



N. ΒΑΡΒΕΡΗΣ - MODA BAGNO A.E.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Περίοδος από 1^η Ιανουαρίου 2010 έως 30^η Ιουνίου 2010

Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς

ΔΛΠ 34 κ' αρ. 5 Ν. 3556/2007

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

Δηλώσεις των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου	3
Εξαμηνιαία έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου	3
Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης.....	8
Οικονομικές Καταστάσεις περιόδου 1/1-30/6/2010 σε ενοποιημένη και μη βάση...	9
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ...	9
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ...	10
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ.....	11
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ...	12
ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ...	13
ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	13
Λογιστικές Αρχές ...	14
Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών.....	23
Δομή του Ομίλου ...	25
Οικονομική πληροφόρηση κατά τομέα...	26
Φόρος Εισοδήματος...	29
Κέρδη ανά μετοχή.....	31
Ενσώματες ακινητοποιήσεις & λοιπά περιουσιακά στοιχεία ...	31
Λειτουργικές μισθώσεις κ' μισθώσεις.....	33
Μετοχικό κεφάλαιο.....	33
Άλλες υποχρεώσεις.....	34
Προκαταβολές εισπραχθείσες	34
Δάνεια ...	34
Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη ...	35
Κεφαλαιουχικές δεσμεύσεις.....	37
Προβλέψεις, δεσμεύσεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις, λοιπές γνωστοποιήσεις.....	37
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ.....	39
Στοιχεία κ' πληροφορίες περιόδου 1/1-30/6/2010	39

**A. Δηλώσεις των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου
(σύμφωνα με το άρθρο 5, παρ. 2 του Ν. 3556/2007)**

Με την παρούσα δηλώνεται ότι εξ' όσων γνωρίζουμε , οι εξαμηνιαίες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Ν. ΒΑΡΒΕΡΗΣ MODA BAGNO Α.Ε. για την περίοδο 1/1/2010-30/6/2010 , οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης , όπως αυτά εφαρμόζονται στην ενδιάμεση οικονομική πληροφόρηση – ΔΛΠ 34 , παρέχουν αληθινή και δίκαιη εικόνα των στοιχείων του Ενεργητικού και του Παθητικού , της Καθαρής Θέσης και των Αποτελεσμάτων Χρήσης , της εταιρείας και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ως σύνολο.

Επιπλέον δηλώνεται ότι εξ' όσων γνωρίζουμε η εξαμηνιαία έκθεση του διοικητικού συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή τις πληροφορίες που απαιτούνται σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 6 του άρθρου 5 του Ν. 3556/2007.

Αθήνα , 26 Αυγούστου 2010

Πρόεδρος του Δ.Σ.

Μέλος του Δ.Σ.

Μέλος του Δ.Σ.

Νικόλαος Βαρβέρης

Αγγέλα Βαρβέρη

Ευφροσύνη Βαρβέρη

B. Εξαμηνιαία έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας «Ν. ΒΑΡΒΕΡΗΣ MODA BAGNO Α.Ε.» επί των ενοποιημένων και εταιρικών Οικονομικών Καταστάσεων της περιόδου 1/1/2010-30/6/2010.

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι ,

Με βάση τις διατάξεις του νόμου 3556/2007 και τις επ' αυτού εκδοθείσες εκτελεστικές αποφάσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς σας υποβάλλουμε για την χρονική περίοδο του Α' Εξαμήνου της τρέχουσας χρήσεως 2010 την Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου.

Η παρούσα έκθεση περιέχει τον απολογισμό των οικονομικών αποτελεσμάτων και μεταβολών της περιόδου , την αναφορά των σημαντικών γεγονότων κατά το πρώτο εξάμηνο του 2010, την ανάλυση των προοπτικών και κινδύνων κατά το δεύτερο εξάμηνο του 2010 , καθώς και την παράθεση των συναλλαγών με συνδεδεμένα μέρη. Η πληροφόρηση αυτή αφορά τόσο την εταιρεία όσο και τον όμιλο Ν. ΒΑΡΒΕΡΗΣ MODA BAGNO.

Ο όμιλος Ν. ΒΑΡΒΕΡΗΣ MODA BAGNO ενοποιεί πλην της Ν. ΒΑΡΒΕΡΗΣ MODA BAGNO Α.Ε. και τις ακόλουθες συνδεδεμένες εταιρείες με την μέθοδο της πλήρους ενοποίησης :

i . Ν. ΒΑΡΒΕΡΗΣ MODA BAGNO (CYPRUS) Limited

ii. MODA BAGNO IC VE DIS TICARET TURISM VE SANAYI A.S.

Δεν υπάρχουν μετοχές της μητρικής εταιρείας που κατέχονται είτε από την ίδια , είτε από άλλη επιχείρηση που περιλαμβάνεται στην ενοποίηση .

Ι. ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗ ΠΕΡΙΟΔΟ (Α' ΕΞΑΜΗΝΟ 2010) ΚΑΙ ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Αποτελέσματα χρήσης

Οι πωλήσεις παρουσίασαν κάμψη συγκριτικά με την αντίστοιχη περίοδο του 2009, μικρότερη όμως σε σχέση με τα ποσοστά κάμψης που κατέγραψε ο κλάδος και το σύνολο της οικονομίας . Ειδικότερα :

ΣΤΟΙΧΕΙΑ	2010	2009	Μεταβολή %
Πωλήσεις Εταιρείας	15.148.760	17.423.479	-13,05
Πωλήσεις Ομίλου	16.594.779	19.059.462	-12,93
EBITDA Εταιρείας*	1.921.851	2.448.159	-21,52
EBITDA Ομίλου*	2.037.631	2.752.220	-25,98
Ποσοστό επί πωλήσεων	12,28%	14,44%	
Καθαρά κέρδη προ φόρων Εταιρείας*	1.343.149	1.881.508	-28,60
Καθαρά κέρδη προ φόρων Ομίλου*	1.399.442	2.132.594	-34,38
Ποσοστό επί πωλήσεων	8,43%	11,19%	
Καθαρά κέρδη μετά φόρων Εταιρείας*	670.510	1.215.667	-44,84
Καθαρά κέρδη μετά φόρων Ομίλου*	686.564	1.426.998	-51,88
Ποσοστό επί πωλήσεων	4,14%	7,49%	
Ίδια Κεφάλαια / Ενεργητικό Εταιρείας	52,7%	54,0%	
Ίδια Κεφάλαια / Ενεργητικό Όμιλος	55,9%	51,2%	
Γενική ρευστότητα Ομίλου	1,48	1,37	
Κέρδη ανά μετοχή	0,0362	0,0754	

Τα αποτελέσματα του ομίλου προ χρηματοοικονομικών εξόδων, αποσβέσεων και φόρων (EBITDA) παρουσίασαν κάμψη σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο του 2009 λόγω της μείωσης του μικτού κέρδους , παρά την κατά 10% περίπου στοχευμένη μείωση των οργανικών εξόδων .

Τα μετά φόρων αποτελέσματα του ομίλου έχουν επηρεαστεί από την αυξημένη συμμετοχή των φόρων λόγω κυρίως της έκτακτης εισφοράς επί των κερδών της χρήσης 2009 .

Καθαρή Θέση κ' υποχρεώσεις

Το ενεργητικό του ομίλου την 30^η Ιουνίου 2010 ανέρχεται σε 56,5 εκ. ευρώ παρουσιάζοντας ελαφρά μείωση έναντι της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2009 , αποτέλεσμα κυρίως της μείωσης του αποθέματος των εμπορεύσιμων προϊόντων.

Το σύνολο των υποχρεώσεων ανέρχεται σε 26,7 εκ. ευρώ μειωμένο έναντι της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2009 παρά την επιβάρυνση με οφειλόμενα μερίσματα και φόρους έκτακτης εισφοράς , συνολικού ύψους 0,68 εκ. ευρώ.

Σημαντικό είναι το γεγονός , σε επίπεδο ομίλου, της μείωσης των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων (παρά την επιβάρυνση αυτών με το ως άνω ποσό των 0,68 εκ ευρώ) , με περισσότερο βελτιωμένη την σχέση των μεγεθών που αφορούν στην μητρική.

Ο συνολικός τραπεζικός δανεισμός μειώθηκε κατά το διανηθέν εξάμηνο κατά 0,94 και 0,83 εκ. ευρώ, σε επίπεδο εταιρείας και ομίλου αντίστοιχα.

Ταμειακές Ροές

Οι θετικές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες είναι αυξημένες σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο του 2009 λόγω κυρίως της μείωσης των εμπορεύσιμων αποθεμάτων (κυρίως σε επίπεδο μητρικής) , της βελτίωσης των όρων πίστωσης με βάση την υψηλή διαβάθμιση αξιολόγησης της πιστοληπτικής ικανότητας της εταιρείας , καθώς και του σχετικά υψηλού βαθμού απόδοσης των λειτουργιών οι οποίες προσαρμόστηκαν σταδιακά στα νέα δεδομένα της αγοράς από το 2008.

Π. ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ Κ' ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ ΓΙΑ ΤΟ 2^Ο ΕΞΑΜΗΝΟ 2010

ι. ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ

Για το δεύτερο εξάμηνο του 2010 αναμένεται να εξακολουθήσει η τάση των πωλήσεων του πρώτου εξαμήνου του 2010 σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο του 2009 με φθίνοντες όμως ρυθμούς απόκλισης, με αποτέλεσμα την πρόβλεψη για ετήσια αρνητική απόκλιση υψηλότερη κατά 4 περίπου ποσοστιαίες μονάδες αυτής του πρώτου εξαμήνου του 2010.

Στο ίδιο περίπου επίπεδο απόκλισης μεταξύ των ετών αναμένεται και η αξία των εισερχομένων παραγγελιών.

Για την αντιστάθμιση των πιέσεων από την μείωση της παγκόσμιας καταναλωτικής δαπάνης, ο όμιλος έχει ενεργήσει και εξακολουθεί και δραστηριοποιείται στην κατεύθυνση μείωσης οργανικών εξόδων μέσω επανασχεδιασμού λειτουργιών και επανεξέτασης συμφωνιών.

ii. ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ Κ' ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου του ομίλου εφαρμόζονται προκειμένου να αναγνωρίζονται και να αναλύονται οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει ο όμιλος και να τίθενται όρια ανάληψης κινδύνου και να εφαρμόζονται έλεγχοι ως προς αυτά. Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου και τα σχετικά συστήματα και διαδικασίες εξετάζονται περιοδικά ώστε να ενσωματώνουν τις μεταβολές που παρατηρούνται στις συνθήκες της αγοράς και στις δραστηριότητες του ομίλου.

Πιστωτικός κίνδυνος

Είναι ο κίνδυνος ζημίας του ομίλου περίπτωση που ένας πελάτης ή τρίτος σε συναλλαγή χρηματοοικονομικού μέσου δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις και σχετίζεται κατά κύριο λόγο με τις απαιτήσεις από πελάτες.

α) Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

Η έκθεση του ομίλου σε πιστωτικό κίνδυνο επηρεάζεται κυρίως από τα χαρακτηριστικά κάθε πελάτη.

Τα δημογραφικά χαρακτηριστικά της πελατειακής βάσης του ομίλου και η διασπορά, γεωγραφική και όγκου, βοηθούν ώστε να μην υπάρχει συγκέντρωση του πιστωτικού κινδύνου με κατανομή του εμπορικού κινδύνου σε πολύ μεγάλο αριθμό πελατών.

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει ορίσει πιστωτική πολιτική βάσει της οποίας όλοι οι πελάτες εξετάζονται για την ιστορική συναλλακτική τους συμπεριφορά με τον όμιλο, για δε νέους πελάτες συγκεντρώνονται στοιχεία πιστοληπτικής ικανότητας και ιστορικού από εξωτερικές πηγές.

Κατά κανόνα ο διακανονισμός του τιμήματος διενεργείται μέσω υψηλού ποσοστού προκαταβολής και εξόφλησης με την παράδοση.

Οι πελάτες που χαρακτηρίζονται ως «υψηλού ρίσκου» προκαταβάλουν κατά κανόνα μετρητοίς το τίμημα.

Ο όμιλος καταχωρεί πρόβλεψη απομείωσης που αντιπροσωπεύει την εκτίμησή του για ζημίες σε σχέση με τους πελάτες και τις λοιπές απαιτήσεις. Η πρόβλεψη αυτή αποτελείται κυρίως από ζημίες απομείωσης συγκεκριμένων απαιτήσεων που εκτιμώνται βάσει των δεδομένων ότι είναι οριστικές.

Δεν υπάρχουν σημαντικές απαιτήσεις από τρίτους που επηρεάζονται από διακυμάνσεις εξαιτίας μεταβολών στις ισοτιμίες ξένου νομίσματος. Ειδικότερα για τις απαιτήσεις των θυγατρικών εξωτερικού οι σχετικές συναλλαγές εκτελούνται κυρίως σε ευρώ, ακολουθουμένων των ιδίων πολιτικών της μητρικής.

β) Εγγυήσεις

Ο όμιλος έχει ως κανόνα να μην παρέχει χρηματοοικονομικές εγγυήσεις παρά μόνο κατ'εξάιρεση με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου σε θυγατρικές, και άλλες στο πλαίσιο της τακτικής εμπορικής δραστηριότητας και της αγοράς.

Κίνδυνος ρευστότητας

Συνίσταται στον κίνδυνο ο όμιλος να μη μπορεί να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές του υποχρεώσεις στην λήξη τους.

Για την διαχείριση της ρευστότητας ο όμιλος υιοθετεί μέσω διασφάλισης των αναγκαίων ταμιακών διαθεσίμων και επαρκών ορίων απο χρηματοπιστωτικά ιδρύματα με ικανοποιητικούς όρους, ότι πάντα θα έχει τέτοια ρευστότητα επαρκή για την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του στην λήξη τους, υπό συνθήκες ομαλές και μή, χωρίς να διακινδυνεύει.

Για την αντιμετώπιση των κινδύνων ρευστότητας ο όμιλος εφαρμόζει τεχνικές πρόβλεψης σε ετήσια αλλά και πιά βραχύχρονη βάση, ώστε να διασφαλίσει την διάθεση ταμιακών διαθεσίμων επαρκών για λειτουργικές ανάγκες και εκπλήρωση χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Επιπρόσθετα, υπάρχει πρόνοια για σχετική επίδραση από ακραίες συνθήκες.

Ο κίνδυνος ρευστότητας των θυγατρικών αφορά κυρίως στις υποχρεώσεις προς την μητρική, αλλά και σε τραπεζικές υποχρεώσεις αποκλιμακούμενου σχετικά τους ύψους αυτών με συνέπεια τον έλεγχο του κινδύνου.

Κίνδυνος αγοράς

Συνίσταται στον κίνδυνο σε αλλαγές τιμών, συναλλαγματικές ισοτιμίες και επιτόκια που επηρεάζουν τα αποτελέσματα του ομίλου ή την αξία των χρηματοοικονομικών μέσων. Ο σκοπός της διαχείρισης του κινδύνου από αυτές τις συνθήκες είναι να ελέγχει την έκθεση του ομίλου στους κινδύνους αυτούς, σε αποδεκτό πλαίσιο παραμέτρων, με παράλληλη βελτιστοποίηση των αποδόσεων.

Ο όμιλος δεν διενεργεί συναλλαγές επί παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων.

α) Κίνδυνος διακύμανσης τιμών

Λόγω της αγοράς που δραστηριοποιείται ο όμιλος και του συστήματος διαχείρισης των παραγγελιών δεν συντρέχει λόγος και αντικείμενο αντιστάθμισης του κινδύνου.

β) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο όμιλος είναι εκτεθειμένος σε συναλλαγματικό κίνδυνο μόνο αναφορικά με τις υποχρεώσεις εξωτερικού σε ευρώ της θυγατρικής που δραστηριοποιείται στην Τουρκία. Το μέγεθος της έκθεσης οι πράξεις και οι αξίες συναλλαγών, οι μεσομακροπρόθεσμες προοπτικές επί των νομισμάτων και της τουρκικής οικονομίας, οι τακτικές που περιγράφονται παρακάτω, καθώς και το νόμισμα, δεν προσφέρονται για αποδοτική και τεκμηριωμένη αντιστάθμιση με χρηματοοικονομικά εργαλεία.

Οι υποχρεώσεις αυτές συνίστανται κυρίως σε καθαρές υποχρεώσεις της θυγατρικής στην Τουρκία προς την μητρική ύψους 388.000 ευρώ.

Για την αποφυγή εκταμίευσης πρόσθετων πόρων από αρνητική διακύμανση της τουρκικής λίρας ως προς το ευρώ, ελέγχεται ο χρόνος αποπληρωμής των υποχρεώσεων κυρίως σε περιόδους εκτός διολίσθησης. Τα πωλούμενα εμπορεύματα εισάγονται κατά περίπου 50% από μητρική και σε πολύ μεγάλο ποσοστό η πώληση διακανονίζεται μετρητοίς μέχρι του χρόνου παράδοσης στους πελάτες προς αποφυγή συνεπειών από διακύμανση των νομισμάτων. Συνέπεια της περιγραφόμενης πολιτικής και τακτικής είναι η αντιστάθμιση των συναλλαγματικών διαφορών αρνητικών με θετικές (ή αντίστροφα) μεταξύ περιόδων και η καταγραφή αυτών και ως «unrealized».

Ειδικότερα, κατά το πρώτο εξάμηνο του 2010 είχαν καταγραφεί συν/κά κέρδη ύψους 247.000 Τουρκικών Λιρών λόγω ανατίμησης της λίρας κατά 10% περίπου μεταξύ χρονικών άκρων εξαμήνου και κατά περίπου 6% σε μέσες ισοτιμίες εξαμήνου. Το αντίστοιχο διάστημα του 2009 δεν υπήρχε σημαντική επηρροή συναλλαγματικών διαφορών.

Υπάρχουν προοπτικές πρόσθετης ενίσχυσης (έναντι της ισοτιμίας 30/6/10) της λίρας έναντι του ευρώ κατά 3-4% μέχρι το τέλος τους έτους με συνέπεια την προσδοκόμενη καταγραφή θετικών συν/κών διαφορών.

γ) Κίνδυνος επιτοκίων

Ο όμιλος χρηματοδοτεί τις επενδύσεις του καθώς και τις ανάγκες σε κεφάλαια κίνησης εν μέρει μέσω βραχυπρόθεσμου τραπεζικού δανεισμού και ομολογιακών δανείων, με αποτέλεσμα να επιβαρύνει τα αποτελέσματά του με χρεωστικούς τόκους, παρά την επίτευξη πολύ ικανοποιητικών όρων χρηματοδότησης, οι οποίοι επανεξετάζονται αναλόγως των συνθηκών.

Αυξητικές τάσεις στα επιτόκια δεν είχαν ούτε αναμένεται να έχουν αρνητική επίπτωση στην σχετική αποτελεσματικότητα.

Ο κίνδυνος επιτοκίων μετριάζεται καθώς υπάρχουν προϋποθέσεις χρήσης χρηματοοικονομικών εργαλείων (swaps επιτοκίων) σε περίπτωση που το κόστος αντιστάθμισης εκτιμηθεί ότι υπολείπεται των συνεπειών από ενδεχόμενη αύξηση των επιτοκίων. Τα παραπάνω εξετάζονται σε τακτική βάση σε σχέση με την εξέλιξη του ύψους του δανεισμού, αλλά δεν αναμένεται να γίνει χρήση σχετικών εργαλείων λόγω της υλοποιούμενης σχετικής στρατηγικής της οποίας τα αποτελέσματα αναμένεται να έχουν πρόσθετη θετική επηρροή στο μέλλον.

Ιστορικά ο όμιλος τα τελευταία χρόνια, μέσω συστήματος διαχείρισης των κεφαλαίων και δανειακών συμβάσεων, έχει απορροφήσει μικρό μέρος μόνο των σχετικών επιπτώσεων από την αύξηση των επιτοκίων και της γενικότερης χρηματοπιστωτικής κρίσης. Το παραπάνω καταδεικνύεται από την θετική μεταβολή που παρουσίασαν και κατά την υπό εξέταση περίοδο τα χρηματοοικονομικά και συναφή έξοδα.

Τέλος, αναλυτές πιστεύουν ότι παρά τις πιέσεις που εξακολουθούν να υπάρχουν στο μέτωπο της ανάπτυξης δεν θα υπάρξει θεαμακή μεταβολή του ύψους των επιτοκίων μέχρι τέλος του έτους, διατηρουμένων όμως επιφυλάξεων περί των αντιδράσεων των αγορών.

Διαχείριση κεφαλαίου

Η πολιτική του ομίλου συνίσταται στην διατήρηση ισχυρής βάσης κεφαλαίου, με σκοπό την διατήρηση της εμπιστοσύνης όλων των ενδιαφερομένων μερών και την διασφάλιση μελλοντικής ανάπτυξης.

Παρακολουθείται η απόδοση κεφαλαίου με βάση τους στόχους και το επίπεδο των μερισμάτων.

Υπάρχει φροντίδα ώστε να διατηρείται ισορροπία μεταξύ επενδύσεων, αποδόσεων σε σχέση με υψηλότερα επίπεδα δανεισμού και ισχυρής και αποδοτικής κεφαλαιακής βάσης, με έμφαση τα τελευταία χρόνια στην βελτίωση του ρυθμού εσωτερικής ανάπτυξης.

Ο όμιλος δεν έχει σχεδιάσει πλάνο αγοράς ιδίων μετοχών και δεν έχει τροποποιήσει την πολιτική διαχείρισης κεφαλαίων κατά την διάρκεια της χρήσης.

III. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ (ΔΔΠ24)

Ο όμιλος ελέγχεται από την εταιρεία Ν.ΒΑΡΒΕΡΗΣ MODA BAGNO Α.Ε.

Οι εμπορικές συναλλαγές της εταιρείας με τα συνδεδεμένα με αυτήν μέρη, στην διάρκεια του πρώτου εξαμήνου του 2010, έχουν πραγματοποιηθεί στο πλαίσιο της συνήθους επιχειρηματικής της δραστηριότητας. Στους κατωτέρω πίνακες παρουσιάζονται οι διεταιρικές πωλήσεις και οι λοιπές διεταιρικές συναλλαγές, μεταξύ της εταιρείας και συνδεδεμένων μερών, κατά το πρώτο εξάμηνο της τρέχουσας χρήσης.

Καθαρές Πωλήσεις Εμπορευμάτων σε MODA BAGNO Τουρκίας	557.927
Έσοδα από έξοδα αποστολής	5.361
Λοιπά έσοδα	6
Αγορές της MODA BAGNO Τουρκίας από μητρική	557.927
Αγορές μητρικής από MODA BAGNO Τουρκίας	600
Δαπάνες της MODA BAGNO Τουρκίας από μητρική	5.361
Απαιτήσεις της μητρικής από την MODA BAGNO Τουρκίας	672.551
Υποχρεώσεις της μητρικής προς την MODA BAGNO Τουρκίας	284.766
Καθαρές Πωλήσεις Εμπορευμάτων σε MODA BAGNO Κύπρου	227.277
Έσοδα από έξοδα αποστολής	7.165
Λοιπά έσοδα	0
Αγορές της MODA BAGNO Κύπρου από μητρική	227.277
Αγορές μητρικής από MODA BAGNO Κύπρου	0
Δαπάνες της MODA BAGNO Κύπρου από μητρική	7.165
Απαιτήσεις της μητρικής από την MODA BAGNO Κύπρου	2.592.358
Υποχρεώσεις της μητρικής προς την MODA BAGNO Κύπρου	263.723

Τέλος, οι αμοιβές προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τα Στελέχη της εταιρείας, όπως και οι απαιτήσεις και υποχρεώσεις από και προς αυτούς, την 30/6/2010, έχουν ως εξής:

	Όμιλος	Εταιρεία
Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών κ' μελών της διοίκησης	565.793	565.793
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη κ' μέλη της διοίκησης	413.686	383.251
Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη κ' μέλη διοίκησης	23.172	23.172

Οι συναλλαγές των διευθυντικών στελεχών κ' μελών της διοίκησης αφορούν σε αγορές ειδών που εμπορεύεται η εταιρεία και ο όμιλος.

Η παρούσα εξαμηνιαία έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου για την περίοδο από 1/1/2010 έως 30/6/2010 έχει αναρτηθεί στο διαδίκτυο, στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.modabagno.gr

Χαλάνδρι, 26 Αυγούστου 2010

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

Νικόλαος Βαρβέρης

Γ. Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης

Προς τους μετόχους της «**N. ΒΑΡΒΕΡΗΣ –MODA BAGNO A.E.**»

Εισαγωγή

Επισκοπήσαμε τη συνημμένη συνοπτική εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της **N. ΒΑΡΒΕΡΗΣ –MODA BAGNO A.E.**(η Εταιρεία) και των θυγατρικών της, της 30ης Ιουνίου 2010 και τις σχετικές συνοπτικές εταιρικές και ενοποιημένες_ καταστάσεις συνολικού εισοδήματος , μεταβολών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών της εξαμηνιαίας περιόδου που έληξε αυτήν την ημερομηνία, καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις, που συνθέτουν την ενδιάμεση χρηματοοικονομική πληροφόρηση, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης του άρθρου 5 του Ν.3556/2007. Η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο «ΔΛΠ» 34). Δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε συμπέρασμα επί αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

Εύρος Επισκόπησης

Διενεργήσαμε την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Επισκόπησης 2410 «Επισκόπηση ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που διενεργείται από τον ανεξάρτητο ελεγκτή της οντότητας». Η επισκόπηση της ενδιάμεσης οικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στη διενέργεια διερευνητικών ερωτημάτων κυρίως προς πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Το εύρος της επισκόπησης είναι ουσιαδώς μικρότερο από αυτό του ελέγχου που διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου και συνεπώς, δεν μας δίδει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα τα οποία θα μπορούσαν να εντοπιστούν σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια, με την παρούσα δεν διατυπώνουμε γνώμη ελέγχου.

Συμπέρασμα

Με βάση την επισκόπησή μας, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε θα μας οδηγούσε στο συμπέρασμα ότι η συνημμένη ενδιάμεση χρηματοοικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτισθεί, από κάθε ουσιώδη άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.

Αναφορά επί άλλων νομικών και κανονιστικών θεμάτων

Η επισκόπησή μας δεν εντόπισε οποιαδήποτε ασυνέπεια ή αναντιστοιχία των λοιπών στοιχείων της προβλεπόμενης από το άρθρο 5 του Ν.3556/2007 εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης, με τη συνημμένη χρηματοοικονομική πληροφόρηση.

Αθήνα, 27 Αυγούστου 2010



BDO Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.

Πατησίων 81 & χεύδεν 8-Αθήνα

Η Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Δήμητρα Μ. Αποστολάκου

Αρ Μ ΣΟΕΛ: 111

Αρ Μ ΣΟΕΛ: 15491

Δ. Οικονομικές Καταστάσεις περιόδου 1/1-30/6/2010 σε ενοποιημένη και μη βάση

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Σε €

	ΣΗΜ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		1/1-30/6/2010	1/1-30/6/2009	1/1-30/6/2010	1/1-30/6/2009
Κύκλος εργασιών	5	16.594.779	19.059.462	15.148.760	17.423.479
Κόστος πωληθέντων		8.717.345	9.383.599	8.104.826	8.865.356
Μικτό κέρδος		7.877.433	9.675.863	7.043.934	8.558.123
Αποτέλεσμα αποτίμησης επενδυτικών ακινήτων					
Λοιπά έσοδα/ (έξοδα) εκμετάλλευσης	5	388.513	38.011	258.546	48.279
Έξοδα διάθεσης	5	5.506.426	5.872.705	4.692.110	5.096.391
Έξοδα διοίκησης	5	1.140.090	1.482.479	1.079.379	1.423.903
Λειτουργικό αποτέλεσμα	5	1.619.430	2.358.690	1.530.990	2.086.108
Χρηματοοικονομικά έσοδα		0	0	0	0
Χρηματοοικονομικά έξοδα		219.988	226.096	187.841	204.600
Χρηματοοικονομικό αποτέλεσμα		219.988	226.096	187.841	204.600
Κέρδη προ φόρων, χρηματοοικονομικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		1.619.430	2.358.690	1.530.990	2.086.108
Κέρδη προ φόρων		1.399.442	2.132.594	1.343.149	1.881.508
Φόρος εισοδήματος	6	712.878	705.597	672.639	665.841
Κέρδη μετά από φόρους		686.564	1.426.998	670.510	1.215.667
Καθαρά κέρδη κατανεμόμενα σε:					
Ιδιοκτήτες μητρικής		680.596	1.419.081	0	0
Δικαιώματα μειοψηφίας		5.968	7.917	0	0
Κατάσταση διευρυμένου εισοδήματος					
Συναλλαγματικές διαφορές επί 1) μετατροπής των Οικονομικών Καταστάσεων επιχειρηματικών δραστηριοτήτων του εξωτερικού & 2) των σε ιστορικό κόστος (deem cost) αποτιμημένων ακινήτων αυτών σε USD με βάση την ισοτιμία 30/06/2010 ξένου νομίσματος ως προς USD		25.462	54.298	0	0
Διαθέσιμα προς πώληση περιουσιακά στοιχεία		0	0	0	0
Αντιστάθμιση ταμειακών ροών		0	0	0	0
Κέρδη από την αναπροσαρμογή αξίας ακινήτων		0	0	0	0
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές) από πρόγραμμα καθορισμένων παροχών		0	0	0	0
Φόρος που αναλογεί		-5.092	-10.860	0	0
Σύνολο λοιπών εισοδημάτων		20.370	43.438	0	0
Συνολικά αποτελέσματα μετά από φόρους		706.934	1.470.436	670.510	1.215.667
Συνολικά αποτελέσματα κατανεμόμενα σε					
Ιδιοκτήτες μητρικής		700.966	1.462.519	0	0
Δικαιώματα μειοψηφίας		5.968	7.917	0	0
Κέρδη μετά από φόρους σε ευρώ					
Βασικά κ' μειωμένα ανά μετοχή		0,0362	0,0754	0,0356	0,0646
Κέρδη προ φόρων, χρηματοοικονομικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων & συνολικών Αποσβέσεων		2.037.631	2.752.220	1.921.851	2.448.159

ΟΙ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΕΛΙΔΕΣ ΑΠΟ 13 ΕΩΣ 40, ΑΠΟΤΕΛΟΥΝ ΑΝΑΠΟΣΠΑΣΤΟ ΜΕΡΟΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ
Σε €

	ΣΗΜ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		30/6/2010	31/12/2009	30/6/2010	31/12/2009
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	8	30.723.310	32.267.598	28.655.598	30.229.082
Επενδύσεις σε ακίνητα		0	0	0	0
Άυλα περιουσιακά στοιχεία		61.510	58.786	56.869	52.874
Επένδυση σε συνδεμένη		0	0	2.197.376	2.197.376
Επενδύσεις και άλλες μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	9	308.169	305.821	183.959	189.475
Σύνολο παγίων περιουσιακών στοιχείων		31.092.989	32.632.205	31.093.802	32.668.807
Αποθέματα εμπορευμάτων, προϊόντων κλπ.	10	17.585.563	17.717.945	15.643.140	15.976.293
Απαιτήσεις κατά πελατών		5.351.367	5.027.239	8.307.836	8.104.829
Άλλες απαιτήσεις	11	2.154.969	2.161.238	1.943.013	2.016.641
Διαθέσιμα		357.201	253.796	165.663	113.688
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού		25.449.100	25.160.218	26.059.652	26.211.451
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		56.542.089	57.792.423	57.153.454	58.880.258
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Μετοχικό κεφάλαιο		7.524.000	7.524.000	7.524.000	7.524.000
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων		6.736.948	6.736.948	6.736.948	6.736.948
Αποθεματικά		757.194	692.114	757.194	692.114
Συσσωρευμένα κέρδη		14.794.400	14.628.565	16.983.350	16.848.169
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων ιδιοκτητών μητρικής (α)		29.812.542	29.581.627	32.001.492	31.801.231
Δικαιώματα μειοψηφίας (β)		17.284	11.515	0	0
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (γ)= (α)+(β)		29.829.826	29.593.142	32.001.492	31.801.231
Μακροπρόθεσμα δάνεια	17	3.930.523	4.129.558	3.358.220	3.661.850
Αναβαλλόμενη φορολογία	6	2.606.392	2.582.391	2.557.285	2.548.332
Υποχρεώσεις παροχών αποχώρησης προσωπικού		810.489	862.783	733.272	803.965
Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	13	1.946.914	2.134.062	1.946.914	2.134.062
Άλλες μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	15	203.798	164.081	186.979	147.260
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		9.498.116	9.872.875	8.782.670	9.295.469
Προκαταβολές εισπραχθείσες	16	4.649.930	6.494.757	3.623.518	5.663.277
Οφειλές προς προμηθευτές		4.747.313	4.038.455	5.044.710	4.408.741
Οφειλές από φόρους - τέλη		1.911.184	1.983.785	1.841.015	1.958.277
Ασφαλιστικοί οργανισμοί		376.050	465.443	368.535	465.443
Άλλες τρέχουσες υποχρεώσεις	15	806.585	175.936	938.313	279.483
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	17	4.723.086	5.168.031	4.553.201	5.008.337
Σύνολο τρεχουσών υποχρεώσεων		17.214.147	18.326.406	16.369.292	17.783.558
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		56.542.089	57.792.423	57.153.454	58.880.258

ΟΙ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΕΛΙΔΕΣ ΑΠΟ 13 ΕΩΣ 40, ΑΠΟΤΕΛΟΥΝ ΑΝΑΠΟΣΠΑΣΤΟ ΜΕΡΟΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ.

**Κατάσταση Μεταβολών των Ιδίων
Κεφαλαίων Εταιρείας
Σε €**

Ποσά σε χιλ. €	Μετοχικό Κεφάλαιο	Κεφάλαιο υπέρ το άρτιο	Τακτικό Αποθεματικό	Ειδικά αποθεματικά πλην Ν.2065	Σύνολο Αποθεματικών	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολα
Υπόλοιπα την 1/1/2009	7.524.000	6.736.948	520.411	171.703	692.114	16.200.720	31.153.782
Μερίσματα χρήσης 2008						-752.400	-752.400
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης 2009						1.399.850	1.399.850
Μεταβολές αποθεματικών Υπόλοιπα την 31/12/2009	7.524.000	6.736.948	520.411	171.703	692.114	16.848.170	31.801.232
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου 1/1-30/6/2010						670.510	670.510
Μεταβολές αποθεματικών Μερίσματα χρήσης 2009			65.080		65.080	-65.080	-470.250
Υπόλοιπα την 30/6/2010	7.524.000	6.736.948	585.491	171.703	757.194	16.983.350	32.001.492

**Κατάσταση Μεταβολών των Ιδίων
Κεφαλαίων Ομίλου**

Ποσά σε ευρώ	Κεφάλαιο		Τακτικό αποθεματικό	Ειδικά αποθεματικά πλην Ν.2065	Σύνολο Αποθεματικών	Αποθεματικό μετατροπής ής Οικονομικών καταστάσεων εξωτερικού & επιπτώσεων διακύμανσης νομισματός σε σχέση με ιστορικό κόστος σε USD	Αποτελέσμα τα εις νέον	Σύνολα	Δικαιώματα μειοψηφίας (μη ελέγχουσες συμμετοχές)	Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων
	Μετοχικό κεφάλαιο	υπέρ το άρτιο								
Υπόλοιπα την 01/01/2009	7.524.000	6.736.948	520.411	171.703	692.114	109.232	13.278.088	28.340.382	-8.441	28.331.941
Μερίσματα χρήσης 2008							-752.400	-752.400		-752.400
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης 2009						89.971	1.903.674	1.993.645	19.956	2.013.601
Μεταβολές αποθεματικών Υπόλοιπα την 31/12/2009	7.524.000	6.736.948	520.411	171.703	692.114	0	199.203	14.429.362	29.581.627	11.515
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου 1/1-30/6/10						20.370	680.596	700.966	5.968	706.934
Μεταβολές αποθεματικών Προσαρμογές			65.080		65.080		-65.080			
Μερίσματα χρήσης 2009							198	198	-199	
Υπόλοιπα την 30/6/2010	7.524.000	6.736.948	585.491	171.703	757.194	219.573	14.574.826	29.812.242	17.284	29.829.826



ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ
Σε €

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1-30/6/2010	1/1-30/6/2009	1/1-30/6/2010	1/1-30/6/2009
Λειτουργικές Δραστηριότητες				
Κέρδη προ φόρων	1.399.442	2.132.594	1.343.149	1.881.508
Πλέον / μείον προσαρμογές για :				
Αποσβέσεις	418.201	393.530	390.861	362.051
Προβλέψεις	157.389	27.966	145.500	33.000
Μη ταμειακά στοιχεία και Συν/κές διαφορές	-91.478	-306	-95.801	0
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	219.988	224.570	187.841	204.600
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες :				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	1.509.338	803.220	1.567.068	746.079
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-313.961	-535.328	-270.929	-642.944
Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	-1.348.187	-1.095.739	-1.312.112	-1.194.077
Μείον :				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-219.988	-224.570	-187.841	-204.600
Καταβεβλημένοι φόροι	-752.230	-663.474	-727.284	-627.502
Σύνολο εισροών / εκροών από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	978.514	1.062.463	1.040.452	558.115
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	0	0	0	0
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	-43.980	-150.546	-42.563	-148.849
Εισπράξεις από πωλήσεις/ρευστοποιήσεις περιουσιακών στοιχείων	0	0	0	0
Σύνολο εισροών / εκροών από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	-43.980	-150.546	-42.563	-148.849
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0	0	0	0
Εισπράξεις από εκδοθέντα/αναληφθέντα δάνεια	0	0	0	0
Εξοφλήσεις δανείων	-643.980	-321.679	-758.766	-139.631
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	-187.148	-177.184	-187.148	-177.184
Μερίσματα πληρωθέντα		0		0
Σύνολο εισροών / εκροών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	-831.128	-498.863	-945.914	-316.815
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)	103.406	413.054	51.975	92.450
Ταμειακά διαθέσιμα κ'ισοδύναμα έναρξης περιόδου	253.795	173.688	113.688	96.821
Ταμειακά διαθέσιμα κ'ισοδύναμα λήξης περιόδου	357.201	586.742	165.663	189.271

ΟΙ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΕΛΙΔΕΣ ΑΠΟ 13 ΕΩΣ 40, ΑΠΟΤΕΛΟΥΝ ΑΝΑΠΟΣΠΑΣΤΟ ΜΕΡΟΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ.

1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του ομίλου έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Παρουσίασης όπως αυτά έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων.

Η «N. ΒΑΡΒΕΡΗΣ MODA BAGNO ΕΙΔΗ ΥΓΙΕΙΝΗΣ ΠΛΑΚΙΔΙΑ ΚΑΙ ΕΠΙΠΛΩΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ

ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» ιδρύθηκε το 1980 με έδρα τον Δήμο Αθηναίων. Προήλθε από μετατροπή σε Α.Ε. της ομορρύθμου Εταιρείας «N. ΒΑΡΒΕΡΗΣ και ΣΙΑ Ο.Ε.». Το 1981 η έδρα της Εταιρείας μεταφέρθηκε στον Δήμο Χαλανδρίου, στην οδό Αναπαύσεως αριθμός 50, όπου βρίσκεται και σήμερα η έδρα της.

Οι βασικές δραστηριότητες της Εταιρείας αφορούν κυρίως στο λιανικό εμπόριο πλακιδίων, ειδών υγιεινής, επίπλων σπιτιού, κουζίνας, γραφείου και οικιακών συσκευών. Η διάθεση των προηγούμενα αναφερθέντων ειδών γίνεται μέσα από δίκτυο εκθέσεων και καταστημάτων λιανικής πώλησης, εκ των οποίων άλλα είναι ιδιόκτητα και άλλα μισθωμένα.

Τις ίδιες δραστηριότητες έχουν και οι θυγατρικές εταιρείες στο εξωτερικό, που εδρεύουν στην Κωνσταντινούπολη και την Λευκωσία.

Οι οικονομικές καταστάσεις της 30ης Ιουνίου 2010 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 26ης Αυγούστου 2010.

2. ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις (εταιρεία) έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα. Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, όπως αυτή εφαρμόστηκε για την πρώτη εφαρμογή με την αναπροσαρμογή γηπέδων και κτιρίων (deem cost), χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση και χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων σε εύλογες αξίες μέσω του αποτελέσματος.

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΑ) απαιτεί τη χρήση λογιστικών εκτιμήσεων. Επίσης, απαιτεί την κρίση της διοίκησης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών του ομίλου. Οι περιπτώσεις οι οποίες περιλαμβάνουν μεγαλύτερο βαθμό κρίσης και πολυπλοκότητας ή οι περιπτώσεις όπου οι υποθέσεις και οι εκτιμήσεις είναι σημαντικές για τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, περιλαμβάνονται αναλυτικά στις σημειώσεις.

2.1 Λογιστικές Αρχές

2.1. Ανασκόπηση Μεταβολών και Τροποποιήσεις στα δημοσιευμένα πρότυπα

- Υιοθέτηση του αναθεωρημένου Δ.Λ.Π. 23: Κόστος Δανεισμού

Το αναθεωρημένο Δ.Λ.Π. 23 καταργεί την επιλογή της άμεσης αναγνώρισης σαν έξοδο του κόστους δανεισμού που αφορά σε απόκτηση, κατασκευή ή παραγωγή παγίου στοιχείου του ενεργητικού. Το χαρακτηριστικό αυτού του παγίου είναι ότι απαιτείται ένα σημαντικό χρονικό διάστημα προκειμένου να έλθει σε κατάσταση για χρήση ή πώληση. Μία επιχείρηση, παρόλα αυτά, απαιτείται να κεφαλαιοποιεί τέτοια κόστη δανεισμού σαν μέρος του κόστους του παγίου.

Το αναθεωρημένο Πρότυπο δεν απαιτεί την κεφαλαιοποίηση του κόστους δανεισμού που σχετίζονται με πάγια στοιχεία που μετρώνται στην εύλογη αξία και αποθέματα που κατασκευάζονται ή παράγονται σε μεγάλες ποσότητες συστηματικά ακόμη και αν χρειάζεται ένα σημαντικό χρονικό διάστημα προκειμένου να έλθουν σε κατάσταση για χρήση ή πώληση.

Το αναθεωρημένο Πρότυπο εφαρμόζεται για κόστη δανεισμού σχετιζόμενα με πάγια περιουσιακά στοιχεία που πληρούν τις προϋποθέσεις και η ημερομηνία έναρξης ισχύος του είναι την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009. Νωρίτερη εφαρμογή του επιτρέπεται.

Η τροποποίηση διευκρινίζει τον ορισμό του κόστους δανεισμού σε σχέση με τη μέθοδο του αποτελεσματικού επιτοκίου. Η τροποποίηση αυτή εφαρμόζεται την 1 Ιανουαρίου 2009 ή μεταγενέστερα και δεν επιδρά στα μεγέθη του ομίλου.

- Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 15: Συμφωνίες Κατασκευής Ακινήτων

Σκοπός της Διερμηνείας 15 είναι η παροχή οδηγιών αναφορικά με τα ακόλουθα δύο ζητήματα:

- Αν οι συμφωνίες κατασκευής ακινήτων εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του Δ.Λ.Π. 11 ή του Δ.Λ.Π. 18.
- Πότε θα πρέπει να αναγνωρίζεται το έσοδο που προκύπτει από τις συμφωνίες κατασκευής ακινήτων.

Η παρούσα Διερμηνεία εφαρμόζεται κατά την λογιστική αναγνώριση των εσόδων και των σχετιζόμενων με αυτά εξόδων, των επιχειρήσεων που αναλαμβάνουν την κατασκευή ακινήτων είτε απευθείας είτε μέσω υπεργολάβων.

Οι συμφωνίες που εντάσσονται στο πεδίο εφαρμογής της Διερμηνείας 15 είναι οι συμφωνίες κατασκευής ακινήτων. Επιπρόσθετα της κατασκευής ακινήτων, αυτού του είδους οι συμφωνίες μπορεί να περιλαμβάνουν την παράδοση και άλλων αγαθών ή υπηρεσιών.

Η Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 15 «Συμφωνίες Κατασκευής Ακινήτων εφαρμόζεται από τις επιχειρήσεις για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2009. Αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές αναγνωρίζονται σύμφωνα με όσα ορίζονται στο Δ.Λ.Π. 8. Η εφαρμογή της διερμηνείας δεν επιδρά στα μεγέθη του ομίλου.

- Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 16: Αντισταθμίσεις Καθαρής Επένδυσης σε Επιχειρηματική Δραστηριότητα του Εξωτερικού

Οι επενδύσεις σε επιχειρηματικές δραστηριότητες του εξωτερικού μπορεί να κατέχονται άμεσα από μία μητρική επιχείρηση ή έμμεσα από κάποια θυγατρική της. Σκοπός της Διερμηνείας 16 είναι η παροχή καθοδήγησης σχετικά με τη φύση των αντισταθμιζόμενων κινδύνων και το ποσό που έχει αναγνωριστεί στο αντισταθμιζόμενο στοιχείο για το οποίο έχει προσδιοριστεί σε μία σχέση αντιστάθμισης, και το ποια ποσά πρέπει να ανακατατάσσονται από ίδια κεφάλαια στα αποτελέσματα ως προσαρμογές ανακατάταξης, με τη διάθεση της επιχειρηματικής δραστηριότητας του εξωτερικού

Η Διερμηνεία 16 εφαρμόζεται από μία επιχείρηση, η οποία αντισταθμίζει τον συναλλαγματικό κίνδυνο που προέρχεται από μία καθαρή επένδυση σε επιχειρηματική δραστηριότητα του εξωτερικού και επιδιώκει να καλύψει τις προϋποθέσεις της λογιστική αντιστάθμισης, σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 39. Η παρούσα Διερμηνεία εφαρμόζεται μόνο σε αντισταθμίσεις καθαρών επενδύσεων σε επιχειρηματικές δραστηριότητες στο εξωτερικό, ενώ δεν έχει εφαρμογή σε άλλους τύπους λογιστικής αντιστάθμισης, όπως για παράδειγμα για αντισταθμίσεις εύλογης αξίας ή ταμειακών ροών.

Η Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 16 «Αντισταθμίσεις Καθαρής Επένδυσης σε Επιχειρηματική Δραστηριότητα του Εξωτερικού» εφαρμόζεται από επιχειρήσεις για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/10/2008. Δεν συντρέχει περίπτωση εφαρμογής στον όμιλο.

- Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 18: Μεταφορές στοιχείων ενεργητικού από Πελάτες

Η Διερμηνεία 18 εφαρμόζεται κυρίως στις επιχειρήσεις ή οργανισμούς κοινής ωφέλειας. Σκοπός της Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 18 αποσαφηνίζει τις απαιτήσεις των Δ.Π.Χ.Α. σχετικά με τις συμφωνίες κατά τις οποίες μια επιχείρηση λαμβάνει από ένα πελάτη της μέρος ενσώματων παγίων (οικόπεδα, κτηριακές εγκαταστάσεις ή εξοπλισμό τον οποίο η επιχείρηση θα πρέπει να χρησιμοποιήσει είτε με σκοπό ο πελάτης να αποτελέσει μέρος ενός δικτύου ή με σκοπό ο πελάτης να αποκτήσει συνεχή πρόσβαση στη παροχή αγαθών ή υπηρεσιών (όπως για παράδειγμα παροχή ηλεκτρισμού ή νερού).

Σε ορισμένες περιπτώσεις, μια επιχείρηση λαμβάνει μετρητά από τους πελάτες της τα οποία θα πρέπει να χρησιμοποιηθούν για την απόκτηση ή τη κατασκευή κάποιας εγκατάστασης με σκοπό τη διασύνδεση του πελάτη με το δίκτυο ή τη παροχή αδιάλειπτης πρόσβασης στο δίκτυο αγαθών ή υπηρεσιών (ή και στα δύο ταυτόχρονα). Η Διερμηνεία 18 αποσαφηνίζει τις περιπτώσεις κατά τις οποίες πληρείται ο ορισμός του ενσώματου παγίου, την αναγνώριση και επιμέτρηση του αρχικού κόστους. Επιπλέον προσδιορίζει τον τρόπο με τον οποίο μπορεί να γίνει η εξακρίβωση της υποχρέωσης για τη παροχή των ανωτέρω υπηρεσιών με αντάλλαγμα το ενσώματο πάγιο καθώς και τον τρόπο αναγνώρισης του εσόδου και τη λογιστική αντιμετώπιση των μετρητών που λαμβάνονται από τους πελάτες.

Η Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 18 «Μεταφορές στοιχείων ενεργητικού από Πελάτες» εφαρμόζεται από τις επιχειρήσεις για τέτοιου είδους μεταφορές που πραγματοποιήθηκαν μετά την 01/07/2009. Η διερμηνεία δεν είναι εφαρμόσιμη στον Όμιλο.

- Δ.Π.Χ.Α.2 (Τροποποίηση) «Παροχές που Εξαρτώνται από την Αξία των Μετοχών» - Προϋποθέσεις Κατοχύρωσης και Ακυρώσεις.

Η αναθεώρηση του προτύπου διευκρινίζει ότι ως προϋποθέσεις κατοχύρωσης θεωρούνται μόνο οι προϋποθέσεις υπηρεσίας και οι προϋποθέσεις αποδοτικότητας, ενώ οποιοδήποτε άλλο στοιχείο πρέπει να λαμβάνεται υπόψη κατά την εκτίμηση της εύλογης αξίας των σχετικών παροχών κατά την ημερομηνία παραχώρησης.

Η ανωτέρω τροποποίηση εφαρμόζεται από επιχειρήσεις για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2009. Δεν συντρέχει περίπτωση εφαρμογής στον όμιλο.

- Δ.Π.Χ.Α.7 (Τροποποίηση) «Βελτιώσεις στις Γνωστοποιήσεις για Χρηματοοικονομικά Μέσα»

Η τροποποίηση στο Δ.Π.Χ.Α. 7 εισάγει πρόσθετες γνωστοποιήσεις σχετικά με την εύλογη αξία και τροποποιεί τις γνωστοποιήσεις αναφορικά με τον κίνδυνο ρευστότητας. Σε σχέση με την εύλογη αξία, η τροποποίηση απαιτεί τη γνωστοποίηση μιας ιεραρχίας τριών επιπέδων για όλα τα χρηματοοικονομικά μέσα που αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία, καθώς επίσης και συγκεκριμένες γνωστοποιήσεις σχετικά με οποιεσδήποτε μεταφορές μεταξύ των επιπέδων της ιεραρχίας και λεπτομερείς γνωστοποιήσεις σε σχέση με το επίπεδο τρία. Επιπρόσθετα, τροποποιούνται οι απαιτούμενες γνωστοποιήσεις για τον κίνδυνο ρευστότητας σε σχέση με τα παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα και τα στοιχεία του ενεργητικού που χρησιμοποιούνται για τη διαχείριση της ρευστότητας. Οι συγκριτικές πληροφορίες δεν έχουν αναπροσαρμοστεί καθώς αυτό δεν απαιτείται από τις μεταβατικές διατάξεις της τροποποίησης. Η ανωτέρω τροποποίηση εφαρμόζεται από επιχειρήσεις για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2009.

- Δ.Λ.Π. 32 - (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά μέσα: Παρουσίαση» και Δ.Λ.Π.1 (Τροποποίηση) «Παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων» - Χρηματοοικονομικά Μέσα διαθέσιμα από τον κάτοχο (ή «puttable» μέσο).

Η τροποποίηση στο Δ.Λ.Π.32 απαιτεί ορισμένα χρηματοοικονομικά μέσα διαθέσιμα από τον κάτοχο («puttable») και υποχρεώσεις που προκύπτουν κατά την ρευστοποίηση, να καταταχθούν ως Ίδια Κεφάλαια εάν πληρούνται συγκεκριμένα κριτήρια. Η τροποποίηση στο Δ.Λ.Π.1 απαιτεί γνωστοποίηση συγκεκριμένων πληροφοριών αναφορικά με τα «puttable» μέσα που κατατάσσονται ως Ίδια Κεφάλαια. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου. Η ανωτέρω τροποποίηση εφαρμόζεται από επιχειρήσεις για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2009.

Ακολούθως παρουσιάζονται συνοπτικά τα Πρότυπα και οι Διερμηνείες που θα υιοθετήσει ο Όμιλος σε μεταγενέστερες περιόδους.

- Τροποποίηση στο Δ.Π.Χ.Α. 1 «Δ.Π.Χ.Α. Πρώτη Εφαρμογή» - Επιπρόσθετες Εξαιρέσεις για Εταιρίες που Εφαρμόζουν τα Δ.Π.Χ.Α. για Πρώτη Φορά

Η τροποποίηση παρέχει εξαίρεση από την αναδρομική εφαρμογή των Δ.Π.Χ.Α. στην επιμέτρηση στοιχείων του ενεργητικού στους τομείς πετρελαίου, φυσικού αερίου και μισθώσεων. Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2010. Η τροποποίηση δεν είναι εφαρμόσιμη στις εργασίες του Ομίλου.

- Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 17: Διανομές μη ταμειακών στοιχείων του ενεργητικού στους Ιδιοκτήτες

Όταν μία επιχείρηση προβαίνει στην ανακοίνωση διανομής και έχει την υποχρέωση να διανείμει στοιχεία του ενεργητικού που αφορούν στους ιδιοκτήτες της, θα πρέπει να αναγνωρίζει μία υποχρέωση για αυτά τα πληρωτέα μερίσματα.

Σκοπός της Διερμηνείας 17 είναι η παροχή οδηγιών αναφορικά με το πότε θα πρέπει μία επιχείρηση να αναγνωρίζει τα μερίσματα πληρωτέα το πώς θα πρέπει να τα μετρά καθώς και, το πώς θα πρέπει λογιστικοποιεί τις διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας των στοιχείων του ενεργητικού που διανέμονται και της λογιστική αξία των πληρωτέων μερισμάτων όταν η επιχείρηση εξοφλεί τα μερίσματα πληρωτέα.

Η Διερμηνεία 17 «Διανομές μη Ταμειακών Στοιχείων του Ενεργητικού στους Ιδιοκτήτες» εφαρμόζεται από τις επιχειρήσεις μελλοντικά για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/07/2009. Νωρίτερη εφαρμογή της Διερμηνείας επιτρέπεται αρκεί η επιχείρηση να γνωστοποιεί το γεγονός αυτό στις Επεξηγηματικές Σημειώσεις των Οικονομικών Καταστάσεων και ταυτόχρονα να εφαρμόζει το Δ.Π.Χ.Α. 3 (όπως αναθεωρήθηκε το 2008), το Δ.Λ.Π.

27 (όπως τροποποιήθηκε τον Μάιο του 2008) και το Δ.Π.Χ.Α. 5 (όπως τροποποιήθηκε από την παρούσα Διερμηνεία). Η αναδρομική εφαρμογή της Διερμηνείας δεν επιτρέπεται. Η διερμηνεία δεν είναι εφαρμόσιμη στον Όμιλο.

- Υιοθέτηση του αναθεωρημένου Δ.Π.Χ.Α. 3: «Συνενώσεις Επιχειρήσεων» και του αναθεωρημένου Δ.Λ.Π. 27: «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις και λογιστικός χειρισμός για επενδύσεις σε θυγατρικές»

Το αναθεωρημένο Δ.Π.Χ.Α.3 εισάγει μια σειρά αλλαγών στο λογιστικό χειρισμό συνενώσεων επιχειρήσεων οι οποίες θα επηρεάσουν το ποσό της αναγνωρισθείσας υπεραξίας, τα αποτελέσματα της αναφερόμενης περιόδου στην οποία πραγματοποιείται η απόκτηση επιχειρήσεων και τα μελλοντικά αποτελέσματα. Αυτές οι αλλαγές περιλαμβάνουν την εξοδολογία δαπανών που σχετίζονται με την απόκτηση και την αναγνώριση μεταγενέστερων μεταβολών στην εύλογη αξία του ενδεχόμενου τιμήματος ("contingent consideration") στα αποτελέσματα. Το τροποποιημένο Δ.Λ.Π.27 απαιτεί συναλλαγές που οδηγούν σε αλλαγές ποσοστών συμμετοχής σε θυγατρική να καταχωρούνται στην καθαρή θέση. Επιπλέον, το τροποποιημένο πρότυπο μεταβάλλει το λογιστικό χειρισμό για τις ζημιές που πραγματοποιούνται από θυγατρική εταιρεία καθώς και από την απώλεια του ελέγχου θυγατρικής. Όλες οι αλλαγές

των ανωτέρω προτύπων θα εφαρμοστούν μελλοντικά και θα επηρεάσουν μελλοντικές αποκτήσεις και συναλλαγές με μετόχους μη ελεγχουσών συμμετοχών.

Το αναθεωρημένα πρότυπα αναμένεται να επηρεάσουν τη λογιστική αντιμετώπιση συνενώσεων επιχειρήσεων μελλοντικών περιόδων, ενώ η επίδραση αυτή θα εκτιμηθεί όταν αυτές οι συνενώσεις πραγματοποιηθούν και εφαρμόζεται από επιχειρήσεις για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/07/2009. Νωρίτερα εφαρμογή της Διερμηνείας ενθαρρύνεται αρκεί το γεγονός αυτό να γνωστοποιείται στις Επεξηγηματικές Σημειώσεις των Οικονομικών Καταστάσεων της επιχείρησης. Η αναθεώρηση δεν έχει εφαρμογή στον όμιλο.

- Τροποποιήσεις στο Δ.Π.Χ.Α. 2: «Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών»

Η IASB προχώρησε σε έκδοση τροποποίησης του Δ.Π.Χ.Α. 2 αναφορικά με τις συνθήκες επένδυσης του κεφαλαίου σύνταξης και της ακύρωσης του. Κανένα από τα τωρινά προγράμματα πληρωμών βασιζόμενων σε συμμετοχικούς τίτλους δεν επηρεάζεται από τις τροποποιήσεις αυτές. Η Διοίκηση εκτιμά ότι οι τροποποιήσεις του Δ.Π.Χ.Α. 2 δε θα έχουν επίδραση στις λογιστικές πολιτικές του Ομίλου. Οι τροποποιήσεις στο Δ.Π.Χ.Α. εφαρμόζονται από επιχειρήσεις για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2010. Η εφαρμογή της τροποποίησης δεν έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου.

- Δ.Λ.Π. 39: «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Αποτίμηση» - Τροποποίηση του Δ.Λ.Π. 39 για στοιχεία που πληρούν τις προϋποθέσεις λογιστικής αντιστάθμισης

Η τροποποίηση του Δ.Λ.Π. 39 αποσαφηνίζει θέματα λογιστικής αντιστάθμισης και πιο συγκεκριμένα τον πληθωρισμό και τον one-sided κίνδυνο ενός αντισταθμιζόμενου στοιχείου.

Οι τροποποιήσεις στο Δ.Λ.Π. 39 εφαρμόζονται από επιχειρήσεις για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/07/2009. Η εφαρμογή της τροποποίησης δεν έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου.

Πρότυπα, τροποποιήσεις και διερμηνείες σε ήδη υπάρχοντα πρότυπα τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί.

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα και Αναθεωρήσεις Προτύπων αλλά και οι ακόλουθες διερμηνείες για τα υπάρχοντα πρότυπα έχουν δημοσιευθεί, τα οποία όμως δεν είναι υποχρεωτικά για τις παρουσιαζόμενες οικονομικές καταστάσεις και τις οποίες ο όμιλος δεν έχει προγενέστερα υιοθετήσει.

Συνοπτικά οι ανωτέρω Διερμηνείες και Πρότυπα ορίζουν τα ακόλουθα:

- Δ.Π.Χ.Α. 9: «Χρηματοοικονομικά Μέσα»

Το ΔΣΛΠ σχεδιάζει να αντικαταστήσει πλήρως το Δ.Λ.Π. 39 « Χρηματοοικονομικά μέσα αναγνώριση και αποτίμηση» κατά το τέλος του 2010, το οποίο θα τεθεί σε εφαρμογή για ετήσιες οικονομικές περιόδους που ξεκινούν την 1 Ιανουαρίου 2013. Το Δ.Π.Χ.Α. 9 αποτελεί την πρώτο στάδιο του συνολικού σχεδίου αντικατάστασης του Δ.Λ.Π. 39. Τα βασικά στάδια έχουν ως εξής:

1ο στάδιο: Αναγνώριση και αποτίμηση

2ο στάδιο: Μεθοδολογία απομείωσης

3ο στάδιο: Λογιστική αντιστάθμισης

Επιπλέον ένα επιπλέον σχέδιο πραγματεύεται με τα θέματα που αφορούν στη διακοπή αναγνώρισης.

Το Δ.Π.Χ.Α. 9 στοχεύει στη μείωση της πολυπλοκότητας στη λογιστική αντιμετώπιση των χρηματοπιστωτικών μέσων παρέχοντας λιγότερες κατηγορίες χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και μια αρχή με βάση προσέγγιση για την ταξινόμησή τους. Κατά το νέο πρότυπο, η οικονομική οντότητα ταξινομεί τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού είτε στο αποσβεσμένο κόστος είτε στην εύλογη αξία βάσει

α) του επιχειρηματικού μοντέλου της επιχείρησης για τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού, και

β) των χαρακτηριστικών των συμβατών ταμειακών ροών των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού (αν δεν έχει επιλέξει να ορίσει το χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων).

Η ύπαρξη μόνο δυο κατηγοριών - αποσβεσμένο κόστος και εύλογη αξία - σημαίνει ότι θα απαιτείται μόνο ένα μοντέλο απομείωσης στο πλαίσιο του νέου προτύπου, μειώνοντας έτσι την πολυπλοκότητα.

Η επίδραση από την εφαρμογή του ΔΧΠΑ 9 αξιολογείται από την επιχείρηση καθώς αναμένεται να υπάρχει επίδραση στα Ίδια Κεφάλαια και τα αποτελέσματα από το επιχειρηματικό μοντέλου που θα διαλέξει η επιχείρηση για τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού της.

- Δ.Λ.Π. 24 «Γνωστοποιήσεις Συνδεδεμένων Μερών (αναθεώρηση)»

Με την παρούσα τροποποίηση αποσαφηνίζεται η έννοια των συνδεδεμένων μερών και επιχειρείται μείωση στις γνωστοποιήσεις των συναλλαγών ανάμεσα σε συνδεδεμένα μέρη του δημοσίου. Συγκεκριμένα, καταργείται η υποχρέωση των συνδεδεμένων μερών δημοσίου να γνωστοποιήσουν τις λεπτομέρειες όλων των συναλλαγών με το δημόσιο και με άλλα συνδεδεμένα μέρη δημοσίου, αποσαφηνίζει και απλοποιεί τον ορισμό του συνδεδεμένου μέρους και επιβάλλει την γνωστοποίηση όχι μόνο των σχέσεων, των συναλλαγών και των υπολοίπων ανάμεσα στα συνδεδεμένα μέρη αλλά και των δεσμεύσεων τόσο στις ατομικές όσο και στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Η τροποποίηση αυτή, η οποία δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, έχει υποχρεωτική εφαρμογή από την 1 Ιανουαρίου 2011. Η εφαρμογή του αναθεωρημένου προτύπου δεν αναμένεται να έχει ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

- Δ.Λ.Π.32-(Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά μέσα: Παρουσίαση» - Ταξινόμηση Εκδόσεων Δικαιωμάτων σε Μετοχές.

Η Τροποποίηση αναθεωρεί τον ορισμό της χρηματοοικονομικής υποχρέωσης στο Δ.Λ.Π. 32 με σκοπό την ταξινόμηση κάποιων δικαιωμάτων προαίρεσης ή δικαιωμάτων αγοράς μετοχών (που αναφέρονται μαζί ως «δικαιώματα (rights)») ως συμμετοχικούς τίτλους. Η τροποποίηση είναι υποχρεωτική για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1η Φεβρουαρίου 2010. Η εφαρμογή της τροποποίησης δεν αναμένεται να έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου.

- Τροποποίηση στο Δ.Π.Χ.Α. 1 «Δ.Π.Χ.Α. Πρώτη Εφαρμογή» - Περιορισμένες Εξαιρέσεις από τη Συγκριτική Πληροφόρηση για τις Γνωστοποιήσεις του Δ.Π.Χ.Α. 7 για Εταιρίες που Εφαρμόζουν τα Δ.Π.Χ.Α. για Πρώτη Φορά

Η Τροποποίηση παρέχει εξαιρέσεις σε εταιρίες που εφαρμόζουν τα Δ.Π.Χ.Α. για πρώτη φορά από την υποχρέωση να παρέχουν συγκριτικές πληροφορίες σε σχέση με τις γνωστοποιήσεις που απαιτούνται από το Δ.Π.Χ.Α. 7 'Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις'. Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2010. Η τροποποίηση αυτή δεν εφαρμόζεται για τον Όμιλο.

- Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α.14 (Τροποποίηση)- «Προπληρωμές ελάχιστων κεφαλαιακών απαιτήσεων»

Η Τροποποίηση έγινε για να άρει τον περιορισμό που είχε μια οντότητα στο να αναγνωρίσει ένα στοιχείο του ενεργητικού που προέκυπε από εθελοντικές προπληρωμές που έκανε προς ένα πρόγραμμα παροχών προκειμένου να καλύψει τις ελάχιστες κεφαλαιακές υποχρεώσεις του. Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την

1 Ιουλίου 2011. Η διερμηνεία δεν είναι εφαρμόσιμη στον Όμιλο.

- Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 19: Εξόφληση Χρηματοοικονομικών Υποχρεώσεων μέσω Συμμετοχικών Τίτλων

Η Διερμηνεία 19 εξετάζει το θέμα της λογιστικής αντιμετώπισης των περιπτώσεων όταν οι όροι μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης αποτελούν αντικείμενο επαναδιαπραγμάτευσης και ως αποτέλεσμα η οντότητα εκδίδει μετοχικούς τίτλους στον πιστωτή για να εξοφλήσει το σύνολο ή μέρος της χρηματοοικονομικής υποχρέωσης. Τέτοιες συναλλαγές αναφέρεται μερικές φορές ως ανταλλαγές «χρεωστικών - συμμετοχικών τίτλων» ή συμφωνίες ανταλλαγής μετοχών, και η συχνότητα τους αυξάνεται κατά τη διάρκεια της οικονομικής κρίσης.

Πριν από τη δημοσίευση της Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 19, υπήρχε σημαντική ποικιλομορφία στη λογιστική αντιμετώπιση αυτών των συναλλαγών. Η νέα Διερμηνεία εφαρμόζεται για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2010. Η διερμηνεία έχει εγκριθεί από την ΕΕ. Δεν έχει εφαρμογή στον όμιλο.

Η Διερμηνεία 19 αφορά μόνο τη λογιστική του οφειλέτη σε τέτοιες ανταλλαγές. Δεν έχει εφαρμογή όταν η πιστωτής είναι επίσης άμεσος ή έμμεσος μέτοχος και ενεργεί υπό την ιδιότητά του, ή όταν ο πιστωτής και η οντότητα ελέγχονται από το ίδιο μέρος ή μέρη πριν και μετά την συναλλαγή και η ουσία της συναλλαγής περιλαμβάνει διανομή κεφαλαίου από ή στην οντότητα. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εξοφλούνται μέσω έκδοσης συμμετοχικών τίτλων σύμφωνα με τους αρχικούς όρους της χρηματοοικονομικής υποχρέωσης είναι επίσης εκτός πεδίου εφαρμογής της Διερμηνείας.

2.2 Εκτιμήσεις και υποθέσεις

Συγκεκριμένα ποσά τα οποία περιλαμβάνονται ή επηρεάζουν τις οικονομικές μας καταστάσεις καθώς και τις σχετικές γνωστοποιήσεις εκτιμώνται, απαιτώντας από εμάς να σχηματίζουμε υποθέσεις σχετικά με αξίες ή συνθήκες οι οποίες δεν είναι δυνατόν να είναι γνωστές με βεβαιότητα κατά την περίοδο σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων. Μία λογιστική εκτίμηση θεωρείται σημαντική όταν είναι σημαντική για την εικόνα της οικονομικής κατάστασης της εταιρείας και τα αποτελέσματα και απαιτεί τις πιο δύσκολες, υποκειμενικές ή περίπλοκες κρίσεις της διοίκησης, συχνά ως αποτέλεσμα της ανάγκης για σχηματισμό εκτιμήσεων σχετικά με την επίδραση υποθέσεων οι οποίες είναι αβέβαιες. Ο όμιλος αξιολογεί τέτοιες εκτιμήσεις σε συνεχή βάση, βασιζόμενος στα αποτελέσματα του παρελθόντος και στην εμπειρία, σε συσκέψεις με ειδικούς, σε τάσεις και σε άλλες μεθόδους οι οποίες θεωρούνται λογικές στις συγκεκριμένες συνθήκες, όπως επίσης και τις προβλέψεις μας σχετικά με το πώς αυτά ενδέχεται να αλλάξουν στο μέλλον.

Υ Φόροι εισοδήματος

Η Ν.ΒΑΡΒΕΡΗΣ MODA BAGNO Α.Ε. υπόκειται σε φόρο εισοδήματος από διάφορες φορολογικές αρχές. Για τον καθορισμό των προβλέψεων για φόρους εισοδήματος απαιτούνται σημαντικές εκτιμήσεις. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο ακριβής καθορισμός του φόρου είναι αβέβαιος κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών της επιχείρησης. Η Ν.ΒΑΡΒΕΡΗΣ MODA BAGNO Α.Ε. αναγνωρίζει υποχρεώσεις για αναμενόμενα θέματα φορολογικού ελέγχου βασισμένη σε εκτιμήσεις για το ποσό των επιπλέον φόρων που ενδεχομένως θα οφείλονται. Όταν το τελικό αποτέλεσμα από τους φόρους των υποθέσεων αυτών, διαφέρει από το ποσό το οποίο είχε αρχικά αναγνωρισθεί στις οικονομικές καταστάσεις, οι διαφορές επιδρούν στο φόρο εισοδήματος και στις προβλέψεις για αναβαλλόμενη φορολογία της περιόδου κατά την οποία τα ποσά αυτά οριστικοποιούνται.

Υ Προβλέψεις

Οι επισφαλείς λογαριασμοί απεικονίζονται με τα ποσά τα οποία είναι πιθανόν να ανακτηθούν. Οι εκτιμήσεις για τα ποσά που αναμένεται να ανακτηθούν προκύπτουν κατόπιν ανάλυσης καθώς και από την εμπειρία του Ομίλου σχετικά με την πιθανότητα επισφαλειών των πελατών. Μόλις γίνει γνωστό ότι ένας συγκεκριμένος λογαριασμός υπόκειται σε μεγαλύτερο κίνδυνο του συνήθους πιστωτικού κινδύνου (π.χ. χαμηλή πιστοληπτική ικανότητα του πελάτη, διαφωνία σχετικά με την ύπαρξη ή το ποσό της απαίτησης, κτλ.), ο λογαριασμός αναλύεται και κατόπιν καταγράφεται ως επισφάλεια εάν οι συνθήκες υποδηλώνουν ότι η απαίτηση είναι ανεπίδεκτη είσπραξης.

Υ Ενδεχόμενα γεγονότα

Ο όμιλος εμπλέκεται σε δικαστικές διεκδικήσεις και αποζημιώσεις κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών του. Ο καθορισμός των ενδεχόμενων υποχρεώσεων που σχετίζονται με τις δικαστικές διεκδικήσεις και τις απαιτήσεις είναι μια πολύπλοκη διαδικασία που περιλαμβάνει κρίσεις σχετικά με τις πιθανές συνέπειες και τις διερμηνείες σχετικά με τους νόμους και τους κανονισμούς. Μεταβολές στις κρίσεις ή στις διερμηνείες είναι πιθανό να οδηγήσουν σε μια αύξηση ή μια μείωση των ενδεχόμενων υποχρεώσεων του ομίλου στο μέλλον.

Υ Ωφέλιμη ζωή αποσβέσιμων στοιχείων

Η διοίκηση της εταιρείας εξετάζει τακτικά τις ωφέλιμες ζωές των αποσβέσιμων στοιχείων σε κάθε χρήση. Την 31η Δεκεμβρίου 2009 η διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι οι ωφέλιμες ζωές αντιπροσωπεύουν την αναμενόμενη χρησιμότητα των στοιχείων του ενεργητικού. Τα πραγματοποιηθέντα αποτελέσματα, ωστόσο, είναι πιθανό να διαφέρουν λόγω τεχνικής βαθμιαίας απαξίωσης, κυρίως όσον αφορά το λογισμικό και το μηχανογραφικό εξοπλισμό.

Υ Έσοδο από κατασκευαστικές συμβάσεις

Το έσοδο το οποίο αναγνωρίζεται από τις κατασκευαστικές συμβάσεις αντανakλά την καλύτερη δυνατή εκτίμηση της διοίκησης όσον αφορά στο ποσοστό ολοκλήρωσης. Για πιο πολύπλοκες συμβάσεις, εάν υπάρξουν τέτοιες, η εκτίμηση αναφορικά με τα εκτιμώμενα κόστη και την κερδοφορία της σύμβασης θα υπόκεινται σε μεγαλύτερη αβεβαιότητα.

Υ Εύλογη αξία χρηματοοικονομικών μέσων

Η διοίκηση χρησιμοποιεί τεχνικές αποτίμησης της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων όπου δεν είναι διαθέσιμες τιμές από ενεργό αγορά. Λεπτομέρειες των παραδοχών οι οποίες χρησιμοποιούνται αναλύονται στις σημειώσεις οι οποίες αφορούν σε χρηματοοικονομικά μέσα. Για την εφαρμογή των τεχνικών αποτίμησης, η διοίκηση χρησιμοποιεί εκτιμήσεις και παραδοχές οι οποίες είναι όσο το δυνατό πιο πιθανά, συνεπείς με τις υπάρχουσες πληροφορίες όπου οι συμμετέχοντες θα χρησιμοποιούσαν ώστε να αποτιμήσουν ένα χρηματοοικονομικό μέσο. Όπου οι πληροφορίες αυτές δεν υπάρχουν, η διοίκηση χρησιμοποιεί τις καλύτερες δυνατές εκτιμήσεις για τις παραδοχές οι οποίες θα χρησιμοποιηθούν. Οι εκτιμήσεις αυτές είναι πιθανό να διαφέρουν από τις πραγματικές τιμές κατά την ημερομηνία κλεισίματος των οικονομικών καταστάσεων.

3. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών

3.1 Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα

Προκειμένου να αναγνωριστούν οι παρουσιαζόμενοι λειτουργικοί τομείς, η Διοίκηση στηρίζεται στους επιχειρηματικούς τομείς δραστηριότητας της, που βασικά αντιπροσωπεύουν οι ομάδες της φύσης των προϊόντων που διαθέτει ο Όμιλος.

Κάθε ένας από τους λειτουργικούς τομείς διαχειρίζεται ξεχωριστά καθώς καθένας από τους τομείς αυτούς απαιτεί διαφορετικούς πόρους, διαφοροποιείται στην απόδοση η οποία εξετάζεται χωριστά για την λήψη επιχειρηματικών αποφάσεων.

Δεν υπάρχουν ενδοτομεακές συναλλαγές, ή εάν υπάρχουν δεν είναι σημαντικές και δεν λαμβάνονται υπόψη.

Οι λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί ο Όμιλος για τους σκοπούς πληροφόρησης κατά τομέα σύμφωνα με το ΔΠΧΑ

8 είναι οι ίδιοι που χρησιμοποιούνται κατά την σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων, εκτός των κατωτέρω εξαιρέσεων :

- παροχές σε εργαζόμενους μετά την λήξη της απασχόλησης
- αποσβέσεις εγκαταστάσεων κ' εξοπλισμού θυγατρικών
- δαπάνες υποστηρικτικών τμημάτων, διοίκησης κ' διοικητικών υπηρεσιών , συντήρησης εγκαταστάσεων, αμοιβές & παροχές τρίτων (εκτός ενοικίων & utilities)
- χρηματοοικονομικό κόστος
- συναλλαγματικές διαφορές

Οι ανωτέρω παροχές και έξοδα κατά βάση δεν συμπεριλαμβάνονται κατά τον προσδιορισμό του λειτουργικού αποτελέσματος των λειτουργικών τομέων του Ομίλου. Επιπρόσθετα, τα περιουσιακά στοιχεία δεν κατανομούνται άμεσα στις επιχειρηματικές δραστηριότητες κάποιου λειτουργικού τομέα παραμένουν ως μη κατανεμηθέντα περιουσιακά στοιχεία.

Δεν έχουν υπάρξει αλλαγές σε σχέση με την προηγούμενη περίοδο όσον αφορά τις μεθόδους αποτίμησης που χρησιμοποιήθηκαν για τον προσδιορισμό του κέρδους ή της ζημιάς του τομέα. Δεν υπήρξαν ασύμμετρες κατανομές στους προς παρουσίαση τομείς.

3.2 Δάνεια και Απαιτήσεις

Το κόστος δανεισμού αναγνωρίζεται στα έξοδα της περιόδου στην οποία πραγματοποιείται.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις είναι μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού με σταθερές και προσδιοριστέες καταβολές και τα οποία δεν έχουν χρηματιστηριακή τιμή σε ενεργό αγορά. Δημιουργούνται όταν ο Όμιλος παρέχει χρήματα, προϊόντα ή υπηρεσίες απευθείας σε έναν οφειλέτη χωρίς πρόθεση εμπορικής εκμετάλλευσης. Τα δάνεια και οι απαιτήσεις αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος.

Κάθε μεταβολή στην αξία των δανείων και απαιτήσεων αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα όταν τα δάνεια και οι απαιτήσεις διαγράφονται ή υφίστανται μείωση της αξίας τους.

Για ορισμένες απαιτήσεις πραγματοποιείται έλεγχος για τυχόν απομείωση τους ανά μεμονωμένη απαίτηση (για παράδειγμα για κάθε πελάτη ξεχωριστά) στις περιπτώσεις όπου αντικειμενικά στοιχεία υποδεικνύουν την ανάγκη για απομείωση τους. Οι λοιπές απαιτήσεις ομαδοποιούνται και ελέγχονται για τυχόν απομείωση τους στο σύνολο τους. Οι ομάδες έχουν σαν κοινό χαρακτηριστικό τον κλάδο δραστηριότητας των αντισυμβαλλόμενων και, εάν υπάρχουν, άλλα κοινά χαρακτηριστικά πιστωτικού κινδύνου που τους χαρακτηρίζουν.

Οι απαιτήσεις και τα δάνεια περιλαμβάνονται στα κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία, εκτός αυτών που λήγουν μετά την πάροδο 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού. Αυτά χαρακτηρίζονται σαν μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία.

3.3 Αποθέματα

Τα αποθέματα περιλαμβάνουν πρώτες ύλες, υλικά, και αγαθά που αγοράστηκαν ή κατασκευάστηκαν.

Το κόστος περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες που πραγματοποιήθηκαν για να φθάσουν τα αποθέματα στην παρούσα θέση και κατάσταση.

Το χρηματοοικονομικό κόστος δεν λαμβάνεται υπόψη.

Κατά την ημερομηνία Ισολογισμού, τα αποθέματα απεικονίζονται στην χαμηλότερη τιμή μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας.

Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης κατά τη συνήθη ροή των δραστηριοτήτων της επιχείρησης, μείον το εκτιμώμενο κόστος που είναι αναγκαίο για να πραγματοποιηθεί η πώληση.

Το κόστος προσδιορίζεται χρησιμοποιώντας την μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους.

3.4 Πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια (κτίρια και οικόπεδα) περιουσιακά στοιχεία απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις κατά την ημερομηνία μετάβασης (1/1/2004) σε εύλογες αξίες τους (θεωρούμενο κόστος). Έκτοτε δεν έχει μεταβληθεί η πολιτική του ιστορικού κόστους.

3.5 Δικαιώματα εργαζομένων

Η υποχρέωση του Ομίλου προς τα πρόσωπα που εργοδοτούνται από τον Όμιλο, για την μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με το χρόνο της προϋπηρεσίας του καθενός, προσμετράται και απεικονίζεται με βάση το αναμενόμενο να καταβληθεί δεδουλευμένο δικαίωμα του κάθε εργαζόμενου, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προεξοφλούμενο στην παρούσα αξία του, σε σχέση με τον προβλεπόμενο χρόνο καταβολής του. Το χρησιμοποιούμενο επιτόκιο προεξόφλησης είναι ίσο με 5,2%.

Για τον προσδιορισμό της παρούσας αξίας των υποχρεώσεων που έχει αναλάβει η εταιρεία και ο όμιλος χρησιμοποιήθηκε η μέθοδος προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος. Για την θνησιμότητα κατά την περίοδο της υπηρεσίας χρησιμοποιήθηκε ο Ελληνικός πίνακας Ε.Α.Ε. 1990, και το ποσοστό μελλοντικών μισθολογικών αυξήσεων τοποθετήθηκε στο 2,5%.

4. Δομή του Ομίλου

Ο Όμιλος N.BAPBERΗΣ MODA BAGNO A.E. *απαρτίζεται από τις εξής εταιρείες:*

Εταιρεία	Έδρα	Ποσοστό Συμμετοχής
N. BAPBERΗΣ MODA BAGNO ΑΕ	Χαλάνδρι Αττικής	Μητρική
N. BAPBERΗΣ MODA BAGNO (CYPRUS) Limited	Λευκωσία/Κύπρου	100%
MODA BAGNO IC VE DIS TICARET INSAAT TURISM VE SANAYI A.S.	Κωνσταντινούπολη/Τουρκίας	96,452%

Κατά την σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων, όλες οι ανωτέρω εταιρείες του Ομίλου ενοποιούνται από την 1 Ιανουαρίου 2004 με την μέθοδο του της πλήρους ενσωμάτωσης.

5. Οικονομική πληροφόρηση κατά τομέα

Η N.BAPBERΗΣ MODA BAGNO A.E. αναγνωρίζει τους τρεις επιχειρηματικούς τομείς της ως τους λειτουργικούς της τομείς, όπως αναλυτικότερα παρουσιάζεται παρακάτω. Οι ανωτέρω λειτουργικοί τομείς είναι αυτοί που χρησιμοποιούνται από τη Διοίκηση της επιχείρησης για εσωτερικούς σκοπούς και οι στρατηγικές αποφάσεις της διοίκησης λαμβάνονται με βάση τα αναπροσαρμοσμένα λειτουργικά αποτελέσματα του κάθε παρουσιαζόμενου τομέα, τα οποία χρησιμοποιούνται για την μέτρηση της αποδοτικότητας τους.

Επιπρόσθετα, δυο μικρότερης σημασίας τομείς (εστίαση & έσοδα διαφόρων υπηρεσιών), για τους οποίους τα απαιτούμενα ποσοτικά όρια για γνωστοποίηση δεν απαιτούνται, στον πίνακα που ακολουθεί συμπεριλαμβάνονται στην κατηγορία «Λοιπά».

ΟΜΙΛΟΣ

Ποσά σε €

Πρωτεύων τύπος παρουσίασης-
επιχειρηματικοί τομείς

Αποτελέσματα τομέα την 30/6/2010	Έπιπλα σπιτιού & συναφή	Είδη υγιεινής, μπάνιου, αξεσουάρ, πλακίδια	Έπιπλα κουζίνας & συσκευές	Λοιπά	Σύνολο
Πωλήσεις - σε εξωτερικούς πελάτες - σε άλλους τομείς	7.378.202	4.579.784	4.502.488	134.305	16.594.779
Καθαρές πωλήσεις τομέα	7.378.202	4.579.784	4.502.488	134.305	16.594.779
-λοιπά έσοδα				372.607	372.607
Κέρδη εκμετάλλευσης	3.634.348	2.160.285	2.148.640	306.767	8.250.040
Αμοιβές προσωπικού (άμεσο κόστος)	600.389	603.741	559.737	146.025	1.909.892
Αποσβέσεις μητρικής ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων	128.899	83.615	90.579		303.093
Λοιπά έξοδα λειτουργίας	577.040	324.675	246.654	113.382	1.261.751
Αποτέλεσμα τομέα	2.328.020	1.148.254	1.251.670	47.360	4.775.304
Αποτελέσματα τομέα την 30/6/2009	Έπιπλα σπιτιού & συναφή	Είδη υγιεινής, μπάνιου, αξεσουάρ, πλακίδια	Έπιπλα κουζίνας & συσκευές	Λοιπά	Σύνολο
Πωλήσεις - σε εξωτερικούς πελάτες - σε άλλους τομείς	9.456.449	5.093.314	4.275.889	233.810	19.059.462
Καθαρές πωλήσεις τομέα	9.456.449	5.093.314	4.275.889	233.810	19.059.462
-λοιπά έσοδα				110.271	110.271
Κέρδη εκμετάλλευσης	4.846.518	2.472.148	2.189.105	278.363	9.786.134
Αμοιβές προσωπικού (άμεσο κόστος)	722.388	739.413	786.756	123.080	2.371.637
Αποσβέσεις μητρικής ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων	119.572	79.176	86.397		285.145
Λοιπά έξοδα λειτουργίας	594.735	358.500	241.909	115.402	1.310.546
Αποτέλεσμα τομέα	3.409.823	1.295.059	1.074.043	39.881	5.818.806

Τα έσοδα από εξωτερικούς πελάτες καθώς και τα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου με βάση την γεωγραφική τους κατανομή συνοπτικά παρουσιάζονται ως εξής:

Ποσά σε €

Γεωγραφικοί Τομείς	30.06.2010		30.06.2009	
	Έσοδα από εξωτερικούς πελάτες	Περιουσιακά στοιχεία προ απαλοιφών	Έσοδα από εξωτερικούς πελάτες	Περιουσιακά στοιχεία προ απαλοιφών
Ελλάδα	14.736.163	57.107.449	16.832.437	62.090.021
Τουρκία	1.716.407	2.475.666	1.838.339	2.402.668
Κύπρος	514.816	2.818.299	483.353	3.028.350
Σύνολο	16.967.386	62.401.414	19.154.129	67.521.039

Τα έσοδα του Ομίλου στην Ελλάδα αλλά και στις δύο άλλες χώρες δραστηριοποίησης προκύπτουν με βάση το εσωτερικό σύστημα πληροφόρησης του Ομίλου. Το σύστημα αυτό αποτελεί το βασικό σύστημα πληροφόρησης του Ομίλου.

Τα συνολικά ποσά που παρουσιάζονται στους λειτουργικούς τομείς του Ομίλου συμφωνούν με τα βασικά χρηματοοικονομικά στοιχεία που παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις ως εξής:

Ποσά σε €

	30.06.2010	30.06.2009
Έσοδα Τομέων		
Συνολικά Έσοδα Τομέα	17.393.109	19.760.685
Λοιπά Έσοδα	372.607	94.667
Απαλοιφές ενδοτομεακών Εσόδων	(798.330)	(701.223)
Έσοδα Ομίλου	16.967.386	19.154.129
Αποτελέσματα Τομέων		
Συνολικά Αποτελέσματα Τομέα	4.775.304	5.818.806
Μη κατανεμημένα λειτουργικά έσοδα και (έξοδα)	(3.155.874)	(3.460.116)
Απαλοιφές ενδοτομεακών λειτουργικών αποτελεσμάτων	0	0
Λειτουργικά Αποτελέσματα Ομίλου	1.619.430	2.358.690
Μερίδιο από (ζημιές) / κέρδη των συνδεδεμένων εταιρειών	0	0
Αποτέλεσμα από επενδύσεις σε ακίνητα	0	0
Χρηματοοικονομικό κόστος	219.988	226.095
Χρηματοοικονομικά έσοδα	0	0
Λοιπά Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	0	0
Κέρδη προ Φόρων Περιόδου Ομίλου	1.399.442	2.132.595
Περιουσιακά Στοιχεία Τομέα		
Σύνολο Περιουσιακών Στοιχείων	62.447.420	67.521.040
Ενοποίηση	(5.905.331)	(6.731.023)
Περιουσιακά Στοιχεία Ομίλου	56.542.089	60.790.017

Τα μη κατανομημένα έξοδα αφορούν κυρίως σε έξοδα διοικητικών υπηρεσιών καθώς και υποστηρικτικών τμημάτων του συνόλου των δραστηριοτήτων της εταιρείας και του ομίλου, τα οποία είναι ημιμεταβλητά ή σταθερά και τα οποία προσαρμόζουν την διάθεση πόρων τους με μεγάλη μεταβλητότητα ή χρησιμοποιούνται από το σύνολο των δραστηριοτήτων του ομίλου.

Ανάλυση Εξόδων

Εξοδα Διοίκησης/Διάθεσης	Εταιρεία	Όμιλος
Αμοιβές Προσωπικού & αποζ. καταβλ	3.498.233	3.777.931
Αμοιβές Τρίτων	447.000	574.874
Παροχές Τρίτων	898.256	1.213.110
Τέλη	31.000	31.000
Μεταφορές	141.000	172.426
Εξοδα Ταξιδιων	68.000	74.233
Προβολή, Προώθηση, Δημοσ.	171.000	218.526
Αναλώσημα	68.000	68.000
Διάφορα	58.000	96.397
Αποσβέσεις	391.000	420.019
Σύνολο 30/6/2010	5.771.489	6.646.516
Σύνολο 30/6/2009	6.520.294	7.355.184

Λοιπά έσοδα/(έξοδα) εκμετάλλευσης Κατάστασης Συνολικών Εσόδων

Συν/κες Διαφορές		125.827
Επιχορηγήσεις	22.100	22.100
Αμοιβές υπηρεσιών	300.000	300.000
Ενοικίαση	16.900	16.900
Εισπρατόμενα μεταφ.	32.896	32.896
Ασφ. Αποζ κα	47.138	62.468
	419.034	560.191
Πρόβλεψη επισφαλών	145.500	147.612
Λοιπά έξοδα	14.988	24.066
	160.488	171.678
Σύνολα 30/6/2010	258.546	388.513
Σύνολα 30/6/2009	48.279	38.011

6. Φόρος Εισοδήματος

Προσδιορισμός Φορολογικής Επιβάρυνσης περιόδου	Ο Όμιλος	Η Εταιρεία
	30/06/2010	30/06/2010
Κέρδη πρό φόρων, ως ο λογαριασμός αποτελεσμάτων	1.399.442	1.343.149
Φόροι εισοδήματος με συντελεστές: εταιρεία 24%, θυγατρική Τουρκίας 20% & Κύπρου 10% και λοιπές τρέχουσες επιβαρύνσεις φόρο	327.031	298.254
Εκτακτη εισφορά ν. 3845/2010	206.058	206.058
Φόρος εισοδήματος επί προσωρινών διαφορών	20.416	8.954
Φόρος επί αναμορφωμένων φορολογήσιμων εσόδων προηγ. χρήσης	109.373	109.373
Φόροι φορολογικού ελέγχου ανέλεγκτων περιόδων (μέσο σενάριο)	50.000	50.000
Σύνολο Φορολογικής επιβάρυνσης	712.878	672.638
Τρέχουσα φορολογική επιβάρυνση περιόδου	692.462	663.685
Φόρος επί προσωρινών διαφορών δαπανών από μισθώματα συμβάσεων	31.704	31.704
Φόρος επί προσωρινών διαφορών πρόβλεψης αποζημίωσης λόγω εξόδου από υπηρεσία	13.023	15.402
Φόρος επί προσωρινών διαφορών προβλέψεων ασφάλ. αποζημιώσεων	296	296
Φόρος επί λοιπών προσωρινών διαφορών	-24.607	-38.448
	0	0
Σύνολο Φορολογικής Επιβάρυνσης περιόδου	712.878	672.639

Αναβαλλόμενη φορολογία

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30 Ιουνίου 2010	31 Δεκεμβρίου 2009	30 Ιουνίου 2010	31 Δεκεμβρίου 2009
Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση				
1. Από την προσαρμογή αποσβέσιμης αξίας ακινήτων & διαφορές εκτιμήσεων συντελεστών	-4.033.492	-4.033.492	-3.977.275	-3.977.275
2. Από την λογιστική αναγνώριση υποχρεώσεων προς εργαζόμενους	176.763	200.103	161.320	200.678
3. Από την λογιστική απομείωση στοιχείων του Ενεργητικού	614.418	573.446	606.470	571.550
4. Από διάφορους ετεροχρονισμούς μεταξύ λοιπών λογιστικών & φορολογικών μεγεθών & συν/κων διαφορών	-452.118	-402.463	-435.837	-423.300
5. Από την αναπροσαρμογή αξίας ακινήτων Ν. 2065	373.821	373.821	373.821	373.821
6. Μεταβολή του ανωτέρω λόγω αλλαγής φορολογικού συντελεστή από 25% σε 20%	-74.765	-74.765	-74.765	-74.765
7. Από μεταβολές φορολογικών συντελεστών που αφορούν σε υπεραξία ακινήτων στο 20%	858.957	858.957	858.957	858.957
8. Από μεταβολές φορολογικών συντελεστών που αφορούν σε ετεροχρονισμούς μεταξύ λογιστικών και φορολογικών μεγεθών στο 22%	-69.976	-77.998	-69.976	-77.998
Σύνολο αναβαλλόμενης φορολογικής υποχρέωσης	-2.606.392	-2.582.391	-2.557.285	-2.548.332
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση				
9. Από διάφορους ετεροχρονισμούς μεταξύ λογιστικών & φορολογικών μεγεθών θυγατρικών	120.161	112.822	0	0
Σύνολο αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης*	120.161	112.822	0	0
Φόροι εισοδήματος που θα βαρύνουν επόμενες χρήσεις	-2.486.231	-2.469.569	-2.557.285	-2.548.332

* Αφορά αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση θυγατρικής στην Κύπρο και εμπεριέχεται στο κονδύλι του ενεργητικού «Επενδύσεις και άλλες μακροπρόθεσμες απαιτήσεις».

7. Κέρδη ανά μετοχή

Ο υπολογισμός των βασικών κερδών (ζημιών) ανά μετοχή βασίζεται στα ακόλουθα στοιχεία :

	Όμιλος		Εταιρεία	
	1/1- 30/6/2010	1/1- 30/6/2009	1/1- 30/6/2010	1/1- 30/6/2009
Καθαρά κέρδη περιόδου μετά από φόρους	686.564	1.426.998	670.510	1.215.667
Αριθμός μετοχών	18.810.000	18.810.000	18.810.000	18.810.000
Κέρδη ανά εκδοθείσα μετοχή (σε €)	0,0362	0,0754	0,0356	0,0646

8. Ενσώματες ακινητοποιήσεις & λοιπά περιουσιακά στοιχεία

Κατά την περίοδο 1/1-31/6/2010 ο Όμιλος και η Εταιρεία επένδυσε 44.096 και 42.662 ευρώ αντίστοιχα, για για τεχνικές υποδομές-εξοπλισμό.

Το υπό ανέγερση κτίριο (αναφορά περί του οποίου έγινε στην παρ. 23 της ετήσιας έκθεσης του έτους 2008) με αρχικό σκοπό την δημιουργία εκθεσιακού χώρου , θα ολοκληρωθεί με σκοπό την πώληση πολυτελών διαμερισμάτων – κατοικιών. Σχετική απόφαση ελήφθη την 3/6/2010 απο το Δ.Σ. Κατά τα λοιπά εξακολουθεί η αναστολή εργασιών επ' αυτού. Ως αποτέλεσμα της σχετικής απόφασης είναι η μεταφορά του σωρευμένου κόστους απο την κατηγορία ενσωμάτων παγίων στα αποθέματα.

Αναφορικά με την σύμβαση χρηματοδοτικής μίσθωσης ακινήτου επί της οδού Εθνικής Αντιστάσεως 135 Καλαμαριά, συνολικού ύψους 4.485.387 ευρώ, αυτή έχει διάρκεια μέχρι τον 7^ο του 2015. Το ακίνητο κατά την πρώτη εφαρμογή των ΔΛΠ εκτιμήθηκε στην αξία της σύμβασης με 50ετη εκτίμηση περί την ωφέλιμη ζωή του.

9. Άλλες Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις

Το ποσό για την Εταιρεία αφορά σε εγγυήσεις προς οργανισμούς κοινής ωφέλειας 18.525 , ενοικίων 161.654 και λοιπές 1.026 ευρώ.

Σε επίπεδο Ομίλου περιλαμβάνεται και αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση 117.959 ευρώ , πλέον εγγυήσεων 3.731 ευρώ.

10. Αποθέματα	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΟΜΙΛΟΣ
Εμπορεύματα	13.605.502	15.547.925
Προϊόντα έτοιμα & ημιτελή	331.867	331.867
Κατοικίες υπό ανέγερση	1.221.190	1.221.190
Υγες - Υλικά	376.127	376.127
Προκαταβολές Αγορών	<u>108.454</u>	<u>108.454</u>
	15.643.140	17.585.563

Οι παραπάνω αξίες εμπορευμάτων και υλών-υλικών είναι απομειωμένες στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία κατά 1.485.059 και 100.000 ευρώ αντίστοιχα.

11. Άλλες Απαιτήσεις	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΟΜΙΛΟΣ
Κάρτες, προπληρωμές, προκαταβολές, αγορές υπό παραλαβή		
Κ' δεδουλευμένα έσοδα	1.272.359	1.484.315
Προκαταβολές φόρου εισοδήματος & απαιτήσεις κατά δημοσίου	<u>670.654</u>	<u>670.654</u>
	1.943.013	2.154.969
Τα αντίστοιχα ποσά κατα την 30/6/2009	2.374.375	2.365.723

12. Διαθέσιμα

Αναλύονται σε :	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΟΜΙΛΟΣ
Ταμείο	84.364	94.780
Καταθέσεις όψεως	81.299	262.421

13. Λειτουργικές μισθώσεις κ' μισθώσεις

Ο όμιλος μισθώνει μεταφορικά μέσα και κτίρια μέσω συμβάσεων μισθώσεων. Οι μισθώσεις έχουν διάφορους όρους, ρήτρες αναπροσαρμογής και δικαιώματα ανανέωσης. Σε ότι αφορά τη σύμβαση μίσθωσης ακινήτου δεν προβλέπεται ειδικός όρος για τη λύση της. Σύμφωνα με τις ισχύουσες γενικές διατάξεις ο μισθωτής έχει δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση εφόσον έχει παρέλθει ένα έτος από την έναρξή της και με 4 μήνες προαναγγελία. Μετά την πάροδο του τετραμήνου ο μισθωτής υποχρεούται να καταβάλει στον εκμισθωτή ως αποζημίωση μίσθωμα ενός μήνα. Σε ότι αφορά στις συμβάσεις των μεταφορικών μέσων, αυτές δύνανται να καταγγελθούν οποιαδήποτε στιγμή, με την υποχρέωση όμως καταβολής ρήτρας διακοπής συμβολαίου η οποία κυμαίνεται από 1/3 έως και ήμισυ των υπολειπομένων μισθωμάτων, ανάλογα με την εταιρεία με την οποία έχει υπογραφεί η σύμβαση.

Τα μελλοντικά ετησίως (1/7/2010-30/6/2011) πληρωτέα συνολικά μισθώματα για τον όμιλο σύμφωνα με τις

συμβάσεις έχουν ως εξής :	- μεταφορικών μέσων	0,027 εκ. ευρώ
	- κτιρίων μισθώσεις	0,924 εκ. ευρώ
	- κτιρίων χρημ/κες μισθ/σεις	0,404 εκ. ευρώ

14. Μετοχικό κεφάλαιο

30/6/2010

Μετοχικό Κεφάλαιο αποτελούμενο από

18.810.000 κοινές μετοχές του 0,40 ευρώ (40 λεπτά) η κάθε μία

7.524.000

Κατά την Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της 22/10/2007 αποφασίστηκε, η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου κατά 2.946.000 ευρώ με κεφαλαιοποίηση μέρους του αποθεματικού υπέρ το άρτιο με αύξηση της ονομαστικής αξίας της μετοχής από 0,73 ευρώ σε 1,20 ευρώ και η ταυτόχρονη μείωση της ονομαστικής αξίας κάθε μετοχής από 1,20 ευρώ σε 0,40 ευρώ με έκδοση 12.450.000 κοινών ονομαστικών μετοχών οι οποίες διανεμήθηκαν δωρεάν σε αναλογία 2 νέων μετοχών για κάθε μία παλαιά. Έτσι, το συνολικό μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται πλέον σε 7.524.000 ευρώ και διαιρείται σε 18.810.000 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 0,40 ευρώ έκαστη.

15. Άλλες υποχρεώσεις

α) Μακροπρόθεσμες

Το ποσόν της εμφανιζόμενης με 30/6/2010 υποχρέωσης σε επίπεδο εταιρείας αφορά σε πρόβλεψη για ενδεχόμενη δυσμενή έκβαση επίδικων υποθέσεων κατά 36.978 ευρώ και 150.000 ευρώ για επιβάρυνση συνεπεία μελλοντικού φορολογικού ελέγχου.

Το αντίστοιχο ποσό την 30/6/2009 ήταν 335.660, με εμπεριεχόμενο ποσό πρόβλεψης για φορολογικό έλεγχο (συντελέστηκε μέχρι και το ημερολογιακό έτος 2009) 250.000 ευρώ.

Σε επίπεδο ομίλου, πέραν των προαναφερόμενων για την εταιρεία, περιλαμβάνεται και πρόβλεψη για απομείωση επισφαλών εμπορικών απαιτήσεων ύψους 16.821 ευρώ. Το σχετικό ποσό την 30/6/2009 ήταν 15.693 ευρώ.

β) Τρέχουσες

Το ποσόν αφορά, σε δεδουλευμένα έξοδα 32.351 ευρώ, μερίσματα 444.009, δεδουλευμένοι μισθοί 23.172, πρόβλεψη δώρου χριστουγέννων κ' επιδόματος αδείας 260.000, υποχρεώσεις προς τις θυγατρικές 137.260 σε επίπεδο εταιρείας, πλέον 41.522 διαφόρων πιστωτικών υπολοίπων.

Το αντίστοιχο ποσό την 30/6/2009 ήταν 1.404.060 ευρώ.

Σε επίπεδο ομίλου απαλείφεται το ενδοεταιρικό υπόλοιπο.

16. Προκαταβολές εισπραχθείσες

Το ύψος των «εισπραχθεισών προκαταβολών» ευρώ 3.623.518 κ' 4.649.930 για την εταιρεία και τον όμιλο αντίστοιχα, παρουσίασε μείωση έναντι του υπολοίπου της 31/12/2009 λόγω σχετικής κάμψης του ρυθμού και του μέσου ύψους των εισερχομένων παραγγελιών, οι οποίες συνοδεύονται από ποσοστό προκαταβολής.

17. Δάνεια

	ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΑ	
	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΟΜΙΛΟΣ
Alpha Bank	1.602.229	1.772.114
ΕΘΝΙΚΗ	2.301.231	2.301.231
Efg Eurobank	2.481	2.481
Βραχυπρ.μέρος ομολ/κων	647.260	647.260
ΣΥΝΟΛΟ		
30/6/10	4.553.201	4.723.086
ΣΥΝΟΛΟ	2.810.010	3.032.607
30/6/09		

	ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΑ	
	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΟΜΙΛΟΣ
Alpha Bank	0	572.303
Efg Eurobank	2.718.220	2.718.220
ΕΘΝΙΚΗ	640.000	640.000
ΣΥΝΟΛΟ		
30/6/2010	3.358.220	3.930.523
ΣΥΝΟΛΟ	4.045.480	4.262.728
30/6/09		

Το προς καταβολή εντός δωδεκαμήνου τμήμα των ομολογιακών δανείων ύψους 647.260 ευρώ εμφανίζεται ως βραχυπρόθεσμος δανεισμός.

Λαμβανομένης υπόψη και της παραπάνω σημείωσης, ο μακροπρόθεσμος δανεισμός ως ανωτέρω σε επίπεδο εταιρείας αφορά σε ομολογιακές εκδόσεις.

18. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Ποσά σε Ευρώ	30/6/2010
i) Έσοδα από συναλλαγές μεταξύ συνδεδεμένων μερών:	
Πωλήσεις εμπορευμάτων	
Από μητρική εταιρεία	785.204
Από συνδεδεμένες	
Πωλήσεις υπηρεσιών service	
Από μητρική εταιρεία	
Από συνδεδεμένες	
Λοιπά έσοδα	
Μητρικής για δαπάνες που πραγματοποιεί για λογαριασμό συνδεδεμένων	12.527
ii) Έξοδα από συναλλαγές μεταξύ συνδεδεμένων μερών:	
Αγορές εμπορευμάτων	
Από μητρική εταιρεία	
Από συνδεδεμένες	785.204
Λοιπά έξοδα	
Μητρικής για υπηρεσίες που αφορούν συνδεδεμένες	12.527
iv) Υπόλοιπα τέλους χρήσης που προέρχονται από πωλήσεις-αγορές αγαθών/υπηρεσιών	
Ποσά σε Ευρώ	30/6/2010
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη:	
-Μητρικής	3.264.909
-Συνδεδεμένων	548.489
Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη:	
-Μητρικής	548.489
-Συνδεδεμένων	3.264.909

Τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης, ως και οι λοιποί εργαζόμενοι, καλύπτονται για ιατροφαρμακευτικές δαπάνες μέσω ομαδικού ασφαλιστηρίου συμβολαίου. Επιπροσθέτως ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος καλύπτεται μέσω μικτού συμβολαίου, του οποίου το ετήσιο κόστος ανέρχεται σε 2.000 ευρώ περίπου.

Τα μέλη της διοίκησης και τα στελέχη χρησιμοποιούν τρία ΕΙΧ.

Η αποτύπωση των συναλλαγών με συνδεδεμένα μέρη κατά την έννοια του Δ.Λ.Π. 24 ανακεφαλαιώνονται ως :

	Όμιλος	Εταιρεία
Έσοδα	0	797.731
Έξοδα	0	
Απαιτήσεις	0	3.264.909
Υποχρεώσεις	0	548.489
Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών κ' μελών της διοίκησης	565.793	565.793
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη κ' μέλη της διοίκησης	413.686	383.251
Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη κ' μέλη διοίκησης	23.172	23.172

Οι συναλλαγές των διευθυντικών στελεχών κ' μελών της διοίκησης αφορούν σε αγορές ειδών που εμπορεύεται η εταιρεία και ο όμιλος. Τα υπόλοιπα απαιτήσεων αφορούν σε συναλλαγές εμπορικού χαρακτήρα και προκαταβολές αμοιβών. Οι αμοιβές αφορούν σε έμμισθη εργασία, αποζημιώσεις, αμοιβές ΔΣ, χωρίς να περιλαμβάνεται η πρόβλεψη δώρου χριστουγέννων κ' επιδομάτων αδείας. Οι υποχρεώσεις αφορούν σε δεδουλευμένους μισθούς.

19. Εργαζόμενοι στον Όμιλο και την εταιρεία και κόστος εργοδότησής τους.

Ο αριθμός των εργαζομένων στον Όμιλο και την εταιρεία, κατά την 30/6/ 2010 και 2009 και το συνολικό κόστος εργοδότησής τους εξαιρουμένων των αποζημιώσεων απόλυσης, ήταν :

Άτομα	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/6/2010	30/6/2009	30/6/2010	30/6/2009
Σύνολο	253	280	232	251
Κόστος ευρώ	3.778.701	4.098.842	3.499.003	3.836.167

20. Κεφαλαιουχικές δεσμεύσεις

Υπάρχουν τρεις συμβάσεις απλών ομολογιακών δανείων ποσού 4 εκ. ευρώ , 1 εκ. και εταιρίου 1 εκ. ευρώ εκδόσεως 5/9/2006, 19/11/2007 και 9/12/2008 αντίστοιχα, για τα οποία η εντός 360 ημερών δέσμευση της εταιρείας για καταβολή χρεωλυτικών δόσεων ανέρχεται στο ποσό των 647.260 ευρώ και απεικονίζεται στις υποχρεώσεις βραχυπρόθεσμου δανεισμού.

Το κεφάλαιο του πρώτου ομολογιακού δανείου διαιρείται σε 40 ομολογίες ονομαστική αξίας 100.000 ευρώ και τιμή εκδόσεως στο άρτιο. Η λήξη κάθε ομολογίας είναι κάθε τρεις μήνες, με χρόνο αποπληρωμής 5/09/2016.

Για την εξασφάλιση του δανείου αυτού η εταιρεία έχει συναινέσει για την προσημείωση υποθήκης σε ακίνητο ιδιοκτησίας της επί της οδού Κηφισίας 192, Χαλάνδρι, μέχρι του ποσού των 4,4 εκ. ευρώ.

Το κεφάλαιο του δεύτερου ομολογιακού διαιρείται σε ομολογίες ονομαστικής αξίας και τιμής εκδόσεως τον αριθμό 11 των 63.630 ευρώ και μία των 300.070 ευρώ, εκ των οποίων η πρώτη αποπληρώνεται την 22/9/2008 και οι επόμενες ανά βμηνο με την τελευταία ομολογία να αποπληρώνεται την 20/3/2014.

Το κεφάλαιο του τρίτου ομολογιακού διαιρείται σε 1000 ομολογίες (δύο τίτλοι των 288 ομολογιών , ένας των 324 , δύο των 32 και ένας των 36) των 1000 ευρώ εκάστη, εκ των οποίων η πρώτη αποπληρώνεται την 9/3/2009 και η τελευταία την 9/12/2014.

Ο τόκος υπολογίζεται προς κυμαινόμενο επιτόκιο το οποίο ισούται με το euribor, κατ' επιλογή της εταιρείας, μηνός ή διμήνου ή τριμήνου πλέον περιθωρίου 1,1% κ'1% αντίστοιχα για το πρώτο και το δεύτερο. Για δε το τρίτο ο τόκος υπολογίζεται προς κυμαινόμενο επιτόκιο euribor τριμήνου πλέον περιθωρίου 1,1%.

Για τις τραπεζικές υποχρεώσεις της θυγατρικής στην Κύπρο έχει παράσχει η μητρική εγγύηση μέχρι ποσού των 750.000 ευρώ συνολικά και ειδικότερα για την χρήση ορίων κεφαλαίου κίνησης (σχετική σύμβαση 2^{ov}/2009) μέχρι του ποσού των 250.000 ευρώ και του ποσού των 500.000 ευρώ για την μακροπρόθεσμη αναχρηματοδότηση αντίστοιχου δανείου αγοράς (κατά το παρελθόν) ακινήτου όπου στεγάζεται η θυγατρική .

Οι οφειλές την 30/6/2010 απο τις ανωτέρω συμβάσεις ανέρχονται αντίστοιχα σε 156.180 και 211.324 ευρώ.

Αναφορικά με την θυγατρική στην Τουρκία , απο την σύμβαση (17/9/2009) πιστώσεως ορίου 600.000 ευρώ, η οποία εγγυάται επίσης απο την μητρική , η σχετική οφειλή την 30/6/2010 ανέρχεται σε 375.000 ευρώ.

21. Προβλέψεις, δεσμεύσεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις, λοιπές γνωστοποιήσεις

Υπάρχουν δύο εκκρεμείς υποθέσεις στην οποία εμπλέκεται η εταιρία ως εναγόμενη. Οι ενάγοντες διεκδικούν συνολικά 230.000 ευρώ λόγω ηθικής βλάβης .Οι υποθέσεις θα συζητηθούν τον 9^ο κ' 10^ο του 2010. Κατά την εκτίμηση του Νομικού Συμβούλου της εταιρίας δεδομένων των στοιχείων για την αντιμετώπιση της δεν θα υπάρξουν οικονομικές επιπτώσεις .

Έχει οριστεί ημερομηνία συζήτησης την 10/11/2010 της αναίρεσης ενώπιον του ΣτΕ επί απόρριψης από το Διοικητικό Πρωτοδικείο Αθηνών προσφυγών της εταιρείας για αποφάσεις επιβολής φορολογικών προστίμων συνολικού ποσού ευρώ 20.759,70. Κατά την εκτίμηση του Νομικού Συμβούλου της Εταιρίας,πιθανόν θα υποχρεωθεί η Εταιρεία στην καταβολή αυτών των ποσών.

Αναμένεται απόφαση προσφυγής ενώπιον του Μονομελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου επί πράξεως επιβολής προστίμου ευρώ 10.629,49.

Αναμένεται απόφαση προσφυγής (απορριπτική) ενώπιον του Τριμελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου επί πράξεως επιβολής εισφοράς ευρώ 13.606,31 .

Η Διοίκηση της εταιρίας έχει σχηματίσει πρόβλεψη συνολικά 36.978 ευρώ . Βλέπε σχετική σημείωση «άλλες μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις».

Υπέρ της εταιρείας έχουν εκδοθεί 6 συνολικά εγγυητικές επιστολές, καλής πληρωμής σε προμηθευτές και καλής λειτουργίας σε πελάτη συνολικού ποσού ευρώ 306.612, και πληρωμής προς εκμισθωτές ακινήτου ύψους ευρώ 64.286, για τις οποίες δεν συντρέχουν λόγοι κατάπτωσης και ως εκ τούτου πρόβλεψης.

Αναφορικά σε ενδεχόμενες υποχρεώσεις που αφορούν σε ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις, αυτές αφορούν για μεν την μητρική εταιρεία από το ημερολογιακό έτος 2009, για δε τις θυγατρικές από το ημερολογιακό έτος 2000 για την N BAPBERHΣ MODA BAGNO (CYPRUS) LIMITED και από το ημερολογιακό έτος 2003 για την MODA BAGNO IC VE DIS TICARET INSAAT TURISM VE SANAYI A.S. :

Έχει σχηματιστεί πρόβλεψη («Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις») φορολογικής επιβάρυνσης επί φορολογικού ελέγχου ποσού 150.000 ευρώ με επιβάρυνση από ευρώ 50.000 των αποτελεσμάτων της μητρικής της περιόδου 2010 .

Τον φεβρουάριο του 2010 ολοκληρώθηκε ο τακτικός φορολογικός έλεγχος χρήσεων 2007 & 2008 με αποτέλεσμα την επιβάρυνση φόρων 0,334 εκ & προσαυξήσεων 0,068 εκ ευρώ. Σχετική πρόβλεψη ύψους 0,2 εκ ευρώ είχε διενεργηθεί με 31/12/2008. Η διαφορά από την διενεργηθείσα πρόβλεψη της 31/12/2008 επιβάρυνε τα αποτελέσματα της χρήσης 2009.

Για τις θυγατρικές εξωτερικού, σημειώνεται ότι το σύστημα πιστοποίησης των ετήσιων φορολογικών αποτελεσμάτων, το οποίο καθιστά σχεδόν οριστικά τα επί δηλώσεων αποτελέσματα, καθώς και οι σε μεταφορά φορολογικές ζημιές (για την θυγατρική στην Κύπρο υφίσταται με 30/6/2010 απαιτητός φόρος προς συμψηφισμό με κέρδη επόμενων χρήσεων), δεν συνιστούν σε κρίση για σχηματισμό σχετικής πρόβλεψης.

Αναφορικά με τις παραπάνω δεσμεύσεις της εταιρείας δεν συντρέχει λόγος σχηματισμού σχετικής πρόβλεψης, πέραν των αναφερομένων στην σημείωση Νο 15.

Γνωστοποιείται ότι το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας είχε δημοσιεύσει πρόσκληση έκτακτης Γενικής Συνέλευσης για την 25^η Μαΐου 2010 με σκοπό την λήψη απόφασης για την έκδοση κοινού με εμπράγματα ασφάλεια(επίτου ακινήτου για το οποίο έχει παλαιότερα συναινέσει προς εγγραφή προσημείωσης υποθήκης χωρίς να έχει γίνει ακόμη η σχετική εγγραφή) ομολογιακού δανείου ύψους 4,48 εκ ευρώ, με σκοπό την αναχρηματοδότηση δανειακών υποχρεώσεων, με μέσο χρηματοοικονομικό κόστος ευνοϊκότερο του αντίστοιχου κόστους ως διαμορφώνεται σήμερα με την υφιστάνη σύνθεση των χρησιμοποιούμενων δανειακών κεφαλαίων. Η σχετική απόφαση πράγματι ελήφθη.

22. ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ

Η ηλεκτρονική διεύθυνση διαδικτύου όπου θα αναρτηθεί η τριμηνιαία οικονομική έκθεση περιόδου 1/1-30/6/2010 της Ν.ΒΑΡΒΕΡΗΣ MODA BAGNO Α.Ε. είναι: <http://www.modabagno.gr>

23. Στοιχεία κ' πληροφορίες περιόδου 1/1-30/6/2010

Οι Οικονομικές Καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της 26/8/2010.
Υπογράφηκαν κατ' εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου από τους κάτωθι:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΒΑΡΒΕΡΗΣ

ΜΙΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΕΥΦΡΟΣΥΝΗ ΒΑΡΒΕΡΗ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΑΙΟΣ