

Στρατηγική συνεργασία Siemens και PRODEA Investments για τη δημιουργία έξυπνων και βιώσιμων κτηρίων στην Ελλάδα

- Η PRODEA Investments αποτελεί την πρώτη εταιρεία real estate στην Ελλάδα που επενδύει στο Building X, την ψηφιακή πλατφόρμα κτηρίων της Siemens που εφαρμόζει τεχνολογίες τεχνητής νοημοσύνης για τη βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης των κτηρίων της
- Η Siemens θα αποτελέσει τον τεχνολογικό πάροχο και σύμβουλο ψηφιακού μετασχηματισμού για κτήρια της PRODEA Investments
- Η συνεργασία της Siemens Ελλάδος με την PRODEA Investments συνιστά μία από τις μεγαλύτερες σε μέγεθος υλοποιήσεις του Building X της Siemens σε διεθνές επίπεδο
- Η υλοποίηση του Building X στα κτήρια της PRODEA Investments φέρνει την Ελλάδα και τις δύο κορυφαίες εταιρείες στο προσκήνιο των τεχνολογικών εξελίξεων

Η Siemens, παγκόσμια ηγέτιδα εταιρεία στον κλάδο των υποδομών, των μεταφορών και της βιομηχανίας και η PRODEA Investments, η κορυφαία εταιρεία επενδύσεων ακινήτων στην Ελλάδα, και μια από τις μεγαλύτερες στην ΝΑ Ευρώπη, συνεργάζονται για την εφαρμογή του Building X, ενός έξυπνου συστήματος κτηριακής τεχνολογίας της Siemens. Στόχος είναι η ψηφιακή αναβάθμιση και η μείωση του ανθρακικού αποτυπώματος υφιστάμενων αλλά και υπό ανάπτυξη κτηρίων της PRODEA Investments καθώς και η προσφορά υπηρεσιών προστιθέμενης αξίας στους μισθωτές της.

Το Building X ως μέρος του Siemens Xcelerator, της ψηφιακής ανοιχτής επιχειρηματικής πλατφόρμας της Siemens, επιτρέπει στους πελάτες να επιταχύνουν τον ψηφιακό μετασχηματισμό τους ευκολότερα, ταχύτερα και σε μεγάλη κλίμακα.

Η PRODEA Investments αποτελεί την πρώτη εταιρεία real estate στην Ελλάδα που επενδύει στο Building X την ψηφιακή πλατφόρμα κτηρίων της Siemens, που εφαρμόζει τεχνολογίες τεχνητής νοημοσύνης. Με την υπογραφή της στρατηγικής συνεργασίας ξεκινά ένα πιλοτικό πρόγραμμα που περιλαμβάνει, μεταξύ άλλων, τη σύνδεση των γραφείων της PRODEA Investments και του κτηρίου «Ήλιδα» όπου στεγάζονται τα κεντρικά γραφεία της Siemens Ελλάδος. Στόχος της PRODEA Investments είναι να συνδέσει σταδιακά μεγάλα κτήρια γραφείων καθώς και άλλα κτήρια του χαρτοφυλακίου της, διάφορων χρήσεων, όπως κέντρα εφοδιαστικής αλυσίδας και ξενοδοχεία, καθώς το Building X μπορεί να εφαρμοστεί σε κτήρια διαφορετικού μεγέθους και με διαφορετικές ανάγκες συνδεσιμότητας.

Ο Διευθύνων Σύμβουλος της PRODEA Investments, Δρ. Άρις Καρυτινός, ανέφερε ότι: «Η PRODEA Investments μπαίνει δυναμικά στην εποχή της 4^{ης} Βιομηχανικής επανάστασης αξιοποιώντας την υψηλή τεχνογνωσία της Siemens. Ενσωματώνει την καινοτομία υπηρετώντας την στρατηγική της για κτήρια ολοένα και πιο φιλικά προς το περιβάλλον και τους χρήστες τους. Η συνεργασία αυτή αξιοποιεί την τεχνολογία ως επιταχυντή της βιωσιμότητας. Είναι ένα βήμα που θα συμβάλλει συνολικά στην ανάπτυξη high tech επενδύσεων στον χώρο του real estate».

Ο Δρ. Βασίλειος Χατζίκος, CEO της Siemens A.E., στο πλαίσιο της υπογραφής της Στρατηγικής Συμφωνίας, δήλωσε: «Η εμπιστοσύνη της PRODEA Investments, μιας κορυφαίας εταιρείας στην Ελλάδα στον κλάδο του Real Estate, μας γεμίζει όλους στη Siemens Ελλάδος με υπερηφάνεια, αισιοδοξία και φυσικά ευθύνη. Η Siemens έχει αποδείξει την εξειδίκευσή της σε τεχνολογίες αιχμής, με καινοτόμες και υπερσύγχρονες λύσεις, που φέρνουν κοντά τον πραγματικό με τον ψηφιακό κόσμο. Ο ψηφιακός μετασχηματισμός και η μείωση του ανθρακικού αποτυπώματος των κτηρίων της PRODEA Investments αποτελεί ένα σημαντικό βήμα για ένα ακόμα πιο βιώσιμο μέλλον για την κοινωνία και την οικονομία μας».

Το Building X είναι μια ανοιχτή cloud-based πλατφόρμα, με χρήση τεχνητής νοημοσύνης, ισχυρή συνδεσιμότητα και ενσωματωμένη ασφάλεια στον κυβερνοχώρο, που προσφέρει απρόσκοπτη εμπειρία σε όλες τις εφαρμογές, όπως η διαχείριση ενέργειας, η ασφάλεια και οι λειτουργίες των κτηρίων. Μέσω του Building X, η PRODEA Investments αποκτά τη δυνατότητα

να λαμβάνει αποφάσεις ενεργειακής διαχείρισης των κτηρίων της βάσει πραγματικών δεδομένων και αναλύσεων της πλατφόρμας. Στοιχεία που θα συμβάλλουν στην επίτευξη των στόχων βιωσιμότητας της εταιρείας καθώς και στην παροχή πρόσθετων καινοτόμων υπηρεσιών προς τους μισθωτές της, τηρώντας παράλληλα υψηλά πρότυπα ασφαλείας. Η χρήση τεχνητής νοημοσύνης της πλατφόρμας δίνει τη δυνατότητα στον χρήστη να εντοπίζει υπερκαταναλώσεις και προβλήματα και να προβλέπει με ακρίβεια την ενεργειακή κατανάλωση με πραγματικά δεδομένα χρήσης.

###

Στοιχεία Επικοινωνίας για τα MME

Ειρήνη Κουφάκη, Head of Communications, Siemens A.E.

Τηλ: 210 68.64.267

E-mail: eirini.koufaki@siemens.com

Για την PRODEA Investments

Τζωρτίνα Σερπιέρη, Head of Sustainability Strategy & CSR Activations, @SOCIALDOO,

Τηλ: 210 7750 750

E-mail: gserpieri@socialdoo.gr

Σχετικά με την Prodea

Η PRODEA Investments είναι η μεγαλύτερη εταιρεία επενδύσεων σε ακίνητη περιουσία στην Ελλάδα, εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αθηνών. Με ενεργητικό άνω των €3 δις., ο όμιλος της PRODEA Investments δραστηριοποιείται σε επενδύσεις σε ακίνητα και διοικείται από στελέχη με σημαντική εμπειρία στην εξεύρεση επενδυτικών ευκαιριών, υλοποίηση επενδύσεων και δημιουργία αξίας για την εταιρεία και τους μετόχους της. Το χαρτοφυλάκιο ακινήτων της PRODEA Investments αποτελείται από πάνω από 380 εμπορικά ακίνητα, κυρίως γραφεία και καταστήματα, αλλά επίσης επεκτείνεται γρήγορα και στον τομέα των εμπορικών αποθηκών, τον ξενοδοχειακό και τον οικιστικό τομέα. Με πάνω από το 80% του χαρτοφυλακίου της να βρίσκεται σε αστικές περιοχές υψηλής προβολής και εμπορικότητας σε όλη την Ελλάδα και την Κύπρο και επιλεκτικά σε άλλες βασικές αγορές της Νοτιοανατολικής Ευρώπης, όπως η Ιταλία, η PRODEA Investments διαθέτει υψηλής ποιότητας και απόδοσης, διαφοροποιημένο χαρτοφυλάκιο με υψηλά επίπεδα πληρότητας, μακροχρόνιες μισθώσεις και ισχυρή βάση μισθωτών.

Σχετικά με την Siemens Smart Infrastructure

Η Siemens Smart Infrastructure (SI) διαμορφώνει την αγορά στον τομέα των έξυπνων, προσαρμοσμένων υποδομών για το σήμερα και το μέλλον. Ανταποκρίνεται στις πιεστικές προκλήσεις της αστικοποίησης και της κλιματικής αλλαγής, συνδέοντας τα ενεργειακά συστήματα, τα κτήρια και τις βιομηχανίες. Η SI παρέχει στους πελάτες της ένα ολοκληρωμένο χαρτοφυλάκιο από μία και μόνη πηγή - με προϊόντα, συστήματα, λύσεις και υπηρεσίες από την παραγωγή ενέργειας μέχρι την κατανάλωση. Με ένα όλο και περισσότερο ψηφιοποιημένο οικοσύστημα, βοηθά τους πελάτες να θριαμβεύσουν και τις κοινότητες να προοδεύσουν, συμβάλλοντας ταυτόχρονα στην προστασία του πλανήτη. Η Siemens Smart Infrastructure έχει την παγκόσμια έδρα της στο Zug της Ελβετίας. Στις 30 Σεπτεμβρίου 2022, η εταιρεία απασχολούσε περίπου 311.000 εργαζομένους παγκοσμίως.

Σχετικά με την Siemens AG

Η Siemens AG (Βερολίνο και Μόναχο) είναι μια εταιρεία τεχνολογίας που εστιάζει στους τομείς της βιομηχανικής παραγωγής και μεταποίησης, των υποδομών, των μεταφορών και της υγειονομικής περίθαλψης. Από αποδοτικότερη χρήση πόρων στα εργοστάσια, πιο ανθεκτικές αλυσίδες εφοδιασμού, εξυπνότερα κτήρια και δίκτυα, έως πιο άνετες και "πράσινες" μεταφορές, καθώς και προηγμένη υγειονομική περίθαλψη, η εταιρεία δημιουργεί τεχνολογίες με σκοπό, ώστε να προσφέρει πραγματική αξία στους πελάτες της. Συνδυάζοντας τον πραγματικό με τον ψηφιακό κόσμο, η Siemens υποστηρίζει τους πελάτες της να μεταμορφώσουν τις βιομηχανίες και τις αγορές τους, επιτρέποντάς τους να βελτιώσουν την καθημερινότητα για δισεκατομμύρια ανθρώπους. Η Siemens κατέχει επίσης πλειοψηφικό ποσοστό συμμετοχής στην εισηγμένη στο χρηματιστήριο εταιρεία Siemens Healthineers, έναν παγκοσμίως κορυφαίο πάροχο ιατρικής τεχνολογίας που διαμορφώνει το μέλλον της υγειονομικής περίθαλψης. Επιπλέον, η Siemens κατέχει μειοψηφικό ποσοστό συμμετοχής στη Siemens Energy, παγκόσμιο ηγέτη στη μεταφορά και παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας. Κατά το χρηματοοικονομικό έτος 2022, που έληξε στις 30 Σεπτεμβρίου 2022, ο Όμιλος Siemens δημιούργησε έσοδα 72 δισ. ευρώ και καθαρά έσοδα 4.4 δισ. ευρώ. Στις 30 Σεπτεμβρίου 2022, η εταιρεία απασχολούσε περίπου 311.000 υπαλλήλους παγκοσμίως. Περισσότερες πληροφορίες είναι διαθέσιμες στη διεύθυνση www.siemens.com.