



Ανακοίνωση

Έγγραφα στη διάθεση των μετόχων αναφορικά με την κοινή διάσπαση της θυγατρικής εταιρείας LAMDA OLYMPIA VILLAGE (L.O.V. S.M.S.A.) με απορρόφηση και με σύσταση νέας εταιρείας

Μαρούσι, 4 Αυγούστου 2023

Η **LAMDA DEVELOPMENT S.A.** (η «**Εταιρεία**») ανακοινώνει στο επενδυτικό κοινό ότι, σύμφωνα με το άρθρο 63 του Ν. 4601/2019, τα παρακάτω έγγραφα αναφορικά με την κοινή διάσπαση της LAMDA OLYMPIA VILLAGE Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία Ανάπτυξης και Αξιοποίησης Ακινήτων (η «**Διασπώμενη Εταιρεία**») με απορρόφηση και με σύσταση νέας εταιρείας (η «**Διάσπαση**»), είναι στη διάθεση των μετόχων της Εταιρείας στην ιστοσελίδα της ([ΕΛΩ](#)), καθώς και στην έδρα της στο Μαρούσι Αττικής (επί της Λεωφόρου Κηφισίας 37^Α, Μαρούσι 151 23 (εντός Golden Hall)):

1. το Σχέδιο Σύμβασης Διάσπασης της Διασπώμενης Εταιρείας με απορρόφηση και με σύσταση νέας εταιρείας, μετά του Ισολογισμού Μετασχηματισμού των περιουσιακών στοιχείων της Διασπώμενης Εταιρείας κατά την 31^η.12.2022 (Παράρτημα 1),
2. η Έκθεση Αποτίμησης της αξίας των περιουσιακών στοιχείων της Διασπώμενης Εταιρείας σύμφωνα με το άρθρο 17 του Ν. 4548/2018, η οποία συντάχθηκε από την ελεγκτική εταιρεία «KPMG ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 186),
3. οι Επεξηγηματικές Εκθέσεις των Διοικητικών Συμβουλίων των εμπλεκόμενων στη Διάσπαση εταιρειών, ήτοι της Διασπώμενης, της Εταιρείας και της LAMDA MALLS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ προς τους μετόχους τους, σύμφωνα με το άρθρο 61 του Ν. 4601/2019, στην οποία επεξηγούν και δικαιολογούν από νομική και οικονομική άποψη το Σχέδιο Σύμβασης Διάσπασης, και
4. η Έκθεση Εμπειρογνώμονα σύμφωνα με τα άρθρα 62 και 10 του Ν. 4601/2019, η οποία συντάχθηκε από την ελεγκτική εταιρεία «KPMG ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 186).

Οι Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις και οι Ετήσιες Εκθέσεις Διαχείρισης των Διοικητικών Συμβουλίων των εμπλεκόμενων στη Διάσπαση εταιρειών, ήτοι της Διασπώμενης, της Εταιρείας και της LAMDA MALLS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ των τριών (3) τελευταίων ετών, καθώς και η Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση της Εταιρείας και τα λοιπά στοιχεία περιοδικής ενημέρωσης με βάση το Ν. 3556/2007, όπως ισχύει, βρίσκονται επίσης αναρτημένα στην ιστοσελίδα της Εταιρείας.



Η ολοκλήρωση της Διάσπασης τελεί υπό την αίρεση των κατά νόμο απαιτούμενων εγκρίσεων από τις Γενικές Συνελεύσεις των μετόχων των εταιρειών που μετέχουν στη Διάσπαση και της λήψης όλων των λοιπών αναγκαίων εγκρίσεων.