόχων της απορροφηθείσας εταιρείας ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΝΩΣΙΣ Α.Ε., καθιστώντας τελεσίδικη την υπ' αριθμ. 21/2005 Διαιτητική Απόφαση. Οι αντίδικοι έχουν ασκήσει αίτηση αναίρεσεως, η οποία συζητήθηκε με αντιμωλία την 15/10/2007 στο Α1 Τμήμα του Αρείου Πάγου, με Αριθμό Πινακίου 31. Εκδόθηκε δε σχετικώς η υπ' αριθμ. 1334/2008 απόφαση του Αρείου Πάγου που απέρριψε την αναίρεση.

Επίσης, με την υπ' αριθμ. 985/2007 απόφαση του Εφετείου Αθηνών απερρίφθη και η δεύτερη από 15.2.2006 αγωγή ακυρώσεως των κ.κ. μετόχων της απορροφηθείσας εταιρείας ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΝΩΣΙΣ Α.Ε. κατά της ίδιας Διαιτητικής Αποφάσεως. Αναίρεση δεν ασκήθηκε. Προς εξασφάλιση της απαίτησεως αυτής η Εταιρεία έχει προβεί στην συντηρητική κατάσχεση κάθε κινητής και ακίνητης περιουσίας των μετόχων-εγγυητών μέχρι του ποσού των € 21.900 χιλ.

Η Εταιρεία έχει δρομολογήσει την διαδικασία αναγκαστικής εκτέλεσης κατά του συνόλου της περιουσίας των αντιδίκων.

Κατόπιν αυτών, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας θα συνεχίσει την εκτέλεση της 21/2005 Διαιτητικής αποφάσεως για την συνολική ικανοποίηση της απαίτησης που επιδικάστηκε στην Εταιρεία από τη Διαιτησία.

Στις 29/9/2008 με την υπ' αρ. 2155 αγωγή της οικογένειας Πρωτόπαπα υπεβλήθει τρίτη αγωγή ακύρωσης της 21/2005 Διαιτητικής απόφασης, συζητήθηκε στο Εφετείο Αθηνών, η οποία απερρίφθη με την υπ' αριθμ. 6879/2009 απόφαση του Εφετείου Αθηνών.

β) Ποσό € 4.376 χιλ που αφορά απαίτηση από τους μετόχους της απορροφηθείσας εταιρείας ΜΕΤΤΕΜ Α.Ε. στα πλαίσια της εγγυητικής τους ευθύνης. Για την εξασφάλιση των ανωτέρω απαιτήσεων έχει διαταχθεί η συντηρητική κατάσχεση κάθε κινητής και ακίνητης περιουσίας για ποσό € 8.000 χιλ με την απόφαση 7945/10-10-2003 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών. Στις 27/2/2008 συζητήθηκε με αντιμωλία αγωγή αποζημιώσεως στο Πολυμελές Πρωτοδικείο Αθηνών κατά των παραπάνω προσώπων και εκδόθηκε η απόφαση 4335/2008 με την οποία δικαιώθηκε απόλυτα η ΑΘΗΝΑ ΑΕ. Οι μέτοχοι της ΜΕΤΤΕΜ ΑΕ κατέθεσαν έφεση εναντίον της παραπάνω απόφασης.

Πρόθεση και σκοπός της διοίκησης της Εταιρείας, είναι σε περίπτωση θετικής έκβασης της παραπάνω δικαστικής εκκρεμότητας υπέρ της Εταιρείας, να δρομολογηθεί άμεσα η διαδικασία της αναγκαστικής εκτέλεσης κατά του συνόλου της περιουσίας των αντιδίκων, συντηρητικώς κατασχεθείσης ή όχι, (κινητής, ακινήτων, μετοχών και εις χείρας τρίτων).

γ) Με την υπ' αριθμ. 1334/2008 απόφαση του Α1 Πολιτικού Τμήματος του Αρείου Πάγου απερρίφθη αίτηση αναίρεσεως της υπ' αριθμ. 2471/2006 αποφάσεως του Εφετείου Αθηνών με την οποία αναίρεση οι αντίδικοι, εδίωκαν την εξαφάνιση της υπ' αριθμ. 21/2005 Διαιτητικής αποφάσεως. Ασκήθηκε και μεταγενέστερη αγωγή ακυρώσεως, της ίδιας διαιτητικής αποφάσεως (21/2005) η οποία συζητήθηκε στο Εφετείο Αθηνών την 7-4-2009 και απερρίφθη. Τον Ιούλιο 2010, από το Μονομελές Πρωτοδικείο Αθηνών, στα πλαίσια σχετικής αιτήσεως των αντιδίκων, εξεδόθη απόφαση που ανέστειλε την πρόοδο της εκτελέσεως (άρθρο 938 ΚΠολΔ) μέχρις ότου συζητηθεί η ανακοπή τους, στην οποία βασιζόταν η σχετική αίτηση αναστολής (του άρθρου 933 ΚΠολΔ) πιθανολογώντας την ευδοκίμηση ενός λόγου ανακοπής από το δικαστήριο της ανακοπής και συγκεκριμένα της καταχρήσεως δικαιώματος, παρά το γεγονός ότι ο ισχυρισμός της κατάχρησης έχει κατ' επανάληψη προταθεί και έχει απορριφθεί, με δύναμη δεδικασμένου, το οποίο η ανασταλτική απόφαση παρεβίασε. Λίαν προσεχώς, η εταιρεία θα συζητήσει ανάκληση της ανασταλτικής απόφασης (άρθρο 697 ΚΠολΔ) για να αρθεί το εμπόδιο προόδου της εκτελέσεως.

δ) Προβλέψεις απομείωσης ύψους € 7.757.748,67

8. Μετοχικό Κεφάλαιο

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30.06.2010	31.12.2009	30.06.2010	31.12.2009
Καταβλημένο	45.039.813	45.039.813	45.039.813	45.039.813
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	146.676.671	146.676.671	146.676.671	146.676.671
	191.716.484	191.716.484	191.716.484	191.716.484

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας διαιρείται σε 77.654.850 κοινές μετοχές, ονομαστικής αξίας €0,58 η κάθε μία

9. Δάνεια

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30.06.2010	31.12.2009	30.06.2010	31.12.2009
Βραχυπρόθεσμος Τραπεζικός δανεισμός	278.248.302	298.969.899	171.388.974	189.716.879
Μακροπρόθεσμες Ομολογιακές Δανειακές Υποχρεώσεις	238.266.169	210.697.659	173.408.229	135.525.508
	516.514.471	509.667.558	344.797.203	325.242.387

Η Εταιρεία προέβει στις 19/05/2010 στην υπογραφή σύμβασης για την έκδοση κοινοπρακτικού ομολογιακού δανείου ύψους €265 εκ και διάρκειας έως 8,5 ετών με όμιλο τραπεζών, με Κύριο Διοργανωτή την Τράπεζα Κύπρου. Μετέχουν επίσης η τράπεζα EFG Eurobank ως Συνδιοργανωτής, και οι τράπεζες Εμπορική, Alpha και Πειραιώς.

Σκοπός του ομολογιακού δανείου είναι η χρηματοδότηση των κεφαλαιακών αναγκών της Εταιρείας τα επόμενα χρόνια για επενδύσεις σε συμβάσεις παραχώρησης, ενώ μέρος του δανείου ύψους €140 εκ. θα αναχρηματοδοτήσει παλαιότερα ομολογιακά δάνεια, τα οποία επίσης είχαν χρησιμοποιηθεί κατά κύριο λόγο για την χρηματοδότηση συμμετοχών σε έργα παραχώρησης.

10. Λοιπές προβλέψεις και λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30.06.2010	31.12.2009	30.06.2010	31.12.2009
Λοιπές προβλέψεις	3.550.474	4.437.706	1.145.591	1.743.811
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	31.817.057	31.053.565	23.544.835	28.511.701
	35.367.531	35.491.271	24.690.426	30.255.512

11. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30.06.2010	31.12.2009	30.06.2010	31.12.2009
Προμηθευτές	222.378.471	221.662.772	90.680.837	101.036.434
Προκαταβολές Πελατών	89.565.876	127.108.180	12.079.039	35.173.883
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	130.160.626	157.096.285	41.441.362	66.261.611
	442.104.973	505.867.237	144.201.238	202.471.928

12. Λογαριασμοί Τάξεως - Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30.06.2010	31.12.2009	30.06.2010	31.12.2009
Λογ/σμοί εγγυήσεων και εμπράγματων ασφαλειών	899.414.318	875.305.127	455.318.520	428.485.255
Λοιποί λογ/σμοί τάξεως	66.649.412	35.437.250	31.723.212	33.155.554
	966.063.730	910.742.377	487.041.732	461.640.809

13. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη (ποσά σε χιλιάδες €)

Όμιλος	Έσοδα	Έξοδα	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
ΠΥΡΑΜΙΣ	0	27	1	844
ΕΛΙΕ			7	
ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΥΤ/ΤΩΝ ΟΛΠ			14	
ΑΤΤΙΚΕΣ ΔΙΑΔΡΟΜΕΣ Α.Ε.			80	
ΓΕΦΥΡΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ Α.Ε.	139		137	
ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Ε.	4		121	
ΓΕΦΥΡΑ Α.Ε.	1.103			
POLISPARK			5	
VOLTERRA Α.Ε.			154	
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΚΥΚΛΑΔΩΝ			4	
STARWARE			4.470	
ORIOΛ			730	
DRAGADOS - J&P-AVAX S.A. JOINT VENTURE			569	
NATIONAL WHEEL-J&P-AVAX J/V - DUBAI			4.244	1.417
J&P-AVAX QATAR WLL			8	
J&P (O) LTD -GUERNSEY				47
J&P (UK) LTD LONDON				20
ΙΩΑΝΝΟΥ & ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΪΔΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΒΑΚΩΝ			2	
ΑΘΗΝΑ EMIRATES LLC			313	
ΑΘΗΝΑ ΜΗΧΑΝΙΚΗ Ο.Ε.	1		91	
ΣΥΠΡΟ ΑΒΕΕ			478	
ΒΙΟΕΝΕΡΓΕΙΑ Α.Ε.	17		79	
ΟΛΥΜΠΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.			259	
ΜΑΡΙΝΑ ΖΕΑΣ			8	
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ	255	556	45	1.312
Διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοίκησης		731	1.483	135
	1.519	1.314	13.301	3.776

Εταιρία	Έσοδα	Έξοδα	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
ΕΤΕΘ Α.Ε.	1.123	698	13.359	844
TASK J&P ΑΒΑΞ Α.Ε.		2.417	45	1.613
J&P-ΑΒΑΞ ΙΚΤΕΟ	19		2.279	
ΠΡΟΕΤ	5	766	14	(244)
J&P DEVELOPMENT			22	87
ΑΝΕΜΑ	6	337	25	
ΑΘΗΝΑ			1.260	1.483
E-CONSTRUCTION			197	107
ΠΥΡΑΜΙΣ		27		761
ΜΑΡΙΝΑ ΦΑΛΗΡΟΥ	20		12	
ΕΛΙΕ			7	
ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΥΤ/ΤΩΝ ΟΛΠ			14	
ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΥΤ/ΤΩΝ ΑΓ.ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΠΕΙΡΑΙΑ				
ΑΤΤΙΚΕΣ ΔΙΑΔΡΟΜΕΣ Α.Ε.			80	
ΟΛΥΜΠΙΑ ΟΔΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ Α.Ε.				
ΓΕΦΥΡΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ Α.Ε.			18	
ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Ε.			116	
POLISPARK			5	
VOLTERRA Α.Ε.			154	
DRAGADOS - J&P-AVAX S.A. JOINT VENTURE			204	
NATIONAL WHEEL-J&P-AVAX J/V - DUBAI			4.044	1.417
J&P(O) -J&P-AVAX J/V - QATAR			988	277
J&P-AVAX QATAR WLL			8	
ΙΩΑΝΝΟΥ & ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΪΔΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ			2	
J&P (UK) LTD LONDON				20
J&P (O) LTD - GUERNSEY				47
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ	482		27.008	1.595
Διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοίκησης		409		-
	1.654	4.676	49.839	8.008

14. Επαναδιατυπώσεις

Στο 2010 έγινε επαναταξινόμηση του κονδυλίου για το 2009 στα άυλα περιουσιακά στοιχεία. Δεν έχει καμία επίπτωση είτε στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων του Ομίλου, είτε στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων του Ομίλου.

	Επαναδιατύπωση συγκριτικών στοιχείων 30/6/2009	Επαναδιατύπωση συγκριτικών στοιχείων 31/12/2009	Επαναδιατύπωση συγκριτικών στοιχείων 31/12/2008
	<u>ΟΜΙΛΟΣ</u>	<u>ΟΜΙΛΟΣ</u>	<u>ΟΜΙΛΟΣ</u>
Αύλα περιουσιακά στοιχεία	7.593.694	7.480.854	637.760
Σύνολο μη Κυκλοφορούντος Ενεργητικού	467.315.104	491.044.869	440.988.262
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού	894.752.109	887.110.156	848.002.768
	Προηγούμενη δημοσίευση 30/6/2009	Προηγούμενη δημοσίευση 31/12/2009	Προηγούμενη δημοσίευση 31/12/2008
	<u>ΟΜΙΛΟΣ</u>	<u>ΟΜΙΛΟΣ</u>	<u>ΟΜΙΛΟΣ</u>
Αύλα περιουσιακά στοιχεία	693.694	680.854	637.760
Σύνολο μη Κυκλοφορούντος Ενεργητικού	460.415.104	484.244.868	440.988.262
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού	901.652.109	893.910.156	848.002.768



J&P - ΑΒΑΞ Α.Ε.

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ-ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ & ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ

Αμαρουσίου-Χαλανδρίου 16 Μαρούσι Μ.Α.Ε. 14303/06/Β/86/26

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2010

(Σύμφωνα με την Απόφαση 4/507/28.4.2009 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της J&P - ΑΒΑΞ Α.Ε. και του ΟΜΙΛΟΥ J&P - ΑΒΑΞ. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου του εκδότη, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση επισκόπησης του νόμιμου ελεγκτή όποτε αυτή απαιτείται.

Διεύθυνση Διαδικτύου: www.jp-avax.gr

Ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων

27 Αυγούστου 2010

από το Διοικητικό Συμβούλιο :

Νόμιμος Ελεγκτής:

Ελεγκτική Εταιρεία:

Τύπος έκθεσης επισκόπησης:

Βενετία Τριαντοπούλου-Αναστασοπούλου - Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 12391

ΒΔΟ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ Α.Ε.

Με σύμφωνη γνώμη

	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. ευρώ)			
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30.06.2010	31.12.2009	30.06.2010	31.12.2009
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	30.06.2010	31.12.2009	30.06.2010	31.12.2009
Ίδιορρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	192.855	194.621	84.809	90.075
Επενδύσεις σε ακίνητα	21.998	21.934	1.584	1.584
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	50.303	53.372	462	469
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα για πώληση	61.736	18.696	410.250	402.272
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	219.907	202.422	162.894	165.912
Αποθέματα	33.370	30.495	5.677	4.860
Απαιτήσεις από πελάτες	514.455	542.648	224.885	249.008
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	181.067	174.704	124.512	131.191
Ταμειακά διαθέσιμα	109.285	139.263	58.930	71.020
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	1.384.977	1.378.155	1.074.004	1.116.391
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Μετοχικό Κεφάλαιο	191.716	191.716	191.716	191.716
Λοιπά στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων	127.487	70.224	288.079	281.394
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων ιδιοκτητών μητρικής (α)	319.203	261.940	479.796	473.110
Δικαιώματα Μειοψηφίας (β)	14.439	12.766	-	-
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (γ) = (α) + (β)	333.642	274.706	479.796	473.110
Μακρο/μεσο Ομολογιακές/ δανειακές υποχρεώσεις	238.266	210.698	173.408	135.526
Προβλέψεις/ Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	75.308	64.957	95.322	100.043
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	278.248	298.970	171.389	189.717
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	459.513	528.825	154.089	217.995
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	1.051.335	1.103.449	594.208	643.280
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) + (δ)	1.384.977	1.378.155	1.074.004	1.116.391

	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. ευρώ)			
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30.06.2010	30.06.2009	30.06.2010	30.06.2009
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (1/1/2010 και 1/1/2009 αντίστοιχα)	274.706	254.991	473.110	482.105
Προσθήκες δικαιωμάτων μειοψηφίας	96	868	-	-
Λοιπές κινήσεις	(21)	(114)	-	-
Διανεμηθέντα μερίσματα	(3.106)	(3.883)	(3.106)	(3.883)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	61.967	25.627	9.792	5.162
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (30/06/2010 και 30/06/2009 αντίστοιχα)	333.642	277.489	479.796	483.384
Πίνακας συναλλαγών με συνδεδεμένα μέρη (Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. ευρώ)				
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1.1-30.6.2010	1.1-30.6.2010	1.1-30.6.2010	1.1-30.6.2010
α) Έσοδα	1.519	1.654	-	-
β) Έξοδα	383	4.267	-	-
γ) Απαιτήσεις	12.486	49.839	-	-
δ) Υποχρεώσεις	3.642	8.008	-	-
ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της Διοίκησης	1.115	409	-	-
στ) Απαιτήσεις από τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοίκησης	31	-	-	-
ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοίκησης	734	-	-	-

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- Έχουν τηρηθεί οι Βασικές Λογιστικές Αρχές του Ισολογισμού της 31.12.2009.
- Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις της Εταιρείας και των εταιριών του Ομίλου παρατίθενται αναλυτικά στην σημείωση Γ1 των συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων.
- Δεν υπάρχουν σημαντικές προβλέψεις για επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές στον Όμιλο και στην Εταιρεία. Το ποσό της πρόβλεψης για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις την 30.06.2010 ανέρχεται για τον Όμιλο σε ευρώ 800 χιλ. και για την Εταιρεία σε ευρώ 100 χιλ. Οι λοιπές προβλέψεις που έχουν σχηματιστεί την 30.06.2010 ανέρχονται για τον Όμιλο σε ευρώ 3.550 χιλ. και για την Εταιρεία σε ευρώ 1.146 χιλ.
- Οι εταιρίες του Ομίλου με τις αντίστοιχες διευθύνσεις τους, τα ποσοστά με τα οποία ο Όμιλος συμμετέχει στο μετοχικό τους κεφάλαιο καθώς και η μέθοδος ενσωμάτωσής τους στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 1/1-30/6/2010, παρατίθενται αναλυτικά στην σημείωση Γ1 των συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων.
- Ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού στον Όμιλο είναι 3.080 άτομα (έναντι 3.110 στις 30/6/2009) και σε επίπεδο εταιρείας είναι 2.362 (έναντι 2.234 στις 30/6/2009).
- Οι κοινοπραξίες τα έργα των οποίων περατώθηκαν και ευρισκονται σε διαδικασία διάλυσης δεν περιελήφθησαν στην αναλογική ενοποίηση λόγω του ασημαντού της επίπτωσης στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου. Τα αποτελέσματα αυτών των κοινοπραξιών καταχωρούνται στις Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου μέσω της ενοποίησης με την μέθοδο της καθαρής θέσης.
- Τα κέρδη ανά μετοχή υπολογίστηκαν με βάση το μέσο σταθμισμένο αριθμό επί του συνόλου των μετοχών.
- Η αναλογική ενοποίηση των Κοινοπραξιών κατά 100% έχει ακριβώς την ίδια επίπτωση στις Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου, ως εάν εφαρμόζονταν η μέθοδος της πλήρους ενοποίησης.
- Η ημερομηνία έγκρισης των ανωτέρω οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο είναι η 27/8/2010.
- Τυχόν διαφορές στα αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.
- Λόγω περάτωσης των έργων και του ασημαντού της επίπτωσης στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου, οι Κοινοπραξίες που αναφέρονται στη σημείωση Γ1 των συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων με 30/6/2010 έπαψαν να ενοποιούνται με τη μέθοδο της αναλογικής ενοποίησης και ενοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης.
- Οι αγορές παγίων περιόδου 1/1-30/6/10, εξαιρουμένων των επενδύσεων για αποκτήσεις νέων εταιριών ανέρχονται σε 7,0 εκ.ευρώ για τον Όμιλο και 1,5 εκ.ευρώ για την Εταιρεία.
- Η Επί των παγίων στοιχείων δεν υπάρχουν σημαντικά εμπράγματα βάρη.
- Η J&P-ΑΒΑΞ μεταβίβασε το 100% της εταιρείας ΗΛΙΟΦΑΝΕΙΑ Α.Ε. στην εταιρεία VOLTERRA Α.Ε. (πρώην ΑΡΓΕΣΤΗΣ Α.Ε.). Επίσης μείω σε το ποσοστό συμμετοχής της από 100% σε 50% στην εταιρεία VOLTERRA Α.Ε. και επομένως δεν ενοποιήθηκε ως θυγατρική αλλά με την μέθοδο της καθαρής θέσης. Στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις με 30/6/10 έχει περιληφθεί επιπροσθέτως με τη μέθοδο της καθαρής θέσης η εταιρεία STARWARE ENTERPRISES LTD.
- Ορισμένα κονδύλια της προηγούμενης περιόδου του Ομίλου έχουν αναδιατυπωθεί (σημείωση 14) επί των οικονομικών καταστάσεων (ανακατανομή των άυλων στοιχείων). Η ανακατανομή δεν έχει καμία επίπτωση στα ίδια κεφάλαια, στα αποτελέσματα μετά από φόρους και στα συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα του Ομίλου.
- Η J&P-ΑΒΑΞ στις 20/5/2010 υπέγραψε πρόγραμμα έκδοσης Κοινού Ομολογιακού Δανείου με ομάδα Τραπεζών (Ομολογιαχός Δανειστής) συνολικού ύψους ευρώ 265 εκ.
- Ο Όμιλος και η Εταιρεία μεταβίβασαν ποσοστό συμμετοχής στις εταιρίες ΟΛΥΜΠΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε. και ΟΛΥΜΠΙΑ ΟΔΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ Α.Ε., με αποτέλεσμα το ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου να διαμορφωθεί από 21% σε 19,1% και στις δύο εταιρίες αντίστοιχα. Επομένως μετά την μείωση του ποσοστού συμμετοχής ο Όμιλος δεν εξασκεί σημαντική επιρροή στις ανωτέρω εταιρίες και επομένως παύουν να ενοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης.
- Σύμφωνα με τον Ν.3845/2010, επιβάλλεται νέα έκτακτη εισφορά σε όλες τις ελληνικές εταιρίες με κέρδη άνω των ευρώ 100 χιλ. για την διαχειριστική χρήση 2009. Έχει σχηματιστεί πρόβλεψη για τον Όμιλο ευρώ 1,27 εκ. και για την Εταιρεία ευρώ 0,56 εκ.
- Τα λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους για τον Όμιλο και την Εταιρεία αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1.1-30.6.10	1.1-30.6.09	1.1-30.6.10	1.1-30.6.09
Αντιστάθμιση ταμειακών ροών	19.354	4.484	-	-
Συναλλαγματικές διαφορές από μετατροπή θυγατρικών εξωτερικού	11.082	2.084	7.350	3.256
Αποθεματικά αναπροσαρμογής αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων	61	-	-	-
Αποθεματικά διαθέσιμων προς πώληση χρημ/νομικών στοιχείων	25.401	-	(1.784)	-
Φόρος εισοδήματος που αντιστοιχεί στα λοιπά συνολικά έσοδα	(4.845)	(1.108)	357	-
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	51.053	5.461	5.923	3.256

	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. ευρώ)							
	ΟΜΙΛΟΣ				ΕΤΑΙΡΙΑ			
	1.1-30.6.2010	1.1-30.6.2009	1.4-30.6.2010	1.4-30.6.2009	1.1-30.6.2010	1.1-30.6.2009	1.4-30.6.2010	1.4-30.6.2009
Κύκλος εργασιών	391.445	459.732	202.476	230.210	202.902	200.051	114.178	119.405
Κόστος Πωληθένων	(342.907)	(420.427)	(179.631)	(209.798)	(172.111)	(188.455)	(97.672)	(108.857)
Μικτό κέρδος	48.538	39.306	22.844	20.412	30.791	11.596	16.506	10.548
Λοιπά καθαρά έσοδα/ (έξοδα)	(6.018)	2.815	(3.729)	1.015	(6.101)	3.146	(4.042)	229
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	(17.780)	(18.183)	(9.481)	(10.264)	(11.627)	(11.800)	(5.267)	(6.517)
Έξοδα διαθέσεως	(4.519)	(2.700)	(1.609)	(1.635)	(3.420)	(2.155)	(947)	(1.291)
Μερίδιο κερδών/ ζημιών από συγγενείς εταιρίες	9.758	16.033	2.826	8.778	3.998	10.786	(110)	1.880
Κέρδη προ φόρων χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	29.980	37.272	10.852	18.306	13.641	11.572	6.141	4.850
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)	(12.050)	(12.100)	(6.390)	(5.777)	(6.817)	(8.104)	(2.831)	(3.675)
Κέρδη προ φόρων	17.930	25.171	4.461	12.529	6.824	3.468	3.310	1.175
Έξοδα φόρου χρήσης	(7.016)	(5.005)	(3.389)	(1.921)	(2.956)	(1.563)	(1.859)	(165)
Κέρδη μετά από φόρους (α)	10.913	20.166	1.073	10.608	3.868	1.906	1.451	1.010
Τα καθαρά κέρδη αναλογούν σε:								
- Ιδιοκτήτες Μητρικής	10.575	19.326	1.673	9.837	3.868	1.906	1.451	1.010
- Δικαιώματα Μειοψηφίας	338	840	(601)	772	-	-	-	-
	10.913	20.166	1.073	10.608	3.868	1.906	1.451	1.010
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (β)	51.053	5.461	9.773	1.880	5.923	3.256	5.002	(3.592)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (α) + (β)	61.967	25.627	10.845	12.488	9.792	5.162	6.454	(2.582)
Τα συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα αναλογούν σε:								
- Ιδιοκτήτες Μητρικής	60.390	24.787	10.554	11.933	9.792	5.162	6.454	(2.582)
- Δικαιώματα Μειοψηφίας	1.577	840	291	555	-	-	-	-
Κέρδη μετά από φόρους ανά Μετοχή Βασικά (σε ευρώ)	0,1362	0,2489	0,0215	0,1267	0,0498	0,0245	0,0187	0,0130
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	42.900	49.124	17.613	24.527	19.873	17.446	9.281	7.957

	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. ευρώ)			
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1.1-30.6.2010	1.1-30.6.2009	1.1-30.6.2010	1.1-30.6.2009
Λειτουργικές δραστηριότητες				
Κέρδη/ (ζημιές) προ φόρων	17.930	25.171	6.824	3.468
Πλέον/μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	12.921	11.852	6.232	5.874
Συναλλαγματικές διαφορές	4.874	2.084	4.414	3.256
Προβλέψεις	652	295	-	-
Πιστωτικοί Τόκοι	(770)	(1.487)	(387)	(691)
Χρεωστικοί Τόκοι & συναφή έξοδα	11.465	13.588	7.204	8.795
Κόστος απομείωσης υπεραξίας	2.940	-	2.940	-
Ζημιές από χρηματοοικονομικά εργαλεία	1.356	-	-	-
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(9.758)	(16.033)	(3.998)	(10.786)
Μεταβολές στο κεφάλαιο κίνησης				
Μείωση/ (αύξηση) αποθεμάτων	(2.875)	(4.939)	(817)	(4.971)
Μείωση/ (αύξηση) απαιτήσεων	21.000	(69.866)	31.890	(35.910)
(Μείωση)/ Αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	(71.020)	27.463	(70.215)	10.897
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα Καταβληθέντοι φόροι	(11.465)	(13.588)	(7.204)	(8.795)
Σύνολο εισροών/ (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	(26.763)	(30.783)	(24.626)	(30.351)
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	(7.030)	(17.134)	(1.487)	(6.383)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων & άυλων παγίων στοιχείων (Αγορά)/ Πώληση συγγενών, κοιν/ξιών & λοιπών επενδύσεων	2.181	2.041	529	11
Τόκοι εισπραχθέντες	(10.620)	(1.259)	(9.310)	(1.065)
Μερίσματα εισπραχθέντα	770	1.487	387	691
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	4.668	5.260	2.892	3.452
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις/ (Εξοφλήσεις) από εκδοθέντα/ αναληφθέντα δάνεια	6.847	20.281	19.555	15.068
Μερίσματα πληρωθέντα	(31)	(195)	(31)	(195)
Σύνολο εισροών/ (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	6.816	20.087	19.524	14.873
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	(29.978)	(20.302)	<	