

31 Μαΐου 2018

## ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

### Οικονομικά αποτελέσματα Α' Τριμήνου 2018

Σημαντική αύξηση του EBITDA στη MIG

Βελτίωση και στον κύκλο εργασιών

- Οι ενοποιημένες πωλήσεις του Ομίλου το Α' Τρίμηνο 2018 αυξήθηκαν κατά 5% σε σχέση με το Α' Τρίμηνο του 2017 και ανήλθαν στα €249,8 εκ. παρά τις δύσκολες συνθήκες που επικρατούν στην πλειονότητα των κλάδων που δραστηριοποιούνται οι θυγατρικές του Ομίλου.
- Τα λειτουργικά αποτελέσματα EBITDA στο σύνολο των θυγατρικών το Α' Τρίμηνο του 2018 παρουσίασαν σημαντική αύξηση της τάξης του 42% και ανήλθαν στα €17,7 εκ. έναντι €12,4 εκ. της αντίστοιχης περιόδου του 2017. Η εν λόγω αύξηση είναι αποτέλεσμα της βελτίωσης του EBITDA σχεδόν από το σύνολο των θυγατρικών του Ομίλου. Αντίστοιχα, τα ενοποιημένα αποτελέσματα EBITDA κατά το Α' Τρίμηνο του 2018 αυξήθηκαν κατά 53% και ανήλθαν σε €14,8 εκ. έναντι €9,7 εκ. της αντίστοιχης περιόδου του 2017.

Σύνοψη κυριότερων οικονομικών αποτελεσμάτων		
ΟΜΙΛΟΣ (ενοποιημένη βάση σε € εκ)	Α' Τρίμηνο 2017	Α' Τρίμηνο 2018
Πωλήσεις	238,5	<b>249,8</b>
EBITDA σύνολο Θυγατρικών <sup>(1)</sup>	12,4	<b>17,7</b>
περιθώριο EBITDA σύνολο θυγατρικών	5,22%	<b>7,09%</b>
EBITDA Ομίλου <sup>(2)</sup>	9,7	<b>14,8</b>
περιθώριο EBITDA Ομίλου	4,07%	<b>5,95%</b>
<small>(1) Τα ενοποιημένα λειτουργικά κέρδη προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (EBITDA) στο σύνολο των θυγατρικών ορίζονται ως τα ενοποιημένα κέρδη EBITDA εξαιρουμένων των εταιριών holding, των κερδών/ζημιών από την πώληση επενδυτικών ακινήτων, ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων του ενεργητικού και των αναπροσαρμογών της εύλογης αξίας των επενδυτικών ακινήτων</small>		
<small>(2) Ενοποιημένα αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA)</small>		

Αναφορικά με την πορεία των θυγατρικών του Ομίλου MIG επισημαίνονται τα εξής:

- **Όμιλος ΑΤΤΙΚΑ:** Η σημαντική ενίσχυση του μεταφορικού έργου σε όλες τις κατηγορίες εσόδων σε σχέση με το Α' Τρίμηνο του 2017 (+10%) είχε θετικό αντίκτυπο στις ενοποιημένες πωλήσεις, οι οποίες ανήλθαν στα €49,4 εκ. έναντι €44,8 εκ. της αντίστοιχης συγκριτικής περιόδου 2017. Αντίστοιχα, τα ενοποιημένα EBITDA βελτιώθηκαν κατά 67% και ανήλθαν σε ζημιές €1,3 εκ. έναντι ζημιών €4,0 εκ. το Α' Τρίμηνο 2017, παρά τη διατήρηση της αυξητικής πορείας των τιμών των καυσίμων κατά το Α' Τρίμηνο του 2018. Επισημαίνεται ότι ο κλάδος της επιβατηγού ναυτιλίας χαρακτηρίζεται από έντονη εποχικότητα και οι τρεις πρώτοι μήνες του έτους παρουσιάζουν τη χαμηλότερη κίνηση από τα υπόλοιπα τρίμηνα του έτους.
- **Όμιλος VIVARTIA:** Αύξηση των ενοποιημένων πωλήσεων κατά 4,5% σε σχέση με το Α' Τρίμηνο του 2017 με θετική συνεισφορά όλων των κλάδων του Ομίλου. Τα ενοποιημένα κέρδη EBITDA ανήλθαν σε €6,0 εκ. μειωμένα κατά €0,6 εκ. σε σχέση με το Α' Τρίμηνο του 2017. Η εν λόγω μείωση προέρχεται από τον κλάδο γαλακτοκομικών και είναι απόρροια των αυξημένων δαπανών διαφήμισης και προώθησης στα πλαίσια ενίσχυσης της παρουσίας του Ομίλου στην αγορά τυροκομικών. Ο Όμιλος Vivartia με τη θετική πορεία των πωλήσεών του κατάφερε να ενισχύσει τα μερίδια αγοράς του και να διατηρήσει την ηγετική του θέση στους κύριους τομείς δραστηριότητας.
- **Όμιλος ΥΓΕΙΑ:** Διατήρηση της αυξητικής πορείας των λειτουργικών αποτελεσμάτων. Οι ενοποιημένες πωλήσεις από συνεχιζόμενες δραστηριότητες παρουσίασαν οριακή αύξηση σε σχέση με τα υψηλά επίπεδα του Α' Τριμήνου του 2017 και ανήλθαν σε €55,9 εκ. Τα λειτουργικά κέρδη EBITDA από συνεχιζόμενες δραστηριότητες παρουσίασαν αύξηση κατά 4,6% σε σχέση με το Α' Τρίμηνο 2017 και ανήλθαν σε €11,5 εκ. (€11 εκ. το 2017). Η διοίκηση του Ομίλου Υγεία υλοποιώντας το πλάνο μακροπρόθεσμης στρατηγικής που έχει θέσει, επιτυγχάνει αυξητικούς ρυθμούς λειτουργικής κερδοφορίας και διατηρεί την κυρίαρχη θέση του Ομίλου στον κλάδο υγείας.
- **Όμιλος SingularLogic:** Αύξηση των ενοποιημένων πωλήσεων και επιστροφή σε θετικό αποτέλεσμα EBITDA. Η σταδιακή υλοποίηση του προγράμματος λειτουργικής αναδιάρθρωσης σε συνδυασμό με την έναρξη υλοποίησης σημαντικών έργων πληροφορικής του ιδιωτικού και δημόσιου τομέα είχε σαν αποτέλεσμα να αυξηθούν οι ενοποιημένες πωλήσεις κατά 5% σε σχέση με το Α' Τρίμηνο του 2017 και να ανέλθουν στο ποσό των €9,1 εκ. Αντίστοιχα, τα ενοποιημένα αποτελέσματα EBITDA διαμορφώθηκαν σε κέρδη €0,2 εκ. έναντι ζημιών €2,2 εκ. του Α' Τριμήνου του 2017. Η διοίκηση του Ομίλου SingularLogic παραμένει προσηλωμένη στην υλοποίηση του προγράμματος λειτουργικής αναδιάρθρωσης προκειμένου να αυξήσει την λειτουργική του κερδοφορία και να βελτιώσει το σύνολο των χρηματοοικονομικών του μεγεθών.

**ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ**

- Την 19.5.2018 η «MARFIN INVESTMENT GROUP A.E. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ» («MIG») έγινε αποδέκτης δεσμευτικής προσφοράς της «HELLENIC HEALTHCARE S.A R.L.» (η οποία ελέγχεται από τα επενδυτικά κεφάλαια της «CVC CAPITAL PARTNERS») για την πώληση του συνόλου της συμμετοχής της στην «ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟΝ ΚΑΙ ΘΕΡΑΠΕΥΤΙΚΟΝ ΚΕΝΤΡΟΝ ΑΘΗΝΩΝ 'ΥΓΕΙΑ' Α.Ε.» («ΥΓΕΙΑ») που ανέρχεται (άμεσα και έμμεσα) σε 215.189.466 μετοχές και αντιστοιχεί σε 70,38% του μετοχικού κεφαλαίου του ΥΓΕΙΑ. Το προσφερθέν τίμημα ανέρχεται στο ποσό των €0,92 ανά μετοχή και κατά συνέπεια το συνολικό προσφερθέν τίμημα της συναλλαγής ανέρχεται σε €197.974.308,72 (το οποίο αντιστοιχεί στο ποσό των €281.273.841,12 για το 100% του μετοχικού κεφαλαίου του ΥΓΕΙΑ). Περαιτέρω παρέχεται στη MIG το δικαίωμα να αποκτήσει ποσοστό έως 10% στην εταιρία «HELLENIC HEALTHCARE S.A R.L.». Η Εκτελεστική Επιτροπή και το Διοικητικό Συμβούλιο της MIG, σε συνεδρίαση της 21.5.2018, ομόφωνα θεώρησαν την προσφορά ικανοποιητική και αποφάσισαν να παραχωρήσουν στη «HELLENIC HEALTHCARE S.A R.L.» περίοδο αποκλειστικότητας για την ολοκλήρωση της συμφωνίας έως και την 30.6.2018. Κατά την διάρκεια της περιόδου αυτής η MIG θα προβεί στην πρόσληψη χρηματοοικονομικού συμβούλου ο οποίος θα εξετάσει το εύλογο και δίκαιο του προσφερθέντος τιμήματος. Η προσφορά υπόκειται στους συνήθεις όρους και προϋποθέσεις για συναλλαγές αυτού του είδους (επιβεβαιωτικό νομικό, οικονομικό και φορολογικό έλεγχο, συμφωνία επί των επιμέρους όρων της σύμβασης αγοραπωλησίας). Η σχετική συμφωνία αναμένεται να ολοκληρωθεί μέχρι την 30.6.2018 και εν συνεχεία θα τεθεί υπόψιν της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων η οποία θα αποφασίσει οριστικά για την υλοποίηση της.
- Την 25.5.2018 η «ΑΤΤΙΚΑ Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ» («Attica Group») ανακοίνωσε την ολοκλήρωση της διαδικασίας εξαγοράς πλειοψηφικού πακέτου μετοχών της εταιρίας «ΧΕΛΛΗΝΙΚ ΣΗΓΟΥΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (εφεξής «HSW») στα πλαίσια υλοποίησης της από 11.08.2017 συμφωνίας με την Τράπεζα Πειραιώς και έτερο μέτοχο μειοψηφίας της HSW, ως ισχύει, για την εξαγορά συνολικά 37.789.833 μετοχών της HSW έναντι συνολικού τιμήματος €69,07 εκ. Μέρος του τιμήματος ανερχόμενο σε €25,61 εκ. καταβλήθηκε τοις μετρητοίς από ίδια διαθέσιμα της Attica Group, ενώ το υπολειπόμενο οφειλόμενο ποσό προς τους πωλητές ύψους €43,46 εκατ. συμφωνήθηκε ότι θα εξοφληθεί με την παράδοση σε αυτούς συνολικά 24.145.523 νέων μετοχών της Attica Group, ονομαστικής αξίας €0,30 και τιμής διάθεσης €1,80 ανά μετοχή, που θα προκύψουν από αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Attica Group με κεφαλαιοποίηση των σχετικών απαιτήσεων των ανωτέρω πωλητών και κατάργηση του δικαιώματος προτίμησης. Υπενθυμίζεται ότι η Attica Group κατείχε ήδη, μέσω της κατά 100% θυγατρικής της εταιρίας «Blue Star Ferries N.A.E.», ποσοστό 1,61% του μετοχικού κεφαλαίου της HSW, με αποτέλεσμα ο συνολικός αριθμός μετοχών που κατέχει πλέον ο Όμιλος Attica να ανέρχεται σε 39.039.833 μετοχές, ήτοι ποσοστό 50,30% του μετοχικού κεφαλαίου της HSW. Επιπλέον, η Attica Group θα προχωρήσει άμεσα στην ολοκλήρωση των απαιτούμενων συμβατικών ενεργειών για την απόκτηση επιπρόσθετου ποσοστού

48,53% του μετοχικού κεφαλαίου της HSW από την «Μινωικές Γραμμές Α.Ν.Ε.» διαμορφώνοντας το συνολικό ποσοστό συμμετοχής της στο μετοχικό κεφάλαιο της HSW σε 98,83%.

*Επικοινωνία:*

Τμήμα Επενδυτικών Σχέσεων +30 210 350 4046

[InvestorRelations@marfingroup.gr](mailto:InvestorRelations@marfingroup.gr)

*Η Marfin Investment Group Συμμετοχών ΑΕ (MIG) είναι μία διεθνής εταιρία επενδύσεων χαρτοφυλακίου με έδρα την Ελλάδα και παρουσία στην ευρύτερη περιοχή της Νοτιοανατολικής Ευρώπης. Η εταιρία θεωρεί ότι βρίσκεται σε μοναδική θέση ώστε να εκμεταλλευτεί τις ολοένα αυξανόμενες επενδυτικές ευκαιρίες στην περιοχή, ευκαιρίες τις οποίες παραδοσιακά επενδυτικά οχήματα, που δεν διαθέτουν την περιφερειακή εξειδίκευση, μέγεθος και τεχνογνωσία της MIG, και/ή την επενδυτική ευελιξία και τους οικονομικούς πόρους, ενδέχεται να δυσκολευθούν να εντοπίσουν και να αξιοποιήσουν.*

*Η MIG υπό τη σημερινή της μορφή είναι εισηγμένη εταιρία στο Χρηματιστήριο Αθηνών από τον Ιούλιο του 2007. Το χαρτοφυλάκιο επενδύσεων αποτελείται από ηγέτιδες εταιρίες, που δραστηριοποιούνται στους κλάδους Τροφίμων & Ποτών, Μεταφορών & Ναυτιλίας, Υγείας, Πληροφορικής, Διαχείρισης Ακινήτων, Τουρισμού & Αναψυχής. Στο επενδυτικό χαρτοφυλάκιο και τις θυγατρικές της MIG περιλαμβάνονται οι ακόλουθες εταιρίες: η Attica Group, η Vivartia, το ΥΓΕΙΑ, η SingularLogic, το Hilton Cyprus και η Robne Kuce Beograd (RKB).*