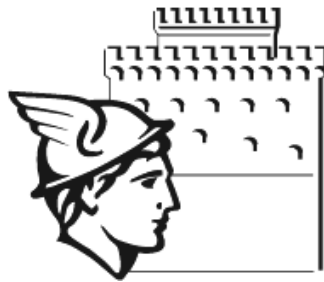
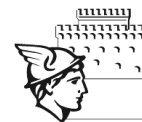


ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΑΕ



ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

2007



1. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 2007

1.1. Η ελληνική χρηματιστηριακή αγορά

Η ελληνική χρηματιστηριακή αγορά συνέχισε τη δυναμική της πορεία το 2007, με αποτέλεσμα ο Γενικός Δείκτης Τιμών του Χρηματιστηρίου Αθηνών στις 31.12.2007 να βρίσκεται στο επίπεδο των 5.178,8 μονάδων έναντι 4.394,1 μονάδων της 31.12.2006, σημειώνοντας άνοδο 17,9%.

Το μέσο ημερήσιο επίπεδο της αξίας συναλλαγών στο Χρηματιστήριο Αθηνών κατά το 2007 διαμορφώθηκε στα €481 εκατομμύρια έναντι των €341 εκατομμυρίων το αντίστοιχο περσινό διάστημα ενισχυμένο κατά 40,3%.

Η συνολική κεφαλαιοποίηση της αγοράς αξιών του Χρηματιστηρίου Αθηνών την 31.12.07 ανήλθε στα €195,5 δισεκατομμύρια έναντι των €157,9 δισεκατομμυρίων της 31.12.06 εμφανίζοντας αύξηση της τάξης του 23,8 %.

Η αγορά παραγώγων παρουσίασε αύξηση του όγκου συναλλαγών (μέσος ημερήσιος αριθμός συμβολαίων) κατά 21,2% με αποτέλεσμα το δωδεκάμηνο του 2007 να ανέλθει στα 34.833 συμβόλαια έναντι 28.741 συμβολαίων το αντίστοιχο περυσινό δωδεκάμηνο.

1.2. Σχολιασμός Αποτελεσμάτων

Το λειτουργικό αποτέλεσμα του 2007 του ΧΚΘ (EBIT) διαμορφώθηκε στα €274 χιλ., έναντι €314 χιλ. το αντίστοιχο περυσινό διάστημα, σημειώνοντας μείωση κατά 12,7% γεγονός που οφείλεται στα σημαντικά μειωμένα έσοδα κατά 66,7% από το έργο Αιγύπτου.

Τα καθαρά κέρδη του 2007 της εταιρίας, μετά την αφαίρεση του φόρου εισοδήματος, ανήλθαν σε €242 χιλ., έναντι €226 χιλ. για το 2006, παρουσιάζοντας αύξηση της τάξης του 7%.

Τη διαμόρφωση των κερδών επηρέασαν οι εξής παράγοντες:

- α. η αύξηση της μέσης ημερήσιας αξίας συναλλαγών στο Χρηματιστήριο Αθηνών
- β. το έργο DAC
- γ. η μείωση των εσόδων από το έργο Αιγύπτου λόγω διαφορετικής λογιστικής αντιμετώπισης (μόνο ταμειακές κινήσεις)
- δ. η διατήρηση των δαπανών στα ίδια επίπεδα
- ε. η αύξηση των εσόδων από τοποθετήσεις των διαθεσίμων

Ακολουθεί αναλυτικότερη παρουσίαση των παραγόντων που επηρεάζουν τα οικονομικά μεγέθη της Εταιρίας.

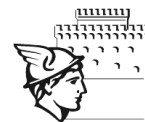
1.3. Παράγοντες που επηρεάζουν τα οικονομικά μεγέθη της Εταιρίας

1.3.1.1. Έσοδα

Τα συνολικά έσοδα της εταιρίας ανήλθαν στο ποσό των €1.298 χιλ., έναντι €1.379 χιλ. της αντίστοιχης περυσινής περιόδου, εμφανίζοντας μείωση της τάξης του 5,9%.

Τα έσοδα, σε ποσοστό που προσεγγίζει το 59%, προέρχονται από τις συναλλαγές των μετοχών που πραγματοποιούνται στην αγορά αξιών του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

Τα έσοδα από τη διαπραγμάτευση μετοχών αναφέρονται σε ποσοστό της προμήθειας των συναλλαγών των Επενδυτών της Βορείου Ελλάδος από τις συναλλαγές τους στο ΧΑ. Τα έσοδα αυτά κατά το 2007 ανήλθαν στα €769 χιλ., έναντι €545 χιλ. του 2006 εμφανίζοντας αύξηση 41,1%, δηλαδή ίδιο ποσοστό με την αύξηση της μέσης ημερήσιας αξίας συναλλαγών στο Χρηματιστήριο Αθηνών.



1.3.1.2. Έσοδα από λοιπές δραστηριότητες

Τα έσοδα από λοιπές δραστηριότητες ανήλθαν στο ποσό των €176 χιλ., έναντι €194 χιλ. της αντίστοιχης περυσινής περιόδου, εμφανίζοντας μείωση της τάξης του 9,3% (7.5.1., σελ. 19).

1.3.1.3. Έργο Αιγύπτου

Το Χρηματοπιστηριακό Κέντρο Θεσσαλονίκης, τέθηκε επικεφαλής consortium εταιριών, ανέλαβε - κατόπιν διεθνούς διαγωνισμού, ανταγωνιζόμενο μεγάλες και σημαντικές εταιρίες - έργο της Ευρωπαϊκής Ένωσης που αφορά την ανάπτυξη της κεφαλαιαγοράς της Αιγύπτου. Η τεχνική βοήθεια συνίσταται στον εκσυγχρονισμό των δομών της κεφαλαιαγοράς στο συγκεκριμένο πεδίο, στην εκπαίδευση των στελεχών της κεφαλαιαγοράς, στον εκσυγχρονισμό του θεσμικού πλαισίου με την εισαγωγή και εφαρμογή του πλαισίου που προβλέπει η Λευκή Βίβλος της ΕΕ.

Το έργο Αιγύπτου συνεχίστηκε και το 2007 συνεισφέροντας στα έσοδα του ΧΚΘ.

Το έσοδο για το 2007 ανήλθε στο ποσό των €213χιλ μειωμένο σε σχέση με το αντίστοιχο περυσινό διάστημα που ήταν € 640 χιλ. Μείωση που οφείλεται στην διαφοροποίηση της λογιστικής αντιμετώπισης του έργου της Αιγύπτου (πέρσι γινόταν μέσω προβλέψεων ενώ από 1/1/2007 καταχωρούνται μόνο οι ταμιακές εισροές και εκροές. Σημ.7.23., σελ. 31).

1.3.1.4. Έργο DAC

Το Χρηματοπιστηριακό Κέντρο Θεσσαλονίκης συμμετέχει στο Έργο DAC, στο οποίο επικεφαλής είναι η μητρική EXAE και αφορά τον εκσυγχρονισμό των Χρηματοπιστηρίων Βαλκανικών χωρών καθώς και κάποιων χωρών της Μέσης Ανατολής (7.24., σελ.31). Τα έσοδα ανήλθαν στο ποσό των €140 χιλ.

1.3.1.5. Έξοδα

Τα λειτουργικά έξοδα της εταιρίας για το έτος 2007 διαμορφώθηκαν στα €919 χιλ., μειωμένα κατά 2,5% έναντι των €943 χιλ. της αντίστοιχης περυσινής περιόδου,

1.3.1.6. Έξοδα Προσωπικού

Τα έξοδα προσωπικού για το έτος 2007 ανήλθαν σε €253 χιλ. (συμπεριλαμβάνονται αυξήσεις αποδοχών κατά μέσο όρο 5,1 % που έχουν χορηγηθεί στο προσωπικό από 1/1/07), έναντι €215 χιλ. το αντίστοιχο περυσινό διάστημα, αύξηση που οφείλεται κατά κύριο λόγο στο stock option που ασκήθηκε το 2007 ποσού €25χιλ. (7.6., σελ. 20)

Ο αριθμός των εργαζομένων της εταιρίας την 31.12.07 ανέρχεται σε 6 άτομα.

1.3.1.7. Αμοιβές και Έξοδα Τρίτων

Το 2007 οι αμοιβές και τα έξοδα τρίτων ανήλθαν σε €27 χιλ., έναντι €23 χιλ. το αντίστοιχο περυσινό διάστημα. (7.8., σελ. 24)

1.3.1.8. Επισκευές / Συντηρήσεις / Μηχανογραφική υποστήριξη

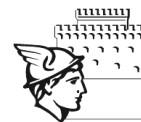
Ο λογαριασμός επισκευές / συντηρήσεις / μηχανογραφική υποστήριξη περιλαμβάνει τη συντήρηση του υλικοτεχνικού εξοπλισμού της Εταιρίας, καθώς και τη μηχανογραφική υποστήριξη των συστημάτων πληροφορικής. Τα έξοδα επισκευών & συντηρήσεων διαμορφώθηκαν στα €8 χιλ. το 2007, έναντι €15 χιλ. για το αντίστοιχο περυσινό διάστημα εμφανίζοντας μείωση κατά 46,6%.

1.3.1.9. Φόροι-ΦΠΑ

Οι φόροι που επιβαρύνουν το κόστος εργασιών ανήλθαν στα €30 χιλ. για το έτος 2007 , έναντι €28 χιλ. το αντίστοιχο περυσινό διάστημα.

1.3.1.10. Ασφάλιστρα εγκαταστάσεων - εξοπλισμού

Τα έξοδα για ασφάλιστρα των εγκαταστάσεων και του εξοπλισμού παρέμειναν σταθερά στο ποσό των € 3 χιλ.



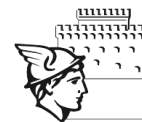
1.3.1.11. Λοιπά Έξοδα

Τα λοιπά έξοδα ανήλθαν στο ποσό των €160 χιλ., έναντι €199 χιλ. το αντίστοιχο περυσινό διάστημα, εμφανίζοντας μείωση 20%. (7.5.2., σελ. 20)

1.3.1.12. Έξοδα έργου Αιγύπτου

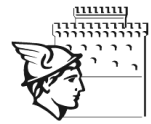
Κατά την τρέχουσα χρήση οι συνολικές δαπάνες ανήλθαν στο ποσό των €370χιλ., ενώ το 2006 ήταν €398χιλ. Το έργο Αιγύπτου για τη χρήση 2007 εμφανίζει αρνητικό αποτέλεσμα (εισπράξεις €213 χιλ. – έξοδα €370) €157 χιλ., επειδή το έργο Αιγύπτου λογιστικοποιείται μόνο με ταμειακές κινήσεις, και όχι βάσει δεδουλευμένων, όπως αντιμετωπιζόταν στις περυσινές οικονομικές καταστάσεις. (7.23., σελ. 31).

Οι οικονομικές καταστάσεις του 2007, καθώς και οι αντίστοιχες του 2006, έχουν καταρτιστεί με βάση τα ΔΠΧΠ.



2. ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

3.	ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ	7
4.	ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	8
5.	ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	9
6.	ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ	10
7.	ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	11
7.1.	Πληροφορίες για την Εταιρεία	11
7.2.	Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων	11
7.3.	Βασικές Λογιστικές Αρχές	11
7.4.	Διαχείριση κινδύνων	18
7.5.	Ανάλυση λοιπών εσόδων-εξόδων	19
7.6.	Αμοιβές και αριθμός προσωπικού	20
7.7.	Υποχρεώσεις προς εργαζομένους	20
7.8.	Αμοιβές & Έξοδα Τρίτων	24
7.9.	Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	24
7.10.	Χρεόγραφα	25
7.11.	Ταμειακά Διαθέσιμα & Ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων	25
7.12.	Πάγια στοιχεία	25
7.13.	Συμμετοχές και λοιπές μακροχρόνιες απαιτήσεις	27
7.14.	Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	27
7.15.	Προβλέψεις	27
7.16.	Επιχορηγήσεις και λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	28
7.17.	Αναβαλλόμενη φορολογία	28
7.18.	Φόρος εισοδήματος	28
7.19.	Μετοχικό κεφάλαιο και Αποθεματικά	29
7.20.	Συναλλαγές με Μέλη του Δ.Σ - Διεταιρικές συναλλαγές	30
7.21.	Μέλη ΔΣ εταιρείας	30
7.22.	Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές και λοιπές ενδεχόμενες	30
7.23.	Έργο Αιγύπτου	31
7.24.	Έργο DAC	31
7.25.	Λογαριασμοί Τάξεως	31
7.26.	Μεταγενέστερα γεγονότα	32



Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας «ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε.»

Έκθεση επί των οικονομικών καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της Ανώνυμης Εταιρείας «Χρηματιστηριακό Κέντρο Θεσσαλονίκης Α.Ε.» (η «Εταιρεία»), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2007 και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών για τη χρήση που έληξε αυτή την ημερομηνία, καθώς και περίληψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών και άλλες επεξηγηματικές σημειώσεις.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις οικονομικές καταστάσεις

Η Διοίκηση της Εταιρείας έχει την ευθύνη της σύνταξης και εύλογης παρουσίασης αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει το σχεδιασμό, την εφαρμογή και την διατήρηση συστήματος εσωτερικού ελέγχου που αφορά στη σύνταξη και την εύλογη παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδεις ανακρίβειες, οι οποίες οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει επίσης την επιλογή και εφαρμογή κατάλληλων λογιστικών πολιτικών και τη διενέργεια λογιστικών εκτιμήσεων, οι οποίες είναι λογικές για τις περιστάσεις.

Ευθύνη Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη συνίσταται στο να εκφέρουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση το διενεργηθέντα έλεγχο. Διενεργήσαμε τον έλεγχο σύμφωνα με τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα που είναι εναρμονισμένα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν τη συμμόρφωσή μας με τους κανόνες δεοντολογίας και το σχεδιασμό και τη διενέργεια του ελεγκτικού έργου, με σκοπό την αποκόμιση εύλογης διασφάλισης ότι οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδεις ανακρίβειες.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για τη συγκέντρωση ελεγκτικών τεκμηρίων σχετικά με τα ποσά και τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Οι διαδικασίες επιλέγονται κατά την κρίση του ελεγκτή, και περιλαμβάνουν την εκτίμηση των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Για την εκτίμηση αυτών των κινδύνων, ο ελεγκτής λαμβάνει υπόψη το σύστημα εσωτερικού ελέγχου που αφορά στη σύνταξη και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας, έτσι ώστε να σχεδιάσει κατάλληλες ελεγκτικές διαδικασίες για τις υπάρχουσες συνθήκες, αλλά όχι με σκοπό να εκφέρει γνώμη για την αποτελεσματικότητα του συστήματος εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που εφαρμόστηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση, καθώς επίσης και την αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για να στηρίξουν την ελεγκτική μας γνώμη.


Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη πλευρά, την χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2007, καθώς και τη χρηματοοικονομική της απόδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε αυτή την ημερομηνία, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Αναφορά επί λοιπών νομικών και κανονιστικών θεμάτων

Η Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνει τις πληροφορίες που προβλέπονται από τα άρθρα 43α παράγραφος 3 και 16 παράγραφος 9 του Κ.Ν. 2190/20 και το περιεχόμενό της είναι συνεπές με τις προαναφερόμενες συνημμένες οικονομικές καταστάσεις.

Αθήνα, 20 Φεβρουαρίου 2008

PRICEWATERHOUSECOOPERS 

Πράιςγουοτερχαους Κούπερς

Ανώνυμος Ελεγκτική Εταιρεία

Λ. Κηφισίας 268, 152 32 Χαλάνδρι

A.M. ΣΟΕΛ 113

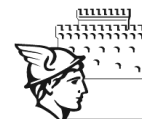
Οι Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές

Κωνσταντίνος Μιχαλάτος

A.M. ΣΟΕΛ 17701

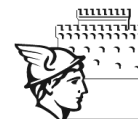
Δημήτριος Σούρμπης

A.M. ΣΟΕΛ 16891



3. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ	Σημ.	01.01- 31.12.07	01.01- 31.12.06
	Έσοδα		
Έσοδα από αγορά μετοχών		769	545
Έργο DAC	7.24	140	0
Έσοδα από λοιπές δραστηριότητες	7.5.1.	176	194
Έργο Αιγύπτου	7.23	213	640
Σύνολο εσόδων		1.298	1.379
Σύνολο Λειτουργικών εσόδων		1.298	1.379
Κόστος εργασιών και δαπάνες			
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	7.6	253	215
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	7.8	27	23
Τηλεφωνικά έξοδα		60	58
Επισκευές / συντηρήσεις/μηχανογραφική		8	15
Φόροι-ΦΠΑ		30	28
Ασφάλιστρα εγκαταστάσεων/εξοπλισμού		3	3
Έξοδα μάρκετινγκ και διαφήμισης		8	4
Έργο Αιγύπτου	7.23	370	398
Λοιπά έξοδα	7.5.2.	160	199
Σύνολο λειτουργικών εργασιών και δαπανών		919	943
Λειτουργικό αποτέλεσμα προ αποσβέσεων (EBITDA)		379	436
Αποσβέσεις	7.12	105	122
Λειτουργικό αποτέλεσμα (EBIT)		274	314
Έσοδα κεφαλαίων	7.11	113	74
Χρηματοοικονομικά έξοδα		(3)	(3)
Κέρδος/(ζημία) από εργασίες πριν από τον φόρο εισοδήματος και δικαιώματα μειοψηφίας		384	385
Φόρος εισοδήματος	7.18	142	159
Καθαρό κέρδος μετά από φόρους		242	226
Κατανέμονται σε			
Μετόχους εταιρίας		242	226
Κέρδη ανά μετοχή		2,42	2,26

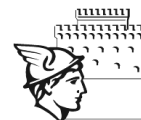


4. ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ	Σημ.	31.12.2007	31.12.2006
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Κυκλοφορούν Ενεργητικό			
Ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων	7.11	3.599	3.182
Πελάτες	7.9	71	81
Λοιπές απαιτήσεις	7.9	140	100
		3.810	3.363
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό			
Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	7.12	2.684	2.789
Συμμετοχές και λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	7.13	11	11
Αναβαλλόμενη φορολογία	7.17	44	43
		2.739	2.843
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		6.549	6.206
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	7.14	410	290
Φόροι πληρωτέοι	7.18	50	138
Ασφαλιστικοί οργανισμοί		8	7
		468	435
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Επιχορηγήσεις και λοιπές μακρ/μες υποχρεώσεις	7.16	225	244
Προβλέψεις	7.15	82	20
		307	264
Κεφάλαιο και αποθεματικά			
Μετοχικό Κεφάλαιο	7.19	3.000	3.000
Αποθεματικά Κεφάλαια	7.19	2.061	2.023
Σωρευμένα κέρδη / (ζημίες)		713	484
Σύνολο καθαρής θέσης		5.774	5.507
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		6.549	6.206

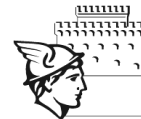
5. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ

ΚΙΝΗΣΗ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικά	Σωρευμένα κέρδη/ζημιές	Σύνολο ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπα 31/12/2006	3.000	2.023	484	5.507
Αποθεματικό		13	(13)	0
Αποθεματικά από δικαίωμα προαίρεσης		25		25
Αποτέλεσμα περιόδου			242	242
Υπόλοιπα 31/12/2007	3.000	2.061	713	5.774



6. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

	Σημ.		
		31.12.2007	31.12.2006
Λειτουργικές δραστηριότητες			
Κέρδη προ φόρων		384	385
Πλέον / μείον προσαρμογές για:			
Αποσβέσεις	7.12	105	122
Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού		2	0
Προβλέψεις		60	
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων		(20)	(19)
Αντιστροφή λοιπών προβλέψεων			(2)
Λοιπές προβλέψεις		6	
Λοιπές μη ταμειακές κινήσεις		2	
Πρόβλεψη stock option		25	
Έσοδα από τόκους	7.11	(113)	(74)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		3	3
Αποτελέσματα χρεογράφων			
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες			
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων		11	(10)
Μείωση / (αύξηση) Λοιπών απαιτήσεων		(40)	0
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην Τραπεζών)		121	26
Εισπραχθέντες τόκοι	7.11	105	72
Καταβεβλημένοι φόροι	7.18	(230)	(52)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)		421	451
Επενδυτικές δραστηριότητες			
Αγορά ενσώματων & άυλων στοιχείων	7.12	(1)	(1)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)		(1)	(1)
Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες			
Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα καταβεβλημένα		(3)	(3)
Πληρωμές μερισμάτων		0	0
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)		(3)	(3)
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου (α) + (β) + (γ)		417	447
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου		3.182	2.735
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	7.11	3.599	3.182



7. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

7.1. Πληροφορίες για την Εταιρεία

Η εταιρία «ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε.» ιδρύθηκε το 1995 και είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών με αριθμό 34189/62/Β/95/226. Έδρα της εταιρίας έχει ορισθεί ο Δήμος Θεσσαλονίκης και τα γραφεία της βρίσκονται στην Θεσσαλονίκη, οδός Κατούνη 16-18. Η Εταιρεία έχει ως καταστατικό σκοπό την παροχή υπηρεσιών στον τομέα χρηματιστηριακών συναλλαγών στην Ελληνική κεφαλαιαγορά, καθώς και την συνεργασία με επιχειρήσεις των Βαλκανικών χωρών για την εισαγωγή τους στην Ελληνική Κεφαλαιαγορά. Οι οικονομικές καταστάσεις της 31-12-07 έχουν εγκριθεί από το Δ.Σ. του ΧΚΘ την 15-2-2008 και περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις που καταρτίζει ο Όμιλος ΕΧΑΕ. Η εταιρία ανήκει στον όμιλο «Ελληνικά Χρηματιστήρια Ανώνυμη Εταιρία Συμμετοχών» (ΕΧΑΕ), από την οποία ελέγχεται κατά 99,9%.

7.2. Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων

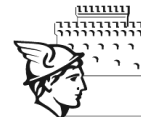
Οι οικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2007 έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και σε εύλογες αξίες εμπορικό χαρτοφυλάκιο χρεογράφων και ακίνητα) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ) τα οποία έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και τις ερμηνείες τους, που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) της IASB που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με τον κανονισμό αριθ. 1606/2002 της Ευρωπαϊκής Ένωσης κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2006.

Οι λογιστικές αρχές που αναφέρονται παρακάτω έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται.

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και κρίσης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών από την εταιρεία. Οι σημαντικότερες από τις παραδοχές που έγιναν αναφέρονται στις σημειώσεις των Οικονομικών Καταστάσεων, όπου κρίνεται σκόπιμο. Σημειώνεται ότι, παρά το γεγονός ότι οι εκτιμήσεις αυτές βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης της Εταιρείας, σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτές.

7.3. Βασικές Λογιστικές Αρχές

Οι λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν από την Εταιρεία για τη σύνταξη των οικονομικών της καταστάσεων είναι οι ακόλουθες:



7.3.1. Ενσώματα Πάγια

Ακίνητα

Τα ακίνητα που ανήκουν στα πάγια στοιχεία του ενεργητικού απεικονίζονται στις εύλογες αξίες τους, μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και την τυχόν απομείωση της αξίας τους.

Λοιπά ενσώματα Πάγια

Τα υπόλοιπα πάγια στοιχεία του ενεργητικού απεικονίζονται στις αξίες κτήσης τους, μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και την τυχόν απομείωση της αξίας τους.

Το κόστος κτήσης περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων. Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσώματων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο, μόνο κατά την έκταση που οι δαπάνες αυτές αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που αναμένεται να εισρεύσουν από τη χρήση του παγίου στοιχείου, εφόσον το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιούνται.

Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων (πλην οικοπέδων, τα οποία δεν αποσβένονται) υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους ως εξής:

Συντελεστής απόσβεσης

– Οικόπεδα	0%
– Κτίρια	5%
– Μηχανολογικός εξοπλισμός	12%-20%
– Αυτοκίνητα	15%-20%
– Λοιπός εξοπλισμός	10%-30%

Η ωφέλιμη διάρκεια ζωής των ενσωμάτων παγίων αναθεωρείται περιοδικά και οι συντελεστές αποσβέσεων αναπροσαρμόζονται για την τρέχουσα και τις μελλοντικές χρήσεις, αν είναι σημαντικά διαφορετικές από τις εκτιμήσεις που προηγήθηκαν. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσώματων ακινητοποιήσεων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα.

7.3.2. Ασώματα πάγια

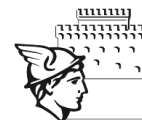
Στα άυλα στοιχεία του ενεργητικού περιλαμβάνονται άδειες λογισμικού, που αποτιμούνται στο κόστος κτήσης, μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις μόνο για τα σημαντικής αξίας άυλα πάγια, διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο, κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών, που προϋπολογίζεται σε περίπου 3 έτη.

7.3.3. Απομείωση Αξίας Στοιχείων του Ενεργητικού

Τα στοιχεία του ενεργητικού που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της καθαρής τιμής πώλησης (τιμή πώλησης μειωμένη κατά τα έξοδα πώλησης) και της αξίας χρήσης (όπως υπολογίζεται από τις καθαρές ταμιακές ροές). Η ζημία λόγω μείωσης της αξίας των στοιχείων του ενεργητικού αναγνωρίζεται όταν η λογιστική αξία των στοιχείων αυτών (ή της Μονάδας Δημιουργίας Ταμειακών Ροών) είναι μεγαλύτερη από το ανακτήσιμο ποσό τους.

7.3.4. Χρηματοοικονομικά μέσα

Οι χρηματοοικονομικές απαιτήσεις και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στον ισολογισμό περιλαμβάνουν τα διαθέσιμα, τα χρεόγραφα, τις λοιπές απαιτήσεις, τις συμμετοχές, τις βραχυπρόθεσμες και τις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.



Τα χρηματοοικονομικά μέσα παρουσιάζονται ως απαιτήσεις, υποχρεώσεις ή στοιχεία της καθαρής θέσεως, βάσει της ουσίας και του περιεχομένου των σχετικών συμβάσεων από τις οποίες απορρέουν. Τόκοι, μερίσματα, κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από τα χρηματοοικονομικά προϊόντα που χαρακτηρίζονται ως απαιτήσεις ή υποχρεώσεις, λογιστικοποιούνται ως έσοδα ή έξοδα αντίστοιχα. Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους λογιστικοποιείται απ' ευθείας στην καθαρή θέση. Τα χρηματοοικονομικά μέσα συμψηφίζονται όταν η Εταιρεία, σύμφωνα με το νόμο, έχει νομικά το δικαίωμα αυτό και προτίθεται να τα συμψηφίσει σε καθαρή βάση (μεταξύ τους) ή να ανακτήσει το περιουσιακό στοιχείο και να συμψηφίσει ταυτοχρόνως την υποχρέωση.

Τα χρεόγραφα (ΔΛΠ 32 & 39) είναι έγγραφα (τίτλοι) τα οποία ενσωματώνουν δικαίωμα σε ορισμένο περιουσιακό στοιχείο δυνάμενο να αποτιμηθεί σε χρήμα. Οι τίτλοι είναι είτε ονομαστικοί είτε ανώνυμοι. Τα κυριότερα είδη χρεογράφων είναι οι μετοχές, οι ομολογίες, τα ομόλογα (κρατικά, τραπεζικά ή εταιρικά), τα έντοκα γραμμάτια, τα αμοιβαία κεφάλαια κλπ.

Οι αγορές και οι πωλήσεις χρηματοοικονομικών μέσων αναγνωρίζονται την ημερομηνία της συναλλαγής, που είναι η ημερομηνία που δεσμεύεται η εταιρεία να αγοράσει ή να πουλήσει το μέσο.

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις καταχωρούνται αρχικά στο κόστος, που είναι η πραγματική αξία του δοθέντος ανταλλάγματος (για περιουσιακά στοιχεία) ή του ληφθέντος ανταλλάγματος (αν πρόκειται για υποχρεώσεις). Για την κατηγορία «εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων» άμεσα έξοδα επιβαρύνουν τα αποτελέσματα της Χρήσης.

Για την εταιρεία, τα χρεόγραφα χαρακτηρίζονται ως τίτλοι στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, δηλαδή θεωρείται ότι αγοράστηκαν και διατηρούνται με σκοπό τη ρευστοποίησή τους σε βραχυχρόνιο διάστημα για την αποκόμιση κέρδους.

Συνεπώς, εντάσσονται στην κατηγορία του ΔΛΠ 39 «Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης» και η αποτίμησή τους γίνεται στην εύλογη αξία τους, ενώ τα εξ αποτίμησης κέρδη ή ζημιές συμπεριλαμβάνονται στο αποτέλεσμα της περιόδου.

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού που είναι διαπραγματεύσιμα σε χρηματιστηριακές αγορές προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές ζήτησης. Για τα μη διαπραγματεύσιμα στοιχεία, οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με τη χρήση τεχνικών αποτίμησης, όπως, ανάλυση πρόσφατων συναλλαγών συγκρίσιμων στοιχείων που διαπραγματεύονται και προεξόφληση ταμειακών ροών.

7.3.5. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις περιλαμβάνουν εγγυήσεις μισθωμάτων, εγγυήσεις προς οργανισμούς κοινής ωφέλειας (ΟΤΕ, ΔΕΗ κλπ.) και λοιπά ποσά, μακροπρόθεσμης διάρκειας, σε περίπτωση δε που τα ποσά είναι σημαντικά γίνεται προεξόφληση αυτών σε παρούσα αξία για τα επόμενα χρόνια που αναμένεται να εισπραχθούν.

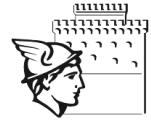
7.3.6. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες είναι βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις (εισπρακτέες σε περίοδο μικρότερη των 12 μηνών από την ημερομηνία καταχώρησης) και καταχωρούνται στην εύλογη αξία τους, ενώ σε περίπτωση καθυστέρησης είσπραξης και ένδειξης απομείωσης της απαίτησης υπολογίζεται πρόβλεψη για μείωση της αξίας τους. Στην περίπτωση αυτή, η απαίτηση αποτιμάται στο ανακτήσιμο ποσό αυτής, δηλαδή στην παρούσα αξία των μελλοντικών ροών που εκτιμάται ότι θα εισπραχθούν.

Η σχετική ζημία μεταφέρεται απευθείας στα αποτελέσματα χρήσης.

7.3.6.1 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων

Τα διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων αποτελούνται από μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο, καθώς και βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας όπως οι τραπεζικές καταθέσεις, με διάρκεια έως τρεις μήνες από την ημερομηνία έναρξης αυτών.



7.3.6.2 Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος

Η επιβάρυνση της περιόδου με φόρο εισοδήματος περιλαμβάνει τρέχοντες και αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή φόρους ή φορολογικές ελαφρύνσεις που σχετίζονται με οικονομικά οφέλη που προέκυψαν κατά την τρέχουσα περίοδο, αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές περιόδους.

Οι υποχρεώσεις ή απαιτήσεις από φόρο εισοδήματος που εμφανίζονται στον Ισολογισμό περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ή και απαιτήσεις προς τις φορολογικές αρχές που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της περιόδου και τους τυχόν πρόσθετους φόρους εισοδήματος που αφορούν προηγούμενες χρήσεις.

Οι τρέχοντες φόροι υπολογίζονται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν κατά τις διαχειριστικές περιόδους που αφορούν, επί των αντίστοιχων φορολογητέων κερδών. Όλες οι αλλαγές στα βραχυπρόθεσμα φορολογικά στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν μέρος των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται με τη μέθοδο της υποχρέωσης (liability method), βάσει των προσωρινών διαφορών οι οποίες προκύπτουν μεταξύ της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων που περιλαμβάνονται στις Οικονομικές Καταστάσεις και της φορολογικής αξίας που αποδίδεται σε αυτά σύμφωνα με τη φορολογική νομοθεσία.

Για τον προσδιορισμό της αναβαλλόμενης φορολογίας εισοδήματος χρησιμοποιούνται οι φορολογικοί συντελεστές που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού.

Η Εταιρεία αναγνωρίζει αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις όταν είναι πιθανόν τα μελλοντικά φορολογητέα κέρδη να είναι επαρκή για τον συμψηφισμό των προσωρινών διαφορών.

Οι περισσότερες αλλαγές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως μέρος των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης. Μόνο όταν μεταβολές των στοιχείων του ενεργητικού ή υποχρεώσεων, που επηρεάζουν τις προσωρινές διαφορές, αναγνωρίζονται απευθείας στα ίδια κεφάλαια της εταιρείας (όπως η επανεκτίμηση της αξίας της ακίνητης περιουσίας), η αντίστοιχη αλλαγή στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις εμφανίζεται έναντι του σχετικού λογαριασμού της καθαρής θέσης.

7.3.7 Παροχές στο προσωπικό

Τρέχουσες παροχές: Οι τρέχουσες παροχές προς τους εργαζόμενους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο στη χρήση που καταβάλλονται.

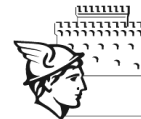
Τυχόν ανεξόφλητο ποσό κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων καταχωρείται ως υποχρέωση, ενώ σε περίπτωση που το ποσό που ήδη καταβλήθηκε υπερβαίνει το ποσό των παροχών, η Εταιρεία αναγνωρίζει το υπερβάλλον ποσό ως στοιχείο του ενεργητικού (προπληρωθέν έξοδο) μόνο κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή σε επιστροφή.

Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία: Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν, τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών, όσο και πρόγραμμα καθορισμένων παροχών.

Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών

Με βάση το πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, η υποχρέωση της επιχείρησης (νομική) περιορίζεται στο ποσό που έχει συμφωνηθεί να συνεισφέρει στον φορέα (ασφαλιστικό ταμείο) που διαχειρίζεται τις εισφορές και χορηγεί τις παροχές (συντάξεις, ιατροφαρμακευτική περίθαλψη, κτλ).

Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.



Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών

Το πρόγραμμα καθορισμένων παροχών της Εταιρείας αφορά στη νομική υποχρέωσή του για καταβολή στο προσωπικό εφάπαξ αποζημίωσης κατά την ημερομηνία εξόδου κάθε εργαζομένου από την υπηρεσία λόγω συνταξιοδότησης.

Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για το πρόγραμμα αυτό είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή, ανάλογα με το δεδουλευμένο δικαίωμα των εργαζομένων και σε σχέση με τη χρονική στιγμή που αναμένεται να καταβληθεί η παροχή αυτή.

Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με την χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method). Για την προεξόφληση χρησιμοποιείται το επιτόκιο των μακροπρόθεσμων ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου.

Ο εταίρος αναγνώρισε το σύνολο των αναλογιστικών κερδών ή ζημιών κατά την ημερομηνία μετάβασης, και σκοπεύει να ακολουθήσει την ίδια τακτική αναγνώρισης αυτών και στις επόμενες χρήσεις (σημείωση 7.7).

Δικαιώματα Αγοράς Μετοχών από Προσωπικό

Ο Όμιλος έχει σε ισχύ προγράμματα δικαιωμάτων αγοράς μετοχών για συγκεκριμένα στελέχη. Μέσω των δικαιωμάτων αυτών ένα μέρος των αμοιβών διακανονίζεται με μετοχές ή δικαιώματα επί μετοχών της ΕΧΑΕ. Το κόστος των εν λόγω συναλλαγών ορίζεται ως η εύλογη αξία των μετοχών κατά την ημερομηνία έγκρισης των προγραμμάτων από τη Διοίκηση.

Η εύλογη αξία προσδιορίζεται μέσω ενός μοντέλου αποτίμησης που ενδείκνυται σε αντίστοιχες περιπτώσεις. Το κόστος των προγραμμάτων δικαιωμάτων αγοράς μετοχών αναγνωρίζεται στη διάρκεια της περιόδου κατά την οποία ικανοποιούνται σταδιακά οι προϋποθέσεις άσκησης των σχετικών δικαιωμάτων, η οποία και λήγει κατά την ημερομηνία που τα στελέχη που συμμετέχουν στο πρόγραμμα κατοχυρώνουν τα δικαιώματά τους για την απόληψη/ εξαγορά των μετοχών (ημερομηνία κατοχύρωσης δικαιωμάτων).

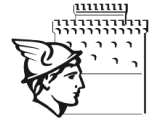
Για δικαιώματα τα οποία τελικά δεν κατοχυρώνονται δεν αναγνωρίζεται σχετική δαπάνη, εκτός από δικαιώματα των οποίων η κατοχύρωση εξαρτάται από την ικανοποίηση συγκεκριμένων εξωτερικών παραμέτρων αγοράς. Αυτά τα δικαιώματα τεκμαίρεται ότι κατοχυρώνονται όταν όλες οι προϋποθέσεις απόδοσης έχουν ικανοποιηθεί, ανεξάρτητα από την εκπλήρωση των εξωτερικών παραμέτρων αγοράς. Σε περίπτωση ακύρωσης κάποιων προγραμμάτων αυτά λογίζονται σαν να είχαν κατοχυρωθεί κατά την ημερομηνία της ακύρωσης και τα μη εισέτι αναγνωρισμένα σχετικά έξοδα αναγνωρίζονται αμέσως στα αποτελέσματα εις νέο. Στην περίπτωση που ένα πρόγραμμα που ακυρώνεται αντικαθίσταται από νέο πρόγραμμα αντιμετωπίζεται σαν τροποποίηση του ακυρωθέντος προγράμματος.

Δεδομένου ότι το συνολικό κόστος των εν λόγω προγραμμάτων δεν είναι σημαντικό σε σχέση με τα μεγέθη των οικονομικών καταστάσεων, ο Όμιλος παραθέτει μόνο τις σημαντικές από τις γνωστοποιήσεις που απαιτούνται βάσει του ΔΠΧΠ 2 «Πληρωμές βασισμένες σε μετοχές».

7.3.8 Επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις δεν καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, παρά μόνο όταν υπάρχει τεκμαιρόμενη βεβαιότητα ότι:

- α) η επιχείρηση έχει συμμορφωθεί ή πρόκειται να συμμορφωθεί με τους όρους της επιχορήγησης, και
- β) το ποσό της επιχορήγησης θα εισπραχθεί.



Καταχωρούνται στην εύλογη αξία του ληφθέντος ανταλλάγματος και αναγνωρίζονται με τρόπο συστηματικό στα έσοδα, με βάση την αρχή του συσχετισμού των επιχορηγήσεων με τα αντίστοιχα κόστη τα οποία και επιχορηγούν.

Οι επιχορηγήσεις που αφορούν πάγια στοιχεία του ενεργητικού περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως έσοδο επόμενων χρήσεων και αναγνωρίζονται συστηματικά στα έσοδα κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του επιχορηγούμενου παγίου στοιχείου του ενεργητικού.

7.3.9. Προβλέψεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται, σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 37, όταν η Εταιρεία :

- έχει μια παρούσα δέσμευση (νομική ή τεκμαιρόμενη) ως αποτέλεσμα γεγονότος του παρελθόντος,
- πιθανολογείται ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη για το διακανονισμό της δέσμευσης, και
- είναι δυνατό να εκτιμηθεί αξιόπιστα το ποσό της δέσμευσης.

Οι προβλέψεις επανεξετάζονται κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν τις καλύτερες δυνατές εκτιμήσεις και, στην περίπτωση που κρίνεται αναγκαίο, προεξοφλούνται με βάση ένα προ-φόρου προεξοφλητικό επιτόκιο.

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται, εκτός και αν η πιθανότητα για εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικού οφέλους είναι πιθανή.

7.3.10. Αναγνώριση Εσόδων

Τα έσοδα λογίζονται μόνον όταν πιθανολογείται ότι τα οικονομικά οφέλη που συνδέονται με τη σχετική συναλλαγή θα εισρεύσουν στην επιχείρηση, πιο συγκεκριμένα:

Έσοδα από αγορά μετοχών (Διαπραγμάτευση, Εκκαθάριση & Διακανονισμός)

Τα έσοδα από αγορά μετοχών αναγνωρίζονται κατά το χρόνο ολοκλήρωσης της συναλλαγής και τη σχετική διενέργεια της εκκαθάρισής της στο Χρηματιστήριο.

Λοιπές υπηρεσίες

Τα έσοδα από λοιπές υπηρεσίες καταχωρούνται με βάση το χρόνο ολοκλήρωσης της προσφερόμενης υπηρεσίας, με την προϋπόθεση ότι τα οικονομικά οφέλη που συνδέονται με τη συναλλαγή θα εισρεύσουν στην επιχείρηση.

Τόκοι

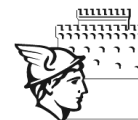
Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται σύμφωνα με την αρχή των δεδουλευμένων εσόδων (λαμβάνοντας υπόψη την πραγματική απόδοση του περιουσιακού στοιχείου).

Μερίσματα

Τα έσοδα από μερίσματα αναγνωρίζονται όταν οριστικοποιείται το δικαίωμα εισπραξης από τους μετόχους, δηλαδή μετά την έγκρισή τους από τη Γενική Συνέλευση.

7.3.11. Διανομή μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους του ΧΚΘ αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων, μέχρι τότε εμφανίζονται στα ίδια κεφάλαια.



7.3.12. Νέα λογιστικά πρότυπα και ερμηνείες της ΔΕΕΧΠ

Μέχρι την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων, έχουν εκδοθεί νέα ΔΠΧΠ, διερμηνείες και τροποποιήσεις υφιστάμενων προτύπων και, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές χρήσεις που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2007 ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση της Διοίκησης της Εταιρίας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω:

ΔΠΧΠ 7, Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις και

συμπληρωματική προσαρμογή στο ΔΛΠ 1, Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων - Γνωστοποιήσεις Κεφαλαίου (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2007)

Το ΔΠΧΠ 7 απαιτεί περαιτέρω γνωστοποιήσεις αναφορικά με τα χρηματοοικονομικά μέσα με σκοπό τη βελτίωση της παρεχόμενης πληροφόρησης και συγκεκριμένα απαιτεί τη γνωστοποίηση ποιοτικών και ποσοτικών πληροφοριών σχετικά με την έκθεση σε κινδύνους προερχόμενους από χρηματοοικονομικά μέσα. Ειδικότερα, προκαθορίζει ελάχιστες απαιτούμενες γνωστοποιήσεις σε σχέση με τον πιστωτικό κίνδυνο, τον κίνδυνο ρευστότητας και τον κίνδυνο αγοράς (επιβάλλει την ανάλυση ευαισθησίας σχετικά με τον κίνδυνο αγοράς). Το ΔΠΧΠ 7 αντικαθιστά το ΔΛΠ 30 (Γνωστοποιήσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις Τραπεζών και Χρηματοπιστωτικών Ιδρυμάτων) και τις απαιτήσεις γνωστοποιήσεων του ΔΛΠ 32, (Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις και Παρουσίαση). Έχει εφαρμογή σε όλες τις εταιρίες που συντάσσουν οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ.

Η σχετική προσαρμογή του ΔΛΠ 1 αφορά σε γνωστοποιήσεις σχετικά με το ύψος των κεφαλαίων μίας επιχείρησης καθώς και για τον τρόπο που γίνεται η διαχείριση αυτών. Η Εταιρεία ακόμα εξετάζει την επίδραση του ΔΠΧΠ 7 και της προσαρμογής του ΔΛΠ 1 στις Οικονομικές Καταστάσεις της.

ΔΠΧΠ 8, Λειτουργικοί Τομείς (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2009)

Το ΔΠΧΠ 8 αντικαθιστά το ΔΛΠ 14 *Οικονομικές Πληροφορίες κατά τομέα* και υιοθετεί μια διοικητική προσέγγιση αναφορικά με τις οικονομικές πληροφορίες που δίνονται κατά τομέα. Η πληροφόρηση που θα παρέχεται θα είναι αυτή που χρησιμοποιεί η διοίκηση εσωτερικά για την αξιολόγηση της απόδοσης των λειτουργικών τομέων και την κατανομή πόρων σε αυτούς τους τομείς. Αυτή η πληροφόρηση μπορεί να είναι διαφορετική από αυτή που παρουσιάζεται στον ισολογισμό και κατάσταση αποτελεσμάτων και οι εταιρίες θα πρέπει να δώσουν επεξηγήσεις και συμφωνίες αναφορικά με τις εν λόγω διαφορές. Η Εταιρεία είναι στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης αυτού του προτύπου στις οικονομικές του καταστάσεις. Το ΔΠΧΠ 8 δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την ΕΕ.

Διερμηνεία 7, Εφαρμογή της προσέγγισης αναμόρφωσης του ΔΛΠ 29- Οικονομικές καταστάσεις σε υπερπληθωριστικές οικονομίες (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 1 Μαρτίου 2006)

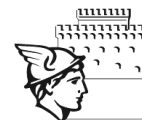
Η Διερμηνεία 7 απαιτεί όπως στην περίοδο κατά την οποία μια εταιρία διαπιστώνει την ύπαρξη υπερπληθωρισμού στην οικονομία του νομίσματος λειτουργίας της, χωρίς να υπήρξε υπερπληθωρισμός την προηγούμενη περίοδο, να εφαρμόζει τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 29 σαν να ήταν πάντοτε οικονομία σε κατάσταση υπερπληθωρισμού.

Η Διερμηνεία 7 δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρία.

Διερμηνεία 8, Πεδίο εφαρμογής ΔΠΧΠ 2 (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 1 Μαΐου 2006)

Η Διερμηνεία 8 διευκρινίζει ότι το ΔΠΧΠ 2 *Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών* εφαρμόζεται σε συναλλαγές στις οποίες μια εταιρία παραχωρεί συμμετοχικούς τίτλους ή αναλαμβάνει την υποχρέωση να μεταβιβάσει μετρητά ή άλλα περιουσιακά στοιχεία (που βασίζονται στην τιμή των μετοχών της), όταν το προσδιορισμένο αντάλλαγμα που έχει ληφθεί φαίνεται να είναι χαμηλότερο από την εύλογη αξία των συμμετοχικών τίτλων που παραχωρούνται ή των υποχρεώσεων που αναλαμβάνονται.

Η Διερμηνεία 8 δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρία.



Διερμηνεία 9, Επανεκτίμηση ενσωματωμένων παραγώγων (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 1 Ιουνίου 2006)

Η Διερμηνεία 9 απαιτεί όπως μια εταιρία εκτιμά κατά πόσο ένα συμβόλαιο περιέχει ένα ενσωματωμένο παράγωγο κατά τη στιγμή σύναψης του συμβολαίου, περίπτωση κατά την οποία απαγορεύει μεταγενέστερη επανεκτίμηση εκτός εάν υπάρχει μεταβολή στους όρους του συμβολαίου που μεταβάλλουν ουσιαστικά τις ταμιακές ροές.

Η Διερμηνεία 9 δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρία.

Διερμηνεία 10, Ενδιάμεση Οικονομική Έκθεση και Απομείωση (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 1 Νοεμβρίου 2006)

Η Διερμηνεία 10 μπορεί να έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις, σε περίπτωση που αναγνωριστεί ζημία απομείωσης σε ενδιάμεση περίοδο αναφορικά με υπεραξία ή επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους διαθέσιμους προς πώληση ή μη εισηγμένους συμμετοχικούς τίτλους που τηρούνται στο κόστος, καθώς αυτή η απομείωση δεν μπορεί να αντλιογιστεί σε επόμενες ενδιάμεσες ή ετήσιες οικονομικές καταστάσεις.

Η Διερμηνεία 10 δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την ΕΕ.

Διερμηνεία 11, ΔΠΧΠ 2 – Συναλλαγές με Ίδιες Μετοχές και μεταξύ εταιριών ιδίου Ομίλου (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 1 Μαρτίου 2007)

Αυτή η Διερμηνεία απαιτεί όπως συναλλαγές στις οποίες παραχωρείται σε εργαζόμενο δικαίωμα επί συμμετοχικών τίτλων, θεωρούνται για σκοπούς λογιστικής αντιμετώπισης ως αμοιβές που καθορίζονται από την αξία της μετοχής και διακανονίζονται με συμμετοχικούς τίτλους, ακόμη και στην περίπτωση όπου η εταιρία επιλέγει ή έχει την υποχρέωση να αγοράσει αυτούς τους συμμετοχικούς τίτλους από τρίτους ή οι μέτοχοι της εταιρίας παρέχουν τους προς παραχώρηση τίτλους. Η Διερμηνεία επεκτείνεται επίσης και στον τρόπο που οι θυγατρικές χειρίζονται, στις απλές τους οικονομικές καταστάσεις, προγράμματα όπου οι εργαζόμενοι τους λαμβάνουν δικαιώματα επί συμμετοχικών τίτλων της μητρικής εταιρίας.

Η Διερμηνεία 11 έχει εφαρμογή στην Εταιρία. Η Διερμηνεία 11 δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την ΕΕ.

Διερμηνεία 12, Συμβάσεις Παραχώρησης (Service Concession Arrangements) (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2008)

Η Διερμηνεία 12 πραγματεύεται τον τρόπο με τον οποίο οι παραχωρησιούχοι θα πρέπει να εφαρμόζουν τα υπάρχοντα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ) για να καταχωρήσουν τις υποχρεώσεις που αναλαμβάνουν και τα δικαιώματα που τους παραχωρούνται στις σχετικές συμβάσεις παραχώρησης. Με βάση τη Διερμηνεία οι παραχωρησιούχοι δεν θα πρέπει να αναγνωρίσουν τη σχετική υποδομή ως ενσώματα πάγια στοιχεία, αλλά να αναγνωρίσουν ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού κατά ή ένα ασώματο περιουσιακό στοιχείο.

Η Διερμηνεία 12 δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρία. Η Διερμηνεία 12 δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την ΕΕ.

7.4. Διαχείριση κινδύνων

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρεία εκτίθεται σε περιορισμένο φάσμα χρηματοοικονομικών κινδύνων. Οι συνήθεις κίνδυνοι στους οποίους θεωρητικά υπάγεται, είναι κίνδυνοι αγοράς (μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκιο, τιμές αγοράς), πιστωτικός κίνδυνος, κίνδυνος ρευστότητας, κίνδυνος ταμειακών ροών.

Η διαχείριση των κινδύνων διεκπεριώνεται μέσω των αρμοδίων υπηρεσιών του Ομίλου και τα βασικά στοιχεία αναλύονται παρακάτω.



Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο Κίνδυνος αυτός δεν επηρεάζει ουσιαστικά τη λειτουργία της Εταιρείας, δεδομένου ότι οι συναλλαγές με τους πελάτες & τους προμηθευτές σε ξένο νόμισμα είναι ελάχιστες.

Κίνδυνος τιμής

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε κίνδυνο μεταβολής της αξίας των χρεογράφων γιατί δεν κατέχει τέτοια.

Πιστωτικός κίνδυνος

Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας συνίσταται κυρίως από συναλλαγές της αγοράς αξιών και της αγοράς παραγώγων, καθώς και αξιόπιστους οίκους του εξωτερικού με μεγάλη πιστοληπτική ικανότητα. Στη βάση αυτή ο πιστωτικός κίνδυνος εκτιμάται ότι είναι ελάχιστος.

Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα με τη διατήρηση επαρκών διαθεσίμων και άμεσα ρευστοποιήσιμων χρεογράφων, ενώ τα έσοδα από συναλλαγές, τόσο της αγοράς αξιών όσο και της αγοράς παραγώγων, εισπράττονται άμεσα (T+3 στις μετοχές, T+1 στα ομόλογα).

Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών της εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων

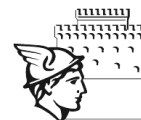
Τα λειτουργικά έσοδα, όσο και οι ταμειακές ροές, της Εταιρείας είναι ανεξάρτητα από μεταβολές των επιτοκίων.

7.5. Ανάλυση λοιπών εσόδων-εξόδων

7.5.1. Έσοδα από λοιπές δραστηριότητες

Τα λοιπά έσοδα περιλαμβάνουν τα εξής:

Έσοδα από λοιπές δραστηριότητες		
	31.12.2007	31.12.2006
Παροχή σεμιναρίων	12	1
Ενοίκια	130	132
Επιχορηγήσεις Υπουργείου	19	21
Λοιπά έσοδα προηγούμενων χρήσεων	0	37
Λοιπά έσοδα	15	3
Σύνολο λοιπών εσόδων	176	194



7.5.2. Λοιπά έξοδα

Λοιπά Έξοδα		
	31.12.2007	31.12.2006
Έντυπα και γραφική ύλη	1	2
Φύλαξη	18	15
Υλικά άμεσης ανάλωσης	4	0
Ταχυδρομικά	1	1
Έξοδα ταξιδιών	22	10
Φωτισμός – ύδρευση	1	6
Έξοδα δημοσιεύσεων	7	5
Συνδρομές σε επαγγελματικές οργανώσεις	2	2
Φόροι προηγ/νων χρήσεων	16	66
Μη αναγνωρισθέντες φόροι προηγ. Χρήσεων	0	0
Κοινόχρηστα	28	15
Πρόβλεψη έκτακτων κινδύνων	60	
Λοιπά	0	77
Σύνολο λοιπών εξόδων	160	199

Τα λοιπά έξοδα το 2007 ανήλθαν στο ποσό των €160 χιλ., έναντι €199 χιλ. το αντίστοιχο περσινό διάστημα, εμφανίζοντας μείωση κατά 20%.

7.6. Αμοιβές και αριθμός προσωπικού

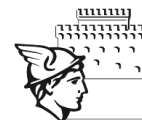
Τα έξοδα προσωπικού της εταιρείας κατά το 2007 ανήλθαν σε €253 χιλ. έναντι €215 χιλ. το αντίστοιχο περυσινό διάστημα. Η διαφορά οφείλεται α) στην αύξηση των αποδοχών προσωπικού και β) στην εξάσκηση δικαιώματος stock option της EXAE από τα στελέχη της εταιρείας.

Η εξέλιξη του αριθμού των εργαζομένων στην εταιρεία εμφανίζεται στον παρακάτω πίνακα:

	31.12.2007	31.12.2006
Μισθωτοί	6	5
Σύνολο Προσωπικού	6	5
Αποδοχές προσωπικού	179	169
Εργοδοτικές εισφορές	37	37
Λοιπές παροχές	12	9
STOCK OPTION	25	
Σύνολο	253	215

7.7. Υποχρεώσεις προς εργαζομένους

Ο Όμιλος EXAE ανέθεσε σε αναλογιστή την εκπόνηση μελέτης προκειμένου να διερευνηθούν και υπολογιστούν τα αναλογιστικά μεγέθη, βάσει των προδιαγραφών που θέτουν τα Διεθνή Λογιστικά



Πρότυπα (ΔΛΠ 19), που είναι υποχρεωτικό να καταχωρηθούν στον ισολογισμό και την κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης. Κατά την αναλογιστική αποτίμηση (actuarial valuation) ελήφθησαν υπόψη όλες οι οικονομικές και δημογραφικές παράμετροι που σχετίζονται με τους εργαζόμενους του Ομίλου.

Η κίνηση της πρόβλεψης φαίνεται αναλυτικά στον ακόλουθο πίνακα (ποσά σε €):

<i>Λογιστικές Απεικονίσεις σύμφωνα με το ΔΛΠ 19</i>		31.12.2007
Παρούσα αξία μη χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων		22.132
Καθαρή υποχρέωση αναγνωρισμένη στον ισολογισμό		22.132
Ποσά αναγνωρισμένα στο λογαριασμό αποτελεσμάτων		
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης		3.011
Τόκος στην υποχρέωση		830
Αναγνώριση αναλογιστικού κέρδους		(1.903)
Συνολικό έξοδο στον λογαριασμό αποτελεσμάτων		1.938
Μεταβολές στην καθαρή υποχρέωση αναγνωρισμένη στον ισολογισμό		
Καθαρή υποχρέωση κατά την έναρξη του έτους		20.233
Δαπάνη που αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα		1.938
Καθαρή υποχρέωση στο τέλος του έτους		22.171
Μεταβολή στην παρούσα αξία της υποχρέωσης		
Παρούσα αξία υποχρέωσης στην αρχή της περιόδου		20.233
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης		3.011
Κόστος τόκου		830
Αναγνώριση αναλογιστικού κέρδους		(1.903)
Παρούσα αξία υποχρέωσης στο τέλος της περιόδου		22.171

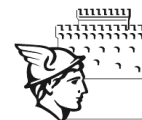
Οι αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν στην αναλογιστική μελέτη είναι οι ακόλουθες:

Τεχνικό επιτόκιο	4,8%
Αύξηση μισθών	4,0%
Πληθωρισμός	2,5%
Πίνακας υπηρεσίας	E V K 2000
Ποσοστό αποχωρήσεων (Turnover)	0,5%
Προϋποθέσεις και όρια ηλικίας συνταξιοδότησης	Άνδρες: 65 ετών και Γυναίκες: 60 ετών
Ημερομηνία αποτίμησης	31/12/2007
Δομή ασφαλισμένης ομάδας	Κλειστή: Υπόθεση για μηδενική είσοδο ατόμων.
Περιουσία του Ταμείου	

Διανομή Δικαιωμάτων προαίρεσης επί μετοχών προς το προσωπικό του Ομίλου (Stock Option Plan)

Η Γενική συνέλευση της 25/4/2005 αποφάσισε τη διανομή δικαιωμάτων προαίρεσης προς τα στελέχη του Ομίλου, ως εξής:

Ημερομηνία χορήγησης:	26/4/2005
Αριθμός μετοχών:	702.000 (Μέγιστο)
Δικαίωμα συμμετοχής:	33 στελέχη του Ομίλου



Διάρκεια προγράμματος:	3 έτη
Περίοδος εξάσκησης:	μη άσκηση δικαιώματος κατά το πρώτο έτος (2005) Άσκηση έως 55% κατά το δεύτερο έτος (2006) Άσκηση έως 45% κατά το τρίτο έτος (2007)
Όροι εξάσκησης:	καθαρή απόδοση ενοποιημένων αποτελεσμάτων των απασχολούμενων ιδίων κεφαλαίων: 10%-15% Ατομική αξιολόγηση κάθε μέλους του προγράμματος

Η εκτιμηθείσα αξία για κάθε δικαίωμα προαίρεσης ανέρχεται σε €1,58. Για τον υπολογισμό της εύλογης αξίας του Προγράμματος χρησιμοποιήθηκε ένα διωνυμικό μοντέλο (binomial option pricing model), με τις ακόλουθες παραδοχές:

Τιμή μετοχής κατά την έναρξη του προγράμματος (26/4/05):	€6,72
Τιμή εξάσκησης:	€6,00
Μεταβλητότητα (volatility) μετοχής:	25,36%
Μερισματική απόδοση (dividend yield)	2,25%
Επιτόκιο Risk free:	2,91%

Η Μεταβλητότητα υπολογίστηκε με βάση τα ιστορικά στοιχεία της μετοχής, ενώ η μερισματική απόδοση αφορά εκτιμήσεις της Διοίκησης του Ομίλου.

Επειδή στο πρόγραμμα εντάσσονται στελέχη όλων των εταιρειών του Ομίλου, η μητρική εταιρεία εμφανίζει:

- σε ειδικό αποθεματικό στα Ίδια Κεφάλαια περιλαμβάνεται ποσό €303 χιλ. που αντιστοιχεί στο σύνολο του Ομίλου που σχηματίστηκε το 2005,
- στις απαιτήσεις από θυγατρικές το ποσό που αντιστοιχεί σε αυτές (€228χιλ.) για το 2005,
- το ποσό που αντιστοιχεί στο δικό της προσωπικό (€75χιλ.) έχει επιβαρύνει τα αποτελέσματα του 2005.

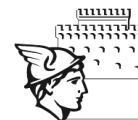
Το τελικό σχέδιο των δικαιωμάτων προαίρεσης αγοράς μετοχών που θα εφαρμοσθεί υπόκειται στην έγκριση του Διοικητικού Συμβουλίου της EXAE.

Τον Δεκέμβριο του 2006 τα στελέχη του Ομίλου EXAE εξάσκησαν δικαιώματα προαίρεσης 41.000 μετοχών. Με το υπ' αριθ. Πρακτικό ΔΣ EXAE151/1.12.06 ενεκρίθη η αύξηση και με το υπ. αριθ. Πρακτικό 152/1.12.06 πιστοποιήθηκε η καταβολή της αύξησης. Αυτό είχε σαν αποτέλεσμα οι μετοχές της EXAE να ανέλθουν σε 70.271.463 τεμάχια, το μετοχικό κεφάλαιο να αυξηθεί κατά €71.750 και να ανέλθει στο ποσό των €122.975.060,25 και το αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο να διαμορφωθεί στο ποσό των €91.874.226,91.

Το Δ.Σ. της EXAE στη συνεδρίασή του 159/7-5-2007 ενέκρινε την εισήγηση της Επιτροπής Τοποθετήσεων Στελεχών και Αμοιβών (Nomination and Compensation Committee) για την εφαρμογή του ισχύοντος προγράμματος δικαιωμάτων προαίρεσης αγοράς μετοχών της EXAE (Stock Option Plan) για το 2007.

Πιο αναλυτικά ορίστηκαν συνολικά 108.500 δικαιώματα για συγκεκριμένους δικαιούχους με τιμή εξάσκησης του προγράμματος τα €4,25 ανά μετοχή. Για τα παραπάνω δικαιώματα δεν είναι απαραίτητη η διενέργεια σχετικής πρόβλεψης καθότι η υπάρχουσα πρόβλεψη του προγράμματος stock option που αναφέρεται πιο πάνω είναι επαρκής.

Τον Νοέμβριο του 2007 ασκήθηκαν 105.500 δικαιώματα από τα στελέχη του Ομίλου



Νέο πρόγραμμα διάθεσης μετοχών (stock option)

Το Διοικητικό Συμβούλιο της ΕΧΑΕ εισηγήθηκε στην Πρώτη Επαναληπτική Γενική Συνέλευση της ΕΧΑΕ της 24.5.07 τη θέσπιση νέου προγράμματος διάθεσης μετοχών προς τα στελέχη της Εταιρείας και των συνδεδεμένων (κατά την έννοια του άρθρου 42ε του κ.ν. 2190/1920) με αυτή εταιρειών με τη μορφή δικαιώματος προαίρεσης αγοράς μετοχών (stock option).

Το πρόγραμμα θα ισχύσει και θα εφαρμοσθεί, δηλαδή θα χορηγηθούν δικαιώματα προαίρεσης αγοράς μετοχών της Εταιρείας, κατά τα έτη 2007, 2008, 2009, ενώ τα δικαιούμενα να συμμετέχουν στο πρόγραμμα στελέχη θα δύνανται να ασκούν τα δικαιώματα που θα τους χορηγηθούν αντίστοιχα με τις καταληκτικές ημερομηνίες ασκήσεως των δικαιωμάτων, ήτοι για τα δικαιώματα που θα χορηγηθούν το 2007 οι δικαιούχοι θα δύνανται να τα ασκήσουν μέχρι και το 2009, για τα δικαιώματα που θα χορηγηθούν το 2008 οι δικαιούχοι θα δύνανται να τα ασκήσουν μέχρι και το 2010 και, τέλος, για τα δικαιώματα που θα χορηγηθούν το 2009 οι δικαιούχοι θα δύνανται να τα ασκήσουν μέχρι και το 2011, σύμφωνα με τους ειδικότερους όρους του κανονισμού του προγράμματος που θα καταρτισθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο.

Στο πλαίσιο του παραπάνω προγράμματος επιτρέπεται να εκδοθούν κατ' ανώτατο όριο 702.000 νέες κοινές ονομαστικές μετοχές της Εταιρείας, δηλαδή ποσοστό περίπου 1% του υφιστάμενου αριθμού μετοχών. Τυχόν, δε, μεταβολή του μετοχικού κεφαλαίου λόγω εταιρικών γεγονότων θα οδηγούν σε αναπροσαρμογή των ανωτέρω αριθμών κατά μαθηματικό τρόπο, έτσι ώστε να μην αλλοιωθεί το θεσπιζόμενο με το παρόν πρόγραμμα δικαίωμα των στελεχών του ομίλου.

Η τιμή διαθέσεως των μετοχών θα ανέρχεται στη μέση τιμή της χρηματιστηριακής αξίας της μετοχής της Εταιρείας κατά το μήνα Οκτώβριο εκάστου έτους ισχύος του προγράμματος μείον 10% και θα είναι ενιαία για το σύνολο των στελεχών τα οποία θα ορισθούν από το Διοικητικό Συμβούλιο ότι έχουν δικαίωμα να συμμετάσχουν στο πρόγραμμα.

Επίσης, η εξειδίκευση των όρων και της έκτασης εφαρμογής του προγράμματος θα γίνεται κατ' έτος από το Διοικητικό Συμβούλιο μετά γνώμη της τριμελούς Επιτροπής Τοποθετήσεων Στελεχών και Αμοιβών ("Nomination and Compensation Committee") της Εταιρείας. Ο αριθμός δικαιωμάτων ανά δικαιούχο θα προσδιορίζεται με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, κατόπιν εισηγήσεως της τριμελούς Επιτροπής Τοποθετήσεων Στελεχών και Αμοιβών ("Nomination and Compensation Committee") της Εταιρείας. Στο πρόγραμμα υπολογίζεται να συμμετάσχουν 35 δικαιούχοι.

Δικαιούνται συμμετοχής στο πρόγραμμα τα στελέχη του Ομίλου που θα επιλεγούν από το Διοικητικό Συμβούλιο, μετά γνώμη της τριμελούς Επιτροπής Τοποθετήσεων Στελεχών και Αμοιβών ("Nomination and Compensation Committee") της Εταιρείας και βάσει της ετήσιας τακτικής αξιολόγησής τους ή/και άλλων κριτηρίων, όπως έτη θητείας στη θέση, επίπεδο ευθύνης, ιεραρχική υπαγωγή και αριθμός εργαζομένων.

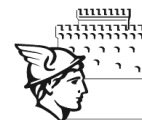
Αν η κάλυψη του ποσού της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου δεν είναι πλήρης - ήτοι κάλυψη προς έκδοση κατ' ανώτατο όριο 702.000 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών της Εταιρείας, δηλαδή ποσοστό περίπου 1% του υφιστάμενου αριθμού μετοχών - το μετοχικό κεφάλαιο θα αυξηθεί μέχρι το ποσό της κάλυψης.

Επίσης, προτείνεται να εξουσιοδοτηθεί το Διοικητικό Συμβούλιο να καθορίσει κατά την κρίση του τις λεπτομέρειες, καθώς και τυχόν πρόσθετους όρους ή περιορισμούς για την παροχή των δικαιωμάτων προαίρεσης στους δικαιούχους και την ενάσκηση αυτών, να καταρτίσει τα κείμενα της δήλωσης άσκησης του δικαιώματος προαίρεσης και της αντίστοιχης σύμβασης, να παραδώσει τα πιστοποιητικά δικαιώματος αγοράς μετοχών στους δικαιούχους, να καθορίσει οποιαδήποτε άλλη λεπτομέρεια ή τροποποίηση των παραπάνω και γενικά να προβεί σε κάθε άλλη σχετική ή απαραίτητη για την υλοποίηση του παραπάνω προγράμματος διάθεσης μετοχών ενέργεια, ορίζοντας πληρεξουσίου της επιλογής του για την υπογραφή οποιουδήποτε εγγράφου.

Το Διοικητικό Συμβούλιο, προκειμένου να προβεί στην ως άνω εισήγηση, έλαβε υπόψη του την εκπονηθείσα σχετική μελέτη/ανάλυση από διεθνή ελεγκτικό και συμβουλευτικό οίκο.

Τον Δεκέμβριο του 2007 τα στελέχη του Ομίλου εξάσκησαν 108.600 δικαιώματα με τιμή εξάσκησης € 20,48 ανά μετοχή.

Τα στελέχη της εταιρείας εξάσκησαν 3.000 δικαιώματα με την ίδια τιμή εξάσκησης επιβαρύνοντας τα αποτελέσματα με €25.000



7.8. Αμοιβές & Έξοδα Τρίτων

Αμοιβές & Έξοδα Τρίτων		
	31.12.2007	31.12.2006
Αμοιβές ελεγκτών	4	4
Αμοιβή μηχανογρ. επεξεργασίας	9	7
Αμοιβές συμβούλων εκπαίδευσης	2	1
Λοιπές αμοιβές - υποστηρικτικές λειτουργίες	12	11
Σύνολο	27	23

Το 2007 οι αμοιβές και τα έξοδα τρίτων ανήλθαν σε €27 χιλ., έναντι €23 χιλ., του 2006.

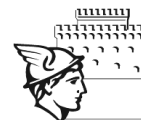
Αμοιβές Διοικητικών Συμβουλίων της Εταιρείας

Δεν καταβάλλονται αμοιβές προς τα μέλη του Δ.Σ. της Εταιρείας.

7.9. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

Όλες οι απαιτήσεις είναι βραχυπρόθεσμες και, ως εκ τούτου, δεν απαιτείται προεξόφληση κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Η ανάλυση των πελατών και των λοιπών απαιτήσεων παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα:

ΠΕΛΑΤΕΣ & ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ		
	31.12.2007	31.12.2006
<i>Πελάτες</i>		
Πελάτες	71	81
Μείον: προβλέψεις	0	0
Σύνολο	71	81
<i>Λοιπές απαιτήσεις</i>		
Λοιποί παρακρ/ντες φόροι	13	28
Δεδουλευμένα έσοδα (τόκοι)	6	3
Προπληρωμένα έξοδα/ Μη εισπραχθέντα έσοδα	8	9
ΦΠΑ προς επιστροφή	106	59
Λογαρ. Διαχειρίσεως προκαταβολών και πιστώσεων	6	0
Χρεώστες διάφοροι	1	1
Σύνολο	140	100



7.10. Χρεόγραφα

Κατά την 31.12.2007 δεν υπήρχαν χρεόγραφα.

7.11. Ταμειακά Διαθέσιμα & Ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων

Η ανάλυση των διαθεσίμων της Εταιρείας έχει ως εξής:

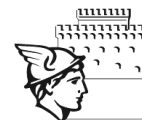
	31.12.2007	31.12.2006
Προθεσμιакές Καταθέσεις	3.395	2.266
Λογαριασμοί όψεως	204	914
Ταμείο	0	2
Σύνολα	3.599	3.182

Τα διαθέσιμα της Εταιρείας τοποθετούνται σε βραχυχρόνιες τοκοφόρες επενδύσεις με σκοπό να μεγιστοποιηθούν τα οφέλη, σύμφωνα πάντα με την πολιτική που χαράσσεται από την Επιτροπή Στρατηγικών Επενδύσεων της ΕΧΑΕ.

Από την τοποθέτηση των διαθεσίμων στη χρηματαγορά σε τοκοφόρες επενδύσεις, η εταιρία είχε έσοδα €113 χιλ. κατά τη χρήση του 2007 σε σύγκριση με τα €74 χιλ. της αντίστοιχης περσινής περιόδου εμφανίζοντας αύξηση κατά 52,7%

7.12. Πάγια στοιχεία

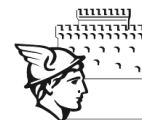
Η αναπόσβεστη αξία των ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού της Εταιρείας κατά την 31.12.2007 παρουσιάζεται συνοπτικά στο παρακάτω πίνακα:



Τα ενσώματα και ασώματα πάγια της Εταιρείας κατά την 31/12/2007 εμφανίζονται αναλυτικότερα ως εξής:

ΧΚΘ	ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ					Σύνολο
	Εδαφικές Εκτάσεις	Κτίρια και τεχνικά έργα	Μηχ/τα & Λοιπός Εξοπλ.	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ασώματα πάγια Προγράμ/τα Η/Υ	
Αξία κτήσεως και αποτιμήσεως κατά την 31/12/2005	1.800	1.997	653	289	22	4.761
Προσθήκες περιόδου 2006				2		2
Μειώσεις περιόδου 2006				(3)		(3)
Αξία κτήσεως και αποτιμήσεως κατά την 31/12/2006	1.800	1.997	653	288	22	4.760
Συσσωρευμένες αποσβέσεις κατά την 31/12/2005		912	646	271	22	1.851
Αποσβέσεις περιόδου 2006		108	3	11	0	122
Μείωση αποσβέσεων 2006				(2)		(2)
Σύνολο αποσβέσεων κατά την 31/12/2006	0	1.020	649	280	22	1.971
Αναπόσβεστη αξία κατά την 31/12/2005	1.800	1.085	7	18	0	2.910
κατά την 31/12/2006	1.800	977	4	8	0	2.789
ΧΚΘ	ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ					Σύνολο
	Εδαφικές Εκτάσεις	Κτίρια και τεχνικά έργα	Μηχ/τα & Λοιπός Εξοπλ.	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ασώματα πάγια Προγράμ/τα Η/Υ	
Αξία κτήσεως και αποτιμήσεως κατά την 31/12/2006	1.800	1.997	653	288	22	4.760
Προσθήκες περιόδου 2007				1		1
Μειώσεις περιόδου 2007				(7)		(7)
Αξία κτήσεως και αποτιμήσεως κατά την 31/12/2007	1.800	1.997	653	282	22	4.754
Συσσωρευμένες αποσβέσεις κατά την 31/12/2006		1.020	649	280	22	1.971
Μείωση συσσωρευμένων αποσβέσεων				(6)		(6)
Αποσβέσεις περιόδου 2007		99	3	3	0	105
Σύνολο αποσβέσεων κατά την 31/12/2007	0	1.119	652	277	22	2.070
Αναπόσβεστη αξία κατά την 31/12/2006	1.800	977	4	8	0	2.789
κατά την 31/12/2007	1.800	878	1	5	0	2.684

Τα οικόπεδα και τα κτίρια της Εταιρείας αποτιμήθηκαν κατά τη διάρκεια του 2004 στην εύλογη αξία τους, με βάση εκτίμηση ανεξάρτητου εκτιμητή (μετάβαση στα ΔΠΧΠ 1/1/04). Η αξία τους εκτιμήθηκε ως ο μέσος όρος που προέκυψε από την εφαρμογή των μεθόδων προσόδου και συγκριτικών στοιχείων κατά την ημερομηνία μετάβασης.



7.13. Συμμετοχές και λοιπές μακροχρόνιες απαιτήσεις

	31.12.2007	31.12.2006
Εγγυήσεις (αποθεματικό διαχειριστικής επιτροπής)	11	11
Σύνολο	11	11

7.14. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Όλες οι υποχρεώσεις είναι βραχυπρόθεσμες και ως εκ τούτου δεν απαιτείται προεξόφληση κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Η ανάλυση των προμηθευτών και των λοιπών υποχρεώσεων παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα:

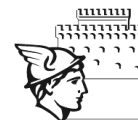
	31.12.2007	31.12.2006
Προμηθευτές	346	221
Πιστωτές διάφοροι	23	23
Δεδουλευμένες παροχές τρίτων	30	33
Δεδουλευμένες αμοιβές & έξοδα τρίτων	0	7
Επιταγές πληρωτέες	1	
Φόρος μισθωτών υπηρεσιών	6	6
Φόρος ελευθέρων επαγγελματιών	4	
Σύνολο	410	290

Οι αυξημένες υποχρεώσεις οφείλονται κατά κύριο λόγο σε δύο τιμολόγια της European Profile, ποσού €308 χιλ.

7.15 Προβλέψεις

	Σημ.	ΧΚΘ Α.Ε.	
		31.12.2007	31.12.2006
Αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	7.7	22	20
Λοιπές προβλέψεις		60	0
Σύνολο		82	20

Η εταιρία διενήργησε πρόβλεψη ποσού €60 χιλ. έναντι λοιπών κινδύνων, όπως εμφανίζεται στον επόμενο πίνακα.



	Πίνακας μεταβολών προβλέψεων				Υπόλοιπο την 31.12.2007
	Υπόλοιπο την 31.12.06	Χρησιμοποιηθείσες	Προσθήκες	Μειώσεις	
Αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	20		2		22
Προβλέψεις για λοιπούς κινδύνους	0		60		60
Σύνολο	20	0	62	0	82

7.16. Επιχορηγήσεις και λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Αφορά επιχορήγηση από το Υπουργείο Βορείου Ελλάδος για την αγορά του Πάγιου Εξοπλισμού με στόχο την προώθηση της δραστηριότητας του ΧΚΘ στη Βόρειο Ελλάδα.

7.17. Αναβαλλόμενη φορολογία

Οι λογαριασμοί των αναβαλλόμενων φόρων αναλύονται ως εξής:

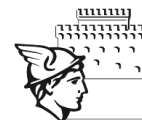
Αναβαλλόμενος Φόρος		
	31.12.2007	31.12.2006
Αναπροσαρμογή αξίας άυλων περιουσιακών στοιχείων	1	1
Αναπροσαρμογή ενσώματων παγίων	38	37
Συνταξιοδοτικές και άλλες παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	5	5
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση	44	43

7.18. Φόρος εισοδήματος

Η Διοίκηση του Ομίλου έχει συνεπή σχεδιασμό ώστε να ελαχιστοποιεί τη φορολογική επιβάρυνση στηριζόμενη στα κίνητρα που παρέχει η φορολογική νομοθεσία. Βάσει της παραπάνω παραδοχής, έχει θεωρηθεί ότι τα κέρδη της περιόδου που πραγματοποίησε η Εταιρία θα διανεμηθούν σε αφορολόγητα αποθεματικά κατά το μέγιστο δυνατό επιτρεπόμενο ποσό τους.

Οι μη εκπιπόμενες δαπάνες περιλαμβάνουν κυρίως προβλέψεις, διάφορα έξοδα, καθώς επίσης ποσά τα οποία θεωρούνται από την εταιρεία ως μη δυνάμενα να δικαιολογηθούν ως παραγωγικές δαπάνες σε ενδεχόμενο φορολογικό έλεγχο και οι οποίες αναμορφώνονται από τη Διοίκηση κατά τον υπολογισμό του φόρου εισοδήματος.

	31.12.2007	31.12.2006
31.12.2006	138	33
Έξοδο φόρου εισοδήματος	142	157
Φόροι καταβληθέντες	(230)	(52)
Σύνολο	50	138



Φόρος Εισοδήματος	31.12.2007		31.12.2006	
Φόρος εισοδήματος (τρέχουσας περιόδου)	142		158	
Αναβαλλόμενος Φόρος	0		1	
Φόρος εισοδήματος	142		159	

Η συμφωνία του φόρου εισοδήματος με τα κέρδη ζημιές πριν το φόρο, με βάση τους ισχύοντες συντελεστές και του εξόδου της φορολογίας, έχει ως εξής:

Φόρος Εισοδήματος	31.12.2007		31.12.2006	
Κέρδη προ φόρων (συντ. 25% 2007, 29% 2006)	384		415	
Φόρος επί εσόδων	96		120	
Φόρος επί εξόδων που δεν εκπίπτουν φορολογικά	46		39	
Φόρος εισοδήματος	142		159	

Η Εταιρία έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις διαχειριστικές χρήσεις μέχρι και το 2004. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις παραμένουν οι χρήσεις 2005 και 2006.

7.19. Μετοχικό κεφάλαιο και Αποθεματικά

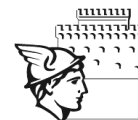
α) Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας ανέρχεται στο ποσό των €3.000.000 και αποτελείται από 100.000 μετοχές ονομαστικής αξίας €30,00 η κάθε μια.

β) Αποθεματικά

	31.12.2007	31.12.2006
Τακτικό αποθεματικό	177	164
Αφορολόγητα και ειδικά φορολογηθέντα αποθεματικά	343	343
Αποθεματικά αναπροσαρμογής ακινήτων	1.436	1.436
Λοιπά	68	68
Αποθεματικό από δικ. Προαίρεσης μηχ. στο προσωπικό	37	12
Αποθεματικά Κεφάλαια	2.061	2.023

Τα αφορολόγητα και ειδικώς φορολογηθέντα αποθεματικά έχουν σχηματιστεί, όπως εμφανίζεται στο παραπάνω πίνακα, σύμφωνα με τις διατάξεις της φορολογικής νομοθεσίας από αφορολόγητα ή ειδικώς φορολογηθέντα έσοδα (κέρδη από πώληση μετοχών, κλπ). Σε περίπτωση που αποφασιστεί διανομή αυτών θα πρέπει να καταβληθεί φόρος, ο υπολογισμός του οποίου θα γίνει με βάση τους ισχύοντες συντελεστές φορολογίας εισοδήματος κατά τη χρονική στιγμή της διανομής (25% για το 2007). Εάν τα αποθεματικά αυτά διανέμονταν το 2007 θα προέκυπτε υποχρέωση καταβολής φόρου €102 χιλ. περίπου (το αποθεματικό αναπροσαρμογής ακινήτων δε διανέμεται).



7.20. Συναλλαγές με Μέλη του Δ.Σ - Διεισπραξιές συναλλαγές

Η αξία των συναλλαγών με τα Μέλη του ΔΣ αναλύεται στον παρακάτω πίνακα:

	31.12.2007	31.12.2006
Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών & μελών της διοίκησης	128	120

Στη συνέχεια αναλύονται τα ενδοομιλικά υπόλοιπα κατά την 31/12/2007:

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΕΧΑΕ	ΧΑ
Απαιτήσεις	835,35	39.097,00
Υποχρεώσεις	10.000,00	310,20
Έσοδα	200.298,33	773.441,99
Έξοδα	9.000,00	9.000,00

7.21. Μέλη ΔΣ εταιρείας

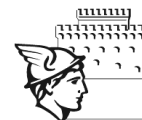
Τα Μέλη του Διοικητικών Συμβουλίου της εταιρείας όπως εγκρίθηκαν από τη Γενική Συνέλευση της εταιρείας που πραγματοποιήθηκε στο 2006, αναφέρονται στο πίνακα που ακολουθεί:

ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε.	
Όνομα	Θέση
Σπύρος Καπράλος	Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος
Πάυλος Λαζαρίδης	Αντιπρόεδρος
Χριστόδουλος Αντωνιάδης	Μέλος Δ.Σ.
Δημήτριος Μπακατσέλος	Μέλος Δ.Σ.
Γιώργος Μυλωνάς	Μέλος Δ.Σ.
Γεώργιος Περβανάς	Μέλος Δ.Σ.
Αλέξανδρος Χαϊτογλου	Μέλος Δ.Σ.

Σημειώνεται ότι τα Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου δεν λαμβάνουν αμοιβές για τις υπηρεσίες τους.

7.22. Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές και λοιπές ενδεχόμενες

Δεν υπάρχουν. Όλες οι απαιτήσεις εκτιμάται ότι θα εισπραχθούν στο ακέραιο.



7.23. Έργο Αιγύπτου

Η Εταιρεία, που τέθηκε επικεφαλής consortium εταιριών, ανέλαβε έργο της Ευρωπαϊκής Ένωσης στην Αίγυπτο κατόπιν διεθνούς διαγωνισμού, ανταγωνιζόμενο μεγάλες και σημαντικές εταιρίες από την Ε.Ε. Η τεχνική βοήθεια συνίσταται στον εκσυγχρονισμό των δομών της κεφαλαιαγοράς στο συγκεκριμένο πεδίο, στην εκπαίδευση των στελεχών της κεφαλαιαγοράς, στον εκσυγχρονισμό του θεσμικού πλαισίου με την εισαγωγή και εφαρμογή του πλαισίου που προβλέπει η Λευκή Βίβλος της ΕΕ. Η διάρκεια της σύμβασης είναι 3 έτη και ο προϋπολογισμός του έργου ξεπερνάει τα €2,6 εκατομμύρια.

Τα έσοδα και τα αντίστοιχα έξοδα του ΧΚΘ από το έργο Αιγύπτου για τις υπό εξέταση περιόδους αναλύονται ως κατωτέρω:

	2007	2006
Έσοδα	213	640
Σύνολο εσόδων	213	640
Έξοδα		
- Αμοιβή τρίτων	19	16
- Αμοιβή Experts	5	25
-MDC(τεχνική υποστήριξη/οργάνωση)	15	40
- European Profile	259	309
-Έξοδα Γραφείου Αιγύπτου	72	8
Σύνολο εξόδων	370	398
Αποτέλεσμα	(157)	242

7.24. Έργο DAC

Το Χρηματοπιστηριακό Κέντρο Θεσσαλονίκης συμμετέχει στο Έργο DAC, στο οποίο επικεφαλής είναι η μητρική ΕΧΑΕ και αφορά τον εκσυγχρονισμό των Χρηματοπιστηρίων Βαλκανικών χωρών καθώς και κάποιων χωρών της Μέσης Ανατολής.

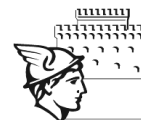
Το Υπουργείο Εξωτερικών στην προσπάθεια ενίσχυσης των διακρατικών σχέσεων ανέθεσε στην ΕΧΑΕ το πρόγραμμα της Ελληνικής Αναπτυξιακής Συνεργασίας προς αναπτυσσόμενες χώρες για την ανάπτυξη δικτύου Χρηματοπιστηρίων και ενίσχυση θεσμικού πλαισίου λειτουργίας Κεφαλαιαγορών στην περιοχή Ν.Α Ευρώπης και Μεσογείου και ειδικότερα στις χώρες: Σερβία, Αλβανία, Βοσνία-Ερζεγοβίνη, Π.Γ.Δ.Μ., Αίγυπτος, Ιορδανία, που παρέχεται στο πλαίσιο της DAC του ΟΟΣΑ.

Τα έσοδα από το έργο DAC για τη συμμετοχή του ΧΚΘ ανήλθαν στο ποσό των €140 χιλ.

7.25. Λογαριασμοί Τάξεως

Η Εταιρεία παρακολουθεί, για σκοπούς ενημέρωσης, σε λογαριασμούς τάξεως, χρήσιμες πληροφορίες και γεγονότα που δημιουργούν νομικές δεσμεύσεις, χωρίς να επιφέρουν άμεση ποσοτική μεταβολή στα περιουσιακά στοιχεία της επιχείρησης, η οποία όμως (ποσοτική μεταβολή) είναι δυνατό να επέλθει στο μέλλον. Στους λογαριασμούς τάξεως, ως λογαριασμοί ειδικής κατηγορίας παρακολουθούνται δεσμεύσεις που γεννώνται κυρίως από τα εξής γεγονότα:

- Από υποχρεώσεις που αναλαμβάνει η επιχείρηση έναντι των τρίτων ως κάτοχος πραγμάτων που ανήκουν κατά κυριότητα σ' αυτούς.



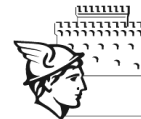
- Από υποχρεώσεις και τα αντίστοιχα δικαιώματα που γεννώνται από αμφοτεροβαρείς συμβάσεις για τη χρονική περίοδο από της συνάψεως μέχρι της εκτελέσεως αυτών.
- Από εγγυήσεις που παρέχει η επιχείρηση σε τρίτους ή τρίτοι προς αυτήν.
- Πληροφορίες και στατιστικά στοιχεία.

Στους λογαριασμούς τάξεως του ΧΚΘ εμφανίζονται οι παρακάτω πληροφορίες με τα αντίστοιχα ποσά κατά την 31.12.07 (σε €):

- Εγγυητικές επιστολές εξασφάλισης καλής εκτέλεσης συμβάσεων προμηθειών-μισθωμάτων-προκαταβολών	€696.326
- Αλλότρια Περιουσιακά Στοιχεία	941

7.26 Μεταγενέστερα γεγονότα

Δεν υπάρχει κάποιο γεγονός άξιο αναφοράς για την περίοδο από την 31/12/2007 μέχρι την 15.2.2008, ημερομηνίας έγκρισης των αποτελεσμάτων από το ΔΣ του ΧΚΘ, με σημαντική επίδραση στα αποτελέσματα της περιόδου.



Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΣΠΥΡΟΣ Ι. ΚΑΠΡΑΛΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΠΑΥΛΟΣ ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΜΑΡΓΑΡΗΣ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΜΑΓΙΟΓΛΟΥ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΓΙΩΡΓΟΣ ΜΠΕΚΟΣ
