



**ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ**

**Ξεπέρασε τα 500 εκατ. ευρώ**

**η εύλογη αξία του χαρτοφυλακίου επενδυτικών ακινήτων και συμμετοχών της Noval Property στις 30.06.2023**

Η Noval Property, σύμφωνα με την υπ. αριθμ. 8/259/19.12.2002 απόφαση της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, δημοσιοποιεί την Κατάσταση Επενδύσεων της κατά την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023, η οποία έχει αναρτηθεί στην εταιρική ιστοσελίδα [www.noval-property.com](http://www.noval-property.com)

Την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023, η εύλογη αξία του χαρτοφυλακίου των εξήντα δύο (62) επενδυτικών ακινήτων και συμμετοχών της Noval Property διαμορφώθηκε σε 516 εκατ. ευρώ, παρουσιάζοντας αύξηση κατά 30 εκατ. ευρώ (αύξηση 6%) έναντι της εύλογης αξίας της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2022 (486 εκατ. ευρώ).

Κατά το Α' εξάμηνο 2023, η Noval Property, έχοντας τη βιώσιμη ανάπτυξη στο επίκεντρο της στρατηγικής της, συνέχισε την ανάπτυξη ακινήτων του χαρτοφυλακίου της, μεταξύ άλλων στους τομείς των γραφείων, logistics, και κατοικιών, τα οποία θα πιστοποιηθούν κατά LEED.

31 Αυγούστου 2023

**Σχετικά με τη Noval Property**

Η Noval Property είναι η δεύτερη μεγαλύτερη ελληνική ΑΕΕΑΠ. Το χαρτοφυλάκιο ακινήτων της Noval Property, το οποίο στις 30.06.2023 περιελάμβανε 62 ακίνητα (το 1 μέσω κοινής συμμετοχής σε εταιρεία ακινήτων) κατά κύριο λόγο στην Ελλάδα και επιλεκτικά στη Βουλγαρία, αποτελείται από κτήρια γραφείων, εμπορικούς χώρους, τουριστικά ακίνητα και αποθηκευτικούς χώρους συνολικής δομημένης επιφάνειας 470.000 τ.μ. περίπου. Η αξία αποτίμησης των επενδυτικών ακινήτων και συμμετοχών την 30.06.2023 ήταν 516 εκατ. ευρώ περίπου. Η Noval Property είναι θυγατρική της Viohalco στον τομέα ακινήτων.

Για περισσότερες πληροφορίες, παρακαλούμε επισκεφτείτε την εταιρική μας ιστοσελίδα [www.noval-property.com](http://www.noval-property.com).