

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2010 έως 31η Δεκεμβρίου 2010**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

---



**ΒΙΟΤΕΡ**

**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2010 έως 31η Δεκεμβρίου 2010**  
**σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς**

---

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2010 έως 31η Δεκεμβρίου 2010**  
**(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)**

---

**Π Ε Ρ Ι Ε Χ Ο Μ Ε Ν Α**

	Σελίδα
• Δηλώσεις Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου	3
• Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου	4-14
• Δήλωση Εταιρικής Διακυβέρνησης του Ν. 3873/2010	15-21
• Επεξηγηματική Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου	22-23
• Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	24-28
• Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις	
Κατάσταση συνολικού εισοδήματος	30
Κατάσταση οικονομικής θέσης	31
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων	32
Κατάσταση Ταμειακών Ροών	33
Σημειώσεις επί των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων	34-95
• Πληροφορίες άρθρου 10 Ν. 3401/2005	96-97
• Διαθεσιμότητα Οικονομικών Καταστάσεων	97
• Στοιχεία και Πληροφορίες χρήσης 1/1/2010-31/12/2010	98

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2010 έως 31η Δεκεμβρίου 2010**  
**(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)**

---

**Δηλώσεις των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου**  
**(σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 3556/2007)**

Δηλώνεται με την παρούσα εξ όσων γνωρίζουμε ότι οι ετήσιες ενοποιημένες και ατομικές οικονομικές καταστάσεις της ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ για την χρήση 1/1/2010-31/12/2010, οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως της Εταιρείας, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο.

Δηλώνεται επίσης εξ όσων γνωρίζουμε ότι η έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και τη θέση της Εταιρείας, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν και λοιπές πληροφορίες που απαιτούνται.

Αθήνα, 28 Μαρτίου 2011

Ιωάννης Κωνσταντινόπουλος

A.T. AB 224120

Πρόεδρος του Δ.Σ.

Γεώργιος Μαυροσκότης

A.T. N 061454

Δ/νων Σύμβουλος & Γενικός  
Διευθυντής

Μιχαήλ Αδαμαντόπουλος

A.T. AZ 011325

Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2010 έως 31η Δεκεμβρίου 2010**  
**(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)**

---

**Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου**  
**της ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**επί των Ενοποιημένων και Ατομικών Οικονομικών Καταστάσεων**  
**για την περίοδο από 1/1/2010 έως 31/12/2010**

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3556/2007 και τις σχετικές αποφάσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς σας υποβάλλουμε την παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου για την τρέχουσα χρήση (1/1/2010-31/12/2010).

Η παρούσα έκθεση παρέχει συνοπτικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ ΑΕ, περιγραφή των σημαντικών γεγονότων που έλαβαν χώρα κατά τη τρέχουσα οικονομική χρήση και την επίδραση αυτών στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων, παράθεση των σημαντικών συναλλαγών που καταρτίσθηκαν μεταξύ της Εταιρείας και συνδεδεμένων με αυτήν προσώπων, παράθεση ποιοτικού χαρακτήρα στοιχείων και εκτιμήσεων για την εξέλιξη των δραστηριοτήτων του Ομίλου και της Εταιρείας για την επόμενη οικονομική χρήση, καθώς και πληροφορίες σχετικά με τις μετοχές, το μετοχικό κεφάλαιο και σημαντικές συμφωνίες που ήταν σε ισχύ κατά τη λήξη της κλειόμενης οικονομικής χρήσεως.

**A. Συνοπτικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες για τον Όμιλο και την Εταιρεία**

Η Εταιρεία και ο Όμιλος συνέχισαν της δραστηριότητες τους κατά τη χρήση που έληξε και παρουσίασαν τα παρακάτω οικονομικά αποτελέσματα.

***Κύκλος εργασιών***

Ο κύκλος εργασιών του Ομίλου και της Εταιρείας, κατά την τρέχουσα οικονομική χρήση, ανήλθε σε € 37.877 χιλ. (2009: € 57.932 χιλ.), και € 26.593 χιλ. (2009: € 39.127 χιλ.), αντίστοιχα, εμφανίζοντας μείωση 34,62% και 32,03% αντίστοιχα σε σχέση με την προηγούμενη χρήση. Η εν λόγω μεταβολή οφείλεται κυρίως στο ότι το δημόσιο μείωσε τον αριθμό των έργων που δημοπράτησε στην χρήση που μας πέρασε, καθώς και στην αδυναμία από την μεριά του δημοσίου να χρηματοδοτήσει την συνέχιση των υφιστάμενων έργων, με αποτέλεσμα να μειωθεί το ανεκτέλεστο μας και κατά συνέπεια και ο τζίρος της Εταιρείας.

### ***Κέρδη μετά από φόρους***

Τα κέρδη μετά από φόρους του Ομίλου και της Εταιρείας, κατά την τρέχουσα οικονομική χρήση, ανήλθαν σε € (14.707) χιλ. (2009: € (3.073) χιλ.) και € (15.848) χιλ. (2009: € (5.186) χιλ.) αντίστοιχα.

Τη χρονιά που μας πέρασε η εταιρεία παρουσίασε ζημίες. Η εν λόγω μεταβολή οφείλεται στην αρνητική οικονομική συγκυρία την οποία βιώνουμε στην χώρα μας αλλά και σε παγκόσμιο επίπεδο και έχει επηρεάσει αρνητικά τα αποτελέσματα του Ομίλου και της Εταιρείας. Εκτιμούμε ότι εάν επανέλθει η ηρεμία στις αγορές και ανακάμψουν οι οικονομίες θα μπορέσει ο Όμιλος και η Εταιρεία να επανέλθουν στα φυσιολογικά επίπεδα τζίρου και κερδοφορίας των προηγούμενων ετών.

### ***Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες***

Οι ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες του Ομίλου και της Εταιρείας, κατά την τρέχουσα οικονομική χρήση, ανήλθαν σε € (16.984) χιλ. (2009: € (10.178) χιλ.) και € (19.854) χιλ. (2009: € (8.346) χιλ.) αντίστοιχα, εμφανίζοντας αύξηση 66,87% και 137,89% αντίστοιχα σε σχέση με την προηγούμενη χρήση. Η εν λόγω μεταβολή οφείλεται κυρίως στις ζημίες της χρήσεως.

### ***Σύνολο τραπεζικού δανεισμού***

Το σύνολο του τραπεζικού δανεισμού (μακροπρόθεσμου και βραχυπρόθεσμου) του Ομίλου και της Εταιρείας, κατά τη λήξη της Κλειόμενης οικονομικής χρήσεως, ανήλθε σε € 106.765 χιλ. (2009: € 89.862 χιλ.) και € 101.236 χιλ. (2009: € 83.002 χιλ.). Η Εταιρεία παρουσίασε, για τη χρήση 2010, όπως και το 2009, αυξημένες ανάγκες κεφαλαίου κινήσεως, απόρροια της δύσκολης οικονομικής συγκυρίας.

### ***Καθαρή Θέση***

Η καθαρή θέση των μετόχων του Ομίλου και της Εταιρείας, κατά την κλειόμενη οικονομική χρήση, ανήλθαν σε € 52.042 χιλ. (2009: 68.654) και € 59.473 χιλ. (2009: 75.337 χιλ.) αντίστοιχα, μην εμφανίζοντας σημαντική μεταβολή.

### **Β. Σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά την κλειόμενη οικονομική χρήση και επίδραση αυτών στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις**

Τα σημαντικότερα γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά την κλειόμενη οικονομική χρήση καθώς και η επίδραση αυτών στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις έχουν ως ακολούθως:

1. Στις 12.02.2010 η εταιρεία πούλησε το πρώτο από τα πέντε (5) ακίνητα που έχει προς

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2010 έως 31η Δεκεμβρίου 2010**  
**(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)**

---

- ανάπτυξη στην Ε.Ο. Αθηνών - Λαμίας στο ύψος του Αγ. Στεφάνου, έναντι 3.200.000,00 ευρώ.
2. Η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας, που πραγματοποιήθηκε στις 30.06.2010, αποφάσισε μεταξύ άλλων θεμάτων την αύξηση της ονομαστικής αξίας κάθε μετοχής από 1,04 ευρώ σε 4,16 ευρώ με ταυτόχρονη μείωση του συνολικού αριθμού των υφισταμένων μετοχών από 70.319.016 σε 17.579.754 κοινές ονομαστικές μετοχές (reverse split), σε αναλογία 1 νέα μετοχή με αντικατάσταση 4 παλαιών μετοχών. Κατόπιν των ανωτέρω, το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας παραμένει στο ύψος των 73.131.776,64 ευρώ, διαιρούμενο σε 17.579.754 μετοχές, ονομαστικής αξίας μετοχής 4,16 ευρώ.
  3. Στις 15.07.2010 οριστικοποιήθηκε η έκπτωση της εταιρείας μας από το Εθνικό Μουσείο Σύγχρονης Τέχνης (ΕΜΣΤ) από το έργο «Κατασκευή του Εθνικού Μουσείου Σύγχρονης Τέχνης», η οποία είχε ως αποτέλεσμα προσωρινή ζημία ύψους 11.300.000,00 ευρώ, έναντι αυτής της απόφασης η εταιρεία μας έχει καταθέσει ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών τακτική αγωγή κατά του ΕΜΣΤ, η οποία έχει ορισθεί για συζήτηση στις 21.03.2012.
  4. Επίσης εκδόθηκαν κατά του Ελληνικού Δημοσίου δύο (2) Εφετειακές αποφάσεις (39/2010 και 40/2010 του Διοικητικού Εφετείου Πειραιά) που αφορούν υποθέσεις της εργολαβίας Λεωφόρος Κηφισού, με τις οποίες δικαιώνονται οι θέσεις της «ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε.» για ποσό ύψους 7.537.482,00 ευρώ σε τιμές Α΄ τριμήνου 2006, το οποίο ανέρχεται σε 11.476.998,02 ευρώ με τους τόκους έως σήμερα και με το ΦΠΑ ανέρχεται στο τελικό ποσό των 13.210.618,89 ευρώ.
  5. Στις 08.10.2010 η εταιρεία προχώρησε με την ΠΕΙΡΑΙΩΣ LEASING Α.Ε. στη σύναψη συμφωνίας sale and lease back για τα κτίρια 2, 3 και 4 στον Αγ. Στέφανο Αττικής για συνολικό ποσό ύψους 13.500.000,00 ευρώ. Το παραπάνω τίμημα χρησιμοποιήθηκε σχεδόν στο σύνολό του για την αποπληρωμή της υποχρέωσης προς την Τράπεζα Πειραιώς, η οποία είχε προκύψει από την έκπτωση της εταιρείας από το έργο του Εθνικού Μουσείου Σύγχρονης Τέχνης.
  6. Στις 13.10.2010 παρελήφθη η υπ΄ αρ. 1458/2010 Απόφαση της ΡΑΕ (Ρυθμιστική Αρχή Ενέργειας), με την οποία χορηγείται η άδεια παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από Φωτοβολταϊκό Πάρκο ισχύος 4,00 MW στη θέση «Δ.Δ. Ηρακλείου» του Δήμου Λαγκαδά Θεσσαλονίκης, στην θυγατρική μας εταιρεία «ΔΟΜΟΚΟΣ Α.Ε.».

**Γ. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσεως μέχρι την ημερομηνία συντάξεως της παρούσας εκθέσεως**

1. Στις 17.01.2011 υπέγραψε με τη Δημόσια Επιχείρηση Ηλεκτρισμού Α.Ε. (Δ.Ε.Η.) δύο συμβάσεις για την κατασκευή και συντήρηση των έργων :
  - α. ΔΙΚΤΥΑ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΝΑΥΠΛΙΟΥ ύψους 9.266.000,00 ευρώ, συνολικής διάρκειας 36 μηνών και
  - β. ΔΙΚΤΥΑ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΧΙΟΥ ύψους 8.918.000,00 ευρώ, συνολικής διάρκειας 36 μηνών.
2. Στις 13.01.2011 συγκροτήθηκε σε σώμα το νέο Δ.Σ. της εταιρείας, το οποίο εκλέχθηκε από την Έκτακτη Γενική Συνέλευση της 12.01.2011 και το οποίο έχει ως εξής :
  - α. Ιωάννης Ι. Κωνσταντινόπουλος, Εκτελεστικό Μέλος - Πρόεδρος Δ.Σ.
  - β. Μιχαήλ Κ. Αδαμαντόπουλος, Εκτελεστικό Μέλος - Αντιπρόεδρος Δ.Σ.
  - γ. Γεώργιος Α. Μαυροσκότης, Εκτελεστικό Μέλος - Γεν. Δ/ντής & Δ/νων Σύμβουλος.
  - δ. Ευάγγελος Γ. Στράτης, Μη Εκτελεστικό Μέλος
  - ε. Αριστοτέλης Κ. Τσαγκαρογιάννης, Μη Εκτελεστικό Μέλος
  - στ. Αναστάσιος Γ. Σακελλάρης, Μη Εκτελεστικό Μέλος
  - ζ. Φωτεινή Ι. Χατζή, Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος
  - η. Γρηγόριος Γ. Δέδες, Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος

**Δ. Προβλεπόμενη εξέλιξη των δραστηριοτήτων της Εταιρείας**

Κατά τη διάρκεια της επόμενης χρήσης, οι προτεραιότητες του Ομίλου, είναι οι ακόλουθες :

1. Στην επόμενη χρήση θα δοθεί βάρος στην συνέχιση των εργασιών των υφιστάμενων έργων, με σκοπό την ολοκλήρωσή τους και στη συνέχεια την παράδοσή τους στους κυρίους του εκάστοτε έργου και την επιστροφή των εγγυητικών επιστολών.
2. Θα επικεντρωθούμε στην προσπάθεια για είσπραξη των οφειλομένων από το Δημόσιο προς την εταιρεία μας, οφειλές οι οποίες έχουν προκύψει από εκτελεσμένες εργασίες πιστοποιημένες ή μη, καθώς και απαιτήσεις της εταιρείας μας προς το Δημόσιο από τελεσίδικες αποφάσεις των Ελληνικών Δικαστηρίων.

**Ε. Ίδιες μετοχές που κατέχονται από την Εταιρεία**

Η θυγατρική εταιρεία του Ομίλου ΒΗΤΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε. κατά την 31/12/2010 κατείχε 851.800 μετοχές της μητρικής εταιρείας του Ομίλου (ίδιες μετοχές), οι οποίες αντιπροσωπεύουν ποσοστό το 4,85% επί του συνολικού κεφαλαίου.

### **ΣΤ. Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων**

Ο Όμιλος εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους, οι κυριότεροι εκ των οποίων είναι οι απρόβλεπτες διακυμάνσεις επιτοκίων, ο πιστωτικός κίνδυνος και ο κίνδυνος ρευστότητας. Οι πολιτικές διαχείρισεως των σχετικών κινδύνων του Ομίλου έχουν ως στόχο την ελαχιστοποίηση των αρνητικών επιπτώσεων που μπορεί να έχουν οι κίνδυνοι αυτοί στην χρηματοοικονομική θέση και απόδοση του Ομίλου. Η διαχείριση κινδύνου διενεργείται από την Οικονομική Διεύθυνση της Εταιρείας, οι σχετικές πολιτικές της οποίας εγκρίνονται από το Διοικητικό Συμβούλιο. Η διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων περιλαμβάνει την αναγνώριση, υπολογισμό και αντιστάθμιση των χρηματοοικονομικών κινδύνων σε στενή συνεργασία με τις λειτουργικές μονάδες της Εταιρείας.

#### ***Συναλλαγματικός κίνδυνος***

Το σύνολο σχεδόν των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρείας είναι εκπεφρασμένο σε ευρώ και ως εκ τούτου δεν υφίσταται ουσιαστικός συναλλαγματικός κίνδυνος σχετικά με τα στοιχεία αυτά.

#### ***Κίνδυνος τιμής***

Ο Όμιλος εκτίθεται σε κίνδυνο τιμών ακινήτων λόγω των σημαντικών επενδύσεων του σε ακίνητη περιουσία, οι οποίες περιλαμβάνονται στον ενοποιημένο ισολογισμό στην κατηγορία επενδύσεις σε ακίνητα. Η σχετική έκθεση του Ομίλου περιορίζεται σημαντικά από την υιοθετούμενη στρατηγική της Διοικήσεως αναφορικά με τις εν λόγω επενδύσεις, λόγω της πραγματοποίησης επενδύσεων σε ακίνητη περιουσία μακροπρόθεσμου επενδυτικού ορίζοντα και την αποκόμιση βραχυπρόθεσμου οικονομικού οφέλους κυρίως μέσω της μισθώσεως των σχετικών ακινήτων σε επιλεγμένους μισθωτές.

Ο Όμιλος εκτίθεται σε κίνδυνο τιμών χρεογράφων λόγω των επενδύσεων του σε οντότητες, οι οποίες περιλαμβάνονται στον ενοποιημένο ισολογισμό στις κατηγορίες των διαθέσιμων προς πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και των χρηματοοικονομικών στοιχείων αποτιμώμενων στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσεως. Η Διοίκηση του Ομίλου παρακολουθεί καθημερινά την πορεία των τιμών εκείνων των χρεογράφων τα οποία διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές (χρηματιστήριο) και αναλαμβάνει τις κατάλληλες κατά περίπτωση δράσεις με στόχο πάντα την εξασφάλιση ικανοποιητικών αποδόσεων σύμφωνα με τον χρονικό ορίζοντα εκάστης επενδύσεως.



Ο Όμιλος εκτίθεται σε μεταβολές της αξίας των υλικών και λοιπών πρώτων υλών που χρησιμοποιεί στην εκτέλεση των τεχνικών έργων που αναλαμβάνει. Ο κίνδυνος αυτός αντιμετωπίζεται επαρκώς με την εξασφάλιση σχετικής προβλέψεως στο σύνολο σχεδόν των συμβάσεων που συνάπτει ο Όμιλος για την εκτέλεση δημοσίων και ιδιωτικών έργων στην οποία προβλέπεται η αναθεώρηση του κόστους αυτών λόγω μεταβολής της αξίας των χρησιμοποιούμενων υλικών. Επίσης, ο σχετικός κίνδυνος που απορρέει κυρίως από περιορισμένο αριθμό ακινήτων τα οποία ο Όμιλος κατασκευάζει με σκοπό την πώλησή τους και αποκόμιση οικονομικού οφέλους στο μέλλον αντιμετωπίζεται με την ανάλογη μεταβολή των τιμών πώλησης των ακινήτων που διαθέτει.

#### ***Ταμειακές ροές και δίκαιη αξία επιτοκίου κινδύνου***

Ο Όμιλος αντιμετωπίζει κίνδυνο από την διακύμανση των επιτοκίων στις μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις της. Κατά την 31/12/2010 το σύνολο των μακροπρόθεσμων και βραχυπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων αφορούσαν δάνεια κυμαινόμενου επιτοκίου. Η Διοίκηση παρακολουθεί, σε συνεχή βάση τις διακυμάνσεις των επιτοκίων και τις χρηματοδοτικές ανάγκες του Ομίλου και αξιολογεί κατά περίπτωση τη διάρκεια των δανείων και τη σχέση μεταξύ σταθερού και αναπροσαρμοζόμενου επιτοκίου. Κατά την 31/12/2010, εάν τα επιτόκια των δανειακών υποχρεώσεων ήταν 0,50 % υψηλότερα/χαμηλότερα και οι υπόλοιπες μεταβλητές παρέμεναν σταθερές, τα μετά φόρων αποτελέσματα της κλειόμενης χρήσεως θα εμφανίζονταν μειωμένα/αυξημένα κατά το ποσό των € 320 περίπου, κυρίως λόγω των υψηλότερων/χαμηλότερων εξόδων χρεωστικών τόκων που θα προέκυπταν από τις δανειακές υποχρεώσεις με κυμαινόμενο επιτόκιο.

#### ***Πιστωτικός κίνδυνος***

Ο πιστωτικός κίνδυνος διαχειρίζεται σε ομιλική βάση. Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει από τα χρηματικά διαθέσιμα και τις καταθέσεις στις τράπεζες, καθώς επίσης και από τις πιστωτικές εκθέσεις στους πελάτες, συμπεριλαμβανομένων των σημαντικών απαιτήσεων και διενεργημένων συναλλαγών. Ο Όμιλος έχει σημαντική συγκέντρωση των απαιτήσεων του, κυρίως λόγω του γεγονότος ότι οι απαιτήσεις του αφορούν περιορισμένο αριθμό πελατών, οι οποίοι είναι το Ελληνικό Δημόσιο και διεθνούς κύρους εγχώριες και πολυεθνικές εταιρείες και συνεπώς η ύπαρξη πιστωτικού κινδύνου περιορίζεται.

Για τις τράπεζες και τα χρηματοοικονομικά μέσα, μόνο ανεξάρτητα εκτιμημένες εταιρείες με ελάχιστη βαθμολόγηση BBB (Standard & Poor's) γίνονται αποδεκτοί. Εάν οι πελάτες μπορούν να αξιολογηθούν από ανεξάρτητη αρχή, αυτές οι αξιολογήσεις χρησιμοποιούνται στη

διαχείριση του συγκεκριμένου πιστωτικού κινδύνου. Σε αντίθετη περίπτωση που δεν υπάρχει ανεξάρτητη αξιολόγηση, το τμήμα διαχείρισης πιστωτικού κινδύνου αξιολογεί την πιστοληπτική ικανότητα του πελάτη λαμβάνοντας υπ' όψη την οικονομική του κατάσταση, προηγούμενες συναλλαγές και άλλες παραμέτρους. Τα πιστωτικά όρια του συνόλου σχεδόν των πελατών προσδιορίζονται επακριβώς από τις συμβάσεις εκτελέσεως τεχνικών έργων και τα μισθωτήρια συμβόλαια ακινήτων που συνάπτει κατά περίπτωση η Διοίκηση του Ομίλου. Η ορθή τήρηση των συμφωνημένων όρων των εν λόγω συμβολαίων παρακολουθείται σε τακτά χρονικά διαστήματα. Επίσης, ο Όμιλος λαμβάνει, για ορισμένο αριθμό τεχνικών έργων που αναλαμβάνει να εκτελέσει, προκαταβολές από μέρος της πελατείας του προς εξασφάλιση των απαιτήσεων.

### ***Κίνδυνος ρευστότητας***

Λόγω της υφιστάμενης διεθνούς οικονομικής κρίσης, της διστακτικότητας των τραπεζών στη χρηματοδότηση του κατασκευαστικού κλάδου χωρίς σημαντικές εγγυήσεις, της μειωμένης χρηματοδότησης από τις τράπεζες των ιδιωτικών τεχνικών έργων και της αδυναμίας του δημόσιου τομέα να εκπληρώσει έγκαιρα τις υποχρεώσεις του, κατά τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως υπήρχαν συνθήκες αυξημένου κινδύνου ρευστότητας. Επιπλέον, ο σχετικός κίνδυνος επιδεινώθηκε περαιτέρω λόγω του σημαντικού περιορισμού των εσόδων από εκτελεσθείσες εργασίες. Τα στοιχεία αυτά οδήγησαν στην ύπαρξη ληξιπρόθεσμων υποχρεώσεων. Ο κίνδυνος αυτός αντιμετωπίζεται μέχρι ενός σημείου, μέσω της δυνατότητας σύναψης νέων δανείων με την εκχώρηση πιστοποιήσεων ιδιωτικών και δημοσίων έργων και την εκχώρηση συμβάσεων ιδιωτικών έργων στις τράπεζες, χρηματοδοτώντας έτσι τις τρέχουσες και ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις του Ομίλου και τις δόσεις των δανείων που καθίστανται απαιτητές.

Κατά τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως, ο Όμιλος δεν διατήρησε την ελάχιστη αναλογία χρηματοοικονομικών δεικτών που προβλέπονταν από τις συμβάσεις των ομολογιακών δάνειων που αναφέρονται στη Σημείωση 26. Η αθέτηση των εν λόγω χρηματοοικονομικών δεικτών ενδεχομένως να οδηγήσει σε αύξηση των σχετικών χρηματοοικονομικών εξόδων και πιθανώς σε αδυναμία αναχρηματοδότησης του υφιστάμενου χρέους. Δεδομένης της έναρξης των διαπραγματεύσεων με τις τράπεζες για την αναχρηματοδότηση του υφιστάμενου χρέους και του ανεκτέλεστου υπολοίπου των υπογεγραμμένων κατασκευαστικών συμβολαίων από τεχνικά έργα ύψους € 77 η Εταιρεία και ο Όμιλος συνέταξαν τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της κλειόμενης χρήσεως με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern).

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2010 έως 31η Δεκεμβρίου 2010**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

**Ζ. Σημαντικές συναλλαγές που καταρτίσθηκαν μεταξύ της Εταιρείας και του Ομίλου και συνδεδεμένων προσώπων**

Οι σημαντικότερες συναλλαγές που καταρτίσθηκαν μεταξύ της Εταιρείας και του Ομίλου και των συνδεδεμένων προσώπων, όπως αυτά ορίζονται στο Δ.Λ.Π. 24, κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσεως, έχουν ως ακολούθως (ποσά σε χιλιάδες ευρώ):

	Όμιλος	Εταιρεία	Αιτιολογία
<b>α) Έσοδα</b>			
Θυγατρικές	0	1.199	<b>Όμιλος :</b> Τα έσοδα από Κοινοπραξίες και Λοιπές εταιρείες προέρχονται από παροχή υπηρεσιών καθώς και έσοδα από ενοίκια. Από θυγατρικές δεν υπάρχουν έσοδα. <b>Εταιρεία :</b> Τα έσοδα από τις θυγατρικές προέρχονται από ενοίκια και πώληση παγίων και έσοδα από παροχή υπηρεσιών, τα δε έσοδα από Κοινοπραξίες και Λοιπές εταιρείες από τιμολόγηση προμηθειών εγγυητικών επιστολών.
Κοινοπραξίες και λοιπές εταιρείες	115	11	
<b>β) Έξοδα</b>			
Θυγατρικές	0	0	<b>Όμιλος :</b> Τα έξοδα από Κοινοπραξίες και Λοιπές εταιρείες προέρχονται από διοικητικές δαπάνες, ενώ οι θυγατρικές δεν έχουν έξοδα. <b>Εταιρεία :</b> Στην εταιρεία δεν υπάρχουν έξοδα ούτε από θυγατρικές, ούτε από Κοινοπραξίες και λοιπές εταιρείες.
Κοινοπραξίες και λοιπές εταιρείες	1	0	
<b>γ) Απαιτήσεις</b>			
Θυγατρικές	0	1.007	<b>Όμιλος :</b> Οι απαιτήσεις από Κοινοπραξίες και Λοιπές εταιρείες προέρχονται από κέρδη της εταιρείας, από την συμμετοχή της στις Κοινοπραξίες και από ενοίκια στις Λοιπές εταιρείες. <b>Εταιρεία :</b> Απαιτήσεις από θυγατρικές έχουν προκύψει από ενοίκια και από χρηματικές διευκολύνσεις προς τις θυγατρικές, για δε τις Κοινοπραξίες και Λοιπές εταιρείες προέρχονται από κέρδη της εταιρείας από την συμμετοχή της σε Κοινοπραξίες και διάφορα διοικητικά έξοδα στις Λοιπές εταιρείες.
Κοινοπραξίες και λοιπές εταιρείες	6.292	10.021	
<b>δ) Υποχρεώσεις</b>			
Θυγατρικές	179	470	<b>Όμιλος :</b> Οι υποχρεώσεις προέρχονται από δανεισμό σε Κοινοπραξίες για κάλυψη υποχρεώσεών τους και από λήψη υπηρεσιών και αγορά παγίων στις Λοιπές εταιρείες και για τις θυγατρικές από παροχή υπηρεσίας. <b>Εταιρεία :</b> Οι υποχρεώσεις στις θυγατρικές προέρχονται από οφειλόμενο κεφάλαιο από χρηματικές διευκολύνσεις
Κοινοπραξίες και λοιπές εταιρείες	535	1.027	

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2010 έως 31η Δεκεμβρίου 2010**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

			και από ενοίκια μηχανημάτων και μηχανολογικού εξοπλισμού. Οι υποχρεώσεις των Κοινοπραξιών προέρχονται από δανεισμό για κάλυψη υποχρεώσεών τους και των λοιπών εταιρειών από λήψη υπηρεσιών.
ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοικήσεως	320	261	Έξοδα παροχής υπηρεσιών των Διευθυντικών στελεχών και μελών διοικήσεως προς την εταιρεία.
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοικήσεως	51	51	
ζ) Υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοικήσεως	92	92	

**Η. Διάρθρωση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας**

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας στις 31.12.2010 ανέρχεται σε ευρώ 73.131.776,64 και διαιρείται σε 17.579.754 μετοχές, ονομαστικής αξίας 4,16 ευρώ εκάστη. Όλες οι μετοχές είναι εισηγμένες προς διαπραγμάτευση στην Αγορά Αξιών του Χ.Α., στην κατηγορία Μεσαίας και Μικρής Κεφαλαιοποίησης. Οι μετοχές της εταιρείας είναι κοινές ονομαστικές με δικαίωμα ψήφου.

**Θ. Περιορισμοί στη μεταβίβαση μετοχών της Εταιρείας**

Η μεταβίβαση των μετοχών της εταιρείας γίνεται όπως ορίζει ο νόμος και δεν υφίστανται περιορισμοί στη μεταβίβαση από το καταστατικό της.

**Ι. Σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές κατά την έννοια των διατάξεων των άρθρων 9 έως 11 του Ν. 3556/2007**

Ο κος ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΑΥΡΟΣΚΟΤΗΣ κατέχει με ημερομηνία 31/12/2010 ποσοστό 28,37% του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας. Κανένα άλλο φυσικό ή νομικό πρόσωπο δεν κατέχει ποσοστό μεγαλύτερο του 5% του μετοχικού κεφαλαίου.

**ΙΑ. Κάτοχοι κάθε είδους μετοχών που παρέχουν ειδικά δικαιώματα ελέγχου**

Δεν υφίστανται μετοχές της εταιρείας που παρέχουν στους κατόχους τους ειδικά δικαιώματα ελέγχου.

**ΙΒ. Περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου - προθεσμία άσκησης σχετικών δικαιωμάτων**

Δεν προβλέπονται από το καταστατικό της εταιρείας περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου.

**ΙΓ. Συμφωνίες μεταξύ των μετόχων της Εταιρείας**

Δεν είναι γνωστή στην εταιρεία η ύπαρξη συμφωνιών μεταξύ των μετόχων της, οι οποίες συνεπάγονται περιορισμούς στη μεταβίβαση των μετοχών της ή στην άσκηση δικαιωμάτων ψήφου που απορρέουν από τις μετοχές της.

**ΙΔ. Κανόνες διορισμού και αντικατάσταση μελών του Διοικητικού Συμβουλίου & τροποποίηση του καταστατικού**

Οι κανόνες που προβλέπει το καταστατικό της Εταιρείας για το διορισμό και την αντικατάσταση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της και την τροποποίηση των διατάξεων του καταστατικού δεν διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον Κ.Ν. 2190/1920.

**ΙΕ. Αρμοδιότητα του Διοικητικού Συμβουλίου ή ορισμένων μελών του για έκδοση νέων μετοχών ή την αγορά ιδίων μετοχών**

Σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 2 του καταστατικού της εταιρείας με απόφαση της Γενικής Συνελεύσεως η οποία υπόκειται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του Άρθρου 7B του Κ.Ν. 2190/1920 όπως ισχύει μπορεί να εκχωρείται στο Δ.Σ. το δικαίωμα με απόφασή του που λαμβάνεται με πλειοψηφία των 2/3 τουλάχιστον του συνόλου των μελών του να αυξάνει το μετοχικό κεφάλαιο μερικά ή ολικά με την έκδοση νέων μετοχών μέχρι το ποσό του κεφαλαίου που είναι καταβεβλημένο κατά την ημερομηνία που χορηγήθηκε στο Δ.Σ. η εν λόγω εξουσία. Σύμφωνα με τις διατάξεις των παραγράφων 5 έως 13 του Άρθρου 16 του Κ.Ν. 2190/1920 οι εισηγμένες στο Χ.Α. εταιρείες μπορούν με απόφαση της Γενικής Συνελεύσεως των μετόχων τους να αποκτούν ίδιες μετοχές μέσω του Χ.Α. μέχρι ποσοστού 10% του συνόλου των μετοχών τους. Δεν υπάρχει αντίθετη διάταξη στο καταστατικό της εταιρείας.

**ΙΣΤ. Κάθε σημαντική συμφωνία που έχει συνάψει η Εταιρεία και η οποία τίθεται σε ισχύ, τροποποιείται ή λήγει σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της Εταιρείας κατόπιν δημόσιας πρότασης**

Δεν υφίσταται τέτοια συμφωνία.

**ΙΖ. Κάθε συμφωνία που η Εταιρεία έχει συνάψει με τα μέλη του Διοικητικού της Συμβουλίου ή με το προσωπικό της, η οποία προβλέπει αποζημίωση σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμό της θητείας ή απασχόλησης τους εξαιτίας της δημόσιας πρότασης**

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2010 έως 31η Δεκεμβρίου 2010**  
**(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)**

---

Δεν υπάρχουν συμφωνίες της Εταιρείας με τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της ή με το προσωπικό της, οι οποίες να προβλέπουν την καταβολή αποζημίωσης ειδικά σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού της θητείας ή της απασχόλησης τους εξαιτίας της δημόσιας πρότασης.

**ΙΗ. Υποκαταστήματα**

Η Εταιρεία δε διαθέτει υποκαταστήματα .

**ΙΘ. Μερισματική πολιτική**

Η εταιρεία μετά την εφαρμογή των Δ.Π.Χ.Π. αδυνατεί να διανέμει μέρισμα για τη χρήση του 2010, διότι έχει ζημίες προηγούμενων χρήσεων για συμψηφισμό οπότε σύμφωνα με το άρθρο 45 του Ν.2190/1920 δεν είναι δυνατόν να διανεμηθεί μέρισμα.

## ΔΗΛΩΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

Η δήλωση συντάσσεται σύμφωνα με το άρθρο 43α παρ. 3 κ.ν.  
2190/1920 και αποτελεί μέρος της Ετήσιας Έκθεσης του ΔΣ της Εταιρείας

### ΕΙΣΑΓΩΓΗ

#### I. Αρχές Εταιρικής Διακυβέρνησης

Η Εταιρεία έχει καταρτίσει ΚΕΔ σύμφωνα με το Ν.3873/2010, ο οποίος έχει αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της ([www.bioter.gr](http://www.bioter.gr)).

#### II. Πρακτικές Εταιρικής Διακυβέρνησης Πλέον των προβλέψεων του Νόμου

Η Εταιρεία έχει θεσπίσει πρακτικές εταιρικής διακυβέρνησης που είναι σύμφωνες με το Νόμο και περιγράφονται στον ΚΕΔ που έχει καταρτίσει.

#### III. Περιγραφή του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου (και διαχείρισης κινδύνων σε σχέση με τη σύνταξη χρηματοοικονομικών καταστάσεων)

Στη ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ λειτουργεί Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου που υπάγεται απευθείας στο ΔΣ. Ο Προϊστάμενος Εσωτερικού Ελέγχου είναι υπάλληλος της εταιρείας και ορίστηκε με απόφαση του ΔΣ σύμφωνα με το άρθρο 7 παρ. 3 του Ν.3016/2002 και εποπτεύεται από την Επιτροπή Ελέγχου. Στο πλαίσιο των καθηκόντων του ο Εσωτερικός Ελεγκτής συνεργάζεται και ενημερώνει τον Πρόεδρο του ΔΣ και τον Γεν. Δ/ντή και Δ/ντα Σύμβουλο για την πορεία του έργου του κατά τακτά χρονικά διαστήματα και ιδιαίτερα όταν αυτό ζητηθεί ή όταν υφίσταται θέμα λήψης απόφασης από το ΔΣ για οποιοδήποτε θέμα άπτεται της αρμοδιότητας του Εσωτερικού Ελέγχου.

Το ΔΣ υποστηρίζει τον Εσωτερικό Ελεγχο προκειμένου :

- να λειτουργεί ως σύμβουλος του ΔΣ σύμφωνα με τις ελεγκτικές αρχές
- να λειτουργεί αντικειμενικά και ανεξάρτητα
- να παρέχει τις υπηρεσίες του μέσω αναλύσεων, αξιολογήσεων, εισηγήσεων
- να έχει πρόσβαση σε αρχεία και στοιχεία της Εταιρείας που είναι απαραίτητα για τη διενέργεια ελέγχου

Αναφορικά με τη διαδικασία σύνταξης χρηματοοικονομικών καταστάσεων η Εταιρεία:

1. Διορίζει, παρακολουθεί και αξιολογεί το έργο των εξωτερικών ελεγκτών με τη συνδρομή της Επιτροπής Ελέγχου
2. Λειτουργεί δικλείδες ασφαλείας οι οποίες ενδεικτικά και όχι περιοριστικά περιλαμβάνουν :

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2010 έως 31η Δεκεμβρίου 2010**  
**(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)**

---

- επαρκή διαχωρισμό αρμοδιοτήτων
- εποπτεία και εγκρίσεις όλων των σημαντικών συναλλαγών βάσει της υπηρεσιακής ιεραρχίας
- σύστημα ορισμού εκπροσώπων για την πραγματοποίηση των οικονομικών συναλλαγών της εταιρείας

3. Αναθέτει στην Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου την αξιολόγηση των δικλείδων ασφάλειας που αφορούν στην διαδικασία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Η Επιτροπή Ελέγχου της Εταιρείας συνδράμει το Διοικητικό Συμβούλιο κατά την άσκηση των εποπτικών αρμοδιοτήτων του και κυρίως στους εξής τομείς :

- Αξιολόγηση των οικονομικών καταστάσεων ως προς την πληρότητα και την συνέπειά τους.
- Παρακολούθηση των δραστηριοτήτων της Υπηρεσίας Εσωτερικού ελέγχου.
- Διασφάλιση της ανεξαρτησίας των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών.

Η Εταιρεία σύμφωνα με το άρθρο 37 του Ν.3693/2008 εξέλεξε κατά την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της 30<sup>ης</sup> Ιουνίου 2009 Επιτροπή Ελέγχου αποτελούμενη από τα ακόλουθα μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας:

- 1) Αριστοτέλης Τσαγκαρογιάννης, μη εκτελεστικό μέλος
- 2) Αναστάσιος Σακελλάρης , μη εκτελεστικό μέλος
- 3) Γρηγόριος Δέδες, Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος

Ο Τακτικός Ελεγκτής της Εταιρείας, ο οποίος διενεργεί τον έλεγχο των ετησίων και των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων, δεν παρέχει άλλου είδους μη ελεγκτικές υπηρεσίες προς την Εταιρεία ούτε συνδέεται με οποιαδήποτε άλλη σχέση με την Εταιρεία προκειμένου να διασφαλίζεται με τον τρόπο αυτό η αντικειμενικότητα, η αμεροληψία και η ανεξαρτησία του.

#### **IV. Αναφορά στα πληροφοριακά στοιχεία (γ), (δ), (στ), (η) και (θ) της παρ. 1 του άρθρου 10 της Οδηγίας 2004/25/ΕΚ**

Τα ανωτέρω πληροφοριακά στοιχεία εμπεριέχονται σε άλλο τμήμα της Έκθεσης Διαχείρισης που αναφέρεται στις πρόσθετες πληροφορίες του άρθρου 4 παρ. 7 του Ν.3556/2007

#### **V. Τρόπος λειτουργίας της Γενικής Συνέλευσης - Δικαιώματα των μετόχων και τρόπος άσκησής τους**

Η Γενική Συνέλευση των μετόχων είναι το ανώτατο όργανο της Εταιρείας, και δικαιούται να αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση σύμφωνα με το Καταστατικό της και το νόμο.



**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2010 έως 31η Δεκεμβρίου 2010**  
**(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)**

---

Συγκαλείται από το ΔΣ ως τακτική τουλάχιστον μια φορά κάθε εταιρική χρήση και ως έκτακτη όποτε υπαγορεύεται από τις ανάγκες της εταιρείας.

Ειδικότερα η Γενική Συνέλευση είναι αποκλειστικώς αρμόδια να αποφασίζει για:

- α) τροποποιήσεις του καταστατικού
- β) την εκλογή των Ελεγκτών,
- γ) την έγκριση ή μεταρρύθμιση του ισολογισμού και των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας,
- δ) τη διάθεση των ετησίων κερδών,
- ε) τη συγχώνευση, διάσπαση, μετατροπή, αναβίωση της Εταιρείας,
- στ) την παράταση ή συντόμευση της διάρκειας της Εταιρείας,
- ζ) τη λύση της Εταιρείας και το διορισμό εκκαθαριστών,
- η) την εκλογή μελών του Διοικητικού Συμβουλίου

Οι αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης είναι υποχρεωτικές και για τους μετόχους που είναι απόντες ή διαφωνούν.

Η απαιτούμενη απαρτία και πλειοψηφία για τις συνεδριάσεις της ΓΣ και τη λήψη σε αυτή ρυθμίζονται αναλυτικά στο Καταστατικό της εταιρείας (άρθρο 14).

Στη ΓΣ προεδρεύει ο Πρόεδρος του ΔΣ και αν αυτός κωλύεται ο νόμιμος αναπληρωτής του ή εφόσον αυτός κωλύεται ο εκ των παρισταμένων μετόχων ο οποίος έχει τον μεγαλύτερο αριθμό μετοχών προεδρεύει προσωρινά και ορίζει ένα γραμματέα μεταξύ των παρισταμένων μετόχων, μέχρις ότου επικυρωθεί από τη συνέλευση ο κατάλογος μετόχων που έχουν δικαίωμα ψήφου (Καταστατικό αρθ.15). Τουλάχιστον ο Πρόεδρος, ο Γεν. Δ/ντής & Δ/νων Σύμβουλος, ο Υπεύθυνος Εσωτερικού Ελέγχου καθώς και η Επιτροπή ελέγχου θα πρέπει να παρίστανται στην ΓΣ προκειμένου να παρέχουν ενημέρωση για τα θέματα που τίθενται προς συζήτηση και ερωτήσεων προς διευκρίνιση.

Περίληψη των πρακτικών της ΓΣ των μετόχων καθώς και των αποτελεσμάτων της ψηφοφορίας θα είναι διαθέσιμη στην ιστοσελίδα της εταιρείας εντός 15 ημερών από τη ΓΣ.

Συμμετοχή μετόχων στη ΓΣ :

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3884/2010 η Εταιρεία αναρτά στην ιστοσελίδα της 20 τουλάχιστον ημέρες πριν την ΓΣ τις πληροφορίες σχετικά με :

- την ημερομηνία, την ώρα και τον τόπο σύγκλησης της ΓΣ των μετόχων
- τους βασικούς κανόνες και τις πρακτικές συμμετοχής, του δικαιώματος εισαγωγής θεμάτων στην ημερήσια διάταξη και των προθεσμιών εντός των οποίων τα δικαιώματα αυτά θα ασκηθούν
- τις διαδικασίες ψηφοφορίας, τους όρους αντιπροσώπευσης μέσω πληρεξουσίου και τα ειδικά έντυπα ψηφοφορίας

- το θέμα ημερήσιας διάταξης καθώς και των σχεδίων αποφάσεων προς συζήτηση και ψήφιση
- το συνολικό αριθμό των μετοχών και των δικαιωμάτων ψήφου κατά την ημερομηνία σύγκλησης.

Η εξ αποστάσεως συμμετοχή μετόχων στη ΓΣ δεν είναι δυνατή διότι δεν προβλέπεται στο Καταστατικό της Εταιρείας.

Στη ΓΣ μπορεί να συμμετέχει στη ψηφοφορία κάθε μέτοχος που εμφανίζεται με την ιδιότητα αυτή στα αρχεία του φορέα (ΕΧΑΕ) κατά την έναρξη της 5<sup>ης</sup> ημέρας πριν από την ημέρα συνεδρίασης της ΓΣ. Η άσκηση των εν λόγω δικαιωμάτων δεν προϋποθέτει τη δέσμευση των μετοχών του δικαιούχου.

Ο μέτοχος εφόσον το επιθυμεί διορίζει αντιπρόσωπο του οποίου ο διορισμός και η ανάκληση γίνεται εγγράφως τουλάχιστον 3 ημέρες πριν την ημερομηνία συνεδρίασης της ΓΣ.

Οι πληροφορίες του άρ. 27 παρ. 3 του ΚΝ 2190/1920 συμπεριλαμβανομένης της πρόσκλησης για άσκηση δικαιώματος μέσω αντιπροσώπου, των εντύπων διορισμού/ανάκλησης αντιπροσώπου, των σχεδίων αποφάσεων θεμάτων ημερησίας διάταξης θα διατίθενται σε ηλεκτρονική μορφή στην ιστοσελίδα της εταιρείας ([www.bioter.gr](http://www.bioter.gr)).

## **VI. Όργανα Διοίκησης**

### **1. Το Διοικητικό Συμβούλιο και τα μέλη του**

Το ΔΣ είναι αρμόδιο να αποφασίζει κάθε πράξη που αφορά στη Διοίκηση της εταιρείας, στη διαχείριση της περιουσίας της και γενικά στην επιδίωξη του σκοπού της χωρίς κανένα περιορισμό (με εξαίρεση τα θέματα που υπάγονται στην αποκλειστική αρμοδιότητα της ΓΣ) και να εκπροσωπεί την εταιρεία δικαστικώς και εξωδίκως. Οι αρμοδιότητες του ΔΣ περιγράφονται αναλυτικά στο Καταστατικό της εταιρείας (άρθρο 11).

Η εταιρεία διοικείται από το ΔΣ πέντε (5) κατ' ελάχιστο όριο και μέχρι δώδεκα (12) κατ' ανώτατο όριο μελών πολιτών Ελλήνων, κατοίκων στην Ελλάδα, τα οποία εκλέγονται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων (αρθ. 7 του Καταστατικού της) . Η διάρκεια της θητείας των Συμβούλων είναι εξαετής.

Το Διοικητικό Συμβούλιο αποτελείται από εκτελεστικά και μη εκτελεστικά μέλη.

Εκτελεστικά μέλη θεωρούνται αυτά που ασχολούνται με τα καθημερινά θέματα διοίκησης της εταιρείας, ενώ μη εκτελεστικά τα επιφορτισμένα με την προαγωγή όλων των εταιρικών ζητημάτων. Ο αριθμός των μη εκτελεστικών μελών δεν πρέπει να είναι μικρότερος του 1/3 του συνολικού αριθμού των μελών και εάν προκύψει κλάσμα στρογγυλοποιείται στον

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2010 έως 31η Δεκεμβρίου 2010**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

επόμενο ακέραιο αριθμό. Δύο τουλάχιστον από τα μη εκτελεστικά μέλη είναι ανεξάρτητα, δηλαδή δεν έχουν καμία σχέση εξάρτησης με την εταιρεία ή με συνδεδεμένα με αυτήν πρόσωπα σύμφωνα με το Ν. 3016/2002 περί εταιρικής διακυβέρνησης όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 3091/2002 και ισχύει. Η ύπαρξη ανεξάρτητων μελών δεν είναι υποχρεωτική, όταν στο διοικητικό συμβούλιο ορίζονται ρητά και συμμετέχουν ως μέλη εκπρόσωποι της μειοψηφίας των μετόχων.

Το ΔΣ εκλέγει κατά την πρώτη συνεδρίασή του μεταξύ των μελών του τον Πρόεδρο και έναν ή δύο Αντιπροέδρους στους οποίους απόντες ή κωλυόμενους αντικαθιστούν έτεροι σύμβουλοι, οι οποίοι ορίζονται από το ΔΣ. Τον Πρόεδρο απόντα ή κωλυόμενο αντικαθιστά ο πρεσβύτερος Αντιπρόεδρος και εν απουσία του ο έτερος Αντιπρόεδρος. Το ΔΣ μπορεί να εκλέγει έναν (1) ή δύο (2) Διευθύνοντες ή Εντεταλμένους Συμβούλους από τα μέλη του και μόνο, καθορίζοντας συγχρόνως τις αρμοδιότητές τους. Το ΔΣ δύναται να εκλέγει γραμματέα αυτού μεταξύ των συμβούλων είτε εκτός αυτών. Το ΔΣ εκλέγει ένα (1) εκ των μελών του ως Γενικό Διευθυντή της εταιρείας ο οποίος κατέχει δίπλωμα πολιτικού μηχανικού (σύμφωνα με το άρθρο 9 του Καταστατικού της Εταιρείας).

Η εταιρεία με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της, που ελήφθη την 12<sup>η</sup>.1.2011, διοικείται από το Διοικητικό Συμβούλιο που αποτελείται από 8 μέλη.

Το Διοικητικό Συμβούλιο συγκροτήθηκε σε σώμα και καθορίσθηκαν οι αρμοδιότητές του με την από 13.01.2011 απόφαση του ΔΣ που εγκρίθηκε από το ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ - ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΟΥ - ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΕΣΩΤ. ΕΜΠΟΡΙΟΥ - Δ/ΝΣΗ ΑΕ & ΠΙΣΤΕΩΣ με την Κ2-615/17.01.2011 για να διοικήσουν την εταιρεία από 13.01.2011 έως 12.01.2017.

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας είναι τα εξής :

	Όνοματεπώνυμο	Θέση	Κάτοικος	Επάγγελμα
1	Ιωάννης Κωνσταντινόπουλος	Πρόεδρος Δ.Σ., Εκτελεστικό Μέλος	Αττικής	Πολιτικός Μηχανικός
2	Μιχαήλ Αδαμαντόπουλος	Αντιπρόεδρος, Εκτελεστικό Μέλος	Αττικής	Πολιτικός Μηχανικός
3	Γεώργιος Μαυροσκότης	Διευθύνων Σύμβουλος & Γενικός Διευθυντής Εκτελεστικό Μέλος	Αττικής	Πολιτικός Μηχανικός
4	Ευάγγελος Στράτης	Μη Εκτελεστικό Μέλος	Αττικής	Πολιτικός Μηχανικός
5	Αριστοτέλης Τσαγκαρογιάννης	Μη Εκτελεστικό Μέλος	Αττικής	Τοπογράφος Μηχανικός
6	Αναστάσιος Σακελλάρης	Μη Εκτελεστικό Μέλος	Αττικής	Μηχανολόγος- Μηχανικός
7	Φωτεινή Χατζή	Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος	Αττικής	Δικηγόρος
8	Γρηγόριος Δέδες	Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος	Αττικής	Οικονομολόγος (PHD)

Τα συνοπτικά Βιογραφικά στοιχεία των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου έχουν ως ακολούθως :

- Ιωάννης Κωνσταντινόπουλος: γεννήθηκε το 1946 στην Τρίπολη Αρκαδίας. Είναι πτυχιούχος Πολιτικός Μηχανικός του Εθνικού Μετσόβιου Πολυτεχνείου.
- Γεώργιος Μαυροσκότης: γεννήθηκε το 1966 στην Αθήνα. Είναι πτυχιούχος Πολιτικός Μηχανικός του Εθνικού Μετσόβιου Πολυτεχνείου.
- Μιχαήλ Αδαμαντόπουλος : γεννήθηκε το 1972 στην Αθήνα. Είναι Πολιτικός Μηχανικός Δομικών Εργων Τ.Ε.Ι Πειραιά
- Ευάγγελος Στράτης : γεννήθηκε το 1944 στην Αθήνα. Είναι Συνταξιούχος Πολιτικός Μηχανικός (πτυχιούχος Αριστοτέλειου Πανεπιστημίου Θεσ/νίκης
- Αριστοτέλης Τσαγκαρογιάννης : γεννήθηκε το 1962 στη Ρόδο. Είναι Τοπογράφος Μηχανικός.
- Αναστάσιος Σακελλάρης : γεννήθηκε το 1943 στο Αιγάλεω. Είναι Συνταξιούχος Μηχανολόγος Μηχανικός (Απόφοιτος Πολυτεχνείου Μονάχου)
- Φωτεινή Χατζή : γεννήθηκε το 1967 στο Αίγιο Αχαΐας. Είναι Δικηγόρος πτυχιούχος της Νομικής Σχολής Αθηνών.
- Γρηγόριος Δέδες : γεννήθηκε το 1959 στην Αθήνα. Είναι Οικονομολόγος (PHD)

## **2. ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

Το ΔΣ εγκρίνει την οικονομική διαχείριση της επιχείρησης. Χαράσσει της βασικές στρατηγικές της εταιρείας. Είναι ο θεματοφύλακας των αρχών της Εταιρικής Διακυβέρνησης. Έχει ως κύριο μέλημα την εξασφάλιση της διαφάνειας σε όλες τις Εταιρικές δραστηριότητες.

Μεριμνά για την διασφάλιση του ελέγχου και της αντικειμενικότητας των εν γένει πράξεων της εκτελεστικής εξουσίας της Εταιρείας, καθώς και τη πλήρη διαφάνεια και την ισότιμη αντιμετώπιση όλων, μικρών και μεγάλων, μετόχων. Απαγορεύεται στα μέλη του ΔΣ να επιδιώκουν ίδια συμφέροντα που αντιβαίνουν στα συμφέροντα της Εταιρείας. Το ΔΣ έχοντας πρόσβαση στην εσωτερική πληροφόρηση των πεπραγμένων της εταιρείας ή και αυτών που μέλλουν να συμβούν οφείλει να αναθέτει στην Υπηρεσία Εταιρικών ανακοινώσεων την ανακοίνωση όλων εκείνων που η Χρηματιστηριακή Νομοθεσία επιβάλλει. Το ΔΣ είναι αρμόδιο να αποφασίζει για κάθε πράξη που αφορά στη Διοίκηση της Εταιρείας , έχοντας ως διαρκή βάση την προάσπιση του γενικού εταιρικού συμφέροντος.

Το Δ.Σ. συνεδριάζει τουλάχιστον 1 φορά το μήνα στην έδρα της εταιρείας και όποτε

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2010 έως 31η Δεκεμβρίου 2010**  
**(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)**

---

απαιτείται ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου ή του Γεν. Δ/ντή & Δ/ντος Συμβούλου.

Ο Πρόεδρος του ΔΣ καθορίζει τα θέματα της ημερήσιας διάταξης. Το ΔΣ βρίσκεται σε απαρτία εφόσον παρίσταται το ήμισυ πλέον ενός (1) συμβούλων, ουδέποτε όμως ο αριθμός των παρόντων αυτοπροσώπως συμβούλων μπορεί να είναι μικρότερος των τριών (3) και οι αποφάσεις λαμβάνονται έγκυρα με απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων.

Οι Αμοιβές των μελών του ΔΣ εγκρίνονται από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

### **3. Γενικός Δ/ντής & Δ/νων Σύμβουλος**

- Είναι το ανώτατο εκτελεστικό στέλεχος.
- Συντονίζει τον οικονομικό έλεγχο της επιχείρησης
- Χαράσσει και φροντίζει για την υλοποίηση των στρατηγικών της εταιρείας
- Εισηγείται προς το ΔΣ θέματα της Εταιρείας επι των οποίων θα πρέπει να ληφθούν αποφάσεις .
- Ευρίσκεται σε συνεχή επικοινωνία με την ομάδα Διοίκησης που τους ενημερώνει σε όλα τα τρέχοντα θέματα.
- Εισηγείται προς το ΔΣ την πολιτική των αμοιβών, με κριτήριο τον ετήσιο προϋπολογισμό και το πρόγραμμα εξόδων.

**ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ Δ.Σ.**  
**ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ**  
**ΚΑΤΑ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 4 ΤΟΥ Ν. 3556/2007**

Η παρούσα επεξηγηματική έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της περιέχει πληροφορίες σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 7 του άρθρου 4 του Ν. 3556/2007.

**1. Διάρθρωση μετοχικού κεφαλαίου.**

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε ευρώ 73.131.776,64 και διαιρείται σε 17.579.754 μετοχές, ονομαστικής αξίας 4,16 ευρώ εκάστη. Όλες οι μετοχές είναι εισηγμένες προς διαπραγμάτευση στην Αγορά Αξιών του Χ.Α., στην κατηγορία Μεσαίας και Μικρής Κεφαλαιοποίησης. Οι μετοχές της εταιρείας είναι κοινές ονομαστικές με δικαίωμα ψήφου.

**2. Περιορισμοί στη μεταβίβαση μετοχών της εταιρείας.**

Η μεταβίβαση των μετοχών της εταιρείας γίνεται όπως ορίζει ο νόμος και δεν υφίστανται περιορισμοί στη μεταβίβαση από το καταστατικό της.

**3. Σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές κατά την έννοια των διατάξεων του Π.Δ. 51/1992.**

Ο κος ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΑΥΡΟΣΚΟΤΗΣ κατέχει με ημερομηνία 31.12.2010 ποσοστό 28,37% του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας. Κανένα άλλο φυσικό ή νομικό πρόσωπο δεν κατέχει ποσοστό μεγαλύτερο του 5% του μετοχικού κεφαλαίου.

**4. Κάτοχοι κάθε είδους μετοχών που παρέχουν ειδικά δικαιώματα ελέγχου.**

Δεν υφίστανται μετοχές της εταιρείας που παρέχουν στους κατόχους τους ειδικά δικαιώματα ελέγχου.

**5. Περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου.**

Δεν προβλέπονται από το καταστατικό της εταιρείας περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου.

**6. Συμφωνίες μεταξύ των μετόχων της εταιρείας.**

Δεν είναι γνωστή στην εταιρεία η ύπαρξη συμφωνιών μεταξύ των μετόχων της, οι οποίες συνεπάγονται περιορισμούς στη μεταβίβαση των μετοχών της ή στην άσκηση

δικαιωμάτων ψήφου που απορρέουν από τις μετοχές της.

**7. Κανόνες διορισμού και αντικατάσταση μελών του Δ.Σ. και τροποποίηση του καταστατικού.**

Οι κανόνες που προβλέπει το καταστατικό της εταιρείας για τον διορισμό και την αντικατάσταση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της και την τροποποίηση των διατάξεων του καταστατικού δεν διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον Κ.Ν. 2190/1920.

**8. Αρμοδιότητα του Δ.Σ. ή ορισμένων μελών του για έκδοση νέων μετοχών ή την αγορά ιδίων μετοχών.**

Σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 2 του καταστατικού της εταιρείας με απόφαση της Γενικής Συνελεύσεως η οποία υπόκειται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του Άρθρου 7B του Κ.Ν. 2190/1920 όπως ισχύει μπορεί να εκχωρείται στο Δ.Σ. το δικαίωμα με απόφασή του που λαμβάνεται με πλειοψηφία των 2/3 τουλάχιστον του συνόλου των μελών του να αυξάνει το μετοχικό κεφάλαιο μερικά ή ολικά με την έκδοση νέων μετοχών μέχρι το ποσό του κεφαλαίου που είναι καταβεβλημένο κατά την ημερομηνία που χορηγήθηκε στο Δ.Σ. η εν λόγω εξουσία. Σύμφωνα με τις διατάξεις των παραγράφων 5 έως 13 του Άρθρου 16 του Κ.Ν. 2190/1920 οι εισηγμένες στο Χ.Α. εταιρείες μπορούν με απόφαση της Γενικής Συνελεύσεως των μετόχων τους να αποκτούν ίδιες μετοχές μέσω του Χ.Α. μέχρι ποσοστού 10% του συνόλου των μετοχών τους. Δεν υπάρχει αντίθετη διάταξη στο καταστατικό της εταιρείας.

**9. Σημαντική συμφωνία που έχει συνάψει η εταιρεία και η οποία τίθεται σε ισχύ τροποποιείται ή λήγει σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της εταιρείας κατόπιν Δημόσιας Πρότασης και τα αποτελέσματα της συμφωνίας αυτής.**

Δεν υφίσταται τέτοια συμφωνία.

**10. Κάθε συμφωνία που η εταιρεία έχει συνάψει με τα Μέλη του Δ.Σ. ή με το προσωπικό της η οποία προβλέπει αποζημίωση σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμό της θητείας ή της απασχόλησης τους εξαιτίας της Δημόσιας Πρότασης.**

Δεν υπάρχουν συμφωνίες της εταιρείας με τα Μέλη του Δ.Σ. ή με το προσωπικό της, οι οποίες να προβλέπουν την καταβολή αποζημίωσης ειδικά σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμό της θητείας ή της απασχόλησης τους εξαιτίας της Δημόσιας Πρότασης.

## **Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή**

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «Βιομηχανικά Τεχνικά Έργα Βιοτέρ ΑΕ»

### **Έκθεση επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων**

Ελέγξαμε τις συνημμένες εταιρικές και τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «Βιομηχανικά Τεχνικά Έργα Βιοτέρ ΑΕ» και των θυγατρικών της, που αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης της 31 Δεκεμβρίου 2010 και τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

### **Ευθύνη της Διοίκησης για τις Εταιρικές και Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις**

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

### **Ευθύνη του Ελεγκτή**

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.



**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2010 έως 31η Δεκεμβρίου 2010**  
**(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)**

---

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις εταιρικές και τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλείδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλείδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

### **Γνώμη**

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «Βιομηχανικά Τεχνικά Έργα Βιοτέρ ΑΕ» και των θυγατρικών αυτής κατά την 31 Δεκεμβρίου 2010 και τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### **Θέμα Έμφασης**

Χωρίς να διατυπώνουμε επιφύλαξη στη γνώμη μας, εφιστούμε την προσοχή σας στη σημείωση 6 των επεξηγηματικών σημειώσεων των εταιρικών και ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων στην οποία γίνεται αναφορά στο γεγονός ότι η Εταιρεία αντιμετωπίζει αυξημένο κίνδυνο ρευστότητας. Η συνέχιση της αποτελεσματικής διαχείρισης του κινδύνου ρευστότητας και της απρόσκοπτης λειτουργίας της Εταιρείας, τελεί υπό τις

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2010 έως 31η Δεκεμβρίου 2010**  
**(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)**

---

προϋποθέσεις της δυνατότητας μελλοντικής επίτευξης των δεσμευτικών οικονομικών επιδόσεων και της διασφάλισης αναχρηματοδοτικών πόρων.

**Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων**

- α) Στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνεται δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης, η οποία παρέχει τα πληροφοριακά στοιχεία που ορίζονται στην παράγραφο 3δ του άρθρου 43α του Κ.Ν 2190/1920.
- β) Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α, 108 και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.



BDO Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.  
Πατησίων 81 & Χέυδεν, 104 34 Αθήνα  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 111

Αθήνα, 30 Μαρτίου 2011  
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Γεώργιος Αν. Μπατσούλης  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 14001

## INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

To the shareholders of

«Bioter SA»

### Report on the Financial Statements

We have audited the accompanying separate and consolidated financial statements of the Hellenic Company for «Bioter SA» (the “Company”) and its subsidiaries (the “Group”) which comprise of the separate and consolidated statement of financial position as at December 31, 2010 and the statements of comprehensive income, changes in shareholders’ equity and cash flows for the year then ended and a summary of significant accounting policies and other explanatory notes.

### Management's Responsibility for the Separate and Consolidated Financial Statements

Management is responsible for the preparation and fair presentation of these separate and consolidated financial statements in accordance with International Financial Reporting Standards as adopted by the European Union and for such internal controls as management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

### Auditor's Responsibility

Our responsibility is to express an opinion on these financial statements based on our audit. We conducted our audit in accordance with International Standards of Auditing. Those standards require that we comply with ethical requirements and plan and perform the audit to obtain reasonable assurance whether the financial statements are free from material misstatement.

An audit involves performing procedures to obtain audit evidence about the amounts and disclosures in the financial statements. The procedures selected depend on the auditor's judgment, including the assessment of the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error. In making those risk assessments, the auditor considers internal control relevant to the entity's preparation and fair presentation of the financial statements in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the entity's internal control. An audit also includes evaluating the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates made by

management, as well as evaluating the overall presentation of the financial statements.

We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our audit opinion.

### **Opinion**

In our opinion, the accompanying separate and consolidated financial statements present fairly, in all material respects, the financial position of the Company and its subsidiaries as of December 31, 2010 and of their financial performance and their cash flows for the year then ended in accordance with International Financial Reporting Standards as adopted by the European Union.

### **Emphasis of Matter**

Without qualifying our opinion, we draw attention to Note 6 of the Financial Statements which refer to the increased liquidity risk that the Company faces. The maintenance of the effective liquidity risk management and the Company's smooth operation is subject to its capability to achieve the mandatory economic performance and ensure refundable income in the future.

### **Report on Other Legal and Regulatory Requirements**

- (a) The Director's Report includes the statement of Corporate Governance, which comprises the information as defined by paragraph 3d of article 43a, of Codified Law 2190/1920.
- (b) We confirm that the information given in the Directors' Report is consistent with the accompanying separate and consolidated financial statements in the context of the requirements of articles 43a, 108 and 37 of C. L. 2190/1920.



Certified & Registered Auditors  
81 Patisson & Heyden street  
Athens, GR 104 34  
R.N 111

**Athens, March 30, 2011**  
**Certified Auditor Accountant**

**Georgios Anast. Batsoulis**  
**Reg. No 14001**

## ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

για την οικονομική χρήση

από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου έως 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2010

Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής  
Αναφοράς όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2010 έως 31η Δεκεμβρίου 2010**  
**(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)**

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31<sup>Η</sup>**  
**ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2010**

	Σημ.	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
		01.01- 31.12.2010	01.01- 31.12.2009	01.01- 31.12.2010	01.01- 31.12.2009
Κύκλος εργασιών	7	37.877	57.932	26.593	39.127
Κόστος πωλήσεων	8	(50.953)	(50.330)	(43.018)	(36.002)
<b>Μικτό κέρδος/(ζημία)</b>		<b>(13.076)</b>	<b>7.602</b>	<b>(16.425)</b>	<b>3.125</b>
Έξοδα διάθεσης	8	(2.262)	(2.012)	(2.047)	(1.943)
Έξοδα διοικήσεως	8	(3.580)	(3.022)	(2.862)	(2.676)
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	9	1.130	327	1.003	227
Αποτέλεσμα από συγγενείς επιχειρήσεις		292	(373)	-	-
Χρηματοοικονομικά έσοδα	10	5.907	1.915	5.988	2.463
Χρηματοοικονομικά έξοδα	10	(5.870)	(6.350)	(5.105)	(5.978)
<b>Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων</b>		<b>(17.459)</b>	<b>(1.913)</b>	<b>(19.449)</b>	<b>(4.781)</b>
Φόρος εισοδήματος	11	2.953	(1.160)	3.601	(405)
<b>Ζημία μετά από φόρους (Α)</b>		<b>(14.507)</b>	<b>(3.073)</b>	<b>(15.848)</b>	<b>(5.186)</b>
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα / έξοδα μετά από φόρους (Α)+(Β)</b>		<b>(14.507)</b>	<b>(3.073)</b>	<b>(15.848)</b>	<b>(5.186)</b>
<b>Το συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα / έξοδα περιόδου αποδίδονται σε :</b>					
Ιδιοκτήτες μητρικής		(14.452)	(3.054)	(15.848)	(5.186)
Δικαιώματα μειοψηφίας		(55)	(19)	-	-
		<b>(14.507)</b>	<b>(3.073)</b>	<b>(15.848)</b>	<b>(5.186)</b>
<b>Ζημίες ανά μετοχή (Βασικές)</b>		<b>(0,2988)</b>	<b>(0,0456)</b>	<b>(0,3220)</b>	<b>(0,0737)</b>
Μέσος Σταθμικός Αριθμός Μετοχών (Βασικός )		48.371.511	66.911.816	49.223.331	70.319.016

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2010 έως 31η Δεκεμβρίου 2010**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ 31<sup>ΗΣ</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2010**

Σημ.	Όμιλος		Η Εταιρεία		
	31.12.2010	31.12.2009	31.12.2010	31.12.2009	
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>					
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>					
Ιδιοκρασημοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	13	14.370	16.042	10.409	12.433
Ασώματα πάγια στοιχεία		16	28	16	28
Επενδυτικά ακίνητα	17	87.380	85.425	86.223	84.268
Συμμετοχές σε θυγατρικές επιχειρήσεις	14	-	-	12.066	11.965
Συμμετοχές σε συγγενείς επιχειρήσεις	15	6.752	5.766	6.461	6.139
Άλλες μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	18	72	85	30	29
Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού	16	1.734	1.790	1.725	1.718
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	11	2.790	1.932	1.085	-
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων</b>		<b>113.114</b>	<b>111.068</b>	<b>118.016</b>	<b>116.580</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>					
Αποθέματα	19	1.197	8.553	1.197	8.543
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	20	77.944	83.330	72.124	63.236
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	21	1.097	1.198	4	92
Χρηματικά διαθέσιμα	22	2.613	4.140	1.107	876
<b>Σύνολο Κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων</b>		<b>82.851</b>	<b>97.221</b>	<b>74.432</b>	<b>72.746</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>		<b>195.965</b>	<b>208.289</b>	<b>192.447</b>	<b>189.326</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>					
<b>Ιδια κεφάλαια</b>					
Μετοχικό κεφάλαιο	23	73.132	73.132	73.132	73.132
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	24	1.318	1.318	1.318	1.318
Λοιπά αποθεματικά	24	11.801	11.817	11.501	11.517
Ζημιές εις νέον		(32.780)	(16.516)	(26.478)	(10.630)
Ίδιες μετοχές	25	(2.351)	(2.351)	-	-
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>		<b>51.120</b>	<b>67.400</b>	<b>59.473</b>	<b>75.337</b>
Δικαιώματα Μειοψηφίας		1.122	1.254	-	-
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>		<b>52.242</b>	<b>68.654</b>	<b>59.473</b>	<b>75.337</b>
<b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>					
Μακροπρόθεσμα δάνεια	26	14.911	24.760	13.359	22.800
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	26	24.679	14.376	24.375	13.633
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού	27	228	504	211	486
Προβλέψεις	28	458	375	1.801	1.801
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	11	826	3.403	-	2.822
<b>Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων</b>		<b>41.102</b>	<b>43.418</b>	<b>39.746</b>	<b>41.543</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>					
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	29	34.793	44.935	29.355	25.653
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	26	65.450	49.823	62.183	45.738
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	26	1.725	903	1.319	831
Φόροι εισοδήματος πληρωτέοι	11	653	556	370	225
<b>Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων</b>		<b>102.621</b>	<b>96.217</b>	<b>93.228</b>	<b>72.447</b>
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>		<b>143.723</b>	<b>139.635</b>	<b>132.974</b>	<b>113.990</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ</b>		<b>195.965</b>	<b>208.289</b>	<b>192.447</b>	<b>189.326</b>

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2010 έως 31η Δεκεμβρίου 2010**  
**(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)**

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31<sup>Η</sup>**  
**ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2010**

	Αναλογούντα στους μετόχους της μητρικής εταιρείας					Διακείμενα	Σύνολο
	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Ζημίες εις νέο	Σύνολο	Μειοψηφίας	Ιδίων Κεφαλαίων
<b>Ο Όμιλος</b>							
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου 1 Ιανουαρίου 2009	73.132	1.318	9.259	(13.255)	70.454	1.273	71.727
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	-	-	-	(3.054)	(3.054)	(19)	(3.073)
Αύξηση / (Μείωση) ιδίων μετοχών	-	-	(43)	43	-	-	-
Μεταφορά σε αποθεματικά	-	-	250	(250)	-	-	-
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης χρήσης 31 Δεκεμβρίου 2009	73.132	1.318	9.466	(16.516)	67.400	1.254	68.654
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου 1 Ιανουαρίου 2010	73.132	1.318	9.466	(16.516)	67.400	1.254	68.654
Συγκεντρωτικά συνολικά έξοδα μετά από φόρους	-	-	(16)	(14.436)	(14.452)	(55)	(14.507)
Εξαγορά ποσοστών μειοψηφίας	-	-	-	(1.828)	(1.828)	(77)	(1.905)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης χρήσης 31 Δεκεμβρίου 2010	73.132	1.318	9.450	(32.780)	51.120	1.122	52.242
<b>Η Εταιρεία</b>							
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου 1 Ιανουαρίου 2009	73.132	1.318	11.517	(5.444)	80.523		
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	-	-	-	(5.186)	(5.186)		
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης χρήσης 31 Δεκεμβρίου 2009	73.132	1.318	11.517	(10.630)	75.337		
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου 1 Ιανουαρίου 2010	73.132	1.318	11.517	(10.630)	75.337		
Συγκεντρωτικά συνολικά έξοδα μετά από φόρους	-	-	(16)	(15.848)	(15.864)		
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης χρήσης 31 Δεκεμβρίου 2010	73.132	1.318	11.501	(26.478)	59.473		

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων



**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2010 έως 31η Δεκεμβρίου 2010**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ΕΜΜΕΣΗ ΜΕΘΟΔΟΣ) ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ**  
**ΤΗΝ 31<sup>Η</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2010**

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	01.01- 31.12.2010	01.01- 31.12.2009	01.01- 31.12.2010	01.01- 31.12.2009
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες				
Ζημίες πρό φόρων	(17.459)	(1.913)	(19.449)	(4.781)
Προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	2.716	2.079	2.243	1.648
Κέρδη από πώληση ενσώματων και ασώματων παγίων στοιχείων	564	(83)	705	(80)
Αναλογία ζημιών από συγγενείς εταιρείες αποτιμώμενες με τη μέθοδο της καθαρής θέσης	(292)	373	-	-
Χρηματοοικονομικά (έσοδα)/έξοδα	3.940	4.435	3.808	3.515
Προβλέψεις	11.759	2.164	10.806	2.164
<b>Λειτουργικά κέρδη προ μεταβολών του κεφαλαίου κίνησης (Αύξηση)/Μείωση:</b>	<b>1.227</b>	<b>7.055</b>	<b>(1.887)</b>	<b>2.465</b>
Αποθέματα	7.356	165	7.346	(453)
Απαιτήσεις	(9.317)	(17.971)	(23.591)	(4.244)
Υποχρεώσεις (πλην δανειακών)	(10.627)	6.727	3.702	(300)
Τόκοι πληρωθέντες	(4.810)	(4.780)	(4.657)	(4.554)
Πληρωμές για αποζημίωση προσωπικού	(689)	-	(668)	-
Φόροι πληρωθέντες	(124)	(1.374)	(99)	(1.261)
<b>Ταμειακές εισροές/(εκροές) από (για) λειτουργικές δραστηριότητες</b>	<b>(16.984)</b>	<b>(10.178)</b>	<b>(19.854)</b>	<b>(8.346)</b>
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες				
Αγορά ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων	(180)	(404)	(9)	(117)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	143	146	849	131
Εισπράξεις από πωλήσεις συμμετοχών και χρεογράφων	-	54	612	54
Τόκοι και συναφή έσοδα εισπραχθέντα	870	253	791	2.409
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	(2.380)	(1.001)	(480)	(1.243)
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	101	-	87	-
<b>Ταμειακές εισροές/(εκροές) από(για) επενδυτικές δραστηριότητες</b>	<b>(1.446)</b>	<b>(952)</b>	<b>1.850</b>	<b>1.234</b>
Καθαρή μεταβολή χρηματοδοτικής μίσθωσης	11.125	3.340	11.230	3.792
Καθαρή μεταβολή μακροπρόθεσμου δανεισμού	(9.849)	(6.608)	(9.441)	(6.100)
Καθαρή μεταβολή βραχυπρόθεσμου δανεισμού	15.627	9.213	16.445	7.300
<b>Ταμειακές εισροές από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες</b>	<b>16.903</b>	<b>5.945</b>	<b>18.235</b>	<b>4.992</b>
Καθαρή μείωση χρηματικών διαθεσίμων	(1.527)	(5.185)	230	(2.121)
Χρηματικά διαθέσιμα στην αρχή της περιόδου	4.140	9.325	876	2.997
<b>Χρηματικά διαθέσιμα στο τέλος της περιόδου</b>	<b>2.613</b>	<b>4.140</b>	<b>1.107</b>	<b>876</b>

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων

### Στοιχεία Επιχείρησης

Διοικητικό Συμβούλιο: Ιωάννης Κωνσταντινόπουλος, Πρόεδρος του Δ.Σ.

Μιχαήλ Αδαμαντόπουλος, Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.

Γεώργιος Μαυροσκότης, Διευθύνων Σύμβουλος & Γενικός Διευθυντής  
Ευάγγελος Στράτης, μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.

Αριστοτέλης Τσαγκαρογιάννης, μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.

Αναστάσιος Σακελλάρης, μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.

Φωτεινή Χατζή, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.

Γρηγόριος Δέδες, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.

Έδρα Εταιρείας: Ευτυχίδου 45  
116 34 Αθήνα  
Ελλάδα

ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 6048/06/Β/86/138

Ελεγκτική Εταιρεία: BDO Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.  
Πατησίων 81 & Χέυδεν 8-10  
104 34 Αθήνα  
Ελλάδα

## **1. Γενικές πληροφορίες για την Εταιρεία και τον Όμιλο**

Ο Όμιλος Εταιρειών ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» Α.Ε., η Μητρική Εταιρεία του οποίου κατέχει το ανώτατο εργοληπτικό πτυχίο 7<sup>ης</sup> τάξης, δραστηριοποιείται στην κατασκευή δημόσιων και ιδιωτικών έργων στην Ελλάδα κάθε κατηγορίας καθώς και στην αναδοχή συγχρηματοδοτούμενων έργων.

Η έδρα της Μητρικής Εταιρείας του Ομίλου ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» Α.Ε. (η Εταιρεία ή η Μητρική Εταιρεία) είναι ο Δήμος Αθηναίων στη διεύθυνση Ευτυχίδου 45 στο Παγκράτι, Τ.Κ. 11634, Αθήνα.

Οι μετοχές της Μητρικής Εταιρείας διαπραγματεύονται στην κατηγορία Μεσαίας και Μικρής Κεφαλαιοποίησης του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

Ο αριθμός προσωπικού του Ομίλου στις 31 Δεκεμβρίου 2010 ανέρχεται στα 125 άτομα, ενώ της Εταιρείας στα 81 άτομα. Στις 31 Δεκεμβρίου 2009 ο αντίστοιχος αριθμός του προσωπικού ήταν 353 άτομα για τον Όμιλο και 334 άτομα για την Εταιρεία.

## **2. Βάση Σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων**

### **2.1 Γενικά**

Οι συνημμένες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 1/1-31/12/2010 έχουν καταρτισθεί βάσει της αρχής του ιστορικού κόστους, εκτός από την αποτίμηση ορισμένων μέσων εσωτερικών μεταφορών, τα οποία κατά την ημερομηνία μετάβασης στα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (1/1/2004) αποτιμήθηκαν στο αποσβέσιμο κόστος αντικατάστασής τους. Επίσης, οι εν λόγω οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί βάσει της αρχής της συνέχισης της λειτουργίας της Εταιρείας.

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 1/1-31/12/2010 έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων και τις Διερμηνείες που εκδόθηκαν από τη Μόνιμη Επιτροπή Διερμηνειών και ήταν σε ισχύ την 31η Δεκεμβρίου 2010.

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε χιλιάδες ευρώ. Σημειώνεται ότι τυχόν μικρές αποκλίσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2010 έως 31η Δεκεμβρίου 2010**  
**(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)**

---

Ορισμένα κονδύλια της προηγούμενης χρήσης αναταξινομήθηκαν για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με αυτά της τρέχουσας χρήσης.

Ο Όμιλος έχει υιοθετήσει τα παρακάτω νέα ή τροποποιημένα πρότυπα και διερμηνείες κατά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2010 και η εφαρμογή τους δεν είχε επίδραση στην οικονομική θέση ή απόδοση του Ομίλου ή της Εταιρείας:

- **Διερμηνεία 17** Διανομές μη χρηματικών περιουσιακών στοιχείων σε ιδιοκτήτες
- **Τροποποίηση στο ΔΛΠ 39** Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση - Αντικείμενα κατάλληλα προς αντιστάθμιση
- **Τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 2** Παροχές που Εξαρτώνται από την Αξία των Μετοχών
- **Αναθεωρημένο ΔΠΧΑ 3** Συνενώσεις Επιχειρήσεων και Τροποποιημένο ΔΛΠ 27 Ενοποιημένες και Ιδιαίτερες Οικονομικές Καταστάσεις
- **Ετήσιες Αναβαθμίσεις των ΔΠΧΑ (Μάιος 2008)** Όλες οι αναβαθμίσεις που εκδόθηκαν είχαν εφαρμογή στη χρήση 31 Δεκεμβρίου 2009, εκτός από την ακόλουθη: ΔΠΧΑ 5 Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία που Κατέχονται προς Πώληση και Διακοπείσες Δραστηριότητες: Η τροποποίηση αυτή διευκρινίζει το γεγονός ότι όλα τα στοιχεία ενεργητικού και παθητικού μίας θυγατρικής κατατάσσονται ως κατεχόμενα για πώληση, σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 5, ακόμη και στην περίπτωση που η εταιρεία, μετά από πώληση, διατηρήσει μη ελέγχουσα συμμετοχή στη θυγατρική.
- **Ετήσιες Αναβαθμίσεις των ΔΠΧΑ (Απρίλιος 2009)**
- Τον Απρίλιο του 2009, το ΣΔΛΠ εξέδωσε μια δεύτερη σειρά τροποποιήσεων των ΔΠΧΑ με σκοπό την εξάλειψη ασυνεπειών καθώς και την παροχή διευκρινήσεων εξέδωσε μια δεύτερη σειρά αναβαθμίσεων των ΔΠΧΑ με σκοπό την εξάλειψη ασυνεπειών καθώς και την παροχή διευκρινίσεων. Οι τροποποιήσεις αυτές έχουν ως εξής:
  - ΔΠΧΑ 2 Παροχές που Εξαρτώνται από την Αξία των Μετοχών
  - ΔΠΧΑ 5 Μη-Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία που Κατέχονται προς Πώληση και Διακοπείσες Δραστηριότητες
  - ΔΠΧΑ 8 Λειτουργικοί Τομείς
  - ΔΛΠ 1 Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων
  - ΔΛΠ 7 Κατάσταση Ταμειακών Ροών

- ΔΛΠ 17 Μισθώσεις
- ΔΛΠ 18 Έσοδα
- ΔΛΠ 36 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων
- ΔΛΠ 38 Άυλα περιουσιακά στοιχεία
- ΔΛΠ 39 Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση
- Διερμηνεία 9 Επανεκτίμηση των ενσώματων παραγώγων
- Διερμηνεία 16 Αντισταθμίσεις καθαρής επένδυσης σε εκμετάλλευση στο εξωτερικό

Πρότυπα που έχουν εκδοθεί αλλά δεν έχουν εφαρμογή στην παρούσα λογιστική περίοδο και η Εταιρεία και ο Όμιλος δεν έχει υιοθετήσει νωρίτερα:

**Διερμηνεία 19 Διακανονισμός Υποχρεώσεων με Στοιχεία της Καθαρής Θέσης,** εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2010. Η διερμηνεία αυτή διευκρινίζει το λογιστικό χειρισμό που ακολουθείται σε περιπτώσεις επαναδιαπραγμάτευσης των όρων μιας υποχρέωσης μεταξύ εταιρείας και πιστωτή όπου ο πιστωτής αποδέχεται μετοχές της εταιρείας ή άλλα στοιχεία καθαρής θέσης της εταιρείας προκειμένου για τον μερικό ή ολικό διακανονισμό της υποχρέωσης. Με την διερμηνεία αυτή αποσαφηνίζεται το γεγονός ότι αυτά τα στοιχεία της καθαρής θέσης αποτελούν το τίμημα που πληρώνεται βάσει του ΔΛΠ 39, παράγραφος 41 και συνεπώς η χρηματοοικονομική υποχρέωση αποαναγνωρίζεται και τα στοιχεία της καθαρής θέσης που εκδίδονται αντιμετωπίζονται ως το πληρωτέο τίμημα προκειμένου για την εξάλειψη της χρηματοοικονομικής υποχρέωσης. Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν αναμένει ότι αυτή η διερμηνεία θα έχει επίδραση στις οικονομικές του καταστάσεις.

**Διερμηνεία 14 Περιπτώσεις Προπληρωμών όταν υπάρχουν Υποχρεώσεις Ελάχιστων Εισφορών (τροποποίηση),** εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2011. Σκοπός αυτής της τροποποίησης είναι να επιτρέψει στις εταιρείες να αναγνωρίσουν ορισμένες εθελοντικές προκαταβολές για ελάχιστες κεφαλαιακές υποχρεώσεις ως περιουσιακά στοιχεία. Η τροποποίηση έχει αναδρομική ισχύ ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή της. Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν αναμένει ότι αυτή η τροποποίηση θα έχει επίδραση στις οικονομικές του καταστάσεις.

**ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα-Φάση 1**, χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, ταξινόμηση και επιμέτρηση, εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2013. Η Φάση 1 του νέου αυτού προτύπου εισάγει νέες απαιτήσεις για την ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων. Επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή του προτύπου. Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει την τροποποίηση αυτή. Ο Όμιλος και η Εταιρεία βρίσκεται στη διαδικασία εξέτασης της επίδρασης αυτού του προτύπου στις οικονομικές του καταστάσεις.

**Τροποποίηση στο ΔΛΠ 32 ταξινόμηση των Εκδόσεων Δικαιωμάτων**, Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Φεβρουαρίου 2010. Η τροποποίηση αυτή αναφέρεται στην έκδοση δικαιωμάτων προαίρεσης έναντι ενός καθορισμένου ποσού σε ξένο νόμισμα, τα οποία δικαιώματα αντιμετωπίζονταν από το υφιστάμενο πρότυπο ως παράγωγα. Βάσει της τροποποίησης αυτής, σε περίπτωση που τα δικαιώματα αυτά εκδίδονται αναλογικά στους μετόχους μιας εταιρείας, οι οποίοι κατέχουν ίδιας κατηγορίας συμμετοχικούς τίτλους της εταιρείας, για ένα καθορισμένο ποσό σε ξένο νόμισμα, θα πρέπει να ταξινομούνται ως στοιχεία της καθαρής θέσης ανεξάρτητα από το νόμισμα στο οποίο έχει οριστεί η τιμή εξάσκησης του δικαιώματος. Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν αναμένει ότι αυτή η τροποποίηση θα έχει επίδραση στις οικονομικές του καταστάσεις εφόσον δεν έχουν συνάψει τέτοιου είδους συναλλαγές.

**Αναθεώρηση του ΔΛΠ 24 Γνωστοποιήσεις Συνδεδεμένων Μερών**, Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2011. Η αναθεώρηση αυτή αναφέρεται στην εκτίμηση που απαιτείται προκειμένου να προσδιοριστεί εάν το δημόσιο και εταιρείες οι οποίες είναι γνωστό ότι ελέγχονται από το δημόσιο μπορούν να θεωρηθούν ως ένας και μοναδικός πελάτης. Προκειμένου γι' αυτόν τον προσδιορισμό, η εταιρεία θα πρέπει να αναλογιστεί το βαθμό στον οποίο υπάρχει οικονομική αλληλεπίδραση μεταξύ αυτών των εταιρειών. Η τροποποίηση έχει αναδρομική ισχύ ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή της. Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν αναμένει ότι αυτή η αναθεώρηση θα έχει επίδραση στις οικονομικές του καταστάσεις.

**Τον Μάιο του 2010 το ΣΔΛΠ** εξέδωσε μια τρίτη σειρά τροποποιήσεων των ΔΠΧΑ με σκοπό την εξάλειψη ασυνεπειών καθώς και την παροχή διευκρινίσεων. Οι ημερομηνίες εφαρμογής είναι διαφορετικές για κάθε τροποποίηση, η νωρίτερη εκ των οποίων είναι για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2010. Επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή για όλες τις περιπτώσεις ενώ η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει αυτές τις

τροποποιήσεις.

**ΔΠΧΑ 1 Πρώτη εφαρμογή των ΔΠΧΑ**, εφαρμόζεται για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2011. Η αναβάθμιση αυτή διευκρινίζει τον χειρισμό των αλλαγών λογιστικών πολιτικών κατά τη χρήση της πρώτης εφαρμογής των ΔΠΧΑ μετά τη δημοσίευση ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων βάσει του ΔΛΠ 34 Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις, επιτρέπει κατά την πρώτη εφαρμογή τη χρήση μίας εύλογης αξίας η οποία καθοδηγείται από συγκεκριμένο γεγονός ως τεκμαρτό κόστος και διευρύνει το πλαίσιο εφαρμογής του 'τεκμαρτού κόστους' για ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία συμπεριλαμβάνοντας στοιχεία που χρησιμοποιούνται σε δραστηριότητες που υπόκεινται σε ρύθμιση τιμών.

**ΔΠΧΑ 3 Συνενώσεις Επιχειρήσεων**, εφαρμόζεται για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2010. Η αναβάθμιση αυτή διευκρινίζει ότι οι τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις, ΔΛΠ 32 Χρηματοοικονομικά μέσα: Παρουσίαση και ΔΛΠ 39 Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και Επιμέτρηση, οι οποίες εξαλείφουν την εξαίρεση για ενδεχόμενες υποχρεώσεις, δεν έχουν εφαρμογή σε ενδεχόμενες υποχρεώσεις που προκύπτουν από συνενώσεις επιχειρήσεων των οποίων οι ημερομηνίες απόκτησης προηγούνται της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 3 (όπως τροποποιήθηκε το 2008).

Επιπρόσθετα, η αναβάθμιση αυτή περιορίζει το πλαίσιο εφαρμογής για επιλογή μεθόδου επιμέτρησης (εύλογη αξία ή ποσοστιαία συμμετοχή στα αναγνωρίσιμα καθαρά περιουσιακά στοιχεία της αποκτώμενης εταιρείας βάσει της παρούσας συμμετοχής ιδιοκτησίας) μόνο στα συστατικά στοιχεία της μη-ελέγχουσας συμμετοχής που αποτελούν παρούσα συμμετοχή ιδιοκτησίας η οποία προσδίδει στους κατόχους ποσοστιαία συμμετοχή στα καθαρά περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας.

Τέλος, απαιτεί από μια εταιρεία (σε μία συνένωση επιχειρήσεων) να λαμβάνει υπόψη την αντικατάσταση των συναλλαγών της αποκτώμενης εταιρείας για παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών (είτε υποχρεωτικές είτε εθελοντικές), δηλ., να γίνεται διαχωρισμός μεταξύ του τιμήματος και των εξόδων που καταχωρούνται μετά τη συνένωση.

**ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις**, εφαρμόζεται για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2011. Η αναθεώρηση αυτή παρέχει διευκρινίσεις σχετικά με τις γνωστοποιήσεις που απαιτούνται από το ΔΠΧΑ 7 και δίνει έμφαση στην

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2010 έως 31η Δεκεμβρίου 2010**  
**(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)**

---

αλληλεπίδραση μεταξύ ποσοτικών και ποιοτικών γνωστοποιήσεων και της φύσης και της έκτασης των κινδύνων που σχετίζονται με τα χρηματοοικονομικά μέσα.

**ΔΛΠ 1 Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων**, εφαρμόζεται για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2011. Η αναθεώρηση αυτή διευκρινίζει το γεγονός ότι μια εταιρεία θα παρουσιάζει ανάλυση του λοιπού συνολικού εισοδήματος για κάθε στοιχείο της καθαρής θέσης, είτε στην κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων είτε στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων.

**ΔΛΠ 27 Ενοποιημένες και Ιδιαίτερες Οικονομικές Καταστάσεις**, εφαρμόζεται για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2010. Η αναθεώρηση αυτή διευκρινίζει ότι οι συνεπακόλουθες τροποποιήσεις που επέφερε η τροποποίηση του ΔΛΠ 27 στο ΔΛΠ 21 Επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος, στο ΔΛΠ 28 Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και στο ΔΛΠ 31 Συμμετοχές σε κοινοπραξίες έχουν μελλοντική εφαρμογή για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2009 ή νωρίτερα σε περίπτωση πρόωρης εφαρμογής του ΔΛΠ 27.

**ΔΛΠ 34 Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις**, εφαρμόζεται για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2011. Η αναθεώρηση αυτή παρέχει καθοδήγηση όσον αφορά την εφαρμογή των αρχών γνωστοποίησης στο ΔΛΠ 34 και προσθέτει απαιτήσεις γνωστοποιήσεων.

**Διερμηνεία 13 Προγράμματα Επιβράβευσης Πελατών**, εφαρμόζεται για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2011. Η αναθεώρηση αυτή διευκρινίζει ότι κατά την επιμέτρηση της εύλογης αξίας των προγραμμάτων επιβράβευσης βάσει της αξίας των προγραμμάτων επιβράβευσης την οποία οι πελάτες θα μπορούσαν να εξαργυρώσουν, θα πρέπει να λαμβάνεται υπόψη και το ποσό των εκπτώσεων ή κινήτρων που έχουν υπό άλλες συνθήκες χορηγηθεί σε πελάτες οι οποίοι δεν συμμετέχουν σε προγράμματα επιβράβευσης.

**ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις ως μέρος της συνολικής επισκόπησης των δραστηριοτήτων εκτός ισολογισμού (Τροποποίηση)** Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2011. Σκοπός της τροποποίησης αυτής είναι να επιτρέψει στους χρήστες των Οικονομικών Καταστάσεων να



Βελτιώσουν την κατανόησή τους ως προς τις συναλλαγές μεταφοράς χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων (π.χ. τιτλοποίηση) καθώς και των πιθανών επιπτώσεων των οποιοδήποτε κινδύνων που μπορεί να παραμείνουν στην οντότητα η οποία έχει πραγματοποιήσει τη μεταφορά χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων. Επίσης, η τροποποίηση απαιτεί πρόσθετες γνωστοποιήσεις σε περίπτωση που ένα δυσανάλογο ποσό των συναλλαγών μεταφοράς έχει πραγματοποιηθεί προς το τέλος της ημερομηνίας ισολογισμού. Η τροποποίηση αυτή συμμορφώνει σε μεγάλο βαθμό τις απαιτήσεις γνωστοποιήσεων των ΔΠΧΑ και των αμερικάνικων λογιστικών προτύπων. Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει την τροποποίηση αυτή. Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν αναμένει ότι αυτή η αναθεώρηση θα έχει επίδραση στις οικονομικές του καταστάσεις, εκτός από πιθανές πρόσθετες γνωστοποιήσεις.

#### **ΔΛΠ 12 Αναβαλλόμενος φόρος: Ανάκτηση των υποκείμενων περιουσιακών στοιχείων (Τροποποίηση)**

Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά αναβαλλόμενης φορολογίας επί των επενδυτικών ακινήτων που επιμετρώνται σε εύλογη αξία και, επίσης, ενσωματώνει τη Διεργασία 21 - «Φόροι Εισοδήματος - Ανάκτηση αναπροσαρμοσμένων μη αποσβέσιμων περιουσιακών στοιχείων» στο ΔΛΠ 12 προκειμένου για μη αποσβέσιμα περιουσιακά στοιχεία όπου χρησιμοποιείται το μοντέλο αναπροσαρμογής βάσει ΔΛΠ 16. Ο σκοπός αυτής της τροποποίησης είναι να συμπεριλάβει α) την αναιρέσιμη υπόθεση ότι βάση υπολογισμού αναβαλλόμενου φόρου επί των επενδυτικών ακινήτων, τα οποία επιμετρώνται χρησιμοποιώντας το μοντέλο εύλογης αξίας βάσει του ΔΛΠ 40, είναι η ανάκτηση της λογιστικής αξίας μέσω της πώλησής τους και β) την απαίτηση ότι βάση υπολογισμού αναβαλλόμενου φόρου επί των μη αποσβέσιμων περιουσιακών στοιχείων, τα οποία επιμετρώνται χρησιμοποιώντας το μοντέλο αναπροσαρμογής βάσει ΔΛΠ 16, θα πρέπει να είναι πάντα η ανάκτηση της λογιστικής αξίας μέσω της πώλησής τους. Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει την τροποποίηση αυτή. Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν αναμένει ότι αυτή η αναθεώρηση θα έχει επίδραση στις οικονομικές του καταστάσεις.

## **2.2 Καταστατικές Οικονομικές Καταστάσεις**

Η Εταιρεία και οι θυγατρικές και συγγενείς επιχειρήσεις της τηρούν τα λογιστικά βιβλία τους σύμφωνα με τον Ελληνικό Εμπορικό Νόμο Κ.Ν. 2190/1920 και την ισχύουσα φορολογική νομοθεσία. Από την 1η Ιανουαρίου 2005, οι Εταιρείες που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις υποχρεούνται βάσει των διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας, να συντάσσουν τις καταστατικές οικονομικές καταστάσεις τους

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2010 έως 31η Δεκεμβρίου 2010**  
**(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)**

---

σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Κατά συνέπεια, οι παραπάνω ετήσιες οικονομικές καταστάσεις είναι βασισμένες στις οικονομικές καταστάσεις που καταρτίζουν οι εταιρείες σύμφωνα με την ισχύουσα φορολογική νομοθεσία, επί των οποίων έχουν διενεργηθεί όλες οι κατάλληλες εξωλογιστικές εγγραφές προκειμένου να συμφωνούν με τα Δ.Π.Χ.Α..

### **2.3 Χρήση εκτιμήσεων**

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. απαιτεί όπως η Διοίκηση της Εταιρείας να προβαίνει στην διενέργεια εκτιμήσεων και υποθέσεων, οι οποίες επηρεάζουν τα υπόλοιπα των κονδυλίων του ενεργητικού, του παθητικού και της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσεως, καθώς και τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων. Όμως, τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι τομείς που απαιτούν υψηλότερου βαθμού κρίση καθώς και οι τομείς όπου οι υποθέσεις και εκτιμήσεις είναι σημαντικές για τις οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται στην παράγραφο "Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοίκησης" στη Σημείωση 6.

### **2.4 Έγκριση των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων**

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2010 (1/1-31/12/2010) εγκρίθηκαν προς δημοσιοποίηση από το Διοικητικό Συμβούλιο την 28η Μαρτίου 2011. Οι αναφερόμενες οικονομικές καταστάσεις υπόκεινται σε οριστική έγκριση από την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2010 έως 31η Δεκεμβρίου 2010**  
**(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)**

**3. Δομή του Ομίλου**

Στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 1/1-31/12/2010 ενσωματώθηκαν με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης οι ακόλουθες θυγατρικές εταιρείες:

<u>ΕΤΑΙΡΙΑ</u>	<u>ΕΔΡΑ</u>	<u>ΠΟΣΟΣΤΟ</u> <u>ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ</u>	<u>ΚΥΡΙΑ</u> <u>ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ</u>	<u>ΣΧΕΣΗ</u> <u>ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ</u>
ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε.	Δήμος Αθηναίων	Μητρική	Κατασκευαστική	Άμεση
ΑΤΟΜΟΝ Α.Ε.	Δήμος Αθηναίων	84,00%	Κατασκευαστική	Άμεση
Β ΟΝ Α.Ε.	Δήμος Αθηναίων	68,00%	Εμπορική	Άμεση
ΔΟΜΟΚΟΣ ΗΛΙΑΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑ Α.Ε.	Δήμος Αθηναίων	47,60%	Ενεργειακή	Άμεση Έμμεση
Β & Τ ΝΑΥΤΙΚΑ ΕΡΓΑ Α.Ε.	Δήμος Αθηναίων	89,94%	Κατασκευαστική	Έμμεση
ΒΤ 1 ΝΑΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Δήμος Αθηναίων	89,94%	Ναυτική εταιρεία	Έμμεση
ΒΙΟΜΗΚ Α.Ε.	Δήμος Αθηναίων	95,47%	Κατασκευαστική	Άμεση Έμμεση
ΒΗΤΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε.	Δήμος Αθηναίων	84,00%	Συμμετοχών	Άμεση
ΒΙΟΤΕΡ GLOBAL HOLDING	Δήμος Αθηναίων	100,00%	Εταιρία Συμμετοχών	Άμεση
ΒΑΠ.1 ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ Α.Ε.	Δήμος Αθηναίων	100,00%	Ενεργειακή	Άμεση
ΒΑΠ.2 ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ Α.Ε.	Δήμος Αθηναίων	100,00%	Ενεργειακή	Άμεση
ΒΑΠ.3 ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ Α.Ε.	Δήμος Αθηναίων	100,00%	Ενεργειακή	Άμεση
ΒΑΠ.4 ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ Α.Ε.	Δήμος Αθηναίων	100,00%	Ενεργειακή	Άμεση
ΒΑΠ.5 ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ Α.Ε.	Δήμος Αθηναίων	100,00%	Ενεργειακή	Άμεση
ΒΑΠ.6 ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ Α.Ε.	Δήμος Αθηναίων	100,00%	Ενεργειακή	Άμεση
ΒΑΠ.7 ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ Α.Ε.	Δήμος Αθηναίων	100,00%	Ενεργειακή	Άμεση
ΒΑΠ.8 ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ Α.Ε.	Δήμος Αθηναίων	100,00%	Ενεργειακή	Άμεση
ΒΑΠ.9 ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ Α.Ε.	Δήμος Αθηναίων	100,00%	Ενεργειακή	Άμεση
ΒΑΠ.10 ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ Α.Ε.	Δήμος Αθηναίων	100,00%	Ενεργειακή	Άμεση
ΒΥΠ.1 ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ Α.Ε.	Δήμος Αθηναίων	100,00%	Ενεργειακή	Άμεση
ΒΥΠ.2 ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ Α.Ε.	Δήμος Αθηναίων	100,00%	Ενεργειακή	Άμεση
ΒΥΠ.3 ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ Α.Ε.	Δήμος Αθηναίων	100,00%	Ενεργειακή	Άμεση

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2010 έως 31η Δεκεμβρίου 2010**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

Κατά την τρέχουσα χρήση οι θυγατρικές εταιρείες του Ομίλου ΑΤΟΜΟΝ Α.Ε και ΒΗΤΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε. προέβηκαν στην εξαγορά ποσοστού μειοψηφίας της θυγατρικής εταιρείας ΒΙΟΜΗΚ Α.Ε. κατά 7,97% και 5,50% αντίστοιχα έναντι συνολικού τιμήματος € 1.900. Από την παραπάνω συναλλαγή προέκυψε υπεραξία ποσού € 1.828 η οποία καταχωρήθηκε απευθείας στην Καθαρή Θέση του Ομίλου.

Επίσης, στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της κλειόμενης χρήσεως ενσωματώθηκαν με τη μέθοδο της αναλογικής ενοποίησης οι ακόλουθες Κοινοπραξίες εκτελέσεως έργων:

<u>ΕΤΑΙΡΙΑ</u>	<u>ΠΟΣΟΣΤΟ</u> <u>ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ</u>	<u>ΣΧΕΣΗ</u> <u>ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ</u>
Κ/Ξ ΑΒΑΞ Α.Ε.- ΤΕΡΝΑ Α.Ε.- ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε.	25,00%	Άμεση
Κ/Ξ ΑΕΓΕΚ Α.Ε.- ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε.- ΑΚΤΩΡ Α.Ε. -ΕΚΤΕΡ Α.Ε.	20,00%	Άμεση
Κ/Ξ ΒΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΩΝ	40,00%	Άμεση
Κ/Ξ ΑΘΗΝΑΪΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ	20,00%	Άμεση
Κ/Ξ ΜΕΤΩΝ Α.Ε. - ΕΔΡΑΣΗ Α.Ε. - ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε.	33,33%	Άμεση
Κ/Ξ ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε. - ΤΣΑΜΠΡΑΣ Α.Ε. (ΑΘ ΙΙ)	66,67%	Άμεση
Κ/Ξ ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε. - ΜΕΛΚΑ Α.Ε.	50,00%	Άμεση
Κ/Ξ ΑΒΑΞ Α.Ε. - ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε.	50,00%	Άμεση
Κ/Ξ ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε. - ΕΔΡΑΚΟ Α.Ε.	50,00%	Άμεση
Κ/Ξ ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε. - ΕΜΠΕΔΟΣ Α.Ε.	50,00%	Άμεση
Κ/Ξ ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε. - ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Ε. - ΕΔΡΑΣΗ ΨΑΛΙΔΑΣ Α.Ε.	33,33%	Άμεση
Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. - ΑΒΑΞ Α.Ε. - ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε.	16,35%	Άμεση
Κ/Ξ CARS ΛΑΡΙΣΑΣ	16,30%	Άμεση
Κ/Ξ ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε. - INTRAFOND Α.Τ.Ε.	50,00%	Άμεση
Κ/Ξ ΑΕΓΕΚ Α.Ε.-ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε. (SMYRNI PARK)	50,00%	Άμεση
Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ Α.Ε. - ΤΟΜΗ Α.Ε. - ΑΤΟΜΟΝ Α.Ε. (ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ)	49,00%	Έμμεση
Κ/Ξ ΤΟΜΗ Α.Ε.-ΑΤΟΜΟΝ Α.Ε. (ΚΕΡΚΥΡΑ)	50,00%	Έμμεση
Κ/Ξ ΤΟΜΗ Α.Ε.-ΑΤΟΜΟΝ Α.Ε. (ΜΥΚΟΝΟΣ)	50,00%	Έμμεση
Κ/Ξ ΕΤΕΘ - ΓΑΝΤΖΟΥΛΑΣ - ΒΙΟΤΕΡ	30,00%	Άμεση
Κ/Ξ ΤΟΜΗ Α.Ε.-ΑΤΟΜΟΝ Α.Ε. (ΣΠΗΛΙΑ ΚΕΡΚΥΡΑΣ)	50,00%	Έμμεση
Κ/Ξ ΑΤΟΜΟΝ Α.Ε.-ΕΛΕΚΤΡΟΜΕΚ	50,00%	Έμμεση

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2010 έως 31η Δεκεμβρίου 2010**  
**(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)**

Τέλος, στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της κλειόμενης χρήσεως ενσωματώθηκαν με τη μέθοδο της καθαρής θέσης οι ακόλουθες συγγενείς εταιρείες:

<u>Συγγενείς εταιρίες</u>	<u>Έδρα</u>	<u>Ποσοστό συμμετοχής</u>	<u>Κύρια δραστηριότητα</u>	<u>Σχέση συμμετοχής</u>
ΑΘΗΝΑΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΥΤ/ΤΩΝ Α.Ε.	Αθήνα	20,00%	Διαχείριση Σταθμών Αυτοκινήτων	Άμεση
ΤΕΡΝΑ Α.Ε. - ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε. Ο.Ε.	Αθήνα	50,00%	Τεχνική Οικοδομική Σταθμού Αυτοκινήτων	Άμεση
SMYRNI PARK Α.Ε.	Αθήνα	20,00%	Σταθμός Αυτοκινήτων	Άμεση
ΠΑΡΚΑ ΑΝΑΨΥΧΗΣ & ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ Α.Ε.	Αθήνα	21,23%	Διαχ. & Εκμετάλ. του Πάρκου Αναψυχής	Άμεση
ΜΕΤΡΟΠΟΛΙΤΑΝ ΑΘΗΝΣ ΡΑΚ ΑΕ	Αθήνα	8,35%	Σταθμός Αυτοκινήτων	Άμεση
ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΠΑΡΚΩΝ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΑΕ	Αθήνα	25,00%	Διαχ. & Εκμετάλ. του Πάρκου Ελληνικού	Άμεση
ΜΑΡΙΝΑ ΦΑΛΗΡΟΥ Α.Ε.	Πειραιάς	24,59%	Εκμετάλλευση και λειτουργία τουριστικού λιμένα	Άμεση

Η χώρα της καταστατικής έδρας όλων των ανωτέρω εταιρειών είναι η Ελλάδα εκτός της θυγατρικής εταιρείας του Ομίλου, ΒΙΟΤΕΡ GLOBAL HOLDING, η καταστατική έδρα της οποίας βρίσκεται στην Κύπρο.

Στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης και σε σχέση με την αντίστοιχη του 2009 περιλαμβάνονται στον Όμιλο οι θυγατρικές Εταιρείες ΒΑΠ 6 ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ Α.Ε, ΒΑΠ 7 ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ Α.Ε, ΒΑΠ 8 ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΑΕ, ΒΑΠ 9 ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ Α.Ε, ΒΑΠ 10 ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ Α.Ε, ΒΥΠ 2 ΑΕ και ΒΥΠ 3 ΑΕ στις οποίες ο Όμιλος απέκτησε συμμετοχή 100% από την ίδρυσή τους.

#### **4. Ακολουθούμενες Λογιστικές Αρχές**

##### **4.1 Βάση ενοποιήσεως**

Οι ετήσιες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2010 περιλαμβάνουν την Εταιρεία, τις θυγατρικές και συγγενείς εταιρείες της καθώς και τις κοινοπραξίες εκτελέσεως τεχνικών έργων στις οποίες συμμετείχε κατά την εν λόγω ημερομηνία.

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2010 έως 31η Δεκεμβρίου 2010**  
**(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)**

---

Θυγατρικές εταιρείες είναι όλες οι εταιρείες που διοικούνται και ελέγχονται, άμεσα ή έμμεσα, από την Μητρική Εταιρεία του Ομίλου, με την κατοχή της πλειοψηφίας των μετοχών της εταιρείας στην οποία έγινε η επένδυση. Οι οικονομικές καταστάσεις των θυγατρικών εταιρειών περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος μέχρι την ημερομηνία που παύει να υφίσταται ο έλεγχος.

Τα διεταιρικά υπόλοιπα και οι διεταιρικές συναλλαγές, καθώς και τα κέρδη του Ομίλου, που έχουν προκύψει από διεταιρικές συναλλαγές και δεν έχουν πραγματοποιηθεί ακόμη (σε επίπεδο Ομίλου), απαλείφονται κατά τη σύνταξη των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Οι επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις της Μητρικής Εταιρείας αποτιμώνται στο κόστος κτήσεώς τους μειούμενο με τυχόν σωρευμένες ζημιές απομείωσης.

Η ημερομηνία κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων των θυγατρικών εταιρειών συμπίπτει με αυτή της Εταιρείας.

Οι ζημιές θυγατρικών εταιρειών αποδίδονται στις μη ελέγχουσες συμμετοχές ακόμη κι αν αυτό δημιουργεί χρεωστικό υπόλοιπο.

Σε περίπτωση που ο Όμιλος κάνει τον έλεγχο μιας θυγατρικής, τότε:

- διαγράφει τα στοιχεία του ενεργητικού (συμπεριλαμβανομένης της υπεραξίας) και τις υποχρεώσεις της θυγατρικής
- διαγράφει τη λογιστική αξία των μη ελεγχόμενων συμμετοχών
- διαγράφει τη σωρευμένες διαφορές μετατροπής, που καταχωρούνται στην καθαρή θέση
- αναγνωρίζει την εύλογη αξία του ανταλλάγματος που εισπράχθηκε
- αναγνωρίζει την εύλογη αξία της εναπομείνουσας επένδυσης
- αναγνωρίζει οποιοδήποτε πλεόνασμα ή έλλειμμα στα αποτελέσματα
- ανακατατάσσει το μερίδιο της μητρικής επί των στοιχείων που είχαν προηγούμενα
- αναγνωριστεί στα λοιπά συνολικά εισοδήματα στα αποτελέσματα.

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2010 έως 31η Δεκεμβρίου 2010**  
**(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)**

---

Οι συμμετοχές σε θυγατρικές επιχειρήσεις στις εταιρικές οικονομικές καταστάσεις αποτιμώνται στο κόστος κτήσης μείον τυχόν σωρευμένες ζημίες απομείωσης.

#### **Βάση ενοποίησης πριν την 1 Ιανουαρίου 2010**

Οι παρακάτω διαφορές έχουν μεταφερθεί σε ορισμένες περιπτώσεις από το προηγούμενο πλαίσιο βάσης ενοποίησης:

- Η απόκτηση μη ελέγχουσας συμμετοχής, πριν την 1 Ιανουαρίου 2010, αντιμετωπίζονταν ακολουθώντας τη μέθοδο προέκτασης της μητρικής Εταιρείας, όπου η διαφορά μεταξύ του τιμήματος και του αποκτηθέντος ποσοστού της λογιστικής αξίας των καθαρών περιουσιακών στοιχείων της θυγατρικής αναγνωριζόταν ως υπεραξία.
- Οι ζημίες του Ομίλου αποδίδονταν στις μη ελέγχουσες συμμετοχές έως το μηδενισμό του ή υπολοίπου τους. Το επιπλέον ποσό των ζημιών επιβάρυνε τη μητρική, εκτός εάν υπήρχε δεσμευτική υποχρέωση από την πλευρά της μη ελέγχουσας συμμετοχής να καλύψει αυτές τις ζημίες. Ζημίες πριν την 1 Ιανουαρίου 2010 δεν ανακατανεμήθηκαν μεταξύ της μη ελέγχουσας συμμετοχής και των μετόχων της μητρικής Εταιρείας.
- Σε περίπτωση απώλειας ελέγχου, ο Όμιλος αναγνώριζε το εναπομένονσα συμμετοχή στο ποσοστό συμμετοχής επί των καθαρών περιουσιακών στοιχείων κατά την ημερομηνία απώλειας του ελέγχου. Η λογιστική αξία των συμμετοχών αυτών κατά την 1 Ιανουαρίου 2010 δεν επαναδιατυπώθηκαν.

#### **Συνενώσεις εταιρειών από 1 Ιανουαρίου 2010**

Κάθε συνένωση επιχειρήσεων λογιστικοποιείται με την εφαρμογή της μεθόδου απόκτησης. Το κόστος της απόκτησης υπολογίζεται ως το σύνολο του ανταλλάγματος που μεταβιβάστηκε υπολογιζόμενο κατά την ημερομηνία της απόκτησης στην εύλογη αξία και του ποσού των τυχόν μη ελεγχουσών συμμετοχών (προηγούμενως δικαιωμάτων μειοψηφίας) στον αποκτώμενο. Για κάθε συνένωση επιχειρήσεων, ο αποκτών υπολογίζει τις μη ελέγχουσες συμμετοχές επί του αποκτώμενου είτε στην εύλογη αξία ή σε αναλογία επί των καθαρών αναγνωρίσιμων περιουσιακών στοιχείων του αποκτώμενου. Τα έξοδα κατά την απόκτηση καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Κατά την ημερομηνία της απόκτησης, ο Όμιλος θα εκτιμήσει τα αποκτώμενα περιουσιακά στοιχεία και τις αναληφθείσες υποχρεώσεις προκειμένου για τη κατάλληλη ταξινόμησή τους

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2010 έως 31η Δεκεμβρίου 2010**  
**(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)**

---

και προσδιορισμό τους σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης, τις οικονομικές περιστάσεις και τις σχετικές συνθήκες κατά την ημερομηνία απόκτησης.

Σε συνένωση επιχειρήσεων που επιτυγχάνεται σταδιακά, ο Όμιλος θα επιμετρήσει εκ νέου τα συμμετοχικά δικαιώματα που κατείχε προηγουμένως στον αποκτώμενο στην εύλογη αξία κατά την ημερομηνία απόκτησης με τη διαφορά να μεταφέρεται στα αποτελέσματα.

Τυχόν ενδεχόμενο αντάλλαγμα που μεταβιβάζεται από τον αποκτών θα αναγνωρίζεται στην εύλογη αξία κατά την ημερομηνία απόκτησης. Οποιοσδήποτε μεταγενέστερες μεταβολές στην εύλογη αξία του ενδεχόμενου ανταλλάγματος, που κρίνεται ότι αποτελούν στοιχείο του ενεργητικού ή παθητικού, θα αναγνωρίζονται σύμφωνα με το ΔΛΠ 39 είτε στα αποτελέσματα είτε ως μεταβολή στα λοιπά συνολικά εισοδήματα. Εάν το ενδεχόμενο αντάλλαγμα κατατάσσεται ως στοιχείο της καθαρής θέσης, δεν θα επιμετράται εκ νέου έως ότου ο μεταγενέστερος διακανονισμός λογιστικοποιηθεί στην καθαρή θέση.

Η υπεραξία αρχικά αποτιμάται στο κόστος ως το υπερβάλλον του ανταλλάγματος που μεταβιβάζεται συν το ποσό που αναγνωρίζεται ως μη ελέγχουσα συμμετοχή επί των καθαρών αναγνωρισμένων περιουσιακών στοιχείων που αποκτώνται και των αναληφθέντων υποχρεώσεων. Εάν το αντάλλαγμα είναι χαμηλότερο από την εύλογη αξία των καθαρών περιουσιακών στοιχείων που αποκτώνται, η διαφορά μεταφέρεται στα αποτελέσματα.

Η λογιστική αντιμετώπιση της υπεραξίας περιγράφεται παρακάτω:

**Υπεραξία:** Η υπεραξία αφορά το επιπλέον τίμημα που καταβάλλεται από τον Όμιλο για την απόκτηση νέων θυγατρικών εταιρειών, και προκύπτει από τη σύγκριση του τιμήματος που καταβάλλεται για την απόκτηση μιας νέας εταιρείας με την αναλογούσα στον Όμιλο εύλογη αξία των καθαρών περιουσιακών στοιχείων της θυγατρικής κατά την ημερομηνία της απόκτησης. Η υπεραξία που προκύπτει από την απόκτηση νέων θυγατρικών εταιρειών απεικονίζεται χωριστά στην κατάσταση οικονομικής θέσης. Κάθε χρόνο διενεργείται έλεγχος της υπεραξίας για τυχόν απομείωση η οποία μειώνει το αρχικό ποσό όπως αυτό απεικονίζεται στην κατάσταση οικονομικής θέσης. Κατά τον υπολογισμό των κερδών ή ζημιών που προκύπτουν από την πώληση συμμετοχών, λαμβάνεται υπόψη η τυχόν υπεραξία, της προς πώληση εταιρείας.



Για την ευχερέστερη διεκπεραίωση των ελέγχων απομείωσης (impairment test), το ποσό της υπεραξίας κατανέμεται σε μονάδες δημιουργίας ταμιακών ροών. Κάθε μία από τις μονάδες δημιουργίας ταμιακών ροών απεικονίζει τις επενδύσεις του Ομίλου.

Στην περίπτωση που η εύλογη αξία των καθαρών περιουσιακών στοιχείων κατά την ημερομηνία απόκτησης μίας εταιρείας είναι μεγαλύτερη από το τίμημα που δόθηκε για την απόκτησή της, τότε προκύπτει αρνητική υπεραξία (έσοδο) η οποία καταχωρείται απευθείας ως έσοδο στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος.

#### **4.2 Επενδύσεις σε συγγενείς εταιρείες**

Συγγενείς εταιρείες είναι εκείνες επί των οποίων ο Όμιλος ασκεί σημαντική επιρροή αλλά δεν πληρούν τις προϋποθέσεις για να χαρακτηρισθούν ως θυγατρικές. Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου περιλαμβάνουν την αναλογία του Ομίλου επί των κερδών και των ζημιών των συνδεδεμένων εταιρειών, με βάση τη μέθοδο της καθαρής θέσης, από την ημερομηνία που ο Όμιλος αποκτά τη σημαντική επιρροή μέχρι την ημερομηνία που παύει να υφίσταται η επιρροή αυτή. Όταν η αναλογία του Ομίλου επί των ζημιών της συγγενούς εταιρείας υπερβαίνει την απεικονιζόμενη λογιστική αξία της επένδυσης, η λογιστική αξία της επένδυσης μειώνεται στο μηδέν και παύει η αναγνώριση περαιτέρω ζημιών, εκτός αν ο Όμιλος έχει αναλάβει υποχρεώσεις ή ενδεχόμενες υποχρεώσεις της συγγενούς εταιρείας, πέραν εκείνων που προκύπτουν από τη μετοχική ιδιότητα.

Οι επενδύσεις σε συγγενείς εταιρείες στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις της Μητρικής Εταιρείας αποτιμώνται στο κόστος κτήσεώς τους μειούμενο με τυχόν σωρευμένες ζημιές απομείωσης.

#### **4.3 Επενδύσεις σε κοινοπραξίες εκτελέσεως τεχνικών έργων**

Τα δικαιώματα του Ομίλου σε από κοινού ελεγχόμενες κοινοπραξίες εκτελέσεως τεχνικών έργων αναγνωρίζονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις με τη μέθοδο της αναλογικής ενοποίησης. Στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου περιλαμβάνεται, γραμμή προς γραμμή, το μερίδιο του Ομίλου επί των στοιχείων του ενεργητικού, των υποχρεώσεων, των εσόδων και των εξόδων της από κοινού ελεγχόμενης επιχείρησης. Η χρήση της αναλογικής ενοποίησης ξεκινά από την ημερομηνία κατά την οποία ο Όμιλος αποκτά κοινό έλεγχο πάνω στην από κοινού ελεγχόμενη επιχείρηση και σταματά με την απώλεια του ελέγχου σε αυτή.

Ο Όμιλος αναγνωρίζει το μερίδιο των κερδών ή ζημιών που προκύπτει από πωλήσεις παγίων προς ή από τις κοινοπραξίες και αντιστοιχεί στους άλλους εταίρους της κοινοπραξίας. Ο Όμιλος δεν αναγνωρίζει το μερίδιο που του αναλογεί από τα κέρδη ή ζημίες που προκύπτουν από την αγορά στοιχείων ενεργητικού που προέρχονται από την κοινοπραξία εωσότου πουλήσει τα συγκεκριμένα στοιχεία σε ένα τρίτο μέρος. Όμως εάν η ζημία που προκύπτει από τη συναλλαγή καταδεικνύει ότι υπάρχει μείωση της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας ή ζημιά λόγω απαξίωσης, τότε η ζημία αυτή αναγνωρίζεται άμεσα.

Οι επενδύσεις σε από κοινού ελεγχόμενες οντότητες στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις της Μητρικής Εταιρείας αποτιμώνται στο κόστος κτήσεώς τους μειούμενο με τυχόν σωρευμένες ζημιές απομείωσης.

#### **4.4 Νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης και Μετατροπή Ξένων Νομισμάτων**

Το νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης της Μητρικής Εταιρείας και των Ελληνικών θυγατρικών της είναι το Ευρώ. Οι συναλλαγές σε άλλα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ χρησιμοποιώντας τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ήταν σε ισχύ κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων τα νομισματικά στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού που είναι εκφρασμένα σε άλλα νομίσματα προσαρμόζονται ώστε να αντανακλούν τις τρέχουσες συναλλαγματικές ισοτιμίες.

Τα κέρδη και οι ζημιές που προκύπτουν από συναλλαγές σε ξένα νομίσματα αλλά και από την αποτίμηση τέλους χρήσεως νομισματικών στοιχείων σε ξένα νομίσματα, καταχωρούνται στις συνημμένες καταστάσεις αποτελεσμάτων.

#### **4.5 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία**

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσεώς τους, εκτός από ορισμένα μέσα εσωτερικών μεταφορών τα οποία κατά την ημερομηνία μετάβασης στα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (1/1/2004) αποτιμήθηκαν στο κόστος αντικαταστάσεώς τους. Οι αξίες αυτές απεικονίζονται μειωμένες: (α) κατά τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και (β) την τυχόν απαξίωση των παγίων.

Το αρχικό κόστος κτήσης κάποιου ακινήτου, εγκατάστασης ή εξοπλισμού αποτελείται από την τιμή αγοράς συμπεριλαμβανομένων των δασμών εισαγωγής και των μη επιστρεφόμενων φόρων αγοράς καθώς και οποιοδήποτε αναγκαίο κόστος ώστε να

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2010 έως 31η Δεκεμβρίου 2010**  
**(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)**

---

καταστεί το πάγιο λειτουργικό και έτοιμο για την κατά προορισμό χρήση του.

Οι μεταγενέστερες δαπάνες, που διενεργούνται σε σχέση με ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία, κεφαλαιοποιούνται μόνον όταν αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη, που αναμένεται ότι θα προκύψουν από την εκμετάλλευση των επηρεαζόμενων στοιχείων. Όλες οι άλλες δαπάνες επισκευών, συντηρήσεων κλπ. των παγίων καταχωρούνται στα έξοδα της χρήσης εντός της οποίας πραγματοποιούνται.

Κατά την απόσυρση ή πώληση κάποιου περιουσιακού στοιχείου, το σχετικό κόστος και οι σωρευμένες αποσβέσεις διαγράφονται από τους αντίστοιχους λογαριασμούς τη χρονική περίοδο της απόσυρσης ή της πώλησης και τα σχετικά κέρδη ή ζημίες αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης.

Οι αποσβέσεις επιβαρύνουν την Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως, με βάση την σταθερή μέθοδο απόσβεσης, καθ' όλη τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής των παγίων περιουσιακών στοιχείων. Η εκτιμώμενη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής, κατά κατηγορία παγίων, έχει ως εξής:

Κτίρια - εγκατ./σεις κτιρίων	40 έτη
Μηχανήματα και εγκαταστάσεις	10 έτη
Μεταφορικά μέσα	10-15 έτη
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	5-8 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ετήσιο Ισολογισμό.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, οι διαφορές (απομείωση) καταχωρούνται ως έξοδα στ' αποτελέσματα.

#### **4.6 Ασώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία**

##### **4.6.1 Λογισμικά προγράμματα**

Τα λογισμικά προγράμματα αφορούν το κόστος αγοράς ή ιδιοπαραγωγής, λογισμικού όπως μισθοδοσία, υλικά, υπηρεσίες καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί κατά την ανάπτυξη λογισμικού προκειμένου αυτό να τεθεί σε λειτουργία. Οι δαπάνες που ενισχύουν ή επεκτείνουν την απόδοση των προγραμμάτων λογισμικού πέρα από τις αρχικές

προδιαγραφές τους, αναγνωρίζονται ως κεφαλαιουχική δαπάνη και προστίθενται στο αρχικό κόστος του λογισμικού.

Οι αποσβέσεις των λογισμικών προγραμμάτων επιβαρύνουν το λογαριασμό αποτελεσμάτων με την μέθοδο της σταθερής απόσβεσης, καθ' όλη τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους. Η εκτιμώμενη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής αυτών έχει ως ακολούθως:

Λογισμικά προγράμματα

5 έτη

#### **4.7 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων ενεργητικού**

Οι ενσώματες και ασώματες ακινητοποιήσεις και άλλα μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού εξετάζονται για πιθανή ζημιά απομείωσης, όποτε γεγονότα ή αλλαγές στις περιστάσεις δείχνουν ότι η λογιστική αξία τους μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Οποτεδήποτε η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημιά απομείωσης του, καταχωρείται στα αποτελέσματα χρήσης. Η ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της εκτιμώμενης καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας χρήσεως αυτού. Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται η εφικτή πρόσσοδος από την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μίας αμφοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και ενεργούν οικιοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου. Αξία χρήσης είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από την συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από την διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του. Εάν δεν υπάρχει δυνατότητα να εκτιμηθεί το ανακτήσιμο ποσό ενός περιουσιακού στοιχείου για το οποίο υπάρχει ένδειξη απομείωσης της αξίας του, τότε προσδιορίζεται το ανακτήσιμο ποσό της μονάδας που δημιουργεί ταμειακές ροές στην οποία ανήκει το περιουσιακό στοιχείο.

Αντιλογισμός ζημιάς απομείωσης της αξίας περιουσιακών στοιχείων που λογίσθηκε σε προηγούμενα έτη, γίνεται μόνο όταν υπάρχουν ικανές ενδείξεις ότι η απομείωση αυτή δεν υπάρχει πλέον ή έχει μειωθεί. Στις περιπτώσεις αυτές ο ανωτέρω αντιλογισμός αναγνωρίζεται ως έσοδο.

#### **4.8 Επενδύσεις σε ακίνητα**

Οι επενδύσεις σε ακίνητα αποκτώνται με σκοπό την αποκόμιση οφέλους από την είσπραξη ενοικίων και την αύξηση της εμπορικής αξίας αυτών. Τα υπόλοιπα ιδιόκτητα ακίνητα χρησιμοποιούνται προς εξυπηρέτηση των δραστηριοτήτων του Ομίλου καθώς και για διοικητικούς σκοπούς.

Οι επενδύσεις σε ακίνητα παρακολουθούνται ως μακροπρόθεσμες επενδύσεις και αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, η οποία ισούται με την τρέχουσα τιμή τους η οποία προσδιορίζεται από ανεξάρτητους αναγνωρισμένους εκτιμητές ακινήτων. Μεταβολές στην εύλογη αξία των επενδύσεων σε ακίνητα καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως.

#### **4.9 Αποθέματα**

Τα αποθέματα απεικονίζονται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ του κόστους κτήσεως ή παραγωγής τους και της ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης, μειωμένη κατά το κόστος διάθεσης των αποθεμάτων. Το κόστος των αποθεμάτων προσδιορίζεται με τη μέθοδο του σταθμικού μέσου όρου και περιλαμβάνει τις δαπάνες απόκτησης των αποθεμάτων, τις δαπάνες παραγωγής τους (εφόσον πρόκειται για ιδιοπαραγώμενα προϊόντα) και τις δαπάνες μεταφοράς τους στην τοποθεσία που βρίσκονται.

Ειδικότερα τα αποθέματα των εξειδικευμένων ανταλλακτικών των μηχανημάτων, που αγοράζονται κατά το στάδιο της αγοράς του μηχανήματος, θεωρούνται αναπόσπαστο τμήμα της αξίας του μηχανήματος και αποσβένονται μαζί με το μηχάνημα, ενώ οι αντικαταστάσεις των χρησιμοποιούμενων ανταλλακτικών εξοδοποιούνται κατά το χρόνο της αγοράς τους. Σε αντίθεση, τα αναλώσιμα υλικά συντήρησης των μηχανημάτων και τα ανταλλακτικά γενικής χρήσεως περιλαμβάνονται στα αποθέματα και εξοδοποιούνται κατά το χρόνο της ανάλωσής τους.

Κατά την 31/12/2010 και την 31/12/2009 δεν υπήρξαν αποθέματα τα οποία αποτιμήθηκαν στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία τους.

#### **4.10 Χρηματοοικονομικά μέσα**

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε μία επιχείρηση και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο σε μια άλλη επιχείρηση.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρείας και του Ομίλου ταξινομούνται στις παρακάτω κατηγορίες με βάση την ουσία της σύμβασης και το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν.

#### **4.10.1 Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσεως**

Πρόκειται για χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού, που ικανοποιούν οποιαδήποτε από τις παρακάτω προϋποθέσεις:

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που κατέχονται για εμπορικούς σκοπούς (συμπεριλαμβάνονται τα παράγωγα, εκτός από εκείνα που είναι καθορισμένα και αποτελεσματικά μέσα αντιστάθμισης, αυτά που αποκτώνται ή δημιουργούνται με σκοπό την πώληση ή την επαναγορά και τέλος αυτά που αποτελούν μέρος ενός χαρτοφυλακίου από αναγνωρισμένα χρηματοοικονομικά μέσα).
- Κατά την αρχική αναγνώριση ορίζεται από την επιχείρηση ως στοιχείο που αποτιμάται στην εύλογη αξία, με αναγνώριση των μεταβολών στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

Τα πραγματοποιημένα και μη πραγματοποιημένα κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους με καταχώρηση των μεταβολών τους στα αποτελέσματα, αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως την περίοδο κατά την οποία προκύπτουν.

#### **4.10.2 Δάνεια και απαιτήσεις**

Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με σταθερές ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές. Στην κατηγορία αυτή (Δάνεια και Απαιτήσεις) δεν περιλαμβάνονται :

- Απαιτήσεις από προκαταβολές για αγορά αγαθών ή υπηρεσιών,
- Απαιτήσεις που έχουν να κάνουν με δοσοληψίες φόρων, οι οποίες έχουν επιβληθεί νομοθετικά από το κράτος,
- Οτιδήποτε δεν καλύπτεται από σύμβαση ώστε να δίνει δικαίωμα στην επιχείρηση για λήψη μετρητών ή άλλων χρηματοοικονομικών παγίων στοιχείων.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις περιλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από εκείνα με λήξη μεγαλύτερη των δώδεκα μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού. Τα τελευταία συμπεριλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού.

#### **4.10.3 Επενδύσεις κατεχόμενες ως την λήξη**

Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές και συγκεκριμένη λήξη και τα οποία η Εταιρεία έχει την πρόθεση και την δυνατότητα να διακρατήσει έως την λήξη τους. Η Εταιρεία και ο Όμιλος δεν κατέχουν επενδύσεις αυτής της κατηγορίας.

#### **4.10.4 Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού**

Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία είτε προσδιορίζονται σε αυτήν την κατηγορία, είτε δεν μπορούν να ενταχθούν σε κάποια από τις προηγούμενες τρεις κατηγορίες χρηματοοικονομικών μέσων.

Οι αγοραπωλησίες επενδύσεων αυτής της κατηγορίας καταχωρούνται με το κόστος αγοράς τους κατά την ημερομηνία εμπορικής συναλλαγής, η οποία είναι η ημερομηνία όπου ο Όμιλος δεσμεύεται να αγοράσει ή να πουλήσει το περιουσιακό στοιχείο. Το κόστος αγοράς περιλαμβάνει τις δαπάνες συναλλαγής. Τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους. Τα μη πραγματοποιηθέντα κέρδη (ζημίες) που προκύπτουν από τις αλλαγές στην εύλογη αξία των χρεογράφων που ταξινομούνται ως διαθέσιμα προς πώληση αναγνωρίζονται στη καθαρή θέση.

Η εύλογη αξία των επενδύσεων βασίζεται στη τιμή προσφοράς ή στα ποσά που παράγονται από τα μοντέλα ταμειακών ροών. Οι εύλογες αξίες για τα μετοχικά χρεόγραφα μη εισηγμένων εταιρειών υπολογίζονται χρησιμοποιώντας δείκτες τιμής προς κέρδη ή τιμής προς ταμειακές ροές, προσαρμοσμένους στις συγκεκριμένες περιστάσεις του εκδότη. Οι μετοχές, των οποίων οι εύλογη αξία δεν μπορεί να υπολογιστεί με ακρίβεια, αναγνωρίζονται στη τιμή κόστους μείον τυχόν απομείωση της αξίας αυτών. Όταν τα χρεόγραφα που χαρακτηρίζονται ως διαθέσιμα προς πώληση πωλούνται ή απομειώνονται, οι συσσωρευμένες αναπροσαρμογές εύλογης αξίας συμπεριλαμβάνονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων ως κέρδη ή ζημίες από χρεόγραφα επενδύσεων.

#### **4.10.5 Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού**

Όπου υπάρχει νομικά εκτελέσιμο δικαίωμα συμψηφισμού για αναγνωρισμένα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και παθητικού και υπάρχει η πρόθεση τακτοποίησης της υποχρέωσης και παράλληλης ρευστοποίησης του περιουσιακού στοιχείου ή τακτοποίησης με συμψηφισμό, όλες οι σχετικές χρηματοοικονομικές επιδράσεις συμψηφίζονται.

#### **4.11 Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις**

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι ο Όμιλος δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλουμένων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα χρήσεως.

#### **4.12 Διαθέσιμα**

Τα διαθέσιμα περιλαμβάνουν και τα ισοδύναμα των ταμειακών διαθεσίμων, όπως είναι οι καταθέσεις όψεως και οι καταθέσεις προθεσμίας βραχείας διάρκειας. Τραπεζικές υπεραναλήψεις, που είναι αποπληρωτέες σε πρώτη ζήτηση και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της διαχείρισης των διαθεσίμων του Ομίλου περιλαμβάνονται, για σκοπούς σύνταξης της κατάστασης ταμειακών ροών, ως συστατικό στοιχείο των ταμειακών διαθεσίμων.

#### **4.13 Μετοχικό Κεφάλαιο**

Οι κοινές μετοχές χαρακτηρίζονται ως κεφάλαιο. Το προσαυξημένο εξωτερικό κόστος άμεσα αποδοτέο στην έκδοση νέων μετοχών εμφανίζεται στο κεφάλαιο αφαιρετικά του εισπρακτέου ποσού. Όταν η Εταιρεία αγοράζει τμήμα του μετοχικού κεφαλαίου της, το τμήμα συν οποιουδήποτε προσαυξημένου εξωτερικού κόστους πλην των εισοδηματικών φόρων, αφαιρείται από το συνολικό μετοχικό κεφάλαιο ως ίδιες μετοχές έως ότου αυτές ακυρωθούν. Όπου τέτοιες (ίδιες) μετοχές πωλούνται ή επανεκδίδονται μεταγενέστερα, οποιοδήποτε λαμβανόμενο τμήμα συμπεριλαμβάνεται στο μετοχικό κεφάλαιο.



#### **4.14 Μερίσματα**

Τα πληρωτέα μερίσματα απεικονίζονται ως υποχρέωση κατά τον χρόνο έγκρισής τους από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

#### **4.15 Δάνεια**

Όλα τα δάνεια αρχικώς καταχωρούνται στο κόστος, το οποίο είναι η εύλογη αξία της παροχής πλην των εξόδων απόκτησης των δανείων. Τα δάνεια αποτιμώνται μεταγενέστερα στην αποσβεσθείσα τιμή κτήσης χρησιμοποιώντας την μέθοδο του προεξοφλητικού επιτοκίου. Οποιαδήποτε διαφορά μεταξύ της παροχής (πλην των εξόδων απόκτησης) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια της περιόδου των δανείων.

#### **4.16 Χρηματοδοτικές και Λειτουργικές Μισθώσεις**

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις, οι οποίες μεταβιβάζουν στον Όμιλο ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που ακολουθούν την κυριότητα του μισθωμένου στοιχείου, καταχωρούνται ως περιουσιακά στοιχεία με ποσό ίσο κατά την έναρξη της μίσθωσης με την πραγματική αξία του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου ή αν είναι χαμηλότερη, με την παρούσα αξία των ελάχιστων μισθωμάτων. Τα μισθώματα επιμερίζονται στα χρηματοοικονομικά έξοδα και σε μείωση της ανεξόφλητης υποχρέωσης, έτσι ώστε να προκύπτει ένα σταθερό περιοδικό επιτόκιο πάνω στο εναπομένον υπόλοιπο της υποχρέωσης. Τα χρηματοοικονομικά έξοδα χρεώνονται απευθείας στα αποτελέσματα χρήσεως. Τα μισθωμένα περιουσιακά στοιχεία αποσβένονται βάσει της ωφέλιμης ζωής τους.

Μισθώσεις όπου ο εκμισθωτής διατηρεί όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας του περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζονται ως λειτουργικά μισθώματα. Οι πληρωμές των λειτουργικών μισθωμάτων αναγνωρίζονται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων σε σταθερή βάση κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

#### **4.17 Φόρος εισοδήματος (τρέχων και αναβαλλόμενος)**

Ο τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζονται βάσει των σχετικών κονδυλίων των οικονομικών καταστάσεων, σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν στην Ελλάδα. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αφορά, φόρο επί των φορολογητέων κερδών του Ομίλου όπως αναμορφώθηκαν σύμφωνα με τις απαιτήσεις του φορολογικού νόμου, και υπολογίστηκε με βάση τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή.

Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο υποχρεώσεως (liability method) σε όλες τις προσωρινές φορολογικές διαφορές κατά την ημερομηνία του ισολογισμού μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων.

Οι αναμενόμενες φορολογικές επιπτώσεις από τις προσωρινές φορολογικές διαφορές προσδιορίζονται και εμφανίζονται είτε ως μελλοντικές (αναβαλλόμενες) φορολογικές υποχρεώσεις, είτε ως αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις.

Καταχωρούνται αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις για όλες τις εκπεστές προσωρινές διαφορές και τις μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές κατά την έκταση που πιθανολογείται ότι θα υπάρχει διαθέσιμο φορολογητέο κέρδος έναντι του οποίου η εκπεστέα προσωρινή διαφορά μπορεί να αξιοποιηθεί.

Η λογιστική αξία των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων αναθεωρείται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και μειώνεται στο βαθμό που δεν πιθανολογείται ότι θα υπάρξουν αρκετά φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων να χρησιμοποιηθεί μέρος ή το σύνολο των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων.

Οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις για την τρέχουσα και τις προηγούμενες χρήσεις αποτιμώνται στο ποσό που αναμένεται να πληρωθεί στις φορολογικές αρχές (ή να ανακτηθεί από αυτές), με τη χρήση φορολογικών συντελεστών (και φορολογικών νόμων) που έχουν θεσπιστεί, ή ουσιαστικά θεσπιστεί, μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού.

#### **4.18 Προβλέψεις για παροχές προς τους εργαζομένους**

Η υποχρέωση του Ομίλου προς τα πρόσωπα που εργοδοτούνται από αυτόν, για την μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με το χρόνο της προϋπηρεσίας του καθενός, προσμετράται και απεικονίζεται με βάση το αναμενόμενο να καταβληθεί δεδουλευμένο δικαίωμα του κάθε εργαζόμενου, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προεξοφλούμενο στην παρούσα του αξία, σε σχέση με τον προβλεπόμενο χρόνο καταβολής του. Το χρησιμοποιούμενο επιτόκιο προεξόφλησης είναι ίσο με την απόδοση, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, των μακροπρόθεσμων ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου.

Η σχετική υποχρέωση υπολογίζεται με βάση τις οικονομικές και αναλογιστικές παραδοχές που αναλύονται στην Σημείωση 27 και καθορίζονται χρησιμοποιώντας την αναλογιστική μέθοδο αποτιμήσεως των εκτιμώμενων μονάδων υποχρέωσης (Projected Unit Method). Τα καθαρά κόστη συνταξιοδότησεως της περιόδου συμπεριλαμβάνονται στο κόστος μισθοδοσίας στην επισυναπτόμενη κατάσταση αποτελεσμάτων και αποτελούνται από τη παρούσα αξία των παροχών που έγιναν δεδουλευμένες κατά τη διάρκεια της περιόδου, τους τόκους επί της υποχρεώσεως παροχών, το κόστος προγενέστερης υπηρεσίας, τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημίες και όποια άλλα πρόσθετα συνταξιοδοτικά κόστη. Τα κόστη προγενέστερης υπηρεσίας αναγνωρίζονται σε σταθερή βάση πάνω στην μέση περίοδο έως ότου τα οφέλη του προγράμματος κατοχυρωθούν. Τα μη αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη και ζημίες, αναγνωρίζονται πάνω στην μέση υπολειπόμενη διάρκεια της περιόδου παροχής υπηρεσιών των ενεργών υπαλλήλων και συμπεριλαμβάνονται σαν μέρος του καθαρού κόστους συνταξιοδότησης κάθε περιόδου εάν, κατά την έναρξη της περιόδου υπερβαίνουν το 10 % της μελλοντικής εκτιμώμενης υποχρέωσης για παροχές. Οι υποχρεώσεις για παροχές συνταξιοδότησης δεν χρηματοδοτούνται.

#### **4.19 Κρατικά ασφαλιστικά προγράμματα**

Το προσωπικό του Ομίλου καλύπτεται κυρίως από τον κύριο Κρατικό Ασφαλιστικό Φορέα που αφορά στον ιδιωτικό τομέα (Ι.Κ.Α.), ο οποίος χορηγεί συνταξιοδοτικές και ιατροφαρμακευτικές παροχές. Κάθε εργαζόμενος είναι υποχρεωμένος να συνεισφέρει μέρος το μηνιαίου μισθού του στο ταμείο, ενώ τμήμα της συνολικής εισφοράς καλύπτεται από τον Όμιλο. Κατά την συνταξιοδότηση το συνταξιοδοτικό ταμείο είναι υπεύθυνο για την καταβολή των συνταξιοδοτικών παροχών στους εργαζομένους. Κατά συνέπεια ο Όμιλος δεν έχει καμία νομική ή τεκμαρτή υποχρέωση για την πληρωμή μελλοντικών παροχών με βάση αυτό το πρόγραμμα.

#### **4.20 Προβλέψεις και Ενδεχόμενες Απαιτήσεις, Υποχρεώσεις**

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα προγενέστερων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκροής πόρων και τα ποσά των υποχρεώσεων μπορούν να εκτιμηθούν αξιόπιστα. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν τη παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να εκταμιευθεί για την τακτοποίηση της υποχρέωσης. Σχετικά με τις προβλέψεις που αναμένεται να εκκαθαριστούν σε μακροπρόθεσμο ορίζοντα, οπότε η επίδραση της χρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, τα σχετικά ποσά υπολογίζονται προεξοφλώντας τις αναμενόμενες μελλοντικές

ταμειακές ροές με έναν συντελεστή προ φόρων ο οποίος αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την χρονική αξία του χρήματος, και όπου κρίνεται απαραίτητο, τους κινδύνους που σχετίζονται συγκεκριμένα με την υποχρέωση. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός εάν η πιθανότητα μιας εκροής πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

#### **4.21 Αναγνώριση εσόδων**

Τα έσοδα από την πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν μεταφέρονται στον αγοραστή οι σημαντικοί κίνδυνοι και τα οφέλη της ιδιοκτησίας των αγαθών. Τα έσοδα από την παροχή υπηρεσιών βασίζονται στο στάδιο της ολοκλήρωσης, που καθορίζεται από την αναφορά στις έως τώρα αποδοθείσες υπηρεσίες, ως ποσοστό επί των συνολικών υπηρεσιών που προσφέρονται.

Τα έσοδα που προκύπτουν από δικαιώματα εκμετάλλευσης (ή δικαιόχρησης) αναγνωρίζονται σε βάση αυτοτέλειας λογιστικών περιόδων και σύμφωνα με το περιεχόμενο των σχετικών συμφωνιών.

Τα έσοδα τόκων αναγνωρίζονται σε βάση χρονικής αναλογίας, λαμβάνοντας υπόψη το υπόλοιπο του αρχικού ποσού και του ισχύοντα συντελεστή της περιόδου έως τη λήξη, όταν καθορίζεται ότι τέτοια έσοδα θα είναι πληρωτέα στον Όμιλο.

Τα έσοδα από μερίσματα αναγνωρίζονται ως έσοδο κατά την ημερομηνία έγκρισης της διανομής τους.

##### **4.21.1 Έσοδα από κατασκευαστικά συμβόλαια**

Τα κατασκευαστικά συμβόλαια αφορούν την κατασκευή περιουσιακών στοιχείων για λογαριασμό πελατών του Ομίλου, σύμφωνα με τους όρους που προβλέπονται στα σχετικά συμβόλαια και των οποίων η εκτέλεση συνήθως διαρκεί για χρονικό διάστημα μεγαλύτερο της μιας χρήσης.

Τα έσοδα που αφορούν στο συμβόλαιο αναγνωρίζονται όταν πραγματοποιούνται. Στην περίπτωση όπου το αποτέλεσμα μιας σύμβασης κατασκευής έργου δεν είναι εφικτό να αποτιμηθεί αξιόπιστα, και κυρίως στην περίπτωση όπου το έργο βρίσκεται σε πρώιμο στάδιο το δουλευμένο έσοδο αναγνωρίζεται μόνο στην έκταση που το αναληφθέν συμβατικό κόστος ενδέχεται να ανακτηθεί.

Όταν το αποτέλεσμα ενός συμβολαίου έργου μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία, το έσοδο και τα έξοδα του συμβολαίου αναγνωρίζονται κατά τη διάρκεια του συμβολαίου, αντίστοιχα, ως έσοδο και έξοδο.

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί τη μέθοδο της ποσοστιαίας ολοκλήρωσης για να καθορίσει το δουλεμένο ποσό εσόδου και εξόδου που θα αναγνωρίσει σε κάθε συγκεκριμένη χρονική περίοδο. Το στάδιο ολοκλήρωσης προσμετράται με βάση το συμβατικό κόστος που έχει πραγματοποιηθεί μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού σε σχέση με το συνολικό εκτιμώμενο κόστος κατασκευής του έργου.

Σε περιπτώσεις που πιθανολογείται ότι το συνολικό κόστος ενός συμβολαίου θα υπερβεί το συνολικό έσοδο, τότε η αναμενόμενη ζημία αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα χρήσεως ως έξοδο.

Για τον υπολογισμό του κόστους που πραγματοποιήθηκε έως το τέλος της χρήσης, τυχόν έξοδα που σχετίζονται με μελλοντικές εργασίες αναφορικά με το συμβόλαιο εξαιρούνται και εμφανίζονται ως απαίτηση. Το σύνολο του κόστους που πραγματοποιήθηκε και του κέρδους / ζημίας που αναγνωρίσθηκε για κάθε συμβόλαιο συγκρίνεται με τις προοδευτικές τιμολογήσεις μέχρι το τέλος της χρήσης. Όπου τα πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών) που έχουν αναγνωρισθεί υπερβαίνουν τις προοδευτικές τιμολογήσεις, η διαφορά εμφανίζεται ως απαίτηση από πελάτες συμβολαίων έργων στο κονδύλι "Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις". Όταν οι προοδευτικές τιμολογήσεις υπερβαίνουν τα πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών) που έχουν αναγνωρισθεί, το υπόλοιπο εμφανίζεται ως υποχρέωση προς τους πελάτες συμβολαίων έργων στο κονδύλι "Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις".

## **4.22 Έξοδα**

### **4.22.1 Λειτουργικές μισθώσεις**

Οι πληρωμές που γίνονται βάσει λειτουργικών μισθώσεων καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως ως έξοδα, κατά το χρόνο χρήσεως του μισθίου.

### **4.22.2 Χρηματοδοτικές μισθώσεις**

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις αντιμετωπίζονται ως δανειακές συμβάσεις, με συνέπεια να απεικονίζονται τα μισθούμενα περιουσιακά στοιχεία ως περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου (και να αποσβένονται), με αντίστοιχη αναγνώριση της χρηματοδοτικής υποχρέωσης προς

τον εκμισθωτή. Το κόστος της χρηματοδότησης καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως ως έξοδο, κατά το χρόνο που καθίσταται δεδουλευμένο.

#### **4.22.3 Κόστος χρηματοδότησης**

Το καθαρό χρηματοδοτικό κόστος αποτελείται από τους δεδουλευμένους τόκους επί των συναφθέντων δανείων, που υπολογίζονται βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

#### **4.23 Τμηματική ανάλυση των δραστηριοτήτων του Ομίλου**

«Τομέας» ή «τμήμα» των δραστηριοτήτων του Ομίλου είναι κάθε διακεκριμένη επιχειρηματική δραστηριότητα με ιδιάζοντα χαρακτηριστικά ως προς τη φύση της δραστηριότητας και τους επιχειρηματικούς κινδύνους που συνεπάγεται (επιχειρηματικός τομέας). Ανάλογη διάκριση γίνεται με βάση το επιχειρηματικό περιβάλλον στο οποίο αναπτύσσεται η δραστηριότητα (γεωγραφικός τομέας).

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στην Ελλάδα στο χώρο των κατασκευών, ιδιωτικών και δημόσιων έργων, καθώς και στην αναδοχή συγχρηματοδοτούμενων έργων. Οι δραστηριότητες του Ομίλου καλύπτουν ένα ευρύτατο φάσμα δημοσίων έργων όπως οικοδομικά, έργα οδοποιίας, υδραυλικά, λιμενικά έργα και βιομηχανικά-ενεργειακά. Στον ιδιωτικό τομέα έχει ολοκληρώσει βιομηχανικά έργα, ξενοδοχειακές μονάδες, μέγαρα γραφείων και τραπεζών, συγκροτήματα κατοικιών και έργα τηλεπικοινωνιών.

#### **5. Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων**

Ο Όμιλος εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους, οι κυριότεροι εκ των οποίων είναι οι απρόβλεπτες διακυμάνσεις επιτοκίων, ο πιστωτικός κίνδυνος και ο κίνδυνος ρευστότητας. Οι πολιτικές διαχείρισεως των σχετικών κινδύνων του Ομίλου έχουν ως στόχο την ελαχιστοποίηση των αρνητικών επιπτώσεων που μπορεί να έχουν οι κίνδυνοι αυτοί στην χρηματοοικονομική θέση και απόδοση του Ομίλου.

Η διαχείριση κινδύνου διενεργείται από την Οικονομική Διεύθυνση της Εταιρείας, οι σχετικές πολιτικές της οποίας εγκρίνονται από το Διοικητικό Συμβούλιο. Η διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων περιλαμβάνει την αναγνώριση, υπολογισμό και αντιστάθμιση των χρηματοοικονομικών κινδύνων σε στενή συνεργασία με τις λειτουργικές μονάδες της Εταιρείας.

## **5.1 Κίνδυνος αγοράς**

### **5.1.1 Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Το σύνολο σχεδόν των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρείας είναι εκπεφρασμένο σε ευρώ και ως εκ τούτου δεν υφίσταται ουσιαστικός συναλλαγματικός κίνδυνος σχετικά με τα στοιχεία αυτά.

### **5.1.2 Κίνδυνος τιμής**

Ο Όμιλος εκτίθεται σε κίνδυνο τιμών ακινήτων λόγω των σημαντικών επενδύσεων του σε ακίνητη περιουσία, οι οποίες περιλαμβάνονται στον ενοποιημένο ισολογισμό στην κατηγορία επενδύσεις σε ακίνητα. Η σχετική έκθεση του Ομίλου περιορίζεται σημαντικά από την υιοθετούμενη στρατηγική της Διοικήσεως αναφορικά με τις εν λόγω επενδύσεις η οποία έχει να κάνει με τη πραγματοποίηση επενδύσεων σε ακίνητη περιουσία μακροπρόθεσμου επενδυτικού ορίζοντα και την αποκόμιση βραχυπρόθεσμου οικονομικού οφέλους κυρίως μέσω της μισθώσεως των σχετικών ακινήτων σε επιλεγμένους μισθωτές.

Ο Όμιλος εκτίθεται σε κίνδυνο τιμών χρεογράφων λόγω των επενδύσεων του σε οντότητες, οι οποίες περιλαμβάνονται στον ενοποιημένο ισολογισμό στις κατηγορίες των διαθέσιμων προς πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και των χρηματοοικονομικών στοιχείων αποτιμώμενων στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσεως. Η Διοίκηση του Ομίλου παρακολουθεί καθημερινά την πορεία των τιμών εκείνων των χρεογράφων τα οποία διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές (χρηματιστήριο) και αναλαμβάνει τις κατάλληλες κατά περίπτωση δράσεις με στόχο πάντα την εξασφάλιση ικανοποιητικών αποδόσεων σύμφωνα με τον χρονικό ορίζοντα εκάστης επενδύσεως.

Ο Όμιλος εκτίθεται σε μεταβολές της αξίας των υλικών και λοιπών πρώτων υλών που χρησιμοποιεί στην εκτέλεση των τεχνικών έργων που αναλαμβάνει. Ο κίνδυνος αυτός αντιμετωπίζεται επαρκώς με την εξασφάλιση σχετικής προβλέψεως στο σύνολο σχεδόν των συμβάσεων που συνάπτει ο Όμιλος για την εκτέλεση δημοσίων και ιδιωτικών έργων στην οποία προβλέπεται η αναθεώρηση του κόστους αυτών λόγω μεταβολής της αξίας των χρησιμοποιούμενων υλικών. Επίσης, ο σχετικός κίνδυνος που απορρέει κυρίως από περιορισμένο αριθμό ακινήτων τα οποία ο Όμιλος κατασκευάζει με σκοπό την πώλησή τους και αποκόμιση οικονομικού οφέλους στο μέλλον αντιμετωπίζεται με την ανάλογη μεταβολή των τιμών πώλησης των ακινήτων που διαθέτει.

### **5.1.3 Ταμειακές ροές και δίκαιη αξία επιτοκίου κινδύνου**

Ο Όμιλος αντιμετωπίζει κίνδυνο από την διακύμανση των επιτοκίων στις μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις του. Κατά την 31/12/2010 το σύνολο των μακροπρόθεσμων και βραχυπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων αφορούσαν δάνεια κυμαινόμενου επιτοκίου. Η Διοίκηση παρακολουθεί, σε συνεχή βάση τις διακυμάνσεις των επιτοκίων και τις χρηματοδοτικές ανάγκες του Ομίλου και αξιολογεί κατά περίπτωση τη διάρκεια των δανείων και τη σχέση μεταξύ σταθερού και αναπροσαρμοζόμενου επιτοκίου.

Κατά την 31/12/2010, εάν τα επιτόκια των δανειακών υποχρεώσεων ήταν 0,50% υψηλότερα/χαμηλότερα και οι υπόλοιπες μεταβλητές παρέμεναν σταθερές, τα μετά φόρων αποτελέσματα της κλειόμενης χρήσεως θα εμφανίζονταν μειωμένα/αυξημένα κατά το ποσό των € 352 περίπου, κυρίως λόγω των υψηλότερων/χαμηλότερων εξόδων χρεωστικών τόκων που θα προέκυπταν από τις δανειακές υποχρεώσεις με κυμαινόμενο επιτόκιο.

### **5.2 Πιστωτικός κίνδυνος**

Ο πιστωτικός κίνδυνος διαχειρίζεται σε ομιλική βάση. Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει από τα χρηματικά διαθέσιμα και τις καταθέσεις στις τράπεζες, καθώς επίσης και από τις πιστωτικές εκθέσεις στους πελάτες, συμπεριλαμβανομένων των σημαντικών απαιτήσεων και διενεργημένων συναλλαγών.

Ο Όμιλος έχει σημαντική συγκέντρωση των απαιτήσεων του, κυρίως λόγω του γεγονότος ότι οι απαιτήσεις του αφορούν περιορισμένο αριθμό πελατών, οι οποίοι είναι το Ελληνικό Δημόσιο και διεθνούς κύρους εγχώριες και πολυεθνικές εταιρείες και συνεπώς η ύπαρξη πιστωτικού κινδύνου περιορίζεται.

Για τις τράπεζες και τα χρηματοοικονομικά μέσα, μόνο ανεξάρτητα εκτιμημένες εταιρείες με ελάχιστη βαθμολόγηση BBB (Standard & Poor's) γίνονται αποδεκτοί. Εάν οι πελάτες μπορούν να αξιολογηθούν από ανεξάρτητη αρχή, αυτές οι αξιολογήσεις χρησιμοποιούνται στη διαχείριση του συγκεκριμένου πιστωτικού κινδύνου. Σε περίπτωση που δεν υπάρχει ανεξάρτητη αξιολόγηση, το τμήμα διαχείρισης πιστωτικού κινδύνου αξιολογεί την πιστοληπτική ικανότητα του πελάτη λαμβάνοντας υπ' όψη την οικονομική του κατάσταση, προηγούμενες συναλλαγές και άλλες παραμέτρους. Τα πιστωτικά όρια του συνόλου σχεδόν των πελατών προσδιορίζονται επακριβώς από τις συμβάσεις εκτελέσεως τεχνικών έργων και τα μισθωτήρια συμβόλαια ακινήτων που συνάπτει κατά περίπτωση η Διοίκηση του Ομίλου. Η ορθή τήρηση των συμφωνημένων όρων των εν λόγω συμβολαίων



παρακολουθείται σε τακτά χρονικά διαστήματα. Επίσης, ο Όμιλος λαμβάνει, για ορισμένο αριθμό τεχνικών έργων που αναλαμβάνει να εκτελέσει, προκαταβολές από μέρους της πελατείας του προς εξασφάλιση των απαιτήσεων.

### **5.3 Κίνδυνος ρευστότητας**

Λόγω της υφιστάμενης διεθνούς οικονομικής κρίσης, της διστακτικότητας των τραπεζών στη χρηματοδότηση του κατασκευαστικού κλάδου χωρίς σημαντικές εγγυήσεις, της μειωμένης χρηματοδότησης από τις τράπεζες των ιδιωτικών τεχνικών έργων και της αδυναμίας του δημόσιου τομέα να εκπληρώσει έγκαιρα τις υποχρεώσεις του, κατά τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως υπήρχαν συνθήκες αυξημένου κινδύνου ρευστότητας. Επιπλέον, ο σχετικός κίνδυνος επιδεινώθηκε περαιτέρω λόγω του σημαντικού περιορισμού των εσόδων από εκτελεσθείσες εργασίες. Τα στοιχεία αυτά οδήγησαν στην ύπαρξη ληξιπρόθεσμων υποχρεώσεων. Ο κίνδυνος αυτός αντιμετωπίζεται μέχρι ενός σημείου, μέσω της δυνατότητας σύναψης νέων δανείων με την εκχώρηση πιστοποιήσεων ιδιωτικών και δημοσίων έργων και την εκχώρηση συμβάσεων ιδιωτικών έργων στις τράπεζες, χρηματοδοτώντας έτσι τις τρέχουσες και ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις του Ομίλου και τις δόσεις των δανείων που καθίστανται απαιτητές.

Κατά τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως, ο Όμιλος δεν διατήρησε την ελάχιστη αναλογία χρηματοοικονομικών δεικτών που προβλέπονταν από τις συμβάσεις των ομολογιακών δάνειων που αναφέρονται στη Σημείωση 26. Η αθέτηση των εν λόγω χρηματοοικονομικών δεικτών ενδεχομένως να οδηγήσει σε αύξηση των σχετικών χρηματοοικονομικών εξόδων και πιθανώς σε αδυναμία αναχρηματοδότησης του υφιστάμενου χρέους. Δεδομένης της έναρξης των διαπραγματεύσεων με τις τράπεζες για την αναχρηματοδότηση του υφιστάμενου χρέους και του ανεκτέλεστου υπολοίπου των υπογεγραμμένων κατασκευαστικών συμβολαίων από τεχνικά έργα ύψους € 77 η Εταιρεία και ο Όμιλος συνέταξαν τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της κλειόμενης χρήσεως με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern).

Στον επόμενο πίνακα παρατίθεται ανάλυση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, σύμφωνα με τις συμβατικές ημερομηνίες διευθέτησης αυτών.

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2010 έως 31η Δεκεμβρίου 2010**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

Κατά την 31/12/2010	Μέχρι 1 έτος	Από 2 έως και 5 έτη	Πάνω από 5 έτη
Δανεισμός (σημείωση 26)	67.175	27.240	12.350
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	25.942	7.967	884

  

Κατά την 31/12/2009	Μέχρι 1 έτος	Από 2 έως και 5 έτη	Πάνω από 5 έτη
Δανεισμός (σημείωση 26)	50.726	27.736	11.400
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	44.935	-	-

#### 5.4 Διαχείριση κεφαλαιουχικού κινδύνου

Ο σκοπός του Ομίλου όταν διαχειρίζεται τα κεφάλαια είναι να εξασφαλίσει την ικανότητα συνεχούς δραστηριότητας, για να παρέχει κέρδη στους μετόχους και οφέλη στους άλλους ενδιαφερόμενους καθώς και να διατηρήσει μια κεφαλαιουχική δομή, η οποία θα μειώνει το κόστος κεφαλαίου.

Το κεφάλαιο επισκοπείται με βάση ένα συντελεστή μόχλευσης. Ο συντελεστής υπολογίζεται ως το καθαρό χρέος διαιρούμενο με το συνολικό κεφάλαιο. Το καθαρό χρέος υπολογίζεται ως ο συνολικός δανεισμός (συμπεριλαμβάνονται βραχυπρόθεσμα και μακροπρόθεσμα δάνεια όπως εμφανίζονται στον Ισολογισμό) μείον τα χρηματικά διαθέσιμα. Το συνολικό κεφάλαιο υπολογίζεται ως τα ίδια κεφάλαια που εμφανίζονται στον Ισολογισμό συν το καθαρό χρέος. Πιο συγκεκριμένα:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2010	Κατά την 31/12/2009	Κατά την 31/12/2010	Κατά την 31/12/2009
Συνολικός Δανεισμός (σημείωση 26)	106.765	89.862	101.236	83.002
Μείον: Χρηματικά διαθέσιμα (σημείωση 22)	2.613	4.140	1.107	876
<b>Καθαρό χρέος</b>	<b>104.152</b>	<b>85.722</b>	<b>100.129</b>	<b>82.126</b>
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	50.891	68.654	59.473	75.337
<b>Σύνολο κεφαλαίου</b>	<b>155.043</b>	<b>154.376</b>	<b>159.602</b>	<b>157.463</b>
<b>Συντελεστής μόχλευσης</b>	<b>67,17%</b>	<b>55,53%</b>	<b>62,73%</b>	<b>52,16%</b>

### **5.5 Εύλογη Αξία**

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών μέσων που κυκλοφορούν στο εμπόριο στις ενεργές αγορές (όπως τα επενδυτικά ακίνητα, οι εμπορικές συναλλαγές, οι διαθέσιμοι προς πώληση τίτλοι και οι τίτλοι σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων χρήσεως) είναι βασισμένη στις τιμές αγοράς την ημερομηνία ισολογισμού. Η αναφερόμενη τιμή της αγοράς που χρησιμοποιείται για χρηματοοικονομικούς σκοπούς από τον Όμιλο είναι η τρέχουσα τιμή προσφοράς.

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών μέσων τα οποία δεν συναλλάσσονται σε μια ενεργή αγορά καθορίζεται από κατάλληλες για κάθε περίπτωση τεχνικές αποτιμήσεων. Η Διοίκηση του Ομίλου χρησιμοποιεί πληθώρα μεθόδων και κάνει υποθέσεις που βασίζονται στις συνθήκες αγοράς που υπάρχουν σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού.

### **6. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοίκησης**

Η διοίκηση του Ομίλου προβαίνει σε εκτιμήσεις, παραδοχές και αξιολογικές κρίσεις προκειμένου να επιλέξει τις καταλληλότερες λογιστικές αρχές και κανόνες σε σχέση με την μελλοντική εξέλιξη γεγονότων και εν εξελίξει καταστάσεων και συναλλαγών. Οι εν λόγω εκτιμήσεις και παραδοχές επανεξετάζονται περιοδικά προκειμένου να ανταποκρίνονται στα τρέχοντα δεδομένα και να αντανakλούν τους εκάστοτε τρέχοντες κινδύνους και βασίζονται στην προγενέστερη εμπειρία της Διοίκησης του Ομίλου σε σχέση με τη φύση και το επίπεδο των σχετικών συναλλαγών και γεγονότων.

Οι βασικές εκτιμήσεις και αξιολογικές κρίσεις οι οποίες αναφέρονται σε δεδομένα η εξέλιξη των οποίων θα μπορούσε να επηρεάσει τα κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων κατά τους επόμενους δώδεκα μήνες έχουν ως ακολούθως:

#### ***Δυνατότητα συνέχισης της ομαλής λειτουργίας του Ομίλου και της Εταιρείας στο μέλλον***

Κατά τη λήξη της κλειόμενης περιόδου ο Όμιλος και η Εταιρεία πραγματοποίησαν ζημιολόγωνα λειτουργικά αποτελέσματα μετά φόρων ποσού € 14.507 και € 15.848 αντίστοιχα. Οι σωρευμένες ζημίες κατά την 31 Δεκεμβρίου 2010 για τον Όμιλο και την Εταιρεία ανήλθαν σε € 32.780 και € 26.478 αντίστοιχα σε σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων € 52.242 και € 59.473. Απόρροια των παραπάνω γεγονότων σε συνδυασμό με τη παγκόσμια δυσμενή οικονομική συγκυρία, την εξέλιξη της επίδικης υπόθεσης με το Εθνικό Μουσείο Σύγχρονης Τέχνης (βλ. σημείωση 32.1) και τη μη έγκαιρη αποπληρωμή των Υποχρεώσεων του Ελληνικού Δημοσίου ήταν η εμφάνιση αυξημένου κινδύνου ρευστότητας. Επιπρόσθετα, η εταιρεία δεν τηρεί τις τιμές των προκαθορισμένων χρηματοοικονομικών δεικτών ληφθέντων ομολογιακών

δανείων εντός των προκαθορισμένων ορίων. Η συνέχιση της αποτελεσματικής διαχείρισης του κινδύνου ρευστότητας και η επιτυχής ολοκλήρωση των διεργασιών για την ενδεχόμενη αναδιάρθρωση του τραπεζικού δανεισμού, κρίνονται ως καθοριστικής σημασίας παράγοντες για τη διατήρηση της απρόσκοπτης λειτουργίας του Ομίλου και της Εταιρείας στο μέλλον. Η Διοίκηση συνέταξε τις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας βάσει της αρχής της συνέχισης της λειτουργίας τους στο μέλλον. Η εν λόγω εκτίμηση πηγάζει από την ύπαρξη υπογεγραμμένων και μη εκτελεσμένων συμβάσεων τεχνικών έργων ανεκτέλεστου υπολοίπου € 77 εκ. για την εκτέλεση των οποίων ο Όμιλος διαθέτει την απαιτούμενη εμπειρία και τα αναγκαία μέσα υλοποίησής τους καθώς και την αξιοποίηση μέσω πωλήσεων της ακινήτου περιουσίας της εταιρίας. Η εκτέλεση των εν λόγω συμβάσεων εκτιμάται ότι θα συνεχισθεί ομαλά κατά την τρέχουσα χρήση επιφέροντας την αναγκαία ρευστότητα για την ικανοποίηση των άμεσων λειτουργικών αναγκών της Εταιρείας και του Ομίλου.

#### **Αναγνώριση εσόδων από κατασκευαστικά συμβόλαια**

Ο Όμιλος για την αναγνώριση των εσόδων από κατασκευαστικά συμβόλαια χρησιμοποιεί, την προβλεπόμενη από το Δ.Λ.Π. 11, μέθοδο της ποσοστιαίας ολοκλήρωσης. Σύμφωνα με τη μέθοδο αυτή σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού το κόστος κατασκευής των κατασκευαστικών συμβολαίων που βρίσκονται σε εξέλιξη συγκρίνεται με το συνολικό κόστος κατασκευής εκάστης εξ αυτών προκειμένου να προσδιοριστεί το ποσοστό ολοκλήρωσης κάθε συμβάσεως. Οι σωρευτικές επιδράσεις των αναθεωρήσεων και επανεκτιμήσεων του προϋπολογιζόμενου κόστους των έργων καθώς και του συμβατικού εσόδου καταχωρούνται στις χρήσεις κατά τις οποίες προκύπτουν οι σχετικές αναθεωρήσεις/επανεκτιμήσεις. Το προϋπολογιζόμενο κόστος και το συμβατικό έσοδο εκάστης συμβάσεως κατασκευής τεχνικού έργου προκύπτει ύστερα από εκτιμητικές διαδικασίες και επανεκτιμώνται και αναθεωρούνται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού.

#### **Πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος**

Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος με βάση το Δ.Λ.Π. 12 υπολογίζεται με εκτίμηση των φόρων που θα καταβληθούν στις φορολογικές αρχές και περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος για κάθε χρήση και πρόβλεψη για τους πρόσθετους φόρους που πιθανόν να προκύψουν σε φορολογικούς ελέγχους. Η τελική εκκαθάριση των φόρων εισοδήματος πιθανόν να αποκλίνει από τα σχετικά ποσά τα οποία έχουν καταχωρηθεί στις οικονομικές καταστάσεις.

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2010 έως 31η Δεκεμβρίου 2010**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

**Έλεγχοι απομείωσης αξίας διαθέσιμων προς πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού**

Ο Όμιλος διενεργεί το σχετικό έλεγχο απομείωσης της αξίας των διαθέσιμων προς πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε οργανωμένη χρηματιστηριακή αγορά. Προκειμένου να γίνει ο έλεγχος απομείωσης γίνεται προσδιορισμός της αξίας χρήσεως (value in use) των μονάδων παραγωγής ταμειακών ροών στις οποίες έχει κατανεμηθεί το καταβληθέν κατά περίπτωση τίμημα. Ο εν λόγω προσδιορισμός της αξίας χρήσεως απαιτεί να γίνει μία εκτίμηση των μελλοντικών ταμειακών ροών της κάθε σημαντικής μονάδας παραγωγής ταμειακών ροών και να επιλεγεί το κατάλληλο επιτόκιο προεξόφλησης, με βάση το οποίο θα καθοριστεί η παρούσα αξία των ανωτέρω μελλοντικών ταμειακών ροών.

**7. Τμηματική ανάλυση των δραστηριοτήτων του Ομίλου**

Όπως προαναφέρθηκε το σύνολο των εταιρειών του Ομίλου δραστηριοποιείται στον χώρο των κατασκευών στην Ελλάδα. Κατά τη διάρκεια της χρήσεως 2010, η ανάλυση των δραστηριοτήτων του Ομίλου κατά τομέα δραστηριότητας έχει ως ακολούθως:

**7.1 Ανάλυση κατά δραστηριότητα**

**7.1.1 Δεδομένα χρήσεως 1/1-31/12/2010**

	Κατασκευαστική δραστηριότητα	Απάλειψη διεταιρικών συναλλαγών	Σύνολο Ομίλου
Πωλήσεις προς τρίτους	39.018	(1.141)	37.877
<b>Μείον: Σύνολο κόστους πωλήσεων</b>	<b>(52.154)</b>	<b>1.201</b>	<b>(50.953)</b>
<b>Μικτό κέρδος (ζημιά)</b>	<b>(13.136)</b>	<b>60</b>	<b>(13.076)</b>
Λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως	1.338	(208)	1.130
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	(3.580)	-	(3.580)
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	(2.562)	-	(2.262)
Λειτουργικό κέρδος (ζημιά)	(17.940)	(148)	(17.459)
Κόστος χρηματοδότησης			37
<b>Αποτελέσματα προ φόρων</b>			<b>(17.459)</b>
Φόρος εισοδήματος			2.953
<b>Αποτελέσματα μετά φόρων</b>			<b>(14.506)</b>
<b>Λοιπές πληροφορίες Καταστάσεως Αποτελεσμάτων</b>			
Αποσβέσεις	2.716		2.716

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2010 έως 31η Δεκεμβρίου 2010**  
**(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)**

**7.1.2 Δεδομένα χρήσεως 1/1-31/12/2009**

	Κατασκευαστική δραστηριότητα	Απάλειψη διεταιρικών συναλλαγών	Σύνολο Ομίλου
Πωλήσεις προς τρίτους	59.083	(1.151)	57.932
<b>Μείον: Σύνολο κόστους πωλήσεων</b>	<b>(52.599)</b>	<b>1.158</b>	<b>(50.330)</b>
<b>Μικτό κέρδος (ζημιά)</b>	<b>6.484</b>		<b>7.602</b>
Λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως	334	(7)	327
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	(3.022)		(3.022)
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	(2.012)		(2.012)
Λειτουργικό κέρδος (ζημιά)	(1.784)	-	2.895
Κόστος χρηματοδότησης			(4.808)
<b>Αποτελέσματα προ φόρων</b>			<b>(1.913)</b>
Φόρος εισοδήματος			(1.160)
<b>Αποτελέσματα μετά φόρων</b>			<b>(3.073)</b>

**Λοιπές πληροφορίες Καταστάσεως Αποτελεσμάτων**

Αποσβέσεις	2.079	-	2.079
------------	-------	---	-------

**7.2 Λοιπές πληροφορίες Ισολογισμού**

**7.2.1 Λοιπές πληροφορίες Ισολογισμού (κατά την 31/12/2010)**

	Κατασκευαστική δραστηριότητα	Απάλειψη διεταιρικών συναλλαγών	Σύνολο Ομίλου
Επενδύσεις σε πάγια περιουσιακά στοιχεία	180	-	180
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	16	-	16
Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία	14.370	-	14.370
Συμμετοχές και λοιπές επενδύσεις	6.460	292	6.752
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	202.312	(27.970)	174.342
Σύνολο υποχρεώσεων	155.695	(12.456)	143.238
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>	<b>67.463</b>	<b>(15.221)</b>	<b><u>52.242</u></b>

**7.2.2 Λοιπές πληροφορίες Ισολογισμού (κατά την 31/12/2009)**

	Κατασκευαστική δραστηριότητα	Απάλειψη διεταιρικών συναλλαγών	Σύνολο Ομίλου
Επενδύσεις σε πάγια περιουσιακά στοιχεία	404	-	404
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	28	-	28
Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία	16.042	-	16.042
Συμμετοχές και λοιπές επενδύσεις	18.761	(12.995)	5.766
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	186.404	49	186.453
Σύνολο υποχρεώσεων	148.196	8.561	(139.635)
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>	<b>84.812</b>	<b>(16.158)</b>	<b><u>68.654</u></b>

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2010 έως 31η Δεκεμβρίου 2010**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

**8. Ανάλυση εξόδων**

Τα συνολικά έξοδα της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2010	Κατά την 31/12/2009	Κατά την 31/12/2010	Κατά την 31/12/2009
Κόστος αναλωθέντων αποθεμάτων	5.441	8.174	2.728	6.157
Έξοδα μισθοδοσίας	5.939	12.022	5.321	9.755
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	12.884	22.882	9.344	15.660
Παροχές τρίτων	2.943	3.597	1.787	2.315
Έξοδα από φόρους και τέλη	560	789	404	741
Λοιπά έξοδα	3.536	3.047	3.324	2.322
Έξοδα αποσβέσεων	2.716	2.079	2.243	1.649
Ζημία από αποτίμηση επενδυτικών ακινήτων	5.880	-	5.880	-
Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις	16.896	2.774	16.896	2.022
<b>Σύνολο</b>	<b><u>56.795</u></b>	<b><u>55.364</u></b>	<b><u>47.927</u></b>	<b><u>40.621</u></b>

Τα παραπάνω έξοδα κατανέμονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2010	Κατά την 31/12/2009	Κατά την 31/12/2010	Κατά την 31/12/2009
Κόστος πωλήσεων	50.953	50.330	43.018	36.002
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	3.580	3.022	2.862	2.676
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	2.262	2.012	2.047	1.943
<b>Σύνολο</b>	<b><u>56.795</u></b>	<b><u>55.364</u></b>	<b><u>47.927</u></b>	<b><u>40.621</u></b>

**9. Λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως**

Τα λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως αναλύονται ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2010	Κατά την 31/12/2009	Κατά την 31/12/2010	Κατά την 31/12/2009
Έσοδα ενοικίων	-	-	-	-
Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	444	241	190	141
Κέρδη από εκποίηση παγίων περιουσιακών στοιχείων	619	80	797	80
Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις	18	-	-	-
Έσοδα από επιδοτήσεις	-	6	16	6
Λοιπά έσοδα	49	-	-	-
<b>Σύνολο</b>	<b><u>1.130</u></b>	<b><u>327</u></b>	<b><u>1.003</u></b>	<b><u>227</u></b>

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2010 έως 31η Δεκεμβρίου 2010**  
**(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)**

**10. Χρηματοοικονομικά έσοδα/ (έξοδα)**

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα (έξοδα) αναλύονται ως ακολούθως:

	<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	Κατά την 31/12/2010	Κατά την 31/12/2009	Κατά την 31/12/2010	Κατά την 31/12/2009
Χρεωστικοί τόκοι τραπεζικών υποχρεώσεων	(4.939)	(4.833)	(4.657)	(4.453)
Ζημιές και έξοδα Συμμετοχών	(723)	(1.266)	(316)	(1.419)
Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	(208)	(251)	(132)	(106)
<b>Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων</b>	<b>(5.870)</b>	<b>(6.350)</b>	<b>(5.105)</b>	<b>(5.978)</b>
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	4.542	148	4.489	10
Έσοδα από συμμετοχές	1.364	1.767	1.498	2.394
Λοιπά χρηματοοικονομικά έσοδα	1	-	-	59
<b>Σύνολο χρηματοοικονομικών εσόδων</b>	<b>5.907</b>	<b>1.915</b>	<b>5.987</b>	<b>2.463</b>
<b>Καθαρά χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα)</b>	<b><u>37</u></b>	<b><u>(4.435)</u></b>	<b><u>882</u></b>	<b><u>(3.515)</u></b>

Με βάση δύο Εφετειακές αποφάσεις κατά του Ελληνικού Δημοσίου (39/2010 και 40/2010 του Διοικητικού Εφετείου Πειραιά) που αφορούν υποθέσεις της εργολαβίας Λεωφόρος Κηφισού καταλογίστηκαν υπέρ της Εταιρείας πιστωτικοί τόκοι ύψους € 3.940, οι οποίοι περιλαμβάνονται στα χρηματοοικονομικά έσοδα της περιόδου για τον Όμιλο και την Εταιρεία.

**11. Φόροι εισοδήματος**

Σύμφωνα με την φορολογική νομοθεσία ο φορολογικός συντελεστής που εφαρμόζεται στις Ελληνικές ανώνυμες εταιρείες για τις χρήσεις μέχρι την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2010 είναι 24%. Επίσης, ο συντελεστής φορολογίας των ανωνύμων εταιρειών μειώνεται σταδιακά. Συγκεκριμένα, ο φορολογικός συντελεστής μειώνεται 23% για τη χρήση 2011, 22% για τη χρήση 2012, 21% για τη χρήση 2013 και 20% για τη χρήση 2014 και μεταγενέστερα.



**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2010 έως 31η Δεκεμβρίου 2010**  
**(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)**

Η φορολογική επιβάρυνση των αποτελεσμάτων προσδιορίστηκε ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2010	Κατά την 31/12/2009	Κατά την 31/12/2010	Κατά την 31/12/2009
Φόρος εισοδήματος χρήσης	331	612	206	193
Φόροι προηγούμενων χρήσεων	149	102	100	75
Αναβαλλόμενος φόρος	(3.433)	446	(3.907)	137
<b>Σύνολο φόρων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως</b>	<b><u>(2.953)</u></b>	<b><u>1.160</u></b>	<b><u>(3.601)</u></b>	<b><u>405</u></b>

	Κατά την 31/12/2010	Κατά την 31/12/2009	Κατά την 31/12/2010	Κατά την 31/12/2009
Ζημίες προ φόρων	(17.459)	(1.913)	(19.449)	(4.781)
Φόρος υπολογιζόμενος με τον φορολογικό συντελεστή της Εταιρείας (2010: 24 %, 2009: 25 %)	(4.190)	(478)	(4.668)	(1.195)
Δαπάνες μη εκπιπόμενες από τη φορολογία εισοδήματος	970	1.307	878	1.381
Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	216	292	152	192
Έσοδα τα οποία απαλλάσσονται της φορολογίας εισοδήματος	(74)	(63)	(63)	(48)
Πρόβλεψη διαφορών φορολογικού ελέγχου	125	102	100	75
<b>Σύνολο φόρων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως</b>	<b><u>(2.953)</u></b>	<b><u>1.160</u></b>	<b><u>(3.601)</u></b>	<b><u>405</u></b>

Η Ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται σε ετήσια βάση αλλά τα κέρδη ή οι ζημίες που δηλώνονται για φορολογικούς σκοπούς παραμένουν προσωρινά έως ότου οι φορολογικές αρχές εξετάσουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου, στιγμή κατά την οποία θα εκκαθαριστούν και οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις. Οι φορολογικές ζημίες στο βαθμό που αναγνωρίζονται από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να χρησιμοποιηθούν για τον συμψηφισμό των κερδών των πέντε επόμενων χρήσεων που ακολουθούν την χρήση που αφορούν.

Το γεγονός ότι σε ορισμένες περιπτώσεις έσοδα και έξοδα αναγνωρίζονται λογιστικά σε χρόνο διαφορετικό από το χρόνο που τα έσοδα αυτά φορολογούνται ή τα έξοδα εκπίπτονται, για σκοπούς προσδιορισμού του φορολογητέου εισοδήματος, δημιουργεί την ανάγκη της λογιστικής αναγνώρισης ετεροχρονισμένων φορολογικών απαιτήσεων ή υποχρεώσεων (deferred tax assets ή deferred tax liabilities). Η αναγνωρισθείσα από τον

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2010 έως 31η Δεκεμβρίου 2010**  
**(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)**

Όμιλο ετεροχρονισμένη φορολογική απαίτηση (υποχρέωση) αναλύεται ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2010	Κατά την 31/12/2009	Κατά την 31/12/2010	Κατά την 31/12/2009
Υπόλοιπο έναρξης	(1.471)	(1.347)	(2.822)	(2.685)
Φόρος αποτελεσμάτων	3.433	(124)	3.907	(137)
<b>Υπόλοιπο τέλους</b>	<b><u>1.962</u></b>	<b><u>(1.471)</u></b>	<b><u>1.085</u></b>	<b><u>(2.822)</u></b>

	Ο ΟΜΙΛΟΣ			
	Κατά την 31/12/2009	(Χρεώσεις) Πιστώσεις Αποτελεσμάτων	(Χρεώσεις) Πιστώσεις Ιδίων Κεφαλαίων	Κατά την 31/12/2010
<b>Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις</b>				
Προσαρμογή αξίας πάγιων περιουσιακών στοιχείων	(13.806)	840	-	(12.966)
Οικονομικές αποσβέσεις πάγιων περιουσιακών στοιχείων	(1.159)	853	-	(306)
	<b><u>(14.965)</u></b>	<b><u>1.693</u></b>		<b><u>(13.272)</u></b>
<b>Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις</b>				
Προσαρμογή αξίας λογαριασμών εισπρακτέων	3.848	(624)	-	3.224
Προσαρμογή αξίας επενδύσεων	1.263	(246)	-	1.017
Αποαναγνώριση εξόδων πολυετούς αποσβέσεως	145	(145)	-	-
Χρηματοδοτικές μισθώσεις ενσώματων ακινητοποιήσεων	2.424	2.011	-	4.581
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	101	(54)	-	47
Έσοδα επομένων χρήσεων	-	652	-	652
Φορολογικές ζημίες που θα αναγνωρισθούν φορολογικά σε επόμενες χρήσεις	5.563	-	-	5.563
Έξοδα αυξήσεως Μετοχικού Κεφαλαίου	9	-	-	9
Πρόβλεψη υποτίμησης συμμετοχών	141	146	-	141
	<b><u>13.494</u></b>	<b><u>1.740</u></b>	<b><u>-</u></b>	<b><u>15.234</u></b>
<b>Καθαρές αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις στον Ισολογισμό</b>	<b><u>(1.471)</u></b>	<b><u>3.433</u></b>	<b><u>=</u></b>	<b><u>1.962</u></b>

**Εμφάνιση στον Ισολογισμό:**

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	1.198	2.790
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	(3.403)	(828)
<b>Σύνολο</b>	<b><u>(1.471)</u></b>	<b><u>1.962</u></b>

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2010 έως 31η Δεκεμβρίου 2010**  
**(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)**

	<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>			
	<b>Κατά την 31/12/2009</b>	<b>(Χρεώσεις) Πιστώσεις Αποτελεσμάτων</b>	<b>(Χρεώσεις) Πιστώσεις Ιδίων Κεφαλαίων</b>	<b>Κατά την 31/12/2010</b>
<b>Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις</b>				
Προσαρμογή αξίας πάγιων περιουσιακών στοιχείων	(12.019)	(261)	-	(12.280)
Προσαρμογή βάσει της μεθόδου της τμηματικής περατώσεως	(1.122)	1.618	-	496
Χρηματοδοτικές μισθώσεις ενσώματων ακινητοποιήσεων	-		-	
Οικονομικές αποσβέσεις πάγιων περιουσιακών στοιχείων	(919)	524	-	(395)
Αποαναγνώριση εξόδων πολυετούς αποσβέσεως	-		-	
	<b>(14.060)</b>	<b>1.881</b>	<b>-</b>	<b>(12.179)</b>
<b>Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις</b>				
Προσαρμογή αξίας λογαριασμών εισπρακτέων	2.601	(507)	-	2.094
Προσαρμογή αξίας επενδύσεων	705	-	-	705
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	97	(53)	-	44
Αποαναγνώριση εξόδων πολυετούς αποσβέσεως	89	(89)	-	-
Χρηματοδοτικές μισθώσεις ενσώματων ακινητοποιήσεων	2.420	2.021	-	4.441
Έσοδα επομένων χρήσεων	-	652	-	652
Φορολογικές ζημιές που θα αναγνωρισθούν φορολογικά σε επόμενες χρήσεις	5.178	-	-	5.178
Έξοδα αυξήσεως Μετοχικού Κεφαλαίου	9	-	-	9
Πρόβλεψη υποτίμησης συμμετοχών	141	-	-	141
	<b>11.238</b>	<b>2.026</b>	<b>-</b>	<b>13.264</b>
<b>Καθαρές αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις στον Ισολογισμό</b>	<b><u>(2.822)</u></b>	<b><u>3.907</u></b>	<b>=</b>	<b><u>1.085</u></b>

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2010 έως 31η Δεκεμβρίου 2010**  
**(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)**

**12. Κέρδη (Ζημιές) ανά μετοχή**

Τα βασικά κέρδη (ζημιές) ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας τα κέρδη (ζημιές) που αποδίδονται στους μετόχους με τον μέσο σταθμισμένο αριθμό μετοχών σε κυκλοφορία, συμπεριλαμβάνοντας τις μετοχές που εκδόθηκαν κατά την διάρκεια της χρήσεως και έχουν ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2010	Κατά την 31/12/2009	Κατά την 31/12/2010	Κατά την 31/12/2009
Καθαρές ζημιές αποδοτέες στους κοινούς μετόχους της Εταιρείας	(14.507)	(3.073)	(15.848)	(5.186)
Μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία	49.223.731	70.319.016	49.223.331	70.319.016
Μείον: Μέσος σταθμισμένος αριθμός ιδίων μετοχών	851.800	3.407.200	-	-
Συνολικός μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία	48.371.511	66.911.816	49.223.331	70.319.016
<b>Βασικές ζημιές ανά μετοχή (Σε €)</b>	<b>(0,2988)</b>	<b>(0,0456)</b>	<b>(0,3220)</b>	<b>(0,0738)</b>

**13. Ενσώματες ακινητοποιήσεις**

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου αναλύονται ως ακολούθως:

	Γήπεδα & οικόπεδα	Κτίρια & κτιριακές εγκαταστάσεις	Μηχανήματα & μηχανολογικές εγκαταστάσεις	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Πάγια υπό εκτέλεση ή εγκατάσταση	Σύνολο
<b>Αξία κτήσεως</b>							
Κατά την 31/12/2009	2.214	2.292	23.010	6.776	2.192	359	36.843
Προσθήκες χρήσεως	-	-	-	827	67	-	894
Εκποιήσεις/διαγραφές χρήσεως	-	(25)	(887)	(33)	(104)	(7)	(1.056)
<b>Σύνολο κατά την 31/12/2010</b>	<b>2.214</b>	<b>2.267</b>	<b>22.123</b>	<b>7.570</b>	<b>2.155</b>	<b>352</b>	<b>36.681</b>
<b>Σωρευμένες αποσβέσεις</b>							
Κατά την 31/12/2009	-	464	14.227	4.030	2.080	-	20.801
Προσθήκες χρήσεως	-	58	1.264	262	5	-	1.589
Εκποιήσεις/διαγραφές χρήσεως	-	(17)	(34)	(28)	-	-	(79)
<b>Σύνολο κατά την 31/12/2010</b>	<b>-</b>	<b>505</b>	<b>15.457</b>	<b>4.264</b>	<b>2.085</b>	<b>-</b>	<b>22.311</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία</b>							
Κατά την 31/12/2009	2.214	1.828	8.783	2.746	112	359	16.042
Κατά την 31/12/2010	2.214	1.762	6.666	3.306	70	352	14.370

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2010 έως 31η Δεκεμβρίου 2010**  
**(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)**

<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>							
Γήπεδα & οικόπεδα	Κτίρια & κτιριακές εγκαταστάσεις	Μηχανήματα & μηχανολογικές εγκαταστάσεις	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Πάγια υπό εκτέλεση ή εγκατάσταση	Σύνολο	
<b>Αξία κτήσεως</b>							
Κατά την 31/12/2009	1.970	1.995	20.198	4.024	1.916	300	30.403
Προσθήκες χρήσεως	-	-	130	78	1	-	17
Εκποιήσεις/διαγραφές χρήσεως	-	-	200	6	6	-	(849)
<b>Σύνολο κατά την 31/12/2010</b>	<b>1.970</b>	<b>1.995</b>	<b>20.128</b>	<b>4.096</b>	<b>1.911</b>	<b>300</b>	<b>29.571</b>
<b>Σωρευμένες αποσβέσεις</b>							
Κατά την 31/12/2009	-	299	13.112	2.752	1.808	-	17.970
Προσθήκες χρήσεως	-	49	1.774	368	40	-	2.231
Εκποιήσεις/διαγραφές χρήσεως	-	-	200	13	-	-	213
<b>Σύνολο κατά την 31/12/2010</b>	<b>-</b>	<b>348</b>	<b>14.686</b>	<b>3.107</b>	<b>1.848</b>	<b>-</b>	<b>20.201</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία</b>							
Κατά την 31/12/2009	1.970	1.696	7.010	1.355	101	300	12.433
Κατά την 31/12/2010	1.970	1.647	5.442	987	63	300	10.409

Για τα πάγια που έχουν αγοραστεί με χρηματοδοτική μίσθωση η κυριότητα έχει παρακρατηθεί από τους εκμισθωτές. Η αναπόσβεστη αξία των αγορασθέντων με χρηματοδοτική μίσθωση ενσώματων παγίων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2010 για την Εταιρεία ανέρχεται σε € 2.546 (2009: € 3.058). Για τον Όμιλο το αντίστοιχο ποσό ανέρχεται σε € 3.771 (2009: € 4.562).

Επί των παγίων περιουσιακών στοιχείων έχουν εγγραφεί προσημειώσεις συνολικού ποσού € 44.025 για την Εταιρεία και τον Όμιλο προς εξασφάλιση τραπεζικών υποχρεώσεων.

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2010 έως 31η Δεκεμβρίου 2010**  
**(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)**

**14. Συμμετοχές σε θυγατρικές εταιρείες**

Οι συμμετοχές της Εταιρείας σε θυγατρικές επιχειρήσεις και οι αντίστοιχες κινήσεις αυτών για τις χρήσεις 2009 και 2010 αναλύονται ως ακολούθως:

ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ	Υπόλοιπο 01.01.2010	Προσθήκες	Πωλήσεις	Υπόλοιπο 31.12.2010
ΑΤΟΜΟΝ Α.Ε.	3.991	-	-	3.991
ΒΙΟΜΗΚ Α.Ε.	1.899	-	-	1.899
ΒΗΤΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε.	4.290	-	-	4.290
Β&Τα ΝΑΥΤΙΚΑ ΕΡΓΑ Α.Ε.	719	-	(371)	348
Β ΟΝ Α.Ε.	41	-	-	41
ΔΟΜΟΚΟΣ ΗΛΙΑΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑ Α.Ε.	105	52	-	157
ΒΙΟΤΕΡ GLOBAL HOLDING	10	-	-	10
ΒΑΠ. 1 ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΑΕ	60	-	-	60
ΒΑΠ. 2 ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΑΕ	60	-	-	60
ΒΑΠ. 3 ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΑΕ	60	-	-	60
ΒΑΠ. 4 ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΑΕ	60	-	-	60
ΒΑΠ. 5 ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΑΕ	60	-	-	60
ΒΑΠ. 6 ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΑΕ	-	60	-	60
ΒΑΠ. 7 ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΑΕ	-	60	-	60
ΒΑΠ. 8 ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΑΕ	-	60	-	60
ΒΑΠ. 9 ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΑΕ	-	60	-	60
ΒΑΠ. 10 ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΑΕ	-	60	-	60
ΒΥΠ. 1 ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΑΕ	60	-	-	60
ΒΥΠ. 2 ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΑΕ	-	60	-	60
ΒΥΠ. 3 ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΑΕ	-	60	-	60
Κ/Ξ ΑΒΑΞ Α.Ε.-ΤΕΡΝΑ Α.Ε.-ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε.	73	-	-	73
Κ/Ξ ΑΕΓΕΚ Α.Ε.-ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε.-ΑΚΤΩΡ Α.Ε.- ΕΚΤΕΡ Α.Ε.	4	-	-	4
Κ/Ξ ΒΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΩΝ	60	-	-	60
Κ/Ξ ΑΘΗΝΑΪΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ	2	-	-	2
Κ/Ξ ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε.-ΜΕΛΚΑ Α.Ε.	10	-	-	10
Κ/Ξ ΑΒΑΞ Α.Ε.-ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε.	300	-	-	300
Κ/Ξ ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε.-EDRACO Α.Ε.	30	-	-	30
Κ/Ξ ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε.-ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Ε.-ΕΔΡΑΣΗ ΨΑΛΙΔΑΣ Α.Ε.	20	-	-	20
Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.-ΑΒΑΞ Α.Ε.-ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε.	5	-	-	5
Κ/Ξ CARS ΛΑΡΙΣΑΣ	1	-	-	1
Κ/Ξ ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ - INTRAFOND ΑΤΕ	30	-	-	30
Κ/Ξ ΕΤΕΘ ΑΕ-ΓΑΝΤΖΟΥΛΑΣ ΑΤΕΕ-ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ	15	-	-	15
<b>Σύνολο</b>	<b>11.965</b>	<b>472</b>	<b>(371)</b>	<b>12.066</b>

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2010 έως 31η Δεκεμβρίου 2010**  
**(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)**

**15. Συμμετοχές σε συγγενείς εταιρείες**

Οι συμμετοχές σε συγγενείς εταιρείες λογίζονται με την μέθοδο της καθαρής θέσης. Οι εν λόγω επενδύσεις καταχωρούνται στον ισολογισμό στο κόστος κτήσεως και αναπροσαρμόζονται μετέπειτα για την μεταβολή μετά την απόκτηση του μεριδίου του Ομίλου στην καθαρή θέση αυτών μείον τυχόν ζημιές απομείωσης στην αξία τους. Η κατάσταση αποτελεσμάτων απεικονίζει το μερίδιο του Ομίλου στα αποτελέσματα της συνδεδεμένης.

Κατά την 31/12/2010						
Συγγενείς εταιρείες	Ποσοστό συμμετοχής	Λογιστικό υπόλοιπο	Σύνολο Ενεργητικού	Σύνολο Υποχρεώσεων	Πωλήσεις	Αποτελέσματα μετά από φόρους
ΑΘΗΝΑΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε	20,00%	2.847	29.876	15.633	4.045	342
ΤΕΡΝΑ Α.Ε - ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε	50,00%	-				
ΣΜΥΡΝΙ PARK Α.Ε	20,00%	2.216	11.519	438	543	(362)
ΠΑΡΚΑ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ Α.Ε	21,23%	1.250	16.993	11.106	186	(1.092)
ΜΑΡΙΝΑ ΦΑΛΗΡΟΥ	24,59%	-	-	-	-	-
ΜΕΤΡΟΠΟΛΙΤΑΝ ΑΘΗΝΣ PARK Α.Ε	8,35%	424	6.559	1.476	-	(33)
ΕΤΑΙΡΙΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΠΑΡΚΩΝ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ Α.Ε	25,00%	15	60	-	-	(7)
		6.552				

Κατά την 31/12/2009						
Συγγενείς εταιρείες	Ποσοστό συμμετοχής	Λογιστικό υπόλοιπο	Σύνολο Ενεργητικού	Σύνολο Υποχρεώσεων	Πωλήσεις	Αποτελέσματα μετά από φόρους
ΑΘΗΝΑΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε	20,00%	1.305	29.068	22.542	4.450	537
ΤΕΡΝΑ Α.Ε - ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε	50,00%	-	3.780	4.181	240	(500)
ΣΜΥΡΝΙ PARK Α.Ε	20,00%	2.302	12.938	1.425	232	176
ΠΑΡΚΑ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ Α.Ε	25,00%	1.250	16.579	11.418	-	-
ΜΑΡΙΝΑ ΦΑΛΗΡΟΥ	32,00%	447	8.778	8.104	3.512	(2.976)
ΜΕΤΡΟΠΟΛΙΤΑΝ ΑΘΗΝΣ PARK Α.Ε	15,64%	447	5.207	2.970	-	(13)
ΕΤΑΙΡΙΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΠΑΡΚΩΝ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ Α.Ε	25,00%	15	1	-	-	-
		5.766				

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2010 έως 31η Δεκεμβρίου 2010**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

**16. Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού**

Τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού αντιπροσωπεύουν συμμετοχές στις ακόλουθες εταιρείες:

ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ	Ο ΟΜΙΛΟΣ			
	Κατά την 31/12/2010		Κατά την 31/12/2009	
	Λογιστική αξία	Ποσοστό συμμετοχής	Λογιστική αξία	Ποσοστό συμμετοχής
ΜΑΚΕΔΟΝΙΚΗ ΑΣΒΕΣΤΟΠΟΙΪΑ ΤΙΤΑΝ Α.Ε.	1.350	15,77%	1.350	15,77%
ΠΟΛΙΣ ΠΑΡΚ Α.Ε.	33	20,00%	33	20,00%
GRECO INTERNATIONAL	3	50,00%	3	50,00%
Γ&Δ ΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Τ.Ε.	30	50,00%	30	50,00%
CAISSON Α.Ε.	212	15,00%	212	15,00%
ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε. ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ	50	4,76%	50	4,80%
Κ/Ξ ΠΡΟΕΤ ΑΕ - ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ - ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ	16	16,35%	16	16,35%
ΚΞ ΤΡΑΜ ΕΡΓΑ ΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ	-	-	63	15,12%
Κ/Ξ J & P - ΑΒΑΞ ΑΕ-ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ-ΤΕΡΝΑ ΑΕ	33	33,33%	33	33,33%
ΜΙΝΩΪΚΑ ΘΑΛΑΣΣΙΑ ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ Α.Ε.	7	12,00%	-	-
<b>Υπόλοιπο</b>	<b>1.734</b>		<b>1.790</b>	

ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	Κατά την 31/12/2010		Κατά την 31/12/2009	
	Λογιστική αξία	Ποσοστό συμμετοχής	Λογιστική αξία	Ποσοστό συμμετοχής
ΜΑΚΕΔΟΝΙΚΗ ΑΣΒΕΣΤΟΠΟΙΪΑ ΤΙΤΑΝ Α.Ε.	1.350	15,77%	1.350	15,77%
ΠΟΛΙΣ ΠΑΡΚ Α.Ε.	33	20,00%	33	20,00%
GRECO INTERNATIONAL	3	50,00%	3	50,00%
CAISSON Α.Ε.	233	15,00%	233	15,00%
ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε. ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ	50	4,76%	50	4,76%
Κ/Ξ ΠΡΟΕΤ ΑΕ - ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ - ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ	16	16,35%	16	16,35%
Κ/Ξ J & P - ΑΒΑΞ ΑΕ - ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ - ΤΕΡΝΑ ΑΕ	33	33,33%	33	33,33%
ΜΙΝΩΪΚΑ ΘΑΛΑΣΣΙΑ ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ Α.Ε.	7	12,00%	-	-
<b>Υπόλοιπο</b>	<b>1.725</b>		<b>1.718</b>	

Τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού για τα οποία δεν υφίσταται ενεργός αγορά στην οποία διαπραγματεύονται οι μετοχές τους απεικονίζονται στην αξία κτήσεώς τους, απομειούμενη, στο βαθμό που συντρέχουν οι σχετικές προϋποθέσεις, με επιβάρυνση των αποτελεσμάτων της περιόδου εντός της οποίας συντελείται η απομείωση.



**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2010 έως 31η Δεκεμβρίου 2010**  
**(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)**

---

**17. Επενδύσεις σε ακίνητα**

Οι επενδύσεις σε ακίνητα αφορούν ιδιόκτητα γήπεδα οικόπεδα και κτίρια τα οποία έχουν αποκτηθεί με σκοπό την αποκόμιση οφέλους από την είσπραξη ενοικίων και την αύξηση της εμπορικής αξίας αυτών. Η κίνηση των ακινήτων για επένδυση για την χρήση που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2010 για τον Όμιλο έχει ως ακολούθως:

<b><u>Αξία κτήσεως ή αποτίμησης</u></b>	
Σύνολο κατά την 1/1/2010	<b><u>85.425</u></b>
Μεταφορά από αποθέματα	12.600
Πωλήσεις επενδυτικών ακινήτων	(4.765)
Αποτίμηση στην εύλογη αξία	(5.880)
Σύνολο κατά την 31/12/2010	<b><u>87.380</u></b>
Σύνολο κατά την 1/1/2009	<b><u>85.408</u></b>
Μεταφορά από αποθέματα	245
Αποτίμηση στην εύλογη αξία	(228)
Σύνολο κατά την 31/12/2009	<b><u>85.425</u></b>

Εντός της τρέχουσας χρήσης η μητρική Εταιρεία προέβη στην πώληση δύο επενδυτικών ακινήτων συνολικής αξίας κτήσεως € 4.766 από την οποία προέκυψε ζημία ποσού € 974.

Ο Όμιλος κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2010 αποτίμησε σε εύλογες αξίες τα επενδυτικά του ακίνητα. Από την αποτίμηση προέκυψε ζημία ποσού € 5.880 η οποία καταχωρήθηκε στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος.

Επιπλέον τον Δεκέμβριο του 2010 η Εταιρεία μετέφερε από τα αποθέματά της στα επενδυτικά ακίνητα συνολικά τρία κτίρια στον Αγ. Στέφανο Αττικής των οποίων η εύλογη αξία κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2010 ανερχόταν σε € 12.600. Για τα εν λόγω κτίρια η Εταιρεία υπέγραψε αντίστοιχες συμβάσεις πώλησης και επαναμίσθωσης (sale & lease back). Από την παραπάνω συναλλαγή προέκυψε κέρδος € 2.718 το οποίο καταχωρήθηκε ως έσοδο επομένων χρήσεων και θα μεταφέρεται αναλογικά στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος με βάση την διάρκεια της σύμβασης πώλησης και επαναμίσθωσης.

**18. Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις**

Οι μακροπρόθεσμες απαιτήσεις του Ομίλου, κατά την 31η Δεκεμβρίου 2010, αντιπροσωπεύουν δοσμένες εγγυήσεις, ύψους € 72 (2009: € 85).

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2010 έως 31η Δεκεμβρίου 2010**  
**(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)**

**19. Αποθέματα**

Τα αποθέματα του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2010	Κατά την 31/12/2009	Κατά την 31/12/2010	Κατά την 31/12/2009
Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή	157	182	157	172
Παραγωγή σε εξέλιξη	1.040	8.371	1.040	8.371
Αποθέματα (Σύνολο)	<u>1.197</u>	<u>8.553</u>	<u>1.197</u>	<u>8.543</u>

Η παραγωγή σε εξέλιξη αφορά κυρίως την αξία οικοπέδων καθώς και κτιρίων τα οποία βρίσκονται σε κατασκευαστικό στάδιο για εκμετάλλευσή τους (πώληση ή εκμίσθωση) από τον Όμιλο.

**20. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις**

Οι συνολικές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2010	Κατά την 31/12/2009	Κατά την 31/12/2010	Κατά την 31/12/2009
Πελάτες	13.303	19.061	12.758	10.679
Επιταγές εισπρακτέες και γραμμάτια	360	531	336	507
Βραχ. απαιτήσεις κατά συνδεμένων και λοιπού ενδιαφέροντος επιχειρήσεων	12.230	20.984	19.494	19.914
Επισφαλείς - επίδικοι πελάτες και χρεώστες	31.677	3.331	31.674	3.217
Χρεώστες διάφοροι	7.561	7.303	4.018	2.811
Λογαριασμοί διαχείρισης προκαταβολών και πιστώσεων	13.760	13.624	8.483	8.411
Έξοδα επόμενων χρήσεων	112	144	82	83
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	32.411	33.726	24.560	30.000
	<u>111.414</u>	<u>98.704</u>	<u>101.405</u>	<u>75.622</u>
Μείον: Προβλέψεις	(33.470)	(15.374)	(29.281)	(12.385)
Υπόλοιπο	<u>77.944</u>	<u>83.330</u>	<u>72.124</u>	<u>63.236</u>

Η κίνηση της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις αναλύεται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2010	Κατά την 31/12/2009	Κατά την 31/12/2010	Κατά την 31/12/2009
Υπόλοιπο έναρξης χρήσης	15.374	13.352	12.385	10.363
Επιβάρυνση αποτελεσμάτων χρήσης	18.096	2.022	16.896	2.022
Υπόλοιπο τέλους χρήσης	<u>33.470</u>	<u>15.374</u>	<u>29.281</u>	<u>12.385</u>

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2010 έως 31η Δεκεμβρίου 2010**  
**(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)**

Η χρονική απεικόνιση των απαιτήσεων έχει ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2010	Κατά την 31/12/2009	Κατά την 31/12/2010	Κατά την 31/12/2009
Δεν είναι σε καθυστέρηση και δεν είναι απομειωμένα	16.231	19.645	15.512	15.983
Είναι σε καθυστέρηση αλλά όχι απομειωμένα				
60-90 ημέρες	37.988	35.200	35.784	28.912
90-365 ημέρες	18.569	19.814	16.150	14.314
>365 ημέρες	5.156	8.671	4.678	4.027
Υπόλοιπο τέλους χρήσης	<u>77.944</u>	<u>83.330</u>	<u>72.124</u>	<u>63.236</u>

Το μεγαλύτερο μέρος των εμπορικών απαιτήσεων του Ομίλου και της Εταιρείας αφορούν απαιτήσεις από συμβάσεις εκτελέσεως δημόσιων και λοιπών τεχνικών έργων. Οι εμπορικές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αντιπροσωπεύουν κατά συντριπτική πλειοψηφία απαιτήσεις σε ευρώ. Ο μέγιστος πιστωτικός κίνδυνος των εμπορικών απαιτήσεων την ημερομηνία αναφοράς είναι η λογιστική αξία τους.

Η συνολική απαίτηση του Ομίλου και της Εταιρείας από δουλευμένα έσοδα από συμβάσεις κατασκευής έργων κατά την 31/12/2010 ανέρχεται σε € 32.411 και 24.250 αντίστοιχα και συμπεριλαμβάνεται στο λογαριασμό του ενεργητικού "Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα".

**21. Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσεως**

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσεως αφορούν σε βραχυπρόθεσμες τοποθετήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας σε μετοχές εισηγμένες στο Χ.Α. καθώς και σε προθεσμιακές καταθέσεις, οι οποίες εμφανίζονται στην εύλογη αξία τους και είναι άμεσα ρευστοποιήσιμες σε πρώτη ζήτηση και οι οποίες αναλύονται ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2010	Κατά την 31/12/2009	Κατά την 31/12/2010	Κατά την 31/12/2009
ΜΑΡΦΙΝ POPULAR BANK	-	92	-	92
ΠΑΓΚΡΗΤΙΑ ΤΡΑΠΕΖΑ	8	-	4	-
AMBROSIA EQUITY FUND (Αμοιβαίο Εξωτερικού)	89	106	-	-
ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ (Ομολογία)	1.000	1.000	-	-
<b>Σύνολο</b>	<u>1.097</u>	<u>1.198</u>	<u>4</u>	<u>92</u>

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2010 έως 31η Δεκεμβρίου 2010**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

**22. Μετρητά και χρηματικά διαθέσιμα**

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά στα ταμεία του Ομίλου και της Εταιρείας καθώς και τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2010	Κατά την 31/12/2009	Κατά την 31/12/2010	Κατά την 31/12/2009
Ταμείο	200	946	2	1
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	2.413	3.194	1.105	875
<b>Σύνολο</b>	<b><u>2.613</u></b>	<b><u>4.140</u></b>	<b><u>1.107</u></b>	<b><u>876</u></b>

**23. Μετοχικό Κεφάλαιο και Κεφάλαιο υπέρ το άρτιο**

Η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας, που πραγματοποιήθηκε στις 30.06.2010, αποφάσισε την αύξηση της ονομαστικής αξίας κάθε μετοχής από € 1,04 σε € 4,16 με ταυτόχρονη μείωση του συνολικού αριθμού των υφισταμένων μετοχών από 70.319.016 σε 17.579.754 κοινές ονομαστικές μετοχές (reverse split), σε αναλογία 1 νέα μετοχή με αντικατάσταση 4 παλαιών μετοχών. Κατόπιν των ανωτέρω, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2010 παρέμεινε στο ύψος των € 73.132, διαιρούμενο σε 17.579.754 μετοχές, ονομαστικής αξίας μετοχής € 4,16.

Ο Όμιλος κατά τη λήξη της τρέχουσας περιόδου κατείχε 851.800 μετοχές της μητρικής εταιρείας του Ομίλου (ίδιες μετοχές), τις οποίες απόκτησε έναντι συνολικού τιμήματος € 2.351. Τα σχετικά ποσά εμφανίζονται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων του Ομίλου.

Σύμφωνα με το Μητρώο Μετόχων της Εταιρείας, κατά την 31/12/2010, οι μέτοχοι με ποσοστό συμμετοχής στην Εταιρεία μεγαλύτερο του 2 % ήταν οι ακόλουθοι:

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ/ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΤΟΧΩΝ	ΠΟΣΟΣΤΟ
ΜΑΥΡΟΣΚΟΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	4.987.270	28,37%
ΒΗΤΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε.	851.800	4,85%
ΚΟΡΔΑΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	792.453	4,51%
ΑΛΡΗΑ ΒΛΥΕ CHIPS ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ	700.000	3,98%
ΜΑΥΡΟΣΚΟΤΗ ΔΕΣΠΟΝΑ	668.425	3,80%
ΚΑΤΣΑΡΟΥ ΑΝΤΩΝΙΑ	550.000	3,13%
ΑΔΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΜΙΧΑΛΗΣ	398.197	2,27%
ΛΟΙΠΟΙ(ΜΕ ΠΟΣΟΣΤΟ <2%)	8.631.609	49,09%
	<b><u>17.579.754</u></b>	<b><u>100%</u></b>

Το υπέρ το άρτιο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας προέκυψε κατά τη χρήση 2002, συνολικού ποσού € 24.853, με την έκδοση μετοχών έναντι μετρητών σε αξία μεγαλύτερη

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2010 έως 31η Δεκεμβρίου 2010**  
**(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)**

της ονομαστικής τους αξίας. Μέρος αυτού, € 13.970, κεφαλαιοποιήθηκε κατά το πρώτο εξάμηνο της χρήσεως 2006 και € 9.539 κεφαλαιοποιήθηκε στη χρήση 2007. Τα έξοδα αυξήσεως κεφαλαίου ύψους € 26 που προέκυψαν από την κεφαλαιοποίηση που πραγματοποιήθηκε την προηγούμενη χρήση μεταφέρθηκαν αφαιρετικά του υπέρ το άρτιο μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας. Από τα παραπάνω προκύπτει διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο ποσό € 1.318.

#### 24. Αποθεματικά

Τα αποθεματικά του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2010	Κατά την 31/12/2009	Κατά την 31/12/2010	Κατά την 31/12/2009
Τακτικό αποθεματικό	2.207	2.207	2.123	2.123
Έκτακτα αποθεματικά	6.878	6.878	6.885	6.885
Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	2.759	2.759	2.537	2.537
Διαφορές από αναπρ/γή αξίας συμμετοχών και χρεογράφων	(909)	(893)	(909)	(893)
Διαφορές από αναπρ/γή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων	866	866	866	866
<b>Υπόλοιπο</b>	<b><u>11.801</u></b>	<b><u>11.817</u></b>	<b><u>11.501</u></b>	<b><u>11.517</u></b>

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής εταιρικής νομοθεσίας, η δημιουργία «τακτικού αποθεματικού» - με την κατ' έτος μεταφορά ποσού ίσου με το 5 % των ετήσιων, μετά από φόρους, κερδών - είναι υποχρεωτική μέχρι να φθάσει το ύψος του αποθεματικού το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου. Το «τακτικό αποθεματικό» διανέμεται μόνο κατά τη διάλυση της Εταιρείας μπορεί, όμως, να συσσωρευμένες ζημιές.

Τα αποθεματικά φορολογικών νόμων δημιουργήθηκαν με βάση τις διατάξεις της φορολογικής νομοθεσίας οι οποίες, είτε παρέχουν τη δυνατότητα μετάθεσης της φορολογίας ορισμένων εισοδημάτων στο χρόνο της διανομής τους προς τους μετόχους, είτε παρέχουν φορολογικές ελαφρύνσεις ως κίνητρο διενέργειας επενδύσεων. Στην παρούσα φάση ο Όμιλος δεν έχει πρόθεση να διανείμει τα συγκεκριμένα αποθεματικά και ως εκ τούτου δεν λογιστικοποιήθηκαν οι σχετικοί αναβαλλόμενοι φόροι.

Το αποθεματικό από αναπροσαρμογή της αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων έχει σχηματισθεί κατά τη χρήση 2003 κατά την αναπροσαρμογή της αξίας των ιδιόκτητων ακινήτων του Μητρικής Εταιρείας βάσει των διατάξεων του Ν. 3091/1992.

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2010 έως 31η Δεκεμβρίου 2010**  
**(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)**

**25. Ίδιες μετοχές**

Ο Όμιλος κατά τη λήξη της τρέχουσας περιόδου κατείχε 851.800 μετοχές της μητρικής εταιρείας του Ομίλου (ίδιες μετοχές), τις οποίες απόκτησε έναντι συνολικού τιμήματος € 2.351. Τα σχετικά ποσά εμφανίζονται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων του Ομίλου.

**26. Δάνεια**

Τα δάνεια του Ομίλου έχουν χορηγηθεί από Ελληνικές τράπεζες και είναι εκπεφρασμένα σε ευρώ. Τα ποσά που είναι πληρωτέα εντός ενός έτους από την ημερομηνία του ισολογισμού, χαρακτηρίζονται ως βραχυπρόθεσμα, ενώ τα ποσά που είναι πληρωτέα σε μεταγενέστερο στάδιο, χαρακτηρίζονται ως μακροπρόθεσμα. Τα δάνεια του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται, κατά κύριο χρηματοδότη, ως ακολούθως:

Τράπεζα	Ο ΟΜΙΛΟΣ			
	Κατά την 31/12/2010		Κατά την 31/12/2009	
	Βραχ/σμες υποχρεώσεις	Μακρ/σμες υποχρεώσεις	Βραχ/σμες υποχρεώσεις	Μακρ/σμες υποχρεώσεις
ALPHA BANK	30.344	8.355	21.117	8.250
ΓΕΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ	3.916	-	3.750	-
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ	62	-	62	-
EFG EUROBANK ΕΡΓΑΣΙΑΣ	3.717	6.556	3.132	7.260
ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΤΤΙΚΗΣ	2.744	-	1.712	-
PRO BANK	113	-	-	-
ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ	12.113	-	12.443	-
ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ	9.178	-	2.700	9.250
ΠΑΓΚΡΗΤΙΑ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ	1.318	-	1.518	-
Δανειακές υποχρεώσεις Κοινοπραξιών	1.945	-	3.389	-
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	1.725	24.679	903	14.376
<b>Σύνολο δανειακών υποχρεώσεων</b>	<b><u>67.175</u></b>	<b><u>39.590</u></b>	<b><u>50.726</u></b>	<b><u>39.136</u></b>

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2010 έως 31η Δεκεμβρίου 2010**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

Τράπεζα	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	Κατά την 31/12/2010		Κατά την 31/12/2009	
	Βραχ/σμες υποχρεώσεις	Μακρ/σμες υποχρεώσεις	Βραχ/σμες υποχρεώσεις	Μακρ/σμες υποχρεώσεις
ALPHA BANK	29.840	8.355	20.615	8.250
ΓΕΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ	3.916	-	3.750	-
EFG EUROBANK ΕΡΓΑΣΙΑΣ	3.585	5.004	3.000	5.300
ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΤΤΙΚΗΣ	2.744	-	1.712	-
ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ	12.113	-	12.443	-
ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ	9.178	-	2.700	9.250
ΠΑΓΚΡΗΤΙΑ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ	807	-	1.518	-
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	1.319	24.375	831	13.633
<b>Σύνολο δανειακών υποχρεώσεων</b>	<b><u>63.502</u></b>	<b><u>37.734</u></b>	<b><u>46.569</u></b>	<b><u>36.433</u></b>

Η Μητρική Εταιρεία του Ομίλου, είχε συνάψει εντός της χρήσεως 2007 τρία ομολογιακά δάνεια με τρία πιστωτικά ιδρύματα. Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2010 το ένα εκ των τριών ομολογιακών δανείων έχει πλήρως εξοφληθεί. Το ανεξόφλητο ποσό των υπολειπόμενων ομολογιακών δανείων ανέρχεται κατά την 31/12/2010 σε € 13.359. Τα δάνεια αυτά χρησιμοποιήθηκαν ως αναχρηματοδότηση μέρους του υφιστάμενου βραχυπρόθεσμου τραπεζικού δανεισμού της εταιρείας. Για τα ανωτέρω ομολογιακά δάνεια η Εταιρεία πρέπει να διατηρεί καθ' όλη τη διάρκειά τους και μέχρι την ολοσχερή εξόφλησή τους, ικανοποιητική κεφαλαιακή επάρκεια, κερδοφορία και ρευστότητα όπως αυτές καθορίζονται από συγκεκριμένους χρηματοοικονομικούς δείκτες που προβλέπονται από τις αντίστοιχες δανειακές συμβάσεις. Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2010 ο Όμιλος δε βρίσκεται σε συμμόρφωση με τους συγκεκριμένους χρηματοοικονομικούς δείκτες.

Κατά την 26/2/2008 η θυγατρική εταιρεία ΑΤΟΜΟΝ Α.Ε. προχώρησε στην έκδοση κοινού ομολογιακού δανείου συνολικού ποσού € 500 με αρχικό ομολογιούχο την τράπεζα EFG EUROBANK ERGASIAS Α.Ε. Το ανωτέρω δάνειο εκδόθηκε με σκοπό να χρησιμοποιηθεί για κεφάλαιο κίνησης. Το επιτόκιο του δανείου είναι κυμαινόμενο και ισούται με το euribor σε ευρώ διάρκειας έξι μηνών προσαυξημένο με περιθώριο 1,75 %. Η αποπληρωμή όλων των ομολογιών συμφωνήθηκε να γίνει την 8/4/2013. Το εν λόγω δάνειο έχει συναφθεί με εγγύηση της Μητρικής Εταιρείας του Ομίλου ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ.

Ο Όμιλος σχηματίζει προβλέψεις για τους δουλευμένους τόκους εξυπηρέτησης των δανείων του και επιβαρύνει τα αποτελέσματα χρήσεως της εκάστοτε περιόδου.

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2010 έως 31η Δεκεμβρίου 2010**  
**(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)**

Οι υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις αφορούν τη μίσθωση μηχανολογικού και λοιπού εξοπλισμού καθώς και μεταφορικών μέσων και αναλύονται ως ακολούθως:

**Α. Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης-Ελάχιστες πληρωμές μισθωμάτων:**

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2010	Κατά την 31/12/2009	Κατά την 31/12/2010	Κατά την 31/12/2009
Μέχρι 1 έτος	2.246	903	1.949	831
Από 2 έως και 5 έτη	8.036	6.456	7.569	5.649
Πάνω από 5 έτη	21.609	14.303	21.609	13.480
	<u>31.891</u>	<u>21.662</u>	<u>31.127</u>	<u>19.960</u>
Μελλοντικές χρεώσεις χρηματοοικονομικού κόστους στις χρηματοδοτικές μισθώσεις	(5.487)	(6.383)	(5.433)	(5.496)
	<u><b>26.404</b></u>	<u><b>15.279</b></u>	<u><b>25.694</b></u>	<u><b>14.464</b></u>

**Β. Παρούσα αξία υποχρεώσεων χρηματοδοτικών μισθώσεων:**

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2010	Κατά την 31/12/2009	Κατά την 31/12/2010	Κατά την 31/12/2009
Μέχρι 1 έτος	1.615	2.514	1.318	2.277
Από 2 έως και 5 έτη	5.798	6.254	5.385	5.317
Πάνω από 5 έτη	18.991	6.511	18.991	6.870
	<u>26.404</u>	<u>15.279</u>	<u>25.694</u>	<u>14.464</u>

Επί των μισθωμένων παγίων υπάρχει παρακράτηση κυριότητας, η οποία θα παραμένει σε ισχύ έως τη λήξη της μισθωτικής περιόδου και την πλήρη αποπληρωμή των οφειλόμενων μισθωμάτων.

**27. Προβλέψεις για παροχές προς τους εργαζομένους**

Η υποχρέωση του Ομίλου και της Εταιρείας προς τα πρόσωπα που εργάζονται στην Ελλάδα, για την μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με το χρόνο της προϋπηρεσίας του καθενός, προσμετράται και απεικονίζεται με βάση το αναμενόμενο να καταβληθεί δεδουλευμένο δικαίωμα του κάθε εργαζόμενου, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προεξοφλούμενο στην παρούσα του αξία, σε σχέση με τον προβλεπόμενο χρόνο καταβολής του. Οι δουλευμένες παροχές κάθε περιόδου επιβαρύνουν τα αποτελέσματα χρήσεως με αντίστοιχη αύξηση της συνταξιοδοτικής υποχρέωσης. Οι πληρωμές παροχών που διενεργούνται στους υπαλλήλους που αποχωρούν λόγω συνταξιοδότησεως μειώνουν



**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2010 έως 31η Δεκεμβρίου 2010**  
**(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)**

αντίστοιχα τη συνταξιοδοτική υποχρέωση.

Ο αριθμός του απασχολούμενου στον Όμιλο και στην Εταιρεία προσωπικού και το αντίστοιχο κόστος μισθοδοσίας του, έχουν ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2010	Κατά την 31/12/2009	Κατά την 31/12/2010	Κατά την 31/12/2009
<b><u>Ανάλυση κόστους εργαζομένων:</u></b>				
Έξοδα μισθοδοσίας	4.162	8.529	3.734	6.878
Έξοδα αποζημίωσης προσωπικού	35	-	-	-
Έξοδα ασφαλιστικών ταμείων	1.323	3.175	1.194	2.595
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	419	159	393	141
<b>Συνολικό κόστος</b>	<b><u>5.939</u></b>	<b><u>11.863</u></b>	<b><u>5.321</u></b>	<b><u>9.614</u></b>

Η κίνηση της καθαρής συνταξιοδοτικής υποχρέωσης έχει ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2010	Κατά την 31/12/2009	Κατά την 31/12/2010	Κατά την 31/12/2009
Καθαρή υποχρέωση στην αρχή της χρήσεως	504	376	486	345
Σύνολο παροχών που καταβλήθηκαν εντός της χρήσεως	(689)	(31)	(668)	-
Έξοδα που αναγνωρίστηκαν στα αποτελέσματα της χρήσεως	413	159	393	141
<b>Καθαρή υποχρέωση στο τέλος της χρήσεως</b>	<b><u>228</u></b>	<b><u>504</u></b>	<b><u>211</u></b>	<b><u>486</u></b>

Η υποχρέωση του Ομίλου και της Εταιρείας για καταβολή αποζημιώσεων στο προσωπικό της που αποχωρεί λόγω συνταξιοδοτήσεως προσδιορίστηκε βάσει αναλογιστικής μελέτης η οποία εκπονήθηκε από ανεξάρτητη εταιρεία αναγνωρισμένων αναλογιστών. Τα βασικά οικονομικά μεγέθη και υποθέσεις της αναλογιστικής μελέτης την 31η Δεκεμβρίου 2010 έχουν ως ακολούθως:

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2010 έως 31η Δεκεμβρίου 2010**  
**(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)**

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2010	Κατά την 31/12/2009	Κατά την 31/12/2010	Κατά την 31/12/2009
Παρούσα αξία υποχρέωσης	527	865	502	832
Μη αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη (ζημιές)	(299)	(361)	(291)	(346)
<b>Καθαρή υποχρέωση στον Ισολογισμό</b>	<b><u>228</u></b>	<b><u>504</u></b>	<b><u>211</u></b>	<b><u>486</u></b>
<b>Ανάλυση κόστους συνταξιοδότησης στα αποτελέσματα χρήσεως:</b>				
Κόστος υπηρεσίας	176	68	170	61
Χρηματοοικονομικό κόστος	75	29	70	25
Αναλογιστικά κέρδη (ζημιές)	162	62	153	55
<b>Συνολική επιβάρυνση στα αποτελέσματα χρήσεως</b>	<b><u>413</u></b>	<b><u>159</u></b>	<b><u>393</u></b>	<b><u>141</u></b>
<b>Οι υποχρεώσεις από παροχές στο προσωπικό μεταβλήθηκαν εντός της χρήσεως ως ακολούθως:</b>				
Καθαρή υποχρέωση στην αρχή της χρήσεως	504	376	486	345
Κόστος υπηρεσίας	176	68	170	61
Χρηματοοικονομικό κόστος	75	29	70	25
Αναλογιστικά κέρδη (ζημιές)	162	62	153	55
Σύνολο παροχών που καταβλήθηκαν εντός της χρήσεως	(689)	(31)	(668)	-
<b>Καθαρή υποχρέωση στο τέλος της χρήσεως</b>	<b><u>228</u></b>	<b><u>504</u></b>	<b><u>211</u></b>	<b><u>486</u></b>

**Βασικές υποθέσεις αναλογιστικής μελέτης:**

Αναλογιστική μέθοδος αποτίμησης	Μέθοδος της Προβεβλημένης Πιστούμενης Μονάδος
Μέσος ετήσιος ρυθμός μακροχρόνιας αύξησης πληθωρισμού	2,0%
Μέση ετήσια μακροχρόνια αύξηση του Α.Ε.Π.	3,0%
Μέση ετήσια μακροχρόνια μισθολογική ωρίμανση	3,3%
Προεξοφλητικό επιτόκιο	4,5%
Περιουσιακά στοιχεία για την αποζημίωση του Ν. 2112/20	Μηδέν

Το κόστος των επιπλέον παροχών σχετίζεται κυρίως με παροχές που πληρώθηκαν σε υπαλλήλους οι οποίοι απολύθηκαν. Το μεγαλύτερο μέρος αυτών δεν ήταν αναμενόμενο στα πλαίσια του υφιστάμενου προγράμματος συνταξιοδότησεως και συνεπώς οι καταβολές των επιπλέον παροχών λογίσθηκαν ως πρόσθετη συνταξιοδοτική χρέωση. Η πρόσθετη συνταξιοδοτική χρέωση για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2010 και 2009 ανήλθε σε 0.

**28. Προβλέψεις για κινδύνους και έξοδα**

Αφορούν προβλέψεις για αντιμετώπιση ενδεχόμενων υποχρεώσεων που πιθανώς θα προκύψουν στο μέλλον κατά την φορολογική εκκαθάριση κοινοπραξιών εκτελέσεως έργων και εκδίκαση επίδικων υποθέσεων των εταιρειών του Ομίλου.

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2010 έως 31η Δεκεμβρίου 2010**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

**29. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις**

Οι συνολικές υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας προς προμηθευτές και λοιπούς τρίτους αναλύονται ως ακολούθως:

	<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	<b>Κατά την 31/12/2010</b>	<b>Κατά την 31/12/2009</b>	<b>Κατά την 31/12/2010</b>	<b>Κατά την 31/12/2009</b>
Προμηθευτές	14.496	20.430	13.320	13.549
Επιταγές πληρωτέες	311	1.391	266	1.219
Προκαταβολές πελατών	6.524	6.863	5.099	5.331
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	999	1.244	972	1.143
Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες επιχειρήσεις/ κοινοπραξίες	1.156	4.041	974	1.429
Μερίσματα πληρωτέα	-	93	-	93
Πιστωτές διάφοροι	7.548	10.660	4.996	2.693
Έσοδα επόμενων χρήσεων	2.718	-	2.718	-
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	1.041	213	1.010	194
<b>Υπόλοιπο</b>	<b><u>34.793</u></b>	<b><u>44.935</u></b>	<b><u>29.355</u></b>	<b><u>25.653</u></b>

**30. Συναλλαγές και Υπόλοιπα με Συνδεδεμένα Πρόσωπα**

Η Εταιρεία θεωρεί ως συνδεδεμένα πρόσωπα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (συμπεριλαμβανομένων των συνδεδεμένων προσώπων τους), καθώς επίσης και τους μετόχους που κατέχουν ποσοστό μεγαλύτερο του 5 % του μετοχικού της κεφαλαίου. Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα του Ομίλου και της Εταιρείας, κατά τη χρήση 1/1-31/12/2010 και την 31η Δεκεμβρίου 2010, αντίστοιχα, ήταν οι εξής:

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2010 έως 31η Δεκεμβρίου 2010**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΠΡΟΣΩΠΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ				Η ΕΤΑΙΡΙΑ			
	Κατά την χρήση 01.01.-31.12.10		Κατά την χρήση 01.01.-31.12.10		Κατά την χρήση 01.01.-31.12.10		Κατά την χρήση 01.01.-31.12.10	
	Έσοδα από συνδεδεμένα πρόσωπα	Έξοδα προς συνδεδεμένα πρόσωπα	Απαιτήσεις από συνδεδεμένα πρόσωπα	Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα πρόσωπα	Έσοδα από συνδεδεμένα πρόσωπα	Έξοδα προς συνδεδεμένα πρόσωπα	Απαιτήσεις από συνδεδεμένα πρόσωπα	Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα πρόσωπα
Α. Συνδεδεμένα πρόσωπα								
Β & Τ ΝΑΥΤΙΚΑ ΕΡΓΑ ΑΕ	-	-	-	19	4	-	5	67
ΒΗΤΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΕ	-	-	-	-	4	-	610	-
ΑΤΟΜΟΝ ΑΕ	-	-	-	-	838	-	-	148
ΒΙΟΜΗΚ ΑΕ	-	-	-	-	1	-	88	12
Β Ο Ν Α Ε	-	-	-	-	22	-	33	-
ΔΟΜΟΚΟΣ ΑΕ	-	-	-	-	27	-	94	221
ΒΑΠ.1 ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΑΕ	-	-	-	-	1	-	2	-
ΒΑΠ.2 ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΑΕ	-	-	-	-	1	-	-	-
ΒΑΠ.3 ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΑΕ	-	-	-	-	1	-	-	-
ΒΑΠ.4 ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΑΕ	-	-	-	-	1	-	-	-
ΒΑΠ.5 ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΑΕ	-	-	-	-	1	-	-	-
ΒΥΠ.1 ΑΕ	-	-	-	-	1	-	-	-
ΒΑΠ.6 ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΑΕ	-	-	-	-	1	-	-	-
ΒΥΠ.2 ΑΕ	-	-	-	-	1	-	-	-
ΒΑΠ.7 ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΑΕ	-	-	-	-	46	-	-	-
ΒΑΠ.8 ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΑΕ	-	-	-	-	46	-	-	-
ΒΑΠ.9 ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΑΕ	-	-	-	-	46	-	-	-
ΒΑΠ.10 ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ Α	-	-	-	-	46	-	-	-
ΒΥΠ.3 ΑΕ	-	-	-	-	1	-	-	-
ΒΙΟΤΕΡ GLOBAL HOLDINGS LIMITED	-	-	-	-	-	-	-	-
Β & Τ 1 ΝΑΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ	-	-	-	160	110	-	174	-
Γ & Δ ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΤΕ	-	-	-	1	-	-	2	22
ΑΘΗΝΑΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΥΤ/ΤΩΝ ΑΕ	-	-	-	-	-	-	-	-
ΜΑΚΕΔΟΝΙΚΗ ΔΙΣΒΕΣΤΟΠ ΤΙΤΑΝ ΑΕ	-	-	-	-	-	-	-	-
ΡΟΛΙΣ PARK ΑΕ	-	-	-	-	-	-	-	-
SMYRNI PARK ΑΕ	-	-	-	-	-	-	-	-
ΠΑΡΚΑ ΑΝΑΨΥΧΗΣ & ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ ΑΕ	-	-	-	-	-	-	98	-
CAISSON ΑΕ	-	-	-	-	-	-	-	-
ΜΑΡΙΝΑ ΦΑΛΗΡΟΥ ΑΕ	-	-	-	-	-	-	20	-
SALONIKA PARK ΑΕ	-	-	-	-	-	-	-	-
ΜΕΤΡΟΠΟΛΙΤΑΝ ΑΘΗΝΑΣ PARK ΑΕ	-	-	-	-	-	-	-	-
ΕΤΑΙΡΙΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΠΑΡΚΩΝ ΕΛ.	-	-	-	-	-	-	-	-
ΜΙΝΩΙΚΑ ΘΑΛΑΣΣΙΑ ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ	-	-	-	-	-	-	31	-
ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ ΒΙΟΤΕΡ Ο.Ε.	-	-	60	-	-	-	120	99
Κ/Ξ ΑΘΗΝΑΙΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ ΑΥΤ/ΤΩΝ	-	-	61	-	-	-	76	-
Κ/Ξ CARS ΛΑΡΙΣΑΣ	-	-	259	6	-	-	309	8
Κ/Ξ ΔΕΓΕΚ-ΒΙΟΤΕΡ-ΑΚΤΩΡ-ΕΚΤΕΡ	-	1	776	53	-	-	971	66
Κ/Ξ ΒΙΟΤΕΡ-EDRACO	-	-	-	17	-	-	-	34
Κ/Ξ J&P-ΑΒΑΣ-ΒΙΟΤΕΡ (ΟΓΚΟΛΟΓΙΚΟ)	-	-	302	-	-	-	604	5
Κ/Ξ ΒΙΟΤΕΡ-ΜΕΛΑΚΑ/ΟΛΥΜΠΙΑ	-	-	-	276	-	-	-	552
Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ-J&P-ΑΒΑΣ-ΒΙΟΤΕΡ	-	-	323	-	-	-	386	-
Κ/Ξ ΒΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΑΓΙΩΝ Θ.	-	-	113	-	-	-	188	-
Κ/Ξ ΒΙΟΤΕΡ-ΠΡΟΔΕΥΤΙΚΗ-ΕΔΡΑΣΗ	18	-	2.913	44	-	-	4.370	66
Κ/Ξ ΒΙΟΤΕΡ-INTRAFOND	-	-	-	15	-	-	-	29
Κ/Ξ ΕΤΕΘ ΑΕ-ΓΑΝΤΖΟΥΛΑΣ ΑΤΕΕ-Β1	8	-	181	-	11	-	258	-
Κ/Ξ J&P-ΑΒΑΣ-ΒΙΟΤΕΡ-ΤΕΡΝΑ (ΠΑΡΚΑ)	-	-	69	124	-	-	92	166
Κ/Ξ ΒΙΟΤΕΡ-ΕΜΠΕΔΟΣ (ΜΠΕΝΤΕΒΗ)	-	-	270	-	-	-	540	-
Κ/Ξ ΒΙΟΤΕΡ-ΤΕΧΝ.ΤΣΙΑΜΠΡΑΣ (ΑΘ11)	-	-	589	-	-	-	1.767	-
Κ/Ξ ΜΕΤΩΝ-ΕΔΡΑΣΗ-ΒΙΟΤ(Α/Δ ΚΕΡ)	-	-	46	-	-	-	70	-
Κ/Ξ ΔΕΓΕΚ-ΒΙΟΤΕΡ (SMYRNI PARK)	-	-	61	-	-	-	123	-
ΚΞ ΑΤΟΜΟΝ ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΙΑ	59	-	-	-	-	-	-	-
ΚΞ ΑΤΟΜΟΝ ΜΥΚΟΝΟΣ	2	-	135	-	-	-	-	-
ΚΞ ΑΤΟΜΟΝ ΚΕΡΚΥΡΑ	29	-	134	-	-	-	-	-
ΚΞ ΑΤΟΜΟΝ-ΤΟΜΗ ΣΠΗΛΙΑ	-	-	-	-	-	-	-	-
ΚΞ ΑΤΟΜΟΝ ΕΛΕΚΤΡΟΜΕΚ	-	-	-	-	-	-	-	-
Σύνολο	115	1	6.292	714	1.210	0	11.028	1.494

### **31. Αμοιβές Μελών της Διοίκησης και των Διευθυντικών Στελεχών**

Οι πάσης φύσεως αμοιβές των Μελών της Διοίκησης και των Διευθυντικών Στελεχών του Ομίλου και της Εταιρείας κατά τη χρήση 1/1-31/12/2010 ανήλθαν σε € 320 και € 261 αντίστοιχα. Κατά την 31/12/2010 οι απαιτήσεις και οι υποχρεώσεις του Ομίλου και της εταιρείας από και προς Μέλη της Διοίκησης και Διευθυντικά Στελέχη ανέρχονταν σε € 51 και € 92 αντίστοιχα.

### **32. Δεσμεύσεις και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις**

#### **32.1 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις από επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές**

Οι επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία του Ομίλου είναι οι εξής:

1. Η Εταιρεία κατέθεσε ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών την από 02.12.2009 αίτηση ασφαλιστικών μέτρων με την οποία αιτείται την προσωρινή ρύθμιση της καταστάσεως και αναστολή ισχύος της από 5.11.2009 απόφασης του ΔΣ του Ε.Μ.Σ.Τ καθώς & να απαγορευθεί προσωρινώς στο Ε.Μ.Σ.Τ να εισπράξει τις απορρέουσες απαιτήσεις από τις εγγυητικές επιστολές. Επί της εν λόγω αίτησης ασφαλιστικών μέτρων εξεδόθη η υπ' αριθμ. 5835/15.7.2010 απορριπτική απόφαση με αποτέλεσμα την κατάπτωση των εν λόγω εγγυητικών επιστολών και την καταβολή των ποσών από τις πληρώτριες τράπεζες. Η Εταιρεία θα καταθέσει άμεσα στο Πολυμελές Πρωτοδικείο Αθηνών αγωγή για την ακυρότητα της από 5.11.2009 απόφασης του ΔΣ του Ε.Μ.Σ.Τ και των παρεπόμενων αυτής συνεπειών.

Σε απάντηση σε επιστολή της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς η Εταιρεία, σχετικά με το έργο του Εθνικού Μουσείου Σύγχρονης Τέχνης (Ε.Μ.Σ.Τ.), ενημέρωσε το επενδυτικό κοινό τα εξής :

(α)Αξία σύμβασης με το Ε.Μ.Σ.Τ. (24.500 ευρώ).

(β) Η απώλεια της συγκεκριμένης σύμβασης δημιουργεί προσωρινή ζημία ύψους 11.300 ευρώ συνεπεία πληρωμής των εγγυητικών της επιστολών, η οποία ήδη πραγματοποιήθηκε σε συνεργασία με τις πληρώτριες τράπεζες, προς τις οποίες δόθηκαν ανάλογες εξασφαλίσεις. Χρεωστικό υπόλοιπο από τον λογαριασμό "Εσοδα εισπρακτέα" περίπου 4.500 ευρώ που αντιστοιχεί στο κόστος του έργου που δεν έχει μεταφερθεί μέχρι σήμερα στα αποτελέσματα. Χρεωστικό υπόλοιπο 1.325 ευρώ από το λογαριασμό "Πελάτες" από τιμολογήσεις έργων που δεν έχουν εξοφληθεί μέχρι σήμερα. Πιστωτικό υπόλοιπο 2.330 ευρώ από υπόλοιπο προκαταβολής έργου που δεν έχει

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2010 έως 31η Δεκεμβρίου 2010**  
**(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)**

---

αποσβεσθεί μέχρι σήμερα. Τα ως άνω ποσά δεν θα βαρύνουν τα αποτελέσματα της παρούσας χρήσης, αλλά θα καταχωρηθούν στον λογαριασμό επίδικες απαιτήσεις, μέχρι την οριστική επίλυση του θέματος.

(γ) Η αξία του ανεκτέλεστου υπολοίπου έργων που έχει αναλάβει η εταιρεία μας είναι 77 ευρώ. Το συγκεκριμένο έργο μετά την έκπτωση της εταιρείας δεν υπολογίζεται στο ανεκτέλεστο.

Για την ανωτέρω υπόθεση η Διοίκηση του Ομίλου εκτιμά ότι ενδεχομένως θα έχει άμεση σημαντική (δυσμενή) επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις και κατά συνέπεια έχει προβεί σε σχηματισμό πρόβλεψης εξόδου ποσού € 11.300.

2. Με βάση δύο Εφετειακές αποφάσεις κατά του Ελληνικού Δημοσίου (39/2010 και 40/2010 του Διοικητικού Εφετείου Πειραιά) που αφορούν υποθέσεις της εργολαβίας Λεωφόρος Κηφισού καταλογίστηκαν υπέρ της Εταιρείας έσοδα από επιπλέον εργασίες πέραν των συμβατικών ύψους € 7.537. Το κόστος των εργασιών αυτών είχε παρελθοντικά πραγματοποιηθεί και με βάση την αρχή της συντηρητικότητας δεν πραγματοποιήθηκε σχετική αναπροσαρμογή του συμβατικού εσόδου που επηρεάζει άμεσα την μέθοδο της τμηματικής περάτωσης.

Μετά και την αναπροσαρμογή αυτή όλο το ποσό καταχωρήθηκε στα έσοδα της Εταιρείας αφού το συγκεκριμένο έργο έχει περατωθεί και παραδοθεί στον ανάδοχο.

### 32.2 Λοιπές ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Ο Όμιλος κατά την 31/12/2010 είχε χορηγήσει εγγυητικές επιστολές καλής εκτελέσεως συμβάσεων συνολικού ποσού € 54.450 (2009: € 78.547).

Οι εταιρείες του Ομίλου δεν έχουν ελεγχθεί φορολογικά για τις ακόλουθες χρήσεις:

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΑΠΟ	ΕΩΣ
ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε.	2009	2010
ΑΤΟΜΟΝ Α.Ε.	2010	2010
ΒΙΟΜΗΚ Α.Ε.	2010	2010
ΒΗΤΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε.	2010	2010
Β&Τ ΝΑΥΤΙΚΑ ΕΡΓΑ Α.Ε.	2010	2010
Β ΟΝ Α.Ε.	2010	2010
ΔΟΜΟΚΟΣ ΗΛΙΑΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑ Α.Ε.	2010	2010
Β & Τ 1 ΝΑΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	2007	2010
ΒΙΟΤΕΡ GLOBAL HOLDING	2008	2010
ΒΑΠ ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ Α.Ε. (1-10)	2009	2010
ΒΥΠ ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ Α.Ε. (1-3)	2009	2010

Οι εταιρείες του Ομίλου σε κάθε χρήση διενεργούν εκτίμηση των πρόσθετων φορολογικών υποχρεώσεων που πιθανολογείται ότι θα προκύψουν κατά τον φορολογικό έλεγχο των

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2010 έως 31η Δεκεμβρίου 2010**  
**(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)**

---

ανέλεγκτα φορολογικά χρήσεων από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές. Η σχετική σχηματισμένη πρόβλεψη ανέρχεται σε € 388 (2009: € 437).

Κατά την κλειόμενη χρήση ελέγχθηκαν για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις ορισμένες θυγατρικές εταιρείες του Ομίλου. Τα σχετικά ποσά πρόσθετων φόρων με τα οποία επιβαρύνθηκαν τα αποτελέσματα χρήσεως και οι χρήσεις για τις οποίες οι φορολογικές υποχρεώσεις των ελεγχμένων εταιρειών κατέστησαν οριστικές έχουν, κατά εταιρεία, ως ακολούθως:

Οι θυγατρικές εταιρείες του Ομίλου οι οποίες αποδέχθηκαν την περαίωση του Ν. 3888/2010 των ανέλεγκτων φορολογικά χρήσεων έχουν ως εξής:

<u>Θυγατρικές Εταιρείες</u>	<u>Φορολογικά ελεγμένη</u>
ΑΤΟΜΟΝ Α.Ε.	Μέχρι και 2009
ΒΙΟΜΗΚ Α.Ε.	Μέχρι και 2009
ΔΟΜΟΚΟΣ Α.Ε.	Μέχρι και 2009
Β ΟΝ Α.Ε.	Μέχρι και 2009
ΒΗΤΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε.	Μέχρι και 2009
Β&Τ ΝΑΥΤΙΚΑ ΕΡΓΑ Α.Ε.	Μέχρι και 2009

Δεν προέκυψε ουσιαστική πρόσθετη επιβάρυνση των αποτελεσμάτων χρήσεως καθώς η ήδη σχηματισμένη πρόβλεψη του Ομίλου ήταν επαρκής για την κάλυψη των σχετικών υποχρεώσεων.

### **33. Μεταγενέστερα του Ισολογισμού Γεγονότα**

Εντός του Φεβρουαρίου 2011, η Εταιρεία προέβη σε πώληση των κατά 100% θυγατρικών ανωνύμων εταιρειών της ΒΑΠ1-ΒΑΠ2-ΒΑΠ3-ΒΑΠ4-ΒΑΠ5-ΒΑΠ6-ΒΑΠ7-ΒΑΠ9-ΒΑΠ10 και ΒΥΠ1-ΒΥΠ2-ΒΥΠ3 από την οποία προέκυψε ζημία € 625 περίπου. Το αποτέλεσμα της ανωτέρω πώλησης θα βαρύνει την Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος του α' τριμήνου του 2011.

Ιωάννης Κωνσταντινόπουλος

A.T. AB 224120

Πρόεδρος του Δ.Σ.

Γεώργιος Μαυροσκότης

A.T. N 061454

Δ/νων Σύμβουλος &  
Γενικός Διευθυντής

Μιχαήλ Αδαμαντόπουλος

A.T. AZ 011325

Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2010 έως 31η Δεκεμβρίου 2010**  
**(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)**

**ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 10 Ν. 3401/2005**

Η ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ κατέστησε διαθέσιμες στο κοινό κατά τη διάρκεια της χρήσεως 01/01/2010-31/12/2010, κατ' εφαρμογή της νομοθεσίας, τις παρακάτω πληροφορίες, οι οποίες είναι αναρτημένες στο διαδικτυακό της τόπο ([www.bioter.gr](http://www.bioter.gr)) και στην ιστοσελίδα του Χρηματιστηρίου Αθηνών ([www.ase.gr](http://www.ase.gr)).\

22/12/2010	Ανακοίνωση Ρυθμιζόμενης Πληροφορίας ν.3556/2007
21/12/2010	Προαναγγελία Εκτακτης Γενικής Συνέλευσης
10/12/2010	Ανακοίνωση Ρυθμιζόμενης Πληροφορίας ν.3556/2007
08/12/2010	Ανακοίνωση Ρυθμιζόμενης Πληροφορίας ν.3556/2007
07/12/2010	Ανακοίνωση Ρυθμιζόμενης Πληροφορίας ν.3556/2007
06/12/2010	Ανακοίνωση Ρυθμιζόμενης Πληροφορίας ν.3556/2007
06/12/2010	Διευκρινήσεις επί δημοσιευμάτων
02/12/2010	Ανακοίνωση Ρυθμιζόμενης Πληροφορίας ν.3556/2007
01/12/2010	ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ - Ανακοίνωση σύμφωνα με την παράγραφο 4.1.4.4.(Ειδικές υποχρεώσεις για εκδότες με μετοχές στην Κατηγορία Επιτήρησης) του κανονισμού του Χ.Α.
30/11/2010	Ανακοίνωση Ρυθμιζόμενης Πληροφορίας ν.3556/2007
30/11/2010	Ανακοίνωση σύμφωνα με την παράγραφο 4.1.4.4. του κανονισμού του Χ.Α.
05/11/2010	Μεταβολή Ποσοστού Μετόχου
02/11/2010	Ενημερότητα πτυχίου 7ης τάξης
22/10/2010	Σχολιασμός Δημοσιεύματος
13/10/2010	Ανακοίνωση Άλλων Σημαντικών Γεγονότων
11/10/2010	Γνωστοποίηση αποφάσεων που επιδρούν σε οικονομικά μεγέθη εισηγμένης εταιρίας
04/10/2010	Ανακοίνωση άλλων σημαντικών γεγονότων
01/10/2010	Ανακοίνωση Ρυθμιζόμενης Πληροφορίας ν.3556/2007
24/09/2010	Ανακοίνωση Ρυθμιζόμενης Πληροφορίας ν.3556/2007
24/09/2010	Ανακοίνωση Ρυθμιζόμενης Πληροφορίας ν.3556/2007
17/09/2010	Ανακοίνωση Ρυθμιζόμενης Πληροφορίας ν.3556/2007
17/09/2010	Ανακοίνωση Ρυθμιζόμενης Πληροφορίας ν.3556/2007
15/09/2010	Ανακοίνωση Ρυθμιζόμενης Πληροφορίας ν.3556/2007
14/09/2010	Ανακοίνωση Ρυθμιζόμενης Πληροφορίας ν.3556/2007
08/09/2010	Ανακοίνωση Ρυθμιζόμενης Πληροφορίας ν.3556/2007
08/09/2010	Ανακοίνωση Ρυθμιζόμενης Πληροφορίας ν.3556/2007
02/09/2010	Ανακοίνωση
31/08/2010	Στοιχεία και Πληροφορίες Εξαμήνου 2010
31/08/2010	Ανακοίνωση της ΒΙΟΤΕΡ σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 9 παρ. 5 του Ν.3556/2007
13/08/2010	Ανακοίνωση Ρυθμιζόμενης Πληροφορίας ν.3556/2007
13/08/2010	Ανακοίνωση Ρυθμιζόμενης Πληροφορίας ν.3556/2007
12/08/2010	Ανακοίνωση Ρυθμιζόμενης Πληροφορίας ν.3556/2007
12/08/2010	ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΥΜΠΛ. ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΕ ΔΕΗ ΧΙΟΣ & ΕΓΚΡΙΣΗ ΣΥΜΠΛ. ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΕ ΔΕΗ ΝΑΥΠΛΙΟ - ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΣΤΟΝ ΑΓΙΟ ΣΤΕΦΑΝΟ
11/08/2010	Ανακοίνωση Ρυθμιζόμενης Πληροφορίας ν.3556/2007
10/08/2010	Ανακοίνωση Ρυθμιζόμενης Πληροφορίας ν.3556/2007
09/08/2010	Ανακοίνωση σύμφωνα με την διάταξη του άρθρου 9 παρ. 5 του ν. 3556/2007
02/08/2010	Απάντηση σε επιστολή της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς
28/07/2010	ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΝΕΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ ΛΟΓΩ REVERSE SPLIT ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
20/07/2010	ΑΠΑΝΤΗΣΗ ΣΤΑ ΔΗΜΟΣΙΕΥΜΑΤΑ ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ "ΕΘΝΙΚΟ ΜΟΥΣΕΙΟ ΣΥΓΧΡΟΝΗΣ ΤΕΧΝΗΣ"
14/07/2010	Ανακοίνωση Ρυθμιζόμενης Πληροφορίας ν.3556/2007
07/07/2010	Ανακοίνωση Ρυθμιζόμενης Πληροφορίας ν.3556/2007
06/07/2010	Ανακοίνωση Ρυθμιζόμενης Πληροφορίας ν.3556/2007
06/07/2010	Ανακοίνωση Ρυθμιζόμενης Πληροφορίας ν.3556/2007
	Ανακοίνωση Ρυθμιζόμενης Πληροφορίας ν.3556/2007
30/06/2010	Αποφάσεις Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης
15/06/2010	Ανακοίνωση Ρυθμιζόμενης Πληροφορίας ν.3556/2007
03/06/2010	Ανακοίνωση Ρυθμιζόμενης Πληροφορίας ν.3556/2007
02/06/2010	Ανακοίνωση Ρυθμιζόμενης Πληροφορίας ν.3556/2007



**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2010 έως 31η Δεκεμβρίου 2010**  
**(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)**

01/06/2010	Ανακοίνωση Ρυθμιζόμενης Πληροφορίας ν.3556/2007
31/05/2010	Ανακοίνωση Ρυθμιζόμενης Πληροφορίας ν.3556/2007
28/05/2010	Ανακοίνωση Ρυθμιζόμενης Πληροφορίας ν.3556/2007
21/05/2010	Ανακοίνωση Ρυθμιζόμενης Πληροφορίας ν.3556/2007
20/05/2010	Ανακοίνωση Ρυθμιζόμενης Πληροφορίας ν.3556/2007
12/05/2010	Προαναγγελία Ετήσιας Γενικής Συνέλευσης
28/04/2010	Ανακοίνωση Ρυθμιζόμενης Πληροφορίας ν.3556/2007
23/04/2010	Ανακοίνωση Ρυθμιζόμενης Πληροφορίας ν.3556/2007
23/04/2010	Ανακοίνωση Ρυθμιζόμενης Πληροφορίας Ν.3556/2007
21/04/2010	Ανακοίνωση Ρυθμιζόμενης Πληροφορίας Ν.3556/2007
20/04/2010	Ανακοίνωση Ρυθμιζόμενης Πληροφορίας ν.3556/2007
09/04/2010	Ανακοίνωση Άλλων Σημαντικών Γεγονότων
01/04/2010	Ανακοίνωση Ρυθμιζόμενης Πληροφορίας Ν.3556/2007
02/03/2010	Ανακοίνωση Ρυθμιζόμενης Πληροφορίας Ν.3556/2007
16/02/2010	Ανακοίνωση Άλλων Σημαντικών Γεγονότων
11/02/2010	Ανακοίνωση Ρυθμιζόμενης Πληροφορίας Ν.3556/2007
29/01/2010	Ανακοίνωση Ρυθμιζόμενης Πληροφορίας Ν.3556/2007
28/01/2010	Ανακοίνωση Ρυθμιζόμενης Πληροφορίας Ν.3556/2007
27/01/2010	Ανακοίνωση Ρυθμιζόμενης Πληροφορίας Ν.3556/2007

**ΔΙΑΘΕΣΙΜΟΤΗΤΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**

Οι ετήσιες και ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, η Έκθεση Ελέγχου Ορκωτού Ελεγκτή και η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση έχουν αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της Εταιρείας ([www.bioter.gr](http://www.bioter.gr)).

