

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΠΟΣΟΣΤΟΥ ΣΕ ΕΠΙΠΕΔΟ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ ΨΗΦΟΥ

Η εταιρεία «PREMIA ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ» (η «Εταιρεία»), ανακοινώνει, σύμφωνα με τον ν. 3556/2007, κατόπιν σχετικών ενημερώσεων που έλαβε (α) την 23.01.2025 από τους Sterner Stenhus Holding AB και Sterner Stenhus Greece AB (β) την 23.01.2025 από τον κ. Ηλία Γεωργιάδη και (γ) την 24.01.2025 από τους NLTG Holdco AB, Nordic Leisure Travel Group Holdings AB, NLTG HH Holdco AB, NLTG HH Greece AB και NLTG HH ΕΛΛΑΔΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, ότι επήλθαν οι ακόλουθες μεταβολές επί των δικαιωμάτων ψήφου επί των μετοχών της Εταιρείας:

(Α) Την 21.01.2025 εισήχθησαν προς διαπραγμάτευση στη ρυθμιζόμενη αγορά του Χ.Α. 7.628.000 νέες κοινές ονομαστικές μετά ψήφου μετοχές που προέκυψαν από την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας (η «Αύξηση»).

(Β) Σύμφωνα με τις από 20.12.2024 και 20.01.2025 ανακοινώσεις της Εταιρείας:

- Το σύνολο των νέων μετοχών της αύξησης καλύφθηκαν από την NLTG HH ΕΛΛΑΔΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ.

Η NLTG HH ΕΛΛΑΔΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ είχε ήδη αποκτήσει 1.563.177 μετοχές της Εταιρείας την 19.12.2024.

Κατόπιν της ολοκλήρωσης της Αύξησης, ο αριθμός των μετοχών που κατέχει άμεσα η NLTG HH ΕΛΛΑΔΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ στην Εταιρεία διαμορφώθηκε σε 9.191.177 μετοχές που αντιστοιχούν σε ποσοστό 9,66% του συνόλου των δικαιωμάτων ψήφου της Εταιρείας.

Η NLTG Holdco AB, ελέγχει την Nordic Leisure Travel Group Holdings AB (θυγατρική αυτής 100%). Η Nordic Leisure Travel Group Holdings AB ελέγχει την NLTG HH Holdco AB (θυγατρική αυτής 100%). Η NLTG HH Holdco AB ελέγχει την NLTG HH Greece AB (θυγατρική αυτής 100%). Η NLTG HH Greece AB ελέγχει την NLTG HH ΕΛΛΑΔΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (θυγατρική αυτής 100%). Κανένα φυσικό πρόσωπο δεν έχει έλεγχο της NLTG Holdco AB.

- Η εταιρεία Sterner Stenhus Greece AB δεν απέκτησε νέες μετοχές της Αύξησης. Επομένως, το ποσοστό του συνόλου των δικαιωμάτων ψήφου στην Εταιρεία μειώθηκε σε 38,11% από 41,43%.

Ο κ. Ηλίας Γεωργιάδης ελέγχει την Sterner Stenhus Holding AB, η οποία ελέγχει την Sterner Stenhus Greece AB.

Έτσι, ο αριθμός των δικαιωμάτων ψήφου που ελέγχει έμμεσα ο κ. Ηλίας Γεωργιάδης μέσω των ελεγχόμενων από εκείνον εταιρειών, ήτοι Sterner Stenhus Holding AB και Sterner Stenhus Greece AB στην Εταιρεία, ανέρχεται σε ποσοστό 38,11% του συνόλου των μετοχών και δικαιωμάτων ψήφου της Εταιρείας. Περαιτέρω, ο κ. Ηλίας Γεωργιάδης μέσω κατοχής μετοχών της Εταιρείας ελέγχει άμεσα ποσοστό 0,1% που αντιστοιχεί σε 93.050 μετοχές. Έτσι συνολικά άμεσα και έμμεσα ο κ. Ηλίας Γεωργιάδης ελέγχει ποσοστό 38,21% του συνόλου των μετοχών και δικαιωμάτων ψήφου της Εταιρείας.

- Η εταιρεία Fastighets AB Balder δεν απέκτησε νέες μετοχές της Αύξησης. Επομένως, το ποσοστό του συνόλου των δικαιωμάτων ψήφου στην Εταιρεία μειώθηκε σε 16,40% από 17,83%.

Ο κ. Erik Selin ελέγχει την εταιρεία Erik Selin Fastigheter AB, η οποία ελέγχει την εταιρεία Fastighets AB Balder.

Έτσι, ο αριθμός των μετοχών και δικαιωμάτων ψήφου που ελέγχει ο κ. Erik Selin μέσω των παραπάνω ελεγχόμενων από εκείνον εταιριών στην Εταιρεία, ανέρχεται σε 15.604.155

μετοχές που αντιστοιχούν σε ποσοστό 16,40% του συνόλου των μετοχών και δικαιωμάτων ψήφου της Εταιρείας.

- Η εταιρεία Nequiter Invest AB δεν απέκτησε νέες μετοχές της Αύξησης. Επομένως, το ποσοστό του συνόλου των δικαιωμάτων ψήφου στην Εταιρεία μειώθηκε σε 10,02% από 10,89%.

Η Nequiter Invest AB ελέγχεται από τον κ. Jan Gösta Lennart Lindeberg.

Έτσι, ο αριθμός των μετοχών και δικαιωμάτων ψήφου που ελέγχει ο κ. Jan Gösta Lennart Lindeberg μέσω της παραπάνω ελεγχόμενης από εκείνον εταιρείας στην Εταιρεία, ανέρχεται σε 9.537.000 μετοχές που αντιστοιχούν σε ποσοστό 10,02% του συνόλου των μετοχών και δικαιωμάτων ψήφου της Εταιρείας.

- Η εταιρεία NOE ΜΕΤΑΛΛΙΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΙ - ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ δεν απέκτησε νέες μετοχές της Αύξησης. Επομένως, το ποσοστό του συνόλου των δικαιωμάτων ψήφου στην Εταιρεία μειώθηκε σε 7,28% από 7,92%.

Η εταιρεία Elias Tsiklos Holdings LTD δεν απέκτησε νέες μετοχές της Αύξησης. Επομένως, το ποσοστό του συνόλου των δικαιωμάτων ψήφου στην Εταιρεία μειώθηκε σε 1,79% από 1,95%.

Ο κ. Ηλίας Τσίκλος ελέγχει την εταιρεία NOE ΜΕΤΑΛΛΙΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΙ - ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και την εταιρεία Elias Tsiklos Holdings LTD.

Επομένως, ο αριθμός των δικαιωμάτων ψήφου που ελέγχει έμμεσα ο κ. Ηλίας Τσίκλος μέσω των παραπάνω ελεγχόμενων από εκείνον εταιριών, ανέρχεται σε ποσοστό 9,07% του συνόλου των δικαιωμάτων ψήφου της Εταιρείας. Περαιτέρω, ο κ. Ηλίας Τσίκλος μέσω κατοχής μετοχών της Εταιρείας ελέγχει άμεσα ποσοστό 0,01% που αντιστοιχεί σε 14.000 μετοχές. Έτσι συνολικά άμεσα και έμμεσα ο κ. Ηλίας Τσίκλος ελέγχει ποσοστό 9,09% του συνόλου των μετοχών και δικαιωμάτων ψήφου της Εταιρείας.

Συνοψίζοντας τις ανωτέρω ενημερώσεις που έλαβε η Εταιρεία, κατόπιν της Αύξησης, τα ποσοστά συμμετοχής των ανωτέρω στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας, διαμορφώνονται ως εξής: Sterner Stenhus Greece AB (38,11%), Fastighets AB Balder (16,40%), Nequiter Invest AB (10,02%), NLTG ΗΗ Ελλάδος Μονοπρόσωπη Α.Ε. (9,66%), NOE Μεταλλικάι Κατασκευαί ΑΕ (7,28%).

Αθήνα, 28 Ιανουαρίου 2025