

Έκθεση αποτίμησης της εταιρείας

**«ΜΕΔ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ ΕΣΩΡΟΥΧΩΝ ΜΑΓΙΩ
ΕΜΠΟΡΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**

με ημερομηνία την 31^η Μαΐου 2024

Προς τους Μετόχους της:

**«MED ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ
ΕΣΩΡΟΥΧΩΝ ΜΑΓΙΩ
ΕΜΠΟΡΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ
ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**

**DCP PROTΑU ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ
ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, Πανεπιστημίου 59,
Τ.Κ. 105 64 Αθήνα,
Φράγκων 6-8 , Τ.Κ. 54 626 Θεσσαλονίκη
Α.Μ. ΕΛΤΕ: 77**

Αθήνα, 5 Αυγούστου 2024

Αξιότιμες Κυρίες, Αξιότιμοι Κύριοι

Με την παρούσα επιστολή μας, σας κοινοποιούμε την Έκθεση αποτίμησης, η οποία συντάχθηκε ύστερα από απόφαση των μετόχων της εταιρείας «MED ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ ΕΣΩΡΟΥΧΩΝ ΜΑΓΙΩ ΕΜΠΟΡΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (στο εξής «η Εταιρεία») κατά της 31^{ης} Μαΐου 2024.

Με εκτίμηση,

Για την

**«DCP PROTΑU ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΑΝΩΝΥΜΗ
ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**



DCP PROTΑU Α.Ε.
ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ Α.Ε.
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ: ΦΡΑΓΚΩΝ 6-8 , Τ.Κ. 54626
ΑΘΗΝΑ: ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ 59 , Τ.Κ. 10564
ΑΦΜ: 802260262 - ΔΟΥ: ΦΑΕ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΤΗΛ. 2310 500091 & 211 2348806



**DCP PROTΑU ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΑΝΩΝΥΜΗ
ΕΤΑΙΡΕΙΑ,**

Πανεπιστημίου 59, Τ.Κ. 105 64 Αθήνα,

Φράγκων 6-8 , Τ.Κ. 54 626 Θεσσαλονίκη

Α.Μ. ΕΛΤΕ: 77

Περιεχόμενα

1.Σκοπός της Έκθεσης Εκτίμησης και περιορισμός της χρήσης	4
2.Δηλώσεις και μεθοδολογία	5
3.Σημαντικές Παρατηρήσεις	5
4.Πληροφοριακά Στοιχεία της Εταιρείας	5
4.1. Γενικές πληροφορίες της εταιρείας	5
5.Μέθοδος και στοιχεία στα οποία στηρίχθηκε η εργασία αποτίμησης της πραγματικής αξίας της εταιρείας:	12
6. Αποτίμηση της Αξίας της Εταιρείας με την Μέθοδο της Χρηματιστηριακής Αξίας (μ.ό. μηνός Μαΐου 2024).	13
7.Αποτίμηση της αξίας της εταιρείας με την Μέθοδο των Προεξοφλημένων Ταμειακών ροών (DCF)	13
8.Εκτιμώμενη Αξία Εταιρείας (05/2024)	13
9.Παράρτημα Α	14
10.Παράρτημα Β	15

1. Σκοπός της Έκθεσης Εκτίμησης και περιορισμός της χρήσης

Η εργασία που μας ανατέθηκε έχει ως σκοπό αποκλειστικά και μόνο την αποτίμηση της Εταιρείας με την επωνυμία «MED ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ ΕΣΩΡΟΥΧΩΝ ΜΑΓΙΩ ΕΜΠΟΡΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» κατά την 31^η Μαΐου 2024

Η παρούσα εργασία μας, όπως αυτή έχει συμφωνηθεί μαζί σας, διενεργήθηκε σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Συναφών Υπηρεσιών 4400, το οποίο ισχύει σε «Αναθέσεις Εκτέλεσης Προσυμφωνημένων Διαδικασιών Συναφών με Χρηματοοικονομική Πληροφόρηση».

Ωστόσο, θα πρέπει να επισημάνουμε ότι η παρούσα εργασία, δεν αποτελεί έλεγχο ή επισκόπηση, σύμφωνα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα ή τα Διεθνή Πρότυπα Ανάθεσης Εργασιών Επισκόπησης, και ως εκ τούτου δεν θα εκφράσουμε οποιαδήποτε άλλη διαβεβαίωση πέραν των όσων αναφέρουμε ανωτέρω. Αν είχαμε διενεργήσει επιπρόσθετες διαδικασίες ή είχαμε εκτελέσει έλεγχο ή επισκόπηση ενδεχομένως να είχαν υποπέσει στην αντίληψή μας και άλλα θέματα, πέραν των αναφερομένων ανωτέρω.

Η Έκθεση Εκτίμησης συντάχθηκε αποκλειστικά για το σκοπό που αναφέρεται ανωτέρω και απευθύνεται αποκλειστικά προς τους μετόχους της εταιρείας και δεν επιτρέπεται η χρησιμοποίηση της για άλλους σκοπούς ή να διανεμηθεί σε τρίτους εκτός της κοινοποίησης της Έκθεσης κατόπιν άδειας και ευθύνης των εντολέων.

Η «DCP PROTAY OPKWTOI ELEFKTEΣ ΛOΓIΣTEΣ EΠIXEIPHMATIKOΙ ΣYMBOYΛOΙ», αναλαμβάνει την ευθύνη μόνο προς τους αποδέκτες της Έκθεσης Αποτίμησης βάσει της σχετικής σύμβασης και δεν αναλαμβάνει καμία ευθύνη προς άλλα μέρη, σε περίπτωση που τους κοινοποιηθεί το περιεχόμενο αυτής. Εφόσον οποιοδήποτε άλλο μέρος επιλέξει να βασισθεί στο περιεχόμενο της Έκθεσης Αποτίμησης, αυτό γίνεται αποκλειστικά με δική του ευθύνη.

Σε επόμενο κεφάλαιο της έκθεσης αυτής παραθέτουμε την αποτίμηση της «MED ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ ΕΣΩΡΟΥΧΩΝ ΜΑΓΙΩ ΕΜΠΟΡΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» κατά την 31^η Μαΐου 2024.

2. Δηλώσεις και μεθοδολογία

Η Διοίκηση της εταιρείας έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των στοιχείων του Ενεργητικού και του Παθητικού της εταιρείας στην λογιστική τους αξία.

Δική μας ευθύνη είναι να εκτελέσουμε τις προσυμφωνημένες διαδικασίες που περιγράφονται στην σχετική παράγραφο με τον Σκοπό της Έκθεσης και να σας γνωστοποιήσουμε τα ευρήματά μας.

3. Σημαντικές Παρατηρήσεις

- Οι υπογράφωντες δε φέρουν καμία ευθύνη ή υποχρέωση σε περίπτωση που κάποια πληροφορία ή γεγονός που έχει δοθεί σε αυτούς από τη διοίκηση, αποδειχθεί ανακριβής, λανθασμένη.
- Η εταιρεία της οποίας είναι μέλη οι ορισθέντες ορκωτοί ελεγκτές λογιστές, εφαρμόζει το ISQC 1 και οι ίδιοι συμμορφώνονται με τις ηθικές απαιτήσεις του Κώδικα της IESBA.
- Η έκφραση γνώμης βασίζεται στις επιχειρηματικές, οικονομικές και άλλες συνθήκες της αγοράς που επικρατούν κατά την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης. Δεν έχουμε οποιαδήποτε υποχρέωση αναθεώρησης της γνώμης μας σε περίπτωση αλλαγής των συνθηκών σε μεταγενέστερο στάδιο, εκτός αν μας ζητηθεί γραπτώς να το κάνουμε από τον εντολέα μας.

Στις πληροφορίες που αναφέρονται σε αυτή την Έκθεση, θίγονται και νομικής φύσης θέματα, ή θέματα που αφορούν άλλες δραστηριότητες, καθώς και αδειοδοτήσεις (π.χ. για την έγκριση καταλληλότητας γης, περιβαλλοντικών όρων, αρχιτεκτονικής μελέτης, οικοδομικές άδειες κ.λπ.). Η μελέτη αυτή δεν υποκαθιστά την ανάγκη για τη διενέργεια κυρίως νομικού ελέγχου, από τον οποίο μπορεί να προκύψουν θέματα κινδύνων

4. Πληροφοριακά Στοιχεία της Εταιρείας

4.1. Γενικές πληροφορίες της εταιρείας

Η εταιρεία καταχωρήθηκε την 08.06.1999 (ΦΕΚ 3635/15.06.1999 Φύλλο ΑΕ & ΕΠΕ), στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών της αρμόδιας υπηρεσίας της Νομαρχίας Αθηνών (πλέον ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΓΟΡΑΣ & ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΗ Δ/ΝΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ ΤΜΗΜΑ ΕΙΣΗΓΜΕΝΩΝ Α.Ε) ως Ανώνυμη Εταιρεία και είναι εγγεγραμμένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (ΓΕ.Μ.Η) με αριθμό 5933140400.

Από το κωδικοποιημένο καταστατικό της εταιρείας προκύπτουν τα κάτωθι:

Επωνυμία:

Η επωνυμία της εταιρείας είναι η «MED ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ ΕΣΩΡΟΥΧΩΝ ΜΑΓΙΩ ΕΜΠΟΡΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και το διακριτικό τίτλο MED ABEE.».

Διάρκεια:

Η διάρκεια της Εταιρείας ορίζεται αορίστου χρόνου. Η εταιρεία λύεται, σύμφωνα με τις περιπτώσεις β', γ' και δ' της παραγράφου 1 και την παράγραφο 2 του άρθρου 164 του Ν. 4548/2018.

Έδρα:

Έδρα της εταιρείας ορίζεται η Δημοτική Ενότητα Θεσσαλονίκης, του Δήμου και Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης, της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, όπου αυτή ενάγει και ενάγεται για κάθε διαφορά της.

Σκοπός:

Σκοπός της εταιρείας είναι: α) η ίδρυση και εκμετάλλευση επιχείρησης κατασκευής και εμπορίας μαγιό-εσωρούχων - ειδών κολύμβησης – αθλητικών φορμών – γενικών ενδυμάτων και λοιπών ειδών εξάρτησης ανδρικής, γυναικείας και παιδικής, υποδημάτων, παντοφλών, τσαντών-σακών και άλλων παρόμοιων ειδών, πετσετών παντός είδους και άλλων παρόμοιων ειδών, γυαλιών ηλίου και άλλων παρόμοιων ειδών, ρολογιών και άλλων παρόμοιων ειδών, θήκες για κινητά τηλέφωνα και λοιπά αξεσουάρ αυτών, ειδών μπιζού και κοσμημάτων, β) Το Χονδρικό & λιανικό εμπόριο Ιατρικών Αναλυσίμων ειδών, γ) Η εκμετάλλευση εμπορικών σημάτων και σχεδίων, δ) Η παροχή κάθε είδους - 3 - υπηρεσίας διαδικτύου όπως ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, η δημιουργία ή/και διαχείριση ή/και εκμετάλλευση ιστοσελίδων, η παροχή υπηρεσιών πρόσβασης στο διαδίκτυο, η παροχή δεδομένων και πληροφοριών μέσω του διαδικτύου, η ανάπτυξη ή/και παραγωγή ή/και διαχείριση συστημάτων πολυμέσων (multimedia), η εξ αποστάσεως διεκπεραίωση εμπορικών συναλλαγών μέσω του διαδικτύου συμπεριλαμβανομένης της διάθεσης/πώλησης των προϊόντων της προς τους καταναλωτές μέσω πλατφόρμας ηλεκτρονικού εμπορίου, η δημιουργία ή/και η εκμετάλλευση διαδικτυακών εφαρμογών και προϊόντων και γενικότερα εφαρμογών νέων τεχνολογιών και γενικά κάθε παρεμφερής υπηρεσία που σχετίζεται με την εκμετάλλευση του διαδικτύου.

Γενικά η εταιρία δύναται να ενεργεί κάθε πράξη που τείνει στην επιτυχία του σκοπού της. Για την επιτυχία του σκοπού της η εταιρεία θα δύναται μεταξύ άλλων, να ιδρύει πρατήρια πώλησης των προϊόντων, αποθήκες, καταστήματα λιανικής πωλήσεως, να αναπτύσσει δίκτυο δικαιόχρησης (franchising) στην Ελλάδα ή το Εξωτερικό, να πραγματοποιεί ενδοκοινοτικές συναλλαγές (αποκτήσεις, παραδόσεις, λήψη και παροχή ενδοκοινοτικών υπηρεσιών), εξαγωγές και εισαγωγές, να αντιπροσωπεύει ομοειδείς επιχειρήσεις του εσωτερικού και εξωτερικού, να αναθέτει την αντιπροσώπευση της σε τρίτους στο εσωτερικό και το εξωτερικό, να αναπτύσσει εκπαιδευτικά καταστήματα λιανικής πωλήσεως (stock), να ιδρύει θυγατρικές εταιρίες στην Ελλάδα ή στο Εξωτερικό με συμμετοχή ή όχι τρίτων, φυσικών ή νομικών προσώπων, να συμμετέχει, χρηματοδοτεί, διευθύνει, συμβουλεύει, παρέχει εγγυήσεις σε οποιασδήποτε μορφής υφιστάμενες ή συσταθσόμενες εταιρείες, επιχειρήσεις, οργανισμούς, οι οποίες έχουν τους αυτούς όμοιους ή παρεμφερείς σκοπούς,

οποιοδήποτε τύπου, συμπεριλαμβανομένου και του δικαιώματος σύστασης άλλων εταιρειών, που θα εξυπηρετούν αμέσως ή εμμέσως τους σκοπούς της εταιρείας.

Μετοχικό Κεφάλαιο:

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται σε δραχμές πεντακόσια εκατομμύρια (500.000.000), διαιρούμενο σε πενήντα χιλιάδες (50.000) ανώνυμες μετοχές, ονομαστικής αξίας δραχμών δέκα χιλιάδων (10.000) της κάθε μίας, το οποίο καταβλήθηκε ολοσχερώς σε μετρητά. (ΦΕΚ 3635/15-6-1999 Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.).

Με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της εταιρείας της 31/05/2000 το σύνολο των μετοχών της εταιρείας μετατράπηκαν από ανώνυμες σε ονομαστικές (ΦΕΚ 5482/26-06-2000 Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.).

Με απόφαση της έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της εταιρείας της 27/03/2001, αυξήθηκε το μετοχικό κεφάλαιο κατά δραχμές είκοσι έξι εκατομμύρια (26.000.000), λόγω συγχώνευσης με απορρόφηση από την εταιρία της ομόρρυθμης εταιρίας με την επωνυμία «ΧΡ. & ΕΥΘ. ΧΑΤΖΗΒΑΣΙΛΕΙΟΥ & ΣΙΑ Ο.Ε.», το ποσό δε της αύξησης αυτής αποτελεί την καθαρή περιουσία της απορροφηθείσας εταιρίας. Μετά ταύτα το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας ανέρχεται σε πεντακόσια είκοσι έξι εκατομμύρια (526.000.000) δραχ. ολοσχερώς καταβεβλημένο και διαιρούμενο σε πενήντα δύο χιλιάδες εξακόσιες (52.600) ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας δέκα χιλιάδων (10.000) δραχ. έκαστης (ΦΕΚ 2393/30-04-2001 Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.).

Με απόφαση της έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της εταιρείας της 06/09/2002, αυξήθηκε το μετοχικό κεφάλαιο κατά 8.046,29 Ευρώ, το οποίο προήλθε από καταβολή μετρητών και εκφράστηκε εν συνεχεία το σύνολο του μετοχικού κεφαλαίου σε Ευρώ. Μετά ταύτα το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας ανέρχεται σε ένα εκατομμύριο πεντακόσιες πενήντα μία χιλιάδες επτακόσια (1.551.700) Ευρώ ολοσχερώς καταβεβλημένο και διαιρούμενο σε πενήντα δύο χιλιάδες εξακόσιες (52.600) ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας είκοσι εννέα Ευρώ και πενήντα λεπτά (29,50) έκαστης (ΦΕΚ 12704/19-12- 2002 Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.).

Με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης της εταιρείας της 30/06/2004, αυξήθηκε το μετοχικό κεφάλαιο κατά 1.000.050 Ευρώ, το οποίο προήλθε από καταβολή μετρητών, με την έκδοση 33.900 νέων ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας εκάστης 29,50 ευρώ. Μετά ταύτα το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας ανέρχεται σε δύο εκατομμύρια πεντακόσιες πενήντα μία χιλιάδες επτακόσια πενήντα (2.551.750) Ευρώ ολοσχερώς καταβεβλημένο και διαιρούμενο σε ογδόντα έξι χιλιάδες πεντακόσιες (86.500) ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας είκοσι εννέα Ευρώ και πενήντα λεπτά (29,50) έκαστης (ΦΕΚ 10859/31-08-2004 Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.).

Με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της εταιρείας της 28/07/2008, αυξήθηκε το μετοχικό κεφάλαιο κατά 50.445 Ευρώ, το οποίο προήλθε από καταβολή μετρητών, με την έκδοση 1.710 νέων ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας εκάστης 29,50 ευρώ. Μετά ταύτα το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας ανέρχεται σε δύο εκατομμύρια εξακόσιες δύο χιλιάδες εκατόν ενενήντα πέντε (2.602.195) Ευρώ ολοσχερώς καταβεβλημένο και διαιρούμενο σε ογδόντα οκτώ χιλιάδες διακόσιες δέκα (88.210) ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας είκοσι εννέα Ευρώ και πενήντα λεπτά (29,50) έκαστης (ΦΕΚ 9742/26-08-2008 Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.).

Με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της εταιρείας της 11/11/2010, αυξήθηκε το μετοχικό κεφάλαιο κατά 789.125 Ευρώ, το οποίο προήλθε από καταβολή μετρητών, με την έκδοση 26750 νέων ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας εκάστης 29,50 ευρώ. Μετά ταύτα το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας ανέρχεται σε τρία εκατομμύρια τριακόσιες ενενήντα μία χιλιάδες τριακόσια είκοσι (3.391.320) Ευρώ ολοσχερώς καταβεβλημένο και διαιρούμενο σε εκατόν δεκατέσσερις χιλιάδες εννιακόσιες εξήντα

(114.960) ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας είκοσι εννέα Ευρώ και πενήντα λεπτά (29,50) έκαστης (ΦΕΚ 13866/08-12-2010 Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.). Η ανωτέρω αύξηση πραγματοποιήθηκε με τη χρήση της δυνατότητας του άρθρου 13α του Ν. 2190/1920.

Με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της εταιρίας τις 20/05/2011 αποφασίστηκε η ακύρωση της από 11/11/2010 απόφασης της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της εταιρίας για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρίας με μετρητά κατά 789.125,00 Ευρώ δια εκδόσεως 26750 νέων μετοχών ονομαστικής αξίας έκαστης 29,50 ευρώ. Μετά ταύτα το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας ανέρχεται σε δύο εκατομμύρια εξακόσιες δύο χιλιάδες εκατόν ενενήντα πέντε (2.602.195) Ευρώ ολοσχερώς καταβεβλημένο και διαιρούμενο σε ογδόντα οκτώ χιλιάδες διακόσιες δέκα (88.210) ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας είκοσι εννέα Ευρώ και πενήντα λεπτά (29,50) έκαστης (ΦΕΚ 4595/22-06-2011 Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.).

Με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της εταιρίας τις 01/09/2016 αποφασίστηκε η μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας κατά το ποσό των πεντακοσίων σαράντα τεσσάρων χιλιάδων οκτακοσίων ενενήντα τεσσάρων Ευρώ και πενήντα λεπτών (544.894,50) με επιστροφή κεφαλαίου της εταιρίας σε μετόχους και με αντίστοιχη ακύρωση 18.471 μετοχών ονομαστικής αξίας είκοσι εννέα Ευρώ και πενήντα λεπτών (29,50) έκαστη. Μετά ταύτα το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας ανέρχεται σε δύο εκατομμύρια πενήντα επτά χιλιάδες τριακόσια Ευρώ και πενήντα λεπτά (2.057.300,50) ολοσχερώς καταβεβλημένο και διαιρούμενο σε εξήντα εννέα χιλιάδες επτακόσιες τριάντα εννέα μετοχές (69.739) ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας είκοσι εννέα Ευρώ και πενήντα λεπτά (29,50) έκαστης.

Με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της εταιρείας τις 10-12-2019, αυξήθηκε το μετοχικό κεφάλαιο κατά τριακόσιες εξήντα τρεις χιλιάδες είκοσι επτά (363.027,00) Ευρώ, το οποίο προήλθε από την κεφαλαιοποίηση σε είδος μέρος της οφειλής της εταιρίας προς τον πιστωτή της με την έκδοση δώδεκα χιλιάδων τριακοσίων έξι (12.306) νέων κοινών ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας έκαστης είκοσι εννέα Ευρώ και πενήντα λεπτών (29,50) Μετά ταύτα το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας ανέρχεται σε δύο εκατομμύρια τετρακόσιες είκοσι χιλιάδες τριακόσια είκοσι επτά και πενήντα λεπτά (2.420.327,50) Ευρώ ολοσχερώς καταβεβλημένο και διαιρούμενο σε ογδόντα δύο χιλιάδες σαράντα πέντε (82.045) κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας είκοσι εννέα Ευρώ και πενήντα λεπτών (29,50) έκαστης. Επίσης στην ίδια ως άνω από 10-12-2019 Έκτακτη Γενική Συνέλευση αποφασίστηκε όπως η νέα μέτοχος καταβάλει, εις είδος, για τις δώδεκα χιλιάδες τριακόσιες έξι (12.306) νέες μετοχές «υπέρ το άρτιο» διαφορά ύψους ενός εκατομμυρίου εξακοσίων τριάντα έξι χιλιάδων εξακοσίων ενενήντα οκτώ (1.636.698,00) Ευρώ, ήτοι εκατόν τριάντα τριών (133) Ευρώ ανά μετοχή και συνολικά 1.999.725,00 ευρώ, η οποία διαφορά θα αχθεί στο «ειδικό αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο» και δεν δύναται κατά το άρθρο 35 παρ. 3 του Ν. 4548/2018 να διατεθεί για την πληρωμή μερισμάτων ή ποσοστών μπορεί όμως: (α) να κεφαλαιοποιηθεί ή (β) να συμψηφισθεί προς απόσβεση ζημιών της εταιρίας, εκτός αν υπάρχουν αποθεματικά ή άλλα κονδύλια, τα οποία κατά τον νόμο μπορούν να χρησιμοποιηθούν για τον συμψηφισμό των ζημιών αυτών. Κατόπιν των ανωτέρω το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται πλέον σε δύο εκατομμύρια τετρακόσιες είκοσι χιλιάδες τριακόσια είκοσι επτά και πενήντα λεπτά (2.420.327,50) Ευρώ ολοσχερώς καταβεβλημένο και διαιρούμενο σε ογδόντα δύο χιλιάδες σαράντα πέντε (82.045) ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας είκοσι εννέα Ευρώ και πενήντα λεπτών (29,50) έκαστης. Υφίσταται δε καταβεβλημένο «ειδικό αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο» συνολικού ποσού ενός εκατομμυρίου εξακοσίων τριάντα έξι χιλιάδων εξακοσίων ενενήντα οκτώ (1.636.698,00) Ευρώ, το οποίο ποσό δεν δύναται κατά το άρθρο 35 παρ. 3 του Ν. 4548/2018 να διατεθεί για την πληρωμή μερισμάτων ή ποσοστών μπορεί όμως: (α) να κεφαλαιοποιηθεί ή (β) να συμψηφισθεί προς απόσβεση ζημιών της εταιρίας, εκτός αν υπάρχουν αποθεματικά ή άλλα κονδύλια, τα οποία κατά τον νόμο μπορούν να χρησιμοποιηθούν για τον συμψηφισμό των ζημιών αυτών.

Με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της εταιρείας τις 18-08-2020, μειώθηκε το μετοχικό κεφάλαιο κατά τριακόσιες εβδομήντα χιλιάδες τριακόσια δεκατρία Ευρώ και πενήντα λεπτά (370.313,50), όσο και η ονομαστική αξία των δώδεκα χιλιάδων πεντακοσίων πενήντα τριών [12.553 μετοχές X 29,50 Ευρώ (ονομαστική αξία εκάστης μετοχής)] μετοχών της μετόχου κ. Κυριακής Χατζηβασιλείου που θα ακυρωθούν και η οποία αποχωρεί. Μετά ταύτα το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας ανέρχεται σε δύο εκατομμύρια πενήντα χιλιάδες δεκατέσσερα (2.050.014,00) Ευρώ ολοσχερώς καταβεβλημένο και διαιρούμενο σε εξήντα εννέα χιλιάδες τετρακόσια ενενήντα δύο (69.492) κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας είκοσι εννέα Ευρώ και πενήντα λεπτών (29,50) εκάστης. Κατόπιν των ανωτέρω το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται πλέον σε δύο εκατομμύρια πενήντα χιλιάδες δεκατέσσερα (2.050.014,00) Ευρώ ολοσχερώς καταβεβλημένο και διαιρούμενο σε εξήντα εννέα χιλιάδες τετρακόσια ενενήντα δύο (69.492) ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας είκοσι εννέα Ευρώ και πενήντα λεπτών (29,50) εκάστης. Υφίσταται δε καταβεβλημένο «ειδικό αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο» συνολικού ποσού ενός εκατομμυρίου εξακοσίων τριάντα έξι χιλιάδων εξακοσίων ενενήντα οκτώ (1.636.698,00) Ευρώ, το οποίο ποσό δεν δύναται κατά το άρθρο 35 παρ. 3 του Ν. 4548/2018 να διατεθεί για την πληρωμή μερισμάτων ή ποσοστών μπορεί όμως: (α) να κεφαλαιοποιηθεί ή (β) να συμψηφισθεί προς απόσβεση ζημιών της εταιρίας, εκτός αν υπάρχουν αποθεματικά ή άλλα κονδύλια, τα οποία κατά τον νόμο μπορούν να χρησιμοποιηθούν για τον συμψηφισμό των ζημιών αυτών.

Με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της εταιρείας τις 23-02-2021, αυξήθηκε το μετοχικό κεφάλαιο κατά σαράντα δύο χιλιάδες οκτώ (42.008,00) Ευρώ, το οποίο προήλθε από καταβολή μετρητών με την έκδοση χιλίων τετρακοσίων είκοσι τεσσάρων νέων κοινών ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας εκάστης είκοσι εννέα Ευρώ και πενήντα λεπτών (29,50). Μετά ταύτα το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας ανέρχεται σε δύο εκατομμύρια ενενήντα δύο χιλιάδες είκοσι δύο (2.092.022,00) Ευρώ ολοσχερώς καταβεβλημένο και διαιρούμενο σε εβδομήντα χιλιάδες εννιακόσια δεκαέξι (70.916) κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας είκοσι εννέα Ευρώ και πενήντα λεπτών (29,50) εκάστης. Επίσης στην ίδια ως άνω από 23-02-2021 Έκτακτη Γενική Συνέλευση αποφασίσθηκε όπως η νέα μέτοχος καταβάλει, τοις μετρητοίς, για τις χίλιες τετρακόσιες είκοσι τέσσερις (1424) νέες μετοχές που θα λάβει «υπέρ το άρτιο» διαφορά ύψους εκατό ενενήντα επτά χιλιάδες εννιακόσια ενενήντα δύο (197.992,00) Ευρώ, η οποία διαφορά θα αχθεί στο «ειδικό αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο» και δεν δύναται κατά το άρθρο 35 παρ. 3 του Ν. 4548/2018 να διατεθεί για την πληρωμή μερισμάτων ή ποσοστών μπορεί όμως: (α) να κεφαλαιοποιηθεί ή (β) να συμψηφισθεί προς απόσβεση ζημιών της εταιρίας, εκτός αν υπάρχουν αποθεματικά ή άλλα κονδύλια, τα οποία κατά τον νόμο μπορούν να χρησιμοποιηθούν για τον συμψηφισμό των ζημιών αυτών. Κατόπιν των ανωτέρω το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται πλέον σε δύο εκατομμύρια ενενήντα δύο χιλιάδες είκοσι δύο (2.092.022,00) Ευρώ ολοσχερώς καταβεβλημένο και διαιρούμενο σε εβδομήντα χιλιάδες εννιακόσιες δεκαέξι (70.916) κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας είκοσι εννέα Ευρώ και πενήντα λεπτών (29,50) εκάστης. Υφίσταται δε καταβεβλημένο «ειδικό αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο» συνολικού ποσού ενός εκατομμυρίου οκτακοσίων τριάντα τεσσάρων χιλιάδων εξακοσίων ενενήντα (1.834.690,00) Ευρώ, το οποίο ποσό δεν δύναται κατά το άρθρο 35 παρ. 3 του Ν. 4548/2018 να διατεθεί για την πληρωμή μερισμάτων ή ποσοστών μπορεί όμως: (α) να κεφαλαιοποιηθεί ή (β) να συμψηφισθεί προς απόσβεση ζημιών της εταιρίας, εκτός αν υπάρχουν αποθεματικά ή άλλα κονδύλια, τα οποία κατά τον νόμο μπορούν να χρησιμοποιηθούν για τον συμψηφισμό των ζημιών αυτών.

Με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της εταιρείας τις 19-03-2021 μειώνεται η ονομαστική αξία των μετοχών από είκοσι εννέα Ευρώ και πενήντα λεπτά (29,50) σε είκοσι λεπτά (0,20) εκάστη (split). Έτσι το ήδη καταβεβλημένο μετοχικό κεφάλαιο ποσού δύο εκατομμυρίων ενενήντα δύο χιλιάδων είκοσι δύο (2.092.022,00) Ευρώ, θα διαιρείται πλέον σε δέκα εκατομμύρια τετρακόσιες εξήντα χιλιάδες

εκατόν δέκα (10.460.110) νέες κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας είκοσι (0,20) λεπτών εκάστης [ακυρουμένων όλων των εβδομήντα χιλιάδων εννιάκοσίων δεκαέξι (70.916) παλαιών κοινών ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας είκοσι εννέα Ευρώ και πενήντα λεπτών (29,50) εκάστης οι οποίες θα ανταλλαθούν με την αναλογία μία (1) παλαιά προς εκατό σαράντα επτά και πενήντα (147,50) νέων]. Κατόπιν των ανωτέρω το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται πλέον σε δύο εκατομμύρια ενενήντα δύο χιλιάδες είκοσι δύο (2.092.022,00) Ευρώ ολοσχερώς καταβεβλημένο και διαιρούμενο σε δέκα εκατομμύρια τετρακόσιες εξήντα χιλιάδες εκατόν δέκα (10.460.110) νέες κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας είκοσι (0,20) λεπτών εκάστης. Υφίσταται δε καταβεβλημένο «ειδικό αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο» συνολικού ποσού ενός εκατομμυρίου οκτακοσίων τριάντα τεσσάρων χιλιάδων εξακοσίων ενενήντα (1.834.690,00) Ευρώ, το οποίο ποσό δεν δύναται κατά το άρθρο 35 παρ. 3 του Ν. 4548/2018 να διατεθεί για την πληρωμή μερισμάτων ή ποσοστών μπορεί όμως: (α) να κεφαλαιοποιηθεί ή (β) να συμψηφισθεί προς απόσβεση ζημιών της εταιρίας, εκτός αν υπάρχουν αποθεματικά ή άλλα κονδύλια, τα οποία κατά τον νόμο μπορούν να χρησιμοποιηθούν για τον συμψηφισμό των ζημιών αυτών.

Με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της εταιρείας τις 26-03-2021 αυξήθηκε το μετοχικό κεφάλαιο κατά το ποσό των εκατόν είκοσι χιλιάδων επτακοσίων πενήντα δύο (120.752,00) Ευρώ, με έκδοση εξακοσίων τριών χιλιάδων επτακοσίων εξήντα (603.760,00). νέων κοινών ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας είκοσι λεπτών (0,20) εκάστης, αύξηση που προήλθε από την κεφαλαιοποίηση μέρους του αφορολογήτου αποθεματικού της εταιρίας του Ν. 3220/2004. Κατόπιν των ανωτέρω το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται πλέον σε δύο εκατομμύρια διακόσιες δώδεκα χιλιάδες επτακόσια εβδομήντα τέσσερα (2.212.774,00) Ευρώ ολοσχερώς καταβεβλημένο και διαιρούμενο σε έντεκα εκατομμύρια εξήντα τρεις χιλιάδες οκτακόσιες εβδομήντα (11.063.870) νέες κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας είκοσι (0,20) λεπτών εκάστης. Υφίσταται δε καταβεβλημένο «ειδικό αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο» συνολικού ποσού ενός εκατομμυρίου οκτακοσίων τριάντα τεσσάρων χιλιάδων εξακοσίων ενενήντα (1.834.690,00) Ευρώ, το οποίο ποσό δεν δύναται κατά το άρθρο 35 παρ. 3 του Ν. 4548/2018 να διατεθεί για την πληρωμή μερισμάτων ή ποσοστών μπορεί όμως: (α) να κεφαλαιοποιηθεί ή (β) να συμψηφισθεί προς απόσβεση ζημιών της εταιρίας, εκτός αν υπάρχουν αποθεματικά ή άλλα κονδύλια, τα οποία κατά τον νόμο μπορούν να χρησιμοποιηθούν για τον συμψηφισμό των ζημιών αυτών.

Με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της εταιρείας τις 28-07-2021 (Θέμα 1ο) αυξήθηκε το μετοχικό κεφάλαιο κατά το ποσό των τετρακοσίων είκοσι τεσσάρων χιλιάδων εκατόν δέκα Ευρώ και εξήντα τριών λεπτών (424.110,63) Ευρώ, με αύξηση της ονομαστικής αξίας της μετοχής κατά 0,038332937 λεπτά, ήτοι συνολικά εκάστη μετοχή θα ανέρχεται στα 0,238332937 λεπτά, αύξηση που προήλθε από την κεφαλαιοποίηση του συνόλου του αφορολογήτου αποθεματικού της εταιρίας του Ν. 3220/2004, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 71γ του Ν. 4172/2013. Κατόπιν των ανωτέρω το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται πλέον σε δύο εκατομμύρια εξακόσιες τριάντα έξι χιλιάδες οκτακόσια ογδόντα τέσσερα Ευρώ και εξήντα τρία λεπτά (2.636.884,63) Ευρώ ολοσχερώς καταβεβλημένο και διαιρούμενο σε έντεκα εκατομμύρια εξήντα τρεις χιλιάδες οκτακόσιες εβδομήντα (11.063.870) νέες κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 0,238332937 λεπτών εκάστης. Υφίσταται δε καταβεβλημένο «ειδικό αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο» συνολικού ποσού ενός εκατομμυρίου οκτακοσίων τριάντα τεσσάρων χιλιάδων εξακοσίων ενενήντα (1.834.690,00) Ευρώ, το οποίο ποσό δεν δύναται κατά το άρθρο 35 παρ. 3 του Ν. 4548/2018 να διατεθεί για την πληρωμή μερισμάτων ή ποσοστών μπορεί όμως: (α) να κεφαλαιοποιηθεί ή (β) να συμψηφισθεί προς απόσβεση ζημιών της εταιρίας, εκτός αν υπάρχουν αποθεματικά ή άλλα κονδύλια, τα οποία κατά τον νόμο μπορούν να χρησιμοποιηθούν για τον συμψηφισμό των ζημιών αυτών.

Με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της εταιρείας τις 28-07-2021 (Θέμα 2ο) αυξήθηκε το μετοχικό κεφάλαιο κατά το ποσό των δεκαοκτώ χιλιάδων τετρακοσίων σαράντα τεσσάρων Ευρώ και δεκαεπτά λεπτών (18.444,17) Ευρώ, με αύξηση της ονομαστικής αξίας της μετοχής κατά 0,001667063 λεπτά, ήτοι συνολικά εκάστη μετοχή θα ανέρχεται στα 0,24 λεπτά, αύξηση που προήλθε από την κεφαλαιοποίηση μέρους της διαφοράς υπέρ το άρτιο. Κατόπιν των ανωτέρω το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται πλέον σε δύο εκατομμύρια εξακόσιες πενήντα πέντε χιλιάδες τριακόσια είκοσι οκτώ Ευρώ και ογδόντα λεπτά (2.655.328,80) Ευρώ ολοσχερώς καταβεβλημένο και διαιρούμενο σε έντεκα εκατομμύρια εξήντα τρεις χιλιάδες οκτακόσιες εβδομήντα (11.063.870) νέες κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 0,24 λεπτών εκάστης. Υφίσταται δε καταβεβλημένο «ειδικό αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο» συνολικού ποσού ενός εκατομμυρίου οκτακοσίων δεκαέξι χιλιάδων διακοσίων σαράντα πέντε και ογδόντα τρία λεπτά (1.816.245,83) Ευρώ, το οποίο ποσό δεν δύναται κατά το άρθρο 35 παρ. 3 του Ν. 4548/2018 να διατεθεί για την πληρωμή μερισμάτων ή ποσοστών μπορεί όμως: (α) να κεφαλαιοποιηθεί ή (β) να συμψηφισθεί προς απόσβεση ζημιών της εταιρίας, εκτός αν υπάρχουν αποθεματικά ή άλλα κονδύλια, τα οποία κατά τον νόμο μπορούν να χρησιμοποιηθούν για τον συμψηφισμό των ζημιών αυτών.

Με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της εταιρείας τις 28- 07-2021 (Θέμα 3ο) η εταιρία προέβη σε συμψηφισμό του «υπέρ το άρτιο» αποθεματικού της εταιρίας συνολικού ποσού € 1.816.245,83 με το σύνολο των λογιστικών ζημιών της, ποσού ενός εκατομμυρίου διακοσίων ενενήντα χιλιάδων εννιακοσίων είκοσι οκτώ Ευρώ και είκοσι ενός λεπτών (1.290.928,21). Κατόπιν των ανωτέρω το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται πλέον σε δύο εκατομμύρια εξακόσιες πενήντα πέντε χιλιάδες τριακόσια είκοσι οκτώ Ευρώ και ογδόντα λεπτά (2.655.328,80) Ευρώ ολοσχερώς καταβεβλημένο και διαιρούμενο σε έντεκα εκατομμύρια εξήντα τρεις χιλιάδες οκτακόσιες εβδομήντα (11.063.870) νέες κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 0,24 λεπτών εκάστης. Υφίσταται δε καταβεβλημένο «ειδικό αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο» συνολικού ποσού πεντακοσίων είκοσι πέντε χιλιάδων τριακοσίων δεκαεπτά Ευρώ και εξήντα δύο λεπτών (525.317,62), το οποίο ποσό δεν δύναται κατά το άρθρο 35 παρ. 3 του Ν. 4548/2018 να διατεθεί για την πληρωμή μερισμάτων ή ποσοστών μπορεί όμως: (α) να κεφαλαιοποιηθεί ή (β) να συμψηφισθεί προς απόσβεση ζημιών της εταιρίας, εκτός αν υπάρχουν αποθεματικά ή άλλα κονδύλια, τα οποία κατά τον νόμο μπορούν να χρησιμοποιηθούν για τον συμψηφισμό των ζημιών αυτών.

Με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της εταιρείας τις 03-12-2021 αυξήθηκε το μετοχικό κεφάλαιο κατά το ποσό των διακοσίων τεσσάρων χιλιάδων εννιακοσίων εξήντα (204.960,00) Ευρώ, με έκδοση οκτακοσίων πενήντα τεσσάρων χιλιάδων (854.000,00) νέων κοινών ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας είκοσι τεσσάρων λεπτών (0,24) εκάστης, αύξηση που προήλθε από την κεφαλαιοποίηση μέρους της διαφοράς υπέρ το άρτιο. Κατόπιν των ανωτέρω το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται πλέον σε δύο εκατομμύρια οκτακόσιες εξήντα χιλιάδες διακόσια ογδόντα οκτώ Ευρώ και ογδόντα λεπτά (2.860.288,80) Ευρώ ολοσχερώς καταβεβλημένο και διαιρούμενο σε έντεκα εκατομμύρια εννιακόσιες δεκαεπτά χιλιάδες οκτακόσια εβδομήντα (11.917.870) νέες κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 0,24 λεπτών εκάστης. Υφίσταται δε καταβεβλημένο «ειδικό αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο» συνολικού ποσού τριακοσίων είκοσι χιλιάδων τριακοσίων πενήντα επτά Ευρώ και εξήντα δύο λεπτών (320.357,62), το οποίο ποσό δεν δύναται κατά το άρθρο 35 παρ. 3 του Ν. 4548/2018 να διατεθεί για την πληρωμή μερισμάτων ή ποσοστών μπορεί όμως: (α) να κεφαλαιοποιηθεί ή (β) να συμψηφισθεί προς απόσβεση ζημιών της εταιρίας, εκτός αν υπάρχουν αποθεματικά ή άλλα κονδύλια, τα οποία κατά τον νόμο μπορούν να χρησιμοποιηθούν για τον συμψηφισμό των ζημιών αυτών.

Διοικητικό Συμβούλιο:

Το διοικητικό Συμβούλιο συγκροτήθηκε σε Σώμα την 13/02/2024 και λήξη την 01/08/2028. Απαρτίζεται από τους:

- Λεωνίδα Ζησιάδη Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος.
- Αλέξανδρος Δημητρακόπουλος, μη εκτελεστικό μέλος.
- Νικόλαος Μπίνιας, Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος.
- Παύλος Ιγνατιάδης, Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος.
- Νίκη Γλαβέλη, Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος.

5. Μέθοδος και στοιχεία στα οποία στηρίχθηκε η εργασία αποτίμησης της πραγματικής αξίας της εταιρείας:

Για τον υπολογισμό της πραγματικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων της εταιρείας, εφαρμόστηκαν

(α) Η μέθοδος της χρηματιστηριακής τιμής, όπου λήφθηκε υπ' όψη η μέση τιμή της μετοχής της εταιρείας (για τον μήνα Μάιο 2024), καθώς οι μετοχές της εταιρείας διαπραγματεύονται από τον 07/2023 στην Εναλλακτική Αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

(β) η μέθοδος των Προεξοφλημένων Ταμειακών Ροών (Discounted Cash Flow - DCF).

Περαιτέρω,

Για την εκτέλεση της εργασίας μας τέθηκε υπ' όψη μας ο ισολογισμός της εταιρείας με ημερομηνία αναφοράς την 31/05/2024, ο οποίος συντάχθηκε σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ν. 4308/2014).

Λοιπά στοιχεία που τέθηκαν υπ' όψη μας:

- Επιστολή του νομικού συμβούλου της εταιρείας που αναφέρει όλες τις νομικές εκκρεμείς υποθέσεις αυτής.
- Διάφορα οικονομικά στοιχεία και πληροφορίες που αφορούν στον κλάδο.
- Χρηματοοικονομικές προβλέψεις και επιστολή γνωστοποίησης αυτών που δόθηκαν από τη Διοίκηση της εταιρείας («Επιχειρηματικό Πλάνο»), καθώς και λοιπά βοηθητικά στοιχεία που χρησιμοποιήθηκαν για την αποτίμηση του κλάδου (στην περίπτωση αλλαγής των βασικών παραδοχών ενδεχομένως τα εξαχθέντα αποτελέσματα να διαφοροποιηθούν)
- Ο ισολογισμός (Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης Μονάδας – ΚΧΘΜ) της εταιρείας με βάση την 31/05/2024, (ο οποίος παρατίθεται στο παράρτημα [Α] της παρούσης).

6. Αποτίμηση της Αξίας της Εταιρείας με την Μέθοδο της Χρηματιστηριακής Αξίας (μ.ό. μηνός Μαΐου 2024).

Παρατίθεται σχετικός πίνακας:

Download Data - STOCK_GR_XATH_MED					
Date	Open	High	Low	Close	Volume
05/31/2024	0,86	0,89	0,86	0,86	2,55
05/30/2024	0,88	0,89	0,87	0,87	1,20
05/29/2024	0,95	0,95	0,87	0,95	335,00
05/28/2024	0,90	0,95	0,90	0,95	200,00
05/24/2024	0,96	0,96	0,95	0,95	10,10
05/23/2024	0,96	0,96	0,96	0,96	100,00
05/22/2024	0,96	0,97	0,96	0,96	1,00
05/21/2024	1,00	1,00	0,93	0,93	10,38
05/20/2024	1,01	1,04	1,01	1,03	1,00
05/17/2024	0,97	1,02	0,97	0,98	1,20
05/16/2024	0,96	1,02	0,96	0,97	2,10
05/14/2024	1,03	1,05	1,03	1,06	674,00
05/09/2024	1,04	1,04	1,04	1,06	230,00
05/02/2024	1,06	1,06	1,06	1,06	1,00
Μ.Ο. τιμής Μετοχής Μηνός 05/2024	0,97	0,99	0,96	0,97	112,11

Από τον ανωτέρω πίνακα προκύπτει μέση χρηματιστηριακή τιμή της μετοχής για τον μήνα 05/2024 € 0,97. Πολλαπλασιάζοντας με το συνολικό αριθμό μετοχών της εταιρείας 11.917.870, προκύπτει μέση τιμή μηνός 05/2024 € 11.560.334.

7. Αποτίμηση της αξίας της εταιρείας με την Μέθοδο των Προεξοφλημένων Ταμειακών ροών (DCF)

Από την ανάλυση της ως άνω μεθόδου στο παράρτημα (B) της παρούσης η εκτιμώμενη αξία της εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των € 6.000.319.

8. Εκτιμώμενη Αξία Εταιρείας (05/2024)

Εφαρμόζοντας στις δυο ανωτέρω μεθόδους συντελεστή στάθμισης 50%, προκύπτει η τελική εκτιμώμενη αξία της εταιρείας κατά την 31/05/2024, στο ποσό των € 8.780.327.

Μέθοδος	Αξία	Στάθμιση	Αξία μετά την Στάθμιση
DCF	6.000.319	50,00%	3.000.160
Μέση Χρηματιστηριακή Τιμή (05/2024)	11.560.334	50,00%	5.780.167
Αξία Αποτίμησης			8.780.327

Ισολογισμός της 31/05/2024.

	MED
Ποσά σε €	31.05.2024
Περιουσιακά στοιχεία	
Μη κυκλοφοριακά περιουσιακά στοιχεία	
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	144.906,42
Δικαιώματα χρήσης	2.968.803,08
Λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία	25.610,86
Συμμετοχές σε θυγατρικές	1.611.993,93
Συμμετοχές σε συγγενείς επιχειρήσεις	0,00
Λοιπές απαιτήσεις Μακροπρόθεσμες	181.259,30
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	2.527.679,44
Σύνολο μη κυκλοφοριακών περιουσιακών στοιχείων	7.460.253,03
Κυκλοφοριακά περιουσιακά στοιχεία	
Αποθέματα	1.770.558,73
Εμπορικές απαιτήσεις	749.454,97
Βραχυπρόθεσμες φορολογικές απαιτήσεις	17.954,69
Λοιπές απαιτήσεις Βραχυπρόθεσμες	36.412,01
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	45.485,14
Σύνολο κυκλοφοριακών περιουσιακών στοιχείων	2.619.865,54
Σύνολο Ενεργητικού	10.080.118,57
Κεφάλαιο και αποθεματικά	
Μετοχικό κεφάλαιο	2.860.288,80
Υπέρ το άρτιο	320.357,62
Αποθεματικά εύλογης αξίας	0,00
Αναλογιστικά κέρδη/ζημιές	53.962,11
Λοιπά αποθεματικά	138.626,03
Συσσωρευμένα κέρδη (Ζημιές)	-1.608.676,83
Σύνολο καθαρής θέσης	1.764.557,73
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	
Δανειακές υποχρεώσεις	1.000.000,00
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	17.665,91
Κρατικές επιχορηγήσεις	0,00
Λοιπές υποχρεώσεις μακροπρόθεσμες	3.047.134,93
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	2.165.323,23
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	6.230.124,07
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	
Εμπορικές υποχρεώσεις	767.875,25
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	483.012,93
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	686.574,92
Βραχυπρόθεσμες φορολογικές υποχρεώσεις	57.676,42
Λοιπές υποχρεώσεις βραχυπρόθεσμες	90.297,26
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	2.085.436,77
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	10.080.118,58

Εμπορική Αξία με την Μέθοδο των Προεξοφλημένων Ταμειακών Ροών με Βάση το Έργο Ανάπτυξης

Η Μέθοδος των Προεξοφλημένων Ταμειακών Ροών

Η μέθοδος των Προ-εξοφλημένων Ελεύθερων Ταμειακών Ροών βασίζεται στην παραδοχή ότι η αξία μιας επιχείρησης προκύπτει από την προεξόφληση των μελλοντικών ταμειακών ροών που παράγει μέσω της καθημερινής και συνεχούς λειτουργίας της. Για την εφαρμογή της μεθόδου καταρτίστηκαν Καταστάσεις Οικονομικής Θέσης, Καταστάσεις Αποτελεσμάτων Χρήσης και Καταστάσεις Ταμειακών Ροών με βάση προβλέψεις για διάφορα μεγέθη (π.χ. πωλήσεις, επενδύσεις κ.λπ.) για την επόμενη 20ετία, όπως αυτές εκτιμήθηκαν από τη Διοίκηση.

Η προσέγγιση της προεξόφλησης Ελεύθερων Ταμειακών Ροών προς το σύνολο της εταιρείας (Free Cash Flows to the Firm) αφορά τις ταμειακές ροές που απομένουν αφού καλυφθούν οι ανάγκες σε κεφάλαιο κίνησης, επενδύσεις, πάγιο εξοπλισμό καθώς και σε χρηματοοικονομικές επενδύσεις και συμμετοχές.

Με βάση τα αποτελέσματα των παραπάνω αναλύσεων, διενεργείται πρόβλεψη των Ελεύθερων Ταμειακών Ροών που προκύπτουν από τη λειτουργία της επιχείρησης για το χρονικό ορίζοντα που προκαθορίστηκε και οι οποίες προεξοφλούνται με το κατάλληλο προεξοφλητικό επιτόκιο. Το προεξοφλητικό αυτό επιτόκιο εκφράζεται με το Μέσο Σταθμικό Κόστος Κεφαλαίων – (WACC) της εταιρείας.

Επιπρόσθετα, υπολογίζεται η παρούσα αξία των ελεύθερων ταμειακών ροών που ακολουθούν μετά από το τέλος του χρονικού διαστήματος για το οποίο γίνονται οι προβλέψεις (υπολειμματική αξία).

Η τελική αξία της εταιρείας προκύπτει από την άθροιση των προ-εξοφλημένων ταμειακών ροών της περιόδου πρόβλεψης και της υπολειμματικής της αξίας κατά την ημερομηνία αποτίμησης.

Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις (Πρόβλ

[α] Καταστάσεις Αποτελεσμάτων

Ποσά σε €	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Κύκλος εργασιών	€ 3.599.144	€ 3.725.114	€ 3.855.493	€ 3.990.435	€ 4.130.100	€ 4.274.654
Κόστος πωληθέντων	€ (1.005.420)	€ (1.377.731)	€ (1.429.223)	€ (1.479.245)	€ (1.531.019)	€ (1.584.605)
Μικτό κέρδος εκμετάλλευσης	€ 2.593.724	€ 2.347.383	€ 2.426.270	€ 2.511.190	€ 2.599.081	€ 2.690.049
Λοιπά έσοδα	€ 26.419	€ 27.039	€ 27.985	€ 28.965	€ 29.979	€ 31.028
Αμοιβές & Έξοδα προσωπικού	€ (1.027.557)	€ (1.037.833)	€ (1.048.211)	€ (1.058.693)	€ (1.069.280)	€ (1.079.973)
Αμοιβές & Έξοδα τρίτων	€ (278.168)	€ (280.950)	€ (283.760)	€ (286.597)	€ (289.463)	€ (292.358)
Παροχές τρίτων	€ (214.306)	€ (216.449)	€ (218.614)	€ (220.800)	€ (223.008)	€ (225.238)
Φόροι - Τέλη	€ (42.764)	€ (43.192)	€ (43.624)	€ (44.060)	€ (44.501)	€ (44.946)
Δάφωρα έξοδα	€ (341.173)	€ (344.584)	€ (348.030)	€ (351.511)	€ (355.026)	€ (358.576)
Αποσβέσεις παγίων	€ (838.300)	€ (818.259)	€ (818.259)	€ (781.600)	€ (781.600)	€ (781.600)
Λοιπά έξοδα	€ (459.927)	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
EBI T	€ (582.054)	€ (366.845)	€ (306.242)	€ (203.106)	€ (133.817)	€ (61.613)
Αποσβέσεις παγίων	€ 838.300	€ 818.259	€ 818.259	€ 781.600	€ 781.600	€ 781.600
EBI TDA	€ 256.246	€ 451.414	€ 512.017	€ 578.494	€ 647.783	€ 719.987
Τόκοι μακροπρόθεσμων δανείων	€ (13.379)	€ (59.167)	€ (48.333)	€ (35.000)	€ (21.667)	€ (8.333)
Τόκοι Δανείου Συγχρηματοδότησης	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Λοιποί τόκοι	€ (169.762)	€ (169.881)	€ (169.881)	€ (169.881)	€ (169.881)	€ (169.881)
Τραπεζικά έξοδα - Προμήθειες	€ (16.390)	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Αποτέλεσμα προ φόρων	€ (781.585)	€ (595.893)	€ (524.456)	€ (407.987)	€ (325.365)	€ (239.827)
Φόρος εισοδήματος	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Αποτέλεσμα μετά φόρων	€ (781.585)	€ (595.893)	€ (524.456)	€ (407.987)	€ (325.365)	€ (239.827)

[B] Καταστάσεις Ταμειακών Ροών

Ποσά σε €	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Λειτουργικές ταμειακές ροές						
EBITDA	€ 256.246	€ 451.414	€ 512.017	€ 578.494	€ 647.783	€ 719.987
μείον: φόρος εισοδήματος	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Λοιπές προσαρμογές	€ (196.100)	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Σύνολο	€ 60.147	€ 451.414	€ 512.017	€ 578.494	€ 647.783	€ 719.987
Κεφάλαιο κίνησης						
(αύξηση) / μείωση αποθέματα	€ (27.948)	€ 559.955	€ (45.234)	€ (46.817)	€ (48.455)	€ (50.151)
(αύξηση) / μείωση σε εμπορικές απαιτήσεις	€ (275.719)	€ 206.025	€ (19.557)	€ (20.241)	€ (20.950)	€ (21.683)
αύξηση / (μείωση) εμπορικών & λοιπών υποχρεώσεων	€ 204.101	€ (552.340)	€ (33.147)	€ (33.119)	€ (33.090)	€ (33.061)
(αύξηση) / μείωση απαίτησης ΦΠΑ	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Κεφάλαιο κίνησης	€ (99.567)	€ 213.640	€ (97.938)	€ (100.177)	€ (102.495)	€ (104.895)
Σύνολο	€ (39.420)	€ 665.054	€ 414.080	€ 478.317	€ 545.288	€ 615.092
Επενδυτικές ροές						
(αγορές) / πωλήσεις παγίων & επενδύσεις σε CapEx	€ (174.414)	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Σύνολο	€ (174.414)	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Ελεύθερες ταμειακές ροές	€ (213.834)	€ 665.054	€ 414.080	€ 478.317	€ 545.288	€ 615.092
Χρηματοοικονομικές ροές						
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Μεταφορά από χρηματικά διαθέσιμα της Εταιρείας	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Είσπραξη/(Καταβολή) κεφαλαίου λοιπών δανειακών υποχρεώσεων	€ 1.300.000	€ (601.111)	€ (222.222)	€ (222.222)	€ (222.222)	€ (222.222)
Είσπραξη κεφαλαίου δανείου Συγχρηματοδότησης	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Καταβολή κεφαλαίου δανείου Συγχρηματοδότησης	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Είσπραξη/(Καταβολή) λοιπών υποχρεώσεων	€ (748.101)	€ (112.958)	€ -	€ -	€ -	€ -
Τόκοι Δανείου Συγχρηματοδότησης	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Λοιποί τόκοι & Τραπεζικά έξοδα	€ -	€ (229.048)	€ (218.214)	€ (204.881)	€ (191.548)	€ (178.214)
Χρηματοοικονομικές ροές	€ 551.899	€ (943.117)	€ (440.437)	€ (427.103)	€ (413.770)	€ (400.436)
Συνολικές ροές	€ 338.065	€ (278.064)	€ (26.357)	€ 51.214	€ 131.518	€ 214.656
Ταμείο έναρξης και καταθέσεις (A1)	€ 310.062	€ 648.127	€ 370.063	€ 343.706	€ 394.920	€ 526.438
Ταμείο λήξης και καταθέσεις (Δ1 = A1 + B1 - Γ1)	€ 648.127	€ 370.063	€ 343.706	€ 394.920	€ 526.438	€ 741.093

[γ] Καταστάσεις Χρηματοοικονομικής Θέσης

Ποσά σε €	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Μη κυκλοφορούν Ενεργητικό						
Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	€ 157.667	€ 111.862	€ 66.057	€ 56.911	€ 47.765	€ 38.620
Αυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία	€ 25.611	€ 23.050	€ 20.489	€ 17.928	€ 15.367	€ 12.805
Δικαιώματα χρήσης	€ 3.155.024	€ 2.385.131	€ 1.615.238	€ 845.345	€ 75.452	€ (694.440)
Εγγυήσεις	€ 181.765	€ 181.765	€ 181.765	€ 181.765	€ 181.765	€ 181.765
Συμμετοχές	€ 1.571.994	€ 1.571.994	€ 1.571.994	€ 1.571.994	€ 1.571.994	€ 1.571.994
Μη κυκλοφορούν Ενεργητικό	€ 5.092.061	€ 4.273.802	€ 3.455.542	€ 2.673.943	€ 1.892.343	€ 1.110.744
Κυκλοφορούν Ενεργητικό						
Πρώτες ύλες και διάφορα αποθέματα	€ 1.852.342	€ 1.292.387	€ 1.337.621	€ 1.384.437	€ 1.432.893	€ 1.483.044
Εμπορικές Απαιτήσεις	€ 764.792	€ 558.767	€ 578.324	€ 598.565	€ 619.515	€ 641.198
Βραχυπρόθεσμες φορολογικές απαιτήσεις	€ 17.955	€ 17.955	€ 17.955	€ 17.955	€ 17.955	€ 17.955
Λοιπές απαιτήσεις βραχυπρόθεσμες	€ 225.334	€ 225.334	€ 225.334	€ 225.334	€ 225.334	€ 225.334
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	€ 648.127	€ 370.063	€ 343.706	€ 394.920	€ 526.438	€ 741.093
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	€ 3.508.550	€ 2.464.506	€ 2.502.940	€ 2.621.212	€ 2.822.134	€ 3.108.624
Λοιπά στοιχεία Ενεργητικού	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Σύνολο Ενεργητικού	€ 8.600.611	€ 6.738.308	€ 5.958.482	€ 5.295.154	€ 4.714.478	€ 4.219.368
Ίδια Κεφάλαια						
Μετοχικό κεφάλαιο	€ 2.860.289	€ 2.860.289	€ 2.860.289	€ 2.860.289	€ 2.860.289	€ 2.860.289
Λοιπά στοιχεία Καθαρής Θέσης	€ 320.358	€ 320.358	€ 320.358	€ 320.358	€ 320.358	€ 320.358
Αποτελέσματα εις νέο	€ (749.007)	€ (1.344.900)	€ (1.869.357)	€ (2.277.343)	€ (2.602.708)	€ (2.842.535)
Μεταφορά από χρηματικά διαθέσιμα της Εταιρείας	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Ίδια Κεφάλαια	€ 2.431.639	€ 1.835.746	€ 1.311.290	€ 903.303	€ 577.939	€ 338.112
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις						
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	€ 1.000.000	€ 666.667	€ 444.444	€ 222.222	€ (0)	€ -
Λοιπές υποχρεώσεις μακροπρόθεσμες	€ 3.230.179	€ 3.018.862	€ 2.982.862	€ 2.946.862	€ 2.910.862	€ 2.874.862
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	€ 4.230.179	€ 3.685.529	€ 3.427.306	€ 3.169.084	€ 2.910.862	€ 2.874.862
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις						
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	€ 490.000	€ 222.222	€ 222.222	€ 222.222	€ 222.222	€ -
Εμπορικές Υποχρεώσεις	€ 519.414	€ 285.269	€ 288.122	€ 291.003	€ 293.913	€ 296.852
Φόρος εισοδήματος	€ 106.878	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	€ 709.542	€ 709.542	€ 709.542	€ 709.542	€ 709.542	€ 709.542
Λοιπές υποχρεώσεις βραχυπρόθεσμες	€ 112.958	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	€ 1.938.792	€ 1.217.033	€ 1.219.886	€ 1.222.767	€ 1.225.677	€ 1.006.394
Λοιπά στοιχεία Υποχρεώσεων	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Σύνολο Υποχρεώσεων	€ 6.168.971	€ 4.902.562	€ 4.647.192	€ 4.391.851	€ 4.136.539	€ 3.881.256
Σύνολο Υποχρεώσεων & Ίδιων Κεφαλαίων	€ 8.600.611	€ 6.738.308	€ 5.958.482	€ 5.295.154	€ 4.714.478	€ 4.219.367

[δ] Μέσο Σταθμικό Κόστος Κεφαλαίων (WACC)

Μέσο Σταθμικό Κόστος Κεφαλαίου	Values
Risk free rate (rf)	2,10%
Unlevered beta	0,94
Levered beta (β)	1,000
Equity risk premium (ERP)	8,26%
Country risk premium (CRP)	3,66%
Market risk premium β*(ERP) + (CRP)	11,92%
Cost of equity (Market risk premium + Risk free rate)	14,02%
Tax Rate	22%
Debt / Debt+Equity	46,00%
After Tax Cost of Debt	4,10%
Weighted average cost of capital	9,041521200%

[ε] Εκτίμηση Αξίας Εταιρείας βάσει DCF

Προβλεπόμενες Ταμειακές Ροές 2024 - 2028						
Έτη	2024	2025	2026	2027	2028	
ΕΒΙΤ (Κέρδη προ Φόρων & Τόκων)	-366.845	-306.242	-203.106	-133.817	-61.613	
Φόρος Εισοδήματος	0	0	0	0	0	
Καθαρά Λειτουργικά Κέρδη (Μετά Φόρων)	-366.845	-306.242	-203.106	-133.817	-61.613	
Μεταβολή Κεφαλαίου Κίνησης	213.640	-97.938	-100.177	-102.495	-104.895	
(+) Αποσβέσεις	818.259	818.259	781.600	781.600	781.600	
Λειτουργικές Ταμειακές ροές	665.054	414.080	478.317	545.288	615.092	
(-) CapEx	0	0	0	0	0	
Ελεύθερες Ταμειακές Ροές	665.054	414.080	478.317	545.288	615.092	
Έτη Προεξόφλησης	0,5	1,5	2,5	3,5	4,5	
Παρούσα Αξία Ελεύθερων Ταμειακών Ροών	636.885	363.660	385.244	402.767	416.655	
Υπολογισμός Αξίας Εταιρείας στο Διηλεκές		Ανάλυση Ευαισθησίας				
Άθροισμα Παρούσας Αξίας Ελεύθερων Ταμειακών Ροών	2.205.212	Ρυθμός Ανάπτυξης				
Ρυθμός Ανάπτυξης %	1,00%	0,50%	0,75%	1,00%	1,25%	1,50%
WACC %	9,04%	8,04%	8,54%	9,04%	9,54%	10,04%
Αξία στο Διηλεκές	7.725.440	6.556.220	6.084.570	6.268.868	6.465.389	6.675.387
Παρούσα Αξία στο Διηλεκές	5.233.108	5.669.596	5.829.972	6.000.319	6.181.599	6.374.897
Υπολογισμός εκτιμώμενης Αξίας Ιδίων Κεφαλαίων Εταιρείας		WACC	5.305.169	5.445.844	5.594.756	5.752.649
Παρούσα Αξία Ελεύθερων Ταμειακών Ροών Επιχείρησης	7.438.319	10,04%	4.980.102	5.104.235	5.235.235	5.373.686
(+) Cash	45.000	Μεταβολή Ρυθμού Ανάπτυξης: +/- 0,25%				
(-) Debt	-1.483.000	Μεταβολή WACC +/- 0,50%				
(-) Dividends	0					
Εκτιμώμενη Αξία Εταιρείας	6.000.319					

