

**Ανακοίνωση για έναρξη διαδικασιών συγχώνευσης των 100% θυγατρικών «ΡΕΝΤΗΣ
ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και «BERSENCO ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΚΑΙ
ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**
Σχέδιο Σύμβασης Συγχώνευσης

Αθήνα, 24 Ιουλίου 2024

Στα πλαίσια της ορθής, έγκυρης και έγκαιρης ενημέρωσης του επενδυτικού κοινού και σύμφωνα με τον Κανονισμό 596/2014, τον Ν 4443/2016, τον Ν. 4601/2019, την απόφαση 3/347/12.7.2005 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς και της παρ. 4.1.1 (περ. 5 και 6) του Κανονισμού του Χρηματιστηρίου Αθηνών, όπως ισχύει, η εταιρεία με την επωνυμία «TRADE ESTATES ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ» (εφεξής «Εταιρεία») ανακοινώνει στο επενδυτικό κοινό, ότι το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, καθώς και τα Διοικητικά Συμβούλια των 100% θυγατρικών της εταιρειών (μη εισηγμένων) με την επωνυμία «ΡΕΝΤΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (εφεξής «Ρέντης») και «BERSENCO ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (εφεξής «Bersenco») αντιστοίχως, αποφάσισαν στις 29.12.2023 την έναρξη των διαπραγματεύσεων και των προπαρασκευαστικών ενεργειών για τη συγχώνευση με απορρόφηση από την Εταιρεία των 100% θυγατρικών της Ρέντης και Bersenco, με ημερομηνία ισολογισμού μετασηματισμού την 31.12.2023. Η συγχώνευση με απορρόφηση θα γίνει κατ' εφαρμογή των άρθρων 35, 7-21 του Ν. 4601/2019 και των άρθρων 1-5 του ν. 2166/1993, καθώς και των οικείων διατάξεων του ν. 4548/2018 και 2778/1999, όπως ισχύουν. Η οριστική απόφαση για την έγκριση της ανωτέρω συγχώνευσης με απορρόφηση θα ληφθεί από τα Διοικητικά Συμβούλια της Εταιρείας και των εταιρειών Ρέντης και Bersenco, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 35 παρ. 2 του Ν. 4601/2019, με την επιφύλαξη της παρ. 3 του ως άνω άρθρου. Εφόσον ένας ή περισσότεροι μέτοχοι της Εταιρείας, οι οποίοι εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του μετοχικού κεφαλαίου που έχει καταβληθεί, ζητήσουν, μέχρι τη συντέλεση της συγχώνευσης, τη σύγκληση έκτακτης γενικής συνέλευσης, ορίζοντας ως αντικείμενο ημερήσιας διάταξης τη λήψη απόφασης για έγκριση της συγχώνευσης σύμφωνα με το άρθρο 14 του Ν. 4601/2019, η έγκριση της συγχώνευσης θα ληφθεί από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας.



Προς το σκοπό αυτό, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας συνέταξε από κοινού με τα Διοικητικά Συμβούλια των Ρέντης και Bersenco, Σχέδιο Σύμβασης Συγχώνευσης με ημερομηνία 04.07.2024 σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 7 του Ν. 4601/2019, το οποίο οι συγχωνευόμενες εταιρείες καταχώρησαν στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ. στις 23.07.2024. Το σχέδιο της σύμβασης συγχώνευσης από κοινού με τα λοιπά έγγραφα, που προβλέπονται από τα άρθρα 11 παρ. 1 και 2 (α) του Ν.4601/2019 θα είναι διαθέσιμα τόσο στην ιστοσελίδα (<https://www.trade-estates.com>) όσο και στην έδρα της Εταιρείας (Χ. Σαμπάγ & Σ. Χούρι 3, Μαρούσι).

Η Εταιρεία θα ενημερώνει το επενδυτικό κοινό για κάθε εξέλιξη σχετικά με τη διαδικασία συγχώνευσης με απορρόφηση των ως άνω 100% θυγατρικών της από την Εταιρεία.

TRADE ESTATES ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

Τμήμα Εξυπηρέτησης Μετόχων και Εταιρικών Ανακοινώσεων