

Δελτίο Τύπου

Η αξία του χαρτοφυλακίου ακινήτων της BriQ Properties ανέρχεται σε € 142 εκ.

Η BriQ Properties A.E.E.A.Π. (η «Εταιρεία»), την 31^η Ιουλίου 2023 προχώρησε σε δημοσίευση της Κατάστασης Επενδύσεων με ημερομηνία αναφοράς 30.06.2023, σύμφωνα με την υπ' αριθμόν 8/259/19.12.2002 απόφαση του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

Η BriQ Properties A.E.E.A.Π. ανακοινώνει ότι το χαρτοφυλάκιο επενδύσεων της την 30.06.2023 περιλάμβανε 26 ακίνητα συνολικής επιφανείας 148 χιλ. τ.μ. και εύλογης αξίας € 142 εκ., το οποίο αποτελείται από αποθήκες - logistics (49%), ξενοδοχεία (21%), γραφεία (27%) και λοιπά ακίνητα (3%).

Η αξία των ακινήτων της Εταιρείας παρουσίασε αύξηση € 5,8 εκ. ή κατά 4,3% έναντι της 31.12.2022 (€ 136 εκ.). Η αύξηση αυτή οφείλεται κατά € 3,5 εκ. σε επενδύσεις που πραγματοποίησε η Εταιρεία κυρίως στον κλάδο των logistics και κατά € 2,3 εκ. σε αναπροσαρμογή της αξίας των ακινήτων. Τα κέρδη από αναπροσαρμογή της αξίας των ακινήτων παρουσιάστηκαν κυρίως στους κλάδους των logistics και των ξενοδοχείων, όπου η BriQ επενδύει σταθερά κατά την τελευταία τετραετία.

