



ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε.

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ**

ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2010

**(ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ)**



ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

	<u>ΣΕΛΙΔΑ</u>
• Δηλώσεις των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου	3
• Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου	4
• Έκθεση Επισκόπησης ενδιάμεσης Συνοπτικής Οικονομικής Πληροφόρησης	9
• Ενδιάμεση Κατάσταση Συνολικών Εσόδων Περιόδου	12
• Ενδιάμεσες Καταστάσεις Οικονομικής Θέσης Περιόδου	13
• Ενδιάμεση Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων	14
• Ενδιάμεση Κατάσταση Ταμειακών Ροών	15
• Σημειώσεις επί των Ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων	16
1. Σύσταση και Δραστηριότητα της Εταιρείας	16
2. Βάση Παρουσίασης των Οικονομικών Καταστάσεων	16
3. Λογιστικές Αρχές	19
4. Ιδιοχρησιμοποιούμενα Ενσώματα Πάγια	19
5. Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	19
6. Φόρος Εισοδήματος (Τρέχων και Αναβαλλόμενος)	20
7. Αποθέματα	20
8. Απαιτήσεις από Πελάτες	20
9. Προκαταβολές - Λοιπές Απαιτήσεις	21
10. Χρηματικά Διαθέσιμα	21
11. Μετοχικό Κεφάλαιο	22
12. Αποθεματικά	22
13. Επιχορηγήσεις Επενδύσεων	22
14. Προβλέψεις	23
15. Προβλέψεις για Αποζημίωση Προσωπικού	24
16. Υποχρεώσεις και Χρηματοδοτικές Μισθώσεις	24
17. Μακροπρόθεσμα Δάνεια	25
18. Μερίσματα	25
19. Δεδουλευμένες και Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	26
20. Κύκλος εργασιών	26
21. Έξοδα	27
22. Λοιπά Λειτουργικά Έσοδα/Έξοδα	27
23. Χρηματοοικονομικά Έσοδα/Έξοδα	28
24. Αποσβέσεις	28
25. Κόστος Μισθοδοσίας	28
26. Κέρδη ανά Μετοχή	28
27. Δεσμεύσεις και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις	29
28. Συναλλαγές με συνδεδεμένα Μέρη	29
29. Γεγονότα μετά την ημερομηνία της Οικονομικής Θέσης	29
• Στοιχεία & Πληροφορίες Περιόδου από 1 ^η Ιανουαρίου 2010 έως 30 ^η Ιουνίου 2010	30



ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε.

Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις περιόδου από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2010

Δηλώσεις των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου (σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ. 2 του Ν. 3556/2007)

Στις κατωτέρω δηλώσεις, οι οποίες πραγματοποιούνται σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ. 2 του Ν. 3556/2007, όπως ισχύει, προβαίνουν τα ακόλουθα Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας:

1. Γεώργιος Ανωμερίτης, Πρόεδρος Δ.Σ και Διευθύνων Σύμβουλος
2. Νικόλαος Μουστάκης, Αναπληρωτής Διευθύνωντος Συμβούλου
3. Αλκιβιάδης Κορές, Μέλος Δ.Σ

Οι κάτωθι υπογράφοντες, υπό την ως άνω ιδιότητά μας, ειδικώς προς τούτο ορισθέντες από το Διοικητικό Συμβούλιο της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ» και το διακριτικό τίτλο «ΟΛΠ Α.Ε.» (εφεξής καλούμενης για λόγους συντομίας ως «Εταιρεία» ή «ΟΛΠ»), δηλώνουμε και βεβαιώνουμε με την παρούσα ότι εξ' όσων γνωρίζουμε:

- (α) οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις (εταιρικές και ενοποιημένες) της εταιρείας με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε.» και το διακριτικό τίτλο «ΟΛΠ Α.Ε.» για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2010 έως την 30η Ιουνίου 2010, οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα περιόδου της Εταιρείας, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παραγράφους 3 έως 5 του άρθρου 4 του Ν. 3556/2007, και τις επ' αυτού εκτελεστικές Αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.
- (β) η εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και τη θέση της Εταιρείας, συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν και λοιπές πληροφορίες που απαιτούνται σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παραγράφους 6 έως 8 του άρθρου 4 του Ν. 3556/2007, και τις επ' αυτού εκτελεστικές Αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Αθήνα, 30 Αυγούστου 2010

Οι Βεβαιούντες

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΚΑΙ
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ Δ/ΝΤΟΣ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΝΩΜΕΡΙΤΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΖ 553221

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΟΥΣΤΑΚΗΣ
Α.Δ.Τ. Λ373780

ΑΛΚΙΒΙΑΔΗΣ ΚΟΡΕΣ
Α.Δ.Τ. Ε118342



ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

**της Εταιρείας
«ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε. δ.τ. Ο.Λ.Π. Α.Ε.»
(σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 5 του Ν. 3556/2007)**

**Επί των Οικονομικών Καταστάσεων
της περιόδου από 1^η Ιανουαρίου έως 30^η Ιουνίου 2010**

Η εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει συνταχθεί σύμφωνα με την υφιστάμενη νομοθεσία (παρ. 6 άρθρου 5 Ν. 3556/2007) και τις αποφάσεις του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς (1/434/3-7-2007, 7/448/11-10-2007).

Η Έκθεση αποσκοπεί στην ενημέρωση των επενδυτών σχετικά με:

- τη χρηματοοικονομική κατάσταση, τα αποτελέσματα, τη γενικότερη πορεία της Εταιρίας στην αναφερομένη περίοδο, καθώς και τις μεταβολές που σημειώθηκαν,
- τα σημαντικότερα γεγονότα που συνέβησαν στο α' εξάμηνο της τρέχουσας οικονομικής χρήσης και την επίδρασή τους στις εξαμηνιαίες Οικονομικές Καταστάσεις,
- τους κινδύνους και τις αβεβαιότητες που πιθανόν να προκύψουν για την Εταιρία κατά τη διάρκεια του β' εξαμήνου,
- τις συναλλαγές που καταρτίστηκαν μεταξύ της Εταιρίας και των συνδεδεμένων με αυτή προσώπων.

A. Απολογισμός α' Εξαμήνου

Εξέλιξη - Μεταβολές Οικονομικών Μεγεθών

Αποτελέσματα περιόδου:

α. Έσοδα περιόδου

Τα συνολικά έσοδα του α' εξαμήνου ανήλθαν σε € 64,3 εκατ., που -σε σχέση με το αντίστοιχο εξάμηνο του 2009- παρουσίασαν αύξηση ποσού € 3,2 εκατ. (€ 61,1 εκατ.) ή 5,2%.

Αυτά όσον αφορά στην αριθμητική σύγκριση των εξαμήνων 2010 - 2009.

Από επιχειρησιακή όμως άποψη, οι δυο περίοδοι -σε μεγάλο βαθμό- δεν είναι συγκρίσιμες, αφού η μεγαλύτερη σε όγκο δραστηριότητα -αυτή του Σταθμού Εμπορευματοκιβωτίων- ουσιαστικά δεν λειτούργησε το εξάμηνο του 2010, δεδομένου ότι η λειτουργία της Προβλήτας Ι ξεκίνησε μόλις τον Ιούνιο και μάλιστα σε δοκιμαστικό επίπεδο.

Όμως, αντί των εσόδων από την κανονική λειτουργία του ΣΕΜΠΟ (€ 35,4 εκατ. το 2009, έναντι € 2,2 εκατ. το 2010) υπήρξαν έσοδα από την υπεργολαβική αμοιβή για τη λειτουργία της Προβλήτας ΙΙ (ΣΕΠ), με προσωπικό της ΟΛΠ Α.Ε. Το έσοδο αυτό, ποσού € 20,2 εκατ., δεν θα υπάρχει το β' εξάμηνο του 2010.

Ένα νέο έσοδο -ποσού € 10,8 εκατ.- που υπήρχε το πρώτο εξάμηνο του 2010, όχι όμως και στο αντίστοιχο διάστημα του 2009, είναι το μίσθωμα από την παραχώρηση της Προβλήτας ΙΙ στη ΣΕΠ.



ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε.

Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις περιόδου από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2010

Ο δεύτερος μεγαλύτερος τομέας δραστηριότητας -αυτός του Σταθμού Αυτοκινήτων- παρουσίασε ικανοποιητική βελτίωση των εσόδων του, από € 4,5 εκατ. το 2009 σε € 6,4 εκατ. το 2010 (αύξηση 42%).

Η βελτίωση αυτή προέκυψε κυρίως από τα διαμετακομιζόμενα φορτία που παρουσίασαν αύξηση 163% σε όγκο, έναντι αύξησης 29,9% του αντίστοιχου εγχώριου όγκου.

Είναι σημαντικό να αναφερθεί ότι, λόγω της γενικότερης οικονομικής κρίσης, η ΟΛΠ Α.Ε. κράτησε τα τιμολόγια της σταθερά στα επίπεδα του 2009, για όλους τους τομείς και για όλους τους πελάτες της.

β. Έξοδα

Το μέγιστο και καθοριστικό μέγεθος των λειτουργικών εξόδων αποτελούν οι αμοιβές προσωπικού (62,5%), οι οποίες κατά το α' εξάμηνο του 2010 παρουσίασαν μείωση κατά 2,9%.

Όσον αφορά στις υπόλοιπες δαπάνες, σημειώθηκε μείωση. Ειδικότερα :

- Αμοιβές και Έξοδα Τρίτων μειώθηκαν κατά 35,6% (€ 0,7 εκατ. έναντι € 1,1 εκατ.)
- Παροχές Τρίτων μειώθηκαν κατά 16,2% (€ 6,6 εκατ. έναντι € 7,2 εκατ.)
- Τα διάφορα Έξοδα μειώθηκαν κατά 4,1% (€ 3,1 εκατ. έναντι € 3,3 εκατ.)

Οι Αποσβέσεις παρουσίασαν άνοδο κατά 12,5%, γεγονός το οποίο οφείλεται στις καινούριες εγκαταστάσεις και στον νέο εξοπλισμό της Προβλήτας Ι, ανερχόμενες σε € 5,8 εκατ., έναντι € 5,2 εκατ. Αντιστοίχως, μειωμένη ήταν η ανάλωση υλικών (από € 1,6 εκατ. σε € 0,4 εκατ.).

Σημαντική ήταν η αύξηση των προβλέψεων -σε σχέση με το εξάμηνο του 2009- οπότε και είχαν υπολογισθεί σε 300 χιλ. Ευρώ.

• πρόβλεψη κόστους εθελούσιας εξόδου	3.940
• επίδικες απαιτήσεις τρίτων	1.648
• πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων	1.105
• αμοιβές Πρακτικού Συμφωνίας	800
• λοιπές προβλέψεις	<u>100</u>
	7.593

Η διαφορά - αύξηση των εξόδων Διοίκησης σε σχέση με το Κόστος Πωληθέντων (Σημείωση 21) οφείλεται σε αλλαγή του τρόπου μερισμού και όχι σε κάποια πραγματική αύξηση.

γ. Συνολικές Υποχρεώσεις

Οι συνολικές υποχρεώσεις κατά την 30.06.2010 ανέρχονται σε € 277,2 εκατ. αυξημένες κατά 59,5% (€ 173,8 εκατ. 30.06.2009), έναντι του αντίστοιχου περσινού εξαμήνου.

Εξ αυτών, ποσά € 64,9 εκατ. και € 45,5 εκατ. αντιστοιχούν σε Προβλέψεις και μη Δεδουλευμένα έσοδα (αφορά στην προκαταβολή της σύμβασης παραχώρησης του Σταθμού Εμπορευματοκιβωτίων), αντίστοιχα.

Επίσης, στη διάρκεια του κλειόμενου εξαμήνου εκταμιεύτηκε ποσό € 55,0 εκατ. από την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων ανεβάζοντας το συνολικό ποσό του οφειλόμενου δανείου σε € 90,0 εκατ.

**Λοιποί Αριθμοδείκτες**

ΕΞΕΛΙΞΗ ΔΕΙΚΤΩΝ	ΕΞΑΜ. 2009	ΕΞΑΜ. 2010
ΓΕΝΙΚΗΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ (Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Βραχ-σμες Υποχρεώσεις)	1.00	1.42
ΕΙΔΙΚΗΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ [(Κυκλοφορούν Ενεργητικό - Αποθέματα) / Βραχ-σμες Υποχρεώσεις]	0.94	1.39
ΕΒΙΤΔΑ (ΕΒΙΤΔΑ / Πωλήσεις)	0.13	0.12
ΔΑΝΕΙΑΚΗΣ ΕΠΙΒΑΡΥΝΣΗΣ (Τραπεζικές Υποχρεώσεις / Ίδια Κεφάλαια)	0.26	0.63

Β. Σημαντικά Γεγονότα Α' Εξαμήνου

Το σημαντικότερο γεγονός του α' εξαμήνου 2010 ήταν η ολοκλήρωση του ανατολικού κρηπιδώματος της Προβλήτας Ι και η έναρξη λειτουργίας των τεσσάρων (4) Γερανογεφυρών τύπου Super Post Panamax (SPP), καθώς και των μηχανημάτων στοιβασίας (RMG).

Η ανωδομή της Προβλήτας Ι αναμένεται να ολοκληρωθεί μέχρι 15 Σεπτεμβρίου.

Η Προβλήτα Ι μπήκε σε δοκιμαστική λειτουργία από την 1^η Ιουνίου 2010 και αναμένεται να μπει σε πλήρη λειτουργία μέχρι το τέλος του Σεπτεμβρίου 2010.

Γ. Προοπτικές και Αναμενόμενη Εξέλιξη, Κυριότεροι Κίνδυνοι και Αβεβαιότητες για το β' Εξάμηνο**Προοπτικές – Αναμενόμενη Εξέλιξη:**

Τα έσοδα του β' εξαμήνου υπόκεινται σε δύο αβεβαιότητες :

- της οικονομικής κρίσης, διεθνούς και εγχώριας
- στην ανάκτηση ή μη και σε ποιό βαθμό του έργου που είχε ο Σταθμός Εμπορευματοκιβωτίων (ΣΕΜΠΟ) πριν από την παραχώρηση του.

Η πρώτη αβεβαιότητα αναφέρεται στο σύνολο των δραστηριοτήτων της εταιρίας, ενώ η δεύτερη, πέραν της γενικής αβεβαιότητας, αφορά ειδικά στον ΣΕΜΠΟ.

Παρόλη την προαναφερθείσα αβεβαιότητα από πλευράς εσόδων, από πλευράς εξόδων τα πράγματα θα εξελιχθούν, με βεβαιότητα θετικά για την ΟΛΠ Α.Ε.

Η άποψη αυτή βασίζεται στο γεγονός ότι η σημαντικότερη λειτουργική δαπάνη (62,5% των συνολικών λειτουργικών δαπανών), η οποία αφορά στις αμοιβές προσωπικού, θα υποστεί σημαντική μείωση, από:

- τη μείωση του αριθμού των απασχολούμενων
- την περικοπή των κανονικών αμοιβών, σε εκτέλεση του Ν. 3833/2010 περί «μείωσης των δημοσιονομικών ελλειμμάτων».



Κίνδυνοι και Αβεβαιότητες

Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρία, δεν έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου, έναντι των συμβαλλομένων μερών, καθώς κατά πάγια τακτική λαμβάνει προκαταβολές ή εγγυητικές επιστολές για την παροχή υπηρεσιών.

Κίνδυνος επιτοκίων.

Ο τραπεζικός δανεισμός της Εταιρίας είναι σε Ευρώ και υπόκειται σε κυμαινόμενα επιτόκια. Η Εταιρία δεν χρησιμοποιεί παράγωγα σε χρηματοοικονομικά προϊόντα προκειμένου να μειώσει την έκθεση της στον κίνδυνο μεταβολής των επιτοκίων. Η διοίκηση της Εταιρίας εκτιμά ότι δεν υφίστανται σημαντικοί κίνδυνοι από πιθανή μεταβολή των επιτοκίων.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρία δεν δραστηριοποιείται διεθνώς, ούτε έχει μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα και συνεπώς δεν εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο από τυχόν διακυμάνσεις των συναλλαγματικών ισοτιμιών.

Κίνδυνος Ρευστότητας.

Επειδή η Εταιρία χρηματοδότησε σε υψηλό ποσοστό (70%) με ίδια κεφάλαια τη συνολικού κόστους € 175 εκατ. επένδυση της Προβλήτας Ι και λόγω των αβεβαιοτήτων που προαναφέρθηκαν, ίσως υπάρξει ανάγκη χρήσης δανειακών κεφαλαίων κίνησης προς κάλυψη των ενδεχόμενων αυτών αναγκών. Επομένως είναι πιθανόν να χρησιμοποιηθούν οι ήδη από το 2009 εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις ποσού € 10,0 εκατ.

Εποχικότητα

Δεν υπάρχει ουσιώδης εποχικότητα στη δραστηριότητα της Εταιρίας.

Δ. Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη

Ως συνδεδεμένα μέρη νοούνται αυτά που προβλέπονται από το Δ.Λ.Π. 24. Στη διάρκεια της κλειόμενης εξαμηνιαίας περιόδου μειώθηκαν ή μηδενίστηκαν τα καταβαλλόμενα έξοδα παράστασης στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου. Κατά τα λοιπά, δεν υπάρχει ουσιώδης διαφοροποίηση των συναλλαγών με τα συνδεδεμένα μέρη σε σχέση με τις συναλλαγές αυτής της κατηγορίας που έγιναν στην προηγούμενη χρήση. Συγκεκριμένα οι συναλλαγές αφορούν μόνο στις αμοιβές των μελών της διοίκησης και των διευθυντικών στελεχών, οι οποίες στο α' εξάμηνο του 2010 ανήλθαν σε Ευρώ 576.095,34 (έναντι Ευρώ 707.179,07, την αντίστοιχη περίοδο του 2009).



ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε.

Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις περιόδου από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2010

Πειραιάς, 30 Αυγούστου 2010

Ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος

Γεώργιος Ανωμερίτης

Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης

**Προς τους μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας « ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α. Ε.»
με δ.τ. «Ο.Λ.Π. Α.Ε.».**

Εισαγωγή

Επισκοπήσαμε τη συνημμένη συνοπτική κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της Ανώνυμης Εταιρείας « ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α. Ε.» με δ.τ. «Ο.Λ.Π. Α.Ε.» (η Εταιρεία) της 30ης Ιουνίου 2010 και τις σχετικές συνοπτικές καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών της εξαμηνιαίας περιόδου που έληξε αυτήν την ημερομηνία, καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις, που συνθέτουν την ενδιάμεση χρηματοοικονομική πληροφόρηση, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης του άρθρου 5 του Ν.3556/2007. Η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο «ΔΛΠ» 34). Δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε συμπέρασμα επί αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

Εύρος Επισκόπησης

Διενεργήσαμε την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Επισκόπησης 2410 «Επισκόπηση ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που διενεργείται από τον ανεξάρτητο ελεγκτή της οντότητας». Η επισκόπηση της ενδιάμεσης οικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στη διενέργεια διερευνητικών ερωτημάτων κυρίως προς πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Το εύρος της επισκόπησης είναι ουσιαδώς μικρότερο από αυτό του ελέγχου που διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου και συνεπώς, δεν μας δίδει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα τα οποία θα μπορούσαν να εντοπιστούν σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια, με την παρούσα δεν διατυπώνουμε γνώμη ελέγχου.

Συμπέρασμα

Με βάση την επισκόπησή μας, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε θα μας οδηγούσε στο συμπέρασμα ότι η συνημμένη ενδιάμεση χρηματοοικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτισθεί, από κάθε ουσιώδη άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.

Αναφορά επί άλλων νομικών και κανονιστικών θεμάτων

Η επισκόπησή μας δεν εντόπισε οποιαδήποτε ασυνέπεια ή αναντιστοιχία των λοιπών στοιχείων της προβλεπόμενης από το άρθρο 5 του Ν.3556/2007 εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης, με τη συνημμένη χρηματοοικονομική πληροφόρηση.



Accountants &
business advisers

PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.

Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές

PANNEL KERR FORSTER

Λ. Κηφισίας 124, 115 26 – Αθήνα

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 132

Αθήνα, 30 Αυγούστου 2010

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Χαράλαμπος Δ. Κωφόπουλος

Α.Μ. ΣΟΕΛ. 13701



ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε.

Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις περιόδου από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2010

ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

περιόδου

1^η Ιανουαρίου έως 30^η Ιουνίου 2010

**ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε.**

Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις περιόδου από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2010

Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος Β' Τριμήνου 2010

(ποσά σε Ευρώ, εκτός από τα στοιχεία μετοχών)

	Σημ.	01.01- 30.06.2010	01.01- 30.06.2009	01.04- 30.06.2010	01.04- 30.06.2009
Έσοδα	20	64.314.753,30	61.072.120,94	30.621.908,06	33.216.209,87
Κόστος πωλήσεων	21	(54.144.603,09)	(52.080.363,19)	(27.095.809,40)	(28.452.195,75)
Μικτό κέρδος		10.170.150,21	8.991.757,75	3.526.098,66	4.764.014,12
Έξοδα διοίκησης	21	(10.820.307,05)	(8.526.411,47)	(6.391.974,93)	(5.210.076,03)
Λοιπά λειτουργικά έξοδα	22	(657.600,01)	(861.928,16)	(204.634,56)	1.826.999,35
Λοιπά έσοδα ειςμετάληψης	22	3.501.603,31	3.433.585,79	1.783.923,51	(313.239,83)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	23	859.242,07	839.729,73	504.096,56	526.511,40
Χρηματοοικονομικά έξοδα	23	(481.315,68)	(639.565,24)	(288.158,01)	(243.162,54)
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων		2.571.772,85	3.237.168,40	(1.070.648,77)	1.351.046,47
Φόρος εισοδήματος	6	(926.567,69)	(3.004.073,77)	990.483,88	(351.752,83)
Καθαρά Κέρδη / (Ζημιές) μετά από φόρους (Α)		1.645.205,16	233.094,63	(80.164,89)	999.293,64
Λοιπά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους (Β)		-	-	-	-
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους (Α) + (Β)		1.645.205,16	233.094,63	(80.164,89)	999.293,64
Κέρδη / (Ζημιές) ανά μετοχή (βασικές και απομειωμένες)	26	0,0658	0,0093	(0,0032)	0,0400
Μέσος Σταθμικός Αριθμός Μετοχών (Βασικός)		25.000.000	25.000.000	25.000.000	25.000.000
Μέσος Σταθμικός Αριθμός Μετοχών (Απομειωμένος)		25.000.000	25.000.000	25.000.000	25.000.000

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων

**ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε.**

Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις περιόδου από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2010

Κατάσταση Οικονομικής Θέσης Β' Τριμήνου 2010

(ποσά σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

	<u>Σημ.</u>	<u>30.06.2010</u>	<u>31.12.2009</u>
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	4	327.407.512,07	287.350.030,66
Ασώματα πάγια στοιχεία		96.006,42	149.144,70
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	5	310.630,00	317.753,90
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	6	16.429.491,83	16.616.571,95
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		344.243.640,32	304.433.501,21
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα	7	1.885.988,66	1.975.232,31
Εμπορικές απαιτήσεις	8	18.963.956,77	22.922.733,50
Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις	9	14.675.056,21	12.906.075,48
Χρηματικά διαθέσιμα	10	39.044.088,60	33.270.079,96
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού		74.569.090,24	71.074.121,25
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		418.812.730,56	375.507.622,46
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ιδια Κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	11	50.000.000,00	50.000.000,00
Λοιπά αποθεματικά	12	76.335.756,06	76.335.756,06
Κέρδη εις νέον		17.267.274,55	15.622.069,39
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		143.603.030,61	141.957.825,45
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμα δάνεια	17	90.000.000,00	35.000.000,00
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	16	1.645.964,26	1.951.975,00
Επιχορηγήσεις	13	10.524.960,60	10.861.141,95
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού	15	10.331.919,00	11.485.080,00
Προβλέψεις	14	64.948.667,02	60.626.042,12
Έσοδα επομένων χρήσεων		45.388.724,71	48.063.023,47
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων		222.840.235,59	167.987.262,54
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Προμηθευτές		31.900.823,21	38.306.211,09
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	17	2.924.137,94	2.924.137,93
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	16	608.189,20	995.349,06
Δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	19	16.936.314,01	23.336.836,39
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων		52.369.464,36	65.562.534,47
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		418.812.730,56	375.507.622,46

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων

**ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε.**

Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις περιόδου από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2010

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Β' Τριμήνου 2010

(ποσά σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

	<u>Μετοχικό κεφάλαιο</u>	<u>Τακτικό αποθεματικό</u>	<u>Λοιπά αποθεματικά</u>	<u>Κέρδη εις νέο</u>	<u>Σύνολο</u>
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης 1 Ιανουαρίου 2009	50.000.000,00	6.341.033,03	69.715.059,11	51.209.010,58	177.265.102,72
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους	-	-	-	233.094,63	233.094,63
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης 30 Ιουνίου 2009	50.000.000,00	6.341.033,03	69.715.059,11	51.442.105,21	177.498.197,35
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης 1 Ιανουαρίου 2010	50.000.000,00	6.620.696,95	69.715.059,11	15.622.069,39	141.957.825,45
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους	-	-	-	1.645.205,16	1.645.205,16
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης 30 Ιουνίου 2010	50.000.000,00	6.620.696,95	69.715.059,11	17.267.274,55	143.603.030,61

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων

**ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε.**

Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις περιόδου από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2010

Κατάσταση Ταμειακών Ροών (Έμμεση Μέθοδος) Β' Τριμήνου 2010

(ποσά σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

	<u>01.01- 30.06.2010</u>	<u>01.01- 30.06.2009</u>
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη προ φόρων	2.571.772,85	3.237.168,40
Προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	6.137.286,27	5.439.793,24
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	(336.181,35)	(284.381,40)
Κέρδη από πώληση πάγιων περιουσιακών στοιχείων	478.726,98	-
Χρηματοοικονομικά (έσοδα) / έξοδα	(377.926,39)	(200.164,49)
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού	1.210.934,64	(114.295,00)
Λοιπές προβλέψεις	5.177.437,12	-
Λειτουργικό κέρδος προ μεταβολών του κεφαλαίου κίνησης (Αύξηση)/Μείωση:	<u>14.862.050,12</u>	<u>8.078.120,75</u>
Αποθέματα	89.243,65	94.362,20
Εμπορικές απατήσεις	2.853.964,51	(2.664.577,89)
Προκαταβολές και λοιπές απατήσεις	(1.768.980,73)	(1.313.270,04)
Λοιπές μακροπρόθεσμες απατήσεις	7.123,90	3.180,00
Αύξηση/(Μείωση):		
Προμηθευτές	(6.154.294,40)	1.268.032,71
Δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	(6.400.522,38)	45.881.879,67
Έσοδα επομένων χρήσεων	(2.674.298,76)	-
Τόκοι πληρωθέντες	(473.277,72)	(639.565,24)
Πληρωμές για αποζημίωση προσωπικού	(2.364.095,64)	-
Φόροι πληρωθέντες	(880.222,66)	-
Ταμειακές εισροές / (εκροές) από / για χρηματοοικονομικές δραστηριότητες	<u>(2.903.310,11)</u>	<u>50.708.162,16</u>
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις από επιχορηγήσεις	-	1.480.000,00
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων παγίων	152.500,00	482.749,38
Αγορές ενσώματων και ασώματων παγίων στοιχείων	(45.855.252,72)	(28.231.849,01)
Τόκοι και συναφή έσοδα εισπραχθέντα	859.242,07	839.729,73
Ταμειακές εκροές για επενδυτικές δραστηριότητες	<u>(44.843.510,65)</u>	<u>(25.429.369,90)</u>
Ταμειακές ροές από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες		
Καθαρή μεταβολή μακροπρόθεσμου δανεισμού	55.000.000,00	-
Καθαρή μεταβολή χρηματοδοτικής μίσθωσης	(693.170,60)	(1.429.698,99)
Μερίσματα πληρωθέντα	(786.000,00)	-
Ταμειακές εισροές / (εκροές) από / για χρηματοοικονομικές δραστηριότητες	<u>53.520.829,40</u>	<u>(1.429.698,99)</u>
Καθαρή αύξηση χρηματικών διαθεσίμων	<u>5.774.008,64</u>	<u>23.849.093,27</u>
Χρηματικά διαθέσιμα στην αρχή του έτους	<u>33.270.079,96</u>	<u>41.604.513,37</u>
Χρηματικά διαθέσιμα στο τέλος του έτους	<u>39.044.088,60</u>	<u>65.453.606,64</u>

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων



ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε.

Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις περιόδου από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2010
Σημειώσεις επί των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Οικονομικών Καταστάσεων Β' Τριμήνου 2010
(ποσά σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

ΕΠΙΛΕΓΜΕΝΕΣ ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. ΣΥΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ:

Ο «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε.» (εφ' εξής "ΟΛΠ", ή η "Εταιρεία") ιδρύθηκε το 1930 ως Ν.Π.Δ.Δ. δυνάμει του Ν.4748/1930, ο οποίος αναμορφώθηκε με τον Α.Ν. 1559/1950 που κυρώθηκε με τον Ν.1630/1951 και μετατράπηκε σε Ανώνυμη Εταιρεία με τον Ν.2688/1999.

Οι κύριες δραστηριότητες της Εταιρείας είναι η παροχή υπηρεσιών ελλιμενισμού των πλοίων, ο χειρισμός των φορτίων και οι υπηρεσίες φορτοεκφόρτωσης καθώς και η αποθήκευση αγαθών και η διακίνηση αυτοκινήτων. Επιπρόσθετα, η Εταιρεία είναι υπεύθυνη για τη συντήρηση των εγκαταστάσεων του Λιμένος Πειραιώς, για την παροχή λιμενικών εξυπηρετήσεων (παροχή νερού, ηλεκτρικού ρεύματος, τηλεφωνικής σύνδεσης κτλ), για την εξυπηρέτηση της επιβατικής κίνησης (ακτοπλοΐας και κρουαζιερόπλοιων) και την παραχώρηση χώρων σε τρίτους έναντι ανταλλάγματος.

Η διάρκεια ζωής της Εταιρείας είναι εκατό (100) έτη, από την έναρξη ισχύος του Ν. 2688/1999. Η περίοδος αυτή μπορεί να επεκταθεί με ειδική απόφαση της Γενικής Συνέλευσης.

Ο αριθμός προσωπικού της Εταιρείας στις 30 Ιουνίου 2010 ανέρχεται στα 1.512 άτομα. Στις 31 Δεκεμβρίου 2009 ο αντίστοιχος αριθμός του προσωπικού ήταν 1.649 άτομα.

2. ΒΑΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ:

(α) Βάση Σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων:

Οι συνημμένες Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας καλύπτουν την εξάμηνη περίοδο από 1^η Ιανουαρίου 2010 έως 30^η Ιουνίου 2010 και έχουν συνταχτεί σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (Δ.Λ.Π.) 34 «Ενδιάμεση Οικονομική Έκθεση».

Οι Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις δεν περιλαμβάνουν όλες τις πληροφορίες που απαιτούνται στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις και για το λόγο αυτό θα πρέπει να εξετάζονται σε συνδυασμό με τις δημοσιευμένες ελεγμένες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2009, οι οποίες είναι διαθέσιμες στην ιστοσελίδα της Εταιρείας στη διεύθυνση διαδικτύου www.olp.gr.

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. απαιτεί όπως η διοίκηση προβαίνει στην διενέργεια εκτιμήσεων και υποθέσεων που επηρεάζουν τα ποσά των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού την γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων καθώς και τα ποσά των εσόδων και εξόδων κατά την διάρκεια της περιόδου. Δεν έχει γίνει μεταβολή των εκτιμήσεων σε σχέση με τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2009. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις.



ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΔΙΜΕΝΟΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε.

Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις περιόδου από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2010
Σημειώσεις επί των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Οικονομικών Καταστάσεων Β' Τριμήνου 2010
(ποσά σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

Ορισμένα κονδύλια της προηγούμενης χρήσης/περιόδου αναταξινομήθηκαν για να καταστούν μοσειδή και συγκρίσιμα με αυτά της τρέχουσας περιόδου.

Η Εταιρεία έχει υιοθετήσει τα παρακάτω νέα ή τροποποιημένα πρότυπα και διερμηνείες κατά την 1 Ιανουαρίου 2010 και η εφαρμογή τους δεν είχε επίδραση στην οικονομική θέση ή απόδοση του Ομίλου ή της Εταιρείας:

- **Διερμηνεία 17** Διανομές μη χρηματικών περιουσιακών στοιχείων σε ιδιοκτήτες
- **Τροποποίηση στο ΔΛΠ 39** Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση. Αντικείμενα κατάλληλα προς αντιστάθμιση
- **Τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 2** Παροχές που Εξαρτώνται από την Αξία των Μετοχών
- **Αναθεωρημένο ΔΠΧΑ 3** Συνενώσεις Επιχειρήσεων και Τροποποιημένο ΔΛΠ 27 Ενοποιημένες και Ιδιαίτερες Οικονομικές Καταστάσεις

Το αναθεωρημένο ΔΠΧΑ 3 εισάγει μια σειρά αλλαγών στο λογιστικό χειρισμό συνενώσεων επιχειρήσεων οι οποίες θα επηρεάσουν το ποσό της αναγνωρισθείσας υπεραξίας, τα αποτελέσματα της περιόδου στην οποία πραγματοποιείται η συνένωση επιχειρήσεων και τα μελλοντικά αποτελέσματα. Αυτές οι αλλαγές περιλαμβάνουν την εξοδopoίηση των δαπανών που σχετίζονται με την απόκτηση καθώς και την αναγνώριση μελλοντικών μεταβολών στην εύλογη αξία του ενδεχόμενου τιμήματος στα αποτελέσματα (αντί για προσαρμογή της υπεραξίας). Το τροποποιημένο ΔΛΠ 27 απαιτεί όπως συναλλαγές που οδηγούν σε αλλαγές ποσοστών συμμετοχής σε θυγατρική καταχωρούνται στην καθαρή θέση. Συνεπώς δεν επηρεάζουν την υπεραξία ούτε δημιουργούν αποτέλεσμα (κέρδος ή ζημία). Επιπλέον το τροποποιημένο πρότυπο αλλάζει τον τρόπο που λογίζονται οι ζημιές θυγατρικών καθώς και το λογιστικό χειρισμό σε περίπτωση απώλειας ελέγχου θυγατρικής.

- **Ετήσιες Αναβαθμίσεις των ΔΠΧΑ (Μάιος 2008)** Όλες οι αναβαθμίσεις που εκδόθηκαν είχαν εφαρμογή στη χρήση 31 Δεκεμβρίου 2009, εκτός από την ακόλουθη: ΔΠΧΑ 5 Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία που Κατέχονται προς Πώληση και Διακοπείσες Δραστηριότητες: Η τροποποίηση αυτή διευκρινίζει το γεγονός ότι όλα τα στοιχεία ενεργητικού και παθητικού μίας θυγατρικής κατατάσσονται ως κατεχόμενα για πώληση, σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 5, ακόμη και στην περίπτωση που η εταιρεία, μετά από πώληση, διατηρήσει μη ελέγχουσα συμμετοχή στη θυγατρική.

Πρότυπα που έχουν εκδοθεί αλλά δεν έχουν εφαρμογή στην παρούσα λογιστική περίοδο και η Εταιρεία / Όμιλος δεν έχει υιοθετήσει νωρίτερα

Μέχρι την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων έχουν εκδοθεί Πρότυπα και Διερμηνείες τα οποία δεν έχουν ακόμα εφαρμογή στην παρούσα λογιστική περίοδο. Εκτός από τα Πρότυπα και τις Διερμηνείες που δεν έχουν ακόμη εφαρμογή και που αναφέρθηκαν στις Οικονομικές Καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2009, έχουν εκδοθεί επιπλέον τα παρακάτω:

Τον Μάιο του 2010 το ΣΔΛΠ εξέδωσε μια τρίτη σειρά τροποποιήσεων των ΔΠΧΑ με σκοπό την εξάλειψη ασυνεπειών καθώς και την παροχή διευκρινίσεων. Οι ημερομηνίες εφαρμογής είναι διαφορετικές για κάθε τροποποίηση, η νωρίτερη εκ των οποίων είναι για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2010. Επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή για όλες τις περιπτώσεις ενώ η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει αυτές τις τροποποιήσεις.

ΔΠΧΑ 1 Πρώτη εφαρμογή των ΔΠΧΑ, εφαρμόζεται για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2011. Η αναβάθμιση αυτή διευκρινίζει τον χειρισμό των αλλαγών λογιστικών πολιτικών κατά τη χρήση της πρώτης εφαρμογής των ΔΠΧΑ μετά τη δημοσίευση ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων βάσει του ΔΛΠ 34 Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις, επιτρέπει κατά την πρώτη εφαρμογή τη χρήση μίας εύλογης αξίας



ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΔΙΜΕΝΟΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε.

Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις περιόδου από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2010
Σημειώσεις επί των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Οικονομικών Καταστάσεων Β' Τριμήνου 2010
(ποσά σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

η οποία καθοδηγείται από συγκεκριμένο γεγονός ως τεκμαρτό κόστος και διευρύνει το πλαίσιο εφαρμογής του 'τεκμαρτού κόστους' για ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία συμπεριλαμβάνοντας στοιχεία που χρησιμοποιούνται σε δραστηριότητες που υπόκεινται σε ρύθμιση τιμών.

ΔΠΧΑ 3 Συνενώσεις Επιχειρήσεων, εφαρμόζεται για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2010. Η αναβάθμιση αυτή διευκρινίζει ότι οι τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις, ΔΛΠ 32 Χρηματοοικονομικά μέσα: Παρουσίαση και ΔΛΠ 39 Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και Επιμέτρηση, οι οποίες εξαλείφουν την εξαίρεση για ενδεχόμενες υποχρεώσεις, δεν έχουν εφαρμογή σε ενδεχόμενες υποχρεώσεις που προκύπτουν από συνενώσεις επιχειρήσεων των οποίων οι ημερομηνίες απόκτησης προηγούνται της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 3 (όπως τροποποιήθηκε το 2008).

Επιπρόσθετα, η αναβάθμιση αυτή περιορίζει το πλαίσιο εφαρμογής για επιλογή μεθόδου επιμέτρησης (εύλογη αξία ή ποσοστιαία συμμετοχή στα αναγνωρίσιμα καθαρά περιουσιακά στοιχεία της αποκτώμενης εταιρείας βάσει της παρούσας συμμετοχής ιδιοκτησίας) μόνο στα συστατικά στοιχεία της μη-ελέγχουσας συμμετοχής που αποτελούν παρούσα συμμετοχή ιδιοκτησίας η οποία προσδίδει στους κατόχους ποσοστιαία συμμετοχή στα καθαρά περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας.

Τέλος, απαιτεί από μια εταιρεία (σε μία συνένωση επιχειρήσεων) να λαμβάνει υπόψη την αντικατάσταση των συναλλαγών της αποκτώμενης εταιρείας για παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών (είτε υποχρεωτικές είτε εθελοντικές), δηλ., να γίνεται διαχωρισμός μεταξύ του τιμήματος και των εξόδων που καταχωρούνται μετά τη συνένωση.

ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις, εφαρμόζεται για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2011. Η αναθεώρηση αυτή παρέχει διευκρινήσεις σχετικά με τις γνωστοποιήσεις που απαιτούνται από το ΔΠΧΑ 7 και δίνει έμφαση στην αλληλεπίδραση μεταξύ ποσοτικών και ποιοτικών γνωστοποιήσεων και της φύσης και της έκτασης των κινδύνων που σχετίζονται με τα χρηματοοικονομικά μέσα.

ΔΛΠ 1 Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων, εφαρμόζεται για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2011. Η αναθεώρηση αυτή διευκρινίζει το γεγονός ότι μια εταιρεία θα παρουσιάζει ανάλυση του λοιπού συνολικού εισοδήματος για κάθε στοιχείο της καθαρής θέσης, είτε στην κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων είτε στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων.

ΔΛΠ 27 Ενοποιημένες και Ιδιαίτερες Οικονομικές Καταστάσεις, εφαρμόζεται για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2010. Η αναθεώρηση αυτή διευκρινίζει ότι οι συνεπακόλουθες τροποποιήσεις που επέφερε η τροποποίηση του ΔΛΠ 27 στο ΔΛΠ 21 Επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος, στο ΔΛΠ 28 Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και στο ΔΛΠ 31 Συμμετοχές σε κοινοπραξίες έχουν μελλοντική εφαρμογή για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2009 ή νωρίτερα σε περίπτωση πρόωρης εφαρμογής του ΔΛΠ 27.

ΔΛΠ 34 Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις, εφαρμόζεται για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2011. Η αναθεώρηση αυτή παρέχει καθοδήγηση όσον αφορά την εφαρμογή των αρχών γνωστοποίησης στο ΔΛΠ 34 και προσθέτει απαιτήσεις γνωστοποιήσεων.



ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε.

Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις περιόδου από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2010
Σημειώσεις επί των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Οικονομικών Καταστάσεων Β' Τριμήνου 2010
(ποσά σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

Διερμηνεία 13 Προγράμματα Επιβράβευσης Πελατών, εφαρμόζεται για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2011. Η αναθεώρηση αυτή διευκρινίζει ότι κατά την επιμέτρηση της εύλογης αξίας των προγραμμάτων επιβράβευσης βάσει της αξίας των προγραμμάτων επιβράβευσης την οποία οι πελάτες θα μπορούσαν να εξαργυρώσουν, θα πρέπει να λαμβάνεται υπόψη και το ποσό των εκπτώσεων ή κινήτρων που έχουν υπό άλλες συνθήκες χορηγηθεί σε πελάτες οι οποίοι δεν συμμετέχουν σε προγράμματα επιβράβευσης.

(β) Έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων:

Το Διοικητικό Συμβούλιο Οργανισμού Λιμένος Πειραιώς Α.Ε. ενέκρινε τις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της 30^{ης} Ιουνίου 2010, στις 30 Αυγούστου 2010.

3. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ:

Οι οικονομικές καταστάσεις της περιόδου που έληξε την 30^η Ιουνίου 2010 έχουν συνταχθεί με βάση τις ίδιες λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν κατά την σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της προηγούμενης χρήσης.

4. ΙΔΙΟΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΚΑΙ ΑΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ:

Κατά την περίοδο 01.01.2010 έως 30.06.2010 οι συνολικές επενδύσεις σε ενσώματα πάγια της Εταιρείας ανήλθαν σε € 41.699.659,83 και αφορούν κυρίως την κατασκευή του προβλήτα Ι (30η Ιουνίου 2009 € 26.928.569,11).

Κατά την περίοδο 01.01.2010 έως 30.06.2010 οι συνολικές επενδύσεις σε ασώματα πάγια της Εταιρείας ανήλθαν σε € 4.155.592,89 και αφορούν κυρίως την αναβάθμιση του λογισμικού προγράμματος P-MIS και βρίσκονται σε εξέλιξη.

Δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη επί των ενσώματων παγίων στοιχείων. Για τα πάγια που έχουν αγοραστεί με χρηματοδοτική μίσθωση η κυριότητα έχει παρακρατηθεί από τους εκμισθωτές. Η αναπόσβεστη αξία των αγορασθέντων με χρηματοδοτική μίσθωση ενσώματων παγίων κατά την 30η Ιουνίου 2010 και 31η Δεκεμβρίου 2009 ανέρχεται σε € 9.143.573,10 και € 9.706.230,54 αντίστοιχα και αφορά οχήματα στοιβασίας και μεταφοράς εμπορευματοκιβωτίων (ΟΣΜΕ), λιμενικό αυτοκινούμενο γερανό, τέσσερα ανυψωτικά μηχανήματα τύπου DCE90-45E7 και δέκα ελκυστήρες τύπου PT122L HD.

5. ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ:

Ο λογαριασμός αναλύεται ως εξής:

	<u>30/6/2010</u>	<u>31/12/2009</u>
Εγγυήσεις σε τρίτους	290.367,00	290.367,00
Εγγυήσεις μίσθωσης αυτοκινήτων	20.263,00	27.386,90
ΣΥΝΟΛΟ	<u>310.630,00</u>	<u>317.753,90</u>

**ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε.**

Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις περιόδου από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2010
Σημειώσεις επί των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Οικονομικών Καταστάσεων Β' Τριμήνου 2010
(ποσά σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

6. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ (ΤΡΕΧΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΣ):

Η πρόβλεψη για τους φόρους εισοδήματος, που απεικονίζεται στις ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	<u>30/06/2010</u>	<u>30/06/2009</u>
Τρέχων Φόρος Εισοδήματος	489.487,57	347.446,81
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	187.080,12	343.944,64
Προβλέψεις διαφορών φορολ.ελέγχου περιόδου	250.000,00	200.000,00
Καταλογισμένες διαφ. φορολ. Ελέγχου χρήσεων 2003 – 2007	-	2.112.682,32
ΣΥΝΟΛΟ	<u>926.567,69</u>	<u>3.004.073,77</u>

Οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος προκύπτουν από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και των φορολογικών βάσεων των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού και υπολογίζονται βάσει του ισχύοντος συντελεστή φορολογίας εισοδήματος.

Η κίνηση της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης έχει ως εξής:

	<u>30/06/2010</u>	<u>31/12/2009</u>
Υπόλοιπο έναρξης	16.616.571,95	7.547.577,78
Ποσό στα αποτελέσματα χρήσης	(187.080,12)	9.068.994,17
Υπόλοιπο λήξης	<u>16.429.491,83</u>	<u>16.616.571,95</u>

7. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ:

Ο λογαριασμός στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	<u>30/06/2010</u>	<u>31/12/2009</u>
Αναλώσιμα υλικά	1.286.082,98	1.351.665,46
Ανταλλακτικά παγίων στοιχείων	599.905,68	623.566,85
ΣΥΝΟΛΟ	<u>1.885.988,66</u>	<u>1.975.232,31</u>

Το συνολικό κόστος αναλώσεων της περιόδου 1/1-30/06/2010 ανήλθε σε € 371.130,29 ενώ της αντιστοιχης περιόδου 1/1-30/06/2009 ανήλθε σε € 1.642.202,55. Δεν υπήρξε υποτίμηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία τους.

8. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΠΕΛΑΤΕΣ:

Ο λογαριασμός στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	<u>30/06/2010</u>	<u>31/12/2009</u>
Πελάτες	36.053.285,34	39.598.448,34
Μείον: Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις	(17.089.328,57)	(16.675.714,84)
	<u>18.963.956,77</u>	<u>22.922.733,50</u>

Η Εταιρεία παρακολουθεί τα υπόλοιπα αυτά των απαιτήσεων και σχηματίζει προβλέψεις για επισφάλειες σε εξατομικευμένη βάση εφόσον κρίνει πιθανή την αδυναμία εισπραξης τους. Ως μέτρο αδυναμίας εισπραξης τους χρησιμοποιεί την παλαιότητα του υπολοίπου, την πτώχευση του οφειλέτη και την αντικειμενική δυσκολία του. Επίσης ως επισφάλειες θεωρείται το μεγαλύτερο μέρος των ποσών που διεκδικούνται δια της Νομικής οδού ανεξάρτητα της πιθανότητας εισπραξης μέρους του ποσού.

**ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε.**

Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις περιόδου από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2010
Σημειώσεις επί των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Οικονομικών Καταστάσεων Β' Τριμήνου 2010
(ποσά σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

Η μέγιστη έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο χωρίς να λαμβάνονται υπόψη οι εγγυήσεις και πιστωτικές εξασφαλίσεις συμπίπτει με την λογιστική αξία των απαιτήσεων.

Η Εταιρεία κατά πάγια τακτική λαμβάνει προκαταβολές (παρακαταθήκες) εργασιών, οι οποίες εκκαθαρίζονται σε τακτά διαστήματα. Ο λογαριασμός του κάθε πελάτη χρεοπιστώνεται με την εισπραξη των προκαταβολών και την τιμολόγηση των συγκεκριμένων εργασιών στις οποίες αντιστοιχεί τυχόν ανοιχτό υπόλοιπο των προκαταβολών αυτών κατά την 30^η Ιουνίου 2010. Οι προκαταβολές πελατών ύψους € 1.823.255,90 εμφανίζονται στο κονδύλι «Δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις».

Η κίνηση της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις έχει ως εξής:

	<u>30/06/2010</u>	<u>30/6/2009</u>
Υπόλοιπο Ενάρξεως	16.675.714,84	33.720.247,71
Πρόβλεψη περιόδου	1.104.812,22	300.000,00
Διαγραφή Επισφαλών πελατών	(691.198,49)	(18.823.405,79)
Υπόλοιπο Λήξεως	<u>17.089.328,57</u>	<u>15.196.841,92</u>

9. ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ:

Ο λογαριασμός στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	<u>30/06/2010</u>	<u>31/12/2009</u>
Δάνεια Προσωπικού	1.008.730,21	1.364.708,63
Τρέχων Φ.Π.Α.	10.826.536,02	7.009.883,59
Λοιπές απαιτήσεις	2.839.789,98	4.531.483,26
	<u>14.675.056,21</u>	<u>12.906.075,48</u>

Δάνεια προσωπικού: Η εταιρεία χορηγεί άτοκα δάνεια προς το προσωπικό της. Το ποσό του δανείου ανά υπάλληλο δεν ξεπερνά τα Ευρώ 3 χιλ. περίπου και η αποπληρωμή τους γίνεται με παρακράτηση μηνιαίων δόσεων από τους μισθούς των υπαλλήλων.

Φ.Π.Α.: Το ποσό αποτελεί απαίτηση που προέκυψε λόγω των επενδύσεων για την κατασκευή και τον εξοπλισμό του προβλήτα Ι. Για το ποσό αυτό θα υποβληθεί αίτηση επιστροφής.

Λοιπές Απαιτήσεις: Στις λοιπές απαιτήσεις περιλαμβάνονται απαίτηση επιχορήγησης από ΟΣΕ ποσού € 1.761.200,00, απαίτηση από εκκαθάριση φόρου χρήσης 2008 ποσού € 331.561,35 η οποία ύστερα από τον διενεργηθέντα σχετικό φορολογικό έλεγχο θα επιστραφεί εξ ολοκλήρου, και διάφορες απαιτήσεις από τρίτους € 747.028,63.

10. ΧΡΗΜΑΤΙΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ:

Ο λογαριασμός στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	<u>30/06/2010</u>	<u>31/12/2009</u>
Ταμείο	1.172.526,92	624.787,98
Λογαριασμοί προθ/κών καταθέσεων και όψεως	37.871.561,68	32.645.291,98
	<u>39.044.088,60</u>	<u>33.270.079,96</u>

Οι καταθέσεις σε τράπεζες τοκίζονται με κυμαινόμενα επιτόκια που βασίζονται στα μηνιαία επιτόκια τραπεζών. Τα έσοδα από τόκους από καταθέσεις όψεως και προθεσμίας σε τράπεζες λογιστικοποιήθηκαν με την μέθοδο του δεδουλευμένου και ανήλθαν για την Εταιρεία κατά την 30^η

**ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε.**

Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις περιόδου από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2010
Σημειώσεις επί των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Οικονομικών Καταστάσεων Β' Τριμήνου 2010
(ποσά σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

Ιουνίου 2010 σε € 644.299,37 (30η Ιουνίου 2009 € 757.502,96) και περιλαμβάνονται στα χρηματοοικονομικά έσοδα στις συνημμένες ενδιάμεσες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος.

11. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ:

Το μετοχικό κεφάλαιο της ΟΛΠ ΑΕ ανέρχεται σε Ευρώ 50.000.000 ολοσχερώς καταβεβλημένο και διαιρείται σε 25.000.000 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας Ευρώ 2,00 εκάστη. Στο Μετοχικό κεφάλαιο δεν υπάρχουν μερίδια που δεν αντιπροσωπεύουν κεφάλαια της Εταιρείας ούτε δικαιώματα προς κτήση ομολογιών.

12. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ:

Ο λογαριασμός στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	<u>30/06/2010</u>	<u>31/12/2009</u>
Τακτικό αποθεματικό	6.620.696,95	6.620.696,95
Ειδικό Αφορολόγητο Αποθεματικό Ν 2881/2001	61.282.225,52	61.282.225,52
Αποθεματικό από Αφορολόγητα Έσοδα	7.704.705,23	7.704.705,23
Αποθεματικό από Έσοδα Φορολογηθέντα κατ' ειδικό τρόπο	<u>728.128,36</u>	<u>728.128,36</u>
	<u>76.335.756,06</u>	<u>76.335.756,06</u>

Τακτικό αποθεματικό: Σύμφωνα με τον Ελληνικό εμπορικό νόμο, οι εταιρείες πρέπει να μεταφέρουν κατ' ελάχιστο 5% των ετήσιων καθαρών κερδών τους σε τακτικό αποθεματικό, μέχρις ότου αυτό το αποθεματικό να ισούται με το 1/3 του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Αυτό το αποθεματικό δεν μπορεί να διανεμηθεί κατά τη διάρκεια της δραστηριότητας της εταιρείας.

Ειδικό Αφορολόγητο Αποθεματικό Ν 2881/2001: Αφορά αποθεματικό που σχηματίστηκε κατά την μετατροπή της ΟΛΠ σε ανώνυμη εταιρεία. Η συνολική καθαρή θέση της εταιρείας αποτιμήθηκε, από την επιτροπή του άρθρου 9 του Κ.Ν. 2190/1920, σε Ευρώ 111.282.225,52 εκ των οποίων αποφασίστηκε, με το Ν. 2881/2001, τα Ευρώ 50.000.000 να αποτελέσουν Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας και τα υπόλοιπα Ευρώ 61.282.225,52 να παρουσιαστούν στο ειδικό αυτό αποθεματικό.

Αποθεματικά από αφορολόγητα ή φορολογηθέντα κατ' ειδικό τρόπο έσοδα: Αφορούν έσοδα από τόκους οι οποίοι είτε δε φορολογήθηκαν είτε έχει γίνει παρακράτηση φόρου 15% στην πηγή. Στην περίπτωση που διανεμηθούν υπόκεινται σε φορολόγηση με βάση τις γενικές διατάξεις φορολογίας εισοδήματος.

13. ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ:

Η κίνηση του λογαριασμού στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	<u>30/06/2010</u>	<u>31/12/2009</u>
Αρχική Αξία	13.990.000,00	12.510.000,00
Επιχορήγηση παγίων περιόδου	-	1.480.000,00
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	<u>(3.465.039,40)</u>	<u>(3.128.858,05)</u>
Αναπόσβεστη Αξία	<u>10.524.960,60</u>	<u>10.861.141,95</u>

**ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε.**

Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις περιόδου από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2010
Σημειώσεις επί των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Οικονομικών Καταστάσεων Β' Τριμήνου 2010
(ποσά σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

14. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ:

Οι προβλέψεις που παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	<u>30/06/2010</u>	<u>31/12/2009</u>
Πρόβλεψη για επίδικες απαιτήσεις τρίτων	42.147.327,00	40.499.698,00
Πρόβλεψη για διαφορές φορολογικού ελέγχου	650.000,00	400.000,00
Πρόβλεψη για εθελούσια έξοδο και κίνητρα αποχώρησης	21.851.340,02	17.910.844,12
Πρόβλεψη για κίνητρα αποχώρησης	-	1.615.500,00
Πρόβλεψη για εκβάθυνση λιμένος	300.000,00	200.000,00
Σύνολο	<u>64.948.667,02</u>	<u>60.626.042,12</u>

Η Εταιρεία έχει σχηματίσει, κατά την 30/06/2010, προβλέψεις για διάφορες εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις ύψους € 42.147.327,00, για αγωγές από προσωπικό και λοιπούς τρίτους. Για τον σχηματισμό της πρόβλεψης αυτής εκτιμήθηκε από τη Διοίκηση, καθώς και το γραφείο νομικών υποθέσεων η πιθανότητα αρνητικής έκβασης, καθώς και τα ποσά πιθανής καταβολής για τη διευθέτησή τους. Πέραν αυτών, η Εταιρεία εμπλέκεται (υπό την ιδιότητα του εναγόμενου και του ενάγοντος) σε διάφορες δικαστικές υποθέσεις στα πλαίσια της κανονικής λειτουργίας της.

Η Εταιρεία μέχρι την 31/12/2008 είχε σχηματίσει προβλέψεις για διαφορές φορολογικού ελέγχου για τις ανέλεγκτες χρήσεις 2003 – 2008 ύψους € 1.583.155,27. Μετά τη διενέργεια του φορολογικού ελέγχου για τις χρήσεις 2003 – 2008 προέκυψαν πρόσθετοι φόροι ύψους € 4.019.118,00, ενώ για την αντίστοιχη περίοδο είχε σχηματιστεί πρόβλεψη ύψους € 1.409.097,68. Η διαφορά των € 2.435.962,73 επιβάρυνε τα αποτελέσματα της αναφερομένης περιόδου. Για την ανέλεγκτη χρήση 2009 η Εταιρεία έχει σχηματίσει πρόβλεψη € 400.000,00 και επιπλέον για την περίοδο που έληξε την 30η Ιουνίου 2010 το ποσό των € 250.000,00.

Η κίνηση της πρόβλεψης έχει ως εξής:

	<u>30/06/2010</u>	<u>31/12/2009</u>
Υπόλοιπο Έναρξης	400.000,00	1.583.155,27
Πρόβλεψη περιόδου	250.000,00	400.000,00
Χρησιμοποιημένες Προβλέψεις	-	(1.583.155,27)
Υπόλοιπο Λήξεως	<u>650.000,00</u>	<u>400.000,00</u>

Με βάση τους Ν.3654/2008, 3755/2009 και 3816/2010 εφαρμόστηκε πρόγραμμα εθελούσιας εξόδου από την υπηρεσία. Ο αριθμός των υπαλλήλων που έκανε χρήση ανήλθε σε 107 άτομα. Το ποσό της πρόβλεψης υπολογίστηκε κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2009 σε € 17.910.844,12. Κατά την τρέχουσα περίοδο το πρόγραμμα εφαρμόστηκε για επιπλέον 17 υπαλλήλους και 6 εργάτες και υπολογίστηκε επιπλέον πρόβλεψη ποσού € 3.940.495,90, με αποτέλεσμα κατά την 30^η Ιουνίου 2010 το ποσό της πρόβλεψης να ανέρχεται σε € 21.851.340,02

Έως την 31^η Δεκεμβρίου 2009 διενεργήθηκε πρόβλεψη ύψους € 1.615.500,00 για κίνητρα αποχώρησης από την υπηρεσία με βάση την 245/14-12-2009 απόφαση Διοικητικού Συμβουλίου, η οποία αφορούσε 66 άτομα. Έως την 30^η Ιουνίου 2010 αποχώρησαν από την υπηρεσία όλοι οι εργαζόμενοι για τους οποίους είχε διενεργηθεί πρόβλεψη.

**ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε.**

Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις περιόδου από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2010
Σημειώσεις επί των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Οικονομικών Καταστάσεων Β' Τριμήνου 2010
(ποσά σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

Η κίνηση της πρόβλεψης έχει ως εξής:

	<u>30/06/2010</u>	<u>31/12/2009</u>
Υπόλοιπο Έναρξης	1.615.500,00	-
Πρόβλεψη περιόδου	-	1.615.500,00
Χρησιμοποιημένες Προβλέψεις	(1.615.500,00)	-
Υπόλοιπο Λήξεως	<u>-</u>	<u>1.615.500,00</u>

Έως την 31η Δεκεμβρίου 2009 διενεργήθηκε πρόβλεψη ύψους € 200.000,00 που αφορά υποχρέωση από τη σύμβαση παραχώρησης των προβλητών II και III για την εκβάθυνση του λιμένος Σ.ΕΜΠΟ και επιπλέον για την περίοδο που έληξε την 30η Ιουνίου 2010 το ποσό των € 100.000,00.

15. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ:

Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού που αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα περιόδων:

	<u>30/06/2010</u>	<u>30/06/2009</u>
Τρέχον κόστος υπηρεσίας και χρηματοοικονομικό κόστος	<u>(1.210.934,64)</u>	<u>(114.295,00)</u>

Η κίνηση της σχετικής πρόβλεψης της περιόδου που έληξε στις 30 Ιουνίου 2010 και της χρήσεως που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2009:

	<u>30/06/2010</u>	<u>31/12/2009</u>
Υπόλοιπο έναρξης	11.485.080,00	6.708.191,00
Πρόβλεψη περιόδου (Σημ.25)	1.210.934,64	4.776.889,00
Χρησιμοποιηθείσα πρόβλεψη	(2.364.095,64)	-
Υπόλοιπο λήξεως	<u>10.331.919,00</u>	<u>11.485.080,00</u>

16. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ:

Το έτος 2005, ο ΟΛΠ απέκτησε με σύμβαση χρηματοδοτικής μίσθωσης

1. Ένα καινούργιο λιμενικό αυτοκινούμενο γερανό τύπου ΗΜΚ 300Κ 100Τ αξίας € 2.787.000. Η διάρκεια της σύμβασης μίσθωσης είναι δεκαετής και κατά τη λήξη ο ΟΛΠ έχει το δικαίωμα αγοράς του παγίου στην αξία των € 100.
2. Τον Ιούλιο του 2007 ο ΟΛΠ ΑΕ ενεργοποίησε σύμβαση χρηματοδοτικής μίσθωσης (πώληση και επαναγορά παγίων στοιχείων) συνολικής αξίας € 1.508.370,08, ήτοι:
 - Τεσσάρων (4) ανυψωτικών μηχανημάτων τύπου DCE90-45E7 αναπόσβεστης αξίας € 739.670,08.
 - Δέκα (10) ελκυστήρων τύπου ΡΤ122L HD αξίας € 768.700,00.
 - Η διάρκεια της σύμβασης μίσθωσης είναι πενταετής και κατά τη λήξη ο ΟΛΠ ΑΕ έχει το δικαίωμα αγοράς των παγίων στην αξία του € 1,00.

**ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε.**

Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις περιόδου από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2010
Σημειώσεις επί των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Οικονομικών Καταστάσεων Β' Τριμήνου 2010
(ποσά σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

Ειδικότερα οι υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις εμφανίζονται στον παρακάτω πίνακα:

	<u>30/06/2010</u>	<u>31/12/2009</u>
Υποχρέωση από χρηματοδοτικές μισθώσεις	2.254.153,46	2.947.324,06
Μειών: Βραχυπρόθεσμο μέρος	(608.189,20)	(995.349,06)
Μακροπρόθεσμο μέρος	<u>1.645.964,26</u>	<u>1.951.975,00</u>

17. ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ:

Το υπόλοιπο του λογαριασμού "Μακροπρόθεσμα δάνεια τραπεζών" αφορά τα εξής δάνεια που έχει συνάψει η εταιρεία με την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων:

1. Δάνειο ύψους € 29.200.000 για την κατασκευή του Δυτικού μέρους του Προβλήτα ΙΙ του Σταθμού Εμπορευματοκιβωτίων στο Ν. Ικόνιο που συνάφθηκε το 1996.

Η αποπληρωμή του δανείου γίνεται σε δέκα (10) ετήσιες διαδοχικές δόσεις, καταβλητέες από τη 15η Σεπτεμβρίου 2001 έως και την 15η Σεπτεμβρίου 2010. Μέχρι σήμερα έχουν εξοφληθεί εννέα δόσεις ενώ η δέκατη έχει μεταφερθεί στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της Εταιρείας. Το υπόλοιπο άληκτο κεφάλαιο είναι σήμερα € 2.924.137,93, το οποίο εμφανίζεται στο κονδύλι «Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων». Το δάνειο αυτό φέρει κυμαινόμενο επιτόκιο και οι τόκοι καταβάλλονται ανά τρίμηνο

2. Δάνειο ύψους € 35.000.000 για την κατασκευή του Προβλήτα Ι του Σταθμού Εμπορευματοκιβωτίων στο Ν. Ικόνιο που εκταμιεύθηκε την 30/7/2008.

Η αποπληρωμή του δανείου θα γίνει σε τριάντα (30) εξαμηνιαίες διαδοχικές δόσεις, καταβλητέες από τη 15η Δεκεμβρίου 2013 έως και την 15η Ιουνίου 2028. Το δάνειο αυτό φέρει κυμαινόμενο επιτόκιο, ενώ οι τόκοι καταβάλλονται ανά τρίμηνο.

3. Δάνειο ύψους € 55.000.000 για την κατασκευή του Προβλήτα Ι του Σταθμού Εμπορευματοκιβωτίων στο Ν. Ικόνιο που εκταμιεύθηκε την 10/2/2010.

Η αποπληρωμή του δανείου θα γίνει σε τριάντα (30) εξαμηνιαίες διαδοχικές δόσεις, καταβλητέες από τη 15η Ιουνίου 2015 έως και την 15η Δεκεμβρίου 2029. Το δάνειο αυτό φέρει κυμαινόμενο επιτόκιο, ενώ οι τόκοι καταβάλλονται ανά τρίμηνο.

Τα συνολικά έξοδα τόκων επί των μακροπρόθεσμων δανείων για τις περιόδους που έληξαν την 30 Ιουνίου 2010 και 2009 ανήλθαν για την Εταιρεία σε € 448.533,35 και € 505.400,65 αντίστοιχα και περιλαμβάνονται στα χρηματοοικονομικά έξοδα, στις συνημμένες ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις.

18. ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ:

Σύμφωνα με τον Εμπορικό Νόμο (Κ.Ν. 2190/20), οι εταιρείες, απαιτείται να διαθέτουν κάθε χρόνο μερίσματα που υπολογίζονται κατ' ελάχιστο στο 35% των καθαρών ετήσιων κερδών μετά από φόρους. Η υποχρέωση αυτή δεν εφαρμόζεται αν αποφασισθεί από την γενική συνέλευση με ποσοστό 70% τουλάχιστον του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου.

Επιπλέον, δεν μπορεί να διανεμηθεί μέρισμα στους μετόχους, εφόσον τα ίδια κεφάλαια της εταιρείας, που απεικονίζονται στις οικονομικές της καταστάσεις, είναι, ή θα είναι μετά την διανομή, μικρότερα από το καταβεβλημένο κεφάλαιο πλέον τα μη διανεμόμενα αποθεματικά.

**ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε.**

Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις περιόδου από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2010
Σημειώσεις επί των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Οικονομικών Καταστάσεων Β' Τριμήνου 2010
 (ποσά σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

19. ΔΕΔΟΥΛΕΥΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ:

Ο λογαριασμός στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	<u>30/06/2010</u>	<u>31/12/2009</u>
Φόροι πληρωτέοι	2.125.113,20	4.845.719,02
Ασφαλιστικές και λοιπές εισφορές	1.424.004,29	3.090.604,38
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	8.477.216,48	10.026.002,20
Προκαταβολές πελατών	1.823.255,90	5.356.761,41
Δεδουλευμένα έξοδα	3.086.724,14	17.749,38
	<u>16.936.314,01</u>	<u>23.336.836,39</u>

Φόροι πληρωτέοι: Το ποσό στην τρέχουσα περίοδο αφορά: α) Διαφορές φορολογικού ελέγχου χρήσεων 2003 – 2007 € 1.452.933,23 β) Φόρο μισθωτών υπηρεσιών Ευρώ 629.366,06 και γ) Λοιποί φόροι τρίτων Ευρώ 42.813,91.

Ασφαλιστικές και λοιπές εισφορές: Το ποσό αποτελείται κυρίως από εργοδοτικές εισφορές προς τα ασφαλιστικά ταμεία, και αναλύεται ως εξής:

	<u>30/06/2010</u>	<u>31/12/2009</u>
ΙΚΑ	1.134.286,82	2.454.590,21
Εισφορές σε επικουρικά ταμεία	218.849,74	361.930,21
Λοιπές ασφαλιστικές εισφορές	70.867,73	274.083,96
	<u>1.424.004,29</u>	<u>3.090.604,38</u>

Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις: Τα παρακάτω ποσά αναλύονται ως εξής:

	<u>30/06/2010</u>	<u>31/12/2009</u>
Μισθοί πληρωτέοι	18.471,02	738.907,71
Αντάλλαγμα παραχώρησης σύμβασης	2.462.716,46	2.462.716,47
Έσοδα επομένων χρήσεων (αναλογία ανταλλάγματος σύμβασης παραχώρησης)	1.390.602,19	
Λοιπές υποχρεώσεις σε ταμεία (ΤΑΠΠΤ, ΝΑΤ κ.λ.π.)	433.593,25	394.438,76
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις σε τρίτους.	3.367.833,56	4.839.939,26
Δεσμευμένα μερίσματα Ελληνικού Δημοσίου	804.000,00	1.590.000,00
	<u>8.477.216,48</u>	<u>10.026.002,20</u>

20. ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ:

Ο κύκλος εργασιών αναλύεται ως εξής:

	<u>1/1-30/6/2010</u>	<u>1/1-30/6/2009</u>
Έσοδα από:		
Φορτοεκφορτώσεις	7.777.466,55	26.961.663,14
Αποθήκευση	2.035.299,05	13.410.998,79
Διάφορες υπηρεσίες λιμενικών εξυπηρετήσεων	22.006.400,10	20.699.459,01
Έσοδα από σταθερό και μεταβλητό ανάλλαγμα παραχώρησης προβλητών ΙΙ+ΙΙΙ	9.951.827,65	-
Λοιπά έσοδα από Σύμβαση Παραχώρησης προβλητών ΙΙ+ΙΙΙ	22.543.759,95	-
	<u>64.314.753,30</u>	<u>61.072.120,94</u>

**ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε.**

Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις περιόδου από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2010
Σημειώσεις επί των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Οικονομικών Καταστάσεων Β' Τριμήνου 2010
(ποσά σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

21. ΕΞΟΔΑ:

Οι λογαριασμοί εξόδων έχουν μερισθεί στο κόστος πωλήσεων και στην λειτουργία διοίκησης στις συνημμένες ενδιάμεσες καταστάσεις αποτελεσμάτων ως εξής:

	<u>1/1-30/6/2010</u>	<u>1/1-30/6/2009</u>
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού (Σημ. 25)	40.621.170,16	41.832.371,31
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	697.193,55	1.083.094,78
Παροχές τρίτων	6.601.767,51	7.220.585,34
Αποσβέσεις (Σημ. 24)	5.801.104,92	5.155.411,84
Φόροι - τέλη	153.815,22	113.271,68
Διάφορα έξοδα	3.125.791,37	3.259.837,16
Προβλέψεις	7.592.937,12	300.000,00
Αναλώσεις υλικών	371.130,29	1.642.202,55
	<u>64.964.910,14</u>	<u>60.606.774,66</u>

Οι προβλέψεις αναλύονται ως εξής:

	<u>1/1-30/6/2010</u>	<u>1/1-30/6/2009</u>
Πρόβλεψη κόστους εθελουσίας εξόδου	3.940.495,90	-
Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις	1.104.812,22	300.000,00
Πρόβλεψη για επίδικες απαιτήσεις τρίτων	1.647.629,00	-
Αμοιβές Πρακτικού Συμφωνίας	800.000,00	-
Λοιπές προβλέψεις	100.000,00	-
	<u>7.592.937,12</u>	<u>300.000,00</u>

Τα παραπάνω έξοδα κατανέμονται ως εξής:

	<u>1/1-30/6/2010</u>	<u>1/1-30/6/2009</u>
Κόστος πωληθέντων	54.144.603,09	52.080.363,19
Έξοδα διοίκησης	10.820.307,05	8.526.411,47
	<u>64.964.910,14</u>	<u>60.606.774,66</u>

22. ΛΟΙΠΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΣΟΔΑ/ΕΞΟΔΑ:**ΛΟΙΠΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΣΟΔΑ:**

Τα ποσά αναλύονται ως εξής:

	<u>1/1-30/6/2010</u>	<u>1/1-30/6/2009</u>
Έσοδα από μισθώματα	2.682.918,38	3.032.687,43
Κέρδη από εκποίηση ενσώματων παγίων	540.476,72	-
Λοιπά διάφορα έσοδα	278.208,25	400.898,36
	<u>3.501.603,31</u>	<u>3.433.585,79</u>

Τα έσοδα από μισθώματα αφορούν ενοίκια από μίσθωση γηπέδων και κτιριακών εγκαταστάσεων της Εταιρείας.

**ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε.**

Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις περιόδου από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2010
Σημειώσεις επί των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Οικονομικών Καταστάσεων Β' Τριμήνου 2010
(ποσά σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

ΛΟΙΠΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΞΟΔΑ :

	<u>1/1-30/6/2010</u>	<u>1/1-30/6/2009</u>
Αποζημιώσεις Τρίτων	175.830,75	343.738,23
Έξοδα μελετών και έρευνας	-	50.000,00
Αποδοχές προηγούμενων χρήσεων (τρίμηνες κ.λ.π)	226.802,52	-
Πρόστιμα τελωνείων και πολεοδομίας	201.866,40	-
Λοιπά έξοδα	53.100,34	67.150,55
ΣΥΝΟΛΟ	<u>657.600,01</u>	<u>861.928,16</u>

23. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ / ΕΞΟΔΑ:

Τα ποσά αναλύονται ως εξής:

	<u>1/1-30/6/2010</u>	<u>1/1-30/6/2009</u>
Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	859.242,07	839.729,73
Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	(481.315,68)	(639.565,24)
ΣΥΝΟΛΟ	<u>377.926,39</u>	<u>200.164,49</u>

24. ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ:

Τα ποσά αναλύονται ως εξής:

	<u>1/1-30/6/2010</u>	<u>1/1-30/6/2009</u>
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	6.082.748,03	5.356.488,66
Αποσβέσεις Λογισμικού	54.538,28	83.304,58
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων παγίων	(336.181,39)	(284.381,40)
ΣΥΝΟΛΟ	<u>5.801.104,92</u>	<u>5.155.411,84</u>

25. ΚΟΣΤΟΣ ΜΙΣΘΟΔΟΣΙΑΣ:

Τα ποσά αναλύονται ως εξής:

	<u>1/1-30/6/2010</u>	<u>1/1-30/6/2009</u>
Μισθοί και ημερομίσθια	32.403.491,74	34.819.677,04
Εργοδοτικές εισφορές σε ασφαλιστικά ταμεία	6.346.016,17	6.142.036,52
Παρεπόμενες Παροχές	660.727,61	519.069,41
Πρόβλεψη αποζημίωσης εξόδου από την υπηρεσία	1.210.934,64	465.883,34
ΣΥΝΟΛΟ	<u>40.621.170,16</u>	<u>41.946.666,31</u>

26. ΚΕΡΔΗ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ:

	<u>1/1-30/6/2010</u>	<u>1/1-30/6/2009</u>
Κέρδη/(Ζημία) περιόδου	1.645.205,16	233.094,63
Μέσος σταθμικός αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία	25.000.000	25.000.000
Βασικά κέρδη/(ζημία) ανά μετοχή	<u>0,0658</u>	<u>0,0093</u>



ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε.

Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις περιόδου από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2010
Σημειώσεις επί των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Οικονομικών Καταστάσεων Β' Τριμήνου 2010
(ποσά σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

27. ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

- (α) *Ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις:* Η χρήση 2009 δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές. Σε ενδεχόμενο μελλοντικό φορολογικό έλεγχο, οι φορολογικές αρχές ενδέχεται να απορρίψουν ορισμένα έξοδα, αυξάνοντας έτσι το φορολογητέο εισόδημα της Εταιρείας, και επιβάλλοντας επιπλέον φόρους, πρόστιμα και προσαυξήσεις. Το ύψος της πρόβλεψης για διαφορές φορολογικών ελέγχων κατά την 30^η Ιουνίου 2010 ανέρχεται στο ποσό των € 650.000,00.
- (β) *Υποχρεώσεις από εγγυητικές επιστολές:* Η Εταιρεία έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές ύψους € 13.330.114,78 (31^η Δεκεμβρίου 2009: € 13.280.614,78) εκ των οποίων € 11.030.114,78 (31^η Δεκεμβρίου 2009: € 10.980.614,78) υπέρ της Γενικής Διεύθυνσης Τελωνείων (Ε' και ΣΤ' Τελωνείο) του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών για την λειτουργία του συνόλου των προσωρινών αποθηκών εναπόθεσης εμπορευμάτων του ΟΛΠ Α.Ε.

28. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ:

Αμοιβές μελών Διοίκησης και Διευθυντικών στελεχών: Κατά την διάρκεια της περιόδου που έληξε στις 30 Ιουνίου 2010 καταβλήθηκαν αμοιβές και έξοδα παραστάσεως στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου συνολικού ύψους € 90.581,06 την (30/06/2009: € 268.243,91). Επίσης κατά την διάρκεια της περιόδου που έληξε στις 30 Ιουνίου 2010 καταβλήθησαν αμοιβές μισθωτών υπηρεσιών σε Διευθυντικά στελέχη συνολικού ύψους € 485.514,28 (30/06/2009: € 438.935,16).

29. ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Κατά την 12^η Ιουλίου 2010 η Εταιρεία πρόβηκε στην σύσταση δύο θυγατρικών εταιρειών με τις επωνυμίες «ΝΑΥΠΗΓΟΕΠΙΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (δ.τ «ΝΑΥΣΟΛΠ Α.Ε.») και «ΕΤΑΙΡΙΑ ΣΥΝΔΥΑΣΜΕΝΩΝ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (δ.τ «LOGISTICS ΟΛΠ Α.Ε.» με μετοχικό κεφάλαιο € 200.000,00 και € 60.000,00 αντίστοιχα.

Πειραιάς, 30 Αυγούστου 2010

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ Δ/ΝΤΟΣ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΝΩΜΕΡΙΤΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΖ 553221

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΟΥΣΤΑΚΗΣ
Α.Δ.Τ. Λ373780

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΒΕΝΑΡΔΟΥ
ΑΡ. ΑΔ. Ο.Ε.Ε. 0003748



ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε.

Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις περιόδου από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2010

ΣΤΟΙΧΕΙΑ & ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ 1^Η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2010 ΕΩΣ 30^Η ΙΟΥΝΙΟΥ 2010

Main financial statement table with multiple sections: ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΛΠ Α.Ε., ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ, ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ, ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ, ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ, and signatures of the Board of Directors.